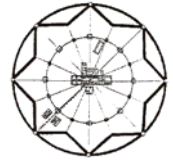




JAVNA USTANOVA

**Zavod za prostorno uređenje  
Požeško-slavonske županije**



Županijska 7, 34 000 Požega, HR  
tel:(+385)034/290-222;fax:(+385)034/290-220

## **PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA PLETERNICE**

### **VI. Izmjene i dopune**

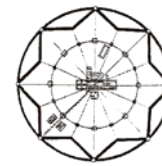
## **S A D R Ž A J**

### **OBVEZNI PRILOZI:**

- **OBRAZLOŽENJE PLANA**
- **POPIS STRUČNIH PODLOGA NA KOJIMA SE TEMELJE PROSTORNO PLANSKA RJEŠENJA**
- **POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA POŠTIVANIH U IZRADI PLANA**
- **POSTUPAK OCJENE O POTREBI STRATEŠKE PROCJENE UTJECAJA NA OKOLIŠ VI. IZMJENA I DOPUNA PPUG PLETERNICE**
- **ZAHTJEVI IZ ČLANKA 90. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU („Narodne novine“, br. 153/13)**
- **IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI**
- **SAŽETAK ZA JAVNOST**
- **EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PLANA**



JAVNA USTANOVA

**Zavod za prostorno uređenje  
Požeško-slavonske županije**Županijska 7, 34 000 Požega, HR  
tel:(+385)034/290-222;fax:(+385)034/290-220**PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA PLETERNICE****VI. Izmjene i dopune**

## OBVEZNI PRILOZI PLANA

**Obrazloženje****1. POLAZNE OSNOVE**

- 1.1. Razlozi pristupanju izradi VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pleternice
- 1.2. Osnovni prostorni pokazatelji za područje Grada Pleternice
- 1.3. Dokumentacija koja se odnosi na PPUG Pleternice

**2. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA PLETERNICE**

- 2.1. **Usklađivanje Prostornog plana uređenja Grada Pleternice** („Službeno glasilo Grada Pleternice“, br. 1/06, 6/10, 10/12, 5/15 i 7/16) **s odredbama Zakona o prostornom uređenju** („Narodne novine“, br. 153/13) i drugim posebnim zakonima i propisima
- 2.2. **Usklađivanje Prostornog plana uređenja Grada Pleternice** („Službeno glasilo Grada Pleternice“, br. 1/06, 6/10, 10/12, 5/15 i 7/16) **s Prostornim planom Požeško-slavonske županije** ("Požeško - slavonski službeni glasnik", broj 05/02 i 05A/02, 04/11, 04/15)
- 2.3. **Redefiniranje obveze izrade urbanističkih planova uređenja (UPU)**
- 2.4. **Organizacija prostora i osnovna namjena i korištenje površina**
  - 2.4.1. **Određivanje neuređenih dijelova građevinskih područja te izgrađenih dijelova tih područja predviđenih za urbanu preobrazbu**
    - 2.4.1.1. **ZAKONSKE OSNOVE**
    - 2.4.1.2. **PLANSKE OSNOVE**
    - 2.4.1.3. **ZONIRANJE GRAĐEVINSKIH PODRUČJA I ANALIZA PO KARTOGRAFSKIM PRIKAZIMA GRAĐEVINSKIH PODRUČJA MJERILA 1: 5000**
  - 2.4.2. **Preispitivanje površina građevinskih područja**
    - 2.4.2.1. **GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA**
    - 2.4.2.2. **IZDOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA**
      - Izdvojena građevinska područja gospodarskih zona
      - Izdvojena građevinska područja turističko – ugostiteljskih zona
      - Izdvojena građevinska područja sportsko – rekreacijskih zona
      - Izdvojena građevinska područja za izgradnju groblja

**2.4.3. Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina (naselja i izgrađene strukture van naselja; poljoprivredne, šumske, vodne te površine posebne namjene i ostale površine )**

## **2.5. Prometni i drugi infrastrukturni sustavi**

### **2.5.1. Prometna infrastruktura**

- Cestovni promet
- Željeznički promet
- Zračni promet
- Pošta i električne komunikacije

### **2.5.2. Energetski sustav**

- Elektroenergetika
- Plinoopskrba

### **2.5.3. Vodnogospodarski sustav**

- Preispitivanje, ažuriranje i korekcija postojećih te planiranih akumulacija/retencija, ribnjaka i drugih vodnih površina i zahvata na području Grada Pleternice
- Korekcija obuhvata poplavnih područja na području Grada Pleternice

## **2.6. Obnovljivi izvori energije**

## **2.7. Korekcije i ažuriranje područja istražnih prostora i eksploatacijskih polja**

## **2.8. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora**

**2.8.1. Usklađivanje i ažuriranje stanja zaštite kulturnih dobara na području Grada**

**2.8.2. Usklađivanje i ažuriranje stanja ekološke mreže – Natura 2000 i drugih elemenata koji se odnose na zaštitu okoliša i prirode**

**2.8.3. Preispitivanja i ugrađivanje elemenata Strateške studije o utjecaju na okoliš Prostornog plana Požeško-slavonske županije**

**2.9. Preispitivanje i ažuriranje načina, uvjeta i stanja gospodarenja otpadom na području Grada**

## **3. PRILOZI**

## 1. POLAZNE OSNOVE

### 1.1 Razlozi pristupanju izradi VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pleternice

Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13 – u daljnjem tekstu Zakon) i pripadajućim podzakonskim aktima reguliran je sustav prostornog uređenja i gradnja te način gospodarenja, zaštite i upravljanja prostorom, u sklopu kojega značajno mjesto zauzima obveza donošenja prostornih planova.

Analizom područja Grada Pleternice i sagledavanjem prostornih mogućnosti i razvojnih potreba ocijenjeno je da u pojedinim segmentima potrebno korigirati važeći Prostorni plan uređenja Grada Pleternice („Službeno glasilo Grada Pleternice“, br. 1/06, 6/10, 10/12, 5/15 i 7/16) te ga uskladiti s u međuvremenu donesenom zakonskom regulativom, kao i usvojenim razvojnim projektima kako ne bi predstavljao ograničenje u razvoju Grada Pleternice.

Odlukom o izradi VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pleternice („Službeno glasilo Grada Pleternice“, br. 8/16, u daljnjem tekstu: Odluke o izradi - scan Odluke o izradi su u prilogu ovog obrazloženja), donesenom od strane Gradskog vijeća Grada Pleternice, započeta je izrada VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana Grada Pleternice.

Razlozi izrade VI. Izmjena i dopuna PPUG Pleternice su:

- usklađivanje s odredbama Zakona o prostornom uređenju i drugim posebnim zakonima i propisima,
- usklađivanje sa Prostornim planom Požeško-slavonske županije,
- unošenje korekcija/izmjena granica građevinskih područja prema osnovanim zahtjevima,
- unošenje korekcija izgrađenog i neizgrađenog dijela građevinskih područja, odnosno određivanje neuređenih dijelova građevinskih područja te izgrađenih dijelova tih područja predviđenih za urbanu preobrazbu,
- korekcija uvjeta gradnje i uređenja prostora u građevinskom području i izvan njega uz preispitivanje i ažuriranje Odredbi za provođenje,
- preispitivanje i ažuriranje postojećeg i planiranog stanja infrastrukturnih i prometnih sustava na području Grada,
- preispitivanje, ažuriranje i korekcija postojećih te planiranih akumulacija/retencija, ribnjaka i drugih vodnih površina i zahvata na području Grada,
- redefiniranje obveze izrade urbanističkih planova uređenja,
- usklađivanje i ažuriranje stanja ekološke mreže – Natura 2000 i drugih elemenata koji se odnose na zaštitu okoliša i prirode,
- preispitivanja i ugrađivanje elemenata Strateške studije o utjecaju na okoliš Prostornog plana Požeško-slavonske županije,
- usklađivanje i ažuriranje stanja zaštite kulturnih dobara na području Grada,
- preispitivanje i ažuriranje načina, uvjeta i stanja gospodarenja otpadom na području Grada,
- korekcije i ažuriranje područja istražnih prostora i eksploatacijskih polja
- formiranje zone turističko-rekreacijske namjene „Klašnice“,
- korekciju obuhvata poplavnih područja na području Grada,
- preispitivanje i ažuriranje načina, uvjeta, smjernica i/ili zona gradnju građevina za iskorištavanje obnovljivih izvora energije.

Elaborat VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pleternice (u daljnjem tekstu VI. Izmjene i dopune PPUG Pleternice) izrađuje Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije (u daljnjem tekstu: stručni izrađivač), temeljem:

- članka 27. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13 – u daljnjem tekstu: Zakon),
- Odluke o izradi VI. Izmjena i dopuna PPUG Pleternice („Službeno glasilo Grada Pleternice“, br. 8/16), donesene sukladno članku 86. Zakona na 19. sjednici Gradskog vijeća Grada Pleternice, Klasa: 021-02/16-01/05, Urbroj: 2177/07-03-16-20 od 19. prosinca 2016. godine,
- Odluke Župana Požeško-slavonske županije Klasa:350-01/17-01/3, Urbroj:2177/1-01-17-2 od 08. ožujka 2017. godine, o povjeravanju poslova izrade VI. Izmjena i dopuna PPUG Pleternice Zavodu za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije („Požeško-slavonski službeni glasnik“, br. 1/17).

Nositelj izrade VI. Izmjene i dopune PPUG Pleternice je Jedinostveni upravni odjel Grada Pleternice (u daljnjem tekstu: Nositelj izrade).

VI. Izmjene i dopune PPUG Pleternice odnose se na kompletni prostorni obuhvat Plana, a izrađuju se sukladno:

- Zakonu o prostornom uređenju („Narodne novine“, br.153/13)
- Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“, br. 106/98, 39/04, 45/04 – ispravak i 163/04).

Temeljem članka 90. Zakona, nositelj izrade je dostavio Odluku o izradi ovog Plana nadležnim javnopravnim tijelima s pozivom, da mu u roku od najviše trideset dana, dostave zahtjeve za izradu Plana, iz područja svog djelokruga, koji nisu sadržani u informacijskom sustavu. Svoje zahtjeve dostavili su sljedeća javnopravna tijela (scan-ovi svih zahtjeva su u prilogu ovog Plana (*vidi: Obvezni prilozi – Zahtjevi temeljem članka 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13)*):

- KOMUNALAC POŽEGA d.o.o. za komunalne djelatnosti, Vukovarska 8, 34000 Požega, Broj:3-46-2/17 JR od 18. siječnja 2017. g. – zaprimljeno 31. siječnja 2017. g.
- OIV ODAŠILJAČI I VEZE d.o.o. Ulica grada Vukovara 269d, 10000 Zagreb, Ur.broj:545266 JC od 16. siječnja 2017. g. – zaprimljeno 20. siječnja 2017. g.
- MUP, Policijska uprava Požeško-slavonska, Služba zajedničkih poslova, J. Runjanina, 34000 Požega, Broj: 511-22-04-5-224/2-17 DP od 17. siječnja 2017. g. – zaprimljeno 19. siječnja 2017. g.
- HŽ INFRASTRUKTURA, Mihanovićeve 12, 10000 Zagreb, Broj:230/17, 1.3.1./S.T. od 18. siječnja 2017. g. - zaprimljeno 25. siječnja 2017. g.
- INA, INDUSTRIJA NAFTE d.d. ISTRAŽIVANJE I PROIZVODNJA NAFTE I PLINA, Sektor za razradu polja, Lovinčićeva 4, 10000 Zagreb, pod oznakom Re:50308575/17-01-17/0125-014/AK od 18. siječnja 2017. g. – zaprimljeno 31. siječnja 2017. g.
- HRVATSKA AGENCIJA ZA CIVILNO ZRAKOPLOVSTVO, Ulica grada Vukovara 284, 10000 Zagreb, Klas:350-02/17-01/1, Urbroj:376-05-01-17-02 od 18. siječnja 2017. g. – zaprimljeno 20. siječnja 2017. g.
- MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Požegi, Trg Matka Peića 3. 34000 Požega, Klasa:612-08/16-10/0069, Urbroj:532-04-02-07/5-17-6 od 18. siječnja 2017. g. - zaprimljeno 24. siječnja 2017. g.

- MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Požegi, Trg Matka Peića 3. 34000 Požega, Klasa:612-08/16-10/0069, Urbroj:532-04-02-07/5-16-2 od 22. veljače 2016.g. - zaprimljeno 26. veljače 2016.g.
- MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Požegi, Trg Matka Peića 3. 34000 Požega, Klasa:612-08/15-10/0066, Urbroj:532-04-02-07/5-15-2 od 27. veljače 2015.g. - zaprimljeno 04. ožujka 2015.g.
- DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured za zaštitu i spašavanje Požega, K. Krešimira 1, 34000 Požega, Klasa:350-02/17-01/01, Urbroj:543-11-01-17-2, od 23. siječnja 2017. g. – zaprimljeno 25. siječnja 2017. g.
- DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, *Područni ured za zaštitu i spašavanje Požega, K. Krešimira 1, 34000 Požega, Klasa:350-02/16-01/01, Urbroj:543-11-01-06-2, od 24. veljače 2016. g. – zaprimljeno 26. veljače 2016. g.*
- ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE, *Županijska 7, 34000 Požega, Klasa:350-01/17-01/1, Urbroj:2177/1-3-3-17-2, od 31.siječnja 2017. g. – zaprimljeno 02. veljače 2017. g.*
- RH, BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA, Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije, Trg pobjede bb, 35000 Slavonski Brod, Klasa:350-02/17-01/1, Urbroj:2178/01-26-0/4-17-2 od 27. siječnja 2017. g. – zaprimljeno 31. siječnja 2017. g
- HRVATSKE VODE, VGO za srednju i donju Savu, Šetalište braće Radića 22, Slavonski Brod, Klasa:350-02/16-01/0000073, Urbroj:374-3103-01-17-4, od 30. siječnja 2017. g. - zaprimljeno 01. veljače 2017. g.
- MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Ul. grada Vukovara 78, p.p. 1034, 10000 Zagreb, Klasa:350-02/17-01/41, Urbroj:525-07/0377-17-2, od 19. siječnja 2017. g. – zaprimljeno 02. veljače 2017.g.
- MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb, Klasa:612-07/17-57/14, Urbroj:517-07-2-2-17-2 od 02. veljače 2017.g.- zaprimljeno 06. veljače 2017. g.
- MINISTARSTVO OBRANE, Uprave za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu, Služba za vojno graditeljstvo i energetska učinkovitost, Trg kralja Petra Krešimira IV 1, 10000 Zagreb, Klasa:350-02/17-01/37, Urbroj:512M3-020202-17-2 od 03. veljače 2017.g. - zaprimljeno 06. veljače 2017.g.
- Hrvatski Telekom d.d. Odjel upravljanja elektroničkom komunikacijskom infrastrukturom, Odsjek upravljanja ugovornim odnosima i registraciju, Harambašićeva 39, 10000 Zagreb, T4.3.1.-jop 37924056 od 01. veljače 2017. g. - zaprimljeno 06. veljače 2017. g.
- PLINACRO d.o.o., Savska cesta 88A, 10000 Zagreb, Klasa: PL-17/0102, Urbroj: TRN-17-2 od 07. veljače 2017.g. – zaprimljeno 13. veljače 2017.g.
- HRVATSKE CESTE d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Sektor za razvoj i strateško planiranje, Odjel za razvoj i planiranje, Vončinina 3, 10000 Zagreb, Klasa:350-02/2015-1/42, Urbroj:345-211-516-2017-8/DB od 10. veljače 2017. g. – zaprimljeno 13. veljače 2017.g.
- HEP OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o. Elektra Požega, Primorska 24, 34000 Požega, Br:402100101/660/17MV od 10. veljače 2017.g.- zaprimljeno 13. veljače 2017.g.
- HRVATSKA AGENCIJA ZA OKOLIŠ I PRIRODU, Radnička cesta 80/7, Klasa: 032-03/17-02/01, Urbroj: 427-06-17-17-60 od 17. ožujka 2017. – zaprimljeno elektronskom poštom (na zahtjev Zavoda) 17. ožujka 2017 – karta staništa.

Osim dostavljenih zahtjeva sukladno članku 90. Zakona, nositelj izrade zaprimio je i više pojedinačnih zahtjeva (*scan-ovi svih zahtjeva te odgovori s obrazloženjima su u prilogu ovog Obrazloženja,*) i to:

1. MARIJA SAMARĐIĆ, Kuzmica 30, 34308 Jakšić,
2. BORIS HORVAT, Vukovarska 2, 34000 Požega,
3. WINCOAT d.o.o. Buk 54, 34310 Pleternica,
4. TOMISLAV KATIĆ, E. Podubskog 58, 34000 Pleternica,
5. STJEPAN I ANKICA KATIĆ, Mile Budaka 35, 34310 Pleternica,
6. OPG PILAŠ BRANKO, Viškovci 59, 34310 Pleternica,
7. ŠRD „LONDŽA“ ZARILAC, Zarilac 1c, 34312 Sesvete,
8. TEMPO d.o.o. Labin, Titov trg 7, 52220 Labin,
9. OPG BOBEK IVAN, Novoselci 36, 34310 Pleternica,
10. MIKŠIK JOSIP, Miroslava Kraljevića 2, 34000 Požega
11. ĐURO BARIĆ, S. Ladiše 11, 10000 Zagreb
12. IVAN MIKIĆ, Stjepana Radića 67, 34310 Pleternica,
13. ANA LUKAČEVIĆ, Eugena Kvaternika 9, 34340 Kutjevo,
14. MARINKO MARKOTA, Matije Gupca 80, 34310 Pleternica,
15. KATA BREKALO, Vesela 2, 34310 Pleternica,
16. MARIJA ŠIMECKI, J.b. Jelačića 64, 34310 Pleternica,
17. PETAR ARAMBAŠIĆ, Požeška Koprivnica 14, 34310 Pleternica
18. ČONDIĆ ROBERT, Kadanovci 41, 34310 Pleternica,
19. URED OVLAŠTENOG INŽENJERA GEODEZIJE DENIS KRIŽANAC, dipl.inž.geod. Vukovarska 1b, 34000 Požega,
20. URED OVLAŠTENOG INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA DRAGOJLOVIĆ DRAGUTIN, Sokolova 31 b, 34000 Požega
21. ZAJEDNIČKI PROJEKTANTSKI URED d.o.o. , Županijska 20. 34000,
22. KOMUNALAC POŽEGA d.o.o. za komunalne djelatnosti, Vukovarska 8, 34000 Požega, Broj: 2.9.1871/14 TD

Po pribavljanju zahtjeva od nadležnih javnopравnih tijela i ostalih sudionika, stručni tim Zavoda za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije izradio je elaborat Nacrt prijedloga VI. Izmjena i dopuna PPUG Pleternice.

## 1.2. Osnovni prostorni pokazatelji za područje Grada Pleternice

Grad Pleternica je prema teritorijalnom ustroju jedinica lokalne samouprave u sastavu Požeško - slavonske županije, smještena na njenom jugoistočnom dijelu. Svojim položajem Grad Pleternica graniči:

- na sjeveru sa Općinom Jakšić i Općinom Kutjevo,
- na istoku sa Općinom Čaglin te
- na jugu s Brodsko - posavskom županijom.



Slika 1.: Položaj Grada Pleternice unutar Požeško-slavonske županije i šire

Grad Pleternica je četvrta po veličini od deset jedinica lokalne samouprave Požeško-slavonske županije, površine od 203,64 km<sup>2</sup>, što iznosi 11,22% ukupne površine Županije (1815,23). Prema posljednjem popisu stanovništva (2011. god.) na području Grada Pleternice živjelo je 11.323 stanovnika, te je prosječna gustoća naseljenosti iznosila 57,15 st/km<sup>2</sup>.





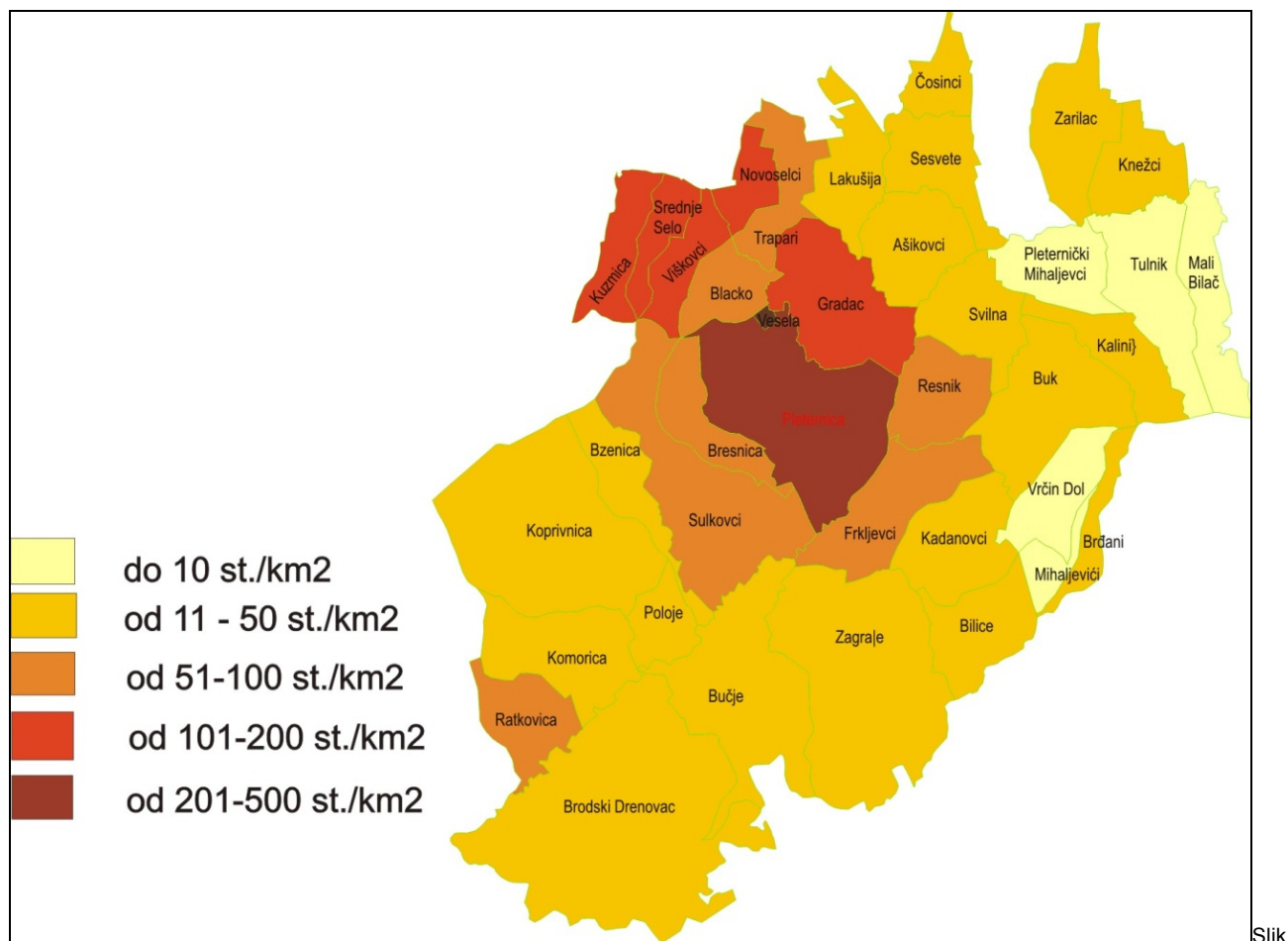
Slika 2.: Položaj Grada Pleternice u odnosu na granične jedinice lokalne samouprave

Sukladno Zakonu, o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj („Narodne novine“, broj 86/06, 125/06-ispravak, 16/07-ispravak, 95/08-Odluka USRH, 46/10-ispravak, 145/10, 37/13, 44/13 i 45/13), kojim je utvrđeno područje Požeško-slavonske županije, gradovi i općine koji ulaze u njezin sastav te obuhvat pripadajućih naselja, danas se u sustavu Grada Pleternice nalazi 38 naselja, i to: Ašikovci, Bilice, Blacko, Brđani, Bresnica, Brodski Drenovac, Bučje, Buk, Bzenica, Čosinac, Frkljevci, Gradac, Kadanovci, Kalinić, Knežci, Komorica, Kuzmica, Lakušija, Mali Bilač, Mihaljevići, Novoselci, Pleternica, Pleternički Mihaljevci, Poloje, Požeška Koprivnica, Ratkovića, Resnik, Sesvete, Srednje Selo, Sulkovci, Svilna, Trapari, Tulnik, Vesela, Viškovci, Vrčin Dol, Zagrađe i Zarić.

Tablica 1.

Broj, ukupna površina i gustoća naselja			
JLS	Broj naselja (n)	Površina (km <sup>2</sup> )	Gustoća naselja (n/1000km <sup>2</sup> )
PLETERNICA	38	203,64	186,60
<b>ŽUPANIJA UKUPNO</b>	<b>277</b>	<b>1.815,23</b>	<b>152,60</b>

Izvor: Središnji registar prostornih jedinica, Obrada: Zavod za prostorno uređenje, 2014.



Slik

a 3.: Gustoća naseljenosti statističkih područja naselja Grada Pleternice, 2011. godina

Tablica 2.

Osnovni pokazatelji za područje Grada Pleternice po naseljima						
r.b.	Naselja	Površina km <sup>2</sup>	Broj stanovnika 2011.	Stambene jedinice	Kućanstva	Gustoća st/km <sup>2</sup>
1.	Ašikovci	4,674	92	32	27	19,68
2.	Bilice	4,374	186	65	55	42,52
3.	Blacko	2,693	226	81	68	83,92
4.	Brđani	1,852	49	17	16	26,46
5.	Bresnica	3,425	215	71	63	62,77
6.	Brodski Drenovac	22,284	680	294	243	30,52
7.	Bučje	10,135	308	116	91	30,39
8.	Buk	7,470	196	71	56	26,24
9.	Bzenica	3,471	94	47	32	27,08
10.	Ćosinac	2,194	54	30	21	24,61
11.	Frkljevci	5,914	336	110	96	56,81
12.	Gradac	7,035	924	328	282	131,34
13.	Kadanovci	5,246	212	76	64	40,41
14.	Kalinić	3,520	60	23	17	17,05

15.	Knežci	3,518	61	35	24	17,34
16.	Komorica	5,996	182	79	69	30,35
17.	Kuzmica	2,988	457	180	157	152,95
18.	Lakušija	4,027	78	34	27	19,37
19.	Mali Bilač	4,264	21	9	4	4,93
20.	Mihaljevići	1,387	2	1	1	1,44
21.	Novoselci	1,973	195	74	56	98,83
22.	Pleternica	10,014	3443	1272	1117	343,82
23.	Pleternički Mihaljevci	3,873	14	17	7	3,62
24.	Poloje	2,301	87	28	23	37,81
25.	Požeška Koprivnica	14,078	242	113	90	17,19
26.	Ratkovica	3,707	225	120	89	60,70
27.	Resnik	4,137	308	79	71	74,45
28.	Sesvete	4,076	128	71	43	31,40
29.	Srednje selo	2,070	286	100	81	138,16
30.	Sulkovci	10,617	524	234	188	49,36
31.	Svilna	4,262	139	55	47	32,61
32.	Trapari	3,312	173	59	49	52,23
33.	Tulnik	6,085	21	19	8	3,45
34.	Vesela	0,160	159	56	47	993,75
35.	Viškovci	2,593	228	79	72	87,93
36.	Vrčin dol	3,638	2	2	1	0,55
37.	Zagrađe	15,148	491	172	140	32,41
38.	Zarilac	5,131	176	74	60	34,30
	Naknadno popisani		12	6	6	
<b>UKUPNO</b>		<b>203,641</b>	<b>11.286</b>	<b>4.329</b>	<b>3.608</b>	<b>55,42</b>

Izvor: PPUG Pleternice, Zavod za prostorno uređenje P-SŽ

Tablica 3.

Sveukupni podaci za Požeško-slavonsku županiju					
Županija	Površina km <sup>2</sup>	Broj stanovnika 2011.	Stambene jedinice	Kućanstva	Gustoća st/km <sup>2</sup>
Požeško-slavonska županija	1815,23	78.031	35042	27029	42,98

Izvor: PPP-SŽ, Zavod za prostorno uređenje P-SŽ

### 1.3. Dokumentacija koja se odnosi na PPUG Pleternice

#### DOKUMENTI PROSTORNOG UREĐENJA ŠIREG PODRUČJA:

- **Prostorni plan Požeško - slavonske županije** ("Požeško - slavonski službeni glasnik", broj 05/02 i 05A/02)
- **Izmjene i dopune Prostornog plana Požeško - slavonske županije** ("Požeško - slavonski službeni glasnik", broj 04/11)
- **Ciljane Izmjene i dopune Prostornog plana Požeško - slavonske županije (Odluka o izradi ciljanih Izmjena i dopuna Prostornog plana Požeško - slavonske županije** („Požeško - slavonski službeni glasnik“, br.4/15)

#### DOKUMENTI PROSTORNOG UREĐENJA GRADA PLETERNICE

- **Prostorni plan uređenja Grada Pleternice**, "Službeno glasilo" Grada Pleternice, broj 01/06; izrađivač: Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o., Zagreb
- **Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternice**, "Službeno glasilo" Grada Pleternice, broj 06/10; izrađivač: Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o., Zagreb
- **II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternice**, "Službeno glasilo" Grada Pleternice, broj 10/12; izrađivač: Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije
- **IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternice**, "Službeno glasilo" Grada Pleternice, broj 05/15; izrađivač: Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o., Zagreb
- **V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternice**, "Službeno glasilo" Grada Pleternice, broj 07/16; izrađivač: Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o., Zagreb
- **Urbanistički plan uređenja grada Pleternice**, "Službeno glasilo" Grada Pleternice, broj 02/07; izrađivač: Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o., Zagreb;
- **Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja grada Pleternice**, "Službeno glasilo" Grada Pleternice, broj 03/09; izrađivač: Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o., Zagreb
- **Ciljane II. Izmjene i dopune UPU grada Pleternice**, "Službeno glasilo" grada Pleternice, broj 1/13; izrađivač: Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o., Zagreb

#### OSTALI DOKUMENTI O PROSTORU

- **Studija razvitka vodoopskrbe na području Požeško - slavonske županije** (izrađivač: Hidroprojekt - ing d.o.o., Zagreb, lipanj 2008. godine)
- **Studija zaštite voda Požeško - slavonske županije** (izrađivač: Hidroprojekt - ing d.o.o., Zagreb, lipanj 2008. godine)
- **Osnove navodnjavanja na području Požeško - slavonske županije** (izrađivači: Hidroprojekt – ing d.o.o. Zagreb i Hidroing d.o.o. Osijek, studeni 2005. godine)
- **Karta s ucrtanim eksploatacijskim poljima, perspektivnim lokalitetima i izgrađenim bušotinama** (izrađivač: INA INDUSTRIJA NAFTE d.d., SD NAFTAPLIN, Sektor za istraživanje, Služba za geološka istraživanja, Zagreb, 20. travanj 2009. godine)
- **Studija o utjecaju na okoliš:**
  - **brze ceste dionica: Pleternica-Požega-Brestovac**
  - **državne ceste dionica: Požega - Velika**(izrađivač: Zavod za prostorno planiranje d.d. Osijek, Vijenac Paje Kolarića, siječanj 2005.godine)

#### TOPOGRAFSKO - KATASTARSKE PODLOGE ZA PODRUČJE GRADA PLETERNICE

- **Digitalna topografska karta** u mjerilu 1:25.000 (TK25)
- **Osnovna državna karta** u mjerilu 1:5.000 (HOK)
- **Digitalne ortofoto karte** u mjerilu 1:5.000 (DOF)
- **Katastarski planovi** u digitalnom obliku za sve katastarske općine Grada Pleternice

## 1. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA PLETERNICE

U skladu s razlozima izrade ovog Plana definiranim Odlukom o izradi VI. Izmjena i dopuna PPUG Pleternice („Službeno glasilo Grada Pleternice“, br.8/16), izvršena je analiza pojedinih elemenata Prostornog plana uređenja Grada Pleternice („Službeno glasilo Grada Pleternice“, br. 1/06, 6/10, 10/12, 5/15 i 7/16), te se mijenjaju, dopunjuju i utvrđuju novi sljedeći dijelovi Plana:

### I. TEKSTUALNI DIO:

- Odredbe za provođenje

### II. GRAFIČKI DIO:

- Kartografski prikazi u mjerilu 1:25.000

#### 1. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA

##### 2.A. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE

Cestovni promet

Željeznički promet

Zračni promet

Pošta i elektroničke komunikacije

##### 2.B. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE

Elektroenergetika

Plinoopskrba

##### 2.C. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE

Vodnogospodarski sustavi

Uređenje vodotoka i voda

Melioracijska odvodnja

##### 3.A. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA

Područja posebnih uvjeta korištenja

Natura 2000/Ekološka mreža

##### 3.B. UVJETI KORIŠTENJA I OGRANIČENJA U PROSTORU

Područja posebnih ograničenja u korištenju

Uređenje zemljišta

Zaštita posebnih vrijednosti i obilježja

Područja i dijelovi primjene planskih mjera zaštite

- Kartografski prikazi u mjerilu 1:5.000

#### 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA

4.01. naselje Ašikovci i groblje Ašikovci

4.02. naselje Bilice i groblje Bilice

4.03. naselja Blacko, Kuzmica, Srednje Selo i Viškovci i groblje Kuzmica

4.04. naselje Brđani

4.05. naselja Bresnica, Bzenica i Sulkovci, turističko-rekreacijska zona „Klašnice“, sportsko – rekreacijske zone Bzenica (streljište/pucalište za glinene golubove) i Sulkovci (igralište) i groblja Bresnica i Sulkovci

4.06. naselje Brodski Drenovac i groblje Brodski Drenovac

4.07. naselje Bučje, sportsko-rekreacijska zona Bučje (igralište) i groblje Bučje

4.08. naselja Buk, Resnik i Svilna, gospodarska zona „Resnik“, ugostiteljsko – turistička zona „Buk“, sportsko – rekreacijske zone Buk (aerodrom) i Buk (igralište)

4.09. naselje Čosinac i groblje Čosinac

4.10. naselja Frkljevci i Kadanovci i sportsko – rekreacijska zona Frkljevci (igralište)

- 4.11. naselje Gradac, gospodarska zona „Ivanin dvor“ i sportsko – rekreacijska zona Gradac (aerodrom)
  - 4.12. naselje Kalinić
  - 4.13. naselje Knežci
  - 4.14. naselja Komorica i Ratkovicica i groblja Komorica i Ratkovicica
  - 4.15. naselje Lakušija i groblje Lakušija
  - 4.16. naselje Mali Bilač i groblje Mali Bilač
  - 4.17. naselje Mihaljevići
  - 4.18. naselja Novoselci i Trapari
  - 4.19. naselje Pleternica, gospodarska zona „Pleternica II“, poljoprivredno – gospodarska zona „Pleternica“ i ugostiteljsko - turističke zone „Pleternica“ i „Smiljanka“
  - 4.20. naselje Pleternički Mihaljevci
  - 4.21. naselja Poloje i Požeška Koprivnica i gospodarska zona „Požeška Koprivnica“
  - 4.22. naselje Sesevete
  - 4.23. naselje Tulnik i groblje Tulnik
  - 4.24. naselje Vesela i sportsko – rekreacijska zona Vesela (igralište)
  - 4.25. naselje Vrčin Dol i groblje Vrčin Dol
  - 4.26. naselje Zagrađe, sportsko – rekreacijska zona Zagrađe (igralište) i groblje Zagrađe
  - 4.27. naselje Zarilac
- Kartografski prikazi u mjerilu 1:2.000
    - 4.19.1. UVJETI UREĐENJA IZDVOJENOG DIJELA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA PLETERNICE "STARAC" I UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE ZONE "PLETERNICA"  
Korištenje i namjena površina
    - 4.19.2A. UVJETI UREĐENJA IZDVOJENOG DIJELA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA PLETERNICE "STARAC" I UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE ZONE "PLETERNICA"  
Prometa, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - promet
    - 4.19.2B. UVJETI UREĐENJA IZDVOJENOG DIJELA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA PLETERNICE "STARAC" I UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE ZONE "PLETERNICA"  
Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - energetska sustav, telekomunikacije, vodoopskrba i odvodnja
    - 4.19.3. UVJETI UREĐENJA IZDVOJENOG DIJELA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA PLETERNICE "STARAC" I UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE ZONE "PLETERNICA"  
Načini i uvjeti gradnje
  - Kartografski prikazi u mjerilu 1:1.000
    - 4.21.1. UVJETI UREĐENJA GOSPODARSKE ZONE „POŽEŠKA KOPRIVNICA“  
Korištenje i namjena površina
    - 4.21.2A. UVJETI UREĐENJA GOSPODARSKE ZONE „POŽEŠKA KOPRIVNICA“  
Prometa, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - promet
    - 4.21.2B. UVJETI UREĐENJA GOSPODARSKE ZONE „POŽEŠKA KOPRIVNICA“  
Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - energetska sustav, telekomunikacije, vodoopskrba i odvodnja
    - 4.21.3. UVJETI UREĐENJA GOSPODARSKE ZONE „POŽEŠKA KOPRIVNICA“  
Načini i uvjeti gradnje

Izmjene i dopune ovog Plana odnose se na sljedeće:

**1.1. Usklađivanje PPUG Pleternice s odredbama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13) i drugim posebnim zakonima i propisima**

PPUG Pleternice („Službeno glasilo Grada Pleternice“, br. 1/06, 6/10, 10/12, 5/15 i 7/16) izrađen je i donesen temeljem do sad važećih zakona koji definiraju područje prostornog uređenja. Stoga su ovim Izmjenama i dopunama Prostornog plana izvršena nužna usklađenja s odredbama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13) i drugim posebnim zakonima i propisima u svrhu osiguranja provedivosti Plana (popis propisa su u prilogu ovog Plana, *vidi: Obvezni prilozi – Popis sektorskih dokumenata i propisa poštivanih u izradi plana*).

**2.2. Usklađenje PPUG Pleternice s Prostornim planom Požeško-slavonske županije**

Prostorni plan Požeško-slavonske županije ("Požeško - slavonski službeni glasnik", broj 05/02 i 05A/02, 04/11 i 4/15 – u daljnjem tekstu PPP-SŽ) je osnovni dokument uređenja prostora za Požeško- slavonsku županiju, kojim se utvrđuju osnove za obnovu i budući razvitak u prostoru, ciljevi prostornog uređenja i namjena prostora, te smjernice, mjere i uvjeti za korištenje, zaštitu i uređenje prostora. Prostorni obuhvat Plana je cjelokupni prostor Županije.

Osnovni Plan donesen je u srpnju 2002. godine i objavljen u Požeško - slavonskom službenom glasniku ("Požeško-slavonski službeni glasnik, br. 5/02 i 5A/02), nakon čega su donesene Izmjene i dopune Plana u srpnju 2011.g. ("Požeško-slavonski službeni glasnik, br. 4/11). Cjelovitim Izmjenama i dopunama Plana, obuhvaćene su sve novonastale okolnosti i potrebe koje su se pojavile u devetogodišnjem vremenskom razdoblju od početka primjene Plana kao što su ponovna valorizacija koridora infrastrukturnih objekata (ceste, plin, električna energija, telekomunikacija, vodno gospodarstvo itd.) od interesa za Županiju, prijedloga zaštićene prirodne baštine, gospodarenje otpadom i dr.

U međuvremenu, od donošenja Izmjena i dopuna Plana iz 2011., pojavile su se i nove okolnosti, odnosno zahtjevi koji su se ocijenili od strateškog interesa za područje Županije te potrebnim i opravdanima da se kao točkaste izmjene ugrade u elaborat PPP-SŽ, pa je slijedom toga pristupilo izradi ciljanih Izmjena i dopuna Prostornog plana Županije. Ciljane Izmjene i dopune Prostornog plana Požeško-slavonske županije donesene su u svibnju 2015. ("Požeško-slavonski službeni glasnik, br. 4/15).

Sukladno Zakonu, temeljem kojeg prostorni plan niže razine (užeg područja) mora biti usklađen s prostornim planom više razine (šireg područja), PPUG Pleternice je kroz ove Izmjene i dopune usklađen s PPP-SŽ, a koje se, između ostalog, odnose na:

- proširenje/korekciju područja eksploatacijskog polja "Klašnice"
- formiranja zone turističko-rekreacijske namjene „Klašnice“
- preispitivanje i ažuriranje postojećeg i planiranog stanja infrastrukturnih i prometnih sustava
- korekcije Odredbi za provođenje u svrhu neometanog razvoja iskorištavanja obnovljivih izvora energije sunca
- korekcije Odredbi za provođenje u svrhu redefiniranja minimalne zelene površine u radnim zonama za iznimne slučajeve
- korekciju Odredbi za provođenje u svrhu redefiniranja obveze kabliranja, odnosno zračnog vođenja elektroenergetskih vodova
- korekciju obuhvata poplavnih područja te gradnju građevina na poplavnim područjima na način da se zaštiti od poplava,

- preispitivanje, ažuriranje i korekcija postojećih te planiranih akumulacija/retencija, ribnjaka i drugih vodnih površina i zahvata
- preispitivanje i ugrađivanje elemenata Strateške studije o utjecaju na okoliš Prostornog plana Požeško-slavonske županije,
- usklađivanja i ažuriranja stanja ekološke mreže – NATURA 2000 te ažuriranje podataka o zaštiti prirode prema posebnim uvjetima od nadležnog tijela i zahtjevima iz Strateške studije
- korekcije i ažuriranje stanja zaštite kulturnih dobara i kulturne baštine na području Grada Pleternice,
- korekcije obveze izrade urbanističkih planova uređenja
- promjena planirane namjene vodne površine (ribnjaka) u poljoprivredno zemljište koja se nalazi na području grada Pleternice na lijevoj obali rijeke Londže.

Navedena i sva ostala usklađenja PPUG Pleternice s Prostornim planom Požeško-slavonske županije regulirana su Izmjenama i dopunama ovog Plana, kako tekstualnog (korekcijom odgovarajućih točki/članaka Odredbi za provođenje), tako i grafičkog dijela istog.

### **2.3. Redefiniranje obveze izrade prostornih planova**

Sukladno potrebama prostornog uređenja Grada Pleternice, ovim Planom provedeno je redefiniranje obveze izrade prostornih planova te je utvrđena obveza izrade:

- UPU-a grada Pleternice
- UPU-a gospodarske zone Pleternica II
- UPU-a gospodarske zone Resnik
- UPU-a proširenja groblja u Kuzmici
- UPU-a proširenja groblja u Gradcu.

Ovim Izmjenama i dopunama Plana ukida se obveza izrade:

- UPU gospodarske zone s ugostiteljsko turističkim sadržajima Buk
- UPU Gradac (dio naselja)
- UPU Kuzmica I (dio naselja)
- UPU Kuzmica II (dio naselja)

Obveza izrade UPU-a ugostiteljsko-turističke zone „Pleternica“ i UPU-a izdvojenog dijela građevinskog područja naselja Pleternica „Starac“ ukinuta je IV. Izmjenama i dopunama PPUG Pleternice.

Za sve gore navedene UPU-e, koji se ukidaju ili su ukinuti, ovim Izmjenama i dopunama Plana propisani su uvjeti provedbe zahvata s detaljnošću propisanom za urbanistički plan uređenja te za navedena područja nije više obvezno donošenje urbanističkog plana uređenja.

Do donošenja UPU-a grada Pleternice na području obuhvata UPU-a primjenjuju se Odredbe ovog Plana.

Do donošenja navedenih UPU-a, izgradnja i rekonstrukcija u okviru njihovih obuhvata je dozvoljena u slučajevima i pod uvjetima određenim važećim zakonom o prostornom uređenju te sukladno Odredbama ovog Plana.

Područja za koja se utvrđuje obveza izrade prostornih planova označene su na kartografskom prikazu broj 3.B. - Uvjeti korištenja i ograničenja u prostoru te na pripadajućim kartografskim prikazima građevinskih područja 1 : 5000.



## 2.4. Organizacija prostora i osnovna namjena i korištenje površina

### 2.4.1. Određivanje neuređenih dijelova građevinskih područja te izgrađenih dijelova tih područja predviđenih za urbanu preobrazbu (usklađenje s čl. 201. Zakona)

#### 2.4.1.1. ZAKONSKE OSNOVE

Stari Plan izrađen je i donesen temeljem do sad važećih zakona koji definiraju područje prostornog uređenja. Slijedom tadašnje važeće zakonske regulative - Zakon o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) kao i pratećeg „Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova“ (NN br. 106/98, 39/04, 45/04, 163/04, 148/10 (prestao važiti) i 9/11), navedeni prostorni plan unutar građevinskog područja ima razgraničenje površina kao postojeće/izgrađeno i planirano/neizgrađeno građevinsko zemljište definiranih namjena površina.

Donošenjem „novog“ Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13) uvedena je detaljnija kategorizacija građevinskog područja i utvrđene obveze prilikom izdavanja lokacijske i građevinske dozvole.

Posebno je potrebno istaknuti, da je donošenjem „novog“ Zakona uvedena detaljnija kategorizacija građevinskog područja i utvrđene obveze prilikom izdavanja lokacijske i građevinske dozvole.

Člankom 3. navedenog Zakona u poglavlju „Pojmovi“ definira se :

**„20. neizgrađeni dio građevinskog područja je područje određeno prostornim planom planirano za daljnji razvoj**

**21. neuređeni dio građevinskog područja je neizgrađeni dio građevinskog područja određen prostornim planom na kojemu nije izgrađena planirana osnovna infrastruktura**

**22. osnovna infrastruktura je prometna površina preko koje se osigurava pristup do građevne čestice, odnosno zgrade, javno parkiralište, građevine za odvodnju otpadnih voda i niskonaponska elektroenergetska mreža**

**28. prometna površina je površina javne namjene, površina u vlasništvu vlasnika građevne čestice ili površina na kojoj je osnovano pravo služnosti prolaza u svrhu pristupa do građevne čestice.“**

Člankom 201. navedenog Zakona u poglavlju „Dokumenti prostornog uređenja“ definira se obveza dopune PPUO/G, a u smislu određivanja neuređenih dijelove građevinskih područja i izgrađenih dijelove građevinskih područja planiranih za urbanu preobrazbu u skladu s ovim Zakonom. Do ispunjenja ove obveze „dopune PPUO“ (odnosno usklađenja sa Zakonom) neuređenim dijelom građevinskog područja smatraju se neizgrađeni dijelovi građevinskog područja određeni prostornim planovima, a izgrađenim dijelovima građevinskih područja planiranim za urbanu preobrazbu u smislu ovoga Zakona smatraju se dijelovi građevinskog područja određeni za urbanu obnovu prostornim planovima koji su na snazi na dan stupanja na snagu ovoga Zakona. Slijedom navedenog za sva građevinska područja koja su određena kao planirana/neizgrađena ili izgrađena određena za urbanu sanaciju, a za koje nije donesen urbanistički plan uređenja ili druga vrsta provedbenog dokumenta prostornog uređenja koji su bili propisani dosadašnjim zakonima onemogućen je postupak izdavanja lokacijske i građevinske dozvole izuzev zamjenskih građevina.

### 2.4.1.2. PLANSKE OSNOVE

U postupku analize neuređenih dijelova građevinskih područja i izgrađenih dijelova tih područja planiranih za urbanu preobrazbu, sukladno članku 201. Zakona, izvršen je uvid u Odredbe za provođenje POUG Pleternice, koje se odnose na:

- **određivanje veličine građevne čestice, a koje glase:**

#### **2.2. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA**

##### **2.2.1. Namjena građevina u građevinskom području naselja**

###### **Članak 20.**

*U građevinskom području naselja ne smiju se graditi građevine koje bi svojim postojanjem i uporabom neposredno ili posredno ugrožavale život, zdravlje i rad ljudi u naselju, odnosno vrijednosti čovjekova okoliša, niti se zemljište smije uređivati ili koristiti na način koji bi izazvao takve posljedice.*

*U stambenim zonama ne mogu se smještati one proizvodne građevine za koje je prema odredbama posebnih propisa propisana provedba postupka procjene utjecaja zahvata na okoliš.*

*Formiranje građevnih čestica i parcelacija u svrhu formiranja građevnih čestica provodit će se u skladu s Odredbama ovog Plana ili planovima užih područja.*

*Postojeći prostori i građevine, čija namjena nije u skladu sa Planom mogu se zadržati sve do trenutka privođenja prostora ili građevina planiranoj namjeni, ali je ne smiju onemogućavati.*

###### **Članak 21.**

*Građevinsko područje čini izgrađeni, neizgrađeni te neuređeni dio građevinskog područja. Izgrađeni dio građevinskog područja je područje određeno prostornim planom koje je izgrađeno.*

*Neizgrađeni dio građevinskog područja je područje određeno prostornim planom planirano za daljnji razvoj.*

*Neuređeni dio građevinskog područja je neizgrađeni dio građevinskog područja određen prostornim planom na kojemu nije izgrađena planirana osnovna infrastruktura*

###### **Članak 22.**

*Na katastarskoj čestici u građevinskom području može se graditi ukoliko je istu moguće definirati kao građevnu te ukoliko se nalazi na izgrađenom ili neizgrađenom dijelu građevinskog područja. Na neuređenom dijelu građevinskog područja, na građevnoj čestici je moguća gradnja ukoliko je za to područje donesen urbanistički plan uređenja ili su za njega ovim Planom propisani uvjeti provedbe zahvata u prostoru s detaljnošću propisanom za urbanistički plan uređenja, odnosno ako se radi o gradnji zamjenskih ili rekonstrukciji postojećih građevina.*

*Građevna čestica je u načelu jedna katastarska čestica čiji je oblik, smještaj u prostoru i veličina u skladu s ovim Planom te koja ima pristup na prometnu površinu sukladno Planu.*

*Građevnom česticom smatra se kod vrlo dubokih parcela, zemljište dubine 50 - 150 m od regulacijske linije ovisno o tipologiji naselja (do 50 m kod brdskih naselja i do 150 m kod ravničarskih naselja).*

*U slučajevima kad je postojeća izgradnja na većoj dubini, građevinskom parcelom smatra se zemljište do dubine 10 m iza zadnje izgrađene zgrade.*

*Sukladno navedenom slijedi da se na isti način određuje i dubina uređenog dijela građevinskog područja naselja u odnosu na postojeće prometnice. Pri tome je, ukoliko propisana dubina obuhvaća više čestica od kojih neke nemaju pristup na javnu prometnu površinu, niti se isti rješava putem prava služnosti ili preko površina u vlasništvu vlasnika građevne čestice, potrebno izvršiti preparcelaciju te formirati građevne čestice sukladno ovim Odredbama.*

*Građevna čestica planirane građevine mora imati zajedničku među s prometnom površinom minimalne duljine 3,0 m, osim ako se pristup rješava putem prava služnosti ili površine u vlasništvu vlasnika građevne čestice na kojoj se planira gradnja.*

*Ukoliko se prometna površina na koju je povezana građevna čestica rješava putem prava služnosti ili površine u vlasništvu vlasnika građevne čestice na kojoj se vrši gradnja, a ne direktnom vezom na površinu javne namjene, pristup do iste s površine javne namjene može se osigurati najviše preko jedne čestice.*

*Iznimno, kada pristup do čestica nije moguće riješiti niti na jedan od načina propisanih u prethodnim stavcima, do tih je čestica moguće formirati i nove pristupne prometne površine koje nisu prikazane na kartografskim prikazima ovog Plana, a sukladno uvjetima propisanim člancima 29., 81. te 550. - 558. ovih Odredbi.*

*Na neuređenom dijelu jedne građevne čestice koji se neuređenim smatra zbog svoje dubine koja prelazi dubine propisane stavcima 3. i 4. ovog članka, pod uvjetom da se namjerava koristiti povezano s namjenom na uređenom dijelu iste čestice te u opsegu izgradnje koja je ovim Odredbama dozvoljena na jednoj građevnoj čestici, moguće je dozvoliti gradnju temeljem postojećih priključaka elektroopskrbe, vodoovoda i odvodnje te pristupa preko uređenog dijela građevne čestice, što je u skladu s tradicijom vrlo dubokih pacela i načinom organiziranja sadržaja nastavno jedan iza drugog u ruralnim naseljima ovog područja.*

### **Članak 23.**

*Građevinsko područje je područje određeno prostornim planom na kojemu je izgrađeno naselje i područje planirano za uređenje, razvoj i proširenje naselja, a sastoji se od građevinskog područja naselja, izdvojenog dijela građevinskog područja naselja i izdvojenog građevinskog područja izvan naselja.*

*Izdvojeni dio građevinskog područja naselja je odvojeni dio postojećega građevinskog područja istog naselja nastao djelovanjem tradicijskih, prostornih i funkcionalnih utjecaja, određen prostornim planom.*

*Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja je područje određeno prostornim planom kao prostorna cjelina izvan građevinskog područja naselja planirana za sve namjene, osim za stambenu*

*U građevinskom području zadovoljavaju se funkcije stanovanja i svih drugih spojivih funkcija sukladnih važnosti i značenju naselja kao što su: javna i društvena, gospodarska (proizvodna i poslovna), športsko-rekreacijska, komunalna, prometna namjena, površine infrastrukturnih sustava, javne zelene površine, groblja te ostale građevine u funkciji razvoja i uređenja naselja, a prema uvjetima utvrđenim ovim Planom.*

*U građevinskim područjima naselja predviđena je gradnja novih i zamjenskih građevina, te rekonstrukcija postojećih građevina.*

*U građevinskim područjima naselja mogu biti izgrađene slijedeće građevine:*

- *građevine za stanovanje*
  - *obiteljske stambene građevine*
  - *višestambene građevine*
- *građevine mješovite namjene*
- *pomoćne građevine*
- *gospodarske građevine*
  - *poslovne građevine*
  - *proizvodne građevine*
  - *građevine za poljoprivrednu djelatnost uz obiteljske stambene građevine*
  - *građevine za poljoprivrednu djelatnost na vlastitim građevnim česticama*
  - *sve druge gospodarske građevine (skladišta, trgovine, servisi, uredske i sve druge građevine u kojima se odvijaju gospodarske aktivnosti)*
- *javne i društvene građevine*
- *vjerske građevine*
- *građevine za potrebe športa i rekreacije*
- *prometne, infrastrukturne i komunalne građevine i uređaji*
- *groblja*
- *urbana oprema*
- *građevine mješovite namjene*

*Površine za izgradnju stambenih građevina, građevina mješovite namjene, poslovnih, javnih i vjerskih te gospodarskih građevina (osim onih koje se smještaju u zasebne gospodarske zone) nisu ovim Planom diferencirane već se određuju sukladno ovim Odredbama.*

\*\*\*\*\*

### 2.2.2. Opći uvjeti gradnje i uređenja prostora u građevinskom području naselja

#### **Članak 28.**

*Opći uvjeti gradnje primjenjuju se na sve građevne čestice i građevine u građevinskom području naselja.*

#### **2.2.2.1. Građevne čestice**

#### **Članak 29.**

*Građevna čestica je zemljište koje omogućuje gradnju i korištenje čestice te koja ima pristup sa prometne površine, sukladno zakonskim odredbama te Odredbama PPUG-a Pleternice, osobito članku 22. ovih Odredbi, a formira se prema postupku utvrđenom posebnim zakonom.*

*Prometna površina je površina javne namjene, površina u vlasništvu vlasnika građevne čestice ili površina na kojoj je osnovano pravo služnosti prolaza u svrhu pristupa do građevne čestice.*

*Prometnom površinom smatra se ulični koridor širine utvrđene u člancima 550. – 558. ovih Odredbi, koji je kao površina javne namjene u javnom korištenju spojen na sustav uličnih koridora u naselju i za koji su riješeni imovinsko - pravni odnosi. Iznimno, čestica može imati osiguran pristup na drugi način naveden u prethodnom stavku.*

*Postojeće i planirane prometne površine u građevinskim područjima prikazane su na kartografskim prikazima "Građevinska područja" u M 1 : 5.000 te kartografskim prikazima „Uvjeti uređenja“ u M 1 : 2.000. Pravci tih prometnih površina su orijentacijski, a prometnice se mogu izvoditi u koridorima određenim čl. 7 ovih Odredbi, sukladno njihovim završnim projektima.*

*Prometne površine koje se u katastarskim planovima razlikuju od stvarnog stanja na terenu, mogu se usklađivati temeljem posebnih zakona i propisa te se ne smatraju odstupanjem od ovog Plana.*

*Prometnice koje nisu prikazane u kartografskim prikazima moguće formirati kao nove pristupne prometne površine, sukladno uvjetima propisanim ovim Odredbama.*

#### **Članak 30.**

*Za građevine privremenog karaktera koje se postavljaju na javne površine (kiosci, nadstrešnice za sklanjanje ljudi u javnom prometu, tende, ljetni vrtovi i slično) ne formiraju se građevne čestice nego se iste postavljaju na građevnu česticu javne površine.*

#### **Članak 31.**

*Za linearne infrastrukturne građevine (osim cesta) ne formiraju se građevne čestice nego se iste vode po postojećim česticama osim za pojedinačne građevine na trasi, kada je zbog funkcioniranja građevine potrebno formirati građevnu česticu.*

#### **Članak 32.**

*Građevna čestica za ceste i druge javno-prometne površine ne mora se formirati kao jedinstvena katastarska čestica.*

#### **Članak 33.**

*Ako je postojeća građevina izgrađena na više katastarskih čestica može se rekonstruirati u postojećim vanjskim gabaritima građevine, bez obveze formiranja jedinstvene katastarske čestice.*

**Članak 34.**

*Postojećom se građevinom smatra građevina izgrađena na temelju građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg akta i svaka druga građevina koja je prema posebnom zakonu s njom izjednačena.*

**Članak 35.**

*Građevna čestica infrastrukturne građevine koja je u funkciji prometa, veza, energetike, vodoopskrbe, odvodnje, vodoprivrede, (trafostanice, mjernoredukcijske stanice - MRS, antenski stupovi i sl.), može imati minimalnu površinu jednaku tlocrtnoj veličini građevine i ne mora imati regulacijsku liniju.*

*Ukoliko se ta vrsta građevina postavlja na javnu površinu ili na građevnu česticu neke druge građevine ne mora se formirati posebna građevna čestica.*

**Članak 36.**

*Zajednička međa građevne čestice i javne površine je regulacijska linija, a dvorišne međe su međe građevne čestice sa susjednim katastarskim česticama, koje nisu javne.*

**Članak 37.**

*Izgrađenost građevne čestice (kig) predstavlja u postocima izražen odnos izgrađene površine zemljišta svih građevina na građevnoj čestici i ukupne površine građevne čestice, pri čemu je zemljište pod građevinom površina dobivena vertikalnom projekcijom svih zatvorenih, otvo-renih i natkrivenih konstruktivnih nadzemnih dijelova građevine osim balkona na građevnu česticu, uključujući i terase u prizemlju kada su one konstruktivni dio podzemne etaže).*

**Članak 38.**

*Koeficijent iskorištenosti građevne čestice (kis) je odnos ukupne građevinske (bruto) površine građevine i površine građevne čestice.*

*Građevinska (bruto) površina građevine je zbroj površina svih dijelova građevine (Po, S, Pr, K, Pk), mjenjenih u razini podova, uključivo površine lođe, balkone i terase, određenih prema vanjskim mjerama obodnih zidova u koje se uračunavaju obloge, obzidi, parapeti i ograde.*

*U površinu nadzemne etaže ne uračunavaju se nenatkrivene terase u prizemlju.*

*Dijelovi građevine (etaže) iz stavka 2. ovog članka definirani su posebnim propisom.*

**Članak 39.**

*Izgrađenost građevne čestice i koeficijent iskorištenosti građevne čestice izračunavaju se na temelju svih građevina izgrađenih na jednoj građevnoj čestici.*

\*\*\*\*

**2.2.2.2. Način i uvjeti gradnje građevina****Članak 40.**

*Način gradnje građevine određen je položajem građevine u odnosu na regulacijski pravac i dvorišne međe građevne čestice. S obzirom na način gradnje sve građevine mogu biti: samostojeće, poluugrađene i ugrađene (niz).*

**Članak 41.**

*Samostojeće građevine su one koje se grade na udaljenosti min. 3,0 m od svih dvorišnih međa.*

*Iznimno od stavka 1., samostojeće građevine mogu se jednom svojom stranom približiti dvorišnoj međi i na manju udaljenost, ali ne manju od 0,5 m, odnosno za istak strehe, pod slijedećim uvjetima:*

- *susjedna neizgrađena građevna čestica, od koje je samostojeća građevina udaljena manje od 3,0 m, mora imati širinu min. 12,0 m,*
- *udaljenost samostojeće građevine od postojeće građevine na susjednoj čestici mora biti min. 4,0 m. (minimalni razmak nužan sa stanovišta sigurnosti – zaštita od požara ili rušenja)*

**Članak 42.**

*Poluugrađene građevine se jednom svojom stranom prisanjaju na dvorišnu među, a udaljenosti drugih strana građevine od ostalih dvorišnih međa je min. 3,0 m.*

**Članak 43.**

*Ugrađenim građevinama (niz) smatraju se najmanje tri međusobno prislonjene građevine čije se dvije strane nalaze na nasuprotnim dvorišnim međama, a koje su približno jednakih visina, gabarita i oblikovanja.*

*Krajnje građevine u nizu mogu se graditi i kao poluugrađene.*

*Osiguranja kolnog prolaza kroz ugrađenu građevinu (niz) nije obvezno, a eventualna potreba za istim utvrđuje se u postupku izdavanja lokacijske dozvole, odnosno drugog odgovarajućeg akta propisanog važećim zakonom ovisno o lokalnim uvjetima. „*

\*\*\*\*

- **određivanje priključenja građevne čestice na javnu prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu, a koje glase:**

*„2.2.2.4. Način i uvjeti priključenja građevne čestice odnosno građevine na javnu prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu*

**Članak 78.**

*Neizgrađene i neuređene dijelove građevinskih područja naselja potrebno je opremiti prometnom i komunalnom infrastrukturom u skladu s odredbama ovog Plana.*

**Članak 79.**

*Građevna čestica mora imati direktan pristup s prometne površine, sukladno članku 29. ovih Odredbi.*

*Mostovi preko vodotoka smatraju se, uz prethodno pribavljene uvjete ustanove s javnim ovlastima nadležne za vodno gospodarstvo, neposrednim pristupom na prometnu površinu.*

**Članak 80.**

*Kolni pristup od ceste do građevne čestice mora biti širine min. 3,0 m, ako planovima užih područja nije drugačije riješeno. Prilikom izgradnje kolnih pristupa preko javne površine ne smiju se ugrožavati postojeće građevine na javnoj površini ili onemogućavati njihovo korištenje.*

**Članak 81.**

*Na neizgrađenom i neuređenom dijelu građevinskog područja, koje je prikazano na kartografskim prikazima građevinskog područja, ne može se graditi ako zemljište nije uređeno, odnosno komunalno opremljeno na minimalnoj razini ili čije je uređenje započeto na temelju programa gradnje građevina i uređaja komunalne infrastrukture prema posebnom propisu.*

*Minimalna razina komunalne opremljenosti u građevinskim područjima naselja je slijedeća:*

- *pristup s prometne površine - kolnik izveden minimalno u kamenom materijalu (makadam) širine najmanje 3,5 m (u prvoj fazi izvedeni barem zemljani radovi) ili potvrda da je Grad Pleternica preuzeo obvezu izrade kolnika*
- *odvodnja otpadnih voda,*
- *propisani broj parkirališnih mjesta,*
- *mogućnost priključka na elektroenergetsku mrežu, putem osobnog agregata ili putem vlastite proizvodnje temeljem nekog od obnovljivih izvora energije*
- *mogućnost priključka na javni vodovod ili na vlastiti bunar*

*Osiguranje minimalne razine komunalne opremljenosti prema podstavku 4. i 5. prethodnog stavka nije obvezno za građevine koje za svoju funkciju ne trebaju elektroenergetski i vodovodni priključak.*

*Minimalna razina komunalne opremljenosti ne propisuje se za linijske infrastrukturne građevine i prometnice.*

**Članak 82.**

Ako na dijelu građevinskog područja na kojem će se izvoditi građevina postoji javni vodoopskrbni sustav, ona se obvezno mora priključiti na isti, na način propisan od nadležnog distributera.

U slučajevima kada ne postoji izgrađen vodoopskrbni sustav, opskrba pitkom vodom se rješava na higijenski način prema mjesnim prilikama, sve do izgradnje istog.

**Članak 83.**

Ako na dijelu građevinskog područja na kojem će se izvoditi građevina postoji javni odvodni sustav, ona se obavezno mora priključiti na isti, na način propisan od nadležnog distributera.

U slučajevima kada ne postoji izgrađen javni odvodni sustav, otpadne vode iz domaćinstva moraju se ispuštati u nepropusne septičke taložnice.

Otpadne vode iz proizvodno-poslovnih, gospodarskih i drugih sličnih građevina koje kroz svoju djelatnost mogu biti potencijalni ili stvarni izvor zagađenja, moraju se prethodno pročititi, odnosno stručno dokazati da svojom agresivnošću ne utječe na zagađivanje čovjekova okoliša.

**Članak 84.**

Priključivanje građevina na elektroenergetsku, elektroničku komunikacijsku i plinsku mrežu obavlja se na način propisan od nadležnog distributera.

**2.2.3. Neposredna provedba****Članak 85.**

Neposrednom provedbom mogu se u građevinskim područjima naselja izvoditi zahvati pod uvjetom ako se:

- nalaze u izgrađenom ili neizgrađenom dijelu građevinskog područja, odnosno ako imaju minimalnu razinu komunalne opremljenosti propisanu člankom 81. ovih Odredbi
- nalaze u neuređenom dijelu građevinskog područja naselja za koje su ovim Odredbama propisani uvjeti provedbe zahvata u prostoru s detaljnošću propisanom za urbanistički plan uređenja ili ako se radi o rekonstrukciji postojećih ili gradnji zamjenskih građevina sukladno odredbama važećeg zakona o prostornom uređenju

\*\*\*\*\*

**2.2.3.12. Područja primjene uvjeta provedbe zahvata u prostoru s detaljnošću propisanom za urbanistički plan uređenja****Članak 213.**

Na kartografskim prikazima br. 4.03, 4.08., 4.10., 4.11., i 4.19. "Građevinska područja" - za naselja Kuzmica, Gradac, Blacko, Frkljevci, Viškovci, Srednje Selo, Svilna i Pleternica utvrđeni su obuhvati neuređenih dijelova građevinskih područja naselja za koja su određeni uvjeti provedbe zahvata u prostoru s detaljnošću propisanom za urbanistički plan uređenja, kako bi se ta područja mogla komunalno opremiti te, po realizaciji komunalne i prometne infrastrukture, pristupiti gradnji ostalih građevina.

