



Naručitelj:

**REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BRESTOVAC**

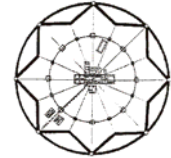
Izrađivač:

JAVNA USTANOVA

**Zavod za prostorno uređenje
Požeško-slavonske županije**



Županijska 7, 34 000 Požega, HR
tel:(+385)034/290-222;fax:(+385)034/290-220



**PROSTORNI PLAN UREĐENJA
OPĆINE BRESTOVAC**
- usklađenje sa Zakonom o prostornom uređenju -
(„Narodne novine“, br. 153/13)

NOSITELJ IZRADE PLANA:

**REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BRESTOVAC
Jedinstveni upravni odjel
Općine Brestovac**

STRUČNI IZRAĐIVAČ:

**ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE
RAVNATELJ ZAVODA:
Mladenko Soldo, mag.ing.aedif.**

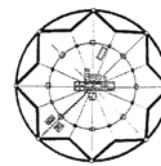
KLASA: 350-01/15-02/5

Požega, svibanj, 2015. godine



JAVNA USTANOVA

**Zavod za prostorno uređenje
Požeško-slavonske županije**



Županijska 7, 34 000 Požega, HR
tel:(+385)034/290-222;fax:(+385)034/290-220

**PROSTORNI PLAN UREĐENJA
OPĆINE BRESTOVAC**

- usklađenje sa Zakonom o prostornom uređenju -
(„Narodne novine“, br. 153/13)

NOSITELJ IZRADE PLANA:

**REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BRESTOVAC
Jedinstveni upravni odjel
Općine Brestovac**

STRUČNI IZRAĐIVAČ:

**ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
POŽEŠKO-SLAVONSKO ŽUPANIJE**

ODGOVORNI VODITELJ IZRADE PLANA:

Renata Madunić-Hajek, mag.ing.arch.

STRUČNI TIM ZAVODA:

**Mladenko Soldo, mag.ing.aedif.
Renata Madunić-Hajek, mag.ing.arch.
Gordana Boban, mag.ing.arch.
Davor Šarić, mag.ing.techn.lign.
Marija Franjić, bacc.admin.publ.
Dragica Obradović, bacc.ing.aedif.
Tihomir Bahora, bacc.ing.aedif.**

VANJSKI SURADNICI:

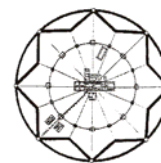
**Željko Obradović, mag.iur.
Branka Kuba, mag.oec.
Elvira Mirković, mag.agr.
mr.sc.Tomislav Crnjac**

Županija: POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA Općina: BRESTOVAC		
Naziv prostornog plana: PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE BRESTOVAC - usklađenje sa Zakonom o prostornom uređenju - („Narodne novine“, br. 153/13)		
Osnova za izradu Plana: Odluka Općinskog vijeća o izradi usklađenja PPUO Brestovac sa Zakonom o prostornom uređenju („Službeni glasnik Općine Brestovac“, br. 9/14)	Odluka Općinskog vijeća o donošenju usklađenja PPUO Brestovac („Službeni glasnik Općine Brestovac“, br. 3/15)	
Javna rasprava (datum objave): NE PROVODI SE Članak 94. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju	Javni uvid održan: od: do:	
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Zdravko Mandić, ing. _____	
Sukladno članku 107. stavku 4. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13), ne pribavlja se mišljenje Zavoda za prostorno uređenje o prostornom planu , jer je Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije stručni izrađivač Plana.		
Pravna osoba koja je izradila Plan: ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE Županijska 7, 34000 POŽEGA		
Pečat pravne osobe koja je izradila Plan: M.P.	Odgovorna osoba: Ravnatelj Zavoda: Mladenko Soldo, mag.ing.aedif. _____	
Odgovorni voditelj: Renata Madunić-Hajek, mag.ing.arch. ovlaštena arhitektica urbanistica _____	Kordinator izrade Plana: Zdravko Mandić, ing. _____	
Stručni tim u izradi Plana: <ol style="list-style-type: none"> 1. Mladenko Soldo, mag.ing.aedif. 2. Renata Madunić-Hajek, mag.ing.arch. 3. Gordana Boban, mag.ing.arch. 4. Davor Šarić, mag.ing.techn.lign. 5. Marija Franjić, bacc.admin.publ. 6. Dragica Obradović, bacc.ing.aedif. 7. Tihomir Bahora, bacc.ing.aedif. 		
Vanjski suradnici: <ol style="list-style-type: none"> 1. Željko Obradović, mag.iur. 2. Branka Kuba, mag.oec. 3. Elvira Mirković, mag.ing.agr. 4. mr.sc. Tomislav Crnjac, 		
Pečat predstavničkog tijela: M.P.	Predsjednik predstavničkog tijela: Tomo Vrhovac _____	
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: Mladenko Soldo, mag.ing.aedif. _____	Pečat nadležnog tijela: M.P.	