Zahvati unutar obuhvata iz prethodnog stavka su:

- izdvojeni dio građevinskog područja naselja Pleternica (Starac)
- ostali neuređeni dijelovi građevinskog područja naselja (Kuzmica, Gradac, Blacko, Frkljevci, Viškovci, Srednje Selo, Svilna, i Pleternica)

**2.2.3.12.1. Uvjeti provedbe zahvata u prostoru s detaljnošću propisanom za urbanistički plan uređenja za izdvojeni dio građevinskog područja naselja Pleternica (Starac)**

\*\*\*\*\*

**Članak 224.**

Građenje građevina u ovom dijelu građevinskog područja može se dozvoliti pod uvjetom da građevne čestice imaju zajedničku među dužine 3,0 m ili više s koridorom prometne površine, osim

*ako se pristup rješava putem prava služnosti ili površine u vlasništvu vlasnika građevne čestice na kojoj se planira gradnja.*

*Minimalna širina koridora iz prethodnog stavka određena je člankom 81. stavkom 2. ovih Odredbi, a isti treba biti imovinsko-pravno riješen, te povezan sa javnim prometnim sustavom. Mreža prometnih površina i njihova širina postavljena je uvažavajući zatečeno stanje, namjenu i konfiguraciju terena.*

*Postojeće prometne površine koje su uže od navedenih u prethodnom stavku, moraju se proširiti najmanje na minimalnu zadanu širinu.*

*Preporuča se da koridor bude ii širi od navedenog u stavku 2. ovog članka te ga je moguće i dodatno proširiti na dijelovima gdje imovinsko-pravni odnosi i konfiguracije terena to dozvoljavaju.*

*Točna širina, kao i trasa koridora definirat će se projektom. Trasa koridora moguće je mijenjati sukladno pravilima struke i konfiguraciji terena, osobito kada je to u interesu manjeg zadiranja u pojedinačne parcele privatnih vlasnika.*

*Minimalni koridor (i svaki koji je uži od 5,5 m) potrebno je rješavati kao kolno-pješačku površinu s ugibaljštem uređenima na svakih 100 m na preglednom, odnosno 50 m na nepreglednom dijelu.*

*Ukoliko se prometna površina na koju je povezana građevna čestica rješava putem prava služnosti ili površine u vlasništvu vlasnika građevne čestice na kojoj se vrši gradnja, a ne direktnom vezom na površinu javne namjene, pristup do iste s površine javne namjene može se osigurati najviše preko jedne čestice.*

*Ukoliko pristup s površine javne namjene na česticu nije moguće osigurati direktno ili na način naveden u prethodnom stavku, potrebno je izvršiti preparcelaciju na način da se formiraju nove građevne čestice, sukladno članku 22. ovih Odredbi, koje će užom stranom imati zajedničku među s površinom javne namjene sukladno stavku 1. ovoga članka.*

*Iznimno, kada pristup do čestice nije moguće riješiti niti na jedan od načina propisanih u prethodnim stavcima, do tih je čestica moguće formirati i nove pristupne prometne površine koje nisu prikazane na kartografskim prikazima ovog Plana, a sukladno uvjetima propisanim člancima 29., 81. te 550. - 558. ovih Odredbi.*

*U području izdvojenog dijela građevinskog područja ne mogu se graditi javne garaže niti javna parkirališta, osim duž prometnica, ako njihov koridor to dozvoljava.*

*Parkirališni prostor potrebno je osigurati unutar građevnih čestica građevina.*

*Broj parkirnih mjesta utvrđen je člankom 569. ovih Odredbi.*

#### **Članak 225.**

*Na dijelu izdvojenog dijela građevinskog područja naselja Pleternice planira se elektroenergetski sustav te sustav vodovoda i odvodnje sukladno kratografskim prikazima **2.B i 2.C.***

*Ukoliko na dijelu izdvojenog građevinskog područja naselja nije izveden sustav javne odvodnje otpadnih voda, dok se isti na izgradi, potrebno je odrediti obvezu izgradnje nepropusne sabirne jame za skupljanje otpadnih voda, koja mora od susjedne međe biti udaljena najmanje 3,0 m.*

*U svrhu osiguranja kvalitetne elektroopskrbe ovog područja, moguće je izgraditi trafostanicu za potrebe ovog područja, pod uvjetom da opskrbu električnom energijom nije moguće osigurati bez izgradnje iste.*

*Ukoliko na tom području nije omogućen priključak na elektroenergetsku mrežu, dok se ista ne izgrad, potrebno je osigurati opskrbu električnom energijom putem agregata ili putem postavljanja solarnih kolektora ili fotonaponskih ćelija sukladno poglavljima 5.7. i 2.2.3.5. ovih Odredbi.*

#### **Članak 226.**

*Za napajanje elektroopskrbom budućih potrošača unutar zone planira se mogućnost izgradnje trafostanice 10(20)/0,4 kV kapaciteta do (1000) 630 kVA, s pripadajućim sredjenaponskim priključkom i niskonaponskom kabelskom mrežom. Trafostanica će se izgraditi kao montažna-slobodnostojeća građevina dimenzija 2x4 m, na zasebnoj čestici minimalne dimenzije 5 x 7 m. Najmanja dopuštena udaljenost samostojeće trafostanice od granice prema susjednim parcelama iznosi 1,0 m, a prema regulacijskoj liniji 2,0 m.*



Vodoopskrba područja planira se riješiti izgradnjom novog cjevovoda s priključkom na postojeću vodospremu kapaciteta 2000 m<sup>3</sup> te izgradnjom nove vodospreme Pleternica 2 kapaciteta 40 m<sup>3</sup> koji mora biti na minimalnoj koti od 320 m.n.v. Također je potrebno ugradnja dviju crpnih stanica (u postojećoj i planiranoj vodospremi), izgradnji tri glavna smjera cjevovoda C1, C2, C3. Također i dva spojna cjevovoda koja se planiraju realizirati tek poslije izgradnje prethodna tri, to su cjevovodi C4 i C5.

Prvi cjevovod oznake C1 predstavlja poveznicu između postojeće vodosprema smještene na koti 185,9 m.n.v. i kraja cjevovoda na kote 309,76 m.n.v. i ukupne dužine cca 2.079 m<sup>1</sup> te promjera cijevi će biti definirani hidrauličkim proračunom kao sastavnim dijelom glavnog projekta u svakom slučaju da se mreža može koristiti i kao protupožarna mreža sa sistemom vanjskih hidranata.

Drugi cjevovod oznake C2 predstavlja poveznicu između cjevovoda oznake C1 i priključka na cjevovod glavne gradske cjevovodne mreže grada Pleternice. Dužina trase je cca 3.034 m<sup>1</sup> i smješten je između kota 159,75 m.n.v. i kote 312,00 m.n.v. te promjera cijevi će biti definirani hidrauličkim proračunom kao sastavnim dijelom glavnog projekta u svakom slučaju da se mreža može koristiti i kao protupožarna mreža sa sistemom vanjskih hidranata.

Treći cjevovod oznake C3 predstavlja poveznicu na drugi cjevovod oznake C2 i predstavlja odvojak, krak dužine cca 92 m<sup>1</sup> i smješten je na kotama od 289 m.n.v. i 306 m.n.v. te promjera cijevi će biti definirani hidrauličkim proračunom kao sastavnim dijelom glavnog projekta u svakom slučaju da se mreža može koristiti i kao protupožarna mreža sa sistemom vanjskih hidranata.

Četvrti cjevovod oznake C4 predstavlja poveznicu cjevovoda C2 i grada Pleternice, krak dužine cca 1150 m do spoja sa gradskom cjevovodnom mrežom grada Pleternice.

Peti cjevovod oznake C5 predstavlja poveznicu cjevovoda C4 i kraka koji vodi prema sjeveroistoku zone.

Cjevovodi se grade uz postojeće i planirane ceste. Cijeli sustav se zasniva na činjenici da se planirana zona vodoopskrbe spaja na postojeći vodovodopskrbni sustav te uspostavljanjem prstena.

#### **Članak 227.**

*Karakteristike crpnih stanica:*

CS Pleternica 1 Q = cca 7 l/s, H = 170 m, P = cca 24 kW

CS Pleternica 2 ( za treću zonu vodoopskrbe, u sklopu VS Pleternica 2) Q = cca 10 l/s, H = cca 50 m, P = cca 10 kW

Planirani objekt vodospreme je zapremine 40 m<sup>3</sup> a za njegovu opskrbu se mora osigurati min. 10-15 kV električne energije.

#### **Članak 228.**

U svrhu odvodnje otpadnih voda na području ove zone planira se izgradnja zajedničkog kolektora komunalno otpadne kanalizacije Ø250 mm. Novi kanalizacijski cjevovodi izvesti će se u koridoru planiranih prometnica.

Komunalno otpadne vode tretirat će se na zajedničkom uređaju za pročišćavanje do kojeg bi se gravitacijom otpadne vode sakupljale.

Oborinske vode s prometnica i uređenih površina zone prihvatit će se uličnim slivnicima i rigolima.

#### **Članak 229.**

Prostornim planom uređenja za područje obuhvata ne predviđa se plinifikacija ovog područja.

#### **Članak 230.**

Dopunski izvori energije su prirodno obnovljivi izvori energije prvenstveno vjetra, sunca i vode te se mogu koristiti unutar ove zone sukladno poglavljima 5.7. i 2.2.3.5. ovog Plana.

\*\*\*\*\*

**2.2.3.12.2. Uvjeti provedbe zahvata u prostoru s detaljnošću propisanom za urbanistički plan uređenja za ostale neuređene dijelove građevinskih područja**

#### **Članak 233.**

Uvjeti provedbe zahvata u prostoru s detaljnošću propisanom za urbanistički plan uređenja propisuju se za neuređene dijelove naselja Kuzmica, Gradac, Blacko, Frkljevci, Viškovci, Srednje Selo, Svilna te za dijelove grada Pleternice koji se nalaze izvan obuhvata UPU Pleternica.

Za dijelove naselja navedene u prethodnom članku primjenjuju se svi uvjeti propisani poglavljima 2.2.1. – 2.2.3.11. ovih Odredbi dopunjeni odredbama ovog poglavlja.

#### **Članak 234.**

*Građenje građevina u ovom dijelu građevinskog područja može se dozvoliti pod uvjetom da građevne čestice imaju primjerenu veličinu i oblik te pristup s prometne površine sukladno važećem zakonu o prostornom uređenju.*

*Minimalna širina građevne čestice na kojoj se može graditi građevina u ovoj zoni ne može biti uža od 12,0 m za samoostojeću građevinu, 10,0 m za poluugrađenu građevinu te 7,0 m za građevine u nizu (ugrađene), osim za građevine koje se grade na postojećim građevinskim česticama.*

*Parcelacija čestica na kojima se mogu planirati dvojne (poluugrađene) građevine i nizovi (ugrađene građevine) ne može se planirati individualno. Dvojne građevine moraju se planirati na način da obuhvaćaju minimalno dvije čestice na kojima se, u tom slučaju, građevine grade na zajedničkoj međi. Građevine u nizu moraju se planirati na način da niz obuhvaća minimalno tri parcele (građevine) kako bi se formirao niz.*

#### **Članak 235.**

*Neuređene dijelove građevinskih područja Kuzmica, Gradac, Blacko, Frkljevci, Viškovci, Srednje Selo, Svilna i Pleternica treba opremiti javnom prometnom infrastrukturom.*

#### **Članak 236.**

*Građevine unutar građevinskih područja naselja priključuju se, u pravilu, na postojeće ili planirane državne, županijske, lokalne i nerazvrstane ceste.*

*Za neuređene dijelove građevinskih područja naselja planiraju se sabirne ili pristupne prometnice (ulice).*

*Prometne površine planiraju se kao sabirne ili pristupne ulice unutar područja na način da osiguraju pristup građevnim česticama koje su postojeće ili se formiraju sukladno ovim Odredbama.*

*Građevna čestica mora se nalaziti uz javno-prometnu površinu čiji je kolnik širine minimalno 5,5 metara.*

*Kolnik može biti i uži od 5,5 m, ali samo na pristupnim slijepim prometnicama koje završavaju okretištem i nisu duže od 200 m.*

*Koridor prometnice mora biti imovinsko-pravno riješen, te povezan sa javnim prometnim sustavom.*

*Mreža prometnih površina i njihova širina postavlja se uvažavajući zatečeno stanje, pretežitu namjenu u područja i konfiguraciju terena, gdje god je to moguće.*

*Gradnja građevina u ovom dijelu građevinskog područja može se sukladno uvjetima propisanim člankom 224. ovih Odredbi.*

*Na neuređenom dijelu jedne građevne čestice koji se neuređenim smatra zbog svoje dubine koja prelazi dubine propisane stavcima 2. i 3. članka 22. ovih Odredbi, može se postupiti sukladno članku 9. istog članka.*

#### **Članak 237.**

*Na neuređenim dijelovima građevinskih područja Kuzmica, Gradac, Blacko, Frkljevci, Viškovci, Srednje Selo, Svilna i Pleternica planira se elektroenergetski sustav te sustav vodovoda i odvodnje sukladno kratografskim prikazima br. 2.B.i 2.C. na koji se moraju priključiti sve građevine.*

*Priključak na građevine elektroopskrbe, vodoopskrbe i odvodnje, kao i na druge infrastrukturne sustave, utvrđuje se na osnovi posebnih uvjeta komunalnih i javnih poduzeća te temeljem odredbi ovog poglavlja i poglavlja 5. Uvjeti utvrđivanja koridora ili trasa i površina prometnih i drugih infrastrukturnih sustava, a koje nisu u suprotnosti s odredbama ovog poglavlja.*

*U svrhu osiguranja kvalitetne elektroopskrbe ovog područja, moguće je izgraditi trafostanice za potrebe ovih područja, pod uvjetom i na dijelovima gdje opskrbu električnom energijom nije moguće osigurati bez izgradnje iste.*

**Članak 238.**

Trafostanice koje se mogu planirati za potrebe ovih područja su trafostanice 10(20)/0,4 kV kapaciteta 1600 kVA, s pripadajućim srednjenaponskim priključkom i niskonaponskom kabelskom mrežom. Trafostanice će se izgraditi kao montažne-slobodnostojeće građevine dimenzija 2x4 m, na zasebnoj čestici minimalne dimenzije 5 x 7 m. Najmanja dopuštena udaljenost samostojeće trafostanice od granice prema susjednim parcelama iznosi 1,0 m, a prema regulacijskoj liniji 2,0 m.

**Članak 239.**

Vodoopskrba područja planira se riješiti izgradnjom novog cjevovoda s priključkom na postojeću vodospremu kapaciteta 2000 m<sup>3</sup> te izgradnjom nove vodospreme Pleternica 2 kapaciteta 40 m<sup>3</sup> koji mora biti na minimalnoj koti od 320 m.n.v. Također je potrebno ugradnja dviju crpnih stanica (u postojećoj i planiranoj vodospremi), izgradnji tri glavan smjera cjevovoda C1, C2, C3. Također i dva spojna cjevovoda koja se planiraju realizirati tek poslije izgradnje prethodna tri, to su cjevovodi C4 i C5. Vodoopskrba ovog dijela naselja povezuje planirani četvrti cjevovod oznake na karti C4 i predstavlja poveznicu planiranog cjevovoda C2 i priključka na postojeći cjevovod koji prolazi cestom Vinogradske ulice grada Pleternice. Planirana dužine cjevovoda cca 1150 m do spoja sa gradskom cjevovodnom mrežom grada Pleternice. Na području zone planira se izgradnja novog vodovodnog sistema s cijevima od Ø150 mm, koja mreža će se koristiti i kao protupožarna mreža sa sistemom vanjskih hidranata.

**Članak 240.**

Otpadne vode rješavat će se sukladno članku 229. Ovih Odredbi

\*\*\*\*\*

**2.2.4. Posredna provedba****2.2.4.1. Smjernice za izradu urbanističkih planova uređenaj unutar građevinskih područja naselja****Članak 241.**

Ovim Planom ja za područja unutar granica građevinskih područja naselja određena obveza izrade urbanističkih planova uređenja za grad Pleternicu i za groblje u Gradcu.

Njihove granice obuhvata prikazane su na kartografskom prikazu br. 3.3. "Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora - Područja posebnih ograničenja u korištenju - područja i dijelovi primjene planskih mjera zaštite" u MJ 1:25.000 te na kartografskim prikazima građevinskih područja naselja – 4.11. i 4.19. "Građevinska područja naselja" - za naselja Gradac i Pleternicu u MJ 1:5.000.

**2.2.4.1.1. Smjernice za izradu Urbanističkog plan uređenja grada Pleternice****Članak 242.**

Urbanistički plan uređenja grada Pleternice (u daljem tekstu: UPU grada Pleternice) u izrađen je i na snazi te se smjernice daju u slučaju izrade njegovih izmjena i dopuna, odnosno u slučaju izrade novog UPU-a koji bi zamijenio trenutno važeći.

Izrada UPU-a grada Pleternice određena je za gotovo cijelo područje naselja Pleternice, osim za njegove rubne dijelove, odnosno krakove naselja koji se protežu uz prometnice na izlazima iz naselja.

Obuhvat UPU-a grada Pleternice određen je dijelom za izgrađeni i neizgrađeni , ali dijelom i za neuređeni dio građevinskog područja.

\*\*\*\*\*

**Članak 245.**

Ovim UPU-om se rubni dijelovi usmjeravaju središnjim sadržajima grada Pleternice. Potrebno je omogućiti kvalitetne pješačke, kolne i biciklističke pristupe novim sadržajima, te neuređenim područjima naselje koja nemaju potrebnu prometnu i drugu infrastrukturu, kao i riješiti

parkiranje sukladno članka 569. – 571. ovih Odredbi. Osobiti akcent staviti na javne društvene (školsko, zdravstvo, kultura, šport) te gospodarske namjene, kao i prostore te površine za šetnice, trgove, odmor i javne manifestacije građana.

\*\*\*\*\*

#### **Članak 249.**

Način i uvjeti priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu, uvjeti za uređenje i zadovoljenje parkirališnih potreba se temelje na odredbama poglavlja 2.2.2.4., odnosno odredbama o minimalnoj komunalnoj opremljenosti građevne čestice te odredbama poglavlja 5. ove Odluke.

Potrebe za parkiranjem trebaju se riješiti sukladno članku 569. ovih Odredbi.

\*\*\*\*\*

#### **2.2.4.1.2. Smjernice za izradu Urbanističkog plana uređenja groblja Gradac**

\*\*\*\*\*

#### **Članak 253.**

Na površinama groblja i za potrebe groblja mogu se urbanističkim planom uređenja planirati građevine i površine kako je propisano člancima XXX., XXX. I xxx. ovih Odredbi u prethodnom poglavlju.

### **2.3. IZGRAĐENE STRUKTURE IZVAN NASELJA**

\*\*\*\*\*

#### **Članak 255.**

Za gradnju građevina izvan građevinskog područja naselja primjenjuju se odgovarajući uvjeti iz poglavlja 2.2.2. "Opći uvjeti gradnje i uređenja prostoru u građevinskom području naselja" ovih Odredbi.

#### **2.3.1. Uvjeti gradnje u građevinskim područjima izvan naselja**

#### **Članak 256.**

Na području obuhvata ovog Plana, unutar izdvojenog građevinskog područja, planira se uređenje:

- gospodarske zona "Pleternica II", ukupne površine cca 110,69 ha<sup>1</sup> (izgrađena / neizgrađena)
- gospodarske zona "Ivanin Dvor", ukupne površine cca 20,54 ha<sup>1</sup> (izgrađena / neizgrađena)
- gospodarske zona "Resnik", ukupne površine cca 21,1 ha<sup>1</sup> (neizgrađena)
- gospodarske zona "Požeška Koprivnica", ukupne površine cca 5,77 ha (izgrađena/ neizgrađena)
- poljoprivredno - gospodarske zona „Pleternica“, ukupne površine cca 6,80 ha (neizgrađena)
- ugostiteljsko – turističke zona "Buk", ukupne površine cca 1,65 ha<sup>1</sup> (izgrađena / neizgrađena)
- ugostiteljsko – turističke zone "Pleternica", ukupne površine cca 6,30 ha<sup>1</sup> (neizgrađena)
- ugostiteljsko – turističke zona "Smiljanka“, ukupne površine cca 0,42 ha<sup>1</sup> (neizgrađena)
- turističko – rekreacijske zona "Klašnice“, ukupne površine cca 1,9 ha<sup>1</sup> (izgrađena)
- građevinsko područje športsko-rekreacijske namjene (igrališta) - Bučje, Sulkovci, Frkljevci, Buk, Vesela i Zagrađe
- građevinsko područje športsko – rekreacijske namjene (aerodrom) - Buk i Gradac
- građevinsko područje športsko – rekreacijske namjene (strelište/pucalište za glinene golubove) - Bzenica
- groblja

<sup>1</sup> Površine izdvojenih građevinskih područja koje su određene ovim Planom proizašle su iz detaljnije analize i točnije validacije prostora u većem mjerilu te, posljedično, približno odgovaraju onim površinama koje su navedene Prostornim planom Požeško-slavonske županije.

Izdvojena građevinska područja izvan naselja iz prethodnog stavka označene su na kartografskim prikazima 4.05., 4.07., 4.08., 4.10., 4.11., 4.19., 4.21. i 4.26. u mjerilu 1 : 5000.

Gospodarske zona "Pleternica II" i "Resnik" rješavat će se izradom i primjenom urbanističkih planova uređenja.

Gospodarska zona "Ivanin Dvor", poljoprivredno - gospodarska zona "Pleternica" kao i dio gospodarske zone "Pleternica II", te ugostiteljsko-turistička zona "Smiljanka", ugostiteljsko - turistička zona "Buk" i turističko - rekreacijska zona "Klašnice" rješavat će se neposrednom provedbom temeljem odredbi poglavlja 2.3.1.1.1., 2.3.1.1.2., 2.3.1.1.3. i 2.3.1.1.4.

Gospodarska zona "Požeška Koprivnica" i ugostiteljsko - turistička zona "Pleternica" rješavat će se neposrednom provedbom temeljem uvjeta za provedbe zahvata u prostoru s detaljnošću propisanom za urbanistički plan uređenja, a sukladno odredbama poglavlja 2.3.1.1.7.

Građevinska područja športsko - rekreacijske namjene kao i groblja rješavat će se neposrednom provedbom temeljem odredbi poglavlja 2.3.1.1.5. i 2.3.1.1.6., osim proširenja groblja Kuzmica koja će se rješavati temeljem urbanističkog plana uređenja.

### 2.3.1.1. Neposredna provedba

#### **Članak 257.**

Neposrednom provedbom mogu se u izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja izvoditi zahvati pod uvjetom da se:

- nalaze u izgrađenom ili neizgrađenom dijelu izdvojenog građevinskog područja izvan naselja, odnosno da imaju minimalnu razinu komunalne opremljenosti propisanu kao u članku 79. ovih Odredbi
- nalaze u neuređenom dijelu izdvojenog građevinskog područja izvan naselja za koje su ovim Odredbama propisani uvjeti provedbe zahvata u prostoru s detaljnošću propisanom za urbanistički plan uređenja ili ako se radi o rekonstrukciji postojećih ili gradnji zamjenskih građevina sukladno odredbama važećeg zakona o prostornom uređenju.

#### 2.3.1.1.1. Uvjeti gradnje u izdvojenom građevinskom području gospodarske zone "Ivanin Dvor", dijelu gospodarske zone "Pleternica II" te u poljoprivredno - gospodarskoj zoni "Pleternica"

\*\*\*\*\*

#### **Članak 278.**

Sve građevine moraju imati priključak na komunalnu infrastrukturu prema uvjetima nadležnih komunalnih tvrtki.

#### **Članak 279.**

Za predaju električne energije u elektroenergetsku mrežu dozvoljena je izgradnja rasklopnog postrojenja i/ili trafostanice prema uvjetima HEP-a.

#### **Članak 280.**

Do izgradnje javnog kanalizacijskog sustava otpadne vode u zoni za kapacitet manji od 15 ES mogu se upuštati u vodonepropusnu armirano - betonsku taložnicu bez mogućih ispuštanja u okoliš, koju treba locirati na minimalnoj udaljenosti od 3,0 m od susjedne međe. Za kapacitet veći od 15 ES, do izgradnje javnog kanalizacijskog sustava otpadne vode u zoni, otpadne vode se moraju pročišćavati putem vlastitog uređaja za pročišćavanje otpadnih voda, a stupanj pročišćenosti se određuje vodopravnim uvjetima.

#### **Članak 281.**

Sve potrebe za parkiranjem trebaju se riješiti unutar samih zona, a sukladno članku 569. ovih Odredbi.

**2.3.1.1.2. Uvjeti gradnje u izdvojenom građevinskom području ugostiteljsko – turističke zone "Smiljanka"**

\*\*\*\*\*

**Članak 295.**

Priključak ove zone na građevine vodovoda, odvodnje, elektroopskrbe i na elektroničku komunikacijsku mrežu utvrdit će se na osnovi planova i posebnih uvjeta komunalnih i javnih poduzeća kada ona osigurava mogućnost priključka na iste.

Unutar ove zone nije izgrađen i omogućen javni sustav vodoopskrbe i odvodnje, a do izgradnje istog, uvjetuje se gradnja cisterne ili bunara i nepropusne sabirne jame, a prema posebnim uvjetima nadležnih službi ovisno o zoni sanitarne zaštite.

Za zonu trenutno nije omogućen niti elektroenergetski priključak na javnu elektroenergetsku mrežu te će se elektroopskrba građevina unutar zone, do omogućavanja priključka na javni sustav, osiguravati putem agregara ili iz solarne energije putem solarnih kolektora i fotonaponskih ćelija, a sukladno uvjetima iz poglavlja 5.7. ovih odredbi.

Potreban broj parkirnih mjesta utvrđen je člankom 569. Parkirališta se rješavaju unutar zone, na vlastitim česticama.

**2.3.1.1.3. Uvjeti provedbe zahvata u prostoru u izdvojenom građevinskom području turističko-rekreacijske zone "Klašnica"**

\*\*\*\*\*

**Članak 308.**

Priključak ove zone na komunalnu infrastrukturu rješava se sukladno članku. 295. ovih Odredbi.

\*\*\*\*\*

**2.3.1.1.7. Područja primjene uvjeta provedbe zahvata u prostoru s detaljnošću propisanom za urbanistički plan uređenja za izdvojena građevinska područja izvan naselja**

**2.3.1.1.7.1. Uvjeti provedbe zahvata u prostoru s detaljnošću propisanom za urbanistički plan uređenja za izdvojeno građevinsko područje gospodarske zone "Požeška Koprivnica"**

\*\*\*\*

**Članak 356.**

Prometni pristup neuređenom dijelu izdvojenog građevinskog područja u ovoj zoni, moguće je riješiti preparcelacijom i objedinjavanjem čestica na način da svaka ima pristup sa sjeverozapadno planirane pristupne ceste ili formiranjem jedinstvenih građevinskih čestica s postojećim parcelama koje imaju pristupe s postojećih pristupnih puteva.

Ostali uvjeti moraju biti u skladu s člankom 224. ovih Odredbi.

**Članak 357.**

U gospodarskoj zoni „Požeška Koprivnica“ planira se elektroenergetski sustav te sustav vodovoda i odvodnje sukladno kratografskom prikazu 2.C.

**Članak 358.**

Područja gospodarske zone "Požeške Koprivnice" planira se riješiti kroz III. fazu razvoja vodoopskrbe grada Pleternice, ali i kroz projekt rješenja cijelog naselja Požeška Koprivnica. Projekt podrazumjeva izgradnju spojnog cijevovoda dužine cca 2200 m<sup>1</sup> i priključkom na planirani magistralni cjevovod koji prolazi koridorom državne ceste D49. Područje zone planira se i izgradnja novog vodovodnog sistema s cijevima od Ø150 mm, ista mreža će se koristiti i kao protupožarna mreža sa sistemom vanjskih hidranata.

**Članak 359.**

Za području zone planira se izgradnja zajedničkog kolektora komunalnih otpadnih voda kanalizacije Ø250 mm, koji pripada jugozapadnom kraku aglomeracije koji obuhvaća i naselje Požeška Koprivnica i dio zapadne Pleternice, čije se otpadne vode putem tlačno-gravitacijskih kolektora i osam crpnih stanica dovode do glavnog kolektora prema budućem UPOV-u Pleternica.

Do izgradnje javnog kanalizacijskog sustava otpadne vode u zoni za kapacitet manji od 15 ES mogu se upuštati u vodonepropusnu armirano - betonsku taložnicu bez mogućih ispuštanja u okoliš, koju treba locirati na minimalnoj udaljenosti od 3,0 m od susjedne međe. Za kapacitet veći od 15 ES, do izgradnje javnog kanalizacijskog sustava otpadne vode u zoni, otpadne vode se moraju pročišćavati putem vlastitog uređaja za pročišćavanje otpadnih voda, a stupanj pročišćenosti se određuje vodopravnim uvjetima.

Novi kanalizacijski cjevovodi izvesti će se u koridoru planiranih prometnica.

Oborinske vode s prometnica i uređenih površina zone prihvatit će se uličnim slivnicima i rigolima.

**Članak 360.**

Plinifikacija naselja vršit će se u skladu s procjenom o isplativosti takvog ulaganja, odnosno u skladu s razvojnim programima Grada Pleternice, a sukladno kartografskom prikazu **2.B**.

**Članak 361.**

Prostornim planom uređenja predviđa se racionalno korištenje energije dopunskih izvora. Dopunski izvori energije su prirodno obnovljivi izvori energije prvenstveno vjetra, sunca i vode.

**Članak 362.**

Za predaju električne energije u elektroenergetsku mrežu, odnosno za osiguranje opskrbe, dozvoljena je izgradnja rasklopnog postrojenja i/ili trafostanice prema uvjetima HEP-a na najprihvatljivijoj lokaciji unutar obuhvata predmetne zone, pod uvjetom da opskrbu električnom energijom nije moguće osigurati bez izgradnje iste.

[2.3.1.1.7.2. Uvjeti provedbe zahvata u prostoru s detaljnošću propisanom za urbanistički plan uređenja za izdvojeno građevinsko područje ugostiteljsko – turističke zone "Pleternica"](#)

\*\*\*\*\*

**Članak 371.**

Sve građevine moraju imati priključak na komunalnu infrastrukturu prema uvjetima nadležnih komunalnih tvrtki.

**Članak 372.**

Građevne čestice unutar izdvojenog građevinskog područja ugostiteljsko – turističke zone „Pleternica“ priključuju se na planirane nerazvrstane ili na postojeću lokalnu cestu, dok svi ostali uvjeti moraju biti u skladu s člankom 224. ovih Odredbi.

**Članak 373.**

U ugostiteljsko-turističkoj zoni „Pleternica“ planira se elektroenergetski sustav sukladno članku 225. ovih Odredbi.

**Članak 374.**

Do izgradnje javnog kanalizacijskog sustava otpadne vode u ovoj zoni moraju se riješiti sukladno članku 280. ovih Odredbi, a do izgradnje javnog sustava vodoopskrbe uvjetuje se gradnja cisterni ili bunara.

**Članak 375.**

Priključak ove zone na građevine vodovoda, odvodnje, elektroopskrbe, plinoopskrbe i na elektroničku komunikacijsku mrežu utvrdit će se na osnovi planova i posebnih uvjeta komunalnih i javnih poduzeća kada ona osiguraju mogućnost priključka na iste.

Ovu zonu, priključke i infrastrukturne građevine iz prethodnog stavka, a obzirom na prostornu povezanost tog područja s izdvojenim dijelom građevinskog područja naselja Pleternice (Starac), moguće je rješavati pod istim uvjetima propisanim člancima 226. – 231. ovih odredbi.

\*\*\*\*

### 2.3.1.2. Posredna provedba

#### 2.3.1.2.1. Smjernice za izradu urbanističkih planova uređenja za izdvojena građevinska područja izvan naselja

##### **Članak 378.**

Ovim Planom ja za izdvojena građevinska područja izvan granica građevinskih područja naselja određena obveza izrade urbanističkih planova uređenja za gospodarsku zonu Pleternica II i Resnik te za groblje u Kuzmici.

Njihove granice obuhvata prikazane su na kartografskom prikazu br. 3.B. "Uvjeti korištenja i ograničenja u prostoru - Područja posebnih ograničenja u korištenju, uređenje zemljišta, zaštita posebnih vrijednosti i obilježja, područja i dijelovi premijene planskih mjera zaštite" u MJ 1:25.000 te na kartografskim prikazima 4.03. 4.08. i 4.19. "Građevinsko područje naselja" – za naselja Resnik, Kuzmica i Pleternica u MJ 1:5.000.

#### 2.3.1.2.1.1. Smjernice za izradu Urbanističkog plan uređenja gospodarske zone Pleternica

##### **Članak 379.**

Urbanistički plan uređenja gospodarske zone "Pleternica II" (u daljem tekstu: UPU gospodarske zone "Pleternica II") obuhvaća područje od 97,33 ha i nastavlja se južno od gospodarske zone "Pleternica I" koja se nalazi unutar obuhvata granica građevinskog područja grada Pleternice, odnosno jugoistočno od naselja Pleternica pri čemu je zona sa zapadne strane omeđena vodotokom rijeke Orljave i naseljem Pleternica, a s istočne rijekom Londžom i planiranom brzom cestom Našice-Lužani - A3.

Obuhvat UPU-a gospodarske zone "Pleternica II" određen je kao neizgrađeni i neuređeni dio izdvojenog građevinskog područja.

\*\*\*\*

##### **Članak 385.**

Za planiranje građevina unutar obuhvata UPU-a gospodarske zone "Pleternica II" potrebno je primjenjivati odredbe poglavlja 2.2.1. i 2.2.2. ovih Odredbi, pri čemu se omogućuje da se uz odgovarajuće obrazloženje za UPU gospodarske zone „Pleternica II“ odrede i stroži uvjeti.

Osim općih uvjeta propisanih odredbama navedenim u prethodnom stavku, na izgradnju u ovoj zoni se osobito primjenjuju uvjeti iz poglavlja 2.2.3.3. koji se odnose na gradnju u gospodarskim zonama unutar granica građevinskog područja naselja, kao i uvjeti propisani poglavljem 2.3.1.1.1. za gradnju u izdvojenim građevinskim područjima gospodarskih zona izvan naselja.

##### **Članak 386.**

Način i uvjeti priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu, uvjeti za uređenje i zadovoljenje parkirališnih potreba se temelje na odredbama poglavlja 2.2.2.4., odnosno odredbama o minimalnoj komunalnoj opremljenosti građevne čestice te odredbama poglavlja 5. ove Odluke.

Potrebe za parkiranjem trebaju se riješiti sukladno članku 569. ovih Odredbi.

\*\*\*\*

#### 2.3.1.2.1.2. Smjernice za izradu Urbanističkog plan uređenja gospodarske zone Resnik

##### **Članak 388.**

Urbanistički plan uređenja gospodarske zone "Resnik" (u daljem tekstu: UPU gospodarske zone "Resnik") obuhvaća područje od 21,10 ha i nalazi se istočno od gradskog središta - Pleternice



*i zapadno od naselja Resnik pri čemu je sama zona presječena brzom cestom Našice-Lužani - A3 te rijekom Orljavom, dok je s južne strane omeđena državnom cestom D 38*  
*Obuhvat UPU-a gospodarske zone "Resnik" određen je kao neuređeni dio izdvojenog građevinskog područja.*

\*\*\*\*\*

#### **Članak 390.**

*Ostali uvjeti koji se primjenjuju kao smjernice za izradu UPU-a Resnik, odnosno za izgradnju u ovoj zoni identični su uvjetima propisanim člancima 381. – 387. u prethodnom poglavlju te se primjenjuju i u ovoj zoni.*

#### [2.3.1.2.1.3. Smjernice za izradu Urbanističkog plan uređenja groblja Kuzmica](#)

\*\*\*\*\*

#### **Članak 392.**

*Na površinama groblja i za potrebe groblja mogu se urbanističkim planom uređenja planirati građevine i površine, također, kako je propisano člancima 247. – 249. ovih Odredbi u poglavlju 2.2.4.1.1., kao i u slučaju smjernica za izradu urbanističkih planova uređenja groblja unutar naselja.*

- **određivanje širine uličnih koridora javnih cesta u građevinskom području naselja, a koje glase:**

#### **„5. Uvjeti utvrđivanja koridora ili trasa i površina prometnih i drugih infrastrukturnih sustava**

#### **Članak 537.**

*Planom su osigurane površine infrastrukturnih sustava kao linijske i površinske infrastrukturne građevine državnog, županijskog i lokalnog značenja, i to za:*

- *promet (cestovni, željeznički, pješački, biciklistički, poštanski i elektroničke komunikacije),*
- *vodnogospodarski sustav (korištenje voda, odvodnja otpadnih voda, uređenje vodotoka i voda, hidromelioracije),*
- *energetski sustav (opskrba električnom energijom i plinom).*

#### **Članak 538.**

*Trase i površine novih prometnih i infrastrukturnih građevina prikazane su u kartografskim prikazima br.1. te 2.A. – 2.C. te u kartografskim prikazima građevinskih područja 4.1. - 4.27., a osnovni uvjeti utvrđivanja koridora i površina definirani su u člancima 7. i 8. ovih Odredbi.*

*Infrastrukturni sustavi iz stavka 1. grade se prema posebnim propisima i pravilima struke, te sukladno Odredbama ove Odluke.*

#### **Članak 539.**

*Postojeće prometne i infrastrukturne građevine, koje se u PPUG Pleternica uklanjaju ili zamjenjuju novima, mogu se održavati i rekonstruirati do izgradnje nove mreže.*

#### **Članak 540.**

*U prostoru planiranih koridora i lokacija, za građevine prometnih i drugih infrastrukturnih sustava, ne mogu se do utvrđivanja točne trase i površine, planirati i graditi građevine izvan građevinskog područja.*

#### **Članak 541.**

*Detaljno određivanje trasa prometne, energetske i druge infrastrukture, unutar koridora koji su određeni Planom utvrđuje se projektnom dokumentacijom, odnosno dokumentima prostornog uređenja užeg područja, vodeći računa o konfiguraciji tla, zaštiti okoliša, posebnim uvjetima i drugim okolnostima.*

**Članak 542.**

*Prostor planiranih koridora i lokacija se do izgradnje prometnih i drugih infrastrukturnih građevina koristi na postojeći način, bez mogućnosti gradnje trajnih građevina izuzev građevina infrastrukture.*

*Na prostorima određenim za koridore i lokacije planiranih prometnih i drugih infrastrukturnih građevina, a koji preostane nakon izgradnje građevine, prestaje ograničenje iz prethodnog stavka, i isto se mora privesti najbližoj namjeni.*

**Članak 543.**

*Vodovi infrastrukture u pravilu se polažu u javne površine. Iznimno, mogu se polagati i na ostalim otvorenim površinama uz osigurani stalni pristup.*

**Članak 544.**

*Građevine prometa i infrastrukture potrebno je planirati prema najstrožim kriterijima zaštite okoliša i na način da se prilikom gradnje novih infrastrukturnih vodova teži njihovom objedinjavanju u infrastrukturne koridore gdje god je to moguće.*

**Članak 545.**

*Pri projektiranju i izvođenju pojedinih građevina i uređaja infrastrukture potrebno se pridržavati važećih propisa, kao i propisanih udaljenosti od ostalih infrastrukturnih građevina i uređaja, te pribaviti suglasnost ostalih korisnika infrastrukturnih koridora.*

*Za pojedine planirane infrastrukturne koridore i uređaje uctane u Plan potrebno je izvesti dodatna istraživanja u cilju utvrđivanja točnih koridora, kroz koja je potrebno usuglasiti različite interese pojedinih korisnika u prostoru, s težištem na zaštiti kulturne i prirodne baštine i okoliša.*

*Potrebno je težiti objedinjavanju i zajedničkom vođenju infrastrukturnih koridora, a u cilju zaštite i očuvanja prostora i sprječavanja nepotrebnog zauzimanja novih površina.*

**Članak 546.**

*Pri konačnom određivanju novih trasa magistralne komunalne infrastrukture potrebno je nastojati zaobići postojeća i planirana građevinska područja, šume i šumska zemljišta, te voditi računa o bonitetu poljoprivrednih površina radi mogućeg utjecaja na smanjenje poljoprivredne proizvodnje.*

*Prilikom rekonstrukcije pojedinih infrastrukturnih sustava moguća su odstupanja od postojećih trasa zbog promijenjenih posebnih uvjeta, zaštite okoliša i drugih okolnosti koja će se obrazložiti projektnom dokumentacijom i konačno definirati lokacijskim uvjetima.*

**5.1. PROMETNI SUSTAV****5.1.1. Cestovni promet****Članak 547.**

*Mreža postojećih razvrstanih javnih cesta utvrđena je u PPUG-u Pleternica, a kategorija prometnica utvrđena je na temelju Odluke nadležnog Ministarstva.*

*Kategorija svih prometnica na području Grada može se mijenjati sukladno izmjenama Odluke iz stavka 1. ovog članka bez promjene PPUG-a Pleternice. Od dana stupanja na snagu Odluke, na tu prometnicu i okolni prostor primjenjuju se uvjeti gradnje utvrđeni ovim Odredbama, sukladno novoj kategoriji prometnice.*

*U slučaju da prometnica nije naznačena u kartografskim prikazima, uvjeti se odnose na postojeću trasu.*

*Rekonstrukcija dionice korigiranjem prometno-tehničkih elemenata postojeće trase ceste ne smatra se promjenom trase.*

**Članak 548.**

*Koridori cestovne mreže u naselju namijenjeni su za izgradnju cesta i cestovnih građevina, kolnika, parkirališta, kolno-pješačkih prilaza građevinskoj parceli, prometnih površina pješačkog, biciklističkog i javnog prometa, građevina namijenjenih pružanju prometnih usluga (benzinskih postaja, odmorišta, stajališta, parkirališta), reklamnih panoa te drugih građevina u funkciji prometa*

*kao i ostalih infrastrukturnih vodova, uključujući i odvodni sustav oborinske odvodnje, te uređenju zelenih površina i zaštitnog zelenila, postavljanju urbane opreme i sl., a u skladu s uvjetima i propisima Zakona o javnim cestama.*

#### **Članak 549.**

*Svi ulični koridori u građevinskom području na koje postoji neposredan pristup s građevnih čestica, ili su uvjet za formiranje građevnih čestica, moraju se projektirati, graditi i uređivati na način da se omogući vođenje komunalnih instalacija, i druge infrastrukture, a moraju biti vezane u jedinstveni prometni sustav.*

#### **Članak 550.**

*Minimalna širina uličnih koridora u građevinskom području mora biti takva da omogući smještaj svih postojećih i planiranih prometnih površina (kolnik, kolno-pješačka površina, pješačka staza, biciklistička staza i sl.), svih postojećih i planiranih infrastrukturnih vodova (naročito sustava odvodnje oborinske voda iz uličnog profila), te da zadovolji uvjete za vatrogasni pristup prema posebnom propisu.*

#### **Članak 551.**

*Minimalna širina uličnog koridora planiranih nerazvrstanih cesta u građevinskom području naselja mora biti:*

- 1. 8,0 m za dvosmjernan promet*
- 2. 6,0 m za jednosmjernan promet.*

#### **Članak 552.**

*U okviru građevinskog područja naselja, izuzetno, širina uličnog koridora uz koji je moguća gradnja može biti i manja od širina navedenih u prethodnom članku uz uvjet da se radi o već formiranoj čestici puta te da njegova širina odgovara minimalnoj širini određenoj temeljem posebnog propisa o vatrogasnim pristupima.*

#### **Članak 553.**

*U slučaju otežanih terenskih uvjeta ili ograničenja već postojećom izgradnjom i parcelacijom, i novi ulični koridori mogu se i formirati kao manji od navedenih u članku 552., i to kao kolno-pješke površine, također uz uvjet da njihova širina odgovara minimalnoj širini određenoj temeljem posebnog propisa o vatrogasnim pristupima.*

#### **Članak 554.**

*Minimalna širina prometnog koridora planiranih nerazvrstanih cesta izvan građevinskog područja naselja može biti jednaka širini kolnika, odnosno:*

- 1. 5,5 m -za dvosmjernan promet*
- 2. 3,5 m -za jednosmjernan promet ili kao kolno-pješačka površina.*

#### **Članak 555.**

*Ulicom se smatra svaka cesta ili javni put unutar građevinskog područja uz kojega se izgrađuju ili postoje stambene ili druge građevine, te na koji te građevine imaju izravan pristup.*

*Ulice u naselju s funkcijom državne, županijske ili lokalne ceste smatraju se tom vrstom ceste (javna cesta). Ulica iz stavka 1. ovog članka mora imati najmanju širinu kolnika 5,5 m (za dvije vozne trake), odnosno 3,5 m (za jednu voznu traku).*

#### **Članak 556.**

*Samo jedna vozna traka može se izgrađivati samo iznimno na preglednom dijelu ulice, pod uvjetom da se na svakih 100 m uredi ugibaldište, odnosno u slijepim ulicama čija dužina ne prelazi 100 m na preglednom dijelu ili 50 m na nepreglednom.*

#### **Članak 557.**

*Sve ulice uže od 5,5 m moraju se urediti kao kolno-pješačke površine, pri čemu je širina kolnika, odnosno kolno-pješačke površine jednaka širini koridora.*

*Slijepe ulice, tamo gdje se planiraju, moraju na kraju imati okretište za komunalna i druga vozila.*

**Članak 558.**

*Za gradnju građevina i komunalnih instalacija na čestici ili u zaštitnom pojasu ceste moraju se zatražiti uvjeti nadležnog tijela za upravljanje pojedinom cestom.*

**Članak 559.**

*Zaštitni pojas iz prethodnog članka utvrđuje se sukladno posebnom propisu, a mjeri se od vanjskog ruba zemljišnog pojasa tako da je, u pravilu, širok sa svake strane za:*

- ceste namijenjene isključivo za promet motornih vozila ili brze ceste ..... 35 m*
- državne ceste ..... 25 m*
- županijske ceste ..... 15 m*
- lokalne ceste ..... 10 m*

**Članak 560.**

*Gradnja na građevinskoj čestici benzinske postaje utvrđuje se prema uvjetima određenim u članku 499. ovih Odredbi.*

*Građevine izgrađene na čestici iz prethodnog stavka moraju imati osigurane površine za promet u mirovanju u okviru vlastite građevne čestice.*

*Gradnja navedenih sadržaja mora biti u skladu s odredbama posebnih zakona i propisa o javnim cestama i sigurnosti prometa na cestama, te ni u kom slučaju ne smije ugroziti postojeći nivo prometne usluge.*

**Članak 561.**

*Uz državne ceste sve građevine moraju se graditi za svaki smjer posebno, ili mogu imati priključke na državnu cestu koji ne ugrožavaju sigurnost nivoa usluge državne ceste, što se mora dokazati odgovarajućim prometnim projektom.*

**Članak 562.**

*Izgradnjom i eksploatacijom pratećih uslužnih građevina iz članka 498. i 499. ovih Odredbi ne smije se ugroziti sigurnost prometa na cesti, niti sniziti nivo usluge i kapacitet ceste.*

**Članak 563.**

*U blizini raskrižja dviju javnih cesta u razini poželjno je proširenje kolnika (a time i minimalnog koridora) za traku za skretače. Prometnice po kojima se odvija javni autobusni promet moraju imati ugibališta za autobuse i nadstrešnice.*

**Članak 564.**

*Na cestovnom križanju u nivou, nije dozvoljena sadnja drveća niti bilo kakva izgradnja na visini iznad 1,0 m od kolnika u zoni trokuta preglednosti križanja.*

*Širina regulacijskih profila cesta - ulica unutar građevinskog područja mora osigurati izgradnju svih prometnih površina u skladu s rangom i funkcijom ceste u naselju, te mora osigurati kvalitetnu odvodnju oborinskih voda.*

*Sve ceste namijenjene javnom prometu na području Grada moraju biti opremljene horizontalnom i vertikalnom signalizacijom, prema Hrvatskim normama.”*

Temeljem navedenog podijeljene su neizgrađene površine unutar naselja po zonama i iste označene na kartografskom prikazu i analizirane tablično kroz sljedeće parametre:

1. Prometna površina:

- da li posjeduju pristup na prometnu površinu,
- status katastarske čestice prometne površine sukladno z.k. ulošku ili DOF podlozi,
- širina prometne površine (provjera minimalnih širina postojećih koridora slijedom Odredbi za provođenje Plan i nadležnog zakona),
- da li je osigurano parkiranje na javnoj površini/javnom parkiralištu unutar naselja

2. Niskonaponska mreža:

- dostupnost u odnosu na lokacije postojeće TS 10(20)/0,4 kV :
  - a) radijus načelno 500 metara od lokacije postojeće TS kao predloženi,

3. Temeljem navedenih Odredbi za provođenje Plana, priključak na građevine za odvodnju otpadnih voda, u slučajevima kada ne postoji izgrađen odvodni sustav, je omogućen kroz izgradnju vodonepropusnih, armirano – betonskih, trodijelnih septičkih taložnice, ili prikupljanjem u vodonepropusne sabirne jame, separatora ulja i masti, pjeskolova, gnojnica i sl., uz obvezu pražnjenje jama, zabranu ispuštanja u okoliš i konačno zbrinjavanje otpadnih voda, sukladno posebnom propisu, i dalje se ne promatra kroz tablični prikaz.

Iznimno, za građevine s količinom sanitarne i ostale otpadne vode iznad 2,0 m<sup>3</sup>/dnevno ne mogu se graditi vodonepropusne sabirne jame.

4. Dubina građevinske čestice omogućena važećim člancima Odredbi za provođenje Plana kod vrlo dubokih parcela iznosi 50 - 150 m od regulacijske linije, ovisno o tipologiji naselja (do 50 m kod brdskih naselja i do 150 m kod ravničarskih naselja). Stoga je, slijedom tradicije, odnosno lokalno uobičajenih dubina parcela, promatrana, u pravilu, dubina od cca 80 m, a što ulazi u okvire propisane Odredbama. U iznimnim slučajevima, kada je iz opravdanih razloga bilo potrebno/logično osigurati veću dubinu građevinske čestice te kad je postojeća izgradnja na većoj dubini pa se, sukladno Odredbama za provođenje Plana, građevinskom parcelom smatra zemljište do dubine 10 m iza zadnje izgrađene zgrade, tada je promatrana i dubina veća od 80 m, ali ne veća od 150 m kako je i propisano tim Odredbama.

Kroz analizu korišten je i sljedeći kriterij:

„Za neizgrađene građevinske čestice koje nemaju direktan pristup na prometnu površinu, a nisu na kartografskim prikazima mjerila 1: 5000 označene kao neuređene ostvaruju svoje pravo (status uređenog) isključivo objedinjenjem s jednom ili više susjednih čestica od kojih barem jedna posjeduje pravo neposrednog pristupa na prometnu površinu, na način da novoformirana jedinstvena građevna čestica, propisanog oblika i dubine, ima direktan pristup na prometnu površinu.“

### 2.4.1.3. ZONIRANJE GRAĐEVINSKIH PODRUČJA I ANALIZA PO KARTOGRAFSKIM PRIKAZIMA GRAĐEVINSKIH PODRUČJA MJERILA 1: 5000

Tumač znakovlja kartografskih prikaza:

## TUMAČ ZNAKOVLJA

	DRŽAVNA CESTA
	ŽUPANIJSKA CESTA
	LOKALNA CESTA
	OSTALE NEKATEGORIZIRANE CESTE I PUTEVI
	OSTALE PLANIRANE NEKATEGORIZIRANE CESTE I PUTEVI
	GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA
	IZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
	NEIZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
	IZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE ZONE
	NEIZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE ZONE
	IZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA GOSPODARSKE ZONE
	NEIZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA GOSPODARSKE ZONE
	IZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA SPORTSKO - REKREACIJSKE ZONE
	IZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA GROBLJA
	NEUREĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA
	ZONA ANALIZE

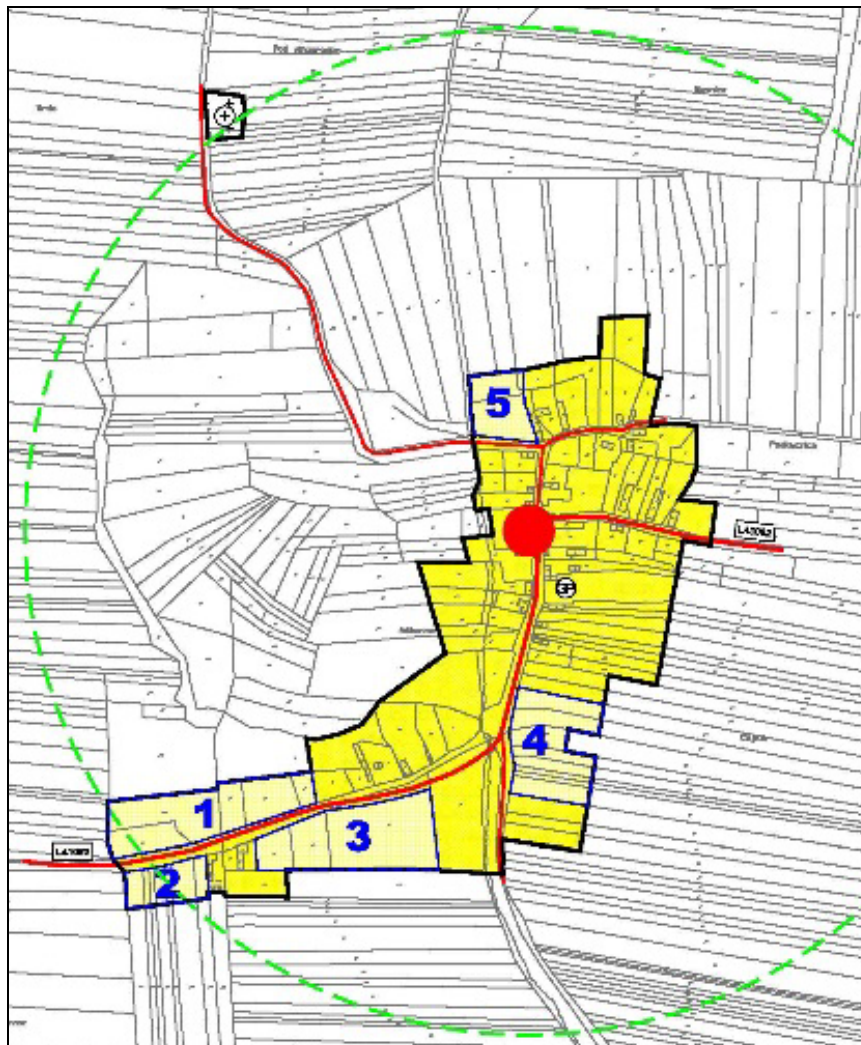
  

### POKRIVENOST NISKONAPONSKOM MREŽOM

	TRAFOSTANICA TS 10(20)/0,4kV	→ 500 m →	
--	------------------------------	-----------	--

**KARTOGRAFSKI PRIKAZ - 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA**  
**4.01. naselje Ašikovci i groblje Ašikovci**

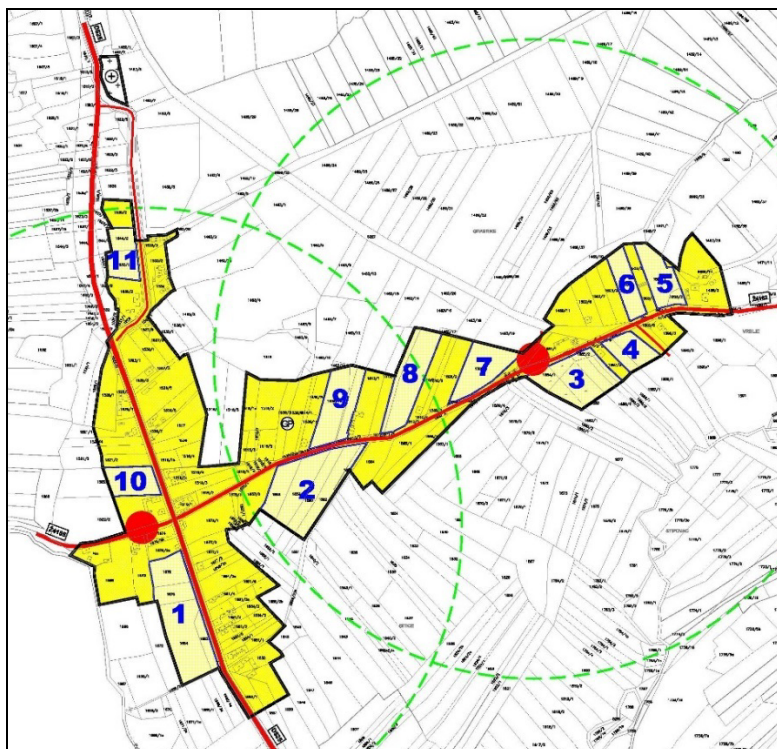
**Ašikovci**



PPUG PLETERNICE (Sl. glasilo Grada Pleternice, br. 01/06, 06/10, 10/12, 05/15 i 7/16)							
NASELJE	ZONA	PUT-pristup zone			nisko naponska mreža	ZAKLJUČAK	
		k.č.br.	namjena katastar	širina m		uređeno	neuređeno
AŠIKOVCI	1	453	LC	13,16 - 16,75	DA	+	
		452	LC	10,41 - 16,75			
	2	453	LC	13,16 - 16,32	DA	+	
	3	452	LC	12,66 - 14,22	DA	+	
	4	463	PUT	5,66 - 12,81	DA	+	
		452	LC	12,57-14,22			
	5	452	PUT	9,22-14,65	DA	+	

## KARTOGRAFSKI PRIKAZ – 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA 4.02. naselje Bilice i groblje Bilice

### Bilice



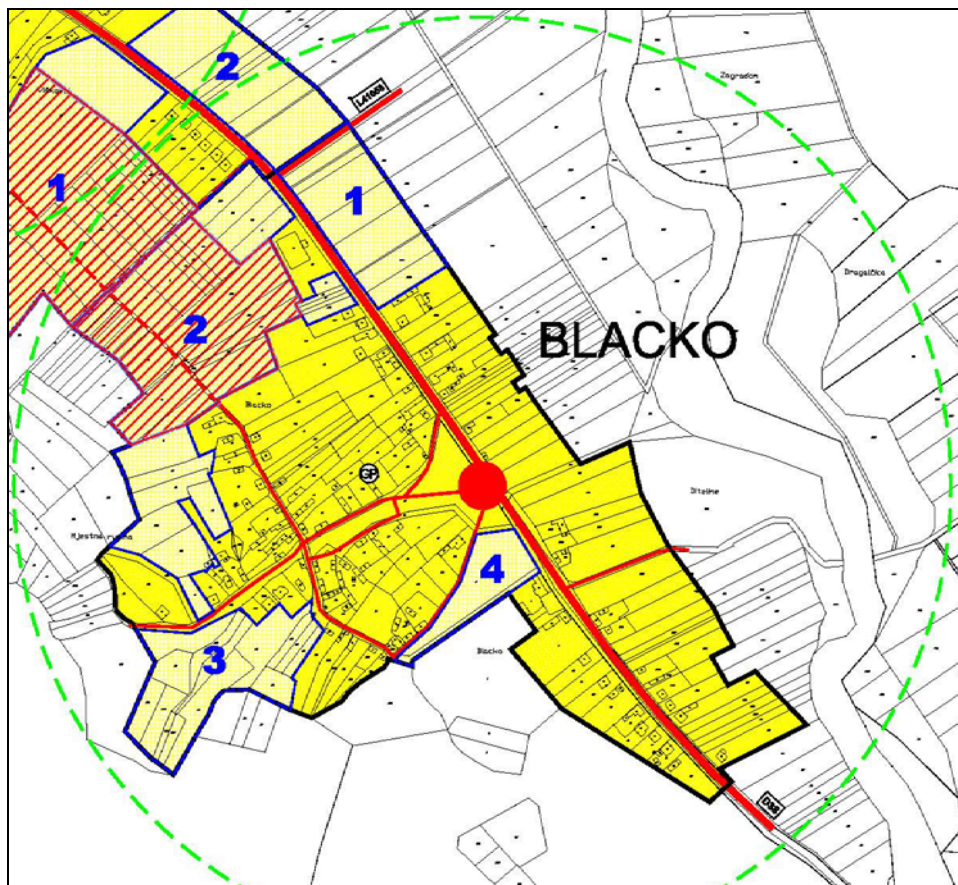
PPUG PLETERNICE (Sl. glasilo Grada Pleternice, br. 01/06, 06/10, 10/12, 05/15 i 7/16)							
NASELJE	ZONA	PUT-pristup zone			nisko naponska mreža	ZAKLJUČAK	
		kč.br.	namjena katastar	širina m		uređeno	neuređeno
BILICE	1	6130/2	DC	12,56 - 13,88	DA	+	
	2	6129/2	ŽC	8,61 - 12,54	DA	+	
		1536/9	ŽC				
	3	1463/21	ŽC	11,06 - 13,46	DA	+	
		1881/3	ŽC				
		1885/4					
	4	1884/2	ŽC	12,95-13,05	DA	+	
		6127/5					
	5	1887/4	ŽC	10,77-12,95	DA	+	
		1896/3	ŽC	13,4 - 14,05			
	7	1503/4	ŽC	13,05 - 13,65	DA	+	
		6129/2	ŽC	12,22 - 13,01	DA	+	
		1508/4					
		1866/3	PUT	16,42-18,19			
1881/2							
8	6129/2	ŽC	12,47 - 13,11	DA	+		
	1511/2						
9	1512/2	ŽC	9,73 - 11,78	DA	+		
	6129/2						
	1463/21						
10	1536/9	DC	12,15 - 12,33	DA	+		
11	6130/2	DC	13,47 - 13,67	DA	+		



**KARTOGRAFSKI PRIKAZ – 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA**

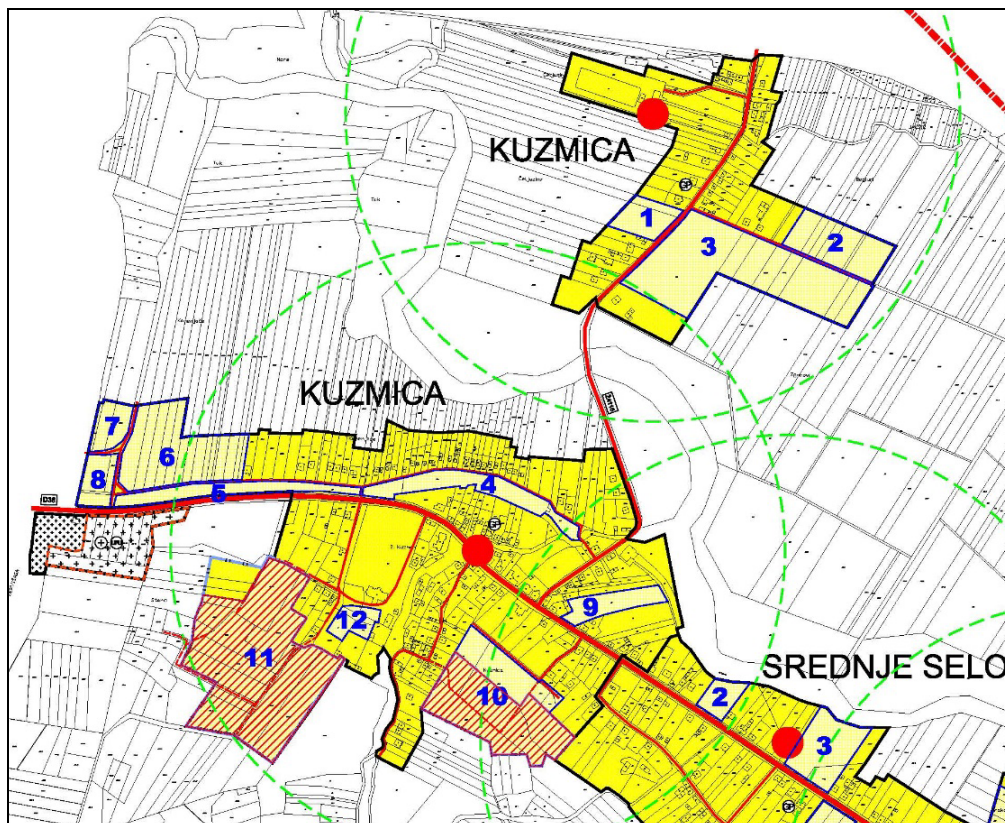
**4.03. naselja Blacko, Kuzmica, Srednje Selo i Viškovci i groblje Kuzmica**

**Blacko**



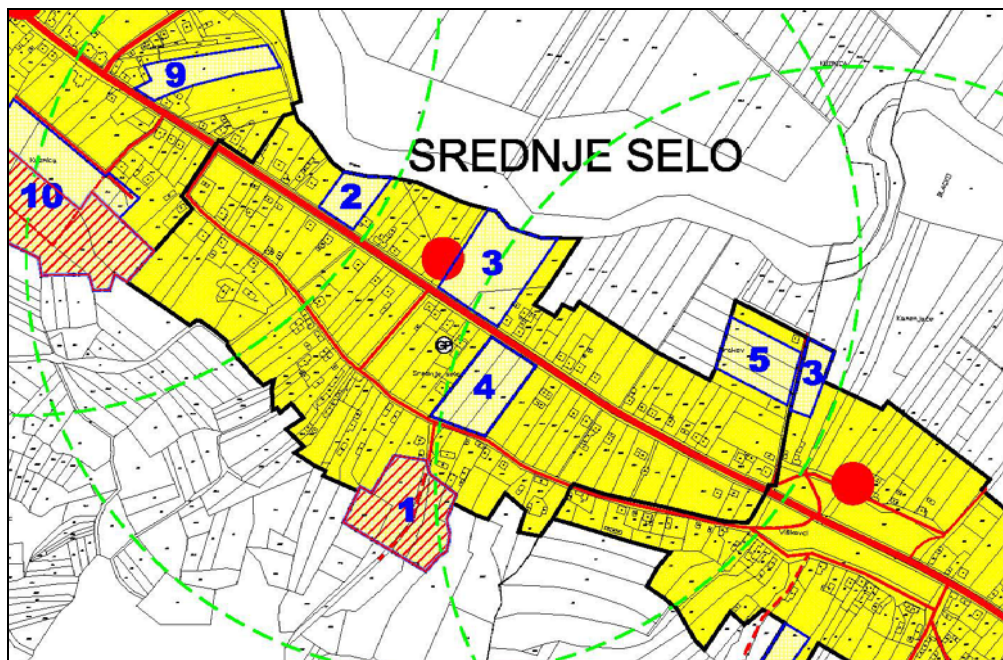
PPUG PLETERNICE (Sl. glasilo Grada Pleternice, br. 01/06, 06/10, 10/12, 05/15 i 7/16)							
NASELJE	ZONA	PUT-pristup zone			nisko naponska mreža	ZAKLJUČAK	
		kč.br.	namjena	širina		uređeno	neuređeno
			katastar	m			
BLACKO	1	172	DC	13,85-14,13	DA	+	
		299/2	LC	10,07-10,39			
	2	172	DC	14,02-14,38	DA/NE	+	+
		8	PUT	4,07-5,83			
		64	PUT	3,03-3,17			
		103	PUT	8,44-15,40			
	3	103	PUT	6,17-15,40	DA	+	
		8	PUT	6,33-14,03			
	4	172	DC	19,19-20,27	DA	+	
		8	PUT	6,51-9,41			
		10	PUT	3,95-4,43			

**Kuzmica**



PPUG PLETERNICE (Sl. glasilo Grada Pleternice, br. 01/06, 06/10, 10/12, 05/15 i 7/16)							
NASELJE	ZONA	PUT-pristup zone			nisko naponska mreža	ZAKLJUČAK	
		kč.br.	namjena katastar	širina m		uređeno	neuređeno
KUZMICA	1	338	ŽC	8,73-9,50	DA	+	
	2	336	PUT	4,14 - 4,30	DA	+	
	3	338	ŽC	9,36 - 9,50	DA	+	
		336	PUT	4,14 - 4,30			
	4	369	PUT	3,19-3,66	DA	+	
		422/1	DC	13,87-14-66			
		420/1	PUT	3,12-3,21			
	5	422/1	DC	13,59-15,49	DA	+	
		420/1	PUT	3,59-4,09			
	6	420/1	PUT	3,59 - 4,09	DA	+	
		416	PUT	4,97 - 5,69			
		397/1	PUT	7,44-8,50			
	7	397/1	PUT	4,91-9,22	DA	+	
	8	422/1	DC	14,06-15,48	DA	+	
		397/1	PUT	4,91-9,22			
		416	PUT	4,97-5,69			
	9	420/1	PUT	3,57-3,71	DA	+	
		422/1	DC	10,48-12,48			
10	62/5	PUT	6,57-6,61	DA/NE	+	+	
	67/6	PUT	6,36-8,10				
11	439	PUT	4,28-5,13	DA		+	
	424/5	PUT	2,36-2,43				
	433	PUT	7,40-13,49				
12	439	PUT	4,28-11,16	DA	+		

**Srednje Selo**



PPUG PLETERNICE (Sl. glasilo Grada Pleternice, br. 01/06, 06/10, 10/12, 05/15 i 7/16)							
NASELJE	ZONA	PUT-pristup zone			nisko naponska mreža	ZAKLJUČAK	
		kč.br.	namjena	širina		uređeno	neuređeno
			katastar	m			
SREDNJE SELO	1	195	PUT	3,86-6,13	NE		+
	2	422/1	D	15,39-15,51	DA	+	
	3	422/1	D	14,18-14,51	DA	+	
	4	422/1	D	13,95-14,18	DA	+	
		210	PUT	6,54-8,38			
5	257	PUT	4,53-4,87	DA	+		

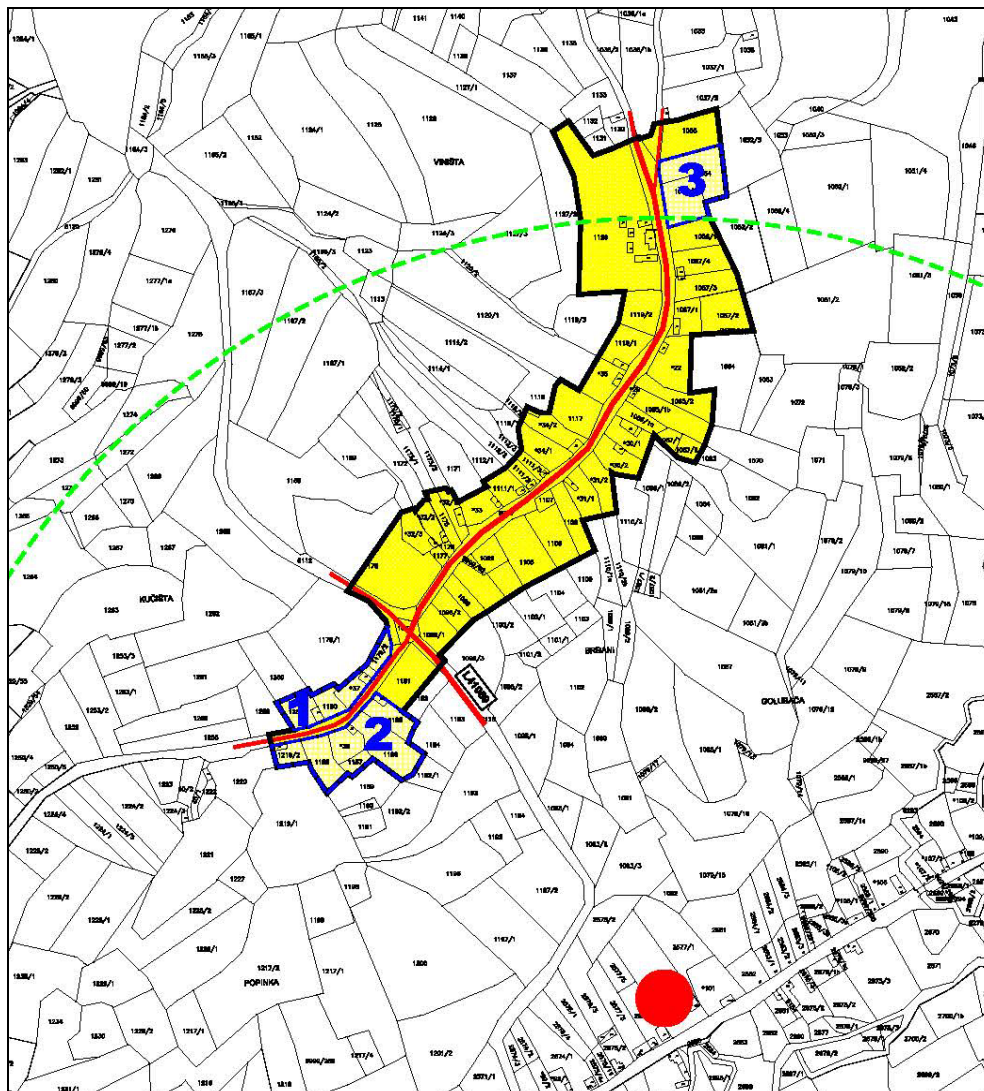
**Viškovci**



PPUG PLETERNICE (Sl. glasilo Grada Pleternice, br. 01/06, 06/10, 10/12, 05/15 i 7/16)							
NASELJE	ZONA	PUT-pristup zone			nisko naponska mreža	ZAKLJUČAK	
		kč. br.	namjena	širina		uređeno	neuređeno
			katastar	m			
VIŠKOVCI	1	172	DC	13,04 - 13,75	DA/NE	+	+
		8	PUT	4,07-4,33			
		64	PUT	3,03-3,17			
		581	PUT	8,64 - 9,25			
	2	172	DC	13,29 - 13,75	DA	+	
		299/2	PUT	10,07 - 10,39			
	3	257	PUT	4,53-4,87	DA	+	
	4	513/2	PUT	9,47-10,64	DA	+	

• KARTOGRAFSKI PRIKAZ – 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA  
4.04. naselje Brđani

**Brđani**



PPUG PLETERNICE (Sl. glasilo Grada Pleternice, br. 01/06, 06/10, 10/12, 05/15 i 7/16)							
NASELJE	ZONA	PUT-pristup zone			nisko naponska mreža	ZAKLJUČAK	
		kč.br.	namjena	širina		uređeno	neuređeno
			katastar	m			
BRĐANI	1	6119	PUT	8,35-13,18	DA	+	
		6118		7,32-7,98			
	2	6119	PUT	8,35-13,18	DA	+	
	3	6090	LC	13,52-19,40	DA	+	

• **KARTOGRAFSKI PRIKAZ – 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA**

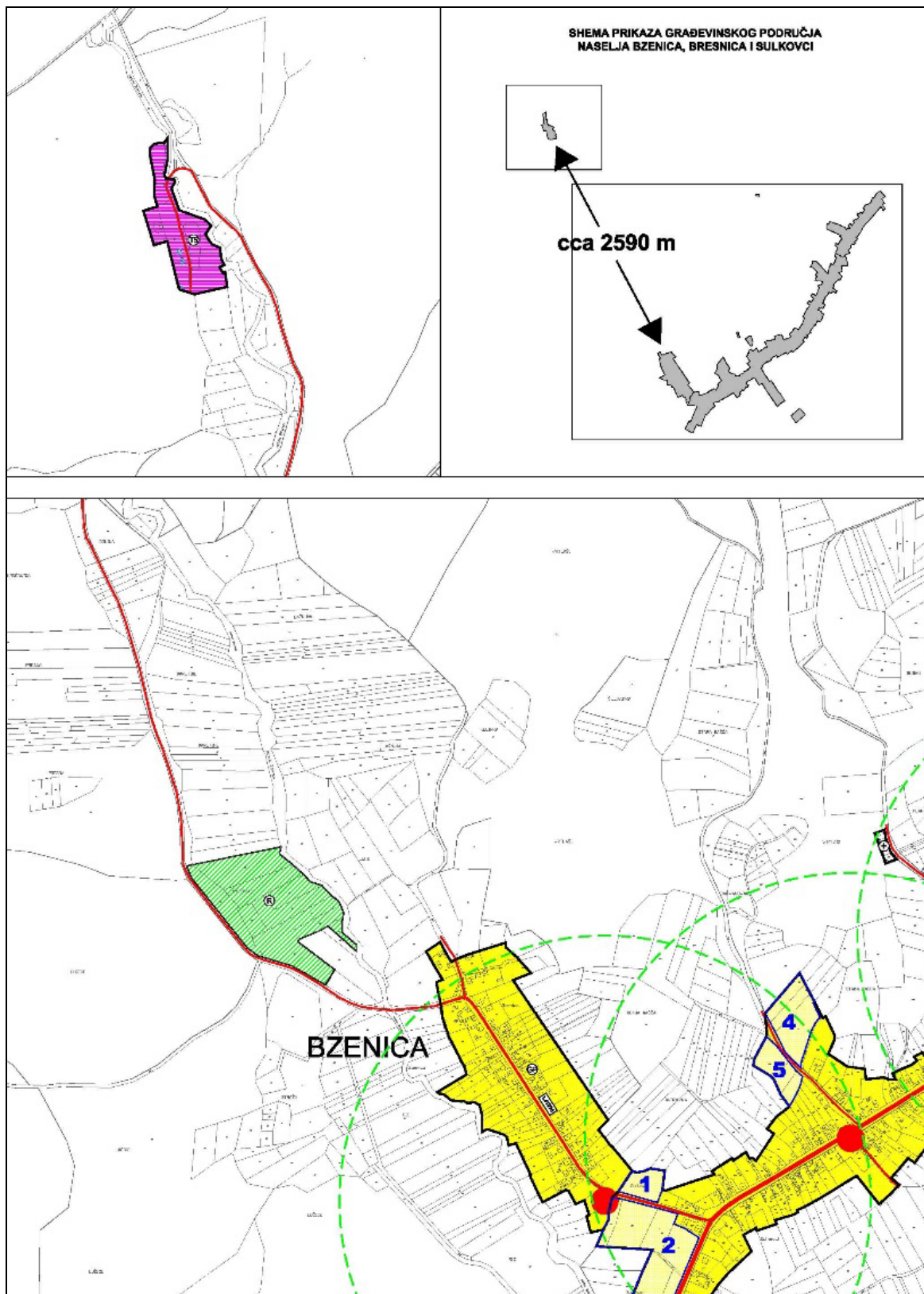
**4.05. naselja Bresnica, Bzenica i Sulkovci**, turističko-rekreacijska zona “Klašnice”, sportsko – rekreacijske zone Bzenica (streljište/pucalište za glinene golubove) i Sulkovci (igralište) i groblja Bresnica i Sulkovci

**Bresnica**

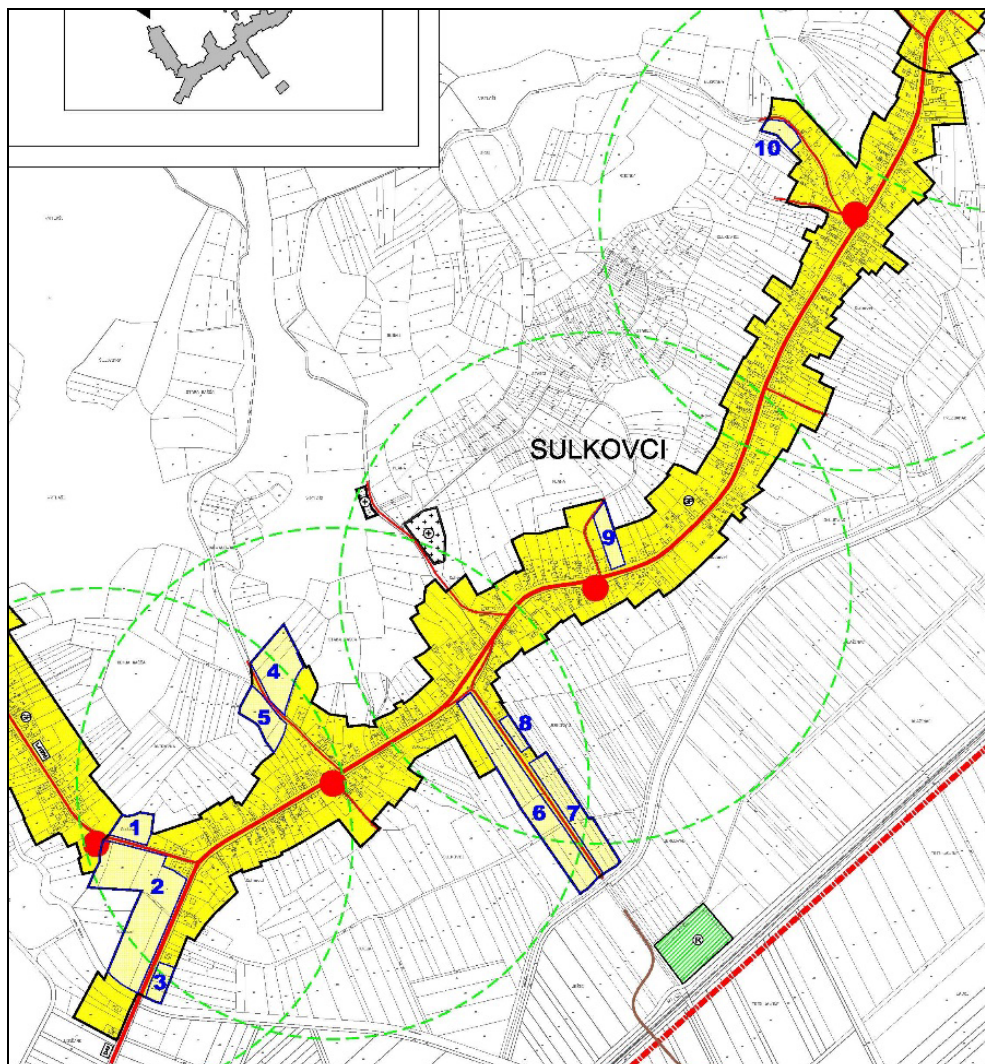


PPUG PLETERNICE (Sl. glasilo Grada Pleternice, br. 01/06, 06/10, 10/12, 05/15 i 7/16)							
NASELJE	ZONA	PUT-pristup zone			nisko naponska mreža	ZAKLJUČAK	
		k.č.br.	namjena	širina		uređeno	neuređeno
			katastar	m			
BRESNICA	1	1822	PUT	6,27-9,75	DA	+	
	2	1822	PUT	6,27-9,75	DA	+	

**Bzenica i turističko-rekreacijska zona "Klašnice" (T5)**



**Sulkovci**



**PPUG PLETERNICE (Sl. glasilo Grada Pleternice, br. 01/06, 06/10, 10/12, 05/15 i 7/16)**

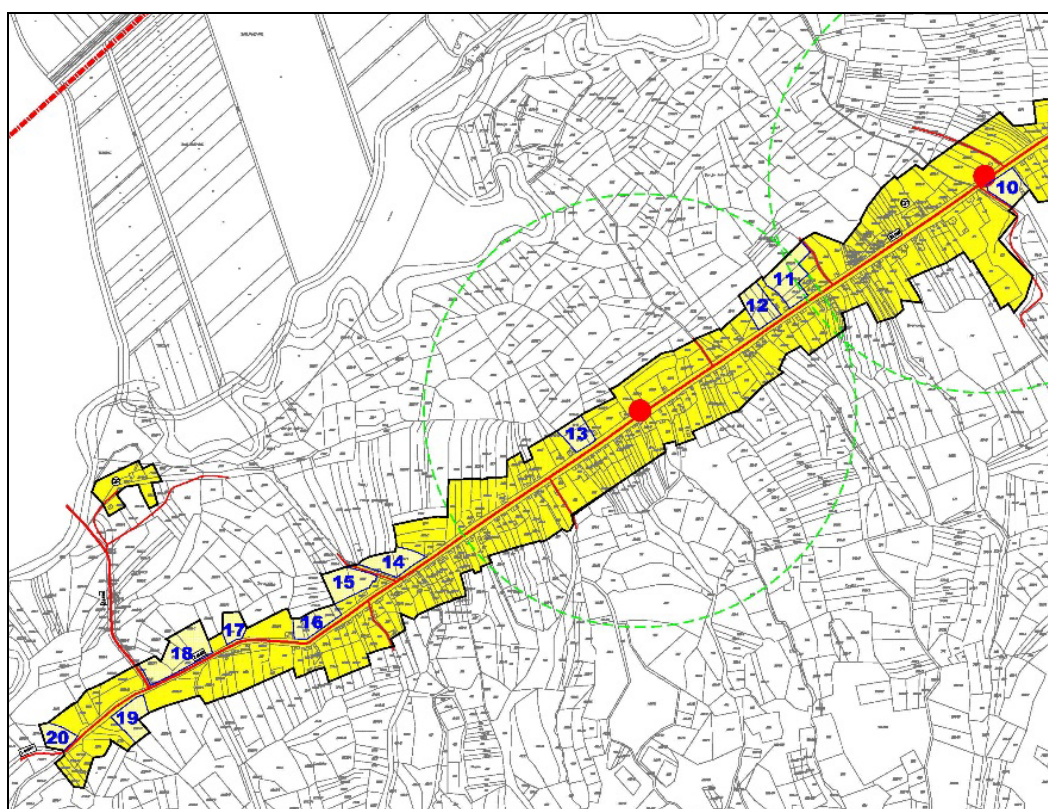
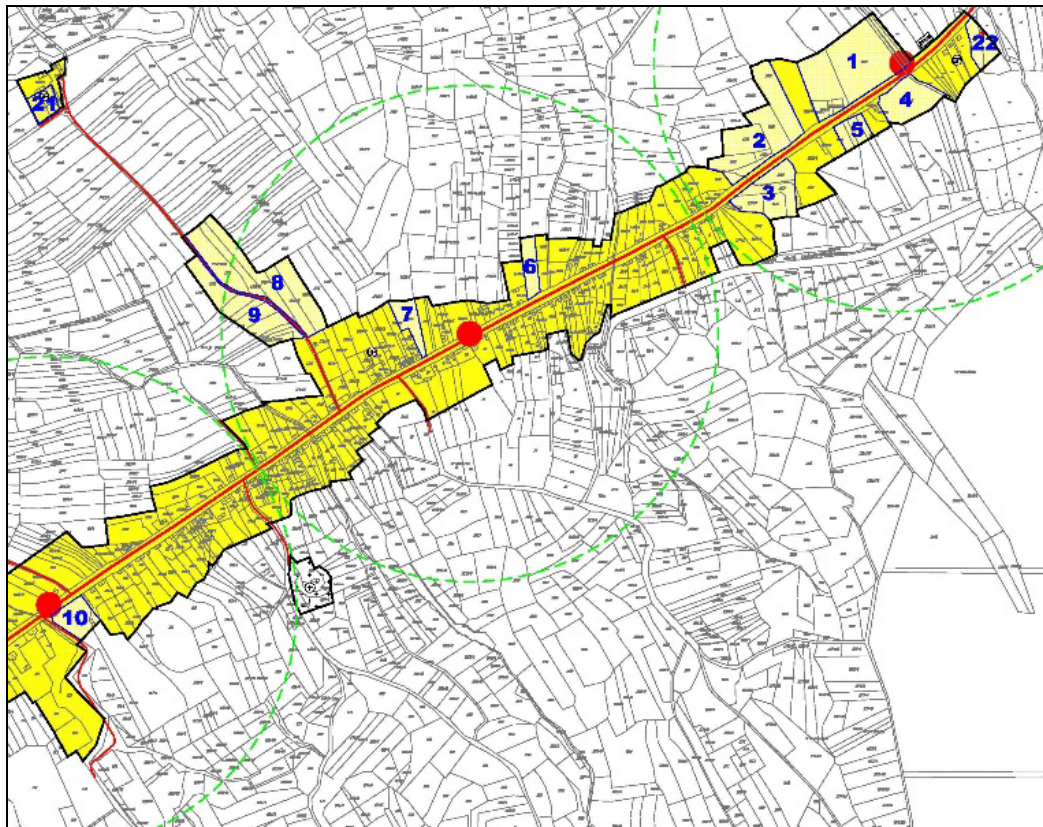
NASELJE	ZONA	PUT-pristup zone			nisko naponska mreža	ZAKLJUČAK	
		k.č.br.	namjena	širina		uređeno	neuređeno
			katastar	m			
SULKOVCI	1	1857	LC	10,21 - 12,78	DA	+	
	2	1821	DC	13,07 - 15,15	DA	+	
		1857	LC	9,12 - 12,78			
	3	1821	DC	14,34-15,15	DA	+	
	4	1827	PUT	6,01 - 10,93	DA	+	
	5	1827	PUT	6,01-10,93	DA	+	
	6	1821	DC	15,51 - 18,29	DA	+	
		1850	PUT	14,6 - 15,05			
	7	1850	PUT	14,60-15,05	DA	+	
	8	1850	PUT	7,96-9,10	DA	+	
9	1821	DC	18,46-18,96	DA	+		
10	1823	PUT	6,98-10,87	DA	+		



• KARTOGRAFSKI PRIKAZ – 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA

4.06. naselje Brodski Drenovac i groblje Brodski Drenovac

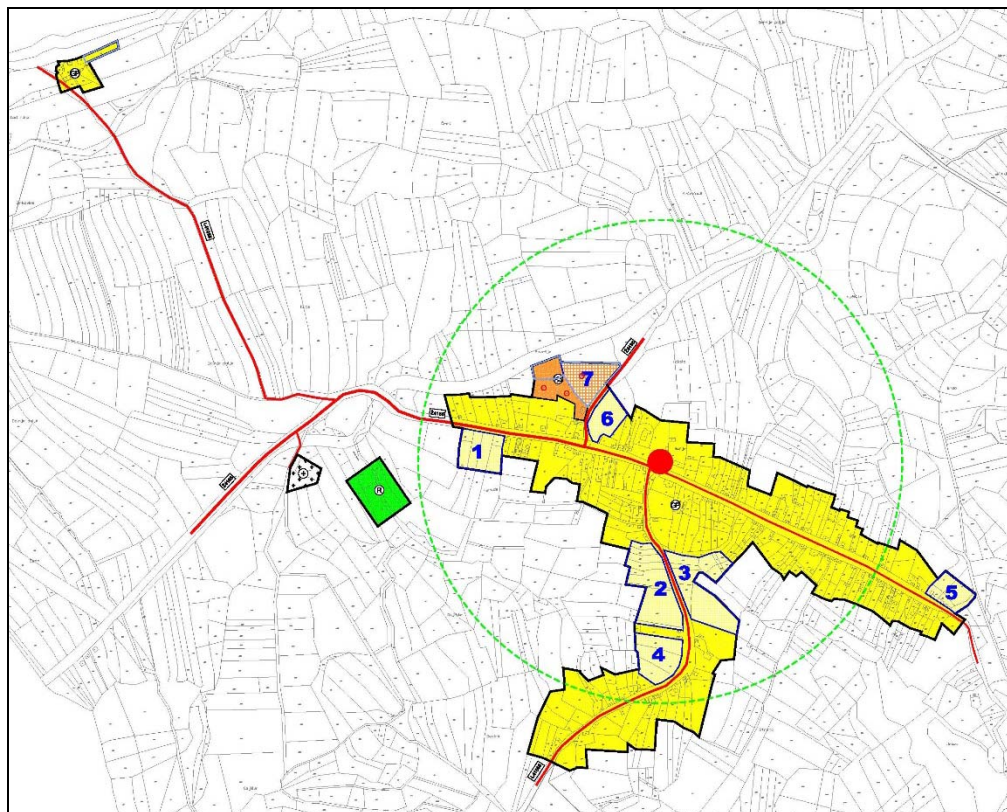
**Brodski Drenovac**



PPUG PLETERNICE (Sl. glasilo Grada Pleternice, br. 01/06, 06/10, 10/12, 05/15 i 7/16)							
NASELJE	ZONA	PUT-pristup zone			nisko naponska mreža	ZAKLJUČAK	
		k.č.br.	namjena	širina		uređeno	neuređeno
			katastar	m			
BRODSKI DRENOVAC	1	127	ŽC	14,81-20,49	DA	+	
	2	127	ŽC	18,35-20,35	DA	+	
	3	127	ŽC	18,08-20,35	DA	+	
	4	127	ŽC	16,81-21,46	DA	+	
	5	127	ŽC	20,49-20,90	DA	+	
	6	127	ŽC	21,94-24,40	DA	+	
	7	127	ŽC	19,15-19,71	DA	+	
	8	1736	PUT	5,43-7,71	DA	+	
	9	1736	PUT	5,43-7,71	DA	+	
	10	391	ŽC	22,01-20,36	DA	+	
		718	PUT	8,87-19,44	DA	+	
	11	391	ŽC	19,24-20,19	DA	+	
		2018	PUT	5,25-6,58			
	12	391	ŽC	18,12-18,37	DA	+	
	13	391	ŽC	22,24-23,75	DA	+	
	14	391	ŽC	17,44-20,86	DA	+	
		2185	PUT	11,27-12,56			
	15	2185	PUT	11,27-12,56	DA	+	
	16	391	ŽC	16,45-20,36	DA	+	
	17	2595	ŽC	13,61-15,82	DA	+	
	18	2595	ŽC	10,96 - 11,23	DA	+	
		2225/3	ŽC	13,02 - 14,29			
2226/1							
2229/1		ŽC	14,29 - 14,40				
19	2595	LC	12,41-20,53	DA	+		
20	2595	LC	10,81-19,98	DA	+		
	2432	LC	6,52-9,49				
21	1736	PUT	3,19-4,60	DA	+		
	1915	PUT	7,42-8,50				
22	874	ŽC	19,08 - 21,22	DA	+		

- **KARTOGRAFSKI PRIKAZ – 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA**  
**4.07. naselje Bučje, sportsko-rekreacijska zona Bučje (igralište) i groblje Bučje**

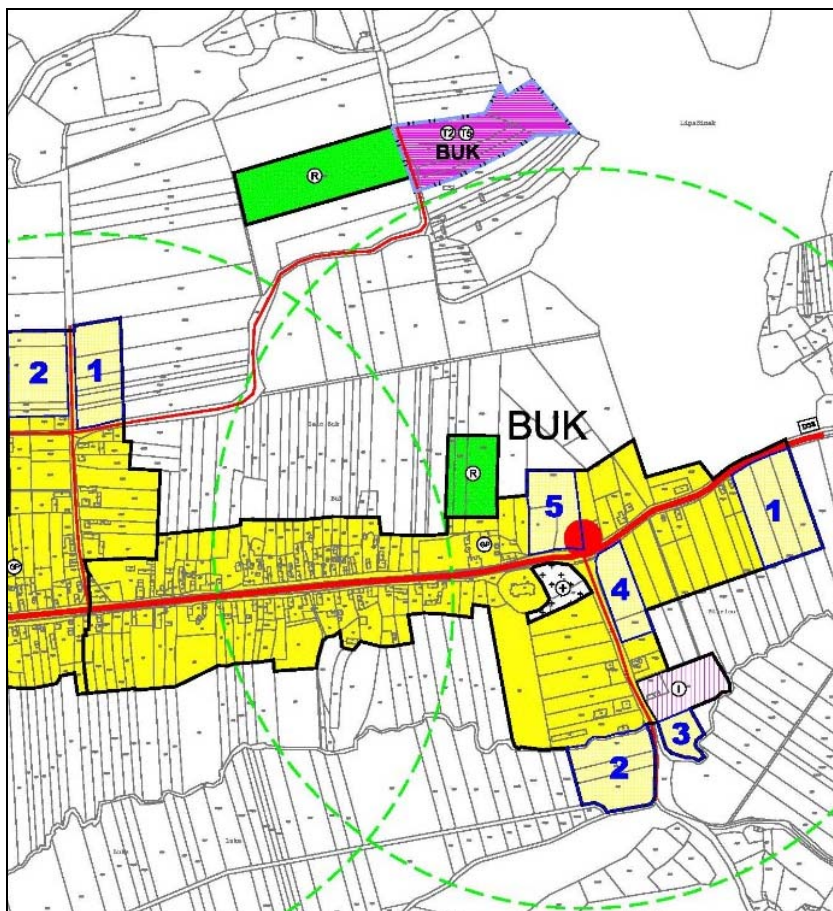
**Bučje**



PPUG PLETERNICE (Sl. glasilo Grada Pleternice, br. 01/06, 06/10, 10/12, 05/15 i 7/16)							
NASELJE	ZONA	PUT-pristup zone			nisko naponska mreža	ZAKLJUČAK	
		kč.br.	namjena			uređeno	neuređeno
			katastar	širina m			
BUČJE	1	874	ŽC	15,91 - 19,31		DA	+
	2	873/1	LC	9,49 - 21,42		DA	+
	3	873/1	LC	9,49 - 23,85		DA	+
	4	873/1	LC	15,83 - 19,39		DA	+
	5	872	PUT	10,39-21,74		DA	+
	6	874	ŽC	8,53-24,74		DA	+
	7	874	ŽC	13,71-20,21		DA	+

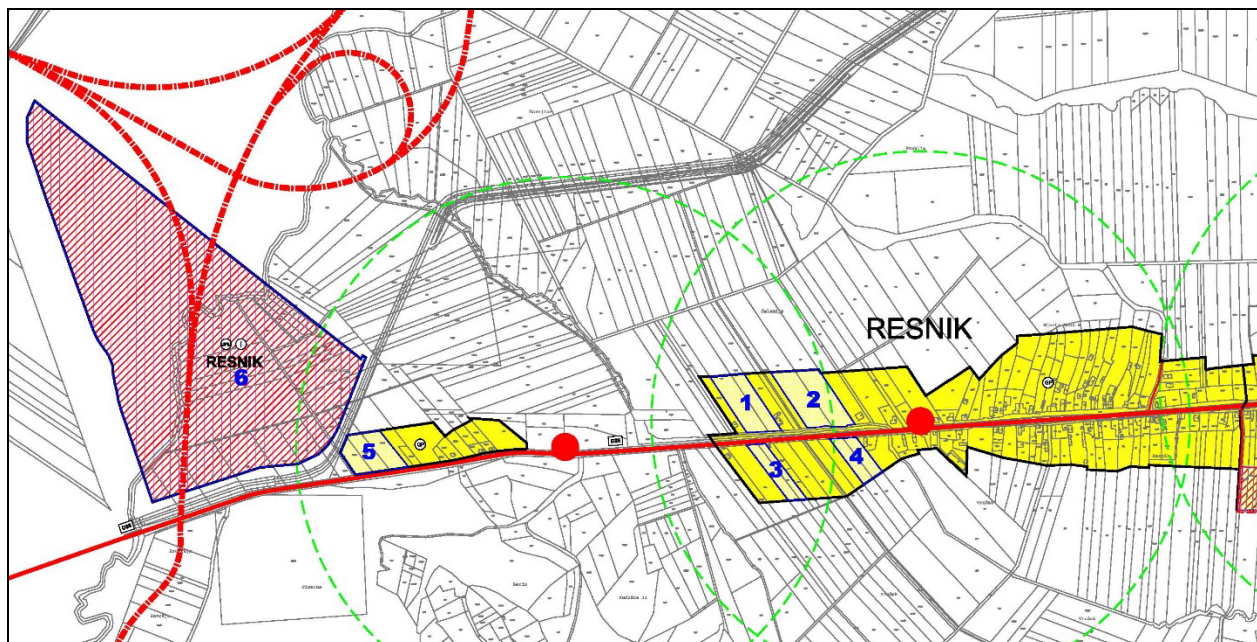
• KARTOGRAFSKI PRIKAZ – 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA

4.08. Građevinsko područje naselja Buk, Resnik i Svilna gospodarska zona „Resnik“, ugostiteljsko – turistička zona „Buk“, sportsko – rekreacijske zone Buk (aerodrom) i Buk (igralište)



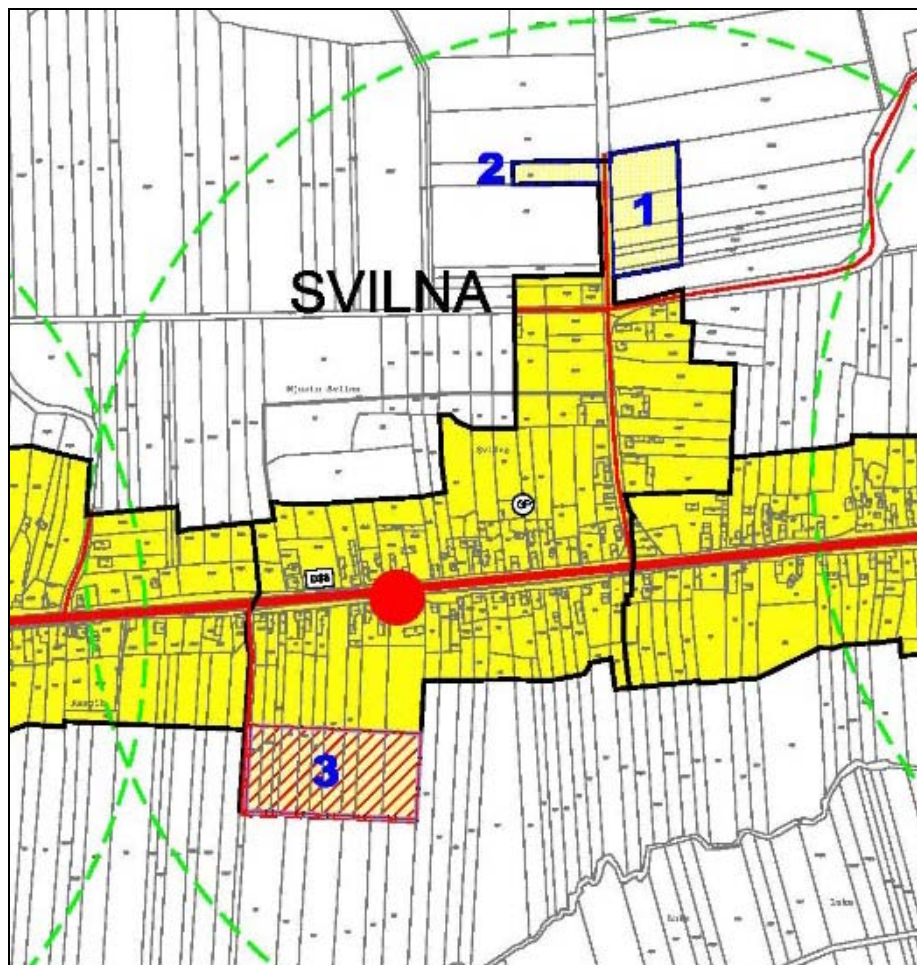
PPUG PLETERNICE (Sl. glasilo Grada Pleternice, br. 01/06, 06/10, 10/12, 05/15 i 7/16)								
NASELJE	ZONA	PUT-pristup zone			nisko naponska mreža	ZAKLJUČAK		
		kč. br.	namjena			uređeno	neuređeno	
			katastar	širina m				
BUK	1	2611	DC	9,54-12,44		DA	+	
	2	2592	PUT	4,09-7,03		DA	+	
	3	2592	PUT	4,09-7,03		DA	+	
	4	1769	PUT	11,55-38,47		DA	+	
		2611	DC	12,81-13,64				
5	2611	DC	14,55-19,93		DA	+		

**Resnik i gospodarska zona „Resnik“**



PPUG PLETERNICE (Sl. glasilo Grada Pleternice, br. 01/06, 06/10, 10/12, 05/15 i 7/16)							
NASELJE	ZONA	PUT-pristup zone			nisko naponska mreža	ZAKLJUČAK	
		kč.br.	namjena katastar	širina m		uređeno	neuređeno
RESNIK	1	785	DC	11,19-11,25	DA	+	
	2	785	DC	10,06-10,74	DA	+	
	3	785	DC	11,21-11,25	DA	+	
	4	785	DC	10,09-11,37	DA	+	
	5	1323	DC	11,25-11,55	DA	+	
	6			RJEŠAVA SE UPU-om		NE	

**Svilna**



PPUG PLETERNICE (Sl. glasilo Grada Pleternice, br. 01/06, 06/10, 10/12, 05/15 i 7/16)							
NASELJE	ZONA	PUT-pristup zone			nisko naponska mreža	ZAKLJUČAK	
		kč.br.	namjena katastar	širina m		uređeno	neuređeno
SVILNA	1	888	PUT	7,26 - 10,40	DA	+	
		879	PUT	10,92 - 11,13			
	2	879	PUT	10,92 - 10,98	DA	+	
	3	-	PLANIRANI PUT	-	DA		+

• KARTOGRAFSKI PRIKAZ – 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA  
4.09. naselja Čosinac i groblje Čosinac

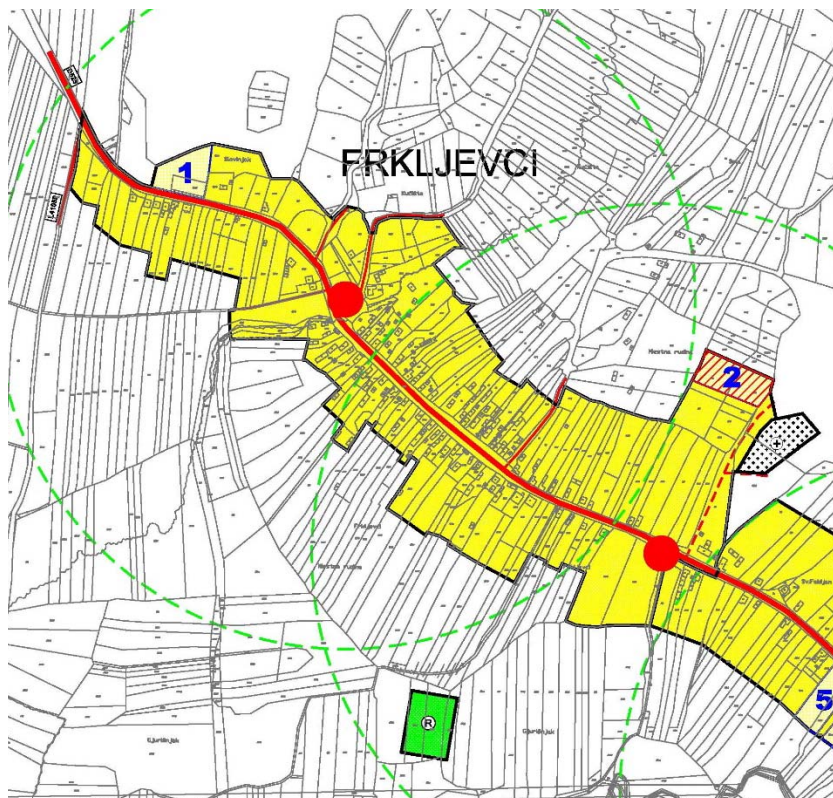
Čosinac



PPUG PLETERNICE (Sl. glasilo Grada Pleternice, br. 01/06, 06/10, 10/12, 05/15 i 7/16)							
NASELJE	ZONA	PUT-pristup zone			nisko naponska mreža	ZAKLJUČAK	
		kč. br.	namjena	širina		uređeno	neuređeno
			katastar	m			
ČOSINAC	1	541	LC	13,50-14,61	DA	+	
		540/3					
		507	LC	11,12-14,36			
		540/3					
	488	PUT	3,52 - 4,34				
	2	488	PUT	4,34-4,68	DA	+	
	3	488	LC	8,81-12,96	DA	+	
	4	488	LC	8,28-16,33	DA	+	
		507					
		540/3	LC	11,12-14,36			
	5	488	LC	8,28-16,33	DA	+	
6	488	LC	8,37-13,25	DA	+		
7	488	LC	7,06-9,06	DA	+		
8	536	ŽC	12,11-12,13	DA	+		

• **KARTOGRAFSKI PRIKAZ – 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA**  
**4.10. naselja Frkljevci i Kadanovci i sportsko – rekreacijska zona „Frkljevci“ (igralište)**

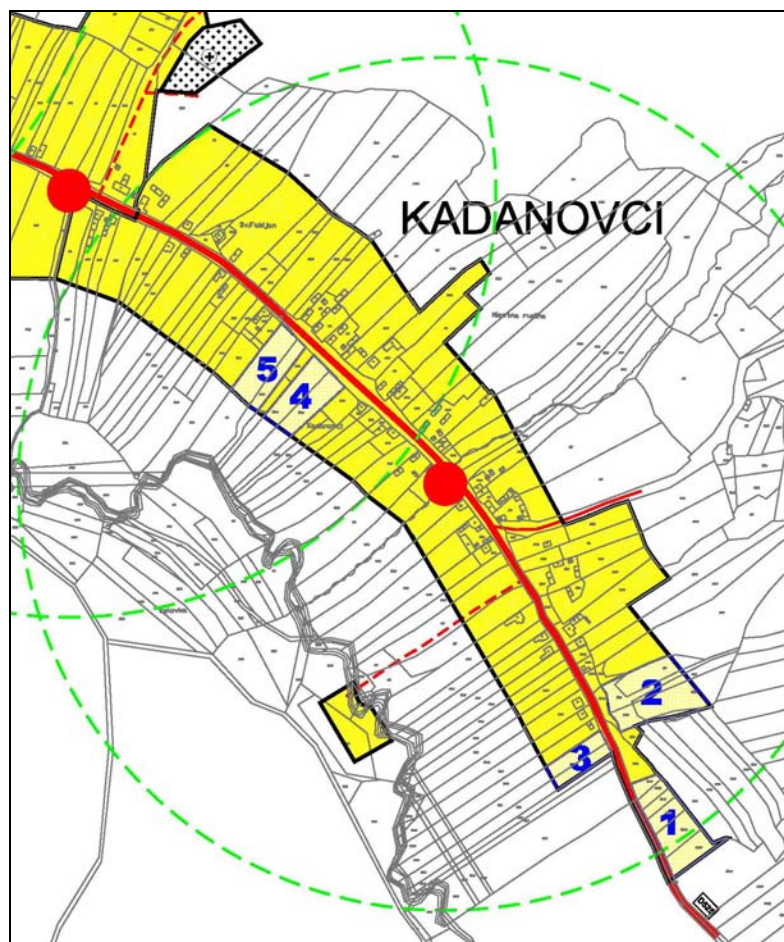
**Frkljevci**



PPUG PLETERNICE (Sl. glasilo Grada Pleternice, br. 01/06, 06/10, 10/12, 05/15 i 7/16)							
NASELJE	ZONA	PUT-pristup zone			nisko naponska mreža	ZAKLJUČAK	
		k.č.br.	namjena	širina		uređeno	neuređeno
			katastar	m			
FRKLJEVCI	1	1392	DC	11,30-12,11	DA	+	
	2	825/3	PUT-PAŠNJAK				+



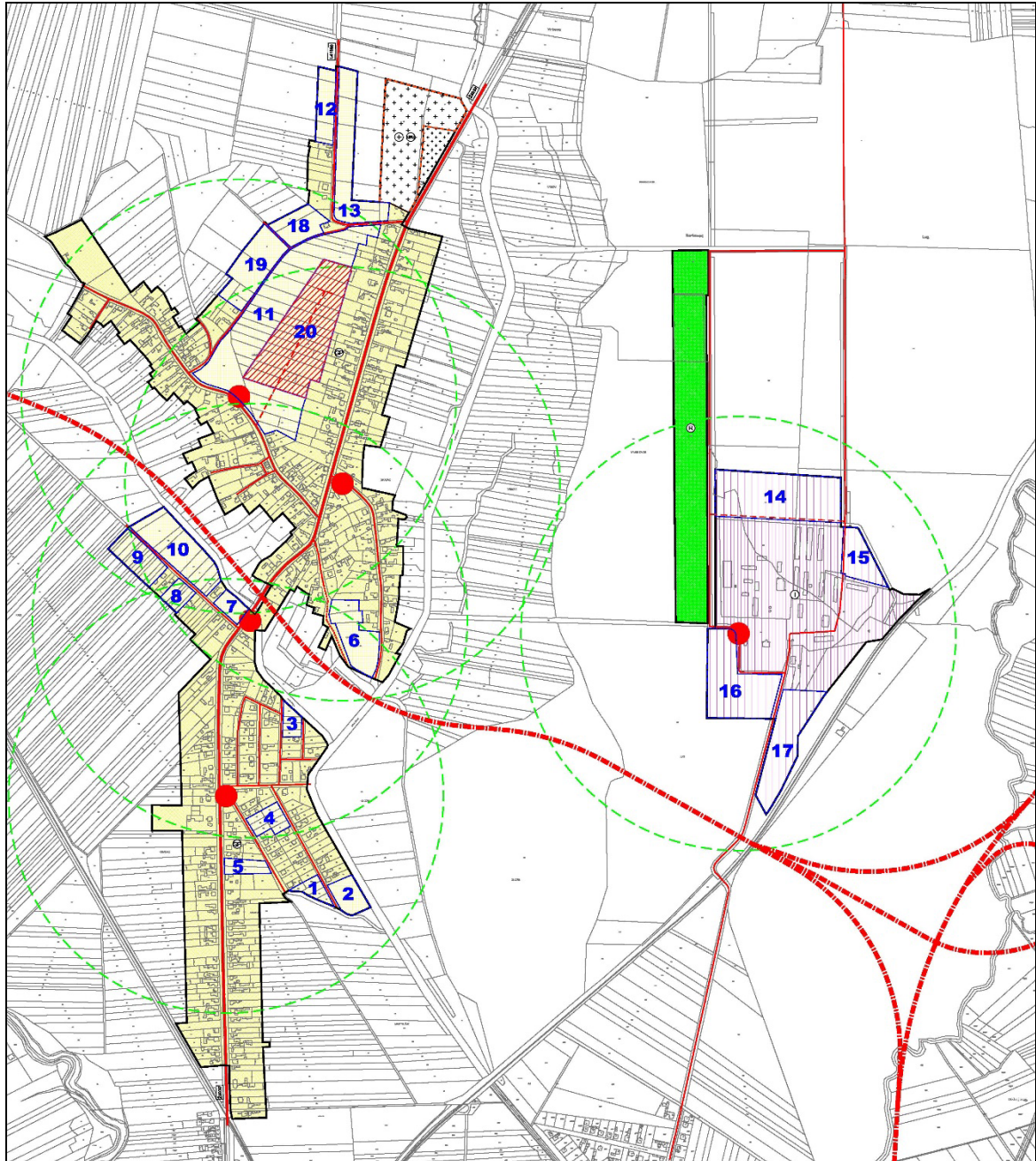
**Kadanovci**



PPUG PLETERNICE (Sl. glasilo Grada Pleternice, br. 01/06, 06/10, 10/12, 05/15 i 7/16)							
NASELJE	ZONA	PUT-pristup zone			nisko naponska mreža	ZAKLJUČAK	
		k.č.br.	namjena			uređeno	neuređeno
			katastar	širina m			
KADANOVCI	1	1392	DC		DA	+	
		1414/4	DC				
		6130/2	DC				
	2	1392	DC		DA	+	
	3	1392	DC		DA	+	
	4	1392	DC		DA	+	
5	1392	DC		DA	+		

• **KARTOGRAFSKI PRIKAZ – 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA**  
4.11. naselja Gradac, gospodarska zona „Ivanin dvor“ i sportsko – rekreacijska zona Gradac (aerodrom)

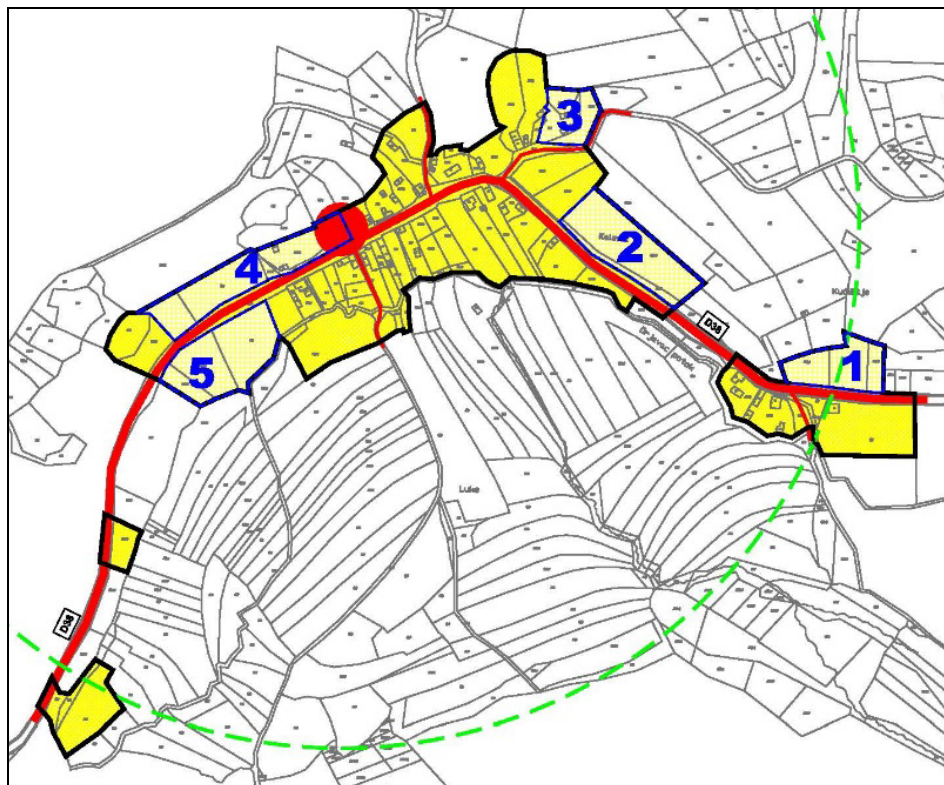
**Gradac**



PPUG PLETERNICE (Sl. glasilo Grada Pleternice, br. 01/06, 06/10, 10/12, 05/15 i 7/16)							
NASELJE	ZONA	PUT-pristup zone			nisko naponska mreža	ZAKLJUČAK	
		kč.br.	namjena	širina		uređeno	neuređeno
			katastar	m			
GRADAC	1	1159	PUT	8,52 - 9,78	DA	+	
	2	1159	PUT	8,52 - 9,64	DA	+	
	3	1156	PUT	7,94 - 8,36	DA	+	
		1157	PUT	7,93 - 8,02			
	4	1159	PUT	10,04-10,24	DA	+	
		1160	PUT	9,84-10,05			
	5	1160	PUT	10,90-13,54	DA	+	
		1151	ŽC	16,68-16,85			
	6	1129	PUT	8,11 - 14,37	DA	+	
		1130	PUT	11,14 - 15,52			
	7	1148/1	PUT	9,68 - 10,44	DA	+	
		1151	ŽC	16,21-18,91			
	8	1148/1	PUT	9,94 - 10,63	DA	+	
	9	1148/1	PUT	6,31 - 10,11	DA	+	
		1148/2	PUT	5,87 - 6,31			
	10	1148/1	PUT	6,31 - 10,63	DA	+	
		1148/2	PUT	5,87 - 6,31			
	11	1135	PUT	10,04 - 14,26	DA	+	
		1136	PUT	7,48 - 11,84			
		1125	PUT	3,97 - 6,68			
1119/2		LC	7,70 - 7,87				
12	1119/2	LC	7,87 - 8,00	DA	+		
13	1119/2	LC	7,72 - 8,65	DA	+		
14	1171	PUT	9,85-9,97	DA	+		
	1170	PUT	6,94-7,01				
15	1170	PUT	6,94-7,01	DA	+		
16	1171	PUT	6,17-11,20	DA	+		
	1172	PUT	10,97-11,08				
17	1172	PUT	10,97-11,08	DA	+		
18	1124	PUT	3,92-3,97	DA	+		
	1125	PUT	3,89-4,00	DA	+		
19	1124	PUT	3,92-3,97	DA	+		
	1125	PUT	3,97-4,01	DA	+		
20	-	PLANIRANI PUT	-	DA		+	

• KARTOGRAFSKI PRIKAZ – 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA  
4.12. naselja Kalinić

**Kalinić**



PPUG PLETERNICE (Sl. glasilo Grada Pleternice, br. 01/06, 06/10, 10/12, 05/15 i 7/16)							
NASELJE	ZONA	PUT-pristup zone			nisko naponska mreža	ZAKLJUČAK	
		k.č.br.	namjena	širina		uređeno	neuređeno
			katastar	m			
KALINIĆ	1	1063	DC	11,06-12,31	DA	+	
	2	1063	DC	11,44-13,32	DA	+	
	3	1066	PUT	6,59-14,04	DA	+	
	4	1063	DC	9,86-13,81	DA	+	
	5	1063	DC	9,97-13,81	DA	+	

• **KARTOGRAFSKI PRIKAZ – 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA**  
**4.13. naselja Knežci**

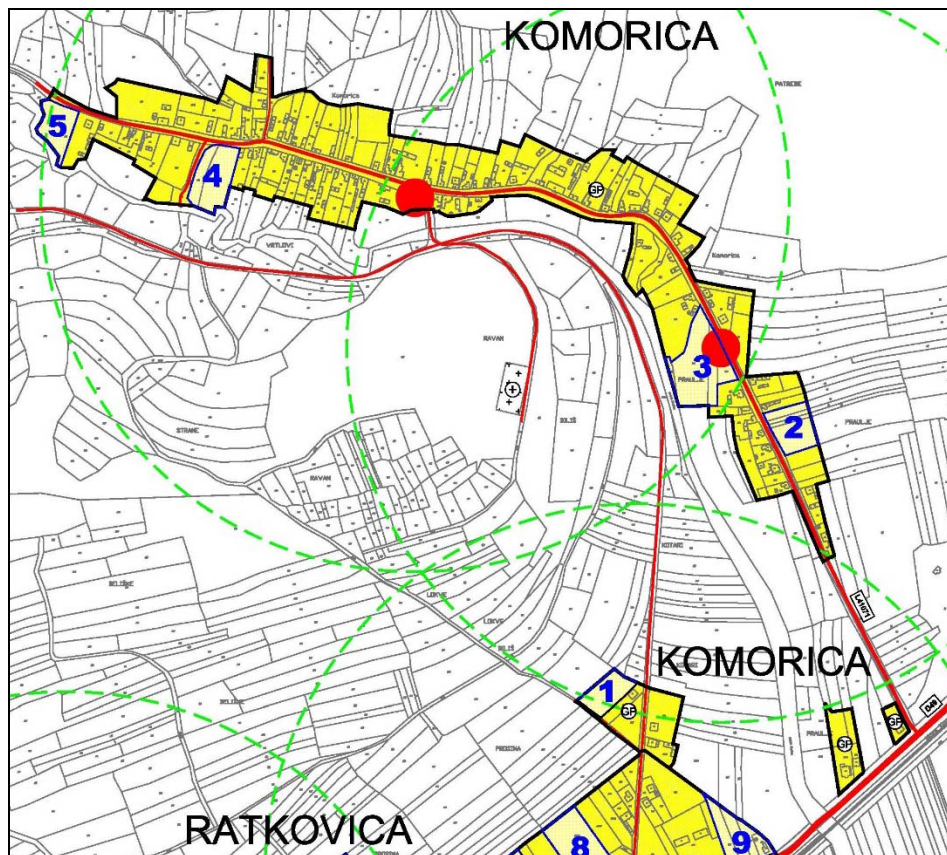
**Knežci**



PPUG PLETERNICE (Sl. glasilo Grada Pleternice, br. 01/06, 06/10, 10/12, 05/15 i 7/16)							
NASELJE	ZONA	PUT-pristup zone			nisko naponska mreža	ZAKLJUČAK	
		k.č.br.	namjena katastar	širina m		uređeno	neuređeno
KNEŽCI	1	203	LC	10,99 - 13,27	DA	+	
	2	203	LC	12,66-12,94	DA	+	
	3	203	PUT	9,45-16,81	DA	+	
	4	203	PUT	9,08-9,45	DA	+	

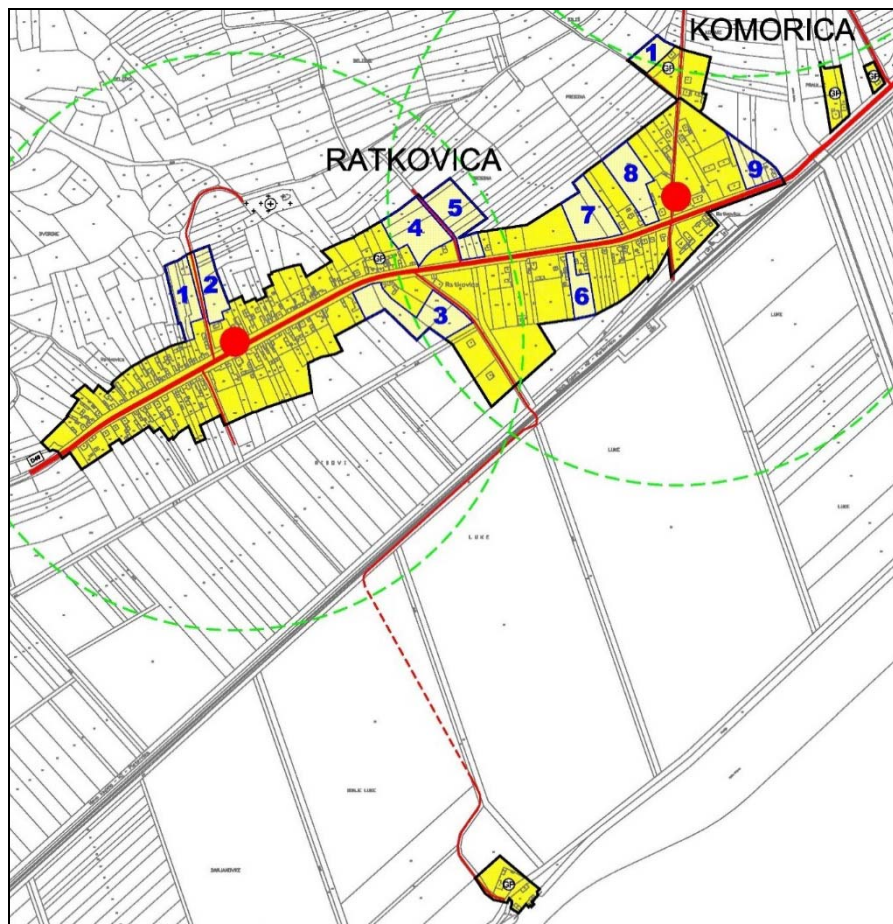
• **KARTOGRAFSKI PRIKAZ – 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA**  
**4.14. naselja Komorica i Ratkovicica i groblja Komorica i Ratkovicica**

**Komorica**



PPUG PLETERNICE (Sl. glasilo Grada Pleternice, br. 01/06, 06/10, 10/12, 05/15 i 7/16)							
NASELJE	ZONA	PUT-pristup zone			nisko naponska mreža	ZAKLJUČAK	
		k.č.br.	namjena	širina		uređeno	neuređeno
			katastar	m			
KOMORICA	1	655	PUT	2,78-3,86	DA	+	
	2	652	LC	9,83-11,36	DA	+	
	3	652	LC	8,74-10,18	DA	+	
	4	652	LC	10,62-11,38	DA	+	
		203	PUT	7,36-16,52			
5	652	LC	8,87-15,21	DA	+		

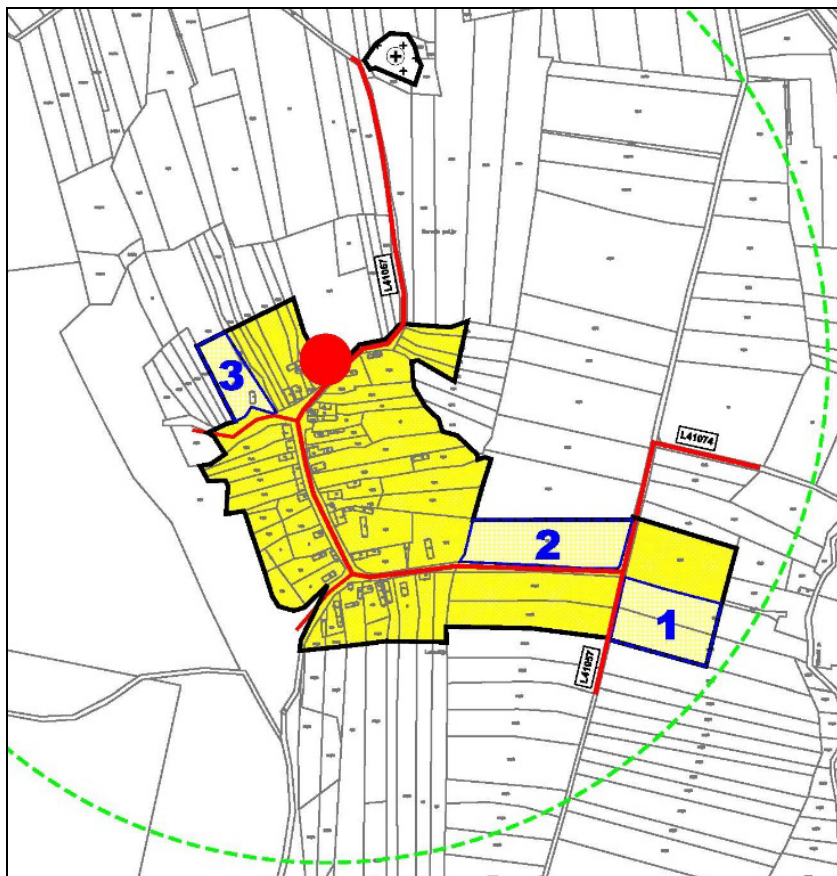
**Ratkovica**



PPUG PLETERNICE (Sl. glasilo Grada Pleternice, br. 01/06, 06/10, 10/12, 05/15 i 7/16)							
NASELJE	ZONA	PUT-pristup zone			miskio naponska mreža	ZAKLJUČAK	
		k.č.br.	namjena	širina		uređeno	neuređeno
			katastar	m			
RATKOVIČA	1	854	PUT	7,72-13,35	DA	+	
	2	854	PUT	7,72-13,35	DA	+	
	3	855	DC	17,85-19,89	DA	+	
		722	PUT	8,33-9,83			
	4	855	DC	16,84-16,98	DA	+	
		317	PUT	5,60-5,74			
	5	855	DC	15,62-16,55	DA	+	
		317	PUT	5,60-5,74			
	6	855	DC	15,86-16,28	DA	+	
	7	855	DC	15,86-17,61	DA	+	
	8	855	DC	16,30-16,39	DA	+	
	9	855	DC	11,88-13,76	DA	+	

• **KARTOGRAFSKI PRIKAZ – 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA**  
**4.15. naselje Lakušija i groblje Lakušija**

**Lakušija**

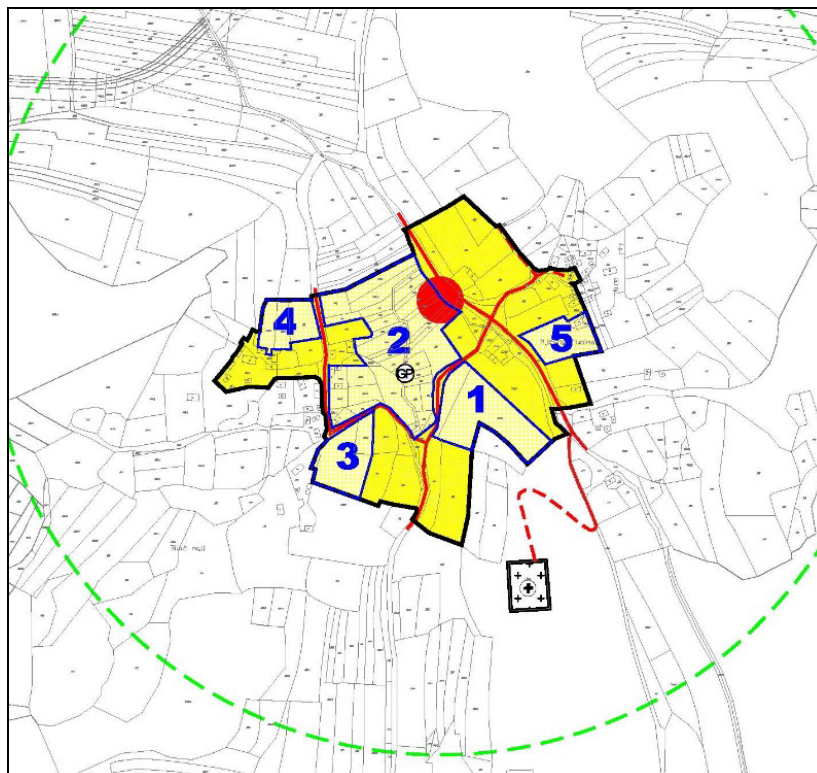


PPUG PLETERNICE (Sl. glasilo Grada Pleternice, br. 01/06, 06/10, 10/12, 05/15 i 7/16)							
NASELJE	ZONA	PUT-pristup zone			nisko naponska mreža	ZAKLJUČAK	
		k.č.br.	namjena	širina		uređeno	neuređeno
			katastar	m			
LAKUŠIJA	1	600	LC	4,02-4,42	DA	+	
	2	587	LC	6,14-10,72	DA	+	
	3	586	PUT	11,45-19,86	DA	+	



• **KARTOGRAFSKI PRIKAZ – 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA**  
**4.16. naselje Mali Bilač i groblje Mali Bilač**

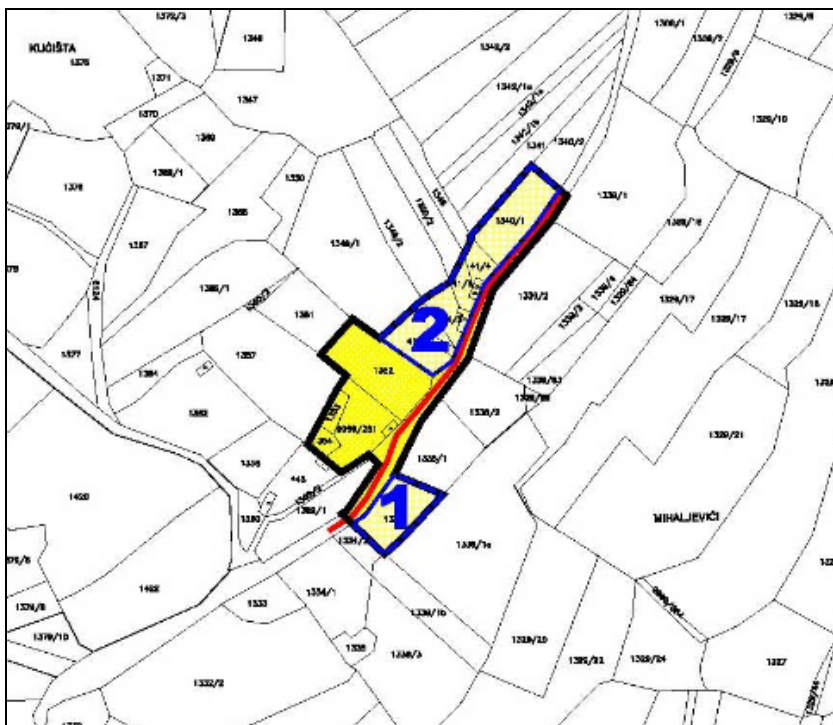
**Mali Bilač**



PPUG PLETERNICE (Sl. glasilo Grada Pleternice, br. 01/06, 06/10, 10/12, 05/15 i 7/16)							
NASELJE	ZONA	PUT-pristup zone			nisko naponska mreža	ZAKLJUČAK	
		kč.br.	namjena			uređeno	neuređeno
			katastar	širina m			
MALI BILAČ	1	1571/1	PUT		3,63-4,55	DA	+
	2	1571/1	PUT		3,63-4,55	DA	+
		1578	PUT		12,44-15,43		
		1581	PUT		3,76-11,95		
		1580	PUT		3,83-4,14		
	3	1581	PUT		3,76-11,95	DA	+
	4	1581	PUT		6,92-9,35	DA	+
	5	1578	PUT		7,95-9,33	DA	+
		921	PUT				

• KARTOGRAFSKI PRIKAZ – 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA  
4.17. naselje Mihaljevići

Mihaljevići

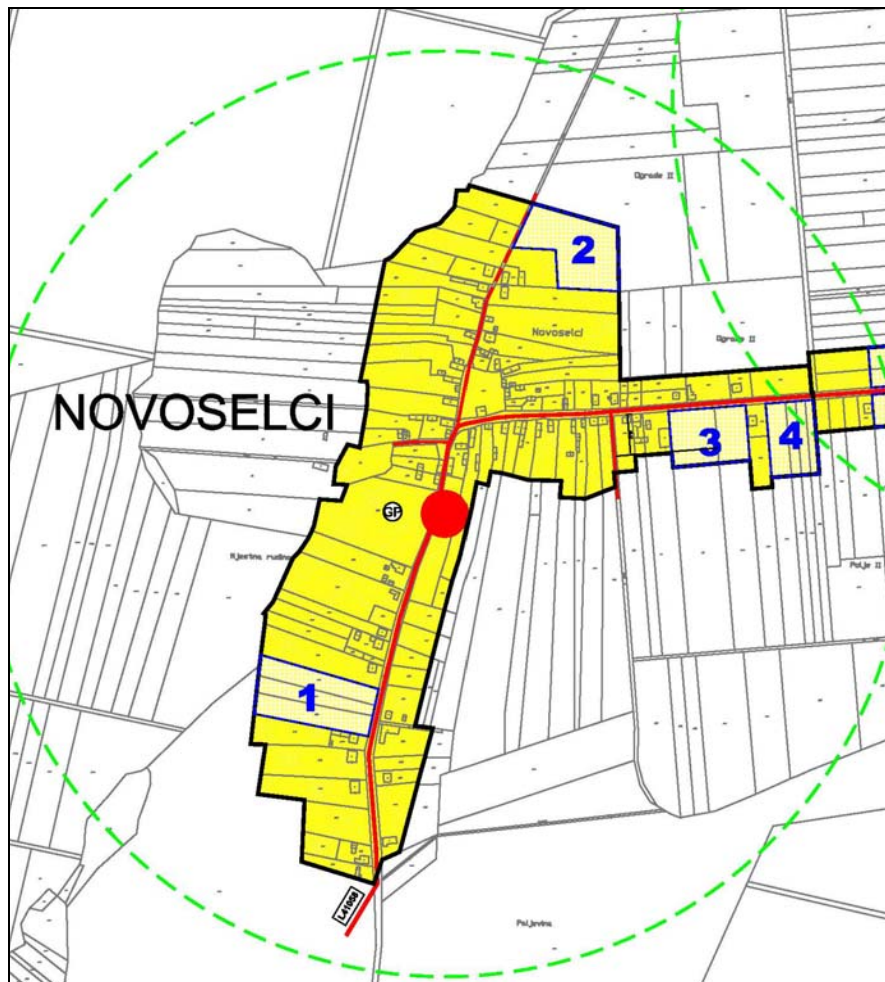


PPUG PLETERNICE (Sl. glasilo Grada Pleternice, br. 01/06, 06/10, 10/12, 05/15 i 7/16)							
NASELJE	ZONA	PUT-pristup zone			nisko naponska mreža	ZAKLJUČAK	
		kč.br.	namjena	širina		uređeno	neuređeno
			katastar	m			
MIHALJEVIĆI	1	6121	PUT	9,41-12,56	DA*	+	
	2	6121	PUT	7,00-12,05	DA*	+	

\*mogućnost priključka na elektroenergetsku mrežu, putem osobnog agregata ili putem vlastite proizvodnje temeljem nekog od obnovljivih izvora energije

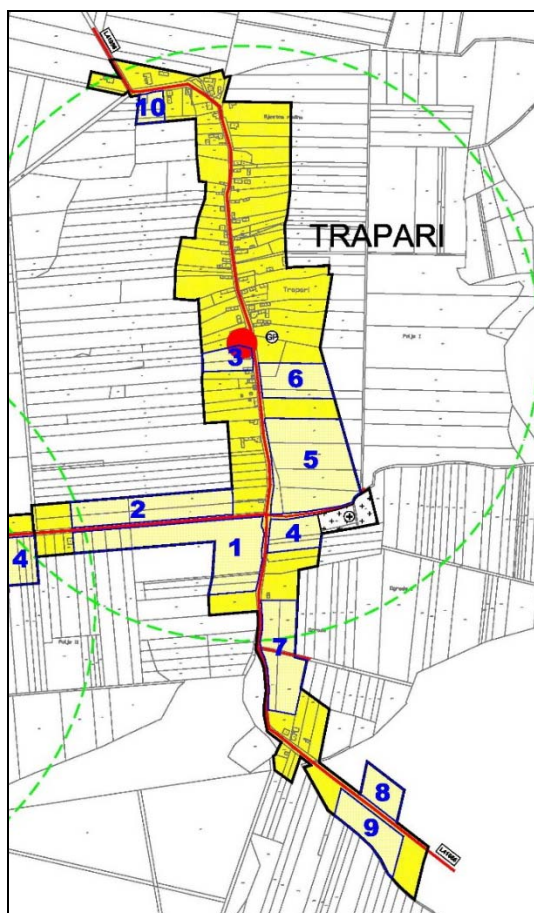
• **KARTOGRAFSKI PRIKAZ – 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA**  
**4.18. naselja Novoselci i Trapari**

**Novoselci**



PPUG PLETERNICE (Sl. glasilo Grada Pleternice, br. 01/06, 06/10, 10/12, 05/15 i 7/16)							
NASELJE	ZONA	PUT-pristup zone			nisko naponska mreža	ZAKLJUČAK	
		k.č.br.	namjena	širina		uređeno	neuređeno
			katastar	m			
NOVOSELCI	1	236	LC	7,96-9,03	DA	+	
	2	187	PUT	2,88-3,01	DA	+	
	3	174	LC	7,69-7,76	DA	+	
	4	174	LC	7,82-7,86	DA	+	