JAVNA USTANOVA

**Zavod za prostorno uređenje
Požeško-slavonske županije**



Županijska 7, 34 000 Požega, HR
tel:(+385)034/290-222;fax:(+385)034/290-220

**PROSTORNI PLAN UREĐENJA
OPĆINE BRESTOVAC**
- usklađenje sa Zakonom o prostornom uređenju -
(„Narodne novine“, br. 153/13)

OPĆI PRILOZI

- Rješenje Trgovačkog suda u Slavonskom Brodu Tt - 09/93-2 od 19. veljače 2009. godine kojim se upisuje u sudski registar osnivanje javne ustanove Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije
 - Rješenje Trgovačkog suda u Slavonskom Brodu Tt – 09/216-2 od 06. travnja 2009. godine kojim se upisuje promjena funkcije zastupnika,
 - Rješenje Trgovačkog suda u Osijeku – stalna služba u Slavonskom Brodu Tt – 14/5848-2 od 22. prosinca 2014.godine o promjeni djelatnosti unutar predmeta poslovanja, promjeni odredbi statuta subjekta upisa upisanog pod nazivom Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije,
 - Rješenje Zavoda o imenovanju odgovorne voditeljice izrade usklađenja Prostornog plana uređenja Općine Brestovac sa Zakonom o prostornom uređenju, Klasa:350-01/15-07/2, Urbroj:2177/1-3-6-11-1 od 20. rujna 2011. godine,
 - Rješenje Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata za odgovornu osobu u pravnoj osobi (Klasa:UP/I-350-07/10-01/3644, Urbroj:505-10-1 od 03. kolovoza 2010. godine),
 - Izjava odgovorne voditeljice izrade usklađenja Prostornog plana uređenja Općine Brestovac u skladu sa člankom 83. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13.
-

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Slavonskom Brodu po sucu pojedincu Vesna Vukelić u registarskom predmetu upisa osnivanja javne ustanove Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije po prijedlogu predlagatelja Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije, Požega, županijska 7, 19.02.2009 godine

r i j e š i o j e

u sudski registar ovoga suda upisuje se:

osnivanje javne ustanove

pod tvrtkom/nazivom Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije, sa sjedištem u Požega, županijska 7, u registarski uložak s matičnim brojem subjekta upisa (MBS) 050045767, prema podacima naznačenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra"), koji je njegov sastavni dio.

TRGOVAČKI SUD U SLAVONSKOM BRODU

U Slavonskom Brodu, 19. veljače 2009. godine



S U D A C
Vesna Vukelić

Uputa o pravnom lijeku:

Pravo na žalbu protiv ovog rješenja ima sudionik ili druga osoba koja za to ima pravni interes. Žalba se podnosi u roku od 8 (osam) dana Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u dva primjerka, putem prvostupanjskog suda. Predlagatelj nema pravo žalbe.

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 1 za tvrtku Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije upisuje se:

SUBJEKT UPISA

TVRTKA/NAZIV:

Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije

SJEDIŠTE:

Požega, Županijska 7

PREDMET POSLOVANJA - DJELATNOSTI:

- * - Izrada i praćenje provedbe dokumenata prostornog uređenja područne (regionalne) razine
- * - Izrada izvješća o stanju u prostoru
- * - Vođenje registra podataka u okviru informacijskog sustava prostornog uređenja
- * - Pripremanje polazišta za izradu odnosno stavljanje izvan snage prostornih planova užih područja
- * - Izdavanje mišljenja u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja u skladu sa zakonom
- * - Izrada prostornih planova uređenja velikog grada, gradova i općina te urbanističkih planova uređenja, ako je izrada tih planova Zavodu povjerena od nadležnog Ministarstva ili Županijskog poglavarstva Požeško-slavonske županije
- * - Obavljanje stručno-analitičkih poslova iz područja prostornog uređenja ako je obavljanje tih poslova Zavodu povjereno od nadležnog Ministarstva ili Županijskog poglavarstva Požeško-slavonske županije

ČLANOVI / OSNIVAČI:

Požeško-slavonska županije
Požega, Županijska 7
- osnivač ustanove

ZASTUPNICI:

dipl.inž. Mladenko Soldo, rođen/a 03.09.1962, osobna iskaznica: 101228341, PU Požeško-slavonska, Hrvatska
Požega, Zelena 16
- zastupnik
- privremeni ravnatelj, zastupa ustanovu pojedinačno i samostalno

PRAVNI ODNOSI:

Pravni oblik:

TRGOVAČKI SUD U SLAVONSKOM BRODU
Tt-09/93-2

MBS: 050045767
Datum: 16.02.2009

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 1 za tvrtku Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije upisuje se:

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Pravni oblik:
ustanova

Temeljni akt:

Odluka o osnivanju javne ustanove Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije od 14.ožujka 2008.godine.

Statut:

Upravno vijeće usvojilo Statut dana 30.10.2008.godine.

U Slavonskom Brodu, 19. veljače 2009.

S U D A C
Vesna Vukelić



R J E Š E N J E

Trgovački sud u Slavonskom Brodu po sucu pojedincu Davorin Pavičić u registarskom predmetu upisa imenovanja ravnatelja Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije po prijedlogu predlagatelja Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije, Požega, Županijska 7, dana 02.04.2009. godine

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE
POŽEGA

r i j e š i o j e

u sudski registar ovoga suda upisuje se:

promjena funkcije zastupnika

pod tvrtkom/nazivom Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije, sa sjedištem u Požega, Županijska 7, u registarski uložak s matičnim brojem subjekta upisa (MBS) 050045767, prema podacima naznačenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra"), koji je njegov sastavni dio.

Primljeno	06.04.2009	
Klasifikacijski oznaka	Org. i.	
Uredbeni broj	Pril.	Vrij.

TRGOVAČKI SUD U SLAVONSKOM BRODU

U Slavonskom Brodu, 2. travnja 2009. godine



S U D A C
Davorin Pavičić

Uputa o pravnom lijeku:

Pravo na žalbu protiv ovog rješenja ima sudionik ili druga osoba koja za to ima pravni interes. Žalba se podnosi u roku od 8 (osam) dana Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u dva primjerka, putem prvostupanjskog suda. Predlagatelj nema pravo žalbe.

TRGOVAČKI SUD U SLAVONSKOM BRODU
Tt-09/216-2

MBS: 050045767
Datum: 30.03.2009

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 2 za tvrtku Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije upisuje se:

SUBJEKT UPISA

ZASTUPNICI:

- 1 dipl.inž. Mladenko Soldo, rođen/a 03.09.1962, osobna iskaznica: 101228341, PU Požeško-slavonska, Hrvatska Požega, Zelena 16
 - # - zastupnik
 - # - privremeni ravnatelj, zastupa ustanovu pojedinačno i samostalno
 - ravnatelj
 - Zastupa ustanovu pojedinačno i samostalno.

Napomena: Podaci označeni s "*" prestali su važiti!

U Slavonskom Brodu, 02. travnja 2009.

S U D I A C
Davorin Pavičić



ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE
P O Ž E G A

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU

Datum: 24.12.2014.	
Org. j.	MBS 050045767
TT-14/5848-2	
Pril.	Vrij.