**Trapari**

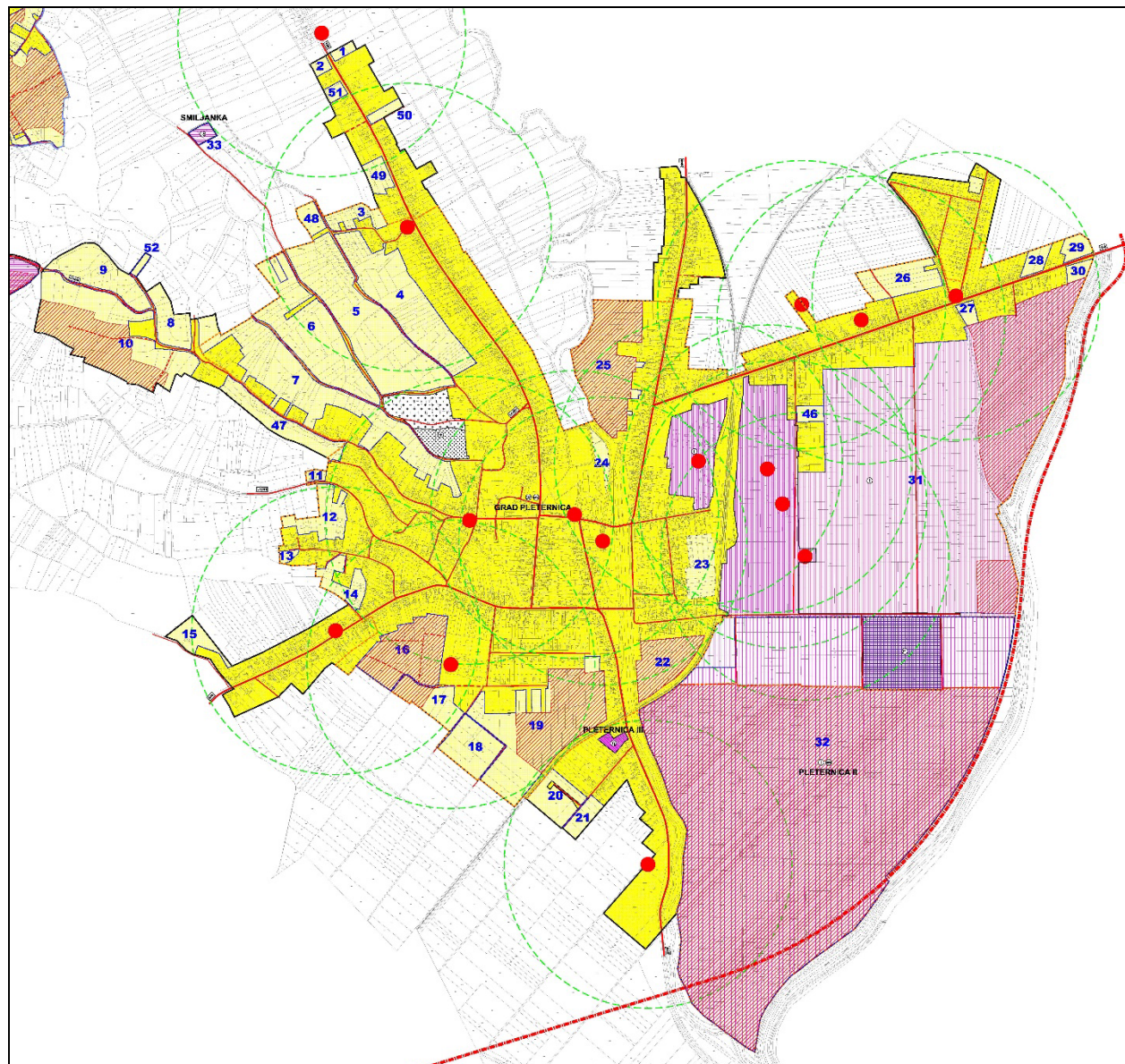


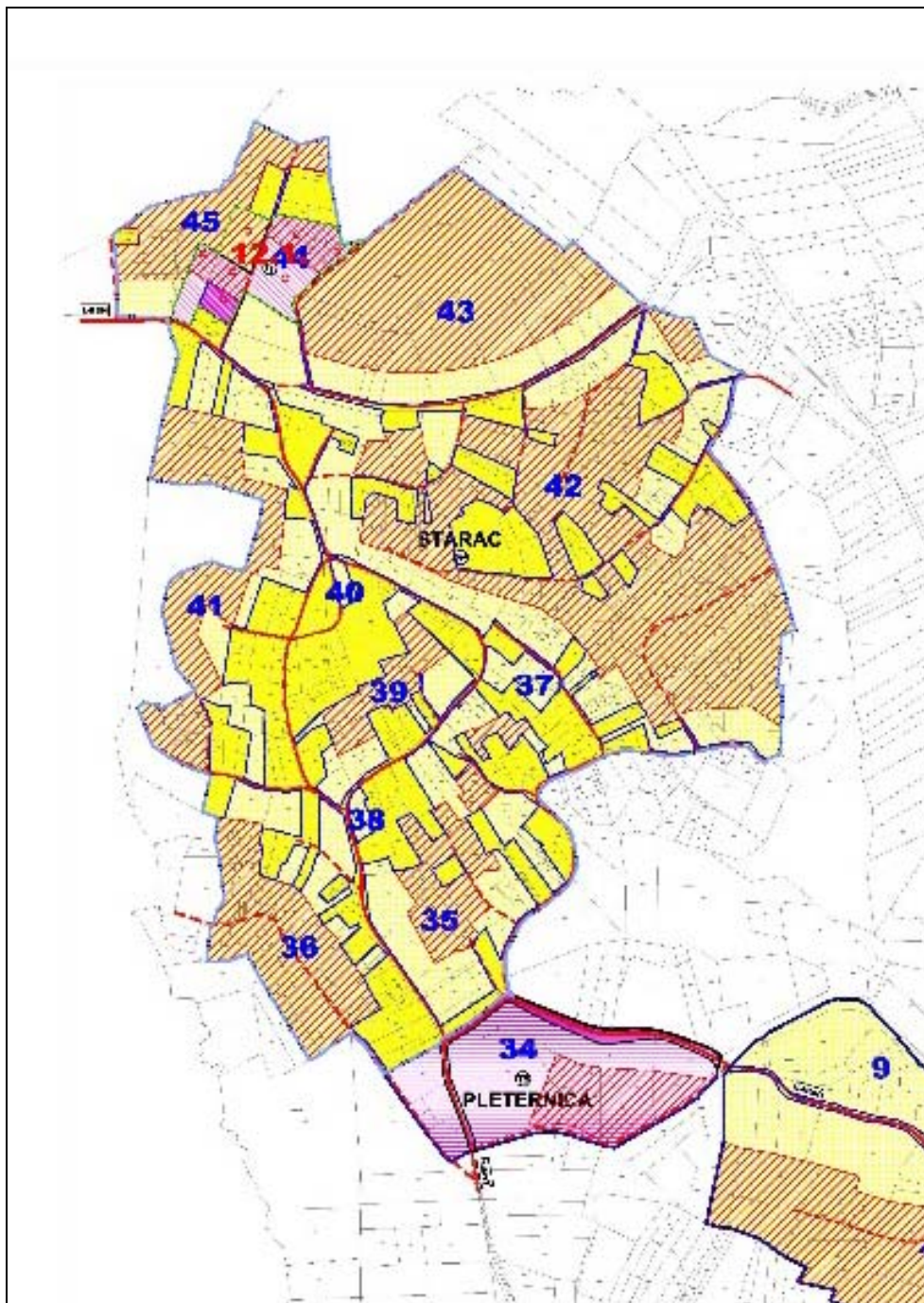
PPUG PLETERNICE (Sl. glasilo Grada Pleternice, br. 01/06, 06/10, 10/12, 05/15 i 7/16)							
NASELJE	ZONA	PUT-pristup zone			nisko naponska mreža	ZAKLJUČAK	
		k.č.br.	namjena			uređeno	neuređeno
			katastar	širina m			
TRAPARI	1	174	LC	7,28-7,67	DA	+	
		147	LC	6,58-13,89			
	2	174	LC	7,49-7,67	DA	+	
	3	39	LC	8,62-10,74	DA	+	
	4	147	LC	8,63-13,39	DA	+	
		137	PUT	7,76-10,38			
	5	137	PUT	7,67-11,38	DA	+	
		39	LC	3,76-10,38			
	6	39	LC	8,04-10,74	DA	+	
	7	147	LC	5,57-7,58	DA	+	
		140	PUT	5,04-4,98			
	8	241/135	LC	12,02-12,42	DA	+	
9	241/135	LC	12,02-12,42	DA	+		
10	39	LC	10,09-11,39	DA	+		

## • KARTOGRAFSKI PRIKAZ – 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA

4.19. naselje Pleternica, gospodarska zona „Pleternica II“,  
poljoprivredno – gospodarska zona „Pleternica“ i  
ugostiteljsko - turističke zone „Pleternica“ i „Smiljanka“

## Pleternica





PPUG PLETERNICE (Sl. glasilo Grada Pleternice, br. 01/06, 06/10, 10/12, 05/15 i 7/16)							
NASELJE	ZONA	PUT-pristup zone			nisko naponska mreža	ZAKLJUČAK	
		kč.br.	namjena	širina		uređeno	neuređeno
			katastar	m			
	1	3283	DC	18,54-19,23	DA	+	
	2	3283	DC	18,54-19,45	DA	+	
	3	3293	PUT	8,71-10,06	DA	+	
	4	3293	PUT	9,87-10,06	DA	+	
		3325	PUT	5,50-13,61			
	5	3325	PUT	5,40-13,61	DA	+	
		3326/1	PUT	8,55-15,32			
		3324	PUT	8,79-19,91			
	6	3324	PUT	8,79-19,91	DA	+	
		3323	PUT	5,84-8,87			
	7	3323	PUT	5,84-8,87	DA	+	
		3324	PUT	4,69-13,53			
		3329	PUT	8,92-10,77			
		3330/1	LC	6,79-11,10			
		3330/2	LC	6,40-22,96			
	8	3316	PUT	23,95-25,44	DA	+	
		3297/1	LC	9,80-15,72			
		3315/2	PUT	7,18-10,59			
	9	3297/1	LC	6,96-12,74	DA	+	
		3315/2	PUT	7,18-10,59			
	10	3297/1	LC	6,96-15,72	DA*	+	+
		3330/2	LC	6,40-22,96			
	11	3312/1	LC	10,40-12,94	DA	+	
	12	3312/1	LC	7,26-12,94	DA	+	
		3334	LC	7,26-17,45			
		3336	PUT	7,98-10,76			
	13	3336	PUT	3,92-7,98	DA	+	
	14	3336	PUT	10,73-18,01	DA	+	
		2486	PUT	3,51-3,94			
		2460	PUT	4,05-6,93			
		2458	PUT	4,91-6,85			

PLETERNICA	15	1818	PUT	5,09-7,84	DA	+	
	16	-	RJEŠAVA SE UPU-om	-	DA		+
	17	3377	PUT	4,97-5,76	DA	+	+
	18	3377	PUT	4,19-4,97	DA	+	
		3378	PUT	4,00-7,31			
	19	3378	PUT	4,00-7,31	DA	+	+
		3377	PUT	4,19-5,76			
		3338	PUT	23,02-23,04			
		3340	PUT	20,51-20,53			
	20	3388	PUT	4,07-4,16	DA	+	
		3136/3	PUT	7,0-17,0			
	21	3388	PUT	4,07-8,79	DA	+	
	22	-	RJEŠAVA SE UPU-om	10,47-16,24	DA		+
	23	3348	PUT	11,08-11,32	DA	+	
	24	1695	PUT	7,80-8,59	DA	+	
	25	3351	ŽC	18,50-21,86	DA	+	+
	26	3354	PUT	4,58-5,44	DA	+	
	27	3356	DC	21,12-22,29	DA	+	
	28	3356	DC	19,06-19,47	DA	+	
	29	3356	DC	12,66-19,77	DA	+	
	30	3356	DC	12,66-19,77	DA	+	
	31	3362	PUT	5,13-6,39	DA	+	+
		3363/1	PUT	13,0-21,0			
		3364/1	PUT	5,92-16,10			
		3364/2	PUT	14,43-15,82			
		3365/1	PUT	12,88-13,04			
		3365/2	PUT	12,70-12,89			
		3365/3	PUT	12,73-12,85			
		3365/4	PUT	4,39-5,29			
	32	3364/2	PUT	13,12-13,42	DA	+	+
3365/1		PUT	12,88-13,04				
3365/3		PUT	12,79-12,85				
3365/2		PUT	12,70-12,89				
3365/4		PUT	4,39-5,29				



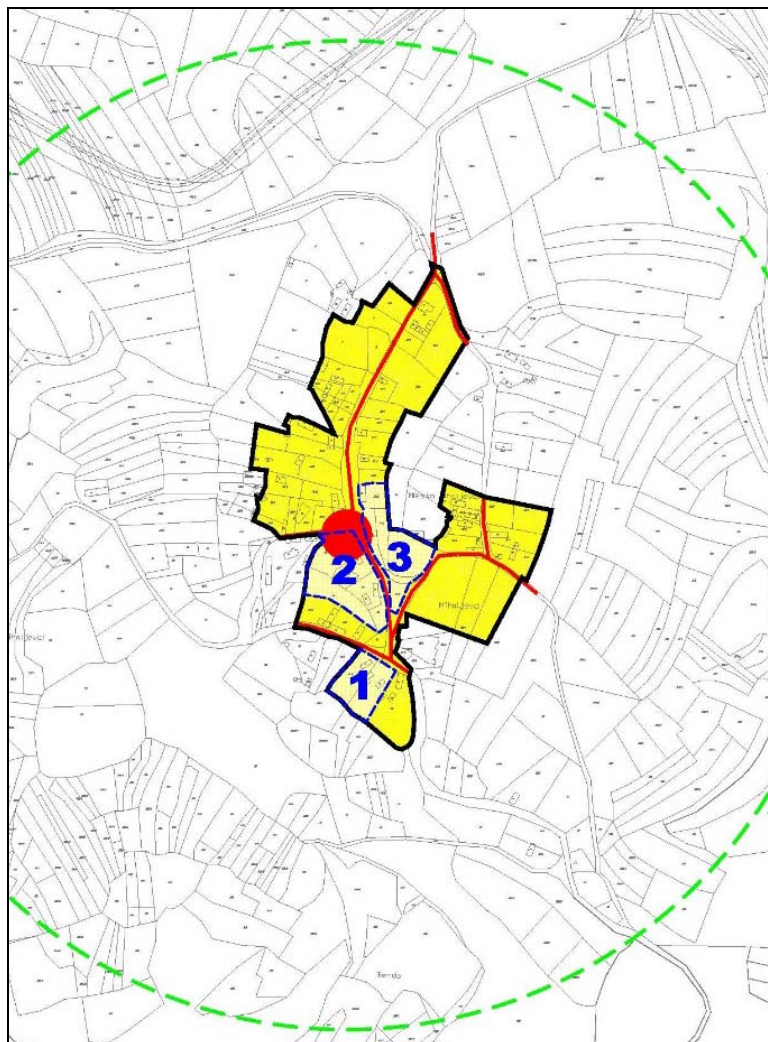
33	3324	PUT	4,55-5,67	DA	+	
34	3297/1	LC	9,03-19,25	DA*	+	+
	3297/2	LC	4,72-6,65			
	3312/2	LC	8,07-9,16			
	3312/1	LC	8,90-9,85			
35	3297/2	LC	9,11-10,08	DA*	+	+
	3297/3	LC	6,63-14,85			
	3303/2	PUT	4,52-7,53			
	3305	DIO PUTA	3,90-14,55			
36	3297/3	LC	6,32-14,85	DA*	+	+
	3307	PUT	5,23-6,19			
	3308	DIO PUTA	4,92-6,49			
37	3304	PUT	3,94-10,64	DA*	+	
	3297/3	LC	6,82-7,20			
38	3297/3	LC	5,05-8,86	DA*	+	
39	3297/3	LC	5,05-7,89	DA*	+	+
	3307	PUT	5,23-6,19			
40	3297/3	LC	3,81-5,03	DA*	+	
	695	PUT	4,07-4,97			
41	3308	DIO PUTA	4,19-6,43	DA*	+	+
	706	PUT	5,91-6,85			
	3307	PUT	5,17-5,67			
	3297/3	LC	6,97-12,32			
	3293	LC	5,30-6,37			
42	3296	PUT	3,90-4,12	DA*	+	+
	3293	LC/PUT	4,76-17,05			
	3297/3	LC	6,97-7,55			
	3304	PUT	3,94-10,64			
	590	DIO PUTA	3,73-4,66			
	3303/2	PUT	3,99-7,61			
	3300	DIO PUTA	4,18-4,69			
	3301	DIO PUTA	3,75-4,54			
	3299	DIO PUTA	3,51-3,82			
	363/3	PUT	4,12-4,23			
	3295	PUT	5,18-6,49			
43	3293	PUT	4,76-17,05	DA*	+	+
	3295	DIO PUTA	5,18-6,49			

44	3295	DIO PUTA	5,18-6,49	DA*	+	+
	3293	LC	6,74-10,48			
45	1813	LC	6,05-7,71	DA*	+	+
46	3364/1	PUT	5,94-8,43	DA	+	
47	3330/1	LC	16,01-20,02	DA	+	
	3331	PUT	7,21-8,21			
	3330/2	LC	7,61-10,07			
48	3293	PUT	8,14-8,92	DA	+	
49	3283	DC	17,03-17,27	DA	+	
50	3283	DC	14,79-14,98	DA	+	
51	3283	DC	18,10-18,76	DA	+	
52	3315/2	PUT	6,52-10,25	DA	+	

\*mogućnost priključka na elektroenergetsku mrežu, putem osobnog agregata ili putem vlastite proizvodnje temeljem nekog od obnovljivih izvora energije

• **KARTOGRAFSKI PRIKAZ – 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA**  
**4.20. naselje Pleternički Mihaljevci**

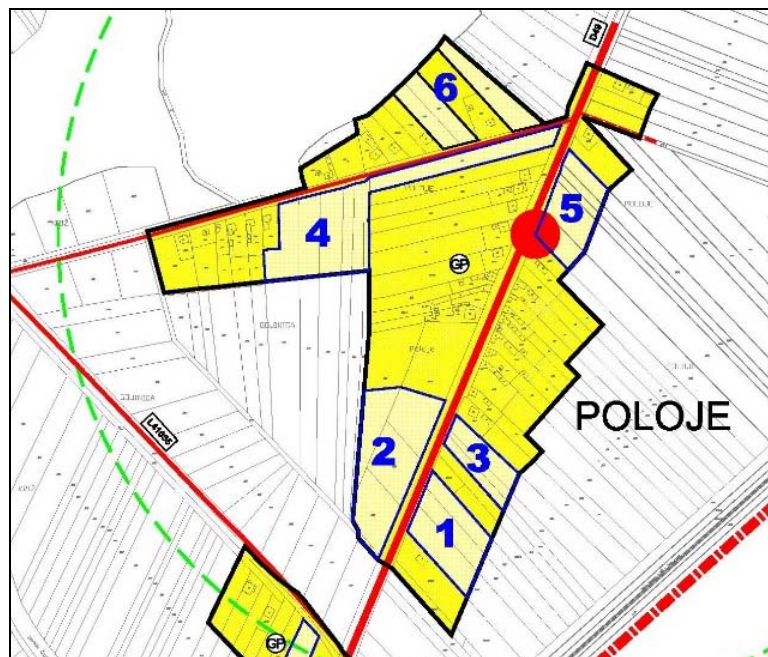
**Pleternički Mihaljevci**



PPUG PLETERNICE (Sl. glasilo Grada Pleternice, br. 01/06, 06/10, 10/12, 05/15 i 7/16)							
NASELJE	ZONA	PUT-pristup zone			nisko naponska mreža	ZAKLJUČAK	
		kč.br.	namjena			uređeno	neuređeno
			katastar	širina m			
PLETERNIČKI MIHALJEVCI	1	1048/1	PUT		8,97-12,55	DA	+
		1047	PUT		6,07-6,69	DA	+
	2	1048/1	PUT		3,63-11,66	DA	+
		1050	PUT		3,51-4,56	DA	+
	3	1048/1	PUT		3,63-16,65	DA	+
		1046	PUT		4,61-5,31	DA	+

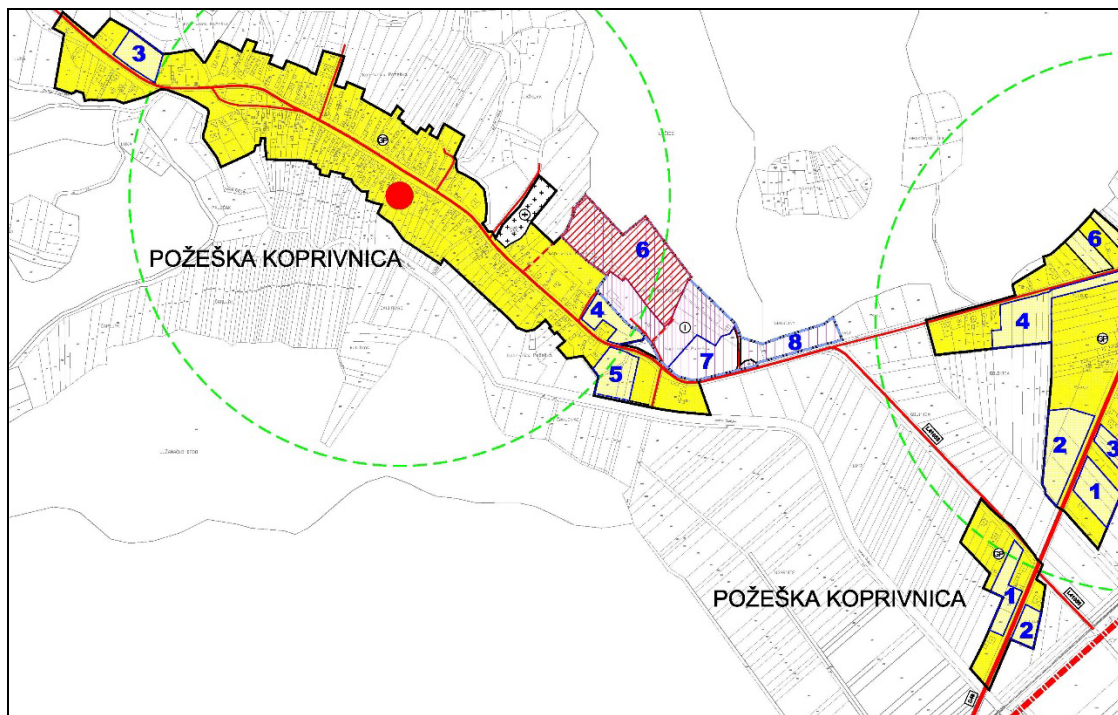
• **KARTOGRAFSKI PRIKAZ – 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA**  
**4.21. naselja Poloje i Požeška Koprivnica i gospodarska**  
**zona „Požeška Koprivnica“**

**Poloje**



PPUG PLETERNICE (Sl. glasilo Grada Pleternice, br. 01/06, 06/10, 10/12, 05/15 i 7/16)							
NASELJE	ZONA	PUT-pristup zone			nisko naponska mreža	ZAKLJUČAK	
		kč.br.	širina			uređeno	neuređeno
			m				
POLOJE	1	1864	DC	16,06-16,25		DA	+
	2	1864	DC	16,03-16,85		DA	+
	3	1864	DC	16,03-16,29		DA	+
	4	1862	PUT	9,44-10,82		DA	+
	5	1864	DC	15,8 -18,86		DA	+
	6	1862	PUT	6,35-8,34		DA	+

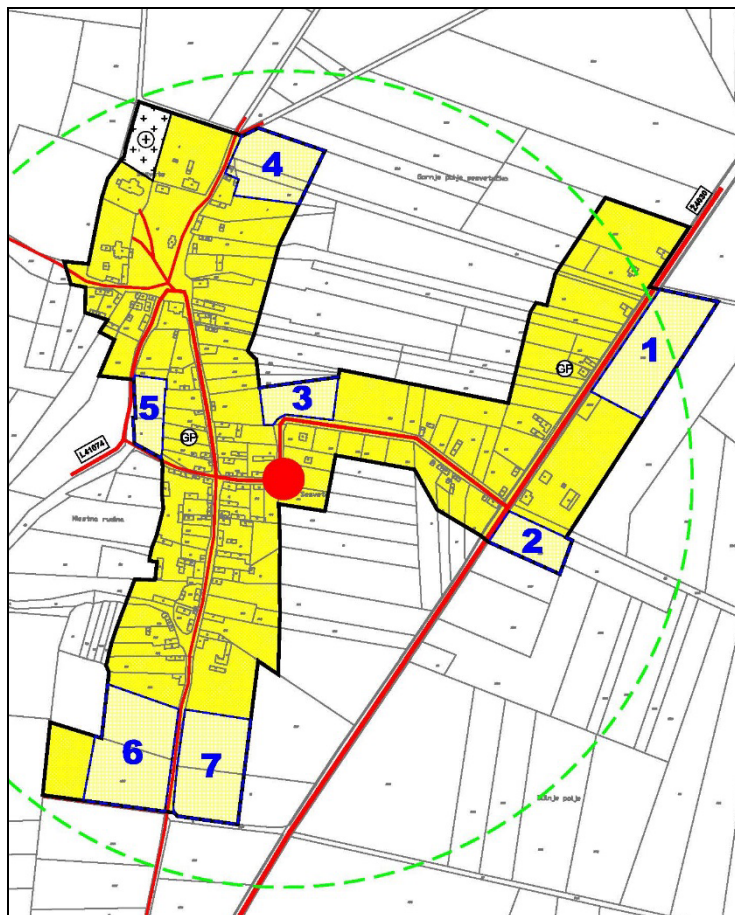
**Požeška Koprivnica**



PPUG PLETERNICE (Sl. glasilo Grada Pleternice, br. 01/06, 06/10, 10/12, 05/15 i 7/16)							
NASELJE	ZONA	PUT-pristup zone			nisko naponska mreža	ZAKLJUČAK	
		kč.br.	namjena katastar	širina m		uređeno	neuređeno
POŽEŠKA KOPRIVNICA	1	1864	DC	15,57-15,99	DA	+	
		1860	LC	6,28-6,36			
	2	1864	DC	15,57-15,99	DA	+	
	3	1856	LC	9,86-10,93	DA	+	
	4	1860	LC	8,57-15,28	DA	+	
		1016/2	PUT	4,71-6,88			
	5	1860	LC	8,57-11,33	DA	+	
	6	-	PLANIRANI PUT	-	DA	-	+
	7	1860	LC	10,65-19,75	DA	+	
		1022	PUT	5,50			
8	1860	LC	8,93-10,68	DA	+		
	1022	PUT	5,50				

• KARTOGRAFSKI PRIKAZ – 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA  
4.22. naselje Sesvete

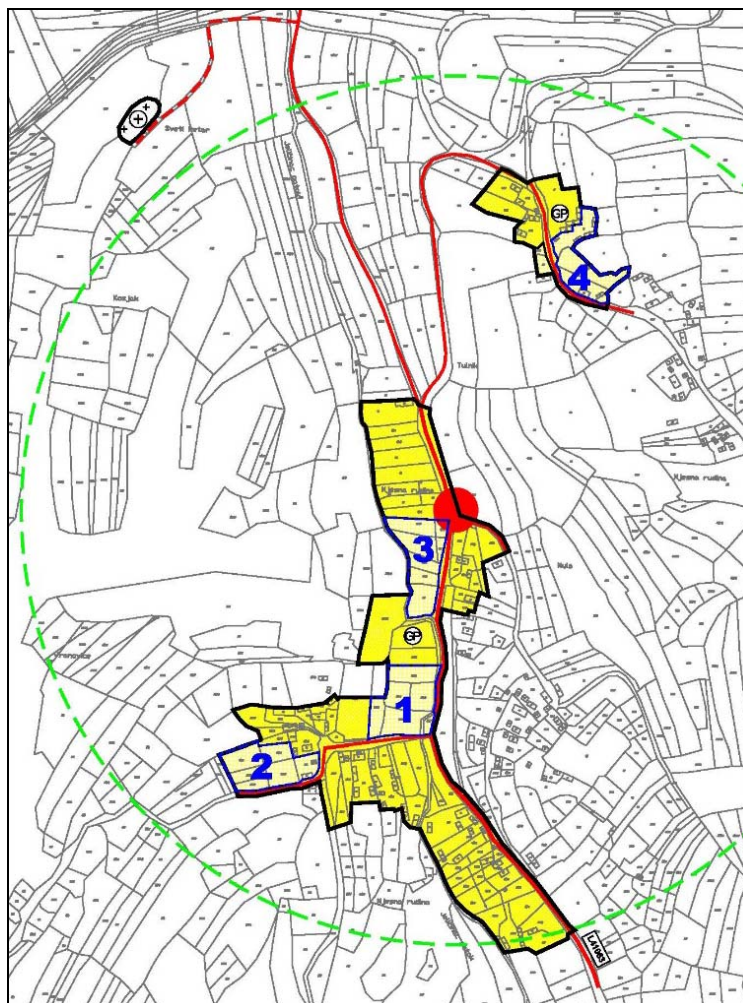
Sesvete



PPUG PLETERNICE (Sl. glasilo Grada Pleternice, br. 01/06, 06/10, 10/12, 05/15 i 7/16)							
NASELJE	ZONA	PUT-pristup zone			nisko naponska mreža	ZAKLJUČAK	
		k.č.br.	namjena			uređeno	neuređeno
			katastar	širina			
SESVETE	1	272	ŽC	12,47 - 13,21	DA	+	
	2	155	ŽC	12,21-12,52	DA	+	
	3	32	LC	10,08-12,06	DA	+	
	4	102	PUT	8,13-11,27	DA	+	
		279	PUT	5,53-5,84	DA	+	
	5	102	PUT	4,92-6,42	DA	+	
		117/3	LC	5,28-11,12	DA	+	
	122						
	6	71	PUT	7,87-10,47	DA	+	
		142/3	PUT	2,84-2,94	DA	+	
7	71	PUT	7,87-10,47	DA	+		

• KARTOGRAFSKI PRIKAZ – 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA  
4.23. naselja Tulnik i groblje Tulnik

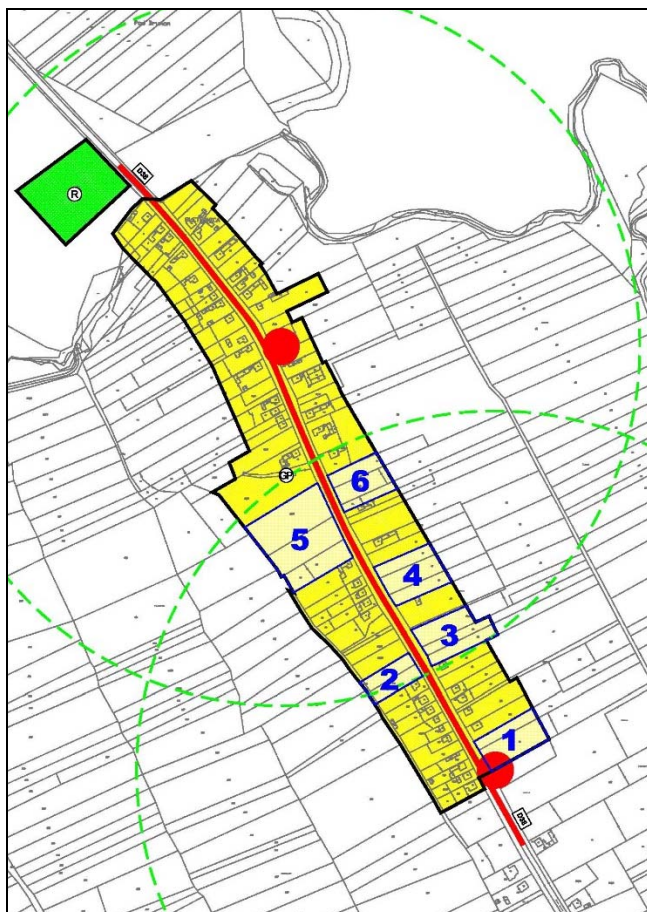
Tulnik



PPUG PLETERNICE (Sl. glasilo Grada Pleternice, br. 01/06, 06/10, 10/12, 05/15 i 7/16)							
NASELJE	ZONA	PUT-pristup zone			nisko naponska mreža	ZAKLJUČAK	
		kč.br.	namjena katastar	širina m		uređeno	neuređeno
TULNIK	1	1560	PUT	3,51-10,84	DA	+	
		1548	LC	3,62-4,69	DA	+	
	2	1560	PUT	5,17-9,26	DA	+	
	3	1548	LC	7,11-13,33	DA	+	
	4	1545	PUT	4,34-10,01	DA	+	

• **KARTOGRAFSKI PRIKAZ – 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA**  
**4.24. naselja Vesela i sportsko – rekreacijska zona Vesela**  
**(igralište)**

**Vesela**

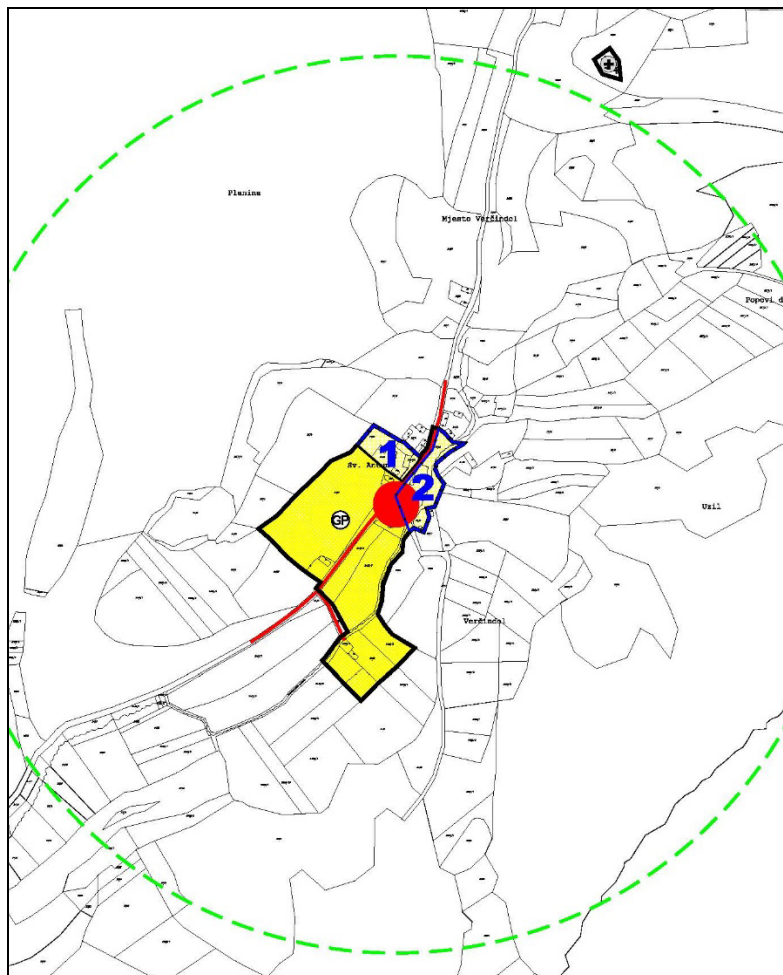


PPUG PLETERNICE (Sl. glasilo Grada Pleternice, br. 01/06, 06/10, 10/12, 05/15 i 7/16)							
NASELJE	ZONA	PUT-pristup zone			nisko naponska mreža	ZAKLJUČAK	
		k.č.br.	namjena			uređeno	neuređeno
			katastar	širina m			
VESELA	1	3283	DC	17,46-19,78		DA	+
	2	3283	DC	19,64-19,69		DA	+
	3	3283	DC	17,53-19,69		DA	+
	4	3283	DC	18,70-20,19		DA	+
	5	3283	DC	16,40-18,67		DA	+
	6	3283	DC	16,43-16,84		DA	+



• **KARTOGRAFSKI PRIKAZ – 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA**  
**4.25. naselje Vrčin Dol i groblje Vrčin Dol**

**Vrčin Dol**

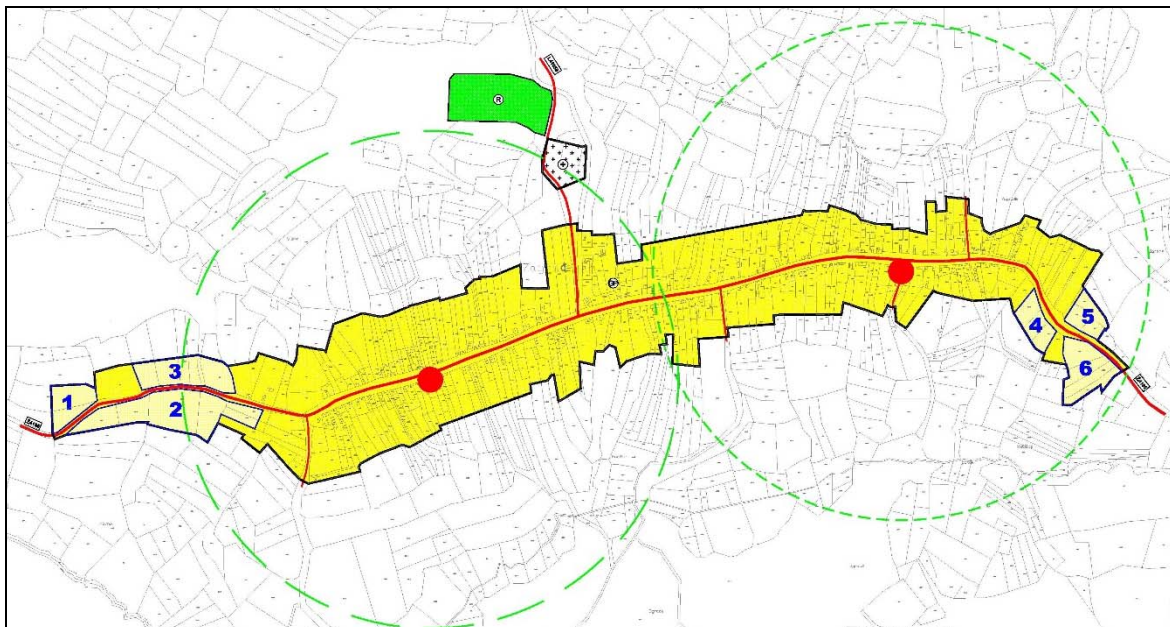


PPUG PLETERNICE (Sl. glasilo Grada Pleternice, br. 01/06, 06/10, 10/12, 05/15 i 7/16)							
NASELJE	ZONA	PUT-pristup zone			nisko naponska mreža	ZAKLJUČAK	
		kč.br.	namjena			uređeno	neuređeno
			katastar	širina			
VRČIN DOL	1	2646	PUT	4,78-6,99	DA	+	
	2	2648	PUT	5,45-10,49	DA	+	

• KARTOGRAFSKI PRIKAZ – 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA

4.26. naselje Zagrađe sportsko – rekreacijska zona  
Zagrađe (igralište) i groblje Zagrađe

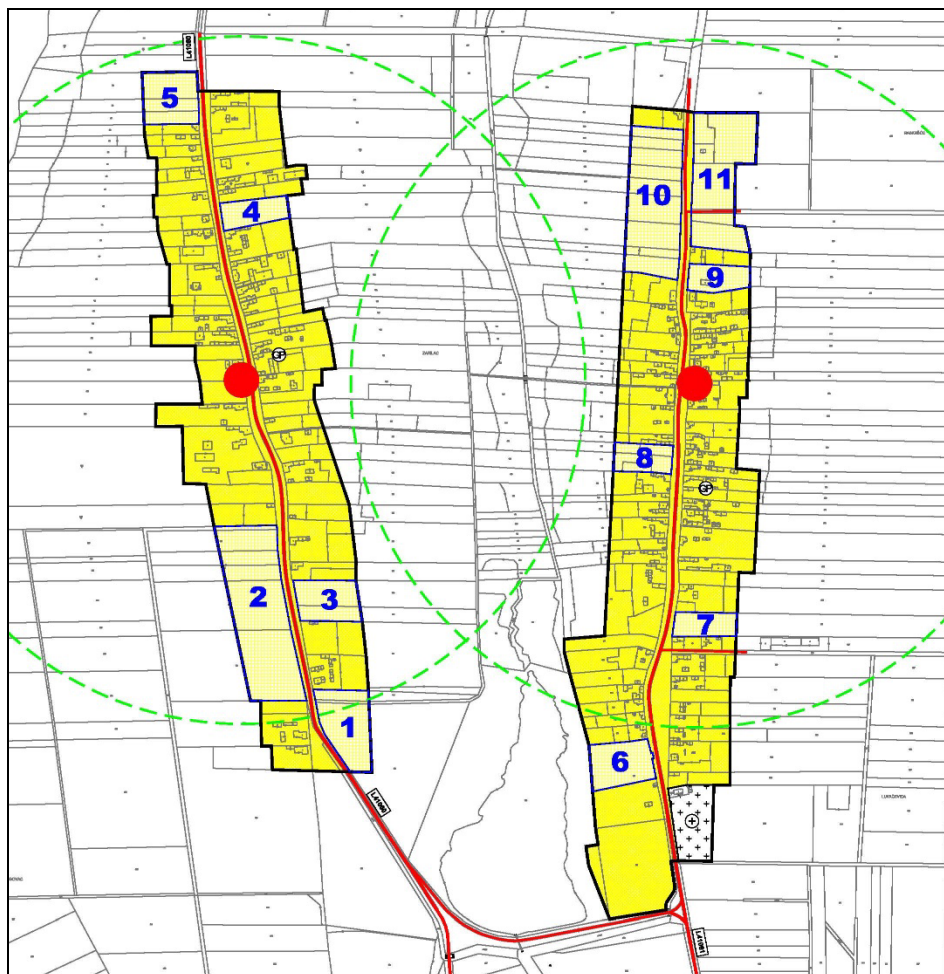
Zagrađe



PPUG PLETERNICE (Sl. glasilo Grada Pleternice, br. 01/06, 06/10, 10/12, 05/15 i 7/16)							
NASELJE	ZONA	PUT-pristup zone			nisko naponska mreža	ZAKLJUČAK	
		kč.br.	namjena	širina		uređeno	neuređeno
			katastar	m			
ZAGRAĐE	1	1320	ŽC	11,04-16,64	DA	+	
	2	1320	ŽC	8,16-19,38	DA	+	
	3	1320	ŽC	8,89-19,38	DA	+	
	4	1337	ŽC	16,30-30,70	DA	+	
	5	1337	ŽC	14,49-26,14	DA	+	
	6	1337	ŽC	14,10-15-04	DA	+	

• KARTOGRAFSKI PRIKAZ – 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA  
4.27. naselje Zarilac

Zarilac



PPUG PLETERNICE (Sl. glasilo Grada Pleternice, br. 01/06, 06/10, 10/12, 05/15 i 7/16)

NASELJE	ZONA	PUT-pristup zone			nisko naponska mreža	ZAKLJUČAK	
		k.č.br.	namjena	širina		uređeno	neuređeno
			katastar	m			
ZARILAC	1	528	LC	6,83-13,22	DA	+	
	2	528	LC	12,56-16,98	DA	+	
	3	528	LC	16,00-16,67	DA	+	
	4	528	LC	12,97-14,15	DA	+	
	5	528	LC	12,97-18,24	DA	+	
	6	535	LC	17,72-31,68	DA	+	
	7	535	LC	17,92-19,26	DA	+	
	8	535	LC	17,69-18,08	DA	+	
	9	535	LC	15,03-15,32	DA	+	
	10	535	LC	14,46-16,17	DA	+	
	11	535	LC	14,46-16,17	DA	+	
		538	PUT	5,88-5,94	DA	+	

## ZAKLJUČAK:

Slijedom navedene analize utvrđuje se:

Dio **neizgrađenih** građevinskih područja u naseljima: Blacko, Frkljevci, Gradac, Kuzmica, Pleternica, Srednje Selo, Svilna i Viškovci, izdvojenom dijelu građevinskog područja grada Pleternice (Starac), izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja u gospodarskim zonama „Požeška Koprivnica“ i „Resnik“ i u ugostiteljsko-turističkoj zoni „Pleternica“, predstavljaju **NEUREĐENA** građevinska područja i ista su prikazana na kartografskim prikazima:

### 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA

- 4.03. naselja Blacko, Kuzmica, Srednje Selo i Viškovci i groblje Kuzmica
- 4.08. naselja Buk, Resnik i Svilna, gospodarska zona „Resnik“, ugostiteljsko – turistička zona „Buk“, sportsko – rekreacijske zone Buk (aerodrom) i Buk (igralište)
- 4.10. naselja Frkljevci i Kadanovci i sportsko – rekreacijska zona Frkljevci (igralište)
- 4.11. naselje Gradac, gospodarska zona „Ivanin dvor“ i sportsko – rekreacijska zona Gradac (aerodrom)
- 4.19. naselje Pleternica, gospodarska zona „Pleternica II“, poljoprivredno – gospodarska zona „Pleternica“ i ugostiteljsko - turističke zone „Pleternica“ i „Smiljanka“
- 4.20. naselje Pleternički Mihaljevci
- 4.21. naselja Poloje i Požeška Koprivnica i gospodarska zona „Požeška Koprivnica“.

Sva ostala **neizgrađena** građevinska područja naselja i izdvojena građevinska područja izvan naselja smatraju se **UREĐENIMA**, a prikazana su na kartografskim prikazima - 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA, 4.1 – 4.27.

Građevinsko područje naselja Bzenica je potpuno **izgrađeno**, a prikazano je na kartografskom prikazu: 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA - 4.5. naselja Bresnica, Bzenica i Sulkovci, turističko-rekreacijska zona „Klašnice“, sportsko – rekreacijske zone Bzenica (strelište/pucalište za glinene golubove) i Sulkovci (igralište) i groblja Bresnica i Sulkovci

### 2.4.2. Preispitivanje površina građevinskih područja

Od donošenja posljednjih izmjena PPUG-a Pleternice zaprimljeno je više pojedinačnih zahtjeva za promjenom Plana, uglavnom vezanih na korekcije građevinskog područja te korekcije izgrađenih i neizgrađenih dijelova građevinskog područja, odnosno određivanje neuređenih dijelova građevinskih područja te izgrađenih dijelova tih područja predviđenih za urbanu preobrazbu, sukladno čl. 201. Zakona, kako bi se na tim područjima omogućila gradnja. Popis sudionika koji su dali svoje zahtjeve<sup>2</sup> s obrazloženim odgovorima dan je u Tablici br.18.: *Zahtjevi sudionika za izmjenu i dopunu PPUG Pleternice podnesenih prije javne rasprave s obrazloženim odgovorima*, koja se nalazi u prilogu ovog Obrazloženja.

Tijekom preispitivanja površina građevinskih područja, osim zbog navedenih osnovanih zahtjeva, do odstupanja površina građevinskih područja naselja od površina iskazanih u važećem Planu, došlo je i zbog transformacije katastarskog plana izvorno izrađenog u numeričkim izmjerama u sustavu Gauss-Krugerove projekcije u novi službeni referentni koordinatni sustav HTRS96/TM, zatim zbog korekcija granica građevinskih područja naselja u smislu nastojanja da se novodetektirane postojeće građevine s pripadajućim katastarskim česticama (ili dijelovima k.č.) na rubnim dijelovima

<sup>2</sup> Scan-ovi svih zahtjeva su u prilogu ovog Obrazloženja

naselja obuhvate granicama građevinskih područja i korekcija nastalih određivanjem neuređenih dijelova građevinskih područja, ali i zbog grešaka nastalih tijekom izrade starog PPUG Pleternice te njegovih izmjena i dopuna. Stoga, u nastavku ovog Plana dana je tablica kojom su iskazane sveukupne promjene površina građevinskih područja u odnosu na stari PPUG Pleternice.

#### 2.4.2.1. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

Analizom zaprimljenih zahtjeva utvrđene su promjene površina građevinskih područja naselja, i to u naseljima: Bučje, Buk, Kuzmica, Novoselci, Pleternica, Svilna, Viškovci i Zarilac, a prikazane su u sljedećoj tablici:

Tablica 4.

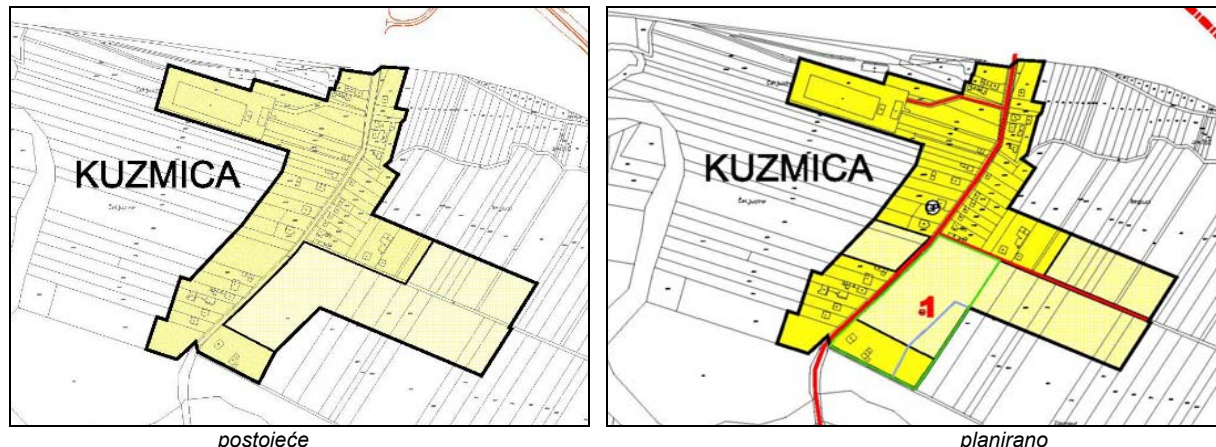
<b>Promjena površina građevinskih područja naselja prema osnovanim zahtjevima</b>			
<b>Naselja</b>	<b>Redni broj zahtjeva</b>	<b>Sudionik</b>	<b>Promjena GP naselja prema osnovanom zahtjevu</b>
<b>Bučje</b>	<b>4.</b>	<b>TOMISLAV KATIĆ</b> E. Podubskog 58, 34310 Pleternica	+ 0,23
	<b>5.</b>	<b>STJEPAN I ANKICA KATIĆ,</b> Mile Budaka 35, 34310 Pleternica	+ 0,64
	<b>8.</b>	<b>TEMPO d.o.o. Labin,</b> Titov trg 7, 52220 Labin,	+ 0,11
<b>Buk</b>	<b>3.</b>	<b>WINCOAT d.o.o.</b> Buk 54, 34310 Pleternica	+ 0,45
<b>Kuzmica</b>	<b>1.</b>	<b>MARIJA SAMARĐIĆ</b> Kuzmica 30, 34308 Jakšić	+ 0,46
<b>Novoselci</b>	<b>9.</b>	<b>OPG BOBEK</b> Novoselci 36 34310 Pleternica	- 0,34
<b>Pleternica</b>	<b>2.</b>	<b>BORIS HORVAT</b> Vukovarska 2, 34000 Požega	+ 0,22
<b>Svilna</b>	<b>10.</b>	<b>JOSIP MIKŠIK</b> Miroslava Kraljevića 2 34000 Požega	- 0,69
	<b>11.</b>	<b>ĐURO BARIĆ</b> S. Ladiše 11 10000 ZAGREB	- 0,16
<b>Viškovci</b>	<b>6.</b>	<b>OPG PILAŠ BRANKO</b> Viškovci 59, 34310 Pleternica	+ 0,44
<b>Zarilac</b>	<b>7.</b>	<b>ŠRD „Londža“ Zarilac</b> Zarilac 1c 34312 Sesvete	+ 0,12
<b>UKUPNO:</b>			<b>1,48</b>

Izvor: Zahtjevi sudionika (scen-ovi zahtjeva su u prilogu ovog Obrazloženja), Zavod za prostorno uređenje P-SŽ

Iz podataka prikazanih u tablici je vidljivo da, nakon korekcije površina građevinskih područja naselja, temeljem osnovanih zahtjeva, VI. izmjenama i dopunama PPUG Pleternice utvrđeno je povećanje površine građevinskih područja naselja za 2,67 ha, a smanjenje za 1,19 ha. Povećanje

površine građevinskih područja ostvareno je u naseljima: Bučje, Buk, Kuzmica, Pleternica, Viškovci i Zarilac, a smanjenje u naseljima Novoselci i Svilna.

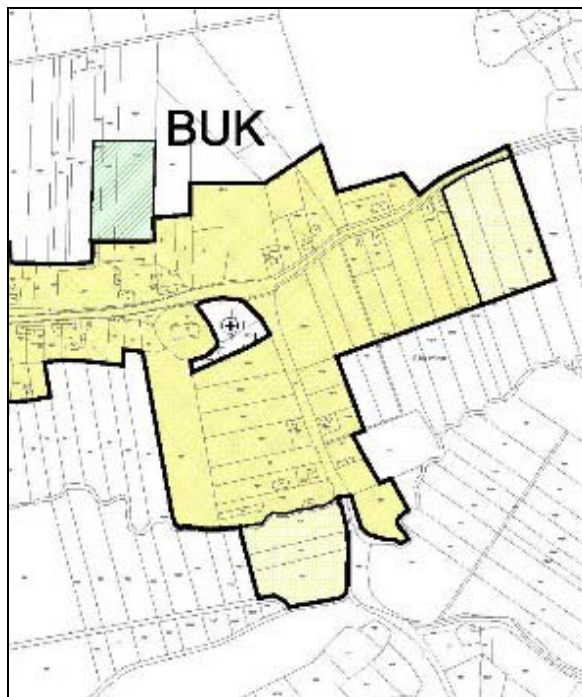
U nastavku ovog Obrazloženja su dani grafički prikazi promjena granica građevinskih područja naselja Grada Pleternice prema prihvaćenim zahtjevima:



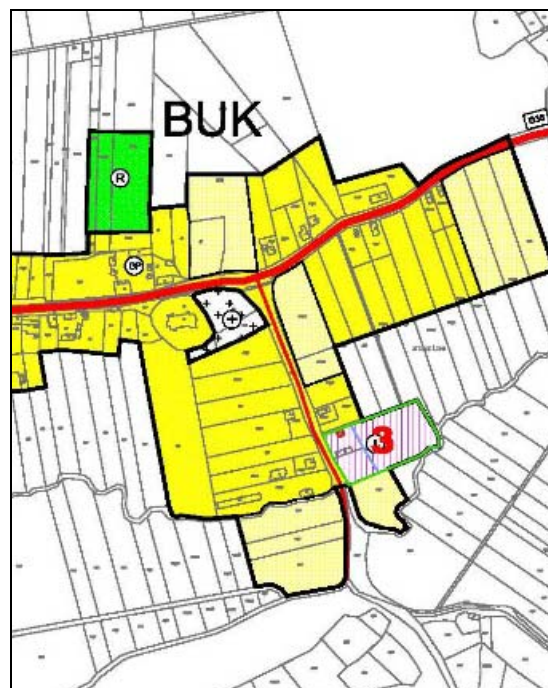
Slika 4.: Kartografski prikaz broj 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA - 4.03. naselja Blacko, Kuzmica, Srednje Selo i Viškovci i groblje Kuzmica – PPUG Pleternica, Zahtjev: **1. Marija Samardić**, Kuzmica 30, 34308 Jakšić



Slika 5.: Kartografski prikaz broj 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA - 4.19. naselja Pleternice, gospodarska zona „Pleternica II“, poljoprivredno – gospodarske zona „Pleternica“ i ugostiteljsko - turističke zone „Pleternica“ i „Smiljanka“ – PPUG Pleternica, Zahtjev: **2. Boris Horvat**, Vukovarska 2, 34000 Požega

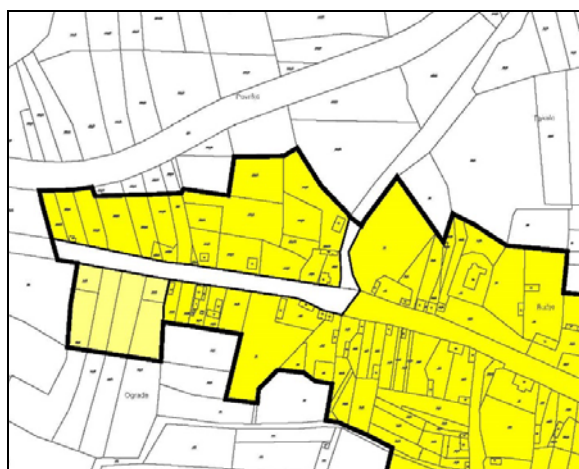


postojeće

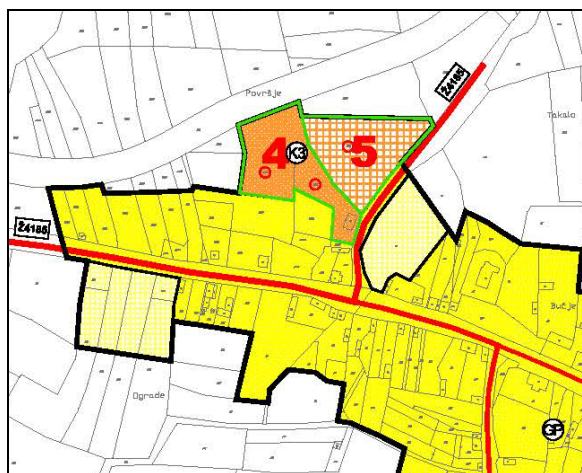


planirano

Slika 6.: Kartografski prikaz broj 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA - 4.08. naselja Buk, Resnik i Svilna, gospodarstva zona „Resnik“, ugostiteljsko – turistička zona „Buk“, sportsko – rekreacijske zone Buk (aerodrom) i Buk (igralište – PPUG Pleternica, Zahtjev: 3. WINCOAT d.o.o., Buk 54, 34310 Pleternica



postojeće

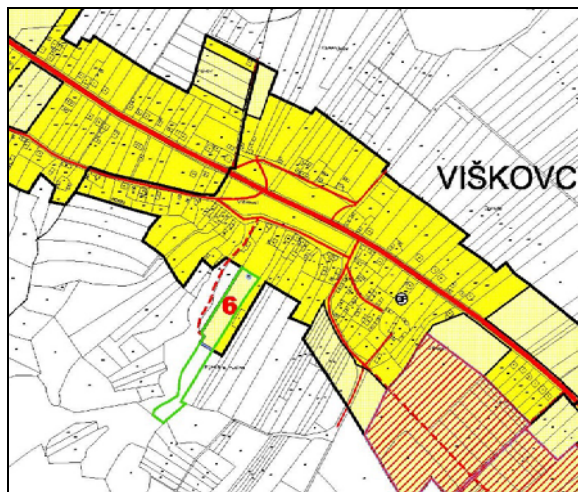


planirano

Slika 7.: Kartografski prikaz broj 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA - 4.07. naselje Bučje, sportsko-rekreacijska zona Bučje (igralište) i groblje Bučje – PPUG Pleternica, Zahtjev: 4. Tomislav Katić, E. Podupskog, 34310 Pleternica i 5. Stjepan i Ankica Katić, Mile Budaka 35, 34310 Pleternica

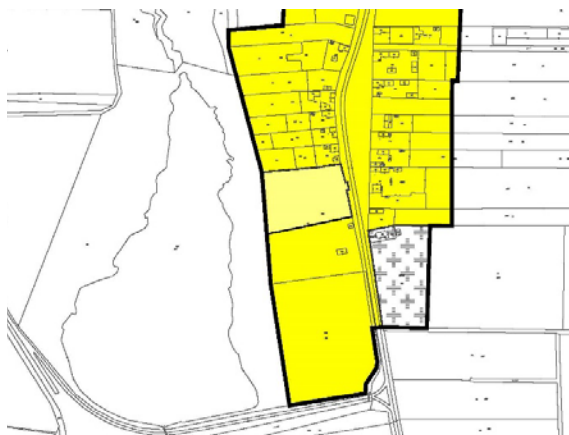


postojeće



planirano

Slika 8.: Kartografski prikaz broj 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA - 4.03. naselja Blacko, Kuzmica, Srednje Selo i Viškovci i groblje Kuzmica – PPUG Pleternica, Zahtjev: **6. OPG Pilaš Branko**, Viškovci 59, 34310 Pleternica

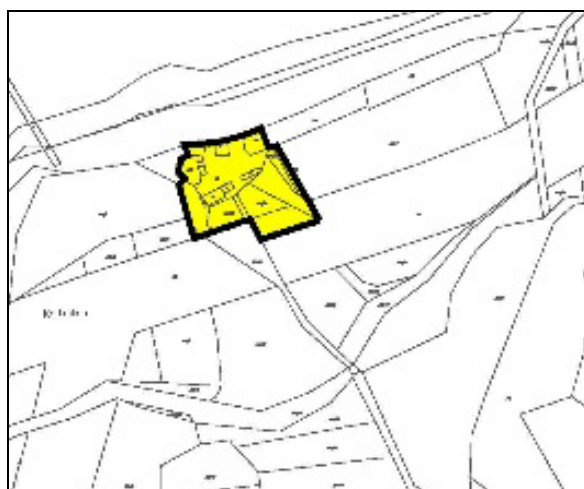


postojeće

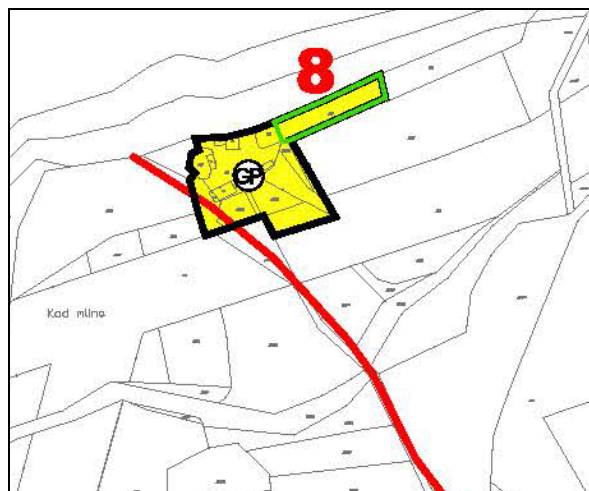


planirano

Slika 9.: Kartografski prikaz broj 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA - 4.27. naselje Zarišlac – PPUG Pleternica, Zahtjev: **7. ŠRD „Londža“** Zarišlac, Zarišlac 1c, 34312 Sesvete



postojeće



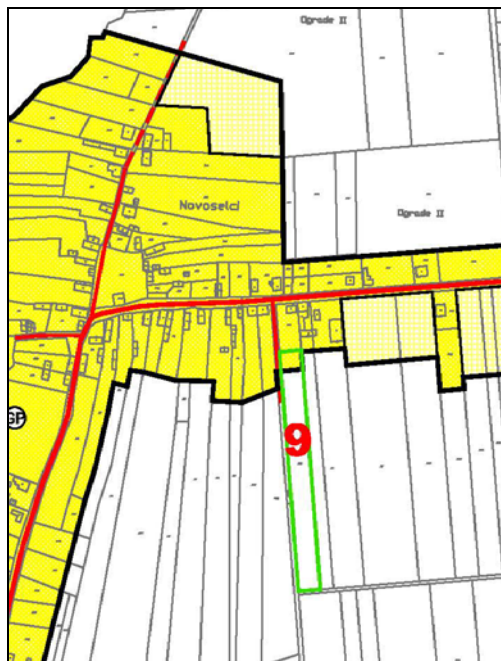
planirano

Slika 10.: Kartografski prikaz broj 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA - 4.07. naselje Bučje, sportsko-rekreacijska zona Bučje (igralište) i groblje Bučje – PPUG Pleternica, Zahtjev: **8. TEMPO d.o.o.** Labin, Titov trg 7, 52220 Labin



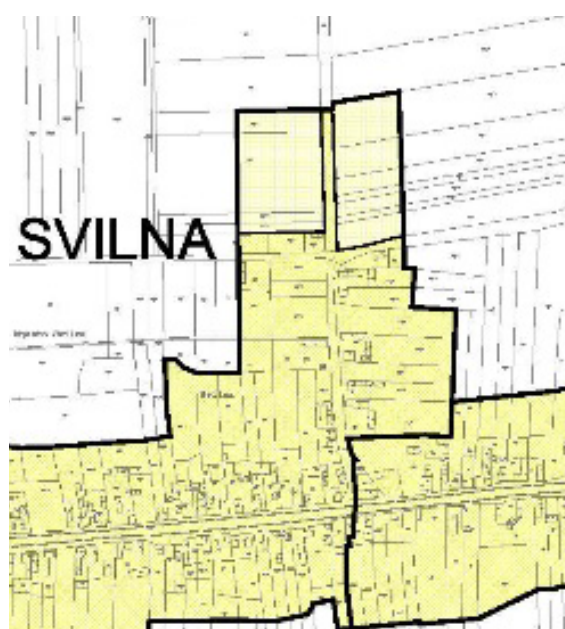


postojeće

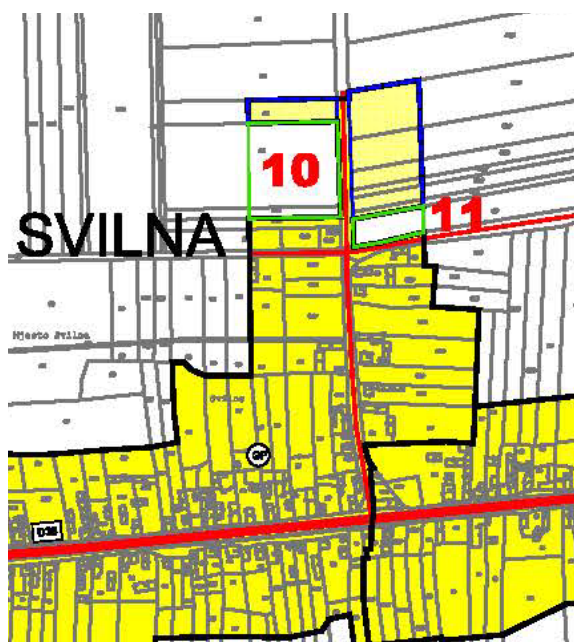


planirano

Slika 11.: Kartografski prikaz broj 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA - 4.18. naselja Novoselci i Trapari – PPUG Pleternica, Zahtjev: 9. OPG Bobek, Novoselci 36, 31310 Pleternica



postojeće



planirano

Slika 12.: Kartografski prikaz broj 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA - 4.08. naselja Buk, Resnik i Svilna, gospodarska zona „Resnik“, ugostiteljsko – turistička zona „Buk“, sportsko – rekreacijske zone Buk (aerodrom) i Buk (igralište – PPUG Pleternica, Zahtjev: 10. JOSIP MIKŠIK, Miroslava Kraljevića 2, 34000 Požega i 11. ĐURO BARIĆ, S. Ladiše 11, 10000 ZAGREB

U tablici koja slijedi prikazane su promjene površina građevinskih područja svih naselja i njihovih izdvojenih dijelova, koje su utvrđene tijekom analize istih, u odnosu na površine prema starom PPUG Pleternice:

Tablica 5.

Podaci o promjenama površina građevinskih područja naselja i njihovih pripadajućih izdvojenih dijelova u odnosu na stari PPUG Pleternice temeljem analize Zavoda					
r.b.	naselja	površina GP naselja (ha)			
		prema starom PPUG-u Pleternice	prema VI. ID PPUG Pleternice	promjena GP	
				temeljem zahtjeva sudionika	ukupno temeljem analize Zavoda
1.	Ašikovci	13,82	13,80		- 0,02
2.	Bilice	24,05	23,90		- 0,15
3.	Blacko	27,75	27,75		0,00
4.	Brđani	7,32	7,32		0,00
5.	Bresnica	11,93	11,92		- 0,01
6.	Brodski Drenovac	92,34	95,07		2,73
7.	Bučje	32,17	31,59	0,98	- 0,58
8.	Buk	21,90	22,35	0,45	0,45
9.	Bzenica	10,11	9,21		- 0,90
10.	Ćosinac	26,46	26,43		- 0,03
11.	Frkljevci	25,34	25,44		0,10
12.	Gradac	82,58	82,21		- 0,37
13.	Kadanovci	20,04	20,05		0,01
14.	Kalinić	9,27	9,27		0,00
15.	Knežci	8,57	8,57		0,00
16.	Komorica	15,07	15,06		- 0,01
17.	Kuzmica	36,34	48,11	0,46	11,77
18.	Lakušija	9,74	9,74		0,00
19.	Mali Bilač	11,22	8,11		- 3,11
20.	Mihaljevići	1,27	1,27		0,00
21.	Novoselci	17,35	17,01	- 0,34	- 0,34
22.	Pleternica	GPNP- 426,26 IDGPNP- 75,18 Ukupno- <b>501,44</b>	GPNP - 427,50 IDGPNP- 75,18 Ukupno- <b>502,68</b>	0,22	1,24
23.	Pleternički Mihaljevci	6,05	6,22		0,17
24.	Poloje	12,56	13,42		0,86
25.	Požeška Koprivnica	22,32	22,28		- 0,04
26.	Ratkovica	25,79	26,36		0,57
27.	Resnik	22,42	22,42		0,00
28.	Sesvete	26,70	26,68		- 0,02
29.	Srednje selo	21,90	21,90		0,00

30.	<b>Sulkovci</b>	47,41	48,33		0,92
31.	<b>Svilna</b>	13,87	13,02	- 0,85	- 0,85
32.	<b>Trapari</b>	24,41	24,41		0,00
33.	<b>Tulnik</b>	8,59	8,59		0,00
34.	<b>Vesela</b>	16,17	16,15		- 0,02
35.	<b>Viškovci</b>	24,04	24,53	0,44	0,49
36.	<b>Vrčin dol</b>	4,69	2,95		- 1,74
37.	<b>Zagrađe</b>	44,76	44,81		0,05
38.	<b>Zarilac</b>	41,20	41,32	0,12	0,12
<b>UKUPNO</b>		<b>1293,78</b>	<b>1380,25</b>	<b>1,48</b>	<b>12,77</b>

Izvor: Zahtjevi sudionika, PPUG Pleternice, Zavod za prostorno uređenje P-SŽ  
 GPNP – građevinsko područje naselja Pleternice  
 IDGPNP – izdvojeni dio građevinskog područja naselja Pleternice „Starac“

Na području Grada Pleternice, uz postojeća građevinska područja naselja nalaze se i njihovi izdvojeni dijelovi građevinskih područja namjenjenih za razvoj i uređenje. To su **izdvojeni dio građevinskog područja naselja**: Brodski Drenovac, Bučje, Ćosinac, Kadanovci, Kalinić, Komorica, Požeška Koprivnica, Ratkovića, Resnik i Pleternica („Starac“). Obzirom da izdvojeni dijelovi građevinskih područja naselja zajedno s površinama građevinskih područja naselja čine površine za razvoj naselja njihov zbroj čini ukupnu površinu naselja, kako je i dano kroz analizu istih.