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Osijeku - stalna služba u Slavonskom Brodu po sucu pojedincu Vesna Vukelić u registarskom predmetu upisa u sudski registar promjene djelatnosti unutar predmeta poslovanja i izmjene odredbi Statuta ustanove Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije po prijedlogu predlagatelja Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije, Požega, županijska 7, MBS 050045767, OIB 83287538636, 22.12.2014. godine

r i j e š i o j e

u sudski registar ovog suda upisuje se:

promjena djelatnosti unutar predmeta poslovanja, promjena odredbi statuta subjekta upisa upisanog

pod tvrtkom/nazivom Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije, sa sjedištem u Požega, županijska 7, u registarski uložak s MBS 050045767, OIB 83287538636, prema podacima naznačenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra"), koji je njegov sastavni dio.

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU

U Slavonskom Brodu, 22. prosinca 2014. godine



Uputa o pravnom lijeku:

Pravo na žalbu protiv ovog rješenja ima sudionik ili druga osoba koja za to ima pravni interes. Žalba se podnosi u roku od 8 (osam) dana Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u dva primjerka, putem prvostupanjskog suda. Predlagatelj nema pravo žalbe.

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 3 za tvrtku Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije upisuje se:

SUBJEKT UPISA

DJELATNOSTI:

- # * - Izrada i praćenje provedbe dokumenata prostornog uređenja područne (regionalne) razine
- # * - Izrada izvješća o stanju u prostoru
- # * - Vođenje registra podataka u okviru informacijskog sustava prostornog uređenja
- # * - Pripremanje polazišta za izradu odnosno stavljanje izvan snage prostornih planova uži područja
- # * - Izdavanje mišljenja u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja u skladu sa zakonom
- # * - Izrada prostornih planova uređenja velikog grada, gradova i općina te urbanističkih planova uređenja, ako je izrada tih planova Zavodu povjerena od nadležnog Ministarstva ili Županijskog poglavarstva Požeško-slavonske županije
- # * - Obavljanje stručno-analitičkih poslova iz područja prostornog uređenja ako je obavljanje tih poslova Zavodu povjereno od nadležnog Ministarstva ili Županijskog poglavarstva Požeško-slavonske županije
- * - Izrada odnosno koordinacija izrade i praćenja provedbe prostornih planova područne (regionalne) razine
- * - Izrada izvješća o stanju u prostoru
- * - Vođenje informacijskog sustava prostornog uređenja i upravlja njime u okviru njegovih ovlasti
- * - Priprema polazišta za izradu, odnosno stavljanje izvan snage prostornih planova uži područja
- * - Pružanje stručne savjetodavne pomoći u izradi prostornih planova lokalne razine
- * - Može izrađivati i prostorni plan uređenja grada i općine, urbanistički plan uređenja od značaja za Republiku Hrvatsku, odnosno županiju te obavljati stručne analitičke poslove iz područja prostornog uređenja ako to traži Ministarstvo nadležno za poslove prostornog uređenja ili župan
- * - Druge poslove u skladu sa Zakonom i Statutom Zavoda

PRAVNI ODNOSI:

Statut:

Upravno vijeće Zavoda za prostorno uređenje Požeško-

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU
Tt-14/5848-2

MBS: 050045767
Datum: 22.12.2014

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 3 za tvrtku Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije upisuje se:

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Statut:

slavonske županije, na svojoj sjednici održanoj 09.10.2014. godine donijelo je novi Statut kojim je u cijelosti zamijenjen Statut od 30.10.2008. godine.

Napomena: Podaci označeni s "#" prestali su važiti!

U Slavonskom Brodu, 22. prosinca 2014.





JAVNA USTANOVA

**Zavod za prostorno uređenje
Požeško-slavonske županije**



Županijska 7, 34 000 Požega, HR
tel:(+385)034/290-222;fax:(+385)034/290-220

KLASA: 350-01/15-07/2
URBROJ: 2177/1-3-6-15-1
Požega, 13. veljače 2015. godine

U skladu s člankom 82. stav. 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, 153/13) i člankom 23. Statuta javne ustanove Zavoda za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije, („Požeško-slavonski službeni glasnik“, br. 6/14), ravnatelj Zavoda za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije, donosi

RJEŠENJE

**o imenovanju odgovorne voditeljice izrade usklađenja
Prostornog plana uređenja općine Brestovac
sa Zakonom o prostornom uređenju**

I.