Nastavno, u ove Izmjene i dopune Plana, unešene su korekcije izgrađenog i neizgrađenog dijela građevinskih područja svih naselja Grada Pleternice odnosno određeni su neuređeni dijelovi građevinskih područja i izgrađeni dijelovi tih područja planiranih za urbanu preobrazbu, a utvrđene promjene navedene su u sljedećoj tablici:

Tablica 6.

<b>Podaci o izgrađenim i neizgrađenim / neuređenim dijelovima građevinskih područja naselja</b>						
r.b.	Naselje	ukupno	izgrađeno		neizgrađeno	
			ukupno	%	ukupno	neuređeno
		ha	ha		ha	ha
1.	<b>Ašikovci</b>	13,80	10,31	74,71	3,49	
2.	<b>Bilice</b>	23,90	17,13	71,67	6,77	
3.	<b>Blacko</b>	27,75	18,17	65,48	9,58	3,21
4.	<b>Brđani</b>	7,32	6,19	84,56	1,13	
5.	<b>Bresnica</b>	11,92	10,54	88,42	1,38	
6.	<b>Brodski Drenovac</b>	95,07	77,20	81,20	17,87	
7.	<b>Bučje</b>	31,59	25,85	81,83	5,74	
8.	<b>Buk</b>	22,35	17,89	80,05	4,46	
9.	<b>Bzenica</b>	9,21	9,21	100	0	
10.	<b>Ćosinac</b>	26,43	13,35	50,51	13,08	

11.	<b>Frkljevci</b>	25,44	24,53	96,42	0,91	0,49
12.	<b>Gradac</b>	82,21	69,38	84,39	12,83	3,71
13.	<b>Kadanovci</b>	20,05	17,83	88,93	2,22	
14.	<b>Kalinić</b>	9,27	6,68	72,06	2,59	
15.	<b>Knežci</b>	8,57	7,19	83,90	1,38	
16.	<b>Komorica</b>	15,06	13,12	87,12	1,94	
17.	<b>Kuzmica</b>	48,11	31,59	65,66	16,52	6,88
18.	<b>Lakušija</b>	9,74	8,08	82,96	1,66	
19.	<b>Mali Bilač</b>	8,11	4,58	56,47	3,53	
20.	<b>Mihaljevići</b>	1,27	0,68	53,54	0,59	
21.	<b>Novoselci</b>	17,01	14,66	86,18	2,35	
22.	<b>Pleternica</b>	GNPN- 427,50 IDGNPN- 75,18 Ukupno- <b>502,68</b>	GNPN- 251,96 IDGNPN- 14,26 Ukupno- <b>266,22</b>	GNPN- 58,94 IDGNPN- 18,97 <b>52,96</b>	GNPN- 175,54 IDGNPN- 60,92 Ukupno- <b>236,46</b>	GNPN- 48,25 IDGNPN- 34,03 Ukupno- <b>82,28</b>
23.	<b>Pleternički Mihaljevci</b>	6,22	5,00	80,39	1,22	
24.	<b>Poloje</b>	13,42	9,20	68,55	4,22	
25.	<b>Požeška Koprivnica</b>	22,28	19,99	89,72	2,29	
26.	<b>Ratkovica</b>	26,36	21,12	80,12	5,24	
27.	<b>Resnik</b>	22,42	19,33	86,22	3,09	
28.	<b>Sesvete</b>	26,68	21,31	79,87	5,37	
29.	<b>Srednje selo</b>	21,90	18,89	86,26	3,01	1,11
30.	<b>Sulkovci</b>	48,33	38,94	80,57	9,39	
31.	<b>Svilna</b>	13,02	10,85	83,33	2,17	1,27
32.	<b>Trapari</b>	24,41	15,53	63,62	8,88	
33.	<b>Tulnik</b>	8,59	6,69	77,88	1,90	
34.	<b>Vesela</b>	16,15	12,68	78,51	3,47	
35.	<b>Viškovci</b>	24,53	15,78	64,33	8,75	4,34
36.	<b>Vrčin dol</b>	2,95	2,42	82,03	0,53	
37.	<b>Zagrađe</b>	44,81	39,09	87,24	5,72	
38.	<b>Zarilac</b>	41,32	31,59	83,71	9,73	
	<b>UKUPNO</b>	<b>1380,25</b>	<b>958,79</b>	<b>69,47</b>	<b>421,46</b>	<b>103,29</b>

Izvor: PPUG Pleternice, Zavod za prostorno uređenje P-SŽ  
GNPN – građevinsko područje naselja Pleternice  
IDGNPN – izdvojeni dio građevinskog područja naselja Pleternice „Starac“

**Rekapitulacija:**

- ukupna površina građevinskih područja naselja	<b>1.380,25 ha</b>
- izgrađeni dio građevinskih područja naselja	<b>958,79 ha (69,47 %)</b>
- ukupno neizgrađeni dio građevinskih područja naselja	<b>421,46 ha (30,53 %)</b>
- neuređeni dio građevinskog područja naselja	<b>103,29 ha (24,51 % od ukupno neizgrađenog dijela)</b>

Promjene nastale preispitivanjem građevinskih područja naselja kao i određivanjem neuređenih dijelova građevinskih područja te izgrađenih dijelova tih područja predviđenih za urbanu preobrazbu prikazani su na svim kartografskim prikazima broj 4. „GRAĐEVINSKA PODRUČJA“, 4.01. - 4.27., VI. Izmjene i dopune PPUG Pleternice, u mjerilu 1:5.000.

Za gradnju građevina unutar navedenih područja primjenjuju se uvjeti propisani Odredbama ovog Plana.

**2.4.2.2. Izdvojena građevinska područja izvan naselja**

- Izdvojena građevinska područja gospodarskih zona**

Na području obuhvata PPUG Pleternice, temeljem Izmjenama i dopunama Plana iz 2010.g., za potrebe odvijanja gospodarskih djelatnosti, u izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja planiralo se uređenje četiri područja gospodarske namjene, i to „Pleternica II“, „Resnik“, „Ivanin Dvor“, „Požeška Koprivnica“. V. Izmjenama i dopunama PPUG Pleternice utvrđeno je izdvojeno građevinsko područje izvan naselja poljoprivredno-gospodarske namjene „Pleternica“, i to od dijela gospodarske zone „Pleternica II“, ukupne površine 6,84 ha, stoga se ukupna površina iste smanjila.

Podaci o površinama svih izdvojenih građevinskih područja izvan naselja gospodarske namjene na području Grada Pleternice dani su sljedećoj Tablici 7.

Tablica 7.

<b>Podaci o promjenama površina izdvojenih građevinskih područja gospodarskih zona u odnosu na PPP-SŽ i na stari PPUG Pleternice</b>				
r.b.	zona	površine prema PPP-SŽ*	površina prema starom Planu	površina prema VI. ID PPUG Pleternice
		ha	ha	ha
1.	Gospodarska zona „Pleternica II“	120,5	112,27	110,69
2.	Gospodarska zona „Resnik“	20,0	21,1	21,1
3.	Gospodarska zona „Ivanin Dvor“	18,3	20,54	20,54
4.	Gospodarska zona „Požeška Koprivnica“	-	5,82	5,77
5.	Poljoprivredno-gospodarska zona „Pleternica“	-	-	6,84
Ukupno:		<b>158,8</b>	<b>159,73</b>	<b>164,94</b>

Izvor: PPP-SŽ, PPUG Pleternice, Zavod za prostorno uređenje P-SŽ

\*Površine izdvojenih građevinskih područja koje su određene ovim Planom proizašle su iz detaljnije analize i točnije validacije prostora u većem mjerilu te, posljedično, približno odgovaraju onim površinama koje su navedene Prostornim planom Požeško-slavonske županije.

Tablica 8.

Podaci o izgrađenim i neizgrađenim / neuređenim dijelovima izdvojenih građevinskih područja gospodarskih zona						
	zona	ukupno	izgrađeni dio		neizgrađeni dio	
			ukupno	%	ukupno	neuređeni dio
		ha	ha		ha	ha
1.	Gospodarska zona "Pleternica II"	110,69	1,56	1,41	109,13	91,77
2.	Gospodarska zona „Resnik“	21,1	-	-	21,1	21,1
3.	Gospodarska zona "Ivanin Dvor"	20,54	12,46	60,66	8,08	-
4.	Gospodarska zona „Požeška Koprivnica“	5,77	1,87	32,41	3,90	2,45
5.	Poljoprivredno-gospodarska zona „Pleternica“	6,84	-	-	6,84	-
Ukupno:		<b>164,94</b>	<b>15,89</b>		<b>149,05</b>	<b>115,32</b>

Izvor: PPUG Pleternice, Zavod za prostorno uređenje P-SŽ

Granice izdvojenih građevinskih područja gospodarskih zona prikazane su na kartografskim prikazima 4.08., 4.11., 4.19., i 4.21. na katastarskim podlogama u mjerilu 1:5000., a za gradnju građevina unutar navedenih područja primjenjuju se uvjeti propisani Odredbama ovog Plana.

#### • Izdvojena građevinska područja ugostiteljsko-turističkih zona

Na području obuhvata PPUG Pleternice, starim Planom, utvrđena su izdvojena građevinska područja izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene uz grad Pleternicu, i to: "Pleternica" i "Smiljanka" te uz naselje Buk ugostiteljsko-turistička zona „Buk“. Ovim Izmjenama i dopunama Plana, radi usklađenja sa PPP-SŽ, a shodno zahtjevu Hrvatskih šuma d.o.o. i Grada Pleternice, formirano je izdvojeno građevinsko područje izvan naselja turističko-rekreacijske namjene „Klašnice“. Sve zone su prikazane u sljedećoj tablici:

Tablica 9.

Podacio o promjenama površina izdvojenih građevinskih područja ugostiteljsko-turističkih zona u odnosu na PPP-SŽ i stari PPUG Pleternice				
r.b.	zona	površine prema PPP-SŽ	površine prema starom PPUG Pleternice	površine prema VI. ID PPUG Pleternice
		ha	ha	ha
1.	Ugostiteljsko - turistička zona "Pleternica"	6,3	6,32	6,32
2.	Ugostiteljsko - turistička zona "Smiljanka"	0,5	0,42	0,42
3.	Ugostiteljsko-turistička zona "Buk"	1,7	1,65	1,65
4.	Turističko-rekreacijska zona "Klašnice"	1,8	-	1,89
Ukupno:		<b>10,3</b>	<b>8,39</b>	<b>10,28</b>

Izvor: PPP-SŽ, PPUG Pleternice, Zavod za prostorno uređenje P-SŽ

Tablica 10.

Podaci o izgrađenim i neizgrađenim / neuređenim dijelovima izdvojenih građevinskih područja ugostiteljsko-turističkih zona						
r.b.	zona	površina ha	izgrađeni dio		neizgrađeni dio	
			Ukupno ha	%	ukupno ha	neuređeni dio ha
		1.	Ugostiteljsko - turistička zona "Pleternica"	6,32	0,68	10,76
2.	Ugostiteljsko - turistička zona "Smiljanka"	0,42	-	-	0,42	-
3.	Ugostiteljsko-turistička zona "Buk"	1,65	1,65	100	-	-
4.	Turističko-rekreacijska zona "Klašnice"	1,89	1,89	100	-	-
Ukupno:		<b>10,28</b>	<b>4,22</b>	<b>41,05</b>	<b>6,06</b>	<b>1,68</b>

Izvor: PPP-SŽ, PPUG Pleternice, Zavod za prostorno uređenje P-SŽ

Granice IGPIN-a ugostiteljsko – turističke namjene prikazane su na kartografskim prikazima 4.05., 4.08. i 4.19., na katastarskim podlogama u mjerilu 1:5000., a za gradnju građevina unutar navedenih područja primjenjuju se uvjeti propisani Odredbama ovog Plana.

- **Izdvojena građevinska područja sportsko – rekreacijskih zona**

Na području Grada Pleternice, prema starom PPUG Pleternice, utvrđeni su IGPIN sportsko-rekreacijske namjene uz naselja Bučje, Buk, Buk – aerodrom, Gradac – aerodrom, Frkljevci, Sulkovci i Zagrađe. Navedene zone sportsko-rekreacijske namjene uz naselja Gradac i Buk namijenjena su za potrebe izgradnje aerodroma za lake letjelice s pratećim sadržajima. Analizom starog Plana, ovim izmjenama i dopunama Plana utvrđena su građevinska područja još dviju postojećih sportsko-rekreacijskih zona, i to u naselju Vesela (igralište) te u naselju Bzenica (streljište/pucalište za glinene golubove). Istim naseljima, do sada, nije bilo ucrtano postojeće stanje, odnosno utvrđena građevinska područja u kartografskim prikazima Plana.

Tablica 11.

Podaci o površinama izdvojenih građevinska područja sportsko – rekreacijskih zona					
zona	namjena	Površina			
		ukupno	izgrađeno		
		ha	ha	%	
1.	<b>Bučje</b>	igralište	0,94	0,94	100
2.	<b>Buk</b>	igralište	0,75	0,75	100
3.	<b>Buk</b>	aerodrom	1,65	1,65	100
4.	<b>Bzenica</b>	streljište/pucalište za glinene golubove	4,01	4,01	100
5.	<b>Gradac</b>	aerodrom	6,51	6,51	100
6.	<b>Frkljevci</b>	igralište	0,59	0,59	100
7.	<b>Sulkovci</b>	igralište	1,19	1,19	100
8.	<b>Vesela</b>	igralište	1,14	1,14	100
9.	<b>Zagrađe</b>	igralište	1,92	1,92	100
<b>UKUPNO</b>			<b>18,7</b>	<b>18,7</b>	<b>100</b>

Izvor: PPUG Pleternice, Zavod za prostorno uređenje P-SŽ

Granice IGPIN-a sportsko-rekreacijske namjene prikazane su na kartografskim prikazima 4.05., 4.07., 4.08., 4.10., 4.11., 4,24. i 4.26. u mjerilu 1:5000., a za gradnju građevina unutar navedenih područja primjenjuju se uvjeti propisani Odredbama PPUG Pleternice.

- **Izdvojena građevinska područja za izgradnju groblja**

Na području Grada Pleternice, u izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja, utvrđeno je 16 mjesnih groblja, ukupne površine 5,93 ha, kako je prikazano u sljedećoj tablici:

Tablica 12.

<b>Izdvojena građevinska područja za izgradnju groblja</b>				
<b>R.B</b>	<b>Naselja</b>	<b>Površina (ha)</b>	<b>Izgrađeni dio</b>	
			<b>ha</b>	<b>%</b>
1.	<b>Ašikovci</b>	0,16	0,16	100
2.	<b>Bilice</b>	0,20	0,20	100
3.	<b>Bresnica</b>	0,06	0,06	100
4.	<b>Brodski Drenovac</b>	0,72	0,72	100
5.	<b>Bučje</b>	0,33	0,33	100
6.	<b>Ćosinac</b>	0,12	0,12	100
7.	<b>Komorica</b>	0,21	0,21	100
8.	<b>Kuzmica</b>	1,92	0,58	30,21
9.	<b>Lakušija</b>	0,18	0,18	100
10.	<b>Mali Bilač</b>	0,22	0,22	100
11.	<b>Ratkovica</b>	0,3	0,3	100
12.	<b>Sulkovci (dva groblja)</b>	0,52 + 0,11	0,52 + 0,11	100
13.	<b>Tulnik</b>	0,14	0,14	100
14.	<b>Vrčin dol</b>	0,06	0,06	100
15.	<b>Zagrađe</b>	0,68	0,68	100
<b>UKUPNO</b>		<b>5,93</b>	<b>4,59</b>	<b>77,40</b>

Izvor: PPUG Pleternice, Zavod za prostorno uređenje P-SŽ

Granice izdvojenih građevinskih područja izvan naselja za izgradnju groblja prikazane su na kartografskim prikazima pripadajućih naselja na katastarskim podlogama u mjerilu 1:5000., a za gradnju građevina unutar navedenih područja primjenjuju se uvjeti propisani Odredbama PPUG Pleternice.



### 2.4.3. Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina (naselja i izgrađene strukture van naselja; poljoprivredne, šumske, vodne te površine posebne namjene i ostale površine )

Prema navedenim podacima iskorrigirana je i Tablica 13. koja daje iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina na području Grada Pleternice, kako slijedi:

Tablica 13.

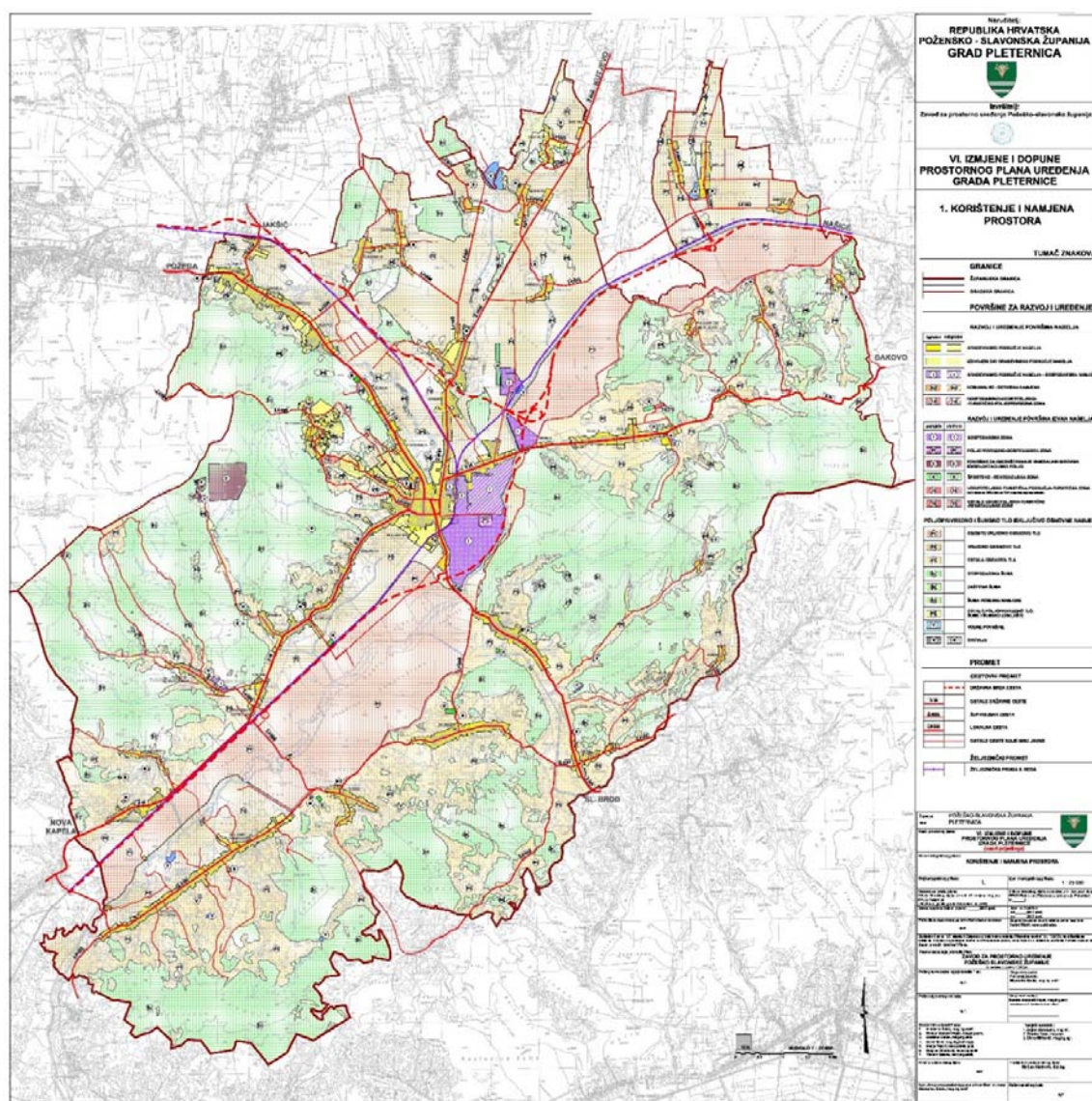
R. B.	GRAD PLETERNICA	oznaka	ukupno ha	% od površine Grada
<b>1.0.</b>	<b>ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA</b>			
1.1.	<b>GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA</b> ukupno		<b>1.380,25</b>	<b>6,78</b>
	- izgrađeni dio GP		958,79	
	- neizgrađeni dio GP		421,46	
1.2.	<b>IZGRAĐENE STRUKTURE VAN GRAĐEVINSKIH PODRUČJA NASELJA</b> ukupno		<b>199,85</b>	<b>0,98</b>
	- izgrađeni dio GP		43,4	
	- neizgrađeni dio GP		156,45	
	<b>• Izdvojena građevinska područja izvan naselja</b> ukupno		<b>199,85</b>	
	- izgrađeni dio GP		43,4	
	- neizgrađeni dio GP		156,45	
	<b>Izdvojena građevinska područja gospodarskih zona:</b> "Pleternica II", "Resnik", "Ivanin Dvor" i "Požeška Koprivnica" i poljoprivredno-gospodarske zone "Pleternica" ukupno	<b>G</b>	<b>164,94</b>	
	- izgrađeni dio GP		15,89	
	- neizgrađeni dio GP		149,05	
	<b>Izdvojena građevinska područja ugostiteljsko - turističkih zona:</b> "Pleternica", „Smiljanka“ i „Buk“ i turističko-rekreacijske zone „Klašnice“ ukupno	<b>T</b>	<b>10,28</b>	
	- izgrađeni dio GP		4,22	
	- neizgrađeni dio GP		6,06	
	<b>Izdvojena građevinska područja sportsko – rekreacijskih zona</b> (Bučje, Buk, Frkljevci, Sulkovci, Vesela i Zagrađe – igralište, Buk i Gradac – aerodrom i Bzenica streljište/ pucalište za glinene golubove) ukupno	<b>R</b>	<b>18,7</b>	
	- izgrađeni dio GP		18,7	
	- neizgrađeni dio GP		0	
<b>Izdvojeno građevinsko područje groblja</b> ukupno	<b>+</b>	<b>5,93</b>		
- izgrađeni dio GP		4,59		
- neizgrađeni dio GP		1,34		
<b>• Izgrađene strukture izvan građevinskog područja</b> ukupno				
- površine za eksploataciju i iskorištavanje mineralnih sirovina	<b>E3</b>	41,5 <sup>1</sup>		
1.3.	<b>POLJOPRIVREDNE POVRŠINE</b> ukupno	<b>P</b>	<b>10.907,48</b>	<b>53,57</b>
	- osobito vrijedno obradivo tlo	<b>P1</b>	5.602,00	
	- vrijedno obradivo tlo	<b>P2</b>	518,70	
	- ostalo obradivo tlo	<b>P3</b>	4810,32	
1.4.	<b>ŠUMSKE POVRŠINE</b> ukupno	<b>Š</b>	<b>7.507,92</b>	<b>36,87</b>
	- gospodarske	<b>Š1</b>	7.441,12	
	- zaštitne	<b>Š2</b>	66,80	
1.5.	<b>OSTALE POLJOPRIVREDNE I ŠUMSKE POVRŠINE</b> ukupno	<b>PŠ</b>	<b>120,30</b>	<b>0,59</b>

1.6.	<b>VODNE POVRŠINE</b>	<b>ukupno</b>		<b>119,00</b>	<b>0,58</b>
	- vodotoci		V	92,00	
	- akumulacije			15,00	
	- retencije			12,00	
- ribnjaci		-			
1.7.	<b>OSTALE POVRŠINE</b>	<b>ukupno</b>		<b>129,20</b>	<b>0,63</b>
	- posebna namjena		N	-	
	- površine infrastrukturnih sustava		IS	129,20	
<b>GRAD PLETERNICA</b>		<b>ukupno</b>		<b>20.364,00</b>	<b>100,00</b>

Izvor podataka: PPUG Pleternice, Zavod za prostorno uređenje P-SŽ

**Napomena:** Površine navedene u tablici br. 1. utvrđene su mjerenjem na kartografskom prikazu br. 1. "Korištenje i namjena prostora" u mj. 1:25.000 i kartografskim prikazima br. 4.1.do 4.37. u mj. 1:5.000

<sup>1</sup> površine koje nisu ušle u konačni izračun ukupne površine Grada Pleternice



Kartografski prikaz 1. "KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA" – PPUG Pleternice

Slika 13.:

## 2.5. Prometni i drugi infrastrukturni sustavi

Infrastrukturni sustavi na području Grada Pleternice su preispitani i ažurirani te usklađeni s Prostornim planom Požeško-slavonske županije (vidi točku 2.2. „Usklađenje PPUG Pleternice s Prostornim planom Požeško-slavonske županije“ - ovog Obrazloženja) kao i dostavljenim zahtjevima prema članku 90. Zakona (scanovi zahtjeva su u prilogu ovog Plana – vidi: Obvezni prilozi - Zahtjevi temeljem članka 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine „, br. 153/13).

Sve potrebne korekcije regulirane su Izmjenama i dopunama ovog Plana, kako tekstualnog (korekcijom odgovarajućih članaka Odredbi za provođenje), tako i grafičkog (kartografski prikazi u mjerilu 1:25.0000 i 1:5.000) dijela istog.

### 2.5.1. Prometna infrastruktura

#### • Cestovni promet

Sukladno dostavljenim podacima Hrvatskih cesta d.o.o.<sup>3</sup>, temeljem Odluke o razvrstavanju javnih cesta („Narodne novine“, br. 66/15) i u skladu s Prostornim planom Požeško-slavonske županije, preispitano je i ažurirano postojeće i planirano stanje cestovnog prometa na području Grada Pleternice. Slijedom navedenog, utvrđeno je da se postojeće stanje cestovnog prometa na području Grada Pleternice nije mijenjalo u odnosu na dosadašnju prostorno plansku dokumentaciju istog te da područjem Grada prolaze sljedeće državne ceste:

- D38 Pakrac (D5) – Požega – Pleternica – Đakovo (D7),
- D49 Pleternica - čvorište Lužani (A3),
- D525 Pleternica (D49) - čvorište Sl.Brod zapad (A3) – Sl. Brod (D53).

Planirani zahvati na mreži državnih cesta su:

- A3 (Staro Petrova Selo-Godnjak) – Brestovac – Požega (obilaznica) – Pleternica – Čaglin – Našice - Pleternica (obilaznica) – A3 (čvor Lužani)

Za dionicu brze ceste Pleternica – Požega – Brestovac izrađeno je idejno rješenje, a u tijeku je izrada studije o utjecaju na okoliš. Za planiranu cestu treba čuvati koridor širine 150 m.

Za obilaznicu Pleternice izrađeno je idejno rješenje (IGH, P.C. Osijek) i u tijeku je postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš. Za planiranu cestu treba čuvati koridor širine 75 m.

Postojeći prometni pravci županijskog značaja su:

- Ž4030 Moslavina Podravska (D34)–Zdenci–Orahovica–Kutjevo–Pleternica (D38),
- Ž4116 Kamenolom Vetovo–Vetovo–Jakšić–D38
- Ž4162 Bilice (D525)-Ravan–Brodski Zdenci–D53
- Ž4185 Dragovci (D49)–Drenovac–Bilice (D525)

Na postojećim i planiranim državnim i županijskim cestama, uz rekonstrukciju, održavanje i uređenje, moguće su i određene promjene u funkcionalnom smislu (promjena kategorije) i prostornom smislu (promjena trase).

Koridori navedenih prometnica prikazani su na kartografskim prikazima broj 1. „KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA“ i 2.A. „INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE - Cestovni promet, željeznički promet, zračni promet, Pošta i elektroničke komunikacije“ - VI. Izmjene i dopune PPUG Pleternica, u mjerilo 1:25.000, a korekcije i izmjene regulirane Odredbama za provođenje ovog Plana.

<sup>3</sup> prema podacima: HRVATSKE CESTE d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Sektor za razvoj i strateško planiranje, Odjel za razvoj i planiranje, Vončinina 3, Zagreb, (dopis: Klasa:350-02/2015-1/42, Urbroj:345-211-516-2017-8/DB od 10. veljače 2017. g. i Klasa: 350-02/2015-1/42, Urbroj: 345-211-516-2017-11/DB od 14.lipnja 2017. godine)

## • Željeznički promet

Prema podacima HŽ infrastruktura<sup>4</sup>, u skladu s Prostornim planom Požeško-slavonske županije, preispitano je i ažurirano postojeće i planirano stanje željezničkog prometa na području Grada Pleternice te je utvrđeno sljedeće:

Unutar administrativnih granica Grada Pleternice, prolaze željezničke pruge za lokalni promet:

- L205 Nova Kapela-Batrina-Pleternica-Našice i
- L206 Pleternica-Požega-Velika.

Naziv i oznake željezničke pruge ažurirane su sukladno s Odlukom o razvrstavanju željezničkih pruga („Narodne novine“, br. 3/14) u tekstualnom (Odredbe za provođenje) i u grafičkom dijelu Plana.

Duljina pruge L205 unutar administrativnih granica Grada Pleternice iznosi 19 km i 330 m, a duljina pruge L206 iznosi 6 km i 605 m.

Na pruzi L205, unutar administrativnih granica Grada Pleternice, nalazi se kolodvor Pleternica u KM 41+513 te stajališta: Ratkovicica u KM 50+406, Bučje/Koprivnica u KM 47+638, Sulkovci u KM 45+694, Zarilac u KM 33+735, Knežci u KM 31+982 i jedanaest željezničko cestovnih prijelaza.

Željezničko cestovni prijelazi na pruzi L206 i L205 na području Grada Pleternice i njihove tehničke karakteristike, naziv i kilometarski položaj prikazani su u sljedećoj tablici:

Tablica 14.

Željezničko cestovni prijelazi na pruzi L206 i L205 na području Grada Pleternice								
R.b.	Oznaka pruge	Naziv pruge	Kilometarski položaj prijelaza na pruzi	Lokalni naziv prijelaza	Razvrstavanje ceste	Oznaka ceste	Grad/Općina	Postojeće osiguranje prijelaza
1.	L205	Nova Kapela-Batrina-Pleternica-Našice	33+708	Zarilac	L.C	L41060	Grad Pleternica	Prometni znak
2.	L205	Nova Kapela-Batrina-Pleternica-Našice	39+426	Ivandvor	N.C.			Prometni znak
3.	L205	Nova Kapela-Batrina-Pleternica-Našice	40+206		N.C.			Prometni znak
4.	L205	Nova Kapela-Batrina-Pleternica-Našice	41+054	Pleternica	D.C.	D38		Svjetlosno zvučna signalizacija s polubranikom
5.	L205	Nova Kapela-Batrina-Pleternica-Našice	41+883		N.C.			Prometni znak
6.	L205	Nova Kapela-Batrina-Pleternica-Našice	42+376	Pleternica I	D.C.	D525		Svjetlosno zvučna signalizacija s polubranikom
7.	L205	Nova Kapela-Batrina-Pleternica-Našice	44+731	Sulkovci polje	N.C.			Prometni znak
8.	L205	Nova Kapela-Batrina-Pleternica-Našice	45+680	Sulkovci	N.C.			Prometni znak
9.	L205	Nova Kapela-Batrina-Pleternica-Našice	47+676	Bučje	L.C.	L41055		Prometni znak
10.	L205	Nova Kapela-Batrina-Pleternica-Našice	49+998		N.C.			Prometni znak
11.	L205	Nova Kapela-Batrina-Pleternica-Našice	50+865	Ratkovicica	N.C.			Prometni znak

<sup>4</sup> prema podacima: HŽ INFRASTRUKTURA, Mihanovićeva 12, 10000 Zagreb (dopis: broj: 230/17, 1.3.1./S.T. od 18. siječnja 2017. g.)

1.	L206	Pleternica-Požega-Velika	1+189	Gradac	Ž.C.	Ž4030	Svjetlosno zvučna signalizacija s polubranikom
2.	L206	Pleternica-Požega-Velika	3+427		N.C.		Prometni znak
3..	L206	Pleternica-Požega-Velika	4+906	Novoselci	L.C.	L41058	Prometni znak

Izvor podataka: PPUG Pleternice, Zavod za prostorno uređenje P-SŽ

Koridori navedenih prometnica prikazani su na kartografskim prikazima broj 1. „*KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA*“ i 2.A. „*INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE - Cestovni promet, željeznički promet, zračni promet, Pošta i elektroničke komunikacije*“ - VI. Izmjene i dopune PPUG Pleternica, u mjerilo 1:25.000, a korekcije i izmjene regulirane Odredbama za provođenje ovog Plana.

#### • Zračni promet

Izmjenom i dopunom PPUG Pleternice iz 2010. godine („Službeno glasilo Grada Pleternice“, broj 6/10) na području Grada Pleternice, utvrđena su dva izdvojena građevinska područja izvan naselja sportsko-rekreacijske namjene za izgradnju aerodroma za lake letjelice na lokacijama Buk i Gradac.

Temeljem dopisa Hrvatske agencije za civilno zrakoplovstvo<sup>5</sup>, ovim Izmjenama i dopunama Plana, su u tekstualnom i grafičkom dijelu istog, ažurirani pojedini nazivi sukladno Zakonu o zračnom prometu („Narodne novine“, br. 69/09, 84/11, 54/13, 127/13 i 92/14) - npr. naziv „letjelište“ je zamijenjen s nazivom „aerodrom“, a naziv „poletno-sletna staza“ s nazivom „uzletno-sletna staza“.

Koridori navedenih prometnica prikazani su na kartografskim prikazima broj 2.A. „*INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE - Cestovni promet, željeznički promet, zračni promet, Pošta i elektroničke komunikacije*“ - VI. Izmjene i dopune PPUG Pleternica, u mjerilo 1:25.000, a korekcije i izmjene regulirane Odredbama za provođenje ovog Plana.

#### • Pošta i elektroničke komunikacije

Temeljem dostavljenih podataka Hrvatskog Telekom d.d.<sup>6</sup>, sukladno Zakonu o elektroničkim komunikacijama („Narodne novine“, br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13 i 71/14) i u skladu s Prostornim planom Požeško-slavonske županije, preispitano je i ažurirano postojeće i planirano stanje elektroničke komunikacijske infrastrukture te je utvrđeno sljedeće:

Na području Grada Pleternice stanje pošte i elektroničke komunikacijske infrastrukture se nije mijenjalo, u grafičkom dijelu Plana, u odnosu na važeću prostorno plansku dokumentaciju istog, dok su Odredbe ovog Plana korigirane sukladno navedenom dopisu.

RTV odašiljač, kao i u važećem Planu, a u skladu s dostavljenim podacima OIv odašiljači i veze d.o.o.<sup>7</sup>, nalazi se na području Bučja, na 170 m nadmorske visine i sljedećim koordinatama:

<sup>5</sup> prema podacima: HRVATSKA AGENCIJA ZA CIVILNO ZRAKOPLOVSTVO, Ulica grada Vukovara 284, 10000 Zagreb, (dopis: Klasa:350-02/17-01/1, Urbroj:376-05-01-17-02 od 18. siječnja 2017. g.)

<sup>6</sup> prema podacima: HRVATSKI TELEKOM D.D. Odjel upravljanja elektroničkom komunikacijskom infrastrukturom, Odsjek upravljanja ugovornim odnosima i registraciju, Harambašićeva 39, 10000 Zagreb (dopis: Znak: T4.3.1.-jop 37924056 od 01. veljače 2017. g.)

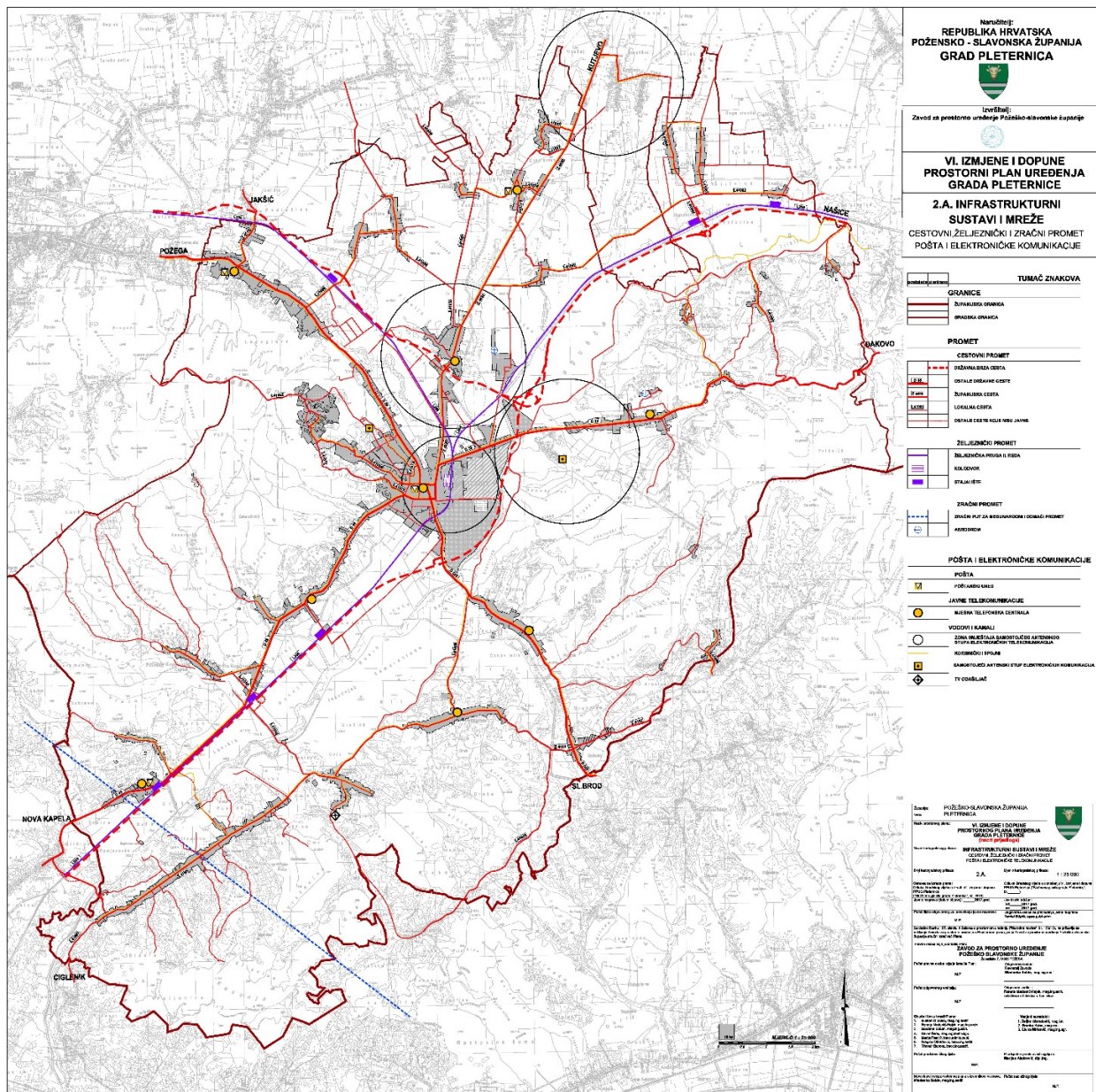
<sup>7</sup> prema podacima: OIv ODAŠILJAČI I VEZE d.o.o. Ulica grada Vukovara 269d, 10000 Zagreb, Ur.broj:545266 JC od 16. siječnja 2017. g.

Tablica 15.

Podaci o položaju i koordinatama RTV odašiljača					
R.b.	naziv objekta	WGS84 Lat N/Lot E	HTRS N/E	nadmorska visina (m)	status objekta
1.	<b>BUČJE (PLETERNICA)</b>	45° 13' 30,4" 17° 40' 40,0"	5010255 600343	170	u funkciji

Izvor podataka: PPUG Pleternice, Zavod za prostorno uređenje P-SŽ

Koridori navedenih prometnica prikazani su na kartografskim prikazima broj 2.A. „*INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE - Cestovni promet, željeznički promet, zračni promet, Pošta i elektroničke komunikacije*“ - VI. Izmjene i dopune PPUG Pleternica, u mjerilo 1:25.000, a korekcije i izmjene regulirane Odredbama za provođenje ovog Plana.

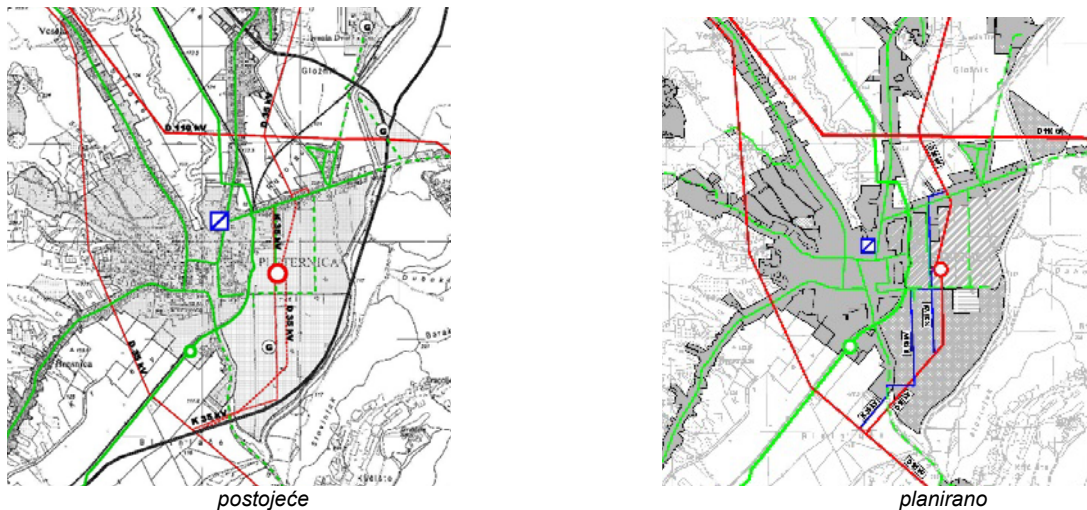


Slika 14. : Kartografski prikaz 2.A. „*PROMETNI INFRASTRUKTURNI SUSTAVI - Cestovni promet, Željeznički promet, Zračni promet, Pošta i elektroničke komunikacije*“

## 2.5.2. Energetski sustav

### • Elektroenergetika

Temeljem dostavljenih podataka od HEP-a, Elektre Požege<sup>8</sup>, ovim izmjenama i dopunama Plana utvrđena je trasa 35 kV kabela u industrijskoj zoni Grada Pleternice (od TS u industrijskoj zoni unutar građevinskog područja grada Pleternice pa preko izdvojenog građevinskog područja izvan naselja gospodarske namjene „Pleternica II“) radi etapnog kabliranja postojećeg zračnog dalekovoda.



Slika 15: Kartografski prikaz: 2.B. „ENERGETSKI SUSTAVI I MREŽE- Elektroenergetika i plinoopskrba“

Stanje ostalog elektroenergetskog sustava na području Grada Pleternice se nije mijenjalo u odnosu na važeću prostorno plansku dokumentaciju istog.

Na području Grada Pleternice energetske građevine su:

- a) državnog značaja -
  - elektrane (postrojenja) iz obnovljivih izvora energije (vjetar, sunce, biomasa, geotermalna energija, kogeneracija, i dr. ) snage veće od 20 MW.
- b) županijskog značaja -
  - postojeći DV 110 kV Požega – Slavonski Brod
  - postojeći DV 35 kV Požega – Pleternica - Slavonski Brod
  - postojeći DV 35 kV Pleternica - Kutjevo
  - *postojeća* TS 35/10 kV Pleternica
  - objekti malih hidrocentrala (MAHE), s izgrađenom lokacijom na Orljavi – Pleternica i Brodski Drenovac (Ćosin/Ćosićev mlin) te planiranim lokacijama: Ratkovic (Štajduharov mlin), Bučje (Ganocijev mlin), Brodski Drenovac (Tenov mlin) - te na drugim lokacijama gdje se izgradnja MAHE ocijeni opravdanim kroz posebne zahtjeve, projekte i prateću dokumentaciju te gdje za to postoje tehničke mogućnosti
  - elektrane (postrojenja) iz obnovljivih izvora energije (vjetar, sunce, biomasa, geotermalna energija, kogeneracija, i dr. ) snage manje od 20 MW i

Izvršene korekcije prikazane su na kartografskom prikazu broj 2.B. "INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE – Elektroenergetika, Plinoopskrba – VI. Izmjene i dopune PPUG Pleternice u mjerilu 1:25.000 te kroz Odredbe za provođenje.

<sup>8</sup>prema podacima: HEP OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o. Elektra Požega, Primorska 24, 34000 Požega (dopis: Br:402100101/660/17MV od 10. veljače 2017.g.)

- **Plinoopskrba**

Temeljem dostavljenih podataka Plinacro d.o.o.<sup>9</sup>, sukladno posebnim zakonima i propisima kojima se regulira plinoopskrba (uvjeti izgradnje građevina, mjere zaštite i dr.) i u skladu s Prostornim planom Požeško-slavonske županije, ovim Izmjenama i dopunama Plana, preispitano je i ažurirano postojeće i planirano stanje plinoopskrbe na području Grada Pleternice te je utvrđeno sljedeće: Stanje plinoopskrbnog sustava na području Grada Pleternice se nije mijenjalo u odnosu na važeću prostorno plansku dokumentaciju Grada, dok su, sukladno posebnim zakonima i propisima, kojima se regulira plinoopskrba, ažurirani pojedini nazivi i izvršene korekcije kroz Odredbe za provođenje. Na području Grada Pleternice plinoopskrbne građevine su:

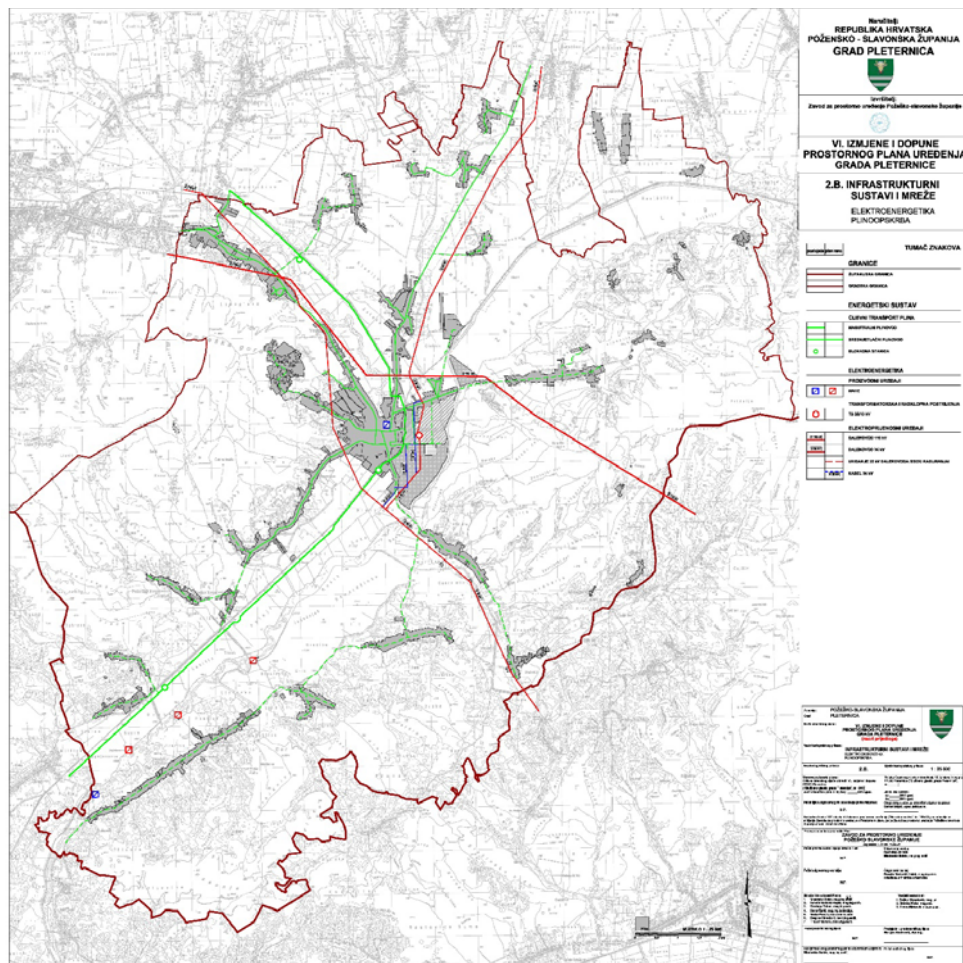
a) državnog značaja -

- postojeći magistralni plinovod Nova Kapela – Pleternica – Požega DN 300/50 te

b) županijskog značaja -

- gradski i mjesni plinovodi koji spajaju dva ili više gradova/općina (napajanje prema susjednoj JLS)
- postojeći mjesni (lokalni) plinovodi od Ferovca (grad Kutjevo) do Pleternice – srednjetačni plinovod

Plinoopskrbni sustav je prikazan na kartografskom prikazu broj 2.B. „**INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE – Elektroenergetika, Plinoopskrba** – VI. Izmjene i dopune PPUG Pleternica, u mjerilo 1:25.000, a korekcije i izmjene regulirane Odredbama za provođenje ovog Plana.



Slika 16.: Kartografski prikaz: 2.B. „**ENERGETSKI SUSTAVI I MREŽE- Elektroenergetika i plinoopskrba**“, VI. Izmjene i dopune PPUG Pleternice u mjerilu 1:25.000

<sup>9</sup> prema podacima: PLINACRO d.o.o., Savska cesta 88A, 10000 Zagreb (dopis: Klasa: PL-17/0102, Urbroj: TRN-17-2 od 07. veljače 2017.g.)

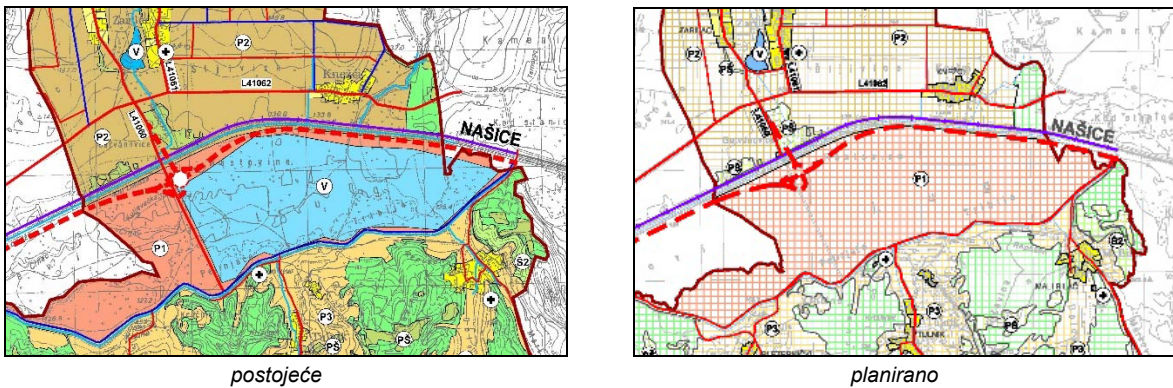


### 2.5.3. Vodnogospodarski sustav

- **Preispitivanje, ažuriranje i korekcija postojećih te planiranih akumulacija/retencija, ribnjaka i drugih vodnih površina i zahvata na području Grada Pleternice**

Nakon provedenog preispitivanja stanja postojećih te planiranih akumulacija/retencija, ribnjaka i drugih vodnih površina i zahvata na području Grada Pleternice utvrđeno je sljedeće:

Sukladno PPP-SŽ izvršena je prenamjena planirane namjene vodne površine (ribnjaka) u poljoprivredno zemljište koja se nalazi na području Grada Pleternice te manjim dijelom na području Općine Čaglin, na lijevoj obali rijeke Londže.

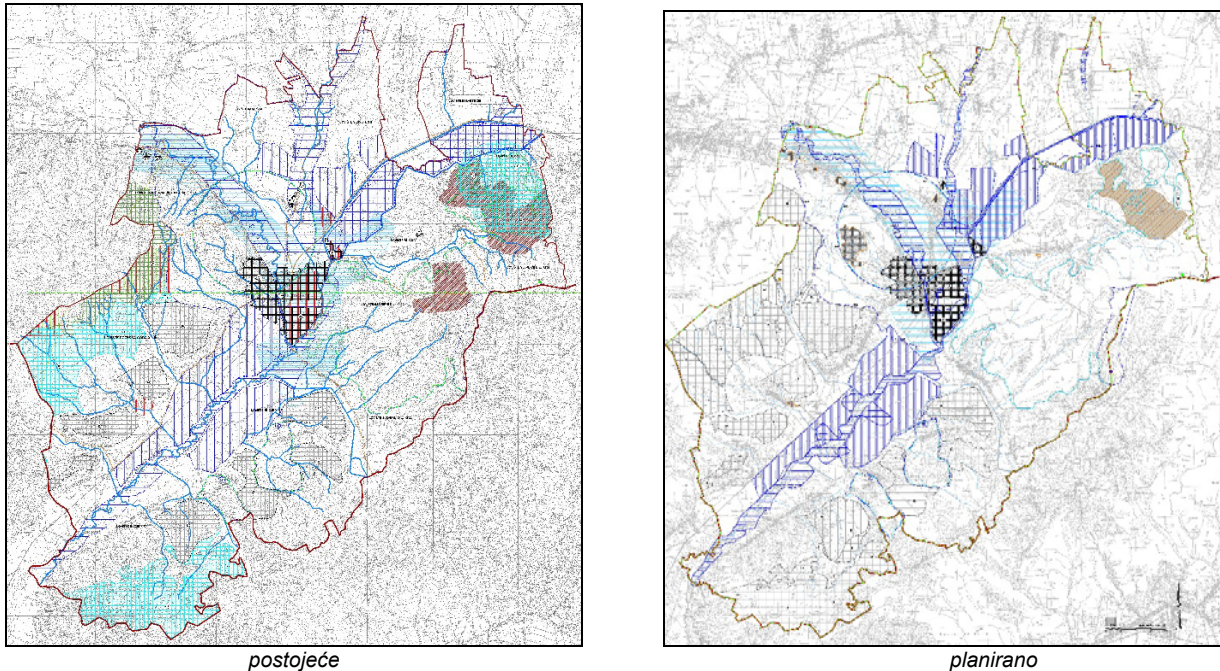


Slika 17.: Kartografski prikaz broj 1. „KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA“, PPUG Pleternice u mjerilu 1:25.000.

Izvršene korekcije prikazane su na kartografskim prikazima broj 1. „KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA“ i 2.C. "INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE - Vodnogospodarski sustavi, Uređenje vodotoka i voda, Melioracijska odvodnja – VI. Izmjene i dopune PPUG Pleternice u mjerilu 1:25.000.

- **Korekcija obuhvata poplavnih područja na području Grada Pleternice**

U skladu s PPP-SŽ, a temeljem podataka Hrvatskih voda, Vodnogospodarske ispostave za mali sliv „Orljava – Londža“, dostavljenih pri izradi Ciljanih Izmjena i dopuna PPP-SŽ ("Požeško - slavonski službeni glasnik", broj 4/15), poplavna područja na malom slivu Orljava-Londža, mijenjaju se zbog korekcije mjerodavnih protoka. Dosadašnje mjerodavne protoke iz Vodoprivredne osnove sliva rijeke Orljave, VRO Zagreb, OOUR Projekt Zagreb, 1990, korigirane su Studijom - Hidrološka analiza sliva Orljave s novelacijom rješenja zaštite od poplava (Vodoprivredno-projektirni biro d.d., Zagreb, 2012.g.).



Slika 18.: Kartografski prikaz broj 3.B. „UVJETI KORIŠTENJA I OGRANIČENJA U PROSTORU – Područja posebnih ograničenja u korištenju, uređenje zemljišta, zaštita posebnih vrijednosti i obilježja, Područja i dijelovi primjene planskih mjera zaštite – PPUG Pleternice u mjerilu 1:25.000.

Izvršene korekcije prikazane su na kartografskom prikazu broj 3.B. „UVJETI KORIŠTENJA I OGRANIČENJA U PROSTORU – Područja posebnih ograničenja u korištenju, uređenje zemljišta, zaštita posebnih vrijednosti i obilježja, Područja i dijelovi primjene planskih mjera zaštite – VI. Izmjene i dopune PPUG Pleternice u mjerilu 1:25.000.

## 2.6. Obnovljivi izvori energije

Uz konvencionalne izvore, na području obuhvata ovog Plana omogućava se i potiče korištenje alternativnih izvora energije (sunčeva energija, energija vjetra, energija vode, bioenergija, energija iz biomase geotermalna energija i sl.), uspostavu sustava malih hidroelektrana za lokalne potrebe kao i uvođenje kongeneracijskih postrojenja, gdje se osobito važnim ističe obnovljivost izvora te ekološka prihvatljivost i smanjenje zagađenja (osobito emisija CO<sub>2</sub> i drugih stakleničkih plinova).

Izgradnja građevina za iskorištavanje sunčeve energije, energije vjetra, geotermalne energije, energije nastala iz otpada drvoprerađivačke industrije, kao i drugog vrsta drvnog, biljnog i komunalnog otpada, a zadovoljavajući pri tome sve uvjete zaštite prirode i okoliša, regulirana je Odredbama za provođenje ovog Plan.

## 2.7. Korekcije i ažuriranje područja istražnih prostora i eksploatacijskih polja

Područja istražnih prostora i eksploatacijskih polja na području Grada Pleternice su preispitana i ažurirana (naziv, vrsta mineralne sirovine, površina, oznaka) te usklađena s PPP-SŽ, a navedena su u sljedećoj tablici:

Tablica 16.

Eksploatacijska polja Grada Pleternice						
R.b.	JLS	Naziv eksploatacijskog polja	Vrsta mineralnih sirovina	Površina (cca u ha)	Oznaka	Napomena
1.	Pleternica	Klašnice	tehničko - građevni kamen	9,5	E3	Na projektnoj razini razrade i planiranja potrebno je izbjegavati istraživanje/ eksploataciju na području rasprostranjenosti specifičnog stanišnog tipa travnjačkih staništa.
2.		Pačić	tehničko - građevni kamen	5	E3	
3.		Mirkovica, Sulkovci	tehničko - građevni kamen	15	E3	
4.	Pleternica /Požega	Jegerova livada	tehničko - građevni kamen	12 /5	E3	
Ukupno na području Grada Pleternice				41,5		

Izvor: PPP-SŽ, PPUG Pleternice, Zavod za prostorno uređenje P-SŽ

Izvršene korekcije su prikazane na kartografskom prikazima broj 1. „KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA“ – VI. Izmjene i dopune PPUG Pleternice u mjerilu 1:25.000, a regulirane kroz Odredbe ovih izmjena i dopuna Plana.

## 2.8. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora

### 2.8.1. Usklađivanje i ažuriranje stanja zaštite kulturnih dobara na području Grada Pleternice

Sukladno dostavljenim podacima<sup>10</sup> za izradu VI. Izmjena i dopuna PPUG Pleternice, Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjela u Požegi, izvršeno je usklađivanje i ažuriranje stanja zaštite kulturnih dobara na području Grada Pleternice u odnosu na konzervatorske smjernice i podataka dane u tijeku izrade II. Izmjena i dopuna PPUG Pleternice iz 2012. godine.

U nastavku je dana ažurirana pregledna tabela i sustav mjera zaštite arheoloških lokaliteta arheoloških lokaliteta na području PPUG Pleternice, a sve izvršene korekcije prikazane su na kartografskom prikazu broj 3.A. „UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA, Područja posebnih uvjeta korištenja, Natura 2000/Ekološka mreža“, VI. Izmjene i dopune PPUG Pleternice u mjerilu 1:25.000, a regulirane izmjenama i dopunama Odredbi za provođenje PPUG Pleternice.

Tablica 17.

ARHEOLOŠKI LOKALITETI NA PODRUČJU GRADA PLETERNICE						
br.	Naselje	Naziv kulturnog dobra	Adresa/ k.o., k.č.br.	Vrsta kulturnog dobra	Klasifikacija prema Registru	Status
1.	AŠIKOVCI	Prapovijesno naselje		Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	E
2.	BLACKO	Srednjovjekovni grad Rudine		Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	E
3.	BRĐANI	Antičko nalazište		Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	E
4.	GRADAC	„Babišnjača“, prapovijesno naselje		Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	E
5.	GRADAC	„Crkvište na Markovcu“, prapovijesno naselje		Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	E

<sup>10</sup> prema podacima: **Ministarstvo kulture**, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Požegi (dopis: Klasa:612-08/16-10/0069, Urbroj:532-04-02-07/5-17-6 od 18. siječnja 2017. g., Klasa: 612-08/16-10/0069, Urbroj: 532-04-02-07/5-16-2 od 22.veljače 2016. godine i Klasa: 612-08/15-10/0066, Urbroj:532-04-02-07/5-15-2 od 27. veljače 2015. g.) – za VI. Izmjene i dopune PPUG Pleternice (scan zahtjeva je u prilogu ovog Plana (vidi: Obvezni prilozi – Zahtjevi temeljem članka 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13)

6.	GRADAC	„Klasje“, prapovijesna nekropola		Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	E
7.	GRADAC	„Polje Podsik“, prapovijesno naselje		Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	E
8.	GRADAC	„Njiva uz Delac“, prapovijesno naselje		Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	E
9.	GRADAC	Srednjovjekovno nalazište		Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	E
10.	GRADAC	Arheološko nalazište „Mjesna Rudina“		Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	
11.	GRADAC	„Krči“, srednjovjekovno nalazište	trasa MP N.Kapela-Požega	Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	E
12.	GRADAC	„Zatoke“, srednjovjekovno nalazište	trasa MP N.Kapela-Požega	Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	E
13.	KNEŽCI	„Starnik“, antičko nalazište		Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	E
14.	KNEŽCI	Arheološko nalazište „Tulničica“ - „Krčevine“	trasa BC Našice-Pleternica-Lužani	Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	PR
15.	KOMORICA	„Gornje Luke“, srednjovjekovno nalazište	trasa MP N.Kapela-Požega	Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	E
16.	KOPRIVNICA	„Ječmišće“, prapovijesno nalazište	trasa MP N.Kapela-Požega	Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	E
17.	KUZMICA	„Krčevine“, prapovijesno i srednjovjekovno nalazište	trasa MP N.Kapela-Požega	Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	E
18.	LAKUŠIJA	„Granični gaj“, paleolitičko nalazište		<b>Nepokretno - pojedinačno</b>	Kopneno arheološko nalazište	E
19.	MALI BILAČ	Prapovijesno nalazište		Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	E
20.	MALI BILAČ	Arheološko nalazište Mali Bilač (groblje iz mlađeg željeznog doba)		<b>Nepokretno - pojedinačno</b>	Kopneno arheološko nalazište	E
21.	NOVOSELCI	„Šikare“, „Paljevine“ – prapovijesno naselje		Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	E
22.	NOVOSELCI	Antičko naselje		Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	E
23.	NOVOSELCI	Srednjovjekovno naselje		Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	E
24.	NOVOSELCI	„Polje Markovac“, prapovijesno naselje		Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	E
25.	NOVOSELCI	„Šikara“ – prapovijesno, antičko i srednjovjekovno nalazište		Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	E
26.	NOVOSELCI	„Luke“, srednjovjekovno nalazište	trasa MP N.Kapela-Požega	Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	E
27.	PLETERNICA	Prapovijesno naselje		Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	E
28.	PLETERNICA	„Gložđe“, prapovijesno nalazište		Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	E
29.	PLETERNICA	Arheološko nalazište „Gornjice“	trasa BC Našice-Pleternica-Lužani	Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	PR
30.	PLETERNICA	Arheološka zona Omerovke- Tukovi	k.o.Pleternica k.č.br.: 2819-2838, 2859-2866, 2867/1, 2867/2, 2868-2894, 2966-2977, 2984-2986, 2987/1, 2987/2, 2988-2995, 3001-3006, 3007/1, 3007/2, 3366, 3365/2, dio 3369, dio 3370, dio 3371	Nepokretno – kulturno-povijesna cjelina	Kopnena arheološka zona	P-4470
32.	SESVETE	Antičko nalazište		Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	E
33.	SULKOVC	Prapovijesno nalazište		Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	E
34.	SULKOVC	Arheološka zona Lazci	k.o.Sulkovci, k.č.br. 1691-1705, 1759, 1760, 1761, dio 1789, dio 1799, 1800, 1801, dio 1804, dio 1852, dio 1863	Nepokretno – kulturno-povijesna cjelina	Kopneno arheološko nalazište	P-4494
35.	TULNIK	Prapovijesno nalazište „Mula“- „Krišnjak“	k.o. Tulnik, k.č.br. u	Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	ROS-453 ROS-505

			postupku revizije			
36.	VESELA	Prapovijesno nalazište		Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	E
37.	ZAGRAĐE	Srednjovjekovno nalazište		Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	E
38.	ZAGRAĐE	Srednjovjekovno naselje		Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	E
39.	ZAGRAĐE	Prapovijesno nalazište		Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	E
40.	ZARILAC	Arheološka zona „Grabaračke livade“	k.o. Zarilac, k.č.br. 410-434, 555, 494, 493, 518	Nepokretno - pojedinačno	Kopnena arheološka zona	Z-6640
41.	ZARILAC	Arheološko nalazište „Mihaljevačko polje“	trasa BC Našice- Pleternica-Lužani	Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	E

Izvor: Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Požegi

### Sustav mjera zaštite arheoloških lokaliteta na području PPUG Pleternice<sup>11</sup>

„Zakonom o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, broj 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14) regulirana je zaštita arheoloških nalazišta i nalaza, stoga se na sve do sada poznate arheološke lokalitete, kao i na potencijalne nove arheološke lokalitete, na području Grada Pleternice primjenjuju odredbe istog Zakona.

Zaštićenom (Z, R) i preventivno zaštićenim (P) arheološkim lokalitetima granice rasprostranjenosti utvrđene su katastarskim česticama. Ukoliko se na području istih planiraju građevinski radovi, potrebno je ishoditi posebne uvjete, odnosno prethodno odobrenje nadležnog Konzervatorskog odjela.

Na području arheoloških lokaliteta koji su evidentirani (E) ili predloženi za zaštitu (PR) prilikom planiranja građevinskih radova preporučuje se konzultirati nadležni Konzervatorski odjel.

U slučaju da se prilikom izvođenja građevinskih ili drugih zemljanih radova naiđe na arheološko nalazište ili nalaze, radove je nužno prekinuti te o nalazima bez odlaganja obavijestiti nadležni Konzervatorski odjel, sukladno Zakonu.

Slučajno prikupljene površinske nalaze potrebno je odnijeti u područnu muzejsku ustanovu te o njima izvijestiti nadležni Konzervatorski odjel

Arheološka istraživanja (arheološka iskopavanja, terenski pregledi, snimanja, arheološki nadzor nad građevinskim radovima) mogu se obavljati samo na temelju pismenog odobrenja nadležnog tijela, Konzervatorskog odjela u Požegi.“

#### 2.8.2. Usklađivanje i ažuriranje stanja ekološke mreže – Natura 2000 i drugih elemenata koji se odnose na zaštitu okoliša i prirode

Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, za izradu VI. Izmjena i dopuna PPUG Pleternice, dostavilo je svoje očitovanje<sup>12</sup>, koje glasi:

„Unutar obuhvata predmetnog plana ne nalaze se zaštićena područja, temeljem Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 80/2013).