Imenuje se **RENATA MADUNIĆ-HAJEK**, mag.ing.arch. ovlaštena arhitektica za **odgovornu voditeljicu izrade usklađenja Prostornog plana uređenja općine Brestovac sa Zakonom o prostornom uređenju.**

II.

Imenovana zadovoljava uvjete iz članka 82. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju (ovlaštenje broj: 3644).

III.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja.

RAVNATELJ ZAVODA:

Mladenko Soldo, mag.ing.aedif.



Dostaviti:
1. Zaposlenici,
2. Evidenciji,
3. Pismohrana.



REPUBLIKA HRVATSKA

HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UP/I-350-07/10-01/ 3644
Urbroj: 505-10-1
Zagreb, 03. kolovoza 2010. godine

Na temelju članka 96.st.4. i članka 103.st.2. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine» br. 152/08) te članka 8.st.1. Statuta Hrvatske komore arhitekata ("Narodne novine", br. 64/09), Odbor za upis Hrvatske komore arhitekata u sastavu Tomislav Ćurković, ovl.arh., predsjednik Hrvatske komore arhitekata i Željka Jurković, ovl.arh., Zoran Boševski, ovl.arh., Vladimir Kasun, ovl.arh., i Igor Rožić, ovl.arh., članovi Odbora za upis, rješavajući po Zahtjevu za upis RENATA MADUNIĆ HAJEK, mag.ing.arh., POŽEGA, VANJE RADAUŠA 8, donosi

RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata** upisuje se **RENATA MADUNIĆ HAJEK**, mag.ing.arh., POŽEGA, u stručni smjer za: **ovlaštena arhitektica urbanistica** pod rednim brojem **3644**, s danom upisa **27.07.2010.** godine.
2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata**, RENATA MADUNIĆ HAJEK, mag.ing.arh., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "**ovlaštena arhitektica urbanistica**" i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 56., 58., 62., 63. i 64. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, te članka 24.st.1.alineja 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te ostala prava i dužnosti sukladno zakonu, aktima Komore, posebnim zakonima i propisima donesenim temeljem tih zakona.
3. Ovlašteni arhitekt poslove iz točke 2. izreke ovoga Rješenja dužan je obavljati stvarno i stalno, te sukladno temeljnim načelima i pravilima struke koje treba poštivati ovlašteni arhitekt.
4. Ovlaštenom arhitektu Hrvatska komora arhitekata izdaje "**arhitektonsku iskaznicu**" i "**pečat**", koji su trajno vlasništvo Komore.
5. Ovlašteni arhitekt dobiva putem Hrvatske komore arhitekata Potvrdu o polici osiguranja od profesionalne odgovornosti kod odabranog osiguravatelja. Polica se izdaje za razdoblje od godinu dana i obnavlja se svake godine. Premija osiguranja plaća se sa članarinom, odnosno uračunava se u iznos članarine.
6. Ovlašteni arhitekt dužan je plaćati Hrvatskoj komori arhitekata članarinu i ostala davanja koja utvrde tijela Komore, osim u slučaju mirovanja članstva i privremenog prekida obavljanja strukovne djelatnosti, a pri prestanku članstva podmiriti sve dospjele financijske obveze prema Komori.

Obrazloženje

RENATA MADUNIĆ HAJEK, mag.ing.arh., podnijela je dana 15.06.2010. godine zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata.

Odbor za upis Hrvatske komore arhitekata proveo je na sjednici održanoj 27.07.2010. godine postupak razmatranja dostavljenog potpunog zahtjeva imenovane, te je temeljem članka 96.st.4. i članka 103.st.2. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, te članka 8.st.1.Statuta Hrvatske komore arhitekata donio rješenje kojim se zahtjev usvaja.

Ovlašteni arhitekt stekao je pravo na uporabu strukovnog naziva «ovlašteni arhitekt», te pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članaka 56., 58., 62., 63. i 64. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, te članka 24.st.1.alineja 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te ostala prava i dužnosti sukladno zakonu, aktima Komore, posebnim zakonima i propisima donesenim temeljem tih zakona, upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata, i to pravo mu traje dok traje polica osiguranja od profesionalne odgovornosti, odnosno do izricanja stegovne kazne iz članka 120.st.1.alineja 2. i 3. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, u vezi sa člankom 74.st.1. Statuta Hrvatske komore arhitekata.