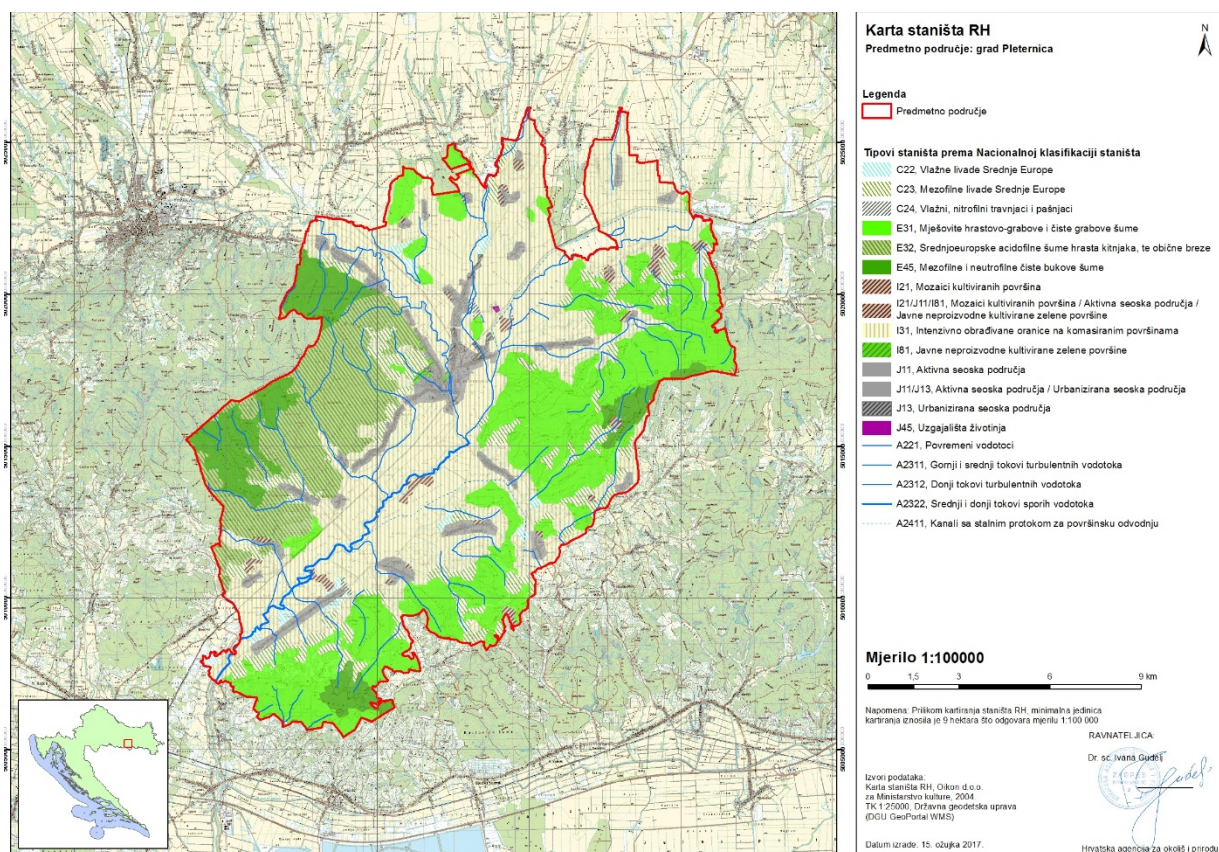
Sukladno Uredbi o ekološkoj mreži (Narodne novine, broj 124/2013 i 105/2015)) unutar obuhvatu predmetnog PPUG-a nalaze se područja ekološke mreže značajna za vrste i stanišne tipove HR2000623 – Šume na Dilj gori i HR2001385 – Orjava.“

<sup>11</sup> prema podacima Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Požegi (dopis: Klasa: 612-08/15-10/0066, Urbroj: 532-04-02-07/5-15-2 od 27. veljače 2015. godine) – za III. Izmjene i dopune PPUG Pleternice (scan zahtjeva je u prilogu ovog Plana (vidi: Obvezni prilozi – Zahtjevi temeljem članka 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13)

<sup>12</sup> prema podacima: Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode (dopis: Klasa 612-07/17-57/14, Urbroj: 517-07-2-2-17-2 od 2. veljače 2017. - scan dopisa ovog Ministarstva je priložen uz ovaj Plan kao obavezni prilog (vidi Obvezni prilozi - Zahtjevi temeljem članka 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13)

Za zahvate planirane Planom, koji mogu imati značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, sukladno Zakonu o zaštiti prirode („Narodne novine“, br. 80/13) i Pravilniku o ocjeni prihvatljivosti za ekološku mrežu („Narodne novine“, br. 164/2014), provodi se ocjena prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu.

Izvadak iz karte staništa<sup>13</sup> za područje Grada Pleternice u svrhu ovih Izmjena i dopuna Plana nalazi se, osim u nastavku ovog Obrazloženja, u prilogu ovog Plana (vidi: *Obvezni prilozi – Zahtjevi temeljem članka 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13).*



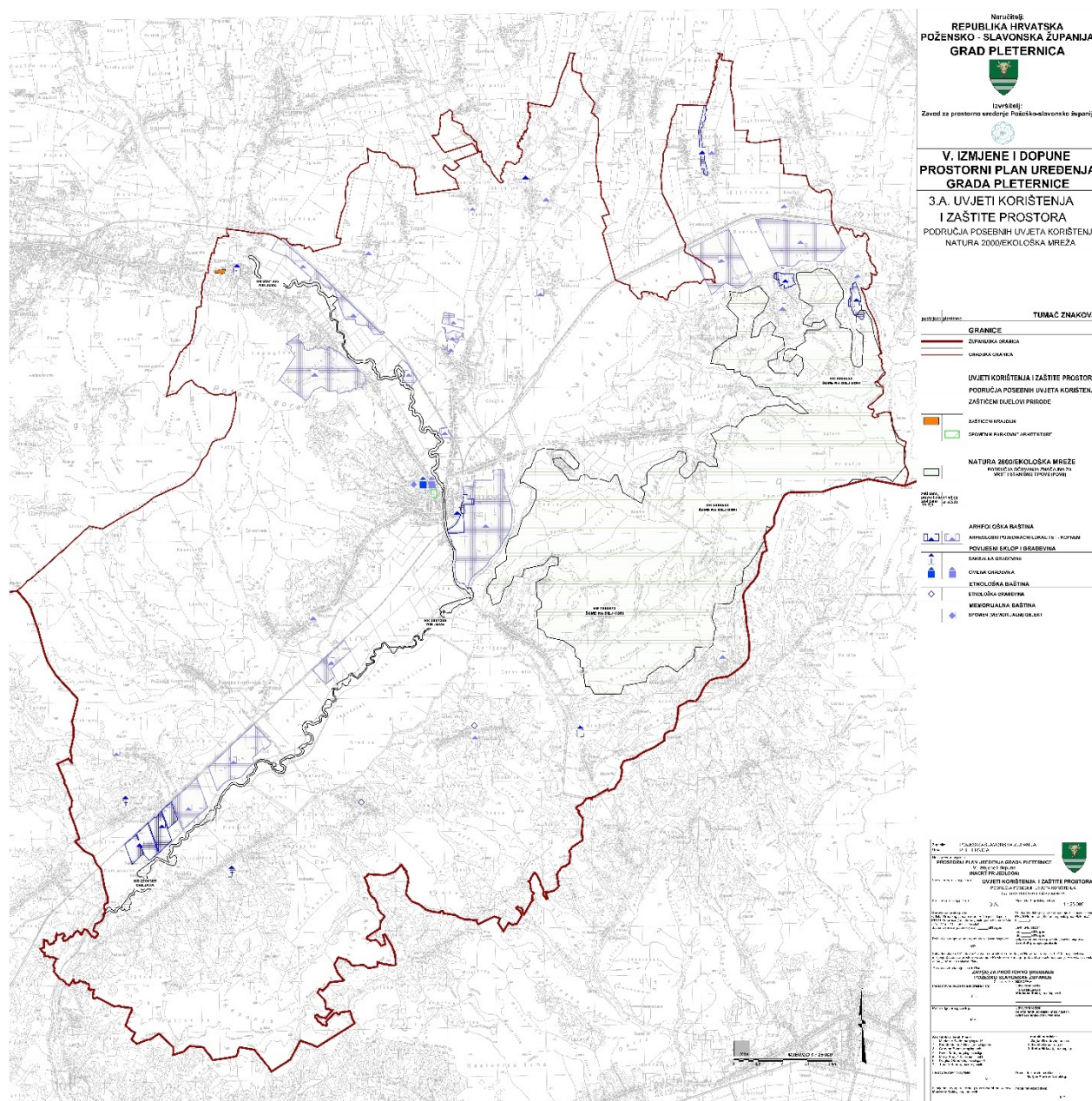
Slika 19.: Karta staništa RH, Predmetno područje Grad Pleternica, Hrvatska agencija za okoliš i prirodu<sup>14</sup>

Uvidom u dostavljenu Odluku u izradi VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana Grada Pleternice, a vezano uz ciljeve i razloge izrade VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana Grada Pleternice, navedeno Ministarstvo je, sukladno Zakonu o zaštiti prirode, utvrdilo uvjete zaštite prirode, a koji su regulirani izmjenama i dopunama Odredbi za provođenje ovog Plana.

Izvršene korekcije prikazane su na kartografskom prikazu broj 3.A. "UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA, Područja posebnih uvjeta korištenja, Natura 2000/Ekološka mreža", VI. Izmjene i dopune PPUG Pleternice, u mjerilu 1:25.000, a regulirane izmjenama i dopunama Odredbi za provođenje PPUG Pleternice.

<sup>13</sup> prema podacima: Hrvatska agencija za okoliš i prirodu, Radnička cesta 80/7, Klasa: 032-03/17-02/01, Urbroj: 427-06-17-17-60 od 17. ožujka 2017.– karta staništa

<sup>14</sup> Prema podacima: Hrvatska agencija za okoliš i prirodu, Radnička cesta 80/7, 10000 Zagreb (dopis: Klasa: 032-03/17-02/01, Urbroj: 427-06-17-17-60 od 17. ožujka 2017.



Slika 20.: Kartografski prikaz: 3.A. „UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA - Područja posebnih uvjeta korištenja, Natura 2000/Ekološka mreža“, VI. Izmjene i dopune PPUG Pleternice, u mjerilu 1:25.000

### 2.8.3. Preispitivanja i ugrađivanje elemenata Strateške studije o utjecaju na okoliš Prostornog plana Požeško-slavonske županije,

Tijekom izrade ciljanih Izmjena i dopuna PPP-SŽ, sukladno Zakonu o zaštiti okoliša (NN 80/13), Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo Požeško-slavonske županije kao nadležno tijelo, u veljači 2013.g. donošenjem Odluke o provođenju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš ciljanih Izmjena i dopuna Prostornog plana Požeško-slavonske županije („Požeško-slavonski službeni glasnik“, br. 2/13), proveo je postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja Prostornog plana Požeško-slavonske županije na okoliš. U sklopu navedenog postupka zatraženo je i mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i prirode, Uprave za zaštitu prirode (MZOIP, UZP) o potrebi provođenja Glavne ocjene prihvatljivosti ciljanih Izmjena i dopuna Plana za ekološku mrežu. Po provedenom postupku Ocjene, u siječnju 2014.g. donesena je Odluka o provođenju postupka strateške procjene utjecaja Prostornog plana Požeško-slavonske županije na

okoliš. Temeljem Rješenja MZOIP, UZP (Klasa: UP/I-612-07/13-60/65; Ur. broj: 517-07-2-2-14-5; od 27. siječnja 2014.g.), za ciljne Izmjene i dopune PPP-SŽ potrebno je bilo provesti i Glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Izrađivač Strateške studije je tvrtka Dvokut ecro d.o.o. iz Zagreba koja posjeduje Rješenje MZOIP-a o suglasnosti za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša i izradu strateških studija.

Strateška studija o utjecaju na okoliš Prostornog plana Požeško-slavonske županije izrađuje se kao stručna podloga za provedbu postupka Strateške procjene utjecaja na okoliš (SPUO).

Strateškom studijom su analizirani/preispitani zahvati planirani Prostornim planom Požeško-slavonske županije u odnosu na zaštitu okoliša i prirode. *Generalni zaključak, je da se većina aktivnosti planira u područjima bez posebnih ograničenja (područjima prihvatljivim za realizaciju zahvata) i područjima uvjetne prihvatljivosti (područjima gdje postoje određena ograničenja ovisno o pojedinoj sastavnici okoliša). Ipak, postoje određeni zahvati za koje se smatra da, bilo po ograničenjima koji proizlaze iz zakonskih okvira ili po prepoznatom mogućem kumulativnom utjecaju s drugim istim ili različitim tipovima zahvata, nisu prihvatljivi za realizaciju ili su prihvatljivi pod određenim uvjetima.*

Slijedom navedenog, a obzirom da, sukladno Zakonu, prostorni plan niže razine mora biti usklađen s prostornim planom više razine, prijedlozi mjera / smjernica iz Strateške studije o utjecaju na okoliš Prostornog plana Požeško-slavonske županije, a koje se odnose za područje Grada Pleternice, su ugrađene u tekstualni dio (odredbe za provedbu prostornog plana) i grafički dio ovog Plana.

Osim provedenog preispitivanja i ugrađivanja elemenata Strateške studije o utjecaju na okoliš Prostornog plana Požeško-slavonske županije, za predmetne izmjene i dopune Plana, sukladno Zakonu o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13 i 78/15), proveden je postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternice. U postupku Ocjene o potrebi strateške procjene utvrđeno je da VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternice neće imati vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, temeljem čega je utvrđeno da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš.

Odluka kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pleternice i ostali akti su priloženi uz ovaj Plan kao obavezni prilozi (vidi: Obvezni prilozi - *Postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš VI. Izmjena i dopuna PPUG Pleternice*).

### **a. Preispitivanje i ažuriranje načina, uvjeta i stanja gospodarenja otpadom na području Grada Pleternice**

Temeljem dostavljenih podataka Komunalac Požega d.o.o. za komunalne djelatnosti<sup>15</sup>, sukladno posebnim zakonima i propisima kojima se regulira gospodarenje otpadom i u skladu s Prostornim planom Požeško-slavonske županije, ovim Izmjenama i dopunama Plana, preispitani su i ažurirani načini, uvjeti i stanja gospodarenja otpadom na području Grada Pleternice te je u Odredbama ovog Plana utvrđeno sljedeće:

<sup>15</sup> KOMUNALAC POŽEGA d.o.o. za komunalne djelatnosti, Vukovarska 8, 34000 Požega, Broj:3-46-2/17.JR od 18. siječnja 2017.g. – zaprimljeno 31. siječnja 2017. g. – zahtjevi,



## **„7. Gospodarenje otpadom**

### **Članak 703.**

Zbrinjavanje otpada s područja Grada vršit će se temeljem važećih zakona i propisa, Strategije i Plana gospodarenja otpadom RH te temeljem Plana gospodarenja otpadom Požeško-slavonske županije i samog Grada Pleternice, a ovisno o vrsti otpada, odnosno o količini i sastavu proizvedenog otpada, koje treba utvrditi na temelju što točnijih podataka.

### **Članak 704.**

Na cijelom području Grada planira se organizirano prikupljanje i odvoženje komunalnog otpada.

Prilikom skupljanja komunalnog otpada iz njega se izdvaja opasni otpad. Opasni otpad mora se skupljati, skladištiti i prevoziti odvojeno, svaka vrsta opasnog otpada za sebe i odvojeno od neopasnog i komunalnog otpada, s skladu s posebnim zakonom o otpadu.

Država je odgovorna za gospodarenje opasnim otpadom i za spaljivanje otpada te za isto osigurava uvjete i propisuje mjere, a Županija na svom području osigurava provedbu tih mjera.

### **Članak 705.**

Zbrinjavanje komunalnog, neopasnog i inertnog otpada za pleterničko područje rješava se na lokaciji "Vinogradine" na području Grada Požega. Planirana pretovarna stanica „Vinogradine“ dosada je funkcionirala kao Županijski centar za gospodarenje otpadom smješten na lokaciji neposredno uz naselje Alilovci u obuhvatu grada Požega.

Pretovarna stanica je građevina za privremeno skladištenje, pripremu i pretovar otpada namijenjenog transportu prema centru za gospodarenje otpadom.

Do sada je Županijski centar, kroz sustav građevina i uređaja za obradu, uporabu i/ili zbrinjavanje otpada, osigurava kompletno zbrinjavanje otpada za cijelo područje Požeško-slavonske županije, a time i Grad Pleternice.

Lokacija za gospodarenje građevinskim otpadom s područja grada Pleternice određuje se na području Grada Požege, u blizini naselja Vidovci.

Otpad koji sadrži azbest odlaže se na posebno predviđenu plohu na odlagalištu otpada. Lokacija za odlaganje otpada koji sadrži azbest planira se na odlagalištu "Vinogradine".

Ukoliko se temeljem posebnog propisa, zakona ili odluke nadležnog tijela status planiranog županijskog centra za gospodarenje otpadom, kao i status bilo koje druge lokacije za odlaganje otpada određene ovim Planom, promijeni, isto se neće smatrati odstupanjem od Plana već će se navedene lokacije tretirati sukladno posebnom propisu ili aktu koji je na snazi.

### **Članak 706.**

Privremeni smještaj otpada može se osigurati u građevini za skladištenje otpada – skladištu, do njegove uporabe i/ili zbrinjavanja.

Proizvođač otpada namijenjenog uporabi ili zbrinjavanju može vlastiti proizvedeni otpad privremeno skladištiti na za to namijenjenom prostoru unutar svojeg poslovnog prostora.

### **Članak 707.**

Ostala odlagališta moraju se zatvoriti i sanirati. Prostor odlagališta se nakon njihovog zatvaranja može koristiti sukladno odredbama koje se odnose na korištenje prostora i gradnju van građevinskih područja.

### **Članak 708.**

Jalovinu nastalu tijekom eksploatacije mineralnih sirovina odlagati na postojećim jalovištima. Prilikom registracije novih eksploatacijskih polja u tijeku ishođenja lokacijske dozvole, odnosno drugog odgovarajućeg akta propisanog važećim zakonom nužno je predvidjeti i površinu za odlaganje jalovine te istu obraditi tijekom izrade rudarskog projekta eksploatacijskog polja.

### **Članak 709.**

Grad Pleternice dužan je na svojem području postaviti odgovarajuće spremnike i osigurati gradnju reciklažnog dvorišta za odvojeno prikupljanje otpada u gospodarenju komunalnim otpadom

te osigurati gradnju najmanje jednoga reciklažnog dvorišta za građevinski otpad sukladno posebnom propisu.

#### **Članak 710.**

Reciklažno dvorište jest građevina namijenjena razvrstavanju i privremenom skladištenju posebnih vrsta otpada (papir, staklo, metal, PVC i drugi) te građevinskog otpada. Tako sakupljeni otpad prerađuje se i plasira kao sekundarna sirovina.

#### **Članak 711.**

Količine otpada moraju se smanjiti na način odvojenog sakupljanja i iskorištavanja korisnih sastojaka iz otpada - reciklaže otpada (za što je potrebno osigurati odgovarajuće prostore – reciklažna dvorišta) te korištenjem bio-otpada za proizvodnju komposta u okviru domaćinstava s okućnicom. Reciklažna dvorišta se planiraju u gospodarskim zonama Pleternica I, Pleternica II, Resnik, Ivanin dvor i Požeška Koprivnica).

#### **Članak 712.**

Potrebno je, na način određen posebnim propisima, osigurati odvojeno prikupljanje i odlaganja komunalnog ambalažnog po vrsti (bijelo i obojeno staklo, papir, istrošene baterije, organski otpad, PET, limena ambalaža i sl.).

U reciklažnim dvorištima građani bi, osim vrsta otpada navedenih u prethodnom stavku, mogli odlagati i ostale vrste komunalnog otpada (problematični otpad, otpadni papir, otpadni metal, otpadno staklo, otpadna plastika, otpadni tekstil, krupni (glomazni) otpad, jestiva ulja i masti, boje, deterdženti, lijekovi, baterije i akumulatori, električna i elektronička oprema, građevni otpad iz kućanstva<sup>16</sup>, ostalo) po pravilniku o gospodarenju otpadom.

#### **Članak 713.**

Opasni otpad mora se skupljati, skladištiti i prevoziti odvojeno, svaka vrsta opasnog otpada za sebe i odvojeno od neopasnog i komunalnog otpada.

Sukladno odredbama posebnog zakona te Strategiji i Programu prostornog uređenja RH, privremeno skladištenje opasnog otpada treba organizirati u okviru lokacije budućeg regionalnog centra za obradu i zbrinjavanje opasnog otpada na području Županije. Do uređenja lokacije budućeg centra za obradu i zbrinjavanje opasnog otpada u Županiji opasni otpad se mora prikupljati, privremeno skladištiti i zbrinjavati na mjestima njegovog nastajanja uz provedbu zakonom propisanih mjera zaštite.

#### **Članak 714.**

Zbrinjavanje otpada životinjskog tkiva može se vršiti isključivo u kafilerijama, sukladno posebnom propisu.

#### **Članak 715.**

Na svakoj se građevinskoj čestici mora odrediti mjesto za privremeno odlaganje komunalnog otpada, primjereno ga zaštititi, oblikovati i uklopiti u okoliš, tako da bude smješteno na automobilom dostupnom i uočljivom, ali ne dominantnom mjestu, te u skladu s uvjetima nadležne službe.

Odvoz komunalnog otpada vršit će se prema komunalnom redu preko ovlaštenog koncesionara.

Komunalni otpad potrebno je prikupljati u tipizirane posude za otpad ili metalne kontejnere sa poklopcem. Za postavljanje kontejnera za komunalni otpad potrebno je osigurati odgovarajuće prostore kojima se neće ometati kolni i pješački promet, te koji će po mogućnosti biti ograđeni tamponom zelenila, ogradom ili sl.“

<sup>16</sup> odnosi se samo na građevni otpad koji nastaje održavanjem i manjim popravcima koje obavlja sam vlasnik u količini ne većoj od 200 kg u šest uzastopnih mjeseci.

## 3. PRILOZI

Tablica 18.

<b>Zahtjevi sudionika za ovu izmjenu i dopunu PPUG Pleternice podnesenih prije javne rasprave s obrazloženim odgovorima</b>			
<b>R.b.</b>	<b>Sudionik</b>	<b>Zahtjev</b>	<b>Obrazloženje</b>
1.	<b>MARIJA SAMARDIĆ</b> Kuzmica 30, 34308 Jakšić	Proširenje GP naselja Kuzmica na cijelu k.č.br. 335 k.o. Kuzmica na kojoj se već nalaze izgrađena stambena i pomoćne građevine	<b>Prihvaćen</b> Povećanje GP naselja Kuzmice za 0,46 ha
2.	<b>BORIS HORVAT</b> Vukovarska 2, 34000 Požega	Proširenje GP naselja Pleternice na k.č.br. 888 k.o. Pleternica (područje pleterničkih vinograda) radi stambene gradnje.	<b>Djelomično prihvaćen</b> Zahtjev je djelomično prihvaćen na način da je dio k.č.br 888 k.o. Pleternica, u širini od cca 25 m te površine 0,22 ha, utvrđen kao građevna čestica, primjerene veličine i oblika te pristupa s prometne površine sukladno važećem zakonu o prostornom uređenju, čime je stvorena mogućnost da podnositelj zahtjeva ostvari pravo na stambenu gradnju na vlastitoj građevnoj čestici, dok istovremeno građevinsko područje nije značajnije prošireno – obzirom da se predmetna čestica nalazi u blizini, ali ne i neposredno uz granicu građevinskog područja te da u blizini predmetne čestice postoji dovoljno neizgrađenih građevnih čestica na kojima se može graditi.
3.	<b>WINCOAT d.o.o.</b> Buk 54, 34310 Pleternica	Proširenje GP naselja Buk na cijelu k.č.br. 1776 k.o. Buk te prenamjena iste k.č. i k.č.br 1775 k.o. Buk iz stambene u gospodarsku namjenu.	<b>Prihvaćen</b> Povećanje GP naselja Buk za 0,45 ha
4.	<b>TOMISLAV KATIĆ</b> E. Podubskog 58, 34310 Pleternica	Proširenje GP naselja Bučje na cijelu k.č.br. 584/6 k.o. Bučje te prenamjena iste k.č. i k.č.br 580/1 k.o. Bučje iz stambene u gospodarsku namjenu.	<b>Prihvaćen</b> Povećanje GP naselja Bučje za 0,23 ha
5.	<b>STJEPAN I ANKICA KATIĆ,</b> Mile Budaka 35, 34310 Pleternica	Proširenje GP naselja Bučje na k.č.br. 578/8 k.o. Bučje radi mogućnosti građenja građevina gospodarske namjene (komunalno servisna namjena)	<b>Prihvaćen</b> Povećanje GP naselja Bučje za 0,64 ha
6.	<b>OPG PILAŠ BRANKO</b> Viškovci 59, 34310 Pleternica	Proširenje GP naselja Viškovci na k.č.br. 511/1 k.o. Viškovci zbog proširenja/ izgradnje nove farme za tov svinja	<b>Djelomično prihvaćen</b> Zahtjev je djelomično prihvaćen na način da je k.č.br 511/1 k.o. Viškovci u dubini od, cca 142 m, te površine 0,44 ha, utvrđena kao građevna čestica, primjerene veličine i oblika te pristupa s prometne površine sukladno važećem zakonu o prostornom uređenju te odredbama ovog Plana i Prostornog plana Požeško-slavonske županije koji predviđa građevnu česticu do dubine 150 m, a čime je stvorena mogućnost za proširenje postojeće farme sukladno podnesenom zahtjevu te u dubini kakva je dopuštena na susjednoj čestici na koju se ista nadovezuje.
7.	<b>ŠRD „Londža“ Zarilac</b> Zarilac 1c 34312 Sesvete	Proširenje GP naselja Zarilac na dio k.č.br 168 k.o. Zarilac na kojem se nalazi izgrađena građevina – Ribički dom ŠRD Londža Zarilac radi mogućnosti legalizacije iste	<b>Prihvaćen</b> Povećanje GP naselja Zarilac za 0,12 ha
8.	<b>TEMPO d.o.o. Labin,</b> Titov trg 7, 52220 Labin,	Zahtjev za prenamjenu k.č.br. 642 k.o. Bučje iz poljoprivredne u građevinsku, radi potrebe prenamjene starog mlina u mahu a ostale građevine u turističku i muzejsku namjenu.	<b>Prihvaćen</b> Povećanje GP naselja Bučje za 0,11 ha
9.	<b>OPG BOBEK</b> Novoselci 36 34310 Pleternica	Na k.č.br. 171/2 k.o. Trapari omogućiti dogradnju građevine za uzgoj muznih krava te ostalih pretećih građevina - unutar ili izvan GP naselja	<b>Prihvaćen</b> Smanjenje GP naselja Novoselci za -0,34 ha

10.	<b>JOSIP MIKŠIK</b> Miroslava Kraljevića 2 34000 Požega	K.č.br. 872/1 873 k.o.Buk izuzeti iz GP naselja Svilna zbog poreza na neizgrađeno građevinsko zemljište, s napomenom da je mala vjerojatnost gradnje	<b>Prihvaćen</b> Smanjenje GP naselja Svilna za -0,69 ha
11.	<b>ĐURO BARIĆ</b> S. Ladiše 11 10000 ZAGREB	K.č.br. 887 k.o.Buk izuzeti iz GP naselja Svilna zbog poreza na neizgrađeno građevinsko zemljište, s napomenom da je mala vjerojatnost gradnje	<b>Prihvaćen</b> Smanjenje GP naselja Svilna za -0,16 ha
12.	<b>IVAN MIKIĆ</b> Stjepana Radića 67, 34310 Pleternica	K.č.br. 2573 k. o. Pleternica uvrstiti u izgrađeni/uređeni dio GP naselja Pleternica	<b>Prihvaćen</b> Riješeno kroz usklađenje Plana s čl. 201. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13)
13.	<b>ANA LUKAČEVIĆ</b> Eugena Kvaternika 9, 34340 Kutjevo	K.č.br. 417/4 i 417/5 k.o. Kuzmica, uvrstiti u neizgrađeni/uređeni dio GP naselja Kuzmica sukladno Zakonu	<b>Prihvaćen</b> Riješeno kroz usklađenje Plana s čl. 201. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13)
14.1.	<b>MARINKO MARKOTA</b> Matije Gupca 80, 34310 Pleternica	- k.č.br. 341, 342/1, 342/2, 344 dio, 337, 335 i 336 k.o. Pleternica, prenamijeniti iz stambene u turističko-ugostiteljsku namjenu	<b>Prihvaćen</b> Tp - gospodarsko-ugostiteljsko-turističko-poljoprivredna zona „Starac“
14.2.		- k.č.br. 2703 i 2702 k.o. Pleternica, prenamijeniti iz stambene u gospodarsku namjenu	<b>Prihvaćen</b> Tp - gospodarsko-ugostiteljsko-turističko-poljoprivredna zona „Pleternica III“
14.3.		- k.č.br. 2761 k.o. Pleternica, prenamijeniti iz stambene u turističko-ugostiteljsku namjenu	<b>Djelomično prihvaćen</b> Zahtjev se djelomično prihvaća na način da su ovim Planom dane smjernice za izradu Urbanističkog plana uređenja grada Pleternice kojim će se utvrditi prenamjena prema traženom zahtjevu.
14.4.		- k.č.br. 2779 k.o. Pleternica, prenamijeniti iz stambene u turističko-ugostiteljsku namjenu	<b>Djelomično prihvaćen</b> Zahtjev se djelomično prihvaća na način da su ovim Planom dane smjernice za izradu Urbanističkog plana uređenja grada Pleternice kojim će se utvrditi prenamjene prema traženom zahtjevu.
15.	<b>KATA BREKALO</b> Vesela 2, 34310 Pleternica	Proširenje GP naselja Pleternice na k.č.br. 1944 k.o. Pleternica radi mogućnosti stambene gradnje.	<b>Nije prihvaćen</b> Zahtjev se ne prihvaća jer predmetna lokacija, uz to što je zahvaćena poplavnim područjem, ima značajan obuhvat čije je komunalno opremanje velika investicija za Grad Pleternicu što, u ovom trenutku, nije u skladu s planovima te JLS
16.	<b>MARIJA ŠIMECKI</b> J.b. Jelačića 64, 34310 Pleternica	K.č.br. 893 k.o. Pleternica uvrstiti u građevinsko područje naselja Pleternica	<b>Nije prihvaćen</b> Zahtjev se ne prihvaća jer se katastarska čestica za koju je podnesen zahtjev da se uvrsti u granice građevinskog područja naselja nalazi daleko od postojećih granica naselja te ju zbog toga nije opravdano, niti moguće povezati s istima
17.	<b>PETAR ARAMBAŠIĆ</b> Požeška Koprivnica 14, 34310 Pleternica	Na k.č.br. 1553,1554, 1555, 1556, 1558, 1559, 1560, 1561, 1562, 1563, 1564, 1565 i 1605 k.o. Požeška Koprivnica utvrditi građevinsko područje gospodarske namjene	<b>Nije prihvaćen</b> Zahtjev se ne prihvaća jer se u neposrednoj blizini nalazi gospodarska zona „Požeška Koprivnica“ koja je izgrađena tek 32,41 %, dok je ukupna izgrađenost svih izdvojenih građevinskih područja izvan naselja u obuhvatu ovog Plana 9,63% te, stoga, sukladno čl. 43. stavku 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13) nije moguće određivati nova izdvojena građevinska područja izvan naselja, budući da postojeća nisu izgrađena više od 50%
18.	<b>ČONDIĆ ROBERT</b> Kadanovci 41, 34310 Pleternica	Na k.č.br. 1000 k.o. Frkljevci i 14451/1 k.o.Odvorci omogućiti razvoj OPG te razvoj turizma i ugostiteljstva	<b>Prihvaćen</b> Riješeno kroz odredbe Plana
19.	<b>URED OVLAŠTENOG INŽENJERA GEODEZIJE DENIS KRIŽANAC,</b> dipl.inž.geod. Vukovarska 1b, 34000 Požega,	Zamolba da se izmjeni članak 25. PPUG Pleternice odnosno, uskladi sa Zakonom	<b>Prihvaćen</b> Riješeno kroz odredbe Plana

20.	<b>URED OVLAŠTENOG INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA DRAGOJLOVIĆ DRAGUTIN,</b> Sokolova 31 b, 34000 Požega	Izmjene odredbi za provođenje PPUG Pleternice, a vezano za izgradnju gnojnice za stočarsku proizvodnju uz OPG Damira Kovačevića iz Poloja, zahtjev br. 34/15.	<b>Prihvaćen</b> Riješeno kroz odredbe Plana
21.	<b>ZAJEDNIČKI PROJEKTANTSKI URED d.o.o.</b> Županijska 20, 34000 Požega	Omogućiti izgradnju Vinogradske ulice ukidanjem obveze izrade UPU-a Starac i UPU-a turističko-ugostiteljske zone Pleternica	<b>Riješeno kroz IV. izmjene</b> ukidanjem UPU-a Starac, UPU-a turističko-ugostiteljske zone Pleternica te dijela UPU-a grada Pleternice
22.	<b>KOMUNALAC POŽEGA d.o.o. za komunalne djelatnosti,</b> Vukovarska 8, 34000 Požega,	Problem minimalne površine k.č. i mogućnosti preparcelacije	<b>Nije predmet ovog Plana</b>

---

„SLUŽBENO GLASILO“ GRADA PLETERNICE br. 08. od 19. prosinca 2016. godine

---

# Službeno glasilo

## Grada Pleternice



broj 8.

Pleternica, 19. prosinca 2016. godine

---

*List izlazi prema potrebi*

---

**SADRŽAJ:**

**AKTI GRADSKOG VIJEĆA GRADA PLETERNICE:**

- Rebalans Proračuna Grada Pleternice za 2016. godinu
1. Odluka o I. izmjeni i dopuni Odluke o usvajanju proračuna Grada Pleternice za 2016. godinu
  2. Program gradnje objekata komunalne infrastrukture na području Grada Pleternice za 2016. godinu
  3. Program održavanja komunalne infrastrukture na području Grada Pleternice za 2016. godinu
  4. Program javnih potreba u kulturi za 2016. godinu
  5. Program javnih potreba u športu za 2016. godinu
  6. Proračun Grada Pleternice za 2017. godinu
  7. Odluka o usvajanju proračuna Grada Pleternice za 2017. godinu i projekcija proračuna za 2018. i 2019. godinu
  8. Odluka o izvršenju proračuna Grada Pleternice za 2017. godinu
  9. Program gradnje objekata komunalne infrastrukture na području Grada Pleternice za 2017. godinu
  10. Program održavanja komunalne infrastrukture na području Grada Pleternice za 2017. godinu
  11. Program javnih potreba u kulturi za 2017. godinu
  12. Program javnih potreba u športu za 2017. godinu
  13. Odluka o raspoređivanju sredstava za rad političkih stranaka zastupljenih u Gradskom vijeću Grada Pleternice za razdoblje od 1. siječnja do 30. travnja 2017. godine
  14. Zaključak o usvajanju Analize o stanju sustava zaštite i spašavanja na području Grada Pleternice u 2016. godini
  15. Zaključak o usvajanju Plana razvoja sustava civilne zaštite na području Grada Pleternice za 2017. godinu

---

„SLUŽBENO GLASILO“ GRADA PLETERNICE br. 08. od 19. prosinca 2016. godine

---

15. Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o određivanju pravnih osoba od interesa za sustav civilne zaštite Grada Pleternice
  16. Odluka o izradi VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pleternice  
Odluka o davanju suglasnosti za provedbu ulaganja i prijavu na natječaj Programa ruralnog razvoja RH mjera 7.4. projekta „Izgradnja građevine sportsko rekreacijske namjene u Pleternici
  17. Odluka o davanju suglasnosti za provedbu ulaganja i prijavu na natječaj Programa ruralnog razvoja RH mjera 7.4. projekta „Izgradnja gradske tržnice u Pleternici“
  - 18.
-

„SLUŽBENO GLASILO“ GRADA PLETERNICE br. 08. od 19. prosinca 2016. godine



REPUBLIKA HRVATSKA  
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA  
GRAD PLETERNICA



**Gradsko vijeće**

KLASA: 021-02/16-01/05  
URBROJ: 2177/07-03-16-20  
Pleternica, 19. prosinca 2016. godine

Na osnovu članka 86. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br. 153/13) i članka 34. Statuta Grada Pleternice (Službeno glasilo Grada Pleternice broj 04/09, 02/13, 08/13 i 07/14), Gradsko vijeće Grada Pleternice, na 23. sjednici održanoj dana 19. prosinca 2016. godine, donosi

**ODLUKU**  
**o izradi VI. izmjene i dopune**  
**Prostornog plana uređenja Grada Pleternice**

**1. PREDMET ODLUKE I POLAZNE ODREDBE**

Članak 1.

Ovom Odlukom započinje izrada VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternice, u daljnjem tekstu Plan.

Članak 2.

Nositelj izrade Plana je Jedinstveni upravni odjel Grada Pleternice (u daljnjem tekstu: Nositelj izrade).

**2. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PLANA**

Članak 3.

Pravna osnova za izradu i donošenje Plana su odredbe Zakona o prostornom uređenju (u daljnjem tekstu: Zakon), poglavito odredba članka 201. Zakona, te posredno članka 86. do 113. Zakona.

**3. RAZLOZI DONOŠENJA PLANA**

Članak 4.

Izradi Plana pristupa se radi:

- usklađivanje s odredbama Zakona o prostornom uređenju i drugim posebnim zakonima i propisima,
- usklađivanje sa Prostornim planom Požeško-slavonske županije,
- unošenje korekcija/izmjena granica građevinskih područja prema osnovanim zahtjevima,



---

„SLUŽBENO GLASILO“ GRADA PLETERNICE br. 08. od 19. prosinca 2016. godine

---

- unošenje korekcija izgrađenog i neizgrađenog dijela građevinskih područja, odnosno određivanje neuređenih dijelova građevinskih područja te izgrađenih dijelova tih područja predviđenih za urbanu preobrazbu,
- korekcija uvjeta gradnje i uređenja prostora u građevinskom području i izvan njega uz preispitivanje i ažuriranje Odredbi za provođenje,
- preispitivanje i ažuriranje postojećeg i planiranog stanja infrastrukturnih i prometnih sustava na području Grada,
- preispitivanje, ažuriranje i korekcija postojećih te planiranih akumulacija/retencija, ribnjaka i drugih vodnih površina i zahvata na području Grada,
- redefiniranje obveze izrade urbanističkih planova uređenja,
- usklađivanje i ažuriranje stanja ekološke mreže – Natura 2000 i drugih elemenata koji se odnose na zaštitu okoliša i prirode,
- preispitivanja i ugrađivanje elemenata Strateške studije o utjecaju na okoliš Prostornog plana Požeško-slavonske županije,
- usklađivanje i ažuriranje stanja zaštite kulturnih dobara na području Grada,
- preispitivanje i ažuriranje načina, uvjeta i stanja gospodarenja otpadom na području Grada,
- korekcije i ažuriranje područja istražnih prostora i eksploatacijskih polja
- formiranja zone turističko-rekreacijske namjene „Klašnica“,
- korekciju obuhvata poplavnih područja na području Grada,
- preispitivanje i ažuriranje načina, uvjeta, smjernica i/ili zona gradnju građevina za iskorištavanje obnovljivih izvora energije.

#### 4. OBUHVAT PLANA

##### Članak 5.

VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternice odnose se na kompletni prostorni obuhvat Plana.

#### 5. OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA

##### Članak 6.

U razdoblju od trenutka donošenja Odluke iz članka 17. ove Odluke, odnosno posljednjih izmjena i dopuna došlo je do novih izmjena i dopuna, odnosno donošenja novih petih (V.) izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pleternice, te je potrebno izvršiti radnje sukladno članku 4. ove Odluke, a sve u smislu članka 87. Zakona.

#### 6. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA

##### Članak 7.

Ciljevi izrade Plana istovjetni su ciljevima Prostornog plana uređenja Grada Pleternice, a referiraju se na dokumente prostornog uređenja u nadležnosti države, plan šireg područja odnosno na razloge izrade utvrđenim u članku 4. ove Odluke.

##### Članka 8.

Polazište za izradu Plana je plan šireg područja, Prostorni plan Požeško-slavonske županije i Prostorni plan uređenja Grada Pleternice.

„SLUŽBENO GLASILO“ GRADA PLETERNICE br. 08. od 19. prosinca 2016. godine

## 7. POPIS POTREBNIH STRUČNIH PODLOGA

### Članak 9.

U svrhu izrade Plana koristiti će se postojeće stručne podloge i elaborati, a po potrebi mogu se pribaviti i nove stručne podloge i elaborati.

## 8. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

### Članak 10.

Stručno rješenje pribavit će se od jednog stručnog izrađivača.

## 9. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PLANA

### Članak 11.

Utvrđuje se popis javnopравnih tijela, kojima nositelj izrade, sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju, dostavlja ovu Odluku o izradi s pozivom da mu u roku od najviše 30 dana dostave zahtjeve za izradu Izmjene i dopune Plana iz područja svog djelokruga:

- Ministarstvo okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb,
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Požezi, Trg Matka Peića 3, 34000 Požega,
- Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sarajevska 7, 10000 Zagreb,
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava poljoprivredne i prehrambene industrije, Ulica grada Vukovara 78, p.p. 1034, 10000 Zagreb,
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava veterinarstva, Miramarska 24, 10000 Zagreb,
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Trg kralja Petra Krešimira IV. br.1, 10000 Zagreb,
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprave vodnog gospodarstva, Ulica grada Vukovara 220 10000 Zagreb,
- Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Jurišićeva 13, 10000 Zagreb,
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Požega, K. Krešimira 1, 34000 Požega,
- MUP, Policijska uprava Požeško-slavonska, Inspektorat za zaštitu od požara, Josipa Runjanina 1, 34000 Požega,
- Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Požega, Županijska 11, 34000 Požega,
- Hrvatske ceste d.o.o. Zagreb, Središnji ured, Odjel za razvitak i planiranje, za upravljanje i održavanje državnih cesta, Sektor za studije i projektiranje, Vončinina 3, 10000 Zagreb,
- Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje, Ispostava Slavonski Brod, I.G. Kovačića 58, 35000 Slavonski Brod,
- Županijska uprava za ceste Požeško-slavonske županije, Matije Gupca 6, 34000 Požega,
- Hrvatske vode Zagreb, Služba razvitka i katastra, Avenija grada Vukovara 220, 10000 Zagreb,

---

„SLUŽBENO GLASILO“ GRADA PLETERNICE br. 08. od 19. prosinca 2016. godine

---

- Hrvatske vode Zagreb, Služba korištenja i gospodarenja vodama, Avenija grada Vukovara 220, 10000 Zagreb
- Hrvatske vode Zagreb, Služba zaštite voda od onečišćenja i zagađenja, Avenija grada Vukovara 220, 10000 Zagreb,
- Hrvatske vode Zagreb, Služba zaštite od štetnog djelovanja voda, Avenija grada Vukovara 220, 10000 Zagreb,
- Hrvatske vode Zagreb, VGO za vodno područje sliva Save, VGI Orpljava-Londža, Industrijska 13 d, 34000 Požega,
- HOPS d.o.o., Prijenosno područje Osijek, Šetalište kardinala Franje Šepera 1 A, 31000 Osijek,
- HEP ODS d.o.o., DP "Elektra" Požega, Primorska 24, 34000 Požega,
- HEP PLIN d.o.o., Pogon Osijek, Cara Hadrijana 7, 31000 Osijek,
- HOPS d.o.o., Sektor za razvoj, investicije i izgradnju, Kupska 4, 10000 Zagreb
- HEP PLIN d.o.o., Pogonski ured Požega, Primorska 24, 34000 Požega,
- PLINACRO d.o.o. ČLAN INA GRUPE, Savska cesta 88a, 10000 Zagreb,
- MONTCOGIM d.o.o., Vinogradska 1, 34310 Pleternica,
- INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d. SD istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Sektor podrške istraživanju i proizvodni, Avenija V. Holjevca 10, 10102 Zagreb
- "Tekija", d.o.o. Vodovodna 1, 34000 Požega,
- KOMUNALAC d.o.o. Požega, Vodovodna 1, 34000 Požega,
- HŽ - HRVATSKE ŽELJEZNICE, Razvoj i investicije, Služba za studije, razvoj i pripremu, Mihanovićeva 12, 10000 Zagreb,
- UPKH - Udruga pokretnih komunikacija Hrvatske, Nova Ves 50, 10000 Zagreb,
- Odašiljači i veze d.o.o., Ulica grada Vukovara 269 d, 10000 Zagreb,
- HRT, ODAŠILJAČI I VEZE, Plansko tehnološki odjel, Prisavlje 3, Zagreb,
- HRVATSKI TELEKOM d.d., Sektor F7.4, Jurišićeva 13, 10 000 Zagreb,
- HRVATSKI TELEKOM d.d., Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10 110 Zagreb,
- HRVATSKI TELEKOM d.d., Regija 4, K. A. Stepinca 8b, 31000 Osijek
- VIPnet d.o.o. Vrtni put 1, 10000 Zagreb,
- Tele 2 d.o.o., Ulica grada Vukovara 269 d, 10000 Zagreb,
- OT-OPTIMA TELEKOM d.d., Regija istok, Lorenza Jagera 2, 31000 Osijek,
- Metronet telekomunikacije d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 269 d, 10000 Zagreb,
- CCAA - Agencija za civilno zrakoplovstvo, Ulica grada Vukovara 284, 10000 Zagreb,
- Hrvatske šume, Uprava šuma podružnica Požega, 34000 Požega,
- Hrvatske šume, Uprava šuma podružnica Pleternica, Vinogradska 1, 34310 Pleternica,
- Hrvatske šume, Uprava šuma podružnica Nova Gradiška, J.J.Strosmayera 11, 35400 Nova Gradiška,
- HP – Hrvatska pošta d.d. Zagreb, Poštansko središte Požega, Kamenita vrata 8, 34000 Požega,
- UDU u Požeško-slavonskoj županiji, Odsjek za gospodarstvo, Županijska 11, 34000 Požega,
- UDU u Požeško-slavonskoj županiji, Služba za društvene djelatnosti, Odsjek za prosvjetu, kulturu, rad i zdravstvo, Županijska 11, 34000 Požega,
- Požeško-slavonska županija, Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo, Županijska 7, 34000 Požega,
- Požeško-slavonska županija, Upravni odjel za društvene djelatnosti, Županijska 7, 34000 Požega,
- PANORA, Regionalna razvojna agencija, M. Gupca 6, 34000 Požega,
- Hrvatska gospodarska komora, Vukovarska 6, 34000 Požega,
- Hrvatski zavod za poljoprivrednu savjetodavnu službu, Odsjek Požeško-slavonske županije, Kaptol,
- Turistička zajednica Požeško-slavonske županije, Županijska 7, 34000 Požega,
- Hrvatski zavod za zdravstveno osiguranje, Požega,

---

„SLUŽBENO GLASILO“ GRADA PLETERNICE br. 08. od 19. prosinca 2016. godine

---

- Centar za socijalnu skrb,
- JU za upravljanje zaštićenim područjem Požeško-slavonske županije, Županijska 7, 34000 Požega,
- Brodsko-posavska županija, Župan, Petra Krešimira IV 1, 35000 Slavonski Brod,
- Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije, Petra Krešimira IV 1, 35000 Slavonski Brod
- Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije, Županijska 7, 34000 Požega,
- Mjesni odbori - svi

Članak 12.

Temeljem čl. 86. st. 5. Zakona Odluka o izradi prostornog plana dostavlja se Hrvatskom Zavodu za prostorni razvoj, Republike Austrije 20, 10000 Zagreb.

Sukladno članku 88. st. 1. Zakona o prostornom uređenju, nositelj izrade će o izradi Izmjena i dopuna Plana obavijestiti javnost na mrežnoj stranici jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave i kroz informacijski sustav putem Hrvatskog zavoda za prostorni razvoj.

O izradi Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine moraju se sukladno čl. 88. st 2. pisanim putem obavijestiti i susjedni gradovi i općine:

1. Grad Požega, Trg Sv. Trojstva 2, 34000 Požega,
2. Grad Kutjevo, Trg Graševine 1, 34340 Kutjevo,
3. Općina Jakšić, Osječka 39, 34308 Jakšić,
4. Općina Čaglin, Kralja Tomislava 56E, 34350 Čaglin,
14. Općina Sibinj, 108. brigade ZNG 6, 35252 Sibinj,
5. Općina Nova Kapela, Trg kralja Tomislava 15, 35410 Nova Kapela,
6. Općina Brodski Stupnik, Stjepana Radića 117, 35253 Brodski Stupnik,
7. Općina Oriovac, Trg hrvatskog preporoda 1, 35250 Oriovac.

10. PLANIRANI ROK ZA IZRADU PLANA

Članak 13.

- dostava prethodnih zahtjeva za izradu Izmjena i dopuna Plana od strane tijela i osoba određenih posebnim propisima – 30 dana,
- izrada Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna Plana – 60 dana,
- utvrđivanje Prijedloga Izmjena i dopuna Plana – 30 dana,
- objava i obavijest o javnoj raspravi – 15 dana,
- javni uvid u trajanju od 15 dana,
- izvješće o javnoj raspravi – 15 dana,
- izrada Nacrta konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Plana – 60 dana,
- utvrđivanje konačnog prijedloga – 15 dana,
- ishodenje mišljenja Zavoda za prostorno uređenje – 30 dana,
- donošenje Izmjena i dopuna Plana od strane Gradskog vijeća – 30 dana,
- objava Plana u službenom glasilu.

Članak 14.

U slučaju ponavljanja javne rasprave temeljem članka 104. Zakona o prostornom uređenju, rok za izradu plana se produžuje za najmanje 60 dana.

---

„SLUŽBENO GLASILO“ GRADA PLETERNICE br. 08. od 19. prosinca 2016. godine

---

## 11. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE PLANA

### Članak 15.

Izrada izmjena i dopuna Plana financirat će se iz Proračuna Grada Pleternice.

## 12. ZAVRŠNE ODREDBE

### Članak 16.

Nositelj izrade dostavit će po jedan primjerak ove Odluke nadležnim javnopravnim tijelima utvrđenim u članku 11. ove Odluke. Uz Odluku, sukladno članku 90. Zakona o prostorno uređenju, uputit će se i poziv za dostavu zahtjeva za izradu Izmjena i dopuna Plana koji nisu sadržani u informacijskom sustavu.

Rok za dostavu zahtjeva koji nisu sadržani u informacijskom sustavu je 30 dana, od dostave ove Odluke. Ukoliko javnopravna tijela ne dostave zahtjeve u određenom roku, smatrat će se da ih nemaju. U tom slučaju moraju se u izradi i donošenju Izmjena i dopuna Plana poštivati uvjeti koje za sadržaj prostornog plana određuju odgovarajući važeći propisi i dokumenti.

### Članak 17.

Ova odluka stupa na snagu osmog (8) dana od dana objave u „Službenom glasilu Grada Pleternice“.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PLETERNICE

Predsjednik:  
Marijan Aladrović, dipl.ing., v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA  
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA  
GRAD PLETERNICA



**Gradsko vijeće**

KLASA: 021-02/16-01/05  
URBROJ: 2177/07-03-16-20  
Pleternica, 19. prosinca 2016. godine

Na osnovu članka 86. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br. 153/13) i članka 34. Statuta Grada Pleternice (Službeno glasilo Grada Pleternice broj 04/09, 02/13, 08/13 i 07/14), Gradsko vijeće Grada Pleternice, na 23. sjednici održanoj dana 19. prosinca 2016. godine, donosi

**ODLUKU**  
**o izradi VI. izmjene i dopune**  
**Prostornog plana uređenja Grada Pleternice**

**1. PREDMET ODLUKE I POLAZNE ODREDBE**

Članak 1.

Ovom Odlukom započinje izrada VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternice, u daljnjem tekstu Plan.

Članak 2.

Nositelj izrade Plana je Jedinstveni upravni odjel Grada Pleternice (u daljnjem tekstu: Nositelj izrade).

**2. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PLANA**

Članak 3.

Pravna osnova za izradu i donošenje Plana su odredbe Zakona o prostornom uređenju (u daljnjem tekstu: Zakon), poglavito odredba članka 201. Zakona, te posredno članka 86. do 113. Zakona.

**3. RAZLOZI DONOŠENJA PLANA**

Članak 4.

Izradi Plana pristupa se radi:

- usklađivanje s odredbama Zakona o prostornom uređenju i drugim posebnim zakonima i propisima,

- usklađivanje sa Prostornim planom Požeško-slavonske županije,
- unošenje korekcija/izmjena granica građevinskih područja prema osnovanim zahtjevima,
- unošenje korekcija izgrađenog i neizgrađenog dijela građevinskih područja, odnosno određivanje neuređenih dijelova građevinskih područja te izgrađenih dijelova tih područja predviđenih za urbanu preobrazbu,
- korekcija uvjeta gradnje i uređenja prostora u građevinskom području i izvan njega uz preispitivanje i ažuriranje Odredbi za provođenje,
- preispitivanje i ažuriranje postojećeg i planiranog stanja infrastrukturnih i prometnih sustava na području Grada,
- preispitivanje, ažuriranje i korekcija postojećih te planiranih akumulacija/retencija, ribnjaka i drugih vodnih površina i zahvata na području Grada,
- redefiniranje obveze izrade urbanističkih planova uređenja,
- usklađivanje i ažuriranje stanja ekološke mreže – Natura 2000 i drugih elemenata koji se odnose na zaštitu okoliša i prirode,
- preispitivanja i ugrađivanje elemenata Strateške studije o utjecaju na okoliš Prostornog plana Požeško-slavonske županije,
- usklađivanje i ažuriranje stanja zaštite kulturnih dobara na području Grada,
- preispitivanje i ažuriranje načina, uvjeta i stanja gospodarenja otpadom na području Grada,
- korekcije i ažuriranje područja istražnih prostora i eksploatacijskih polja
- formiranja zone turističko-rekreacijske namjene „Klašnica“,
- korekciju obuhvata poplavnih područja na području Grada,
- preispitivanje i ažuriranje načina, uvjeta, smjernica i/ili zona gradnju građevina za iskorištavanje obnovljivih izvora energije.

#### 4. OBUHVAT PLANA

##### Članak 5.

VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternice odnose se na kompletni prostorni obuhvat Plana.

#### 5. OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA

##### Članak 6.

U razdoblju od trenutka donošenja Odluke iz članka 17. ove Odluke, odnosno posljednjih izmjena i dopuna došlo je do novih izmjena i dopuna, odnosno donošenja novih petih (V.) izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pleternice, te je potrebno izvršiti radnje sukladno članku 4. ove Odluke, a sve u smislu članka 87. Zakona.

#### 6. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA

##### Članak 7.

Ciljevi izrade Plana istovjetni su ciljevima Prostornog plana uređenja Grada Pleternice, a referiraju se na dokumente prostornog uređenja u nadležnosti države, plan šireg područja odnosno na razloge izrade utvrđenim u članku 4. ove Odluke.

## Članka 8.

Polazište za izradu Plana je plan šireg područja, Prostorni plan Požeško-slavonske županije i Prostorni plan uređenja Grada Pleternice.

## 7. POPIS POTREBNIH STRUČNIH PODLOGA

## Članak 9.

U svrhu izrade Plana koristiti će se postojeće stručne podloge i elaborati, a po potrebi mogu se pribaviti i nove stručne podloge i elaborati.

## 8. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

## Članak 10.

Stručno rješenje pribavit će se od jednog stručnog izrađivača.

## 9. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTEJEVE ZA IZRADU PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PLANA

## Članak 11.

Utvrđuje se popis javnopравnih tijela, kojima nositelj izrade, sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju, dostavlja ovu Odluku o izradi s pozivom da mu u roku od najviše 30 dana dostave zahtjeve za izradu Izmjene i dopune Plana iz područja svog djelokruga:

- Ministarstvo okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb,
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Požegi, Trg Matka Peića 3, 34000 Požega,
- Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sarajevska 7, 10000 Zagreb,
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava poljoprivredne i prehrambene industrije, Ulica grada Vukovara 78, p.p. 1034, 10000 Zagreb,
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava veterinarstva, Miramarska 24, 10000 Zagreb,
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Trg kralja Petra Krešimira IV. br.1, 10000 Zagreb,
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprave vodnog gospodarstva, Ulica grada Vukovara 220 10000 Zagreb,
- Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Jurišićeva 13, 10000 Zagreb,
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Požega, K. Krešimira 1, 34000 Požega,
- MUP, Policijska uprava Požeško-slavonska, Inspektorat za zaštitu od požara, Josipa Runjanina 1, 34000 Požega,
- Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Požega, Županijska 11, 34000 Požega,



- Hrvatske ceste d.o.o. Zagreb, Središnji ured, Odjel za razvitak i planiranje, za upravljanje i održavanje državnih cesta, Sektor za studije i projektiranje, Vončinina 3, 10000 Zagreb,
- Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje, Ispostava Slavonski Brod, I.G. Kovačića 58, 35000 Slavonski Brod,
- Županijska uprava za ceste, Požeško-slavonske županije, Matije Gupca 6, 34000 Požega,
- Hrvatske vode Zagreb, Služba razvitka i katastra, Avenija grada Vukovara 220, 10000 Zagreb,
- *Hrvatske vode Zagreb, Služba korištenja i gospodarenja vodama, Avenija grada Vukovara 220, 10000 Zagreb*
- *Hrvatske vode Zagreb, Služba zaštite voda od onečišćenja i zagađenja, Avenija grada Vukovara 220, 10000 Zagreb,*
- *Hrvatske vode Zagreb, Služba zaštite od štetnog djelovanja voda, Avenija grada Vukovara 220, 10000 Zagreb,*
- Hrvatske vode Zagreb, VGO za vodno područje sliva Save, VGI Orpljava-Londža, Industrijska 13 d, 34000 Požega,
- HOPS d.o.o., Prijenosno područje Osijek, Šetalište kardinala Franje Šepera 1 A, 31000 Osijek,
- HEP ODS d.o.o., DP "Elektra" Požega, Primorska 24, 34000 Požega,
- HEP PLIN d.o.o., Pogon Osijek, Cara Hadrijana 7, 31000 Osijek,
- HOPS d.o.o., Sektor za razvoj, investicije i izgradnju, Kupka 4, 10000 Zagreb
- HEP PLIN d.o.o., Pogonski ured Požega, Primorska 24, 34000 Požega,
- PLINACRO d.o.o. ČLAN INA GRUPE, Savska cesta 88a, 10000 Zagreb,
- MONTCOGIM d.o.o., Vinogradska 1, 34310 Pleternica,
- INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d. SD istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Sektor podrške istraživanju i proizvodni, Avenija V. Holjevca 10, 10102 Zagreb
- "Tekija", d.o.o. Vodovodna 1, 34000 Požega,
- KOMUNALAC d.o.o. Požega, Vodovodna 1, 34000 Požega,
- HŽ - HRVATSKE ŽELJEZNICE, Razvoj i investicije, Služba za studije, razvoj i pripremu, Mihanovićeva 12, 10000 Zagreb,
- UPKH - Udruga pokretnih komunikacija Hrvatske, Nova Ves 50, 10000 Zagreb,
- Odašiljači i veze d.o.o., Ulica grada Vukovara 269 d, 10000 Zagreb,
- HRT, ODAŠILJAČI I VEZE, Plansko tehnološki odjel, Prisavlje 3, Zagreb,
- HRVATSKI TELEKOM d.d., Sektor F7.4, Jurišićeva 13, 10 000 Zagreb,
- HRVATSKI TELEKOM d.d., Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10 110 Zagreb,
- HRVATSKI TELEKOM d.d., Regija 4, K. A. Stepinca 8b, 31000 Osijek
- VIPnet d.o.o. Vrtni put 1, 10000 Zagreb,
- Tele 2 d.o.o., Ulica grada Vukovara 269 d, 10000 Zagreb,
- OT-OPTIMA TELEKOM d.d., Regija istok, Lorenza Jagera 2, 31000 Osijek,
- Metronet telekomunikacije d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 269 d, 10000 Zagreb,
- CCAA - Agencija za civilno zrakoplovstvo, Ulica grada Vukovara 284, 10000 Zagreb,
- Hrvatske šume, Uprava šuma podružnica Požega, 34000 Požega,
- Hrvatske šume, Uprava šuma podružnica Pleternica, Vinogradska 1, 34310 Pleternica,
- Hrvatske šume, Uprava šuma podružnica Nova Gradiška, J.J.Strosmayera 11, 35400 Nova Gradiška,
- HP – Hrvatska pošta d.d. Zagreb, Poštansko središte Požega, Kamenita vrata 8, 34000 Požega,
- UDU u Požeško-slavonskoj županiji, Odsjek za gospodarstvo, Županijska 11, 34000 Požega,

- UDU u Požeško-slavonskoj županiji, Služba za društvene djelatnosti, Odsjek za prosvjetu, kulturu, rad i zdravstvo, Županijska 11, 34000 Požega,
- Požeško-slavonska županija, Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo, Županijska 7, 34000 Požega,
- Požeško-slavonska županija, Upravni odjel za društvene djelatnosti, Županijska 7, 34000 Požega,
- PANORA, Regionalna razvojna agencija, M. Gupca 6, 34000 Požega,
- Hrvatska gospodarska komora, Vukovarska 6, 34000 Požega,
- Hrvatski zavod za poljoprivrednu savjetodavnu službu, Odsjek Požeško-slavonske županije, Kaptol,
- Turistička zajednica Požeško-slavonske županije, Županijska 7, 34000 Požega,
- Hrvatski zavod za zdravstveno osiguranje, Požega,
- Centar za socijalnu skrb,
- JU za upravljanje zaštićenim područjem Požeško-slavonske županije; Županijska 7, 34000 Požega,
- Brodsko-posavska županija, Župan, Petra Krešimira IV 1, 35000 Slavonski Brod,
- Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije, Petra Krešimira IV 1, 35000 Slavonski Brod
- Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije, Županijska 7, 34000 Požega,
- Mjesni odbori - svi

#### Članak 12.

Temeljem čl. 86. st. 5. Zakona Odluka o izradi prostornog plana dostavlja se Hrvatskom Zavodu za prostorni razvoj, Republike Austrije 20, 10000 Zagreb.

Sukladno članku 88. st. 1. Zakona o prostornom uređenju, nositelj izrade će o izradi Izmjena i dopuna Plana obavijestiti javnost na mrežnoj stranici jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave i kroz informacijski sustav putem Hrvatskog zavoda za prostorni razvoj.

O izradi Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine moraju se sukladno čl. 88. st 2. pisanim putem obavijestiti i susjedni gradovi i općine:

1. Grad Požega, Trg Sv. Trojstva 2, 34000 Požega,
2. Grad Kutjevo, Trg Graševine 1, 34340 Kutjevo,
3. Općina Jakšić, Osječka 39, 34308 Jakšić,
4. Općina Čaglin, Kralja Tomislava 56E, 34350 Čaglin,
14. Općina Sibinj, 108. brigade ZNG 6, 35252 Sibinj,
5. Općina Nova Kapela, Trg kralja Tomislava 15, 35410 Nova Kapela,
6. Općina Brodski Stupnik, Stjepana Radića 117, 35253 Brodski Stupnik,
7. Općina Oriovac, Trg hrvatskog preporoda 1, 35250 Oriovac.

#### 10. PLANIRANI ROK ZA IZRADU PLANA

#### Članak 13.

- dostava prethodnih zahtjeva za izradu Izmjena i dopuna Plana od strane tijela i osoba određenih posebnim propisima – 30 dana,
- izrada Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna Plana – 60 dana,
- utvrđivanje Prijedloga Izmjena i dopuna Plana – 30 dana,
- objava i obavijest o javnoj raspravi – 15 dana,

- javni uvid u trajanju od 15 dana,
- izvješće o javnoj raspravi – 15 dana,
- izrada Nacrta konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Plana – 60 dana,
- utvrđivanje konačnog prijedloga – 15 dana,
- ishođenje mišljenja Zavoda za prostorno uređenje – 30 dana,
- donošenje Izmjena i dopuna Plana od strane Gradskog vijeća – 30 dana,
- objava Plana u službenom glasilu.

#### Članak 14.

U slučaju ponavljanja javne rasprave temeljem članka 104. Zakona o prostornom uređenju, rok za izradu plana se produžuje za najmanje 60 dana.

### 11. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE PLANA

#### Članak 15.

Izrada izmjena i dopuna Plana financirat će se iz Proračuna Grada Pleternice.

### 12. ZAVRŠNE ODREDBE

#### Članak 16.

Nositelj izrade dostavit će po jedan primjerak ove Odluke nadležnim javnopravnim tijelima utvrđenim u članku 11. ove Odluke. Uz Odluku, sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju, uputit će se i poziv za dostavu zahtjeva za izradu Izmjena i dopuna Plana koji nisu sadržani u informacijskom sustavu.

Rok za dostavu zahtjeva koji nisu sadržani u informacijskom sustavu je 30 dana, od dostave ove Odluke. Ukoliko javnopravna tijela ne dostave zahtjeve u određenom roku, smatrat će se da ih nemaju. U tom slučaju moraju se u izradi i donošenju Izmjena i dopuna Plana poštivati uvjeti koje za sadržaj prostornog plana određuju odgovarajući važeći propisi i dokumenti.

#### Članak 17.

Ova odluka stupa na snagu osmog (8) dana od dana objave u „Službenom glasilu Grada Pleternice“.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PLETERNICE

Predsjednik:

Marijan Aladrović, dipl.ing.



Pleternica  
- Zaprinosilo 22.02.2016.

Marija Samardić  
Kuzmica 30  
34308 Jakšić

Grad Pleternica  
Jedinstveni upravni odjel  
n/p Daniel Stipičić

**PREDMET: Zahtjev za uključenje katastarske čestice 335 k.o. Kuzmica u građevinsko područje**

Poštovani,

sukladno Odluci o izradi V. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternice na dostavu Zahtjeva za izradu Prostornog plana dostavljam svoju zamolbu za uvrštenje čestice 335 k.o. Kuzmica na kojoj ima kuću, dvorište i zemlju u građevinsko područje grada Pleternice.

Spomenuta čestica nalazi se uz asfaltnu cestu Kuzmica- Jakšić te je dio nje prepušten za izgradnju spomenute ceste i nogostupa kao i cijeli seoski put na sjevernom dijelu. Na čestici se nalazi kompletna infrastruktura (struja, voda, plin, telefon) te preko nje prelaze dalekovod i glavni kanalizacijski odvod Jakšić-Kuzmica.

Na parceli se nalazi kuća, dvorište i gospodarski objekt te je u ovom dijelu naselja jedina parcela uz asfaltnu cestu koja je dosadašnjim planovima izvan građevinske zone.

Stoga molim Naslov da se spomenuta čestica uključi u građevinsko područje.

Unaprijed hvala.

S poštovanjem,



Marija Samardić

Marija Samardić  
Kuzmica 30  
34308 Jakšić

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE  
P O Ž E Š K A

Datum: 09.03.2018		
Org. j.		
Uključeni dio:	Pril.	Vrij.

Grad Pleternica  
Jedinstveni upravni odjel  
n/p Daniel Stipičić

**PREDMET: Zahtjev za uključenje katastarske čestice 335 k.o. Kuzmica u građevinsko područje**

Poštovani,

sukladno Odluci o izradi V. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternice na dostavu Zahtjeva za izradu Prostornog plana dostavljam svoju zamolbu za uvrštenje čestice 335 k.o. Kuzmica na kojoj ima kuću, dvorište i zemlju u građevinsko područje grada Pleternice.

Spomenuta čestica nalazi se uz asfaltnu cestu Kuzmica- Jakšić te je dio nje prepušten za izgradnju spomenute ceste i nogostupa kao i cijeli seoski put na sjevernom dijelu. Na čestici se nalazi kompletna infrastruktura (struja, voda, plin, telefon) te preko nje prelaze dalekovod i glavni kanalizacijski odvod Jakšić-Kuzmica.

Na parceli se nalazi kuća, dvorište i gospodarski objekt te je u ovom dijelu naselja jedina parcela uz asfaltnu cestu koja je dosadašnjim planovima izvan građevinske zone.

Stoga molim Naslov da se spomenuta čestica uključi u građevinsko područje.

Unaprijed hvala.

S poštovanjem,

  
Marija Samardić

**BORIS HORVAT**

Vukovarska 2  
34000 Požega  
[boris.horvat@duzs.hr](mailto:boris.horvat@duzs.hr)  
091/112-1056  
Požega 12. travnja 2016.

GRAD PLETERNICA	
Primljeno	13.04.2016
Klas. i vrsta oznake	OP. I.
Uradbeni broj	Pri. i. vrij.

**GRAD PLETERNICA**  
**Ivana Šveara 2**  
**34310 Pleternica**

**Predmet: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternice, nadopuna, traži se-**

Poštovani!

Vlasnik sam zemljišta u području Grada Pleternice na području pleterničkih vinograda upisanog u Z.K. ul. broj 787 k.o. Pleternica, k.č. broj 888 površine 5808m<sup>2</sup>.

U postojećem Prostornom planu uređenja Grada Pleternice navedena čestica nije obuhvaćena u građevinsko područja već isto prestaje tri čestice prije tj. na k.č. 885/2.