Ovlašteni arhitekt, osim u slučaju mirovanja članstva, dobiva putem Hrvatske komore arhitekata Potvrdu o polici osiguranja od profesionalne odgovornosti kod odabranog osiguravatelja. Polica se izdaje za razdoblje od godinu dana i obnavlja se svake godine, sukladno članku 10.st.2.Statuta Hrvatske komore arhitekata. Premija osiguranja plaća se sa članarinom, odnosno računava se u članarinu, sukladno članku 10.st.3. Statuta Hrvatske komore arhitekata.

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata imenovana je stekla pravo na "pečat" i "arhitektonsku iskaznicu" koje joj izdaje Hrvatska komora arhitekata, a koji su trajno vlasništvo Komore temeljem članka 9. st.1 Statuta Hrvatske komore arhitekata.

Sva prethodno navedena prava obvezuju ovlaštenog arhitekata na redovno i uredno plaćanje članarine u skladu s člankom 27. Statuta Hrvatske komore arhitekata.

Ovlašteni arhitekt dužan je obavljati poslove projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja samostalno u vlastitom uredu, zajedničkom uredu, projektantskom društvu ili drugoj pravnoj osobi registriranoj za tu djelatnost temeljem članka 19.st.1. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji.

Ovlašteni arhitekt dužan je u obavljanju poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja poštivati odredbe Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, Zakona o prostornom uređenju i gradnji i posebnih zakona, te osigurati da obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora bude u skladu s načelima i pravilima struke, koja treba poštivati ovlašteni arhitekt.

Na temelju svega prethodno navedenog, riješeno je kao u izreci ovoga Rješenja.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku od 30 dana od primitka ovog Rješenja.



Predsjednik Hrvatske komore arhitekata
TOMISLAV ČURKOVIĆ, ovl.arh.

Dostaviti:

1. RENATA MADUNIĆ HAJEK, 34000 POŽEGA, VANJE RADAUŠA 8
2. U Zbirku isprava Komore



JAVNA USTANOVA

**Zavod za prostorno uređenje
Požeško-slavonske županije**



Županijska 7, 34 000 Požega, HR
tel: (+385)034/290-222; fax: (+385)034/290-220

KLASA: 350-01/15-02/5
URBROJ: 2177/1-3-1-15-2
Požega, 24. travnja 2015. godine

Temeljem članka 83. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13), izdaje se

**IZJAVA
ODGOVORNE VODITELJICE IZRADE USKLAĐENJA PROSTORNOG PLANA
UREĐENJA OPĆINE BRESTOVAC SA ZAKONOM O PROSTORNOM
UREĐENJU**

Kojom se potvrđuje da je usklađenje Prostornog plana uređenja Općine Brestovac izrađeno u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju, propisima donesenim na temelju navedenog Zakona i posebnim propisima koji su od utjecaja na prostorno uređenje te da su određene dijelove, odnosno sadržaj predmetnog dokumenta prostornog uređenja izradili stručnjaci odgovarajućih struka.

**Odgovorna voditeljica izrade
usklađenja Prostornog plana uređenja Općine Brestovac:**

RENATA MADUNIĆ-HAJEK, mag.ing.arch.
ovlaštena arhitektica

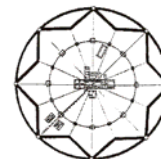


RENATA MADUNIĆ-HAJEK
mag.ing.arch.
OVLAŠTENJA ARHITEKTICA URBANISTICA
A 3644



JAVNA USTANOVA

**Zavod za prostorno uređenje
Požeško-slavonske županije**



Županijska 7, 34 000 Požega, HR
tel:(+385)034/290-222;fax:(+385)034/290-220

**PROSTORNI PLAN UREĐENJA
OPĆINE BRESTOVAC**
- usklađenje sa Zakonom o prostornom uređenju -
(„Narodne novine“, br. 153/13)

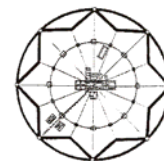
MIŠLJENJE NA PLAN

Sukladno članku 107. stavku 4. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13),
ne pribavlja se mišljenje Zavoda za prostorno uređenje o prostornom planu, jer je Zavod za
prostorno uređenje Požeško-slavonske županije stručni izrađivač Plana.