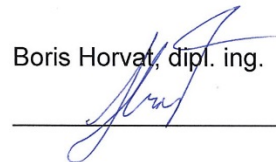
Kako moja čestica ima dodir sa javnom površinom tj. istim putem na koji ima izlaz i k.č.885/2 te činjenicom da se sve k.č. sa druge strane javnog puta nalaze u građevinskom području, ovim putem **iskazujem interes i tražim da moja k.č. 888 u izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Pleternice bude uključena u građevinsko područje.**

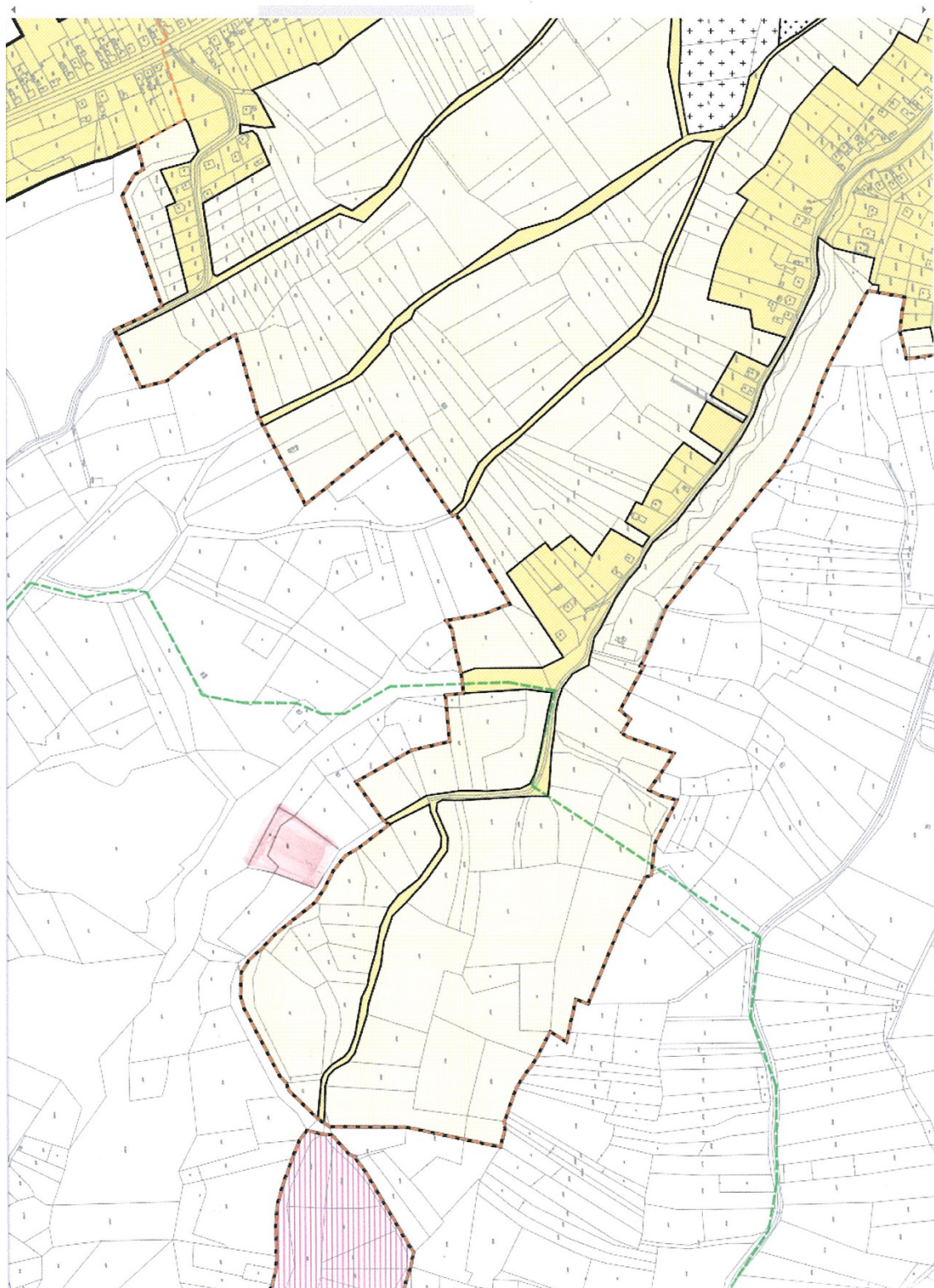
S poštovanjem

Prilozi:

1. Detalj Prostornog plana Grada Pleternice sa označenom parcelom
2. Izvadak iz zemljišne knjige
3. Izvod iz Državne geodetske uprave

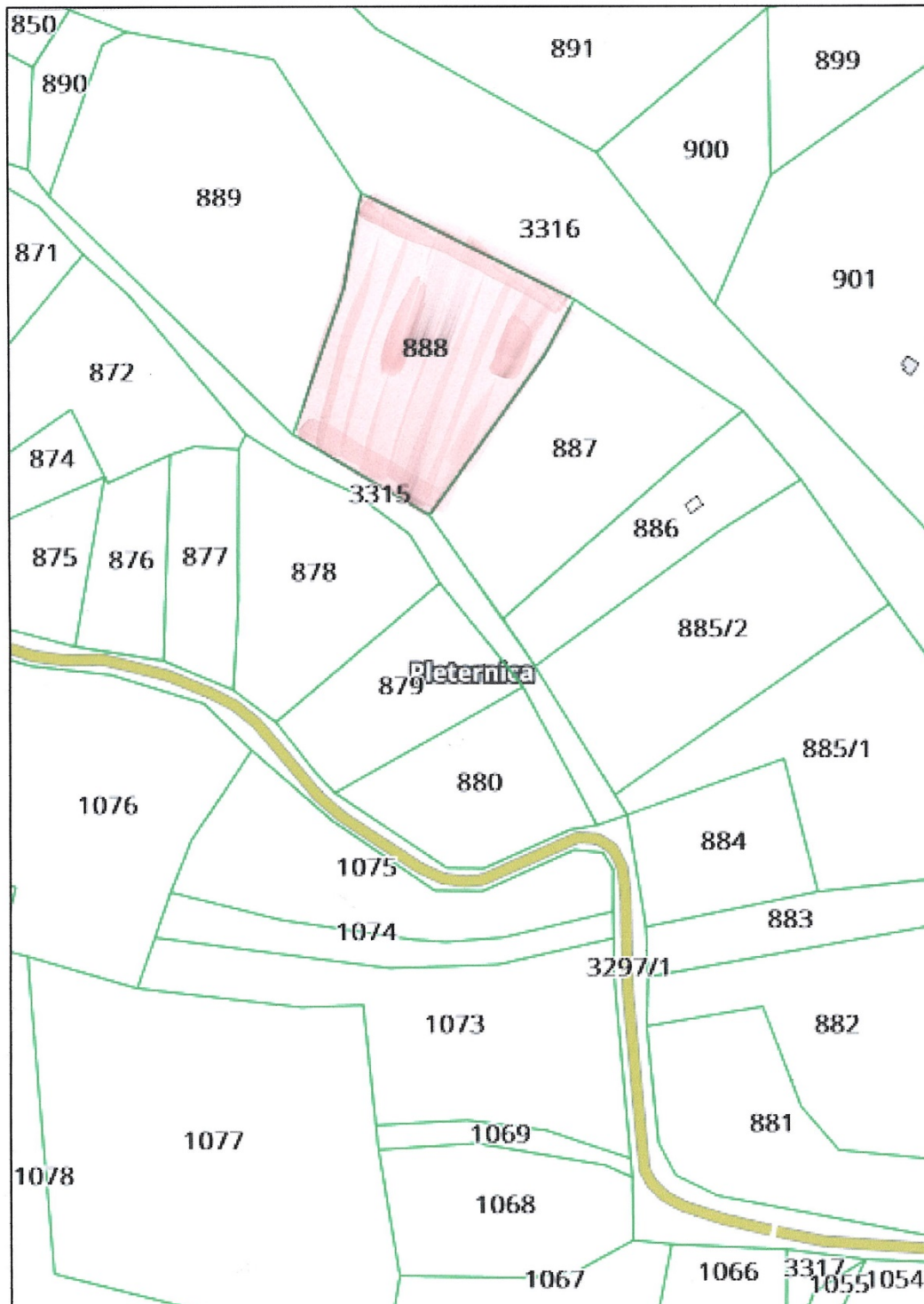
Boris Horvat, dipl. ing.







REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODIJSKA UPRAVA



0 50m

geoportal.dgu.hr

Ispisano 12.04.2016.

NAPOMENA: NIJE JAVNA ISPRAVA





Kovarić

**WINCOAT d.o.o.**  
 Buk 54, 34310 Pleternica, Croatia  
 OIB: 22930536470  
 IBAN: HR7724020061100098534  
 TEL: +385(0)34268098  
 FAX: 0385(0)34268021  
 info@wincoat.hr

091 2563261

**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**POŽEŠKO – SLAVONSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD PLETERNICA**  
**JEDNISTVENI UPRAVNI ODJEL**

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
 POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE  
 POŽEGA

Prijava	30. 11. 2015.
Korisnik	Org. J.
Urednik	Pril. Vrij.

**Predmet:** Zamolba za izmjenu Prostornog plana uređenja Grada Pleternice

Wincoat d.o.o. vlasnik je zemljišta u Buku, odnosno k.č.br. 1775, 1776 k.o. Buk, koje se nalazi u obuhvatu PPUG Pleternice. Na predmetnoj lokaciji imamo u planu graditi poslovne objekte-proizvodne namjene, ali nam neke odredbe prostornog plana ne odgovaraju, te vas molimo ako se iste mogu izmijeniti, odnosno dodati.

Uvidom u izmjene prostornog plana uočili sam još neke nedostatke, te vas molimo da se i oni uvrste u izmjene plana.

Trebalo bi uvrstiti sljedeće izmjene i dopune plana;

-Za parcelu 1775 k.o. Buk Vas molimo da nam promijenite namjenu parcele. Predmetna parcela je sad namijenjena za gradnju stambenog objekata, a na istoj bih gradili poslovni objekt koji po sadašnjem planu ne možemo graditi, te Vas molimo da mi to promijenite u mješovitu namjenu.

-Za parcelu 1776 k.o. Buk Vas molimo da nam također promijenite namjenu parcele i da nam cijela parcela bude u građevinskoj zoni mješovite namjene. Dio predmetne parcele je sad namijenjen za gradnju stambenog objekata, a na istoj bi gradili više poslovnih objekata koji po sadašnjem planu ne možemo graditi.

U Pleternici, ožujak 2015.

Podnositelj zahtjeva:  
 Za Wincoat d.o.o.  
 Katarina Zelić

*Katarina Zelić*





**WINCOAT d.o.o.**  
Buk 54, 34310 Pleternica, Croatia  
OIB: 22930536470

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE  
POŽEŠKA

Prislobo:	02.12.2015.	
GRUPNA:	Orig. I.	
GRUPNOVEŠTA:	Pril.	Vrij.

**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**POŽEŠKO – SLAVONSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD PLETERNICA**  
**JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL**

Buk 1.12.2015.

**Predmet:** Zamolba za izmjenu Prostornog plana uređenja Grada Pleternice

Poštovani,

vezano uz izradu III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternice uputili smo zamolbu 9. ožujka 2015., za izmjenu k.č. br. 1775 te 1776 k.o. Buk. Kako nismo dobili nikakvu informaciju glede navedenog zahtjeva, molimo da se žurno očitujete budući da na spomenutim parcelama namjeravamo izgraditi nove proizvodne pogone.

S poštovanjem,

Podnositelj zahtjeva:  
Za Wincoat d.o.o.

Katarina Zelić  
  
  
 Katarina Zelić



**WINCOAT d.o.o.**  
 Buk 54, 34310 Pleternica, Croatia  
 OIB: 22930536470  
 IBAN: HR7724020061100098534  
 TEL: +385(0)34268002  
 FAX: 0385(0)34268021

GRAD PLETERNICA		
Priloga	Ključ	22.02.2016.
Klasifikacija	G.č.č.	
Urednik	Pril.	Vrij.

REPUBLIKA HRVATSKA  
 POŽEŠKO – SLAVONSKA ŽUPANIJA  
 GRAD PLETERNICA  
 JEDNISTVENI UPRAVNI ODJEL  
 IVANA ŠVEARA 2  
 34310 PLETERNICA

**Predmet:** Zahtjev za izradu prostornog plana

Wincoat d.o.o. vlasnik je zemljišta u Buku, odnosno k.č.br. 1776 k.o. Buk, koji se nalazi u obuhvatu PPUG Pleternice. Na predmetnoj lokaciji imamo u planu graditi poslovne objekte proizvodne namjene, ali nam neke odredbe prostornog plana ne odgovaraju, te vas molimo ako se iste mogu izmijeniti, odnosno dodati.

Uvidom u izmjene prostornog plana uočili sam još neke nedostatke, te vas molimo da se i oni uvrste u izmjene plana.

Trebalo bi uvrstiti sljedeću izmjenu i dopunu plana:

- za parcelu 1776 k.o. Buk Vas molimo da nam promijenite namjenu parcele i da nam cijela parcela bude u građevinskoj zoni mješovite namjene. Dio predmetne parcele je sad namijenjen za gradnju stambenog objekata, a na istoj bi gradili više poslovnih objekata koji po sadašnjem planu ne možemo graditi.

U Buku, 18. veljače 2016.

Podnositelj zahtjeva:

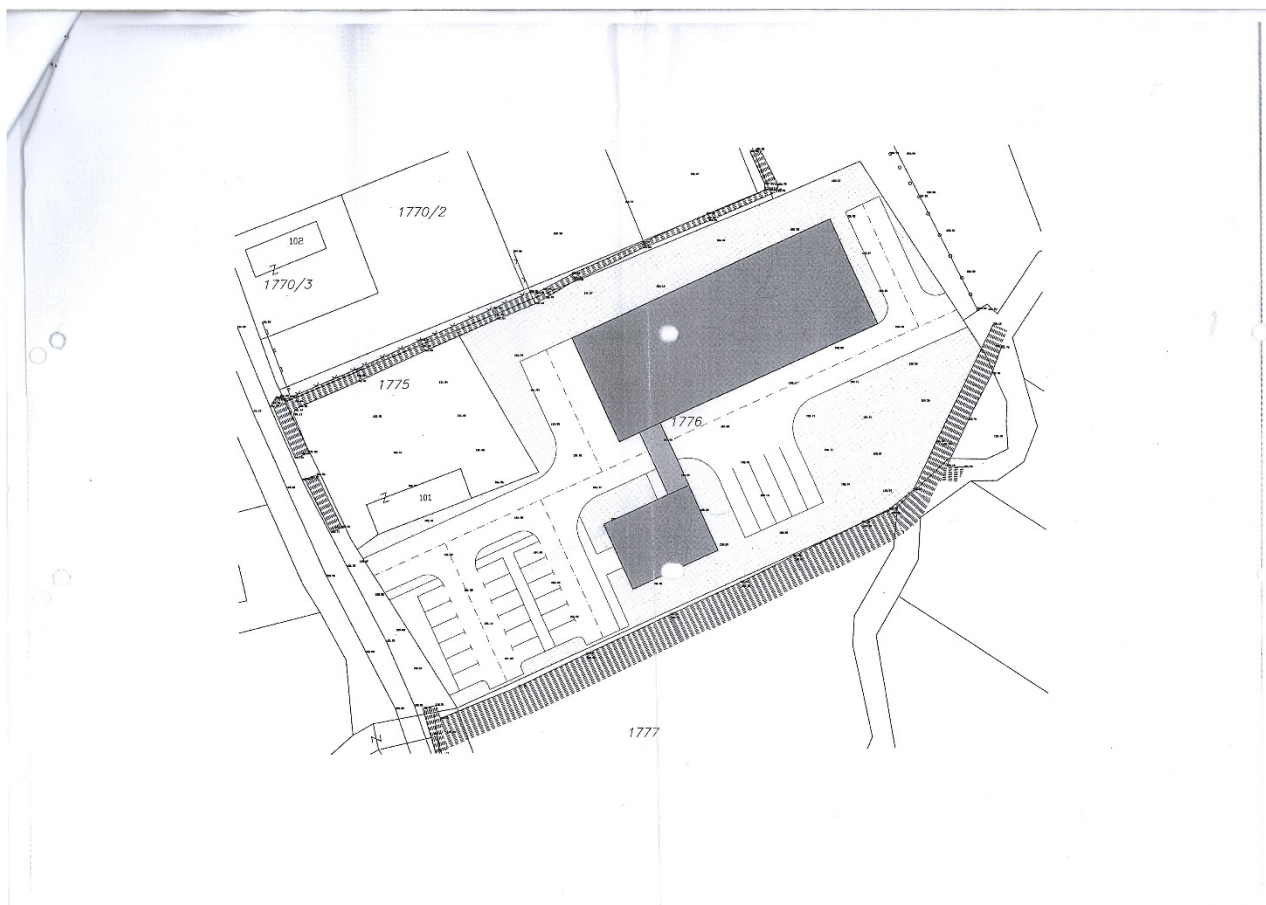
Za Wincoat d.o.o.

Stjepan Franjić



Dostaviti:

1. Jedinstveni upravni odjel, Grad Pleternica
2. Jedinstveni upravni odjel za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije
3. Arhiva Wincoat d.o.o.



Tomislav Katić  
E. Podubskog 58  
Pleternica  
Mob:098564303

GRAD PLETERNICA		
Primljeno	<i>Kluc</i>	01.06.2015.
Klasifikacijska oznaka		Org. j.
Uredžbeni broj	Pril.	Vrij.

Grad Pleternica  
Ivana Šveara 2  
Pleternica

PREDMET: Zahtjev za promjenu zone građevinskog zemljišta

Poštovani,

Molimo izmjenu zone građevinske čestice k.č.br.580/1 k.o.Bučje u gospodarsku ili u zonu za gospodarenje otpadom ili u zonu u kojoj se može obavljati postupak gospodarenja otpadom i oporabe otpada.

TOMISLAV KATIĆ



TOMISLAV KATIĆ  
EUGENA PODUBSKOG 58  
34310 PLETERNICA



GRAD PLETERNICA  
IVANA ŠVEARA 2  
PLETERNICA

PREDMET: Zamolba za izmjenom zone zemljišta

Poštovani,

Molim izmjenu zone zemljišta k.o.Bučje k.č.580/1 i 584/6 u zonu namijenjenu industrijskoj, proizvodnoj ili poslovnoj djelatnosti.

TOMISLAV KATIĆ

STJEPAN KATIĆ  
ANKICA KATIĆ  
MILE BUDAKA 35  
34310 PLETERNICA



GRAD PLETERNICA  
IVANA ŠVEARA 2  
PLETERNICA

PREDMET: Zamolba za izmjenom zone zemljišta

Poštovani,

Molim izmjenu zone zemljišta k.o.Bučje k.č.578/8 u zonu namijenjenu industrijskoj, proizvodnoj ili poslovnoj djelatnosti.

KATIĆ STJEPAN



KATIĆ ANKICA



**OPG PILAŠ BRANKO  
VIŠKOVCI 59  
34310 PLETERNICA**

**GRAD PLETERNICA  
IVANA ŠVEARA 2  
34310 PLETERNICA**

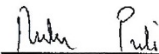
**Predmet: zahtjev, dostavlja se**

**Poštovani**

**U 2017. Planiramo proširenje djelatnosti kroz izgradnju nove farme za tov svinja. Temeljem istoga šaljem ovaj Zahtjev za izdavanje i proširenje građevinske zone na parceli 511/1., vlasnika Branka Pilaš, a u svrhu izgradnje nove farme za tov svinja.**

**Srdačan pozdrav!**

**U Pleternici, 10. 03.2017. godine**



**Branko Pilaš**





## ŠRD »LONDŽA« ZARILAC

Zarilac 1c 34312 Sesvete  
 MB: 1206346 RNO broj: 0006041 OIB: 41575696325  
 IBAN: HR8623860021120019795

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
 POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE  
 POŽEGA

Primijeno	18.04.2017.		
Klasifikacija		Org. j.	
Uredbena broj	Pril.	Vrij.	

GRAD PLETERNICA

Ivana Šveara 2  
 34310 Pleternica

n/r gosp. Danijel Stipić

### PREDMET: Zamolba za izmjenu prostornog plana

Imajući u vidu činjenicu da je u tijeku 6. Izmjena prostornog plana Grada Pleternice, ovim putem Vas molimo da se jedan dio k.č. br. 168, k.o. Zarilac, u vlasništvu Republike Hrvatske - javno vodno dobro pod upravljanjem "Hrvatskih voda", pravna osoba za upravljanje vodama, Zagreb, prenamjeni u građevinsku zonu. Na predmetnom dijelu te katastarske čestice nalazi se izgrađeni Ribički dom ŠRD Londža Zarilac, terasa, pecalo sa nadstrešnicom, drvarnica, parkiralište te pristupni put.

### Obrazloženje:

Na predmetnoj k.č. br. 168, k.o. Zarilac prije cca 28 godina izgrađena je akumulacija „Panonka“. Nedugo nakon izgradnje te akumulacije, točnije 1991. godine, od strane nekoliko mještana sela Zarilac i okolnih sela osnovano je športsko-ribolovno društvo „Londža“ Zarilac, koje i danas uspješno funkcionira na navedenoj lokaciji, tj. akumulaciji Panonka. Kroz godine svog postojanja i rada ribolovno društvo, uz potporu Grada Pleternice, izgradilo je sportski objekt „Ribički dom“, terasu uz dom, pecalo i drvarnicu, a koji se koriste za potrebe funkcioniranja Društva. Objekt doma je izgrađen većim dijelom na k.č. br. 168, dok se nešto manji dio objekta nalazi na k.č. 169 koja je u vlasništvu Republike Hrvatske.

Budući da je ŠRD „Londža“ pokrenulo postupak legalizacije izgrađenog Ribičkog doma, poduzeli smo niz aktivnosti i do sada smo ostvarili nekoliko kontakata sa predstavnicima Hrvatskih voda iz Požege te iz Slavanskog Broda, a u cilju iznalaženja optimalnog rješenja predmetne situacije. Kao zaključak dosada ostvarenih kontakata može se istaknuti slijedeće:

- izgrađeni objekat Ribičkog doma, kao i prateći objekti, na poziciji na kojoj se sada nalaze, ničim ne ugrožavaju osnovnu ulogu i namjenu akumulacije „Panonka“, odnosno ni na koji način ne ometaju redovite aktivnosti i rad Hrvatskih voda,
- ŠRD „Londža“ već gotovo 25 godina uspješno funkcionira na toj lokaciji te članovi Društva sve to vrijeme održavaju okoliš akumulacije na primjeren način, a što je svakako zajednički interes, kako samog ribolovnog Društva i Hrvatskih voda, tako i šire lokalne zajednice.

U nadi da će kroz daljnju suradnju s predstavnicima Hrvatskih voda, Grada Pleternice te ostalih nadležnih institucija ova problematika biti uspješno riješena srdačno Vas pozdravljamo.

S poštovanjem,

Zarilac, 13.04.2017. god.

ŠRD "Londža"

Predsjednik:



*IA* *Ivan Aračić*

Ivan Aračić

**Dostaviti:**

- Grad Pleternica, Ivana Šveara 2, 34310 Pleternica, n/r gosp. Daniel Stipić,
- Hrvatske vode, Požega, Industrijska 13 d, n/r gosp. Miroslav Taborski
- Arhiva ŠRD Londža Zarilac



TEMPO d.o.o. - Titov trg 7, HR - 52220 LABIN  
 Tel.: 00385 (0)52/851-833 \* Fax: 00385 (0)52/851-831  
 www.tempo.biz.hr tempo@vip.hr OIB: 48743301312  
 PDV identifikacijski broj: HR48743301312

Poslovnica Kukuljanovo / Poslovnica Slavonski Brod / GP Županja-Most / GP Tovarnik / GP Slavonski Šamac / GP Bajakovo / GP Stara Gradiška

Grad Pleternica

I. Šveara 2  
 34310 Pleternica

GRAD PLETERNICA		
Primljeno	K/NC	17.08.2016
Klasifikacijska oznaka	Org. j.	
Uredbeni broj	Pril.	Vij.

Labin ,16.08.2016

PREDMET: Zahtjev za promjenom prostornog plana za kat.česticu 642 k.o.Bučje

Poštovani,

namjeravamo revitalizirati stari mlin na rijeci Orljavi koji se nalazi u mjestu Bučje i prenamijeniti ga u malu hidroelektranu sa približnom snagom oko 200kW. Također, željeli bi i ostale zgrade prenamijeniti u turističke i muzejske namjene.

Zbog gusto raspoređenih gospodarstvenih objekata potrebno je izmještanje postojeće brane za oko 80 metara uzvodno, a s obzirom da je to druga katastarska čestica, 642 k.o. Bučje, potrebno je u prostornom planu prenamijeniti kat.čestice 642 k.o.Bučje iz poljoprivredne u građevinsku, radi potrebe za izgradnjom strojnice buduće male hidroelektrane.

Sama brana izgradila bi se na parceli 899/4 k.o.Bučje koja je u vlasništvu Republike Hrvatske, a vodi se kao javno vodno dobro pod upravljanjem "Hrvatskih voda". Od Hrvatskih voda, vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu, dobili smo vodopravne uvjete i oni su dostavljeni u prilogu.Također, u prilogu se nalazi i idejno rješenje u kojem je sve detaljno opisano.

Molimo Vas da nam odobrite zahtjev za promjenom prostornog plana, a u slučaju potrebe za dostavljanjem dodatnih dokumenata da nas kontaktirate na dolje navedene adrese ili brojeve telefona.

Srdačan pozdrav,

Za TEMPO d.o.o.  
 Mauricio Kranjac  
 e-mail:[mauricio@tempo.biz.hr](mailto:mauricio@tempo.biz.hr)  
 mob:091 1851-830



Upisan u Sudski registar trgovačkih društava RH pri Trgovačkom sudu u Pazinu (MBS 040106356) - tem. kapital: 412.900,00 Kn - uplaćen u cjelosti  
 Uprava: Anton Vlašić - direktor, Žiro račun kod Raiffeisen BANK Austria d.d. Zagreb - IBAN: HR2324840081101352000, EORI br.: HR48743301312



**HRVATSKE VODE**  
VODNOGOSPODARSKI ODJEL  
ZA SREDNJU I DONJU SAVU  
35 000 Slavonski Brod,  
Šetalište braće Radića 22

Telefon: 035/38 63 07  
Telefax: 035/22 55 21

Klasa: UP/I<sup>o</sup>-325-01/16-07/0003051  
Ur. broj: 374-21-2-16-5  
Slavonski Brod, 25. srpnja 2016. godine

Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu, na temelju članka 143. stavka 2. i stavka 7. Zakona o vodama (Narodne novine broj 153/09, 63/11, 130/11, 56/13 i 14/14), u povodu zahtjeva investitora TEMPO d.o.o. iz Labina, Titov trg 7, od 10. lipnja 2016. godine, u Hrvatskim vodama zaprimljenog dana 14. lipnja 2016. godine, za izdavanje vodopravnih uvjeta za zahvat u prostoru: Revitalizacija starog mlina u turističke svrhe te gradnja MHE Orljava 7, na k.č.br. 38, 642, 643, 644 i 899/4, k.o. Bučje, nakon pregleda dostavljene tehničke dokumentacije, u smislu odredbi članka 143. stavka 1. Zakona o vodama izdaju

#### VODOPRAVNE UVJETE

kojima mora udovoljiti dokumentacija za revitalizaciju starog mlina u turističke svrhe te gradnju MHE Orljava 7, na k.č.br. 38, 642, 643, 644 i 899/4, k.o. Bučje

##### I. Vodopravni uvjeti su:

##### Zaštita od štetnog djelovanja voda

1. Glavni projekt mora biti u svemu usklađen sa sljedećom dokumentacijom:
  - Zakonom o vodama (Narodne novine broj 153/09, 63/11, 130/11, 56/13 i 14/14),
  - Zakonom o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13),
  - elaboratom "Vodoprivredna osnova sliva rijeke Orljave" (VRO Zagreb, OOUR Projekt, 1990. god),
  - studijom "Hidrološka analiza sliva Orljave s novelacijom rješenja zaštite od poplava" ("Vodoprivredno - projektni biro" d.d. Zagreb, srpanj 2012. god.),
  - projektima ostalih infrastrukturnih te komunalnih objekata i instalacija te ostalom važećom dokumentacijom prostornog uređenja.
2. Glavni projekt pored uobičajenih priloga sa vodnogospodarskog stajališta treba naročito sadržavati:
  - 2.1. Preglednu situaciju područja u pogodnom mjerilu s ucrtanom lokacijom građevina projektiranog turističko gospodarskog prostora te buduće brane s pripadajućim objektima. U ovu situaciju treba ucrtati sve vodoprivredne, prometne i druge objekte koji na predmetnom području postoje, koji se grade ili

- rekonstruiraju te koji se predviđaju graditi u budućnosti, a na koje bi predmetna izgradnja mogla imati utjecaja.
- 2.2. Detaljni nacrt građevina projektiranog turističko gospodarskog prostora te buduće brane s pripadajućim objektima.
  - 2.3. Uzdužne profile brane s ucrtanom niveletom krune brane s karakterističnim kotama izraženim u apsolutnim vrijednostima.
  - 2.4. Karakteristične normalne profile brane na svim specifičnim dijelovima s karakterističnim kotama izraženim u apsolutnim vrijednostima.
  - 2.5. Uzdužne profile dovodnog i odvodnog kanala s karakterističnim kotama izraženim u apsolutnim vrijednostima.
  - 2.6. Karakteristične normalne profile dovodnog i odvodnog kanala te turbinskog kanala s karakterističnim kotama izraženim u apsolutnim vrijednostima.
3. Glavnim projektom potrebno je dati potpuno i kompletno rješenje zaštite svih građevina projektiranog turističko gospodarskog prostora te pripadajuće objekte buduće brane od velikih voda, odnosno, uskladiti je sa kriterijima i normativima iz „Vodoprivredne osnove sliva rijeke Orljave“ te studijom „Hidrološka analiza sliva Orljave s novelacijom rješenja zaštite od poplava“ (Vodoprivredno - projektni biro" d.d. Zagreb, srpanj 2012. god.).
4. Buduća pregrada na rijeci Orljavi na planiranoj lokaciji mora zadovoljavati sljedeće kriterije:
- 4.1. Visina buduće pregrade treba biti izgrađena na visinu prijašnje devastirane pregrade, ukoliko postoje povijesni podaci o visini iste. Ukoliko podaci o prijašnjoj pregradi ne postoje, za visinu pregrade će biti relevantni podaci dobiveni hidrološko-hidrauličkom analizom režima tečenja uzvodno od pregrade za velike vode povratnog razdoblja 100 godina te usporedba tečenja bez i sa pregradom. Temeljni uvjet je da izgradnjom nove pregrade ne dođe do negativnog utjecaja na režim tečenja uzvodno i nizvodno od pregrade kojim bi dolazilo do plavljenja okolnog zemljišta protokama pri kojima nije dolazilo do plavljenja prije izgradnje pregrade.
  - 4.2. Pregrada mora biti konstruktivno izvedena na način koji će omogućiti stalnu ekološki prihvatljivu minimalnu protoku nizvodno pregrade u količini od 0,51 m<sup>3</sup>/s.
  - 4.3. Sastavni dio pregrade mora biti i uređeno slapište i obale nizvodno od pregrade u duljini potrebnoj za stabiliziranje ubrzanog toka vode, kako bi se spriječilo negativno erozivno djelovanje nizvodno od pregrade.
5. Dovodni kanal od početka (lijeva obala uzvodno od pregrade) do uljeva u turbinski kanal potrebno je izvesti u dimenzijama prilagođenim kapacitetu protoka kroz turbinu.
- 5.1. Na lokaciji preljeva vode iz rijeke Orljave u dovodni kanal mHE potrebno je na odgovarajući način stabilizirati dno i pokose dovodnog kanala kao i dno i lijevu obalu rijeke Orljave (ugradba kamenog materijala u betonu ili gabionskih košara ili neko drugo tehnički prihvatljivo rješenje).
  - 5.2. Na kraju dovodnog kanala potrebno je izgraditi ustavu za regulaciju dotoka na turbinu.

- 5.3. Pri izradi projekta dovodnog kanala dimenzioniranje objekata (zahvatni objekt – ustava, poprečni profil i uzdužni pad) izvršiti na način da ne dođe do izljevanja vode iz dovodnog kanala na okolne površine u slučaju veće protoke od kapaciteta turbine.
6. Odvodni kanal od turbinskog kanala do ušća u rijeku Orljavu potrebno je izvesti u dimenzijama kapaciteta protoka kroz turbinu.
- 6.1. Dno i pokose do visine 20 cm iznad kote maksimalne vode kanala potrebno je obložiti kamenim ili betonskim elementima na cijeloj dužini odvodnog kanala.
- 6.2. Na ušću odvodnog kanala u rijeku Orljavu potrebno je na odgovarajući način stabilizirati dno i pokose (ugradba kamenog materijala u betonu ili gabionskih košara ili neko drugo tehnički prihvatljivo rješenje).
- 6.3. U sklopu glavnog projekta potrebno je izraditi potrebne podloge i istražne radove (geomehaničke i dr.)
7. U elaboratu tehnologije izvođenja radova na izgradnji predmetnog objekta, predvidjeti i razraditi takav redosljed i način izvođenja radova te potrebne zaštitne mjere, tako da se u slučaju nailaska velikih voda rijeke Orljave, tijekom izvođenja radova može osigurati obrana od poplava te provesti druge mjere radi zaštite branjenog dijela od poplavnih voda i sprečavanje šteta na vodoprivrednim i ostalim objektima na predmetnom području.
8. Glavni projekt mora sadržavati analizu količina zemljanih radova u koritu i obalama rijeke Orljave i dovodnog kanala na lokaciji buduće brane (na javnom vodnom dobru) te način i mjesto zbrinjavanja viška iskopanog materijala. Eventualni kameni materijal iz iskopa treba u cijelosti biti ugrađen u obaloutvrde ili druge objekte na lokaciji nove brane.

#### Korištenje voda

9. Rješenje vodoopskrbe: vodoopskrbu građevina predvidjeti priključenjem na javni vodoopskrbni sustav, ukoliko je dostupan. Investitor je dužan od nadležnog isporučitelja vodne usluge ishoditi posebne uvjete priključenja, kojima se određuju tehnički zahtjevi kojima mora udovoljiti građevina da bi njezini interni vodovi bili priključeni na komunalne vodne građevine sukladno općim i tehničkim uvjetima isporuke vodnih usluga.
10. Ukoliko će se osiguranje potreba za vodom za predmetne objekte vršiti iskopom zdenca na samoj lokaciji, ili zahvatom iz rijeke Orljave, biti će potrebno od Hrvatskih voda zatražiti posebne vodopravne uvjete, a naknadno ishoditi vodopravnu dozvolu.

#### Zaštita voda

11. Rješenje odvodnje otpadnih voda: odvodnju sanitarnih otpadnih voda investitor može riješiti bez predtretmana, spojem na javni odvodni sustav, ukoliko je izgrađen.
12. Ukoliko ne postoji javni odvodni sustav, odvodnju sanitarnih otpadnih voda investitor može riješiti putem vodonepropusne sabirne jame bez izljeva i preljeva u okolni teren, iz koje će se ukupni sadržaj po potrebi prazniti i odvoziti putem ovlaštene osobe sukladno odluci o odvodnji otpadnih voda. Ispuštanje ovih voda u podzemlje ili u

odvodni kanal nije dozvoljeno. Ovakvo rješenje je privremenog karaktera do izgradnje javnog odvodnog sustava na koji se investitor dužan spojiti.

Vlasnici, odnosno drugi zakoniti posjednici građevine odvodnje, dužni su istu održavati posredstvom isporučitelja vodne usluge javne odvodnje ili posredstvom druge osobe ovlaštene sukladno Odluci o odvodnji otpadnih voda. Odlukom o odvodnji otpadnih voda urediti će se i rokovi obavezne kontrole ispravnosti.

13. Utvrditi količine oborinske vode i iste ispustiti u najbliži recipijent. Čiste oborinske vode s krovnih površina mogu se direktno priključiti, a oborinske vode s prometno parkirališnih, manipulativnih i drugih onečišćenih i zauzjenih prostora moraju se prije priključka na recipijent odgovarajuće prethodno pročititi (taložnik, separator ulja). Lokacijom građevine ne smije se poremetiti postojeća odvodnja okolnog terena.

14. Sustav interne odvodnje otpadnih voda s pripadajućim objektima odvodnje te uređajima za predobradu otpadnih i onečišćenih oborinskih voda planirati i izvesti vodonepropusno, redovito kontrolirati, održavati u vodonepropusnom stanju i čistiti sve objekte za transport i pročišćavanje otpadnih voda. Na tehničkom pregledu građevine priložiti dokaz o vodonepropusnoj izvedbi. Također je potrebno predočiti geodetsku snimku izvedenog stanja vodovoda i kanalizacije.

15. Prilikom izvođenja predmetnih radova i organizaciji gradilišta za potrebe izgradnje projektiranog turističko gospodarskog prostora te buduće brane s pripadajućim objektima, treba naročito obratiti pažnju da ne dođe do zagađenja površinskih i podzemnih voda, kao i okolnog terena naftom, uljima te ostalim opasnim i štetnim tvarima.

#### Opći uvjeti

16. Glavnim projektom za izgradnju predmetne građevine treba predvidjeti izvođenje radova u periodu malih voda, a za vrijeme građenja osigurati nesmetano protjecanje vode unutar protočnog profila.

17. Uskladištenje i deponiranje građe i ostalog materijala, gotovih konstruktivnih elemenata, pomoćnih konstrukcija i ostale opreme predvidjeti i izvršiti izvan protočnog profila mjerodavne velike vode.

18. Investitor je dužan riješiti imovinsko pravne odnose na način da zasnuje pravo građenja na javnom vodnom dobru te u tu svrhu provesti parcelaciju katastarske čestice javnog vodnog dobra u opsegu potrebnom za planirani zahvat u prostoru, odnosno prilikom ishođenja građevinske dozvole priložiti dokaz da ima pravo graditi na katastarskim česticama u pravnom režimu javnog vodnog dobra, u vlasništvu Republike Hrvatske, a na upravljanju Hrvatskih voda.

19. Projektant je dužan glavni projekt uskladiti s postojećim ili projektiranim vodoprivrednim rješenjem na predmetnom području. U tu svrhu potrebno je, nakon izrade dijelova projekata koji obuhvaćaju izgradnju pregrade, uljevne građevine, dovodnog kanala te hidrauličku analizu režima tečenja, obratiti se nadležnoj vodnogospodarskoj ispostavi za mali sliv "Orljava-Londža" sa sjedištem u Požegi u svrhu ocjene usklađenosti s ovim vodopravnim uvjetima. O predloženom tehničkom rješenju biti će sastavljena i supotpisana Zabilješka koja treba biti priložena Glavnom projektu.

20. Investitor se obvezuje u suglasnosti s Hrvatskim vodama osigurati vodni nadzor pri izvođenju predmetnih radova na vodnogospodarskom objektu. Imenovanje vodnog

nadzora potrebno je zatražiti od Hrvatskih voda, VGO za srednju i donju Savu, Šetalište braće Radića 22, Slavonski Brod, petnaest (15) dana prije početka radova. Uz zahtjev je potrebno dostaviti izvadak iz glavnog projekta koji se odnosi na tehnički opis, preglednu i detaljnu situaciju, poprečne i uzdužne presjeke na mjestima neposrednog dodira s vodnogospodarskim objektom. Zapisnik o izvršenom vodnom nadzoru korisnik je dužan predočiti na tehničkom pregledu.

21. Investitor, odnosno korisnik objekta dužan je na tehničkom pregledu predstavniku Hrvatskih voda dostaviti jedan primjerak projektne dokumentacije u dijelu koji se odnosi na tehnički opis, situaciju, poprečne i uzdužne presjeke na mjestima neposrednog dodira s vodnogospodarskim objektom te geodetski snimak izvedenog stanja u digitalnom obliku (optički medij, npr. CD ili DVD). Navedeni snimak treba sadržavati detaljne poprečne i uzdužne profile izvedenoga stanja na mjestu neposrednog dodira s vodnogospodarskim objektom.

22. Glavnim projektom predvidjeti i projektirati sve potrebne mjere, uređaje i osiguranja da izvedbom predmetnih radova za koje se utvrđuju ovi vodopravni uvjeti, ne dođe do šteta ili nepovoljnih posljedica za vodnogospodarske interese.

23. Glavnim projektom predvidjeti i projektirati sve druge objekte, uređaje i osiguranja radi zaštite vodnogospodarskih interesa, ukoliko se potreba za njihovom izgradnjom ukaže u toku projektiranja i izvedbe predmetnih radova za koje se utvrđuju ovi vodopravni uvjeti.

24. Za sve ostale radove i objekte koji nisu obuhvaćeni i definirani dostavljenom dokumentacijom uz zahtjev za izdavanje vodopravnih uvjeta, a vezani su ili uzrokovani izgradnjom predmetne građevine, investitor je dužan izraditi dokumentaciju odgovarajućeg nivoa obrade, iz koje se može utvrditi njihov utjecaj na vodni režim. Za te ostale objekte i radove potrebno je zatražiti izdavanje posebnih vodopravnih uvjeta.

25. Investitor je odgovoran za sve štete koje bi mogle nastati izgradnjom ili eksploatacijom građevine za koju se daju ovi vodopravni uvjeti.

26. Investitor je dužan sve građevine koje su predmetom izgradnje, opremu i uređaje te okoliš čuvati i održavati u urednom i ispravnom stanju, uz redovito održavanje.

- II. Vodopravni uvjeti važe u razdoblju od dvije godine od dana njihove pravomoćnosti, a važenje se može produžiti na još dvije godine ako se nisu izmijenili uvjeti pod kojima su izdani.
- III. Vodopravni uvjeti mijenjaju se kada se mijenja lokacijska dozvola ili drugi odgovarajući akt prema propisima o prostornom uređenju, a na zahtjev podnositelja zahtjeva, odnosno investitora.



## OBRAZLOŽENJE

Tvrtka TEMPO d.o.o. iz Labina, Titov trg 7, podnijela je zahtjev od 10. lipnja 2016. godine, zaprimljen dana 14. lipnja 2016. godine, za izdavanje vodopravnih uvjeta za revitalizaciju starog mlina u turističke svrhe te gradnju MHE Orljava 7, na k.č.br. 38, 642, 643, 644 i 899/4, k.o. Bučje, a u svrhu pokretanja postupka za ishođenje lokacijske dozvole temeljem Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/09).

Uz zahtjev je dostavljena slijedeća dokumentacija:

– Idejno rješenje izrađeno po AKI d.o.o. iz Zagreba, Trnjanska cesta 105, broj projekta: 900-01-16 od lipnja 2016. godine

Investitor: TEMPO d.o.o.

Titov trg 7, 52 220 LABIN

Predmet ovoga idejnog rješenja je preuređenje prostora postojećeg gospodarskog imanja izgradnjom muzeja graditeljske baštine na rijeci Orljavi i izgradnjom male hidroelektrane Orljava 7, a sve na k.č.br. 38, 642, 643, 644 i 899/4, k.o. Bučje. Muzej graditeljske baštine na rijeci Orljavi obuhvatio bi restauraciju zgrade postojećeg mlina i ugradnju replike pogona na vodeničko kolo. U zgradi mlina bi se uredila izložbena prostorija s dokumentima i fotografijama nekadašnjih mlinova na rijeci Orljavi. Postojeća turbina i generator bi se reparirao i smjestio kao eksponat u izložbenom prostoru. Sve zgrade uz rijeku Orljave bi se rušile, osim mlina sa strojarnicom i zgrade kod ulaza na imanje, koja bi se renovirala kao pomoćna zgrada. Također se predviđa izgradnja male hidroelektrane MHE Orljava 7, koja bi bila smještena uzvodno nekadašnje brane (oko 185,0 m). Predviđa se brana sa čeličnom zapornicom, koja bi zajedno sa strojarnicom bila izgrađena na k.č.br. 642 i 899/4, k.o. Bučje. Upravljačku zgradu i zgradu rasklopnog postrojenja predviđeno je izgraditi na k.č.br. 642, k.o. Bučje..

Za potrebe turističke djelatnosti i energetske djelatnosti, uređuje se kompletna infrastruktura.


Planirani zahvat u prostoru lociran je u poplavnom području, što je određeno i Prostornim planom uređenja grada Pleternice, uvjetima za korištenje, uređenje i zaštitu prostora. Sve planirane zgrade projektiranog turističko gospodarskog prostora te pripadajuće objekte buduće brane potrebno je trajno zaštititi od velikih voda. Vodoprivrednom osnovom sliva rijeke Orljave (knjiga 10: Analiza razvojnih planova i kompleksno vodoprivredno rješenje, VRO Zagreb, 1990. god.), u kriterijima i normativima zaštite od voda, člankom 68. stavkom 4. određeno je dimenzioniranje kote obrane građevine, koja je 60–80 cm iznad velike vode 100 godišnjeg povratnog perioda.

Pregledom predložene dokumentacije utvrđeno je da gradnja predmetne građevine uz pridržavanje navedenih uvjeta i važećih tehničkih propisa nije u suprotnosti sa Zakonom o vodama i vodnogospodarskim interesima te su utvrđeni vodopravni uvjeti kao u izreci.

Upravna pristojba po tar. br. 54. Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine broj 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 62/08, 30/09, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14), u iznosu od 320,00 kn uplaćena je u korist Republike Hrvatske – prihod državnog proračuna.

**Uputa o pravnom lijeku:**

Protiv ovih vodopravnih uvjeta dopuštena je žalba, koja se u roku 15 dana od dana dostave istih stranci, podnosi Ministarstvu poljoprivrede, Ulica grada Vukovara 220, Zagreb, Upravi vodnoga gospodarstva, putem Hrvatskih voda, Vodnogospodarskog odjela za srednju i donju Savu. Žalbu je ovlaštena izjaviti stranka po čijem je zahtjevu pokrenut postupak za izdavanje lokacijske dozvole. Žalba s plaćenom upravnom pristojbom prema tarifnom broju 3. Tarifa upravnih pristojbi koje su sastavni dio Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine broj 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 62/08, 30/09, 20/10, 69/10, 126/11, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14), predaje se neposredno ili preporučeno putem pošte.

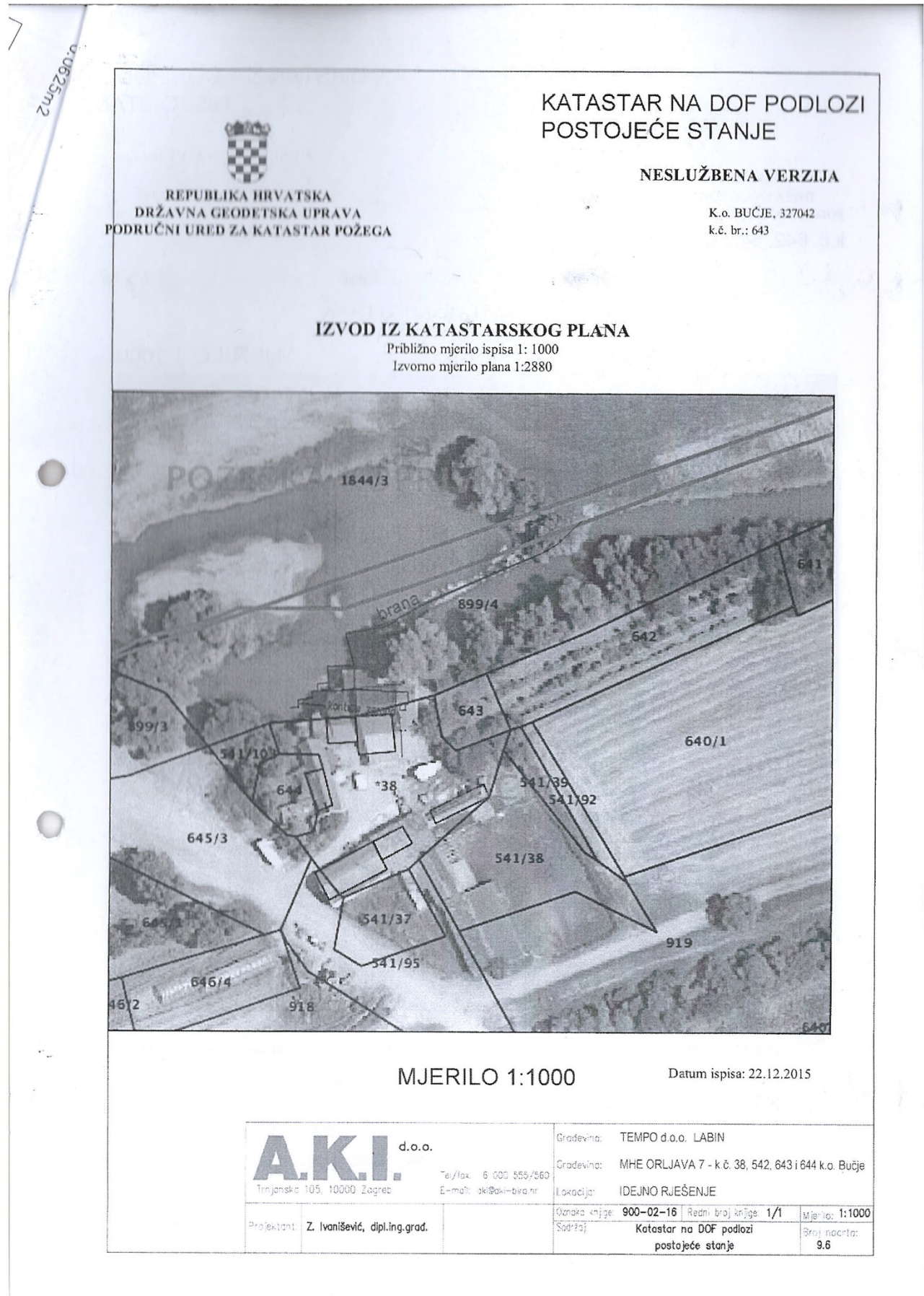
Službena osoba  
  
Doroteja Kostić, inž.arh.

**Dostaviti:**

1. TEMPO d.o.o.  
Titov trg 7, 52 220 LABIN, 2x
2. Pismohrana, ovdje

**Na znanje:**

1. REPUBLIKA HRVATSKA  
Ministarstvo poljoprivrede  
Ulica grada Vukovara 220, Zagreb  
Uprava vodnoga gospodarstva, 2x
2. VGI za mali sliv "Orljava-Londža" Požega, Industrijska 13D
3. Služba 21-2, ovdje
4. Služba 21-1, ovdje





REPUBLIKA HRVATSKA  
 DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
 PODRUČNI URED ZA KATASTAR POŽEGA  
 k.č. 642, 643, 644, 646/4 i 38

KATASTAR NA DOF PODLOZI  
 NOVO STANJE

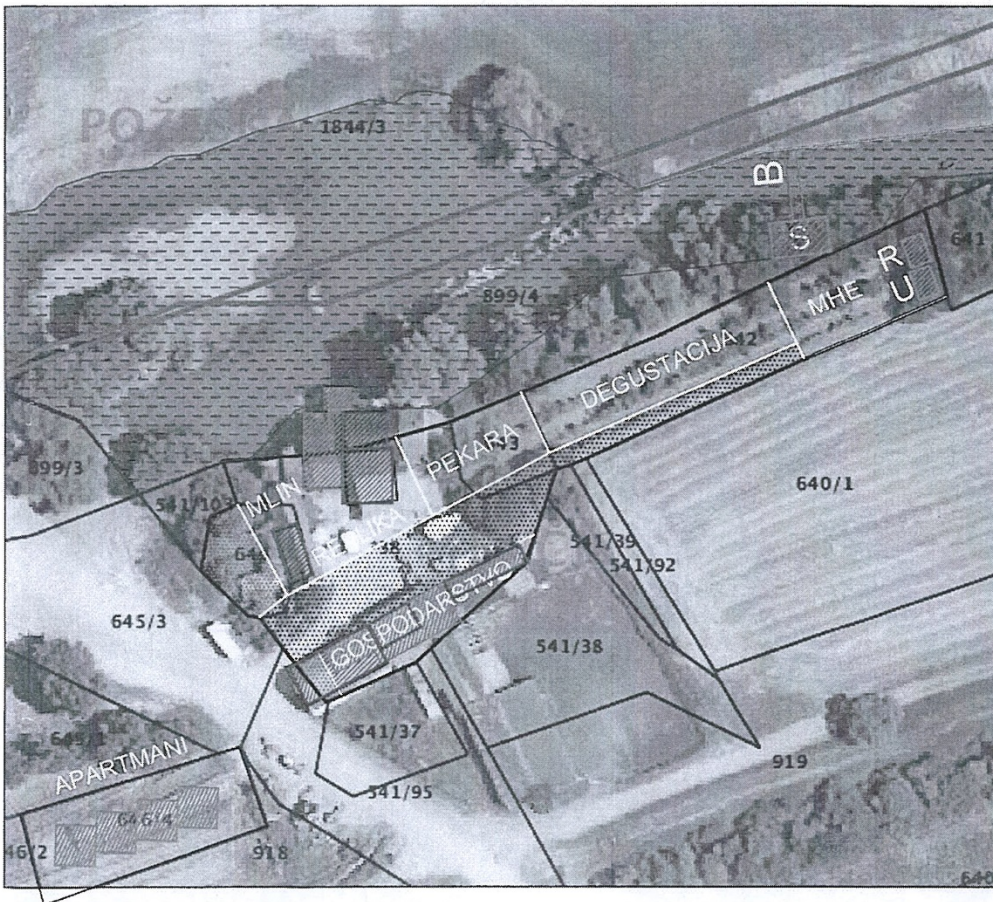
NESLUŽBENA VERZIJA

K.o. BUČJE, 327042  
 k.č. br.: 643

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Približno mjerilo ispisa 1: 1000  
 Izvorno mjerilo plana 1:2880

MJERILO 1:1000



- POSTOJEĆE ZGRADE - RUŠE SE
- NOVE ZGRADE
- ZELENE POVRŠINE
- RIJEKA
- CESTA

- B -BRANA
- S -STROJARNICA
- R - RASKLOPNO POSTROJENJE
- U - UPRAVLJAČKA ZGRADA
- - MEDE

Datum ispisa: 22.12.2015

**A.K.I.** d.o.o.  
 Trnajska 105, 10000 Zagreb

Projektant: Z. Ivanišević, dipl.ing.grad.

Katastar na DOF podlozi  
 novo stanje  
 nacrt broj 9.7



Poslovnica Kukuljanovo / GP Županja-Most / GP Tovarnik / GP Slavonski Šamac / GP Bajakovo / GP Stara Gradiška

TEMPO d.o.o. - Titov trg 7, HR - 52220 LABIN  
 Tel.: 00385 (0)52/851-833 \* Fax: 00385 (0)52/851-831  
 www.tempo.biz.hr tempo@vip.hr OIB: 48743301312  
 PDV identifikacijski broj: HR48743301312

Labin, 03.04.2017.

Grad Pleternica

Gradonačelnica Antonija Jozić

I. Šveara 2

34310 PLETERNICA

GRAD PLETERNICA		
Prilaznica	MHE	07.04.2017
Klasifikacijska oznaka		Org. j.
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.

ČETVRTAK 13.04.2017.

12.00 sat

PREDMET: Izgradnja MHE Orļjava 7

Poštovana gradonačelnice,

godine 2015. kupili smo gospodarstvo na području Požeško-slavonske županije, k.o. Bučje uz sami tok rijeke Orļjave, a koje obuhvaća niz katastarskih čestica – mlin, kuća, gospodarske zgrade, voćnjaci, oranice i drugo – ukupne površine 30.548,94 m<sup>2</sup>.

Porez na promet nekretnina platili smo 125.000,00 kn. Prihod od poreza na promet nekretnina je u postotku od 80% ukupno plaćene vrijednosti pripalo jedinici lokalne samouprave na području koje se nekretnina nalazi odnosno gradu Pleternici.

Kada smo odlučili kupiti gospodarstvo namjera nam je bila izgradnja odnosno rekonstrukcija mini hidroelektrane koja se je već nalazila na tom gospodarstvu, a koristili su je prijašnji vlasnici za vlastitu proizvodnju i potrebe mlina.

Obilaskom mene kao vlasnika tvrtke investitora i naših menagera koji bi radili na tom projektu, otvoreno je vidljivo veliki potencijal samog gospodarstva zbog njegove iznimne lokacije te osim planiranog ulaganja od ukupne vrijednosti 600.000,00 EUR u samo izgradnju Orļjava 7, odlučili ići u izradu projekta u turističke svrhe i to:

- revitalizacija starog mlina i ostalih popratnih eksponata kao etno muzeja
- izgradnja smještajnih kapaciteta do 50 ležaja
- razvoj ribolovnog i sportskog turizma
- izgradnja vinskog podruma
- poljoprivredna proizvodnja (voće i povrće) za potrebe vlastitog gospodarstva



TEMPO d.o.o. - Titov trg 7, HR - 52220 LABIN  
Tel.: 00385 (0)52/851-833 \* Fax: 00385 (0)52/851-831  
www.tempo.biz.hr tempo@vip.hr OIB: 48743301312  
PDV identifikacijski broj: HR48743301312

Poslovnica Kukuljanovo / GP Županja-Most / GP Tovarnik / GP Slavonski Šamac / GP Bajakovo / GP Stara Gradiška

Da bismo mogli pomiriti djelatnost turizma i djelatnost proizvodnje električne energije, iz Energetskog instituta Hrvoje Požar, napravili su nam više idejnih razrada o mogućem izmještanju brane na novu lokaciju te smo odlučili da je najadekvatnija ona kojom bismo je izmjestili 80 m uzvodno od sadašnje lokacije. U tu svrhu 2016. godine smo ušli u pregovore sa tadašnjim vlasnikom tih katastarskih čestica gdje bi bilo moguće izmjestiti branu, te ušli u novu investiciju i kupili 16.879 m<sup>2</sup> koje graniče sa ranije kupljenim zemljištem.

Na dalje, nismo gubili vrijeme, te smo od Hrvatskih voda 25.07.2016. ishodili Vodopravne uvjete, a u svrhu pokretanja postupka za ishođenje lokacijske dozvole temeljem Zakon o prostornom uređenju.

Nakon toga bili smo u stalnom kontaktu sa nadležnima u Gradu Pleternici i Upravnim odjelom za gospodarstvo i graditeljstvo u Požeško-slavonskoj županiji.

Hodogram dogovora tekao je:

- u 08/2016 obećano je da će u 09/2016 se ići u izmjenju prostornog plana uređenja grada, a nakon što nije održana javna rasprava, prolongirano je za:

- 11/2016

- nakon toga za 03/2017, a nakon održane javne rasprave:

- ovih dana primili smo informaciju da je izmjena i dopuna prostornog plana uređenja grada brisana sa dnevnog reda posljednjeg saziva sjednice Gradskog vijeća grada te da treba čekati novo konstituiranje gradskog vijeća.

Pretpostavljamo da će nakon toga doći godišnji odmori, što u konačnici znači prolongacija nastavka pripreme projekta za barem 7 mjeseci.

Ne možemo sve svaliti na gradske vlasti, i mi preuzimamo dio krivice zbog toga što smo trebali tražiti sastanak sa Vama što i inače činimo prilikom ulaganja, međutim s obzirom na daljinu, i ne tako veliku početno planiranu vrijednost ulaganja, smatrali smo da je dovoljan telefonski kontakt. .Skrećemo Vam pozornost da imamo dovoljno vlastitih sredstava za ulaganje u sam projekt, ali nemamo dovoljno vremena raspoloživog zbog političkog i kadrovskih promjera u gradskim strukturama grada Pleternice.

Osigurali smo sve preduvjete za nesmetanu proizvodnju električne energije odvojuvu od planiranog ulaganja u turističku revitalizaciju samog područja. Planirana ulaganja u turizam iznose – 1.000.000,00 EUR, što zajedno za oba projekta daje iznos ulaganja od 1.600.000,00 EUR.

Ukoliko ste zainteresirani za daljnji razvoj područja na koji smo planirali izvršiti ulaganja, molimo da nas o tome obavijestite te zakažete nam termin kako bismo Vas upoznali sa planiranim ulaganjima.



TEMPO d.o.o. - Titov trg 7, HR - 52220 LABIN  
Tel.: 00385 (0)52/851-833 \* Fax: 00385 (0)52/851-831  
www.tempo.biz.hr tempo@vip.hr OIB: 48743301312  
PDV identifikacijski broj: HR48743301312

Poslovnica Kukuljanovo / GP Županja-Most / GP Tovarnik / GP Slavonski Šamac / GP Bajakovo / GP Stara Gradiška

Unaprijed zahvaljujem uz lijepi pozdrav,

Anton Vlačić, direktor

Prilog:

- Vodopravni uvjeti od 25.07.2016. izdanih od strane Hrvatskih Voda
- Zahtjev za promjenom prostornog plana za kat. Česticu 642 k.o. Bučje poslanog dana 16.08.2016.

Na znanje:

Alojz Tomašević, dipl.oec.

Župan Požeško-slavonske županije

Županijska 7

34000 Požega



TEMPO d.o.o. - Titov trg 7, HR - 52220 LABIN  
 Tel.: 00385 (0)52/851-833 \* Fax: 00385 (0)52/851-831  
 www.tempo.biz.hr tempo@vip.hr OIB: 48743301312  
 PDV identifikacijski broj: HR48743301312

Poslovnica Kukuljanovo / GP Županja-Most / GP Tovarnik / GP Slavonski Šamac / GP Bajakovo / GP Stara Gradiška

Labin, 07.05.2017.

Grad Pleternica

n/r Daniel Stipičić, spec.publ.adm

Ivana Šveara 2, 34310 Pleternica

PREDMET: MHE Orljava 7 i turistički sadržaji

Poštovani Gđin Daniel,

prošlo je već dosta vremena od našeg zadnjeg kontakta. Ispričavam se što Vam nisam ranije poslala popis k.č. kako je bilo dogovoreno na održanom sastanku, ali htjela sam Vam poslati nešto detaljnije razrađene ideje što se tiče turističkog dijela, ali na žalost zbog kašnjenja drugog projekta koji radimo u Labinu, nismo po ovome niti stigli ništa detaljnije razraditi.

Međutim da ne bismo gubili vrijeme, šaljem Vam u prilogu ovog dopisa:

1. Izvod iz katastarskog plana sa česticama naznačenim na samom neslužbenom izvratku i to:

k.č.	Opis	Udjeli	Uk.površina u m2	Udjeli Tempo u m2
k.č. 38	Mlin, kuća, tri zgrade i dvorište	1/1	1478	1478
k.č. 641	Vododerina	1/1	1601	1601
k.č. 642	Vrt kod mlina	1/1	1090	1090
k.č. 643	Vrt kod mlina	1/1	219	219
k.č. 644	Vrt kod mlina	1/1	281	281
k.č. 541/37	Oranica	1/1	412	412
k.č. 541/38	Oranica	1/1	2449	2449
k.č. 541/39	Oranica Sirkovine	1/1	142	142
k.č. 541/92	Oranica	1/1	189	189
k.č. 640/1	Oranica	1/1	7204	7204
k.č. 646/4	Oranica	1/1	707	707
<b>UKUPNO</b>			<b>15772</b>	<b>15772</b>

Upisan u Sudski registar trgovačkih društava RH pri Trgovačkom sudu u Paznu (MBS 040106358), temeljni kapital: 412.900,00 Kn - uplaćen u cijelosti  
 Uprava: Anton Vlačić - direktor, Žiro račun i od Raiffeisen BANK Austria d.d., Zagreb - IBAN: HR2324840081101352000, EORI br.: HR48743301312





TEMPO d.o.o. - Titov trg 7, HR - 52220 LABIN  
Tel: 00385 (0)52/851-833 \* Fax: 00385 (0)52/851-831  
www.tempo.biz.hr tempo@vip.hr OIB: 48743301312  
PDV identifikacijski broj: HR48743301312

Poslovnica Kukuljanovo / GP Županja-Most / GP Tovarnik / GP Slavonski Šamac / GP Bajakovo / GP Stara Gradiška

2. Izvod iz katastarskog plana sa vidljivom k.č. 642 gdje se planira postrojenje za branu i vinoteka te degustaciona sala. Brana je označena rukom.

3. Naznačeni planirani projekti na Izvodu katastarskog plana za katastarske čestice: 646/4, 642, 643, 644 i 646/4.

To su samo okvirni planovi, te se nadamo da ćemo do početka srpnja dovršiti dio idejnog projekta.

Za kraj još jednom Vam želim zahvaliti u moje ime i ime našeg direktora, što ste nas primili vrlo srčano i sa stvarnom željom da nam pomognete u realizaciji naših projekta, a na dobrobit cijele zajednice.

Prenesite naše pozdrave i zahvale Gradonačelnici, Gđi Antoniji Jozić uz želje za odličnim uspjehom za točno 2 tjedna na današnji dan.

Lijepi pozdrav,

Lara Vlačić Miletić, Prokurista



<https://oss.uredjenazemlja.hr/public/gwt/OSSViewerPrint.html>



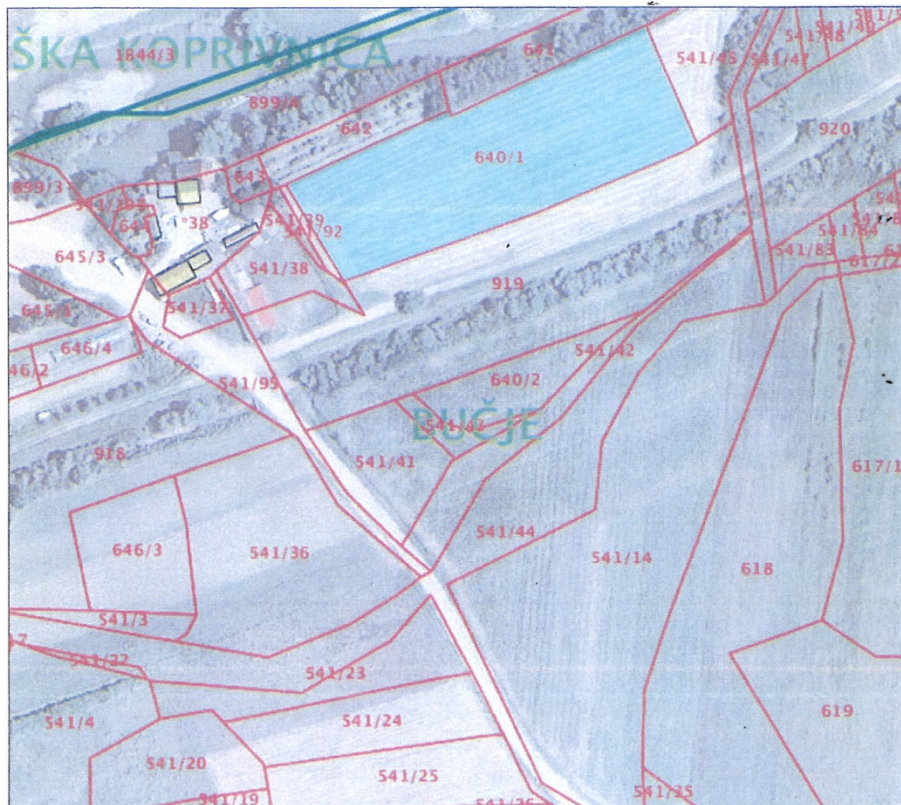
REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR POŽEGA

NEŠLUŽBENA VERZIJA

K.o. BUČJE, 327042  
k.č. br.: 640/1

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Približno mjerilo ispisa 1: 2000  
Izvorno mjerilo plana 1:2880



- \* 38 - KUĆA, MELI, DVORIŠTE, 326 PARCELA 1478
- 641 - TROBOČIČINA 1601 m<sup>2</sup>
- 642 - ORANICA 1090 m<sup>2</sup>
- 643 - ORANICA 219 m<sup>2</sup>
- 644 - ORANICA 251 m<sup>2</sup>
- 541/37 - ORANICA 411 m<sup>2</sup>
- 541/38 - ORANICA 2449 m<sup>2</sup>
- 541/39 - ORANICA 142 m<sup>2</sup>
- 541/92 - ORANICA 189 m<sup>2</sup>
- 1 od 1 640/1 - ORANICA 7204 m<sup>2</sup>

Datum ispisa: 28.04.2017

640/1 - ORANICA - 707

28.04.2017. 10:02

2

<https://oss.uredjenazemlja.hr/public/gwt/OSSViewerPrint.html>



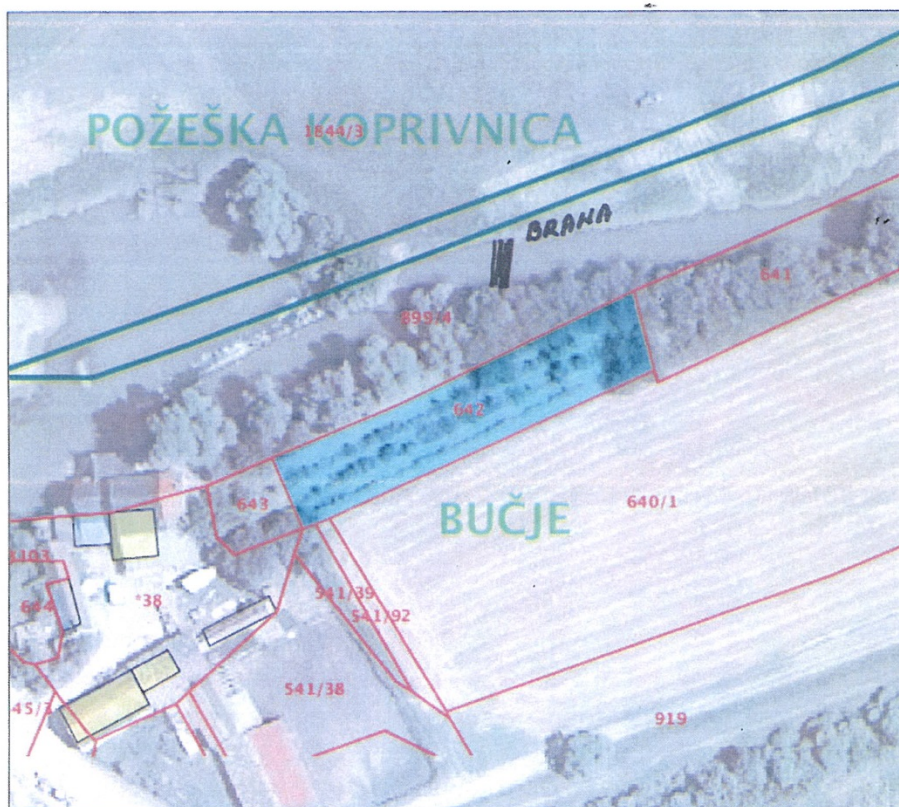
REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR POŽEGA

NEŠLUŽBENA VERZIJA

K.o. BUČJE, 327042  
k.č. br.: 642

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Približno mjerilo ispisa 1: 1000  
Izvorno mjerilo plana 1:2880



642 - VEŠTANO ZA BRANU

Datum ispisa: 28.04.2017



REPUBLIKA HRVATSKA  
 DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
 RUČNI URED ZA KATASTAR POŽEGA  
 642, 643, 644, 646/4 i 38

KATASTAR NA DOF PODLOZI  
 NOVO STANJE

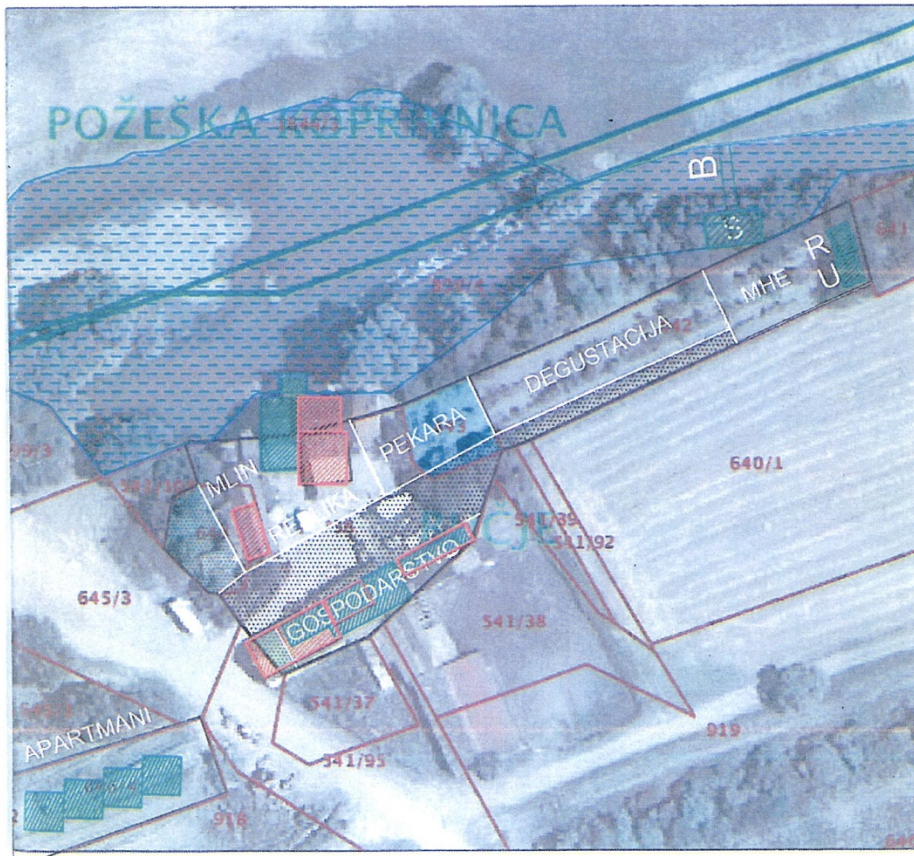
NESLUŽBENA VERZIJA

K.o. BUČJE, 327042  
 k.č. br.: 643

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Približno mjerilo ispisa 1: 1000  
 Izvorno mjerilo plana 1:2880

MJERILO 1:1000



- |  |                            |                           |                          |
|--|----------------------------|---------------------------|--------------------------|
|  | POSTOJEĆE ZGRADE - RUŠE SE | B - BRANA                 | Datum ispisa: 22.12.2015 |
|  | NOVE ZGRADE                | S - STROJARNICA           |                          |
|  | ZELENE POVRŠINE            | R - RASKLOPNO POSTROJENJE |                          |
|  | RIJEKA                     | U - UPRAVLJAČKA ZGRADA    |                          |
|  | CESTA                      | - MEDE                    |                          |

**A.K.I.** d.o.o.  
 Hrvatska 105 10000 Záhřeb

Projektant: Z. Ivanišević, dipl.ing.grad.