JAVNA USTANOVA

**Zavod za prostorno uređenje
Požeško-slavonske županije**



Županijska 7, 34 000 Požega, HR
tel:(+385)034/290-222;fax:(+385)034/290-220

**PROSTORNI PLAN UREĐENJA
OPĆINE BRESTOVAC**
- usklađenje sa Zakonom o prostornom uređenju -
(„Narodne novine“, br. 153/13)

SADRŽAJ ELABORATA

**SADRŽAJ USKLAĐENJA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE BRESTOVAC SA
ZAKONOM O PROSTORNOM UREĐENJU („Narodne novine“, br. 153/13)**

Usklađenje PPUO Brestovac sa Zakonom o prostornom uređenju sadrži:

I. TEKSTUALNI DIO:

- Odluka o usklađenju PPUO Brestovac sa Zakonom o prostornom uređenju

II. GRAFIČKI DIO:

- Kartografski prikazi u mjerilu 1:5.000

4. Građevinska područja naselja

- 4.1. Građevinsko područje naselja – Amatovci, Kamenski Šeovci,
- 4.2. Građevinsko područje naselja – Bogdašić, Striježevica,
- 4.3. Građevinsko područje naselja – Bolomače, Busnovi, Ivandol, Oblakovac,
- 4.4. Građevinsko područje naselja – Boričevci, Vilić Selo,
- 4.5. Građevinsko područje naselja – Brestovac, Daranovci, Dolac,
- 4.8. Građevinsko područje naselja – Čečavački Vučjak, Jeminovac, Ruševac,
- 4.9. Građevinsko područje naselja – Deževci, Pavlovci, Žigerovci,
- 4.10. Građevinsko područje naselja – Donji Gučani, Gornji Gučani, Zakorenje,
- 4.11. Građevinsko područje naselja – Jaguplije, Skenderovci,
- 4.13. Građevinsko područje naselja – Kamenski Vučjak,
- 4.14. Građevinsko područje naselja – Koprivna, Rasna,
- 4.15. Građevinsko područje naselja – Kruševo, Šušnjari,
- 4.16. Građevinsko područje naselja – Kujnik, Pasikovci, Slobošтина,
- 4.17. Građevinsko područje naselja – Novo Zvečevo,
- 4.18. Građevinsko područje naselja – Nurkovac, Završje,
- 4.19. Građevinsko područje naselja – Orļjavac, Vranić,

- 4.20. Građevinsko područje naselja – Perenci, Požeški Brđani,
4.21. Građevinsko područje naselja – Sažije,
4.23. Građevinsko područje naselja – Brestovac (izdvojeni dio građevinskog područja naselja Brestovac),

III. OBVEZNE PRILOGE:

- Obrazloženje Plana
 - Stručne podloge na kojima se temelje prostorno planska rješenja,
 - Popis sektorskih dokumenata i propisa poštivanih u izradi Plana
 - Evidencija postupka izrade i donošenja
-

UVOD

Elaborat usklađenja Prostornog plana uređenja Općine Brestovac sa Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13 – u daljnjem tekstu: Zakon), izradio je Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije (u daljnjem tekstu: stručni izrađivač), temeljem:

- članka 27. stavka 2., a u svezi s člankom 201. Zakona,
- Odluke o izradi usklađenja Prostornog plana uređenja Općine Brestovac sa Zakonom o prostornom uređenju („Službeni glasnik Općine Brestovac“, br. 9/14) donijete na 14. sjednici Općinskog vijeća Općine Brestovac, održanog 19. prosinca 2014. godine,
- Odluke Župana Požeško-slavonske županije Klasa:350-01/15-01/03, Urbroj:2177/1-01-15-2 od 27. siječnja 2015. godine, o povjeravanju poslova izrade usklađenja Prostornog plana uređenja Općine Brestovac sa Zakonom o prostornom uređenju Zavodu za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije („Požeško-slavonski službeni glasnik“, br. 2/15).

Nositelj izrade usklađenja Prostornog plana uređenja Općine Brestovac sa Zakonom o prostornom uređenju (u daljnjem tekstu: usklađenje PPUO Brestovac sa Zakonom) je Općina Brestovac, Jedinstveni upravni odjel Općine Brestovac (u daljnjem tekstu: Nositelj izrade).

Temeljni dokument na kome se vrši usklađenje PPUO Brestovac sa Zakonom je Prostorni plan uređenja Općine Brestovac („Službeni glasnik Općine Brestovac“, br. 2/08, 3/12 i 7/13 – pročišćeni tekst), a temelji se na odredbama članka 201. Zakona o prostornom uređenju. Kako se isključivo radi o usklađenju PPUO Brestovac sa Zakonom nema potrebe za sudjelovanjem javnopravnih tijela.

Obuhvat usklađenja PPUO Brestovac sa Zakonom su postojeća građevinska područja određena važećim Prostornim planom uređenja Općine Brestovac.

Donošenjem novog Zakona o prostornom uređenju pokazala se potreba za usklađenjem navedenog Plana, a posebice odredbama članka 201. stav.1. Zakona, kojima su jedinice lokalne samouprave dužne dopuniti Prostorni plan na način da odrede neuređene dijelove građevinskih područja i izgrađene dijelove tih područja planirane za urbanu preobrazbu.

Važeći prostorni plan izrađen je i donesen temeljem do sada važećih zakona koji definiraju područje prostornog uređenja, a u kontekstu građevinskog zemljišta kao postojeće/izgrađeno i planirano/neizgrađeno. Donošenjem novog Zakona za sva građevinska područja koja su određena kao planirana/neizgrađena, a za koje nije donesen urbanistički plan uređenja ili druga vrsta provedbenog dokumenta prostornog uređenja koji su bili propisani dosadašnjim zakonima onemogućen je postupak izdavanja lokacijske i građevinske dozvole izuzev zamjenskih građevina, a sve definirano člankom 201. stav. 1., 2. i 3. Zakona.

Kako ova dopuna Prostornog plana predstavlja usklađenje sa Zakonom, **ne provodi se javna rasprava** sukladno članku 94. stavku 3. Zakona.

Sukladno članku 105. Zakona, **Nacrt konačnog prijedloga PPUO Brestovac - usklađenje sa Zakonom o prostornom uređenju**, nositelj izrade Plana, dostavio je Načelniku Općine Brestovac koji je isti razmotrio i **utvrdio Konačni prijedlog PPUO Brestovac - usklađenje sa Zakonom** (Zaključak - Klasa:350-01/15-01/01, Urbroj: 2177-02/03-15-2 od 28. travnja 2015. godine).

Prije donošenja usklađenja PPUO Brestovac sa Zakonom, nositelj izrade sukladno članku 107. stav. 1. Zakona, dužan je pribaviti mišljenje Zavoda za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije. Međutim, budući da je Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije ujedno i stručni izrađivač predmetnog Plana sukladno članku 107. stavku 4. **ne pribavlja se mišljenje Zavoda o prostornom planu.**

Sukladno članku 109. stavku 4. Zakona, **usklađenje PPUO Brestovac sa Zakonom donijelo je Općinsko vijeće Općine Brestovac na svojoj 17. sjednici održanoj 08. svibnja 2015. godine Klasa:350-01/15-01/02, Urbroj:2177-02/01-15-1.**

Nakon što je predstavničko tijelo Općine Brestovac donijelo usklađenje PPUO Brestovac sa Zakonom, Odluka o donošenju usklađenja Plana objavljena je u "Službenom glasniku Općine Brestovac", br. 3/15.

Odluka o donošenju usklađenja dokumenta prostornog uređenja sa Zakonom sadrži njegove sastavne dijelove i popis obveznih priloga, te naziv pravne osobe koja ga je izradila, adrese mjesta na kojima se može obaviti uvid kao i vremensko važenje dokumenta prostornog uređenja (roku u kojem će stupiti na snagu, odnosno od kada će se primjenjivati).