HRVATSKA KOMISIJA INŽENJERIA GRAĐEVINARSTVA  
 Zdenka Ivanišević  
 dipl.ing.grad.  
 Ovlaštenik za inženjeringradovinarstvo



Katastar na DOF podlozi  
 novo stanje  
 nacrt broj 9.7

**OPG BOBEK IVAN**  
**Novoselci 36, 34310 Pleternica**  
**OIB: 96172106882**  
**Tel: 091-477-7722**

U Novoselcima, 27.03.2017.

**Grad Pleternica**  
**I. Šveara 2**  
**43310 Pleternica**

Predmet: Zahtjev za izmjenu postojeće prostorno planske dokumentacije

Molim Vas da pri izmjeni postojeće prostorno planske dokumentacije Prostorni plan grada Pleternice napravite izmjenu u tablici „Minimalna udaljenost građevine za uzgoj životinja od građevinskih područja i razvrstanih cesta“, stavak 2. članka 85. Prostornog plana.

**Predlažemo da se broj uvjetnih grla stavke 1. u tablici poveća sa dosadašnjih 10 – 50 na 10-100 uvjetnih grla, a da udaljenost ostane 30 m od građevinskog područja.**

Predložena izmjena nam je bitna iz razloga što želimo povećati kapacitet izgrađenog objekt za muzne krave ( kč. br. 171/2 k.o. Trapari ) sa 50 uvjetnih grla na 100 uvjetnih grla. Zbog tehnološke funkcionalnosti proizvodnje i mužnje krava jedino kvalitetno rješenje je bočna dogradnja postojećeg objekta.


Prema trenutno važećim odredbama Prostornog plana isto ne možemo učiniti zbog odredbe da izgrađeni objekt ako prelazi kapacitet od 50 uvjetnih grla mora biti udaljen 50 m od građevinske zone.

Nisku cijenu mlijeka i njezinu stalnu promjenu možemo jedino kompenzirati većom proizvodnjom mlijeka za što imamo osnovno stado iz vlastitog uzgoja jedino trebamo dograditi prostor za njihov smještaj.

Ako mi ne izađete u susret i ne omogućite povećanje proizvodnje biti će upitan opstanak OPG-a a time i egzistencija za moju obitelj. Vjerujem da je i vama cilj da mladi ljudi sa svojim obiteljima ostaju u ruralnim područjima grada i od svog rada koji su sami pokrenuli mogu pristojno živjeti.

S poštovanjem.

Ivan Bobek

  
POLJOPRIVREDNO PRAVNO  
-BOBEK-  
VI Ivan Bobek, OIB: 96172106882  
34310 PLETERNICA, Novoselci 36



### TUMAČ ZNAKOVLJA

#### GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA

- GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA
  
- IZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
  
- NEIZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
  
- ⊕
 
 GROBLJE

## „SLUŽBENO GLASILO“ GRADA PLETERNICE br. 10. od 19. studeni 2012. godine

- gnojišta, gnojišne jame, gnojnice, sabirne jame i sl.
- ugostiteljsko-turističke građevine za smještaj i prehranu u seoskom turizmu."

U stavku 2. iza riječi "etapama" dodaje se formulacija "omogućava se", a riječ "građevine" zamjenjuje se formulacijom "i drugih građevina".

Iza stavka 2. dodaju se novi stavci 3. i 4. koji glase:

"Iznimno, ukoliko je površina gospodarskih građevina manja od 500 m<sup>2</sup>, tada bruto površina stambene građevine može iznositi i do 50% bruto tlocrtna površine izgrađenih zatvorenih gospodarskih građevina.

U sastavu stambene građevine mogu se predvidjeti i ugostiteljsko-turistički sadržaji, te drugi gospodarski sadržaji koji nemaju štetan utjecaj na stanovanje (uredi i prostorije za boravak djelatnika, vinski podrumi, vinoteka, kušaona i sl.), pri čemu se dozvoljena površina stambene građevine uvećava za dozvoljenu površinu drugih predviđenih sadržaja."

Dosadašnji stavci 3. – 8. postaju stavci 5. – 10.

## Članak 77.

U stavku 2. članka 85. pripadajuća tablica zamjenjuje se sljedećom:

MINIMALNA UDALJENOST GRAĐEVINE ZA UZGOJ ŽIVOTINJA OD GRAĐEVINSKIH PODRUČJA I RAZVRSTANIH CESTA				
Broj uvjetnih grla	Minimalna udaljenost od građevinskog područja (m)	Minimalna udaljenost od ruba zemljišnog posjeda razvrstane ceste (m)		
		Državne ceste	Županijske ceste	Lokalne ceste
10 - 50	30	50	25	10
51 - 100	50	75	40	15
101 - 200	100	100	50	20
201 - 300	150	125	75	30
301 - 500	200	150	100	35
501 - 800	300	175	125	40
> od 800	400	200	150	50

Iza stavka 2. dodaju se novi stavci 3. - 5. koji glase:

"Udaljenost iz prethodnog stavka odnosi se i na gnojišta, gnojišne jame, gnojnice, sabirne jame te jame ili silosi za osoku i sl., a ne odnosi se na pomoćne i druge gospodarske građevine bez potencijalnog izvora zagađenja.

Građevine za intenzivan uzgoj životinja, te sve s potencijalnim izvorom zagađenja iz prethodnog stavka treba ispravno locirati u prostoru u odnosu na stambene te javne i društvene građevine, kao i stambene i slične zone, uzimajući u obzir smjer i intenzitet dominantnih vjetrova.

Građevine za uzgoj životinja van građevinskog područja ne mogu se graditi u vodozaštitnim zonama, u kojima je zabrana gradnje takvih građevina utvrđena posebnim propisom i odlukama o zaštiti sanitarnih zona crpilišta, donesenim na temelju tog propisa."

## Članak 78.

U podstavku 2. stavka 1. članka 86. riječi "i povrća" brišu se, a broj "5", zamjenjuje se brojem "4".

U stavku 4. istog članka broj "80" zamjenjuje se brojem "60".

## Članak 79.

U stavku 1. članka 88. iza podstavka 6. dodaju se novi podstavci 7. – 11. koji glase:

" - gospodarske proizvodno-obrtničke građevine za primarnu doradu i preradu u funkciji osnovne poljoprivredne proizvodnje

- parkirališta i manipulativne površine
- infrastrukturne građevine
- uredi i prostorije za boravak djelatnika
- ugostiteljsko-turističke građevine za smještaj i prehranu u seoskom turizmu."

U stavku 4. iza riječi "etapama" dodaju se riječiu "omogućava se".

JOSIP MIKŠIK

MIROSLAVA KRALJEVIĆA 2

34000 POŽEGA

Tel 098 362 929

GRAD PLETERNICA

Ivana Šveara 2

34310 Pleternica

Predmet: **Zahtjev za izdvajanje k.č. br 872/1 i 873 k.o. Buk iz građevinskog područja**

Poštovani,

**Upućujem zahtjev za izdvajanje iz građevinskog područja naselja Svilna neizgrađenih k.č. br. 872/1 i 873 k.o. Buk.**

Ove čestice nalaze se izvan izgrađenog područja naselja Svilna i s obzirom na veliki broj nekretnina koje se prodaju i velikog broja stanovnika koji napuštaju selo nije realno očekivati da bi netko imao potrebu graditi na ovom području tj. u ovom sokaku. Do ovih katastarskih čestica nije dovedena komunalna infrastruktura; asfaltna cesta, kanalizacija, rasvjeta i vodovod.

Ovaj zahtjev upućujem i glede skore najave uvođenja poreza na neizgrađeno građevinsko zemljište za koje se koeficijent povećao 10 puta jer se radi o velikim površinama zemljišta koje se koristi kao poljoprivredno. Moglo bi se dogoditi da taj porez bude znatno veći nego što trenutno ostvarujem dobit od najma poljoprivrednog zemljišta te u tom slučaju zemljište bi bilo nemoguće prodati.

U nadi povoljnog rješenja mog zahtjeva zahvaljujem.

U Požegi 04.05.2017.

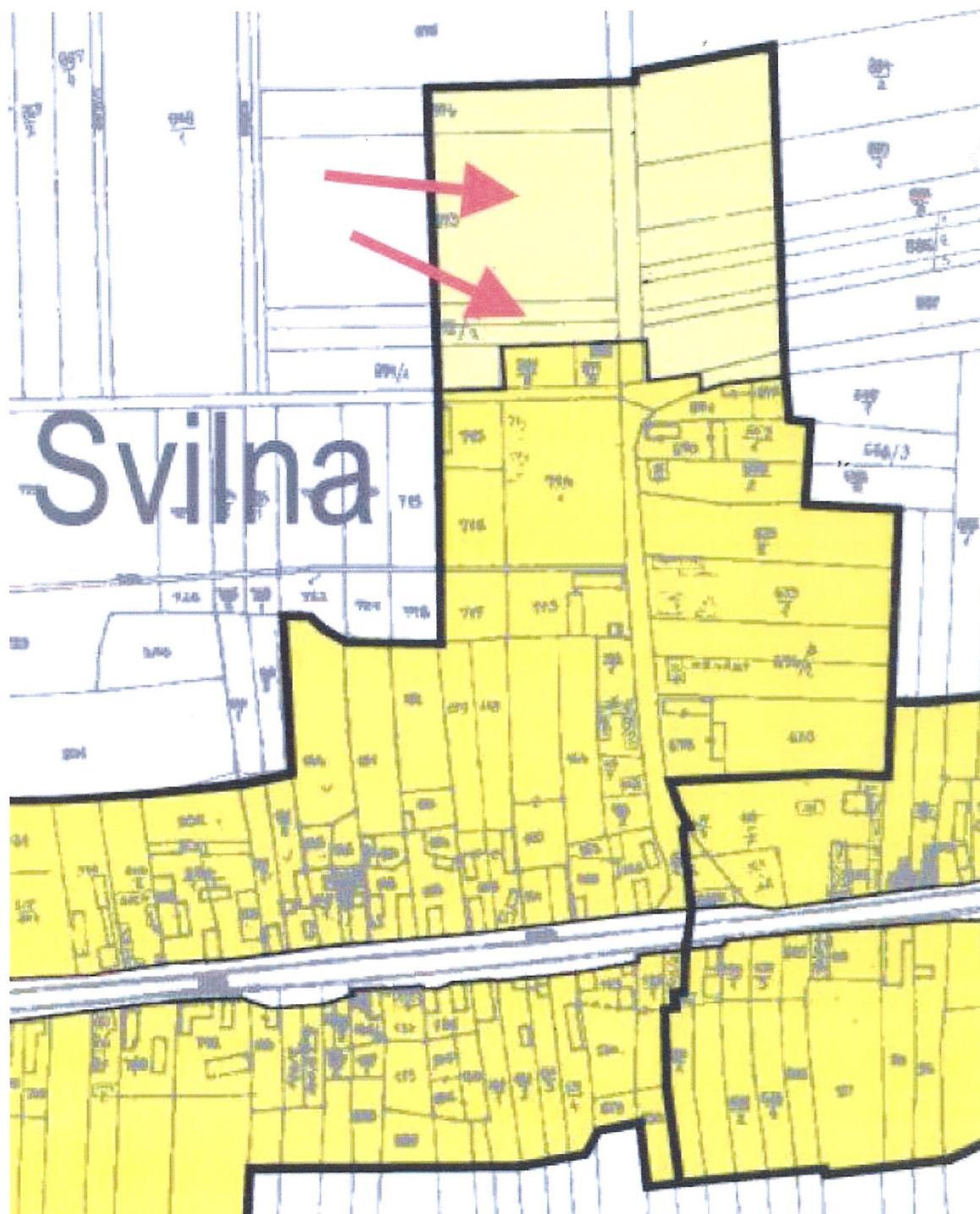
S poštovanjem

Josip Mikšik



Prilog : izvod iz kat plana , kopija iz PPUG-a, zk ulošci





04. 05. 2017.

Zajednički informacijski sustav zemljišnih knjiga i katastra - javna aplikacija



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR POŽEGA

NESLUŽBENA VERZIJA

K.o. BUK, 327069  
k.č. br.: 873

## IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Približno mjerilo ispisa 1:2000  
Izvorno mjerilo plana 1:2880



Datum ispisa: 04.05.2017



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Požegi  
 ZEMLJIŠNOKNJIZNI ODJEL POŽEGA  
 Stanje na dan: 19.02.2017. 23:06

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 327069, BUK

Broj ZK uložka: 95

Broj zadnjeg dnevnika: Z-571/2017  
 Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
 Posjedovnica  
 PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	500	VOĆNJAK SALAŠ		822		
2.	575/2	VINOGRAD STARCI U LIPACINKI		317		
3.	686	ORANICA	1	1280		
4.	687	ORANICA		155		
5.	873	ORANICA	2	100		
6.	2112/2	VOĆNJAKA DOLNJA BAŠČA U KUĆIŠTU		409		
7.	2131	VINOGRAD BRDO U KUĆIŠTU		278		
		UKUPNO:	3	3361		

B  
 Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 MIKŠIK JOSIP, OIB: 39602601904, MIROSLAVA KRALJEVIĆA 2, 34000 POŽEGA, HRVATSKA	

C  
 Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	1.1 Primljeno: 05.kolovoza 1991. br. Z-1876/91.  Na temelju pravomoćnog i izvršnog rješenja Odsjeka za imovinsko pravne poslove od 26. lipnja 1991. br. UP/1-943-03/91-01/01 uknjižuje se pravo služnosti izgradnje i održavanja zračnog dalekovoda na k.č.br. 873 za korist: "Hrvatske elektroprivrede" Pogon Slav. Požega.		SLUŽNOST

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 19.02.2017.



## NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Požegi  
 ZEMLJIŠNOKNJIZNI ODJEL POŽEGA  
 Stanje na dan: 19.02.2017. 23:06

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 327069, BUK

Broj ZK uložka: 520

Broj zadnjeg dnevnika: Z-571/2017  
 Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
 Posjedovnica  
 PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	872/1	ORANICA LJUBOTINA		421		
		UKUPNO:		421		

B  
 Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 MIKŠIK JOSIP, OIB: 39602601904, MIROSLAVA KRALJEVIĆA 2, 34000 POŽEGA, HRVATSKA	

C  
 Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 19.02.2017.

BARIĆ ĐURO  
S. LADIŠE 11  
ZAGREB  
Tel. 098314447  
099 3177613

GRAD PLETERNICA		
Primljeno	10.05.2017	
Klasifikacijska oznaka	09. j.	
Uredbeni broj	Pril.	Vrij.

GRAD PLETERNICA  
- Ivana Šveara 2  
34310 Pleternica

Predmet: **Zahtjev za izdvajanje k.č. br 887 k.o. Buk iz građevinskog područja**

Poštovani,

**Upućujem zahtjev za izdvajanje iz građevinskog područja naselja Svilna neizgrađene k.č. br. 887 k.o. Buk.**

Ova čestica nalaze se izvan izgrađenog područja naselja Svilna i s obzirom na veliki broj nekretnina koje se prodaju i velikog broja stanovnika koji napuštaju selo nije realno očekivati da bi netko imao potrebu graditi na ovom području tj. u ovom sokaku.

Ovaj zahtjev upućujem i zbog skore najave uvođenja poreza na neizgrađeno građevinsko zemljište za koje se koeficijent povećao 10 puta.

U nadi povoljnog rješenja mog zahtjeva zahvaljujem.

U Zagrebu 05.05.2017.

S poštovanjem

Đuro Barić



Prilog : izvod iz kat plana , kopija iz PPUG-a, pl



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR POŽEGA

NESLUŽBENA KOPIJA

Stanje na dan: 03.05.2017. 23:30

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: BUK (Mbr. 327069)

Posjedovni list: 666

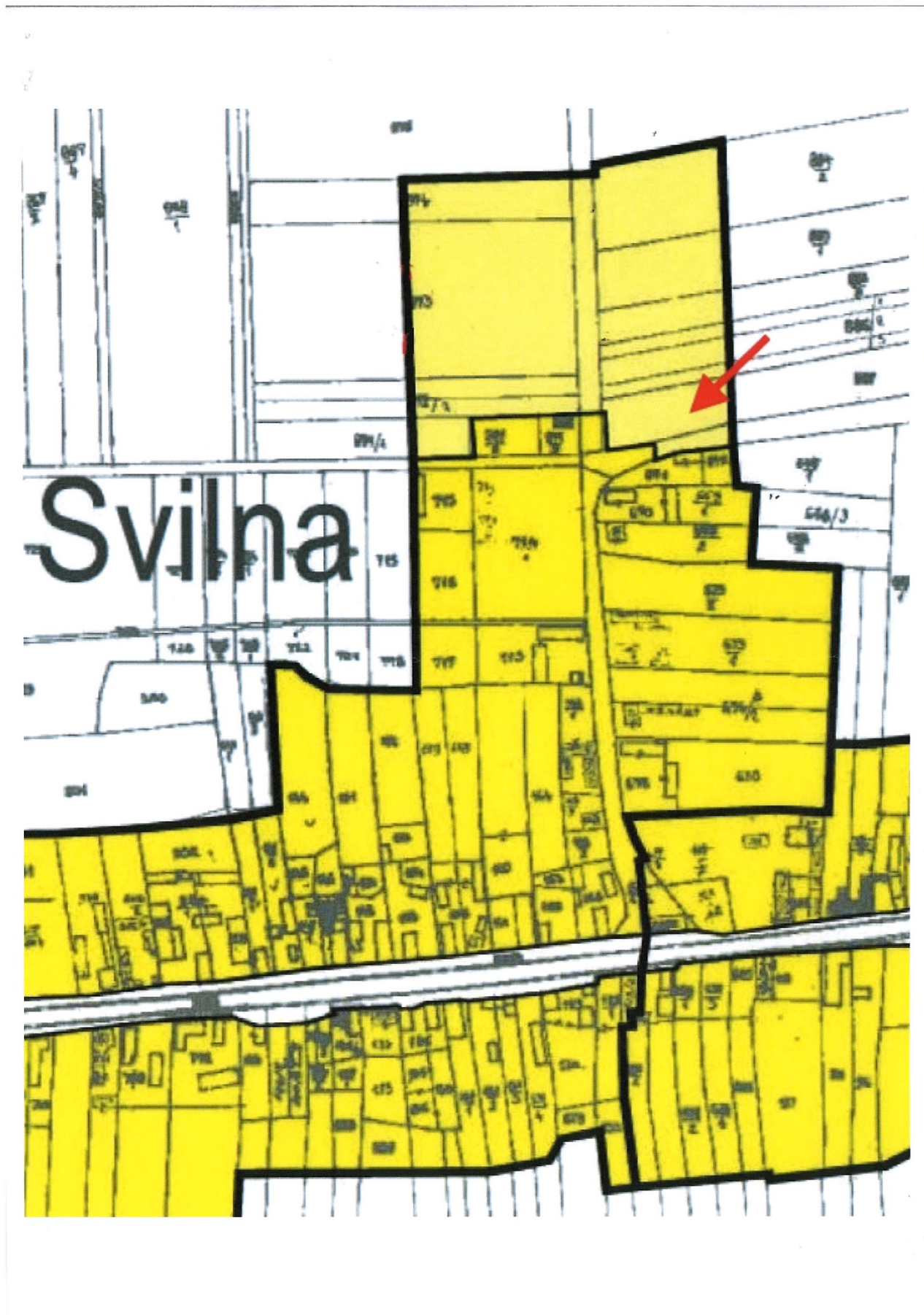
Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/1	BARIĆ ĐURO ANTUNOV, S.LADIŠE 11, ZAGREB	50480822874

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m <sup>2</sup>	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		128/1	SVILNA	770	5		
			ORANICA	340			
			ORANICA	430			
		632	SELO BUK	2302	5		
			ORANICA	2302			
		633	SELO BUK	563	5		
			ORANICA	563			
		887	PRAULJE	5683	1		
			ORANICA	5683			
		894	PRAULJE	4136	1		
			ORANICA	4136			
<b>Ukupna površina katastarskih čestica</b>				<b>13454</b>			

NAPOMENA: Ovaj prijepis posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.







Mikić Ivan  
 Stjepana Radića 67  
 34 310 Pleternica  
 mob: 098/811 579

*Pleternica*

*Zaprima: 24.09.2015.*

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
 POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE  
 PLETERNICA

*24.09.2015*

Org. J.

**GRAD PLETERNICA**  
 Komunalni sustav, prostorno uređenje, građenje  
 Ivana Šveara 2  
 34 310 Pleternica  
 n/r gosp. Ivica Kovačić, ing.

## ZAMOLBA

Poštovani!

Kako ste u postupku izmjene Prostorno plana uređenja grada Pleternice molimo Vas da u postupku iste uvrstite i naš prijedlog. Dana 12.03.2015. godine dobili smo Rješenje o izvedenom stanju na k.č.br. 2573, k.o. Pleternica kojim su legalizirani svi objekti na parceli. Kako je dovršena slobodnostojeća prizemnica, jednostavna zgrada poslovne namjene (radionica,wc) izvan izgrađenog dijela građevinskog područja molimo da isti dio parcele stavite u izgrađeni dio, ili ako je moguće poslovnu namjenu, jer istu planiram rekonstruirati i povećati zbog potrebe proširenja proizvodnih kapaciteta. U prilogu Vam dostavljam Rješenje o izvedenom stanju sa situacijom i položajem objekata. U slučaju da trebate bilo kakav dokument da bi istom udovoljili molimo Vas da nas kontaktirate.

Unaprijed zahvaljujem!

Mikić Ivan

*Ivan Mikić*

**MIKIĆ INTERIJERI** j.d.o.o.  
 ZA PROIZVODNJU I USLUGE  
 OIB: 37395106270  
 PLETERNICA, S. RADIĆA 67

U Pleternici *24.09.2015*



**Ana Lukačević**

Eugena Kvaternika 9

34340 Kutjevo

Tel.: 034/255-476

Mob.: 098/9247101

e-mail: [ana.klaric1989@gmail.com](mailto:ana.klaric1989@gmail.com)

Kutjevo, 24. srpanj 2015.

GRAD PLETERNICA		
Primljeno	<i>Kluwe</i>	24.07.2015.
Klasifikacijska oznaka		Org. j.
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.

**GRAD PLETERNICA**

**Upravni odijel**

**Komunalni sustav,**

**prostorno uređenje, građenje**

Ivana Šveara 2

34310 Pleternica

**Predmet:** ZAHTJEV ZA PRENAMJENU ZEMLJIŠTA PRILIKOM IZRADE  
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE PLETERNICA

Poštovani!

Zbog nemogućnosti dobivanja građevinske dozvole, Molimo Vas da u izmjeni prostornog plana prenamjenite neizgrađeni dio građevinskog zemljišta u izgrađeni dio građevinskog zemljišta s pravom građenja na kojemu nam je namjera izgradnja obiteljske kuće. Planirana izgradnja građevine nalazi se u mjestu Kuzmica, na katastarskoj čestici 417/ 4 i 417/5 k.o. Kuzmica. Molim Vas da u najkraćem mogućem roku odgovorite ovom zahtjevu i unaprijed Vam zahvaljujem.

S poštovanjem, Ana Lukačević

*Ana Lukačević*

Prilog: Kopija katastarskog plana



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR  
POŽEGA

K.o. KUZMICA  
k.č.br.: 417/4, 417/5

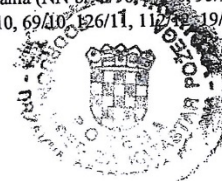
KLASA: 935-06/14-01/432  
URBROJ: 541-20-02/5-14-2  
POŽEGA, 10.03.2014.

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:2880  
Izvorno mjerilo 1:2880



Upravna pristojba prema tar. br. 1, tar. br. 55 Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96, 87/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 26/11, 112/12, 19/13) u iznosu od 40,00 kuna naplaćena je i poništena na podnesku.



Službena osoba: Marija Vasić, geodetski tehničar  
ovlašteni geodetski referent

*Marija Vasić*

Vina Markota d.o.o.

OIB:38428162028

Matije Gupca 80, Pleternica

Tel:0912405831



GRAD PLETERNICA

Upravni odjel za prostorno uređenje i

prostorno planiranje

**Predmet: Zahtjev za izmjenu prostorno-urbanističkog statusa nekretnine**

Molim naslov da pri izradi odnosno izmjeni prostornog/urbanističkog plana izmijeni urbanistički status nekretnina k.č.br.; 2779, k.o Pleternica na način da istoj čestici uz postojeće djelatnosti proizvodnje, skladišta i logistike odredi namjenu izgradnje ugostiteljsko smještajne građevine do 70 kreveta smještajnog kapaciteta (prenočište) i prostora za ugostiteljstvo pri čemu mislim na salu za svatove.

Pleternica, 06.03.2017.

-----  
Potpis podnosioca zahtjeva  
Vina Markota d.o.o.  
Pleternica, Matije Gupca 80  
OIB 38428162028 1

Marinko Markota  
OIB:73629608917  
Matije Gupca 80, Pleternica  
Tel:0912405012



GRAD PLETERNICA  
Upravni odjel za prostorno uređenje i  
prostorno planiranje

**Predmet: Zahtjev za izmjenu prostorno-urbanističkog statusa nekretnine**

Molim naslov da pri izradi odnosno izmjeni prostornog/urbanističkog plana izmijeni urbanistički status nekretnina k.č.br.; 341, 342/1, 342/2, 344 dio, 337, 335 i 336, k.o Pleternica na način da istim česticama uz postojeće djelatnosti odredi namjenu proširenja postojećih kapaciteta vezano uz turističko-ugostiteljske kapacitete, kapacitet smještaja do 70 kreveta, restoran, kušaonica.

Pleternica, 06.03.2017

Potpis podnositelja zahtjeva

Marinko Markota

OIB:73629608917

Matije Gupca 80, Pleternica

Tel:0912405012



GRAD PLETERNICA

Upravni odjel za prostorno uređenje i

prostorno planiranje

**Predmet: Zahtjev za izmjenu prostorno-urbanističkog statusa nekretnine**

Molim naslov da pri izradi odnosno izmjeni prostornog/urbanističkog plana izmijeni urbanistički status nekretnina k.č.br.; 2761, k.o Pleternica na način da istoj čestici uz postojeće djelatnosti proizvodnje, skladišta i logistike odredi namjenu izgradnje ugostiteljsko smještajne građevine do 70 kreveta smještajnog kapaciteta (prenočište) i prostora za ugostiteljstvo pri čemu mislim na salu za svatove.

Pleternica, 06.03.2017

Potpis podnositelja zahtjeva

Marinko Markota  
OIB:73629608917  
Matije Gupca 80,Pleternica  
Tel:0912405012

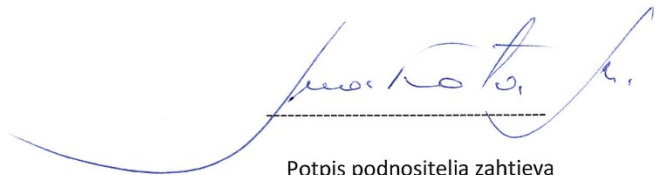


GRAD PLETERNICA  
Upravni odjel za prostorno uređenje i  
prostorno planiranje

**Predmet: Zahtjev za izmjenu prostorno- urbanističkog statusa nekretnine**

Molim naslov da pri izradi odnosno izmjeni prostornog/urbanističkog plana izmijeni urbanistički status nekretnina k.č.br. 2703. I 2702., k.o Pleternica na način da istim česticama uz postojeće djelatnosti odredi namjenu proširenja postojećih kapaciteta vezano uz proizvodnju i skladištenje vina u vidu formiranja male gospodarske zone ili u nekom drugom obliku.

Pleternica 06.03.2017.



Potpis podnositelja zahtjeva



KATA BREKALO  
VESELA 2  
34 310 PLETERNICA

Pleternica

Zagreb 29.04.2013.

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE  
POŠT. B. 10000

PROJEKT	28.04.2013
BR. DOK. ZA ODRŽANJE	01. J.
GRAD PLETERNICA	

PREDMET: ZAMOLBA

OVIM PUTEM VAS MOLIMO DA CIJELU KATASTARSKU  
ČESTICU BR. 1944 UVRSTITE U GRAĐEVNO PODRUČJE  
NA NAČIN KAO ČESTICE U ULICI IVANA GORANA  
KOVAČIĆA KOJE GRANIČE SA MOJOM PARCELOM.  
NAPOMINJEM DA JE DIO PREDMETNE ČESTICE U  
GRAĐEVNOM PODRUČJU.  
U PRIVITKU VAM DOSTAVLJAM PRESLIKU KATASTARSKOG  
PLANA SA NAŠIM PRIJEDLOGOM.

SA POŠTOVANJEM!

PODNOŠITELJ ZAMOLBE  
KATA BREKALO  
Kata Brekalo

U PLETERNICI,  
01. 03. 2013.

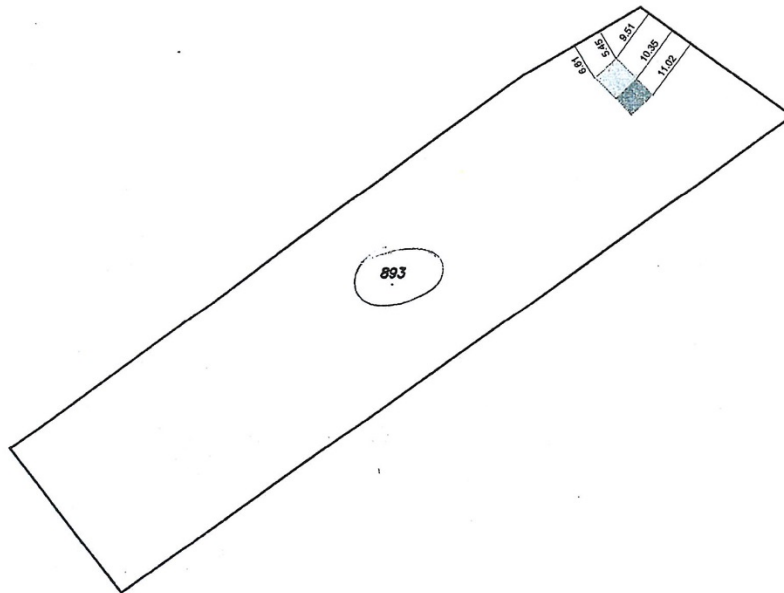


ŠIMECKI MARINA  
J.B. JELACIĆA 64  
251 522

Pleternica, 4  
Zgornja  
24.04.2015.

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE  
POŽEGA

	22.04.2015
	Org. J.



PROSTORNI PLAN DIZ SE  
MOŽE LEGALIZIRATI



**Grad Pleternica**

Ivana Šveara 2,

34 310 Pleternica

*Upravni odjel*

**Predmet:** *Zamolba za promjenom namjene zemljišta iz oranice u gospodarsku zonu*  
(proširenje gospodarske zone Pož. Koprivnice)

Kako investiciono imamo namjeru u Požeškoj Koprivnici postupno ulagati te kako je izabrani prostor prihvatljiv i to:

- Loša kvaliteta poljoprivrednog zemljišta
- Izdvojeno iz urbanog područja (graniči kanal i buduća obilazna cesta)
- Spojnim pute vezano uz postojeću gospodarsku zonu te istu proširuje
- Odgovarajuće veličine cca 3ha

Čestice koje bi trebalo prenamijeniti imenovane su oranica ČAKLOVAC

- 1553, 1554, 1555, 1556, 1558, 1559, 1560, 1561, 1562, 1563, 1564, 1565 i čestica 1605

**Napomena:** kako je tzv park (odlagalište smeća) proglašen te uređen u gospodarskoj formi proizvodne i neproizvodne namjene, molim da se u katastarskoj čestici ime „park“ promijeni u „pašnjak“ (izvorni naziv) ili „gospodarska zona“.

Petar Arambašić  
Pož. Koprivnica 14,  
34310 Pleternica

ČONDIĆ ROBERT

KADANOVCI 41

Kadanovci, 22.03.2017.godine broj

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE  
POŽEGA

Priglasilo	23.03.2017.
Klasifikacija	Org. j.
Pril.	Vrij.

GRAD PLETERNICA

IVANA ŠVEARA KBR. 2 PLETERNICA

GRAD PLETERNICA

Primljeno	22.03.2017.
Klasifikacija	Org. j.
Urudžbeni list	Pril. Vrij.

PREDMET: ZAHTJEV ZA RIJEŠAVANJA PITANJA BAVLJENJA

-UGOSTITELJSKE DJELATNOSTI

S OBZIROM DA OVE GODINE RIJEŠAVATE PITANJE PROSTORNOG UREĐENJA NA PODRUČJU GRADA PLETERNICE ZAMOLJAVAM VAS DA TAKOĐER UVRSTITE I ZATRAŽITE DA SE NA MOME IMANJU KOJI SE NALAZI NA LOKACIJI DRŽAVNE CESTE D-525 IZMEĐU MJESTA KADANOVCI I MJESTA BILICE, POD NAZIVOM „RANČ ČONDIĆ“ ILI OPG ČONDIĆ ... NA K.Č.B. 1000 DOZVOLI PROŠIRENJE PLANA GRADNJE I BAVLJENA AGRO TURIZMOM.

NA REČENOM K.Č.B. 1000 k.o. FRKLJEVCI I 1451/1 K.Č.B. ODVORCI NA POVRŠINI OD 35887 M2 IZGRAĐENE SU GOSPODARSKE GRAĐEVINE OPG. ZA UZGOJ OVACA I AGRO TURIZAM (SPREMIŠTA ZA HRANU, SIJENIK, TOR ZA OVCE, KOŠ ZA KUKURUZ, ŠTALA ZA PONY KONJE, NADSTREŠNICA ZA POLOPRIVREDNE STROJEVE, ZGRADA ZA OBJIED, SIJENICE KOM. 2 BUNGALOV KOM 7, MUŠKI I ŽENSKI WC KOM. 2. ŠTALA ZA KRAVE I DR. GOSPODARSKI OBJEKTI.

KAKO SAM 29.10.2014.GODINE ISHODOVAO GRAĐEVINSKU DOZVOLU UPRAVNOM ODJELU ZA GOSPODARSTVO I GRADITELJSTVO URBROJ,2177/1-06-06/8-14-6 POŽEGA,DOZVOLJAVAJU MI POSTOJEĆE GOSPODARSKE GRAĐEVINE (UVIDU DOGRADNJE, NADOGRAĐNJE I PRENAMJENE) U UGOSTITELJSKO- TURISTIČKU GRAĐEVINU RESTORAN I PRENOČIŠTE 3 SKUPINE NA K.Č.B. 1000 K.O. FRKLJEVCI.

TAKOĐER NA NA REČENOJ LOKACIJI POSJEDUJEM 10 KRAVA, 4 KONJA 20 OVACA, 17 JANJIĆA, PAUNOVE, ZECEVE, GOLUBOVE I DR. DOMAĆE ŽIVOTINJE DOK SE TAKOĐER BAVIM POLJODJELSKIM POSLOVIMA GDJE OBRADUJEM OKO 20 HA ZEMLJIŠTA KOJEGA IMAM U POSJEDU DOK SE I NADLAJE MISLIM ŠIRITI I OKRUPNJAVATI ZEMLJU RADI LAKŠEG OBRADIVANJA, SJETVE I NA KRAJU ŽETVE.

MOLIM GORE NAREČENI NASLOV DA MI ISHODUJETE TRAŽENO KAKO BI SE MOGAO BAVITI OBITELJSKI REČENIM POSLOM AGRO TURIZMA GDJE PLANIRAM OD ZAPOSLENJA MOJE OBITELJI TAKOĐER ZAPOSлити JOŠ NEKOLIKO LJUDI KOJI BI OD ZARAĐENIH PRIHODA HRANILI SVOJE OBITELJI A DA NEMORAJU ODLAZITI TRAŽITI KRUHA U INOZEMSTVO ODNOSNO STRANE ZEMLJE....

ZAMOLBU PODNOSI,

ČONDIĆ ROBERT



Prijedlog za izmjenu plana

**Naslov:** Prijedlog za izmjenu plana

**Šalje:** Denis Križanac <denis.krizanac@po.htnet.hr>

**Datum:** 23.2.2017. 12:19

**Prima:** Ivica Kovačić <ivica.kovacic@pleternica.hr>, Daniel Stipić <daniel.stipic@pleternica.hr>

Mišljenja sam da je potrebno izmjeniti čl. 25. PPUG Pleternica odnosno uskladiti ga s ZOPU.

Lp.

Denis

PPUG

Članak 25.

Građevna čestica planirane građevine mora imati zajedničku među s javnoprometnom površinom minimalne duljine 3,0 m.

ZOPU

Čl.3 st.1. t 4. i 28.

4. građevna čestica je u načelu jedna katastarska čestica čiji je oblik, smještaj u prostoru i veličina u skladu s prostornim planom te koja ima pristup na prometnu površinu sukladan prostornom planu, ako ovim Zakonom nije propisano drukčije

28. prometna površina je površina javne namjene, površina u vlasništvu vlasnika građevne čestice ili površina na kojoj je osnovano pravo služnosti prolaza u svrhu pristupa do građevne čestice

**URED OVLAŠTENOG INŽENJERA GEODEZIJE  
DENIS KRIŽANAC, dipl. inž. geod.**

34 000 POŽEGA  
Vukovarska 1b

TEL: 034 313 313, 034 313 315  
Fax: 034 313 314  
GSM: 098 362 255

e-mail: [denis.krizanac@po.htnet.hr](mailto:denis.krizanac@po.htnet.hr)

UREĐ OVLASŤENOG INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA  
DRAGOJLOVIĆ DRAGUTIN, dipl. ing. građ.  
POŽEGA, Sokolova 31 b, tel/fax: 034-276149, GSM: 098-9804198  
e-mail: dragutin.dragojlovic@po.t-com.hr

Br. 34/15  
Požega, 11.03.2015.

GRAD PLETERNICA

KOMUNALNI SUSTAV, PROSTORNO UREĐENJE I GRAĐENJE

Ivana Šveara 2

34310 PLETERNICA

PREDMET: IZMJENE PROSTORNOG PLANA GRADA PLETERNICA – ODREBE ZA  
PROVOĐENJE (gnojnice)

Po ovlaštenju vlasnika OPG Damira Kovačevića iz Poloja dostavljam molbu da se u provedbama Prostornog plana grada Pleternica unesu odredbe koje će dozvoliti izgradnja gnojnica izvan građevinskog područja na poljoprivrednim parcelama vlasnika, a prema uvjetima koje izrađivač Plana odredi.

Obrazloženje:

Nakon ožakonjena nelegalno izgrađenih zgrada poljoprivrednih gospodarstava unutar građevinskog područja ostaje malo mogućnosti za daljnje širenje u smislu izgradnje objekata koji su neophodni za stočarsku proizvodnju a da zadovolje uvjete iz prostornih planova. Takve građevine zauzimaju relativno veliku površinu jer se razastiranje gnoja na poljoprivredne površine dozvoljava tek nakon 6 mjeseci odležavanja u gnojnici.

Osim toga postoje potreba i kod drugih stočara iz gore navedenih razloga, te mogućnost financiranja iz strukturnih fondova Europske unije.

Za Ured:

Dragutin Dragojlović, dipl. ing. građ.



Ured ovlaštenog inženjera građevinarstva  
DRAGUTIN DRAGOJLOVIĆ, dipl.ing.građ.  
Sokolova 31b, 34000 Požega  
OIB: 53031427096

From: Ninoslav Hudeček [mailto:ninoslav.hudecek@zpu-pozega.com]  
Sent: Monday, May 25, 2015 11:38 AM  
To: ivica.kovacic@pleternica.hr  
Subject: Vinogradska ulica, Pleternica

Prilozi	28. 05. 2015
Klasifikacija	
Uređivačka jedinica	Vij.

Bok.

Zahvat Vinogradske ulice u Pleternici nalazi se unutar obuhvata Prostornog plana uređenja Grada Pleternice. Prema Planu - karti iz 2012. god. potrebno je izraditi UPU T4-Starac i UPU T5 zone ugostiteljsko-turističke namjene. Kako kroz ta dva nedonešena UPU-a Vinogradska većim dijelom prolazi, prema Zakonu o prostornom uređenju NN 153/13, članak 79. nije moguće izdavanje akta o građenju:

Urbanistički plan uređenja

Članak 79.

(1) Urbanistički plan uređenja donosi se obvezno za neuređene dijelove građevinskog područja i za izgrađene dijelove tih područja planiranih za urbanu preobrazbu ili urbanu sanaciju.

(2) Donošenje urbanističkog plana uređenja nije obvezno za područje iz stavka 1. ovoga članka za koje su prostornim planom uređenja, odnosno generalnim urbanističkim planom propisani uvjeti provedbe zahvata u prostoru s detaljnošću propisanom za urbanistički plan uređenja.

(3) Do donošenja urbanističkog plana uređenja na područjima iz stavka 1. ovoga članka, odnosno propisivanja uvjeta provedbe zahvata u prostoru iz stavka 2. ovoga članka ne može se izdati akt za građenje nove građevine.

(4) Iznimno od stavka 3. ovoga članka, akt za građenje može se izdati za rekonstrukciju postojeće građevine i za građenje nove građevine na mjestu ili u neposrednoj blizini mjesta prethodno uklonjene postojeće građevine unutar iste građevne čestice, kojom se bitno ne mijenja namjena, izgled, veličina i utjecaj na okoliš dotadašnje građevine.

Na žalost, stavak 4. nije primjenjiv, jer se našim zahvatom radi značajna izgradnja u odnosu na postojeće stanje, te formiranje veće čestice.

U prvi mah sam pomislio da je Maja Krejčir, dipl.ing.građ. pogriješila prilikom izdavanja prošle lokacijske dozvole, ali kad sam je pročitao, evidentno je da je ona lokacijsku dozvolu izdala po starom zakonu koji taj članak 79. nije imao (zahtjev je predan po starom Zakonu o prostornom uređenju i gradnji, ali je izdana po novom zakonu prema odredbi članka 176. Zakona o gradnji koji je dozvolio započete postupke po starom zakonu).

Odmah po dobivanju obavijesti od gđe. Jadranke Devčić, ing.građ, obavijestio sam ravnatelja Miju Jozaka i Snježanu Adžić iz ŽUC-a, te Denisa Križanca, geodeta koji su u to vrijeme imali sastanak u prostorijama ŽUC-a.

Srdačan pozdrav.

Ninoslav Hudeček

Zajednički projektantski ured d.o.o.

Županijska 20

34000 Požega

tel 034/275-718





**KOMUNALAC  
POŽEGA d.o.o.**  
za komunalne djelatnosti

Vukovarska 8, 34000 Požega  
Tel. (034) 316 860 • Fax. (034) 316 870  
e-mail: info@komunalac-pozega.hr  
IBAN: HR1523860021119000924 Podravska banka d.d.  
Matični broj: 04156510 • OIB: 99740428762

Požega, 21.11.2014.g.

Vaš znak i broj:

Naš znak i broj: 2.9. 1871/14-TD

Predmet: Izmjene GUP-a

GRAD PLETERNICA		
Primljeno	KMC	25.11.2014.
Klasifikacijska oznaka	03.1.	
Uredbeni broj	Pril.	Vrij.

Grad Pleternica  
Ivana Šveara 2  
34310 Pleternica

Poštovani,

Komunalac Požega d.o.o. je upravitelj stambeni zgrada na adresi Vinogradska 7 i 9 u Pleternici. Zgrade se nalaze na kč.br. 2302, zk.ul.br. 1873, ko Pleternica, katastarska čestica je površine 1255 m<sup>2</sup>.

Komunalac Požega d.o.o. kao upravitelj je dužan prema Pravilniku o povezivanju zemljišne knjige i knjige položenih ugovora i upisu vlasništava posebnog dijela nekretnine (etažnog vlasništva) pokrenuti i voditi postupak povezivanja i etažiranja (NN 121/13)

Kako se zgrade na adresi Vinogradska 7 i 9 nalaze istoj čestici bilo je potrebno pristupiti cijepanju čestice. Ovlašteni geodet napravio je geodetski elaborat kojeg je dao na provedbu.

Provedba nije provedena pošto je površina podijeljenih katastarskih čestica manja od 1000 m<sup>2</sup>, stoga Vas umoljavamo da napravite izmjenu GUP-a u dijelu koji se odnosi na minimalnu površinu katastarskih čestica predviđenih za gradnju, na način da se minimalna površina ne odnosi na već izgrađene čestice ili da iznađete drugo rješenje.

S poštovanjem.

Sastavio: Tomislav Didović, dipl. oec.

Direktor  
Anto Bekić, dipl. ing

**KOMUNALAC  
POŽEGA d.o.o.**  
POŽEGA, Vukovarska 8

Dostaviti:

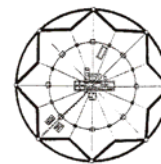
1. Naslovu
2. Stanouprava
3. Pismohrana

**Čuvajmo okoliš i učinimo ga ljepšim za buduće generacije!**

Društvo je upisano u sudski registar kod Trgovačkog suda u Osijeku pod MBS 030141269  
Temeljni kapital društva iznosi 15.469.000 kn. • Uprava društva: Anto Bekić, dipl. ing



JAVNA USTANOVA  
**Zavod za prostorno uređenje  
Požeško-slavonske županije**



---

Županijska 7, 34 000 Požega, HR  
tel:(+385)034/290-222;fax:(+385)034/290-220

# **PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA PLETERNICE**

## **VI. Izmjene i dopune**

OBVEZNI PRILOZI PLANA

---

**Stručne podloge na kojima se temelje prostorno planska rješenja**

## STRUČNE PODLOGE NA KOJIMA SE TEMELJE PROSTORNO PLANSKA RJEŠENJA

- **Prostorni plan Požeško - slavonske županije**, "Požeško - slavonski službeni glasnik", broj 05/02 i 05A/02; izrađivač: Zavod za prostorno planiranje Požeško - slavonske županije, Požega;
- **Izmjene i dopune Prostornog plana Požeško - slavonske županije**, "Požeško - slavonski službeni glasnik", broj 04/11; izrađivač: Zavod za prostorno planiranje Požeško - slavonske županije, Požega;
- **Prostorni plan uređenja Grada Pleternice**, "Službeno glasilo" Grada Pleternice, broj 01/06 ; izrađivač: Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o., Zagreb;
- **Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternice**, "Službeno glasilo" Grada Pleternice, broj 06/10; izrađivač: Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o., Zagreb;
- **Urbanistički plan grada Pleternice**, "Službeno glasilo" Grada Pleternice, broj 02/07; izrađivač: Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o., Zagreb;
- **Izmjene i dopune Urbanističkog plana grada Pleternice**, "Službeno glasilo" Grada Pleternice, broj 03/09; izrađivač: Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o., Zagreb;
- **Studija o utjecaju na okoliš:**
  - **brze ceste dionica: Pleternica-Požega-Brestovac**
  - **državne ceste dionica: Požega - Velika**  
(izrađivač: Zavod za prostorno planiranje d.d. Osijek, Vijenac Paje Kolarića, siječanj 2005.godine);
- **Studija razvitka vodoopskrbe na području Požeško - slavonske županije** (izrađivač: Hidroprojekt - ing d.o.o., Zagreb, lipanj 2008. godine)
- **Studija zaštite voda Požeško - slavonske županije** (izrađivač: Hidroprojekt – ing d.o.o., Zagreb, lipanj 2008. godine)
- **Osnove navodnjavanja na području Požeško - slavonske županije** (izrađivači: Hidroprojekt - ing d.o.o. Zagreb i Hidroing d.o.o. Osijek, studeni 2005. godine)
- **Studija potencijala i osnove gospodarenja mineralnim sirovinama na području Požeško - slavonske županije** (izrađivač: Hrvatski geološki institut, Zavod za mineralne sirovine, Zagreb, kolovoz 2009. godine)
- **Karta s ucrtanim eksploatacijskim poljima, perspektivnim lokalitetima i izgrađenim bušotinama** (izrađivač: INA INDUSTRIJA NAFTE d.d., SD NAFTAPLIN, Sektor za istraživanje, Služba za geološka istraživanja, Zagreb, 20. travanj 2009. god.)
- **Odluke o izradi VI. Izmjena i dopuna PPUG Pleternice** („Službeno glasilo Grada Pleternice“, br. 8/16)
- **DOF općine**
- **Podaci vlasništva:**  
<http://oss.uredjenazemlja.hr/public/dkpViewerPublic.jsp?action=dkpViewerPublic>
- **Stručna podloga HEP ODS d.o.o. Elektra Požega**, Služba za tehničke poslove, Odjel za razvoj i pristup mreži, dostavljena u digitalnom obliku 23. veljače 2015. godine putem e-maila

te ostali podaci dopisom (broj i znak: 402100101/1155/15MV od 26. ožujka 2015.) za lokacije trafostanica.



**ELEKTRA POŽEGA**  
**Služba za tehničke poslove**  
**Odjel za razvoj i pristup mreži**

34000 Požega, Primorska 24

TELEFON • 034/230-200 •  
 TELEFAKS • 034/273-238 •  
 POŠTA • 34000 Požega • SERVIS  
 IBAN • HR282360001400164990

NAŠ BROJ I ZNAK 402100101/1155/15MV

PREDMET Dostava podataka za niskonaponsku mrežu - odgovor

Poštovani,

dana 17.02.2015. u Elektri Požega zaprimili smo dopis kojim nas tražite položaj SN/NN trafostanica i radijus mogućnosti priključenja.

Podloge sa položajima 10(20)/0,4 kV trafostanica dostavili smo vam 23.02.2015. u digitalnom obliku, dok se za radijus mogućnosti priključenja očitujemo kako slijedi:

- radijus mogućnosti priključenja budućih korisnika mreže na NN mrežu je načelno 500 m od 10(20)/0,4 kV trafostanice,
- priključenje budućih korisnika mreže je moguće izvršiti i izvan spomenute načelne granice ako se zadovolje uvjeti priključenja koje izdaje Operator distribucijskog sustava na temelju važećih Mrežnih pravila elektroenergetskog sustava, Općih uvjeta za opskrbu električnom energijom i Pravilnika o naknadi za priključenje na elektroenergetsku mrežu i za povećanje priključne snage,
- za svaki pojedini slučaj gradnje ili rekonstrukcije građevine, bez obzira na lokaciju u odnosu na postojeću mrežu, Operator distribucijskog sustava treba izdati posebne uvjete, što među ostalim uključuje i uvjete za priključenje građevine na elektroenergetsku mrežu,
- tehnički uvjeti priključenja svakog pojedinog objekta ovise o karakteristikama okolne elektroenergetske mreže i razmatranog objekta: npr. snaga postojećeg transformatora, presjek i vrsta mreže, priključna snaga objekta, udaljenost od postojeće mreže i sl.

S poštovanjem,

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
 POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE  
 POŽEGA

31.03.2015

Ime i prezime	Org.
Urednik	Pril.

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
 POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE

ŽUPANIJSKA 7, POŽEGA  
 34000 POŽEGA

VAŠ BROJ I ZNAK

DATUM 26.03.2015.

Direktor Elektra Požega:  
 mr. sc. Damir Kovačević  
 ELEKTRA POŽEGA

Dostaviti:

- 1) Naslov
- 2) Predmet
- 3) Pismohrana

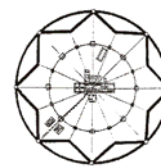
**ČLAN HEP GRUPE**

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • ŽELJKO ŠIMEK •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •  
 • OIB 46830600751 • UPLAČEN TEMELJNI KAPITAL 699,456,000,00 HRK •  
 • www.hep.hr •



JAVNA USTANOVA  
**Zavod za prostorno uređenje  
Požeško-slavonske županije**



---

Županijska 7, 34 000 Požega, HR  
tel:(+385)034/290-222;fax:(+385)034/290-220

## **PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA PLETERNICE**

### **VI. Izmjene i dopune**

#### **OBVEZNI PRILOZI PLANA**

---

#### **Popis sektorskih dokumenata i propisa poštivanih u izradi Plana**

## POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA POŠTIVANIH U IZRADI PLANA

- Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13)
- Zakon o gradnji („Narodne novine“, br. 153/13 i 20/17)
- Zakon o zaštiti prirode („Narodne novine“, br. 80/13)
- Zakon o zaštiti okoliša („Narodne novine“, br. 80/13, 78/15)
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15 - Uredba)
- Zakon o šumama („Narodne novine“, br. 140/05, 82/06, 129/08, 80/10, 124/10, 25/12, 68/12, 148/13, 94/14)
- Zakon o vodama („Narodne novine“, br. 153/09, 130/11, 56/13 i 14/14)
- Zakon o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“, br. 39/13 i 48/15)
- Zakon o zaštiti zraka („Narodne novine“, br. 130/11 i 47/14)
- Zakon o rudarstvu („Narodne novine“, br. 56/13 i 14/14)
- Zakon o lovstvu („Narodne novine“, br. 140/05, 75/09 i 14/14)
- Zakon o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“, br. 86/12 i 143/13)
- Zakon o održivom gospodarenju otpadom („Narodne novine“, br. 94/13)
- Zakon o stočarstvu („Narodne novine“, br. 70/97, 36/98, 151/03, 132/06 i 14/14),
- Zakon o obrani („Narodne novine“, br. 73/13, 75/15 i 27/16)
- Zakon o zaštiti i spašavanju („Narodne novine“, br. 174/04, 79/07, 38/09 i 127/10)
- Zakon o zaštiti od buke („Narodne novine“, br. 30/09, 55/13 i 153/13)
- Zakon o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj („Narodne novine“, broj 86/06, 125/06, 16/07, 95/08-Odluka USRH, 46/10 i 145/10, 37/13, 44/13, 45/13 i 110/15)
- Zakon o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, br. 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 109/07, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst i 137/15 – ispravak pročišćenog teksta)
- Zakon o cestama („Narodne novine“, br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14)
- Zakon o javnim cestama („Narodne novine“, br. 180/04, 138/06, 146/08, 38/09, 124/09, 153/09, 73/10)
- Zakon o sigurnosti prometa na cestama („Narodne novine“, br. 67/08, 48/10, 74/11, 80/13, 158/13, 92/14)
- Zakon o željeznici („Narodne novine“, br. 94/13 i 148/13)
- Zakon o sigurnosti i interoperabilnosti željezničkog sustava („Narodne novine“, br. 82/13, 18/15 i 110/15)
- Zakon o zračnom prometu („Narodne novine“, br. 69/09, 84/11, 54/13, 127/13 i 92/14)
- Zakon o elektroničkim komunikacijama („Narodne novine“, br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13 i 71/14)
- Zakon o energiji („Narodne novine“, br. 120/12, 14/14, 95/15 – Uredba o dopuni i 102/15 - dopuna)
- Zakon o grobljima („Narodne novine“, br. 19/98 i 50/12)
- Zakon o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, br. 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04, 110/04 - uredba, 178/04, 38/09, 79/09, 49/11, 144/12 i 147/14)
- Zakon o zaštiti od požara („Narodne novine“, br. 152/08, 49/11 i 25/13)
- Zakon o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, br. 92/10)
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“, br. 106/98, 39/04, 45/04 – ispravak i 163/04 - dopuna),
- Pravilnik o popisu stanišnih tipova, karti staništa te ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima („Narodne novine“, br. 88/14)
- Pravilnik o proglašenju divljih svojti zaštićenih i strogo zaštićenih („Narodne novine“, br., br. 99/09)
- Pravilnik o strogo zaštićenim vrstama („Narodne novine“, br. 144/13)

- Pravilnik o ocjeni prihvatljivosti za ekološku mrežu („Narodne novine“, br. 164/14)
- Pravilnik o mjerilima za utvrđivanje osobito vrijednog obradivog (P1) i vrijednog obradivog (P2) poljoprivrednog zemljišta („Narodne novine“, br. 151/13),
- Pravilnik o utvrđivanju zona sanitarne zaštite izvorišta („Narodne novine“, br. 55/02, 66/11 i 47/13)
- Pravilnik o jednostavnim i drugim građevinama i radovima („Narodne novine“, br. 79/14, 41/15 i 75/15)
- Pravilnika o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova napona od 1kV do 400 kV („Narodne novine“, br. 24/97)
- Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjenom pokretljivošću („Narodne novine“, br. 78/13.)
- Pravilnik o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu („Narodne novine“, br. 95/14)
- Pravilnik o prometnim znakovima, opremi i signalizaciji na cestama („Narodne novine“, br. 33/05, 64/05 i 155/05)
- Pravilnik o željezničkoj infrastrukturi („Narodne novine“, br. 127/05, 16/08)
- Pravilnik o općim uvjetima za građenje u zaštitnom pružnom pojasu („Narodne novine“, br. 93/10)
- Pravilnik o uvjetima za određivanje križanja željezničke pruge i drugih prometnica („Narodne novine“, br. 111/15)
- Pravilnik o načinu osiguravanja prometa na željezničko-cestovnim prijelazima i pješačkim prijelazima preko pruge („Narodne novine“, br. 111/15)
- Pravilnik o tehničkim uvjetima gradnje i uporabe telekomunikacijske infrastrukture („Narodne novine“, br. 88/01)
- Pravilnik o načinu i uvjetima određivanja zone elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora, te obaveze investitora radova ili građevine („Narodne novine“, br. 75/13)
- Pravilnik o tehničkim uvjetima za elektroničku komunikacijsku mrežu poslovnih i stambenih zgrada („Narodne novine“, br. 155/09)
- Pravilnik o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina („Narodne novine“, br. 122/15)
- Pravilnik o ambalaži i otpadnoj ambalaži („Narodne novine“, br. 88/15)
- Pravilnik o granicama područja podslivova, malih slivova i sektora („Narodne novine“, br. 97/10 i 31/13)
- Pravilnik o korištenju obnovljivih izvora energije i kogeneracije („Narodne novine“, br. 88/12)
- Pravilnik o vrstama otpada („Narodne novine“, br. 27/96)
- Pravilnik o uvjetima za postupanje s otpadom („Narodne novine“, br. 123/97, 112/01)
- Pravilnik o gospodarenju otpadom („Narodne novine“, br. 23/14, 51/14 – ispravak i 132/15 - ispravak)
- Pravilnik o gospodarenju građevnim otpadom („Narodne novine“, br. 38/08)
- Pravilnik o grobljima („Narodne novine“, br. 99/02)
- Pravilnik o načinima i uvjetima odlaganja otpada, kategorijama i uvjetima rada za odlagališta otpada („Narodne novine“, br. 114/15)
- Pravilnik o načinu i postupcima gospodarenja otpadom koji sadrži azbest („Narodne novine“, br. 42/07)
- Pravilnik o graničnim vrijednostima pokazatelja, opasnih i drugih tvari u otpadnim vodama („Narodne novine“, br. 40/99, 6/01 i 14/01 – ispravak)
- Pravilnik o istraživanju i eksploataciji mineralnih sirovina („Narodne novine“, br. 142/13)
- Pravilnik o prostornim standardima, normativima te urbanističko-tehničkim uvjetima za planiranje mreže sportskih objekata („Narodne novine“, br. 38/91)
- Pravilnik o granicama područja podslivova, malih slivova i sektora („Narodne novine“, br. 97/10 i 31/13)
- Odluka o utvrđivanju slivnih područja („Narodne novine“, br. 20/96, 98/98 i 5/99)
- Odluka o granicama vodnih područja („Narodne novine“, br. 79/10)
- Odluka o određivanju osjetljivih područja („Narodne novine“, br. 81/10 i 141/15),
- Odluka o popisu voda I. reda („Narodne novine“, br. 79/10)

- Odluka o razvrstavanju javnih cesta („Narodne novine“, br. 96/16)
- Odluka o razvrstavanju željezničkih pruga („Narodne novine“, br. 3/14)
- Odluka o razvrstavanju jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave prema stupnju razvijenosti („Narodne novine“, br. 158/13)
- Uredba o graničnim vrijednostima onečišćujućih tvari u zraku („Narodne novine“, br. 133/05)
- Uredba o ekološkoj mreži („Narodne novine“, br. 124/13 i 105/15)
- Uredba o određivanju građevina od važnosti za Republiku Hrvatsku („Narodne novine“, br. 6/00 i 68/03)
- Uredba o postupku utvrđivanja objedinjenih uvjeta zaštite okoliša („Narodne novine“, br. 114/08),
- Uredba o sprječavanju velikih nesreća koje uključuju opasne tvari („Narodne novine“, br. 44/14)
- Uredba o standardu kakvoće voda („Narodne novine“, br. 73/13, 151/14 i 78/15)
- Uredba o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš („Narodne novine“, br. 64/08),
- Uredba o klasifikaciji voda („Narodne novine“, br. 77/98 i 137/08)
- Uredba o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, br. 61/14)
- Uredba o određivanju zona i aglomeracija prema razinama onečišćenosti zraka na teritoriju Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 1/14)
- Uredba o razinama onečišćujućih tvari u zraku („Narodne novine“, br. 117/12)
- Uredba o utvrđivanju popisa mjernih mjesta za praćenje koncentracija pojedinih onečišćujućih tvari u zraku i lokacija mjernih postaja u državnoj mreži za trajno praćenje kvalitete zraka („Narodne novine“, br. 22/14)
- Uredba o kategorijama, vrstama i klasifikaciji otpada s katalogom otpada i listom opasnog otpada („Narodne novine“, br. 50/05, 39/09),
- Uredba o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, br. 64/08)
- Uredba o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme („Narodne novine“, br. 131/12 i 92/15)
- Uredba o mjerilima za razvrstavanje javnih cesta („Narodne novine“, br. 34/12)
- Uredba o određivanju zahvata u prostoru i građevina za koje Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva izdaje lokacijsku i/ili građevinsku dozvolu („Narodne novine“, br. 116/07, 56/11)
- Uredba o indeksu razvijenosti („Narodne novine“, br. 63/10 i 158/13)
- Uredbu o postupku i mjerilima za osnivanje prava služnosti na šumi i/ili šumskom zemljištu u vlasništvu republike hrvatske u svrhu eksploatacije mineralnih sirovina (NN 133/07)
- Plan gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za razdoblje 2017.-2022. godine („Narodne novine“, br. 3/17) i Izmjene Plana gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za razdoblje 2007.-2015. godine („Narodne novine“, br. 46/15)
- Zaključak Vlade Republike Hrvatske o donošenju Nacionalnog programa željezničke infrastrukture za razdoblje 2016. - 2020. godine („Narodne novine“, br. 103/15).

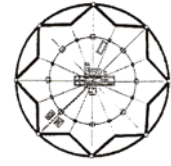




JAVNA USTANOVA  
**Zavod za prostorno uređenje  
Požeško-slavonske županije**

---

Županijska 7, 34 000 Požega, HR  
tel:(+385)034/290-222;fax:(+385)034/290-220



## **PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA PLETERNICE**

### **VI. Izmjene i dopune**

#### **OBVEZNI PRILOZI PLANA**

---

**Postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš VI. Izmjena i dopuna PPUG Pleternice**



KLASA: 350-01/17-01/2  
URBROJ: 2177/07-01-17-1  
Pleternica, 16. siječnja 2017. godine

Na temelju članka 64. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine" broj 80/13, 153/13 i 78/15) i članka 29. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš ("Narodne novine" broj 03/17), te članka 54. Statuta Grada Pleternice („Službeno glasilo“ Grada Pleternice br.: 4/09., 02/13., 08/13. i 07/14.), Gradonačelnica Grada Pleternice donosi

#### ODLUKU

#### O ZAPOČINJANJU POSTUPKA OCJENE O POTREBI STRATEŠKE PROCJENE UTJECAJA NA OKOLIŠ ZA VI. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA PLETERNICE

##### I.

Donošenjem ove Odluke započinje postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš VI. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternice (u daljnjem tekstu VI. izmjene i dopune PPUG Pleternica).

Postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš VI. Izmjene i dopune PPUG Pleternica provodi Jedinствeni upravni odjel Grada Pleternice.

##### II.

Stručni izrađivač Nacrta prijedloga VI. izmjena i dopuna PPUG Pleternica je Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije, Županijska 7, Požega, a nositelj izrade je Jedinствeni upravni odjel Grada Pleternice.

##### III.

Razlozi za izradu i donošenje VI. Izmjene i dopune PPUG Pleternica su slijedeći:

- usklađivanje s odredbama Zakona o prostornom uređenju i drugim posebnim zakonima i propisima,
- usklađivanje sa Prostornim planom Požeško-slavonske županije,
- unošenje korekcija/izmjena granica građevinskih područja prema osnovanim zahtjevima,

- unošenje korekcija izgrađenog i neizgrađenog dijela građevinskih područja, odnosno određivanje neuređenih dijelova građevinskih područja te izgrađenih dijelova tih područja predviđenih za urbanu preobrazbu,
- korekcija uvjeta gradnje i uređenja prostora u građevinskom području i izvan njega uz preispitivanje i ažuriranje Odredbi za provođenje,
- preispitivanje i ažuriranje postojećeg i planiranog stanja infrastrukturnih i prometnih sustava na području Grada,
- preispitivanje, ažuriranje i korekcija postojećih te planiranih akumulacija/retencija, ribnjaka i drugih vodnih površina i zahvata na području Grada,
- redefiniranje obveze izrade urbanističkih planova uređenja,
- usklađivanje i ažuriranje stanja ekološke mreže – Natura 2000 i drugih elemenata koji se odnose na zaštitu okoliša i prirode,
- preispitivanja i ugrađivanje elemenata Strateške studije o utjecaju na okoliš Prostornog plana Požeško-slavonske županije,
- usklađivanje i ažuriranje stanja zaštite kulturnih dobara na području Grada,
- preispitivanje i ažuriranje načina, uvjeta i stanja gospodarenja otpadom na području Grada,
- korekcije i ažuriranje područja istražnih prostora i eksploatacijskih polja
- formiranja zone turističko-rekreacijske namjene „Klašnica“,
- korekciju obuhvata poplavnih područja na području Grada,
- preispitivanje i ažuriranje načina, uvjeta, smjernica i/ili zona gradnju građevina za iskorištavanje obnovljivih izvora energije.

#### IV.

Obuhvat VI. Izmjene i dopune PPUG Pleternica određen je administrativnim granicama područja Grada Pleternice, sukladno Zakonu o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj („Narodne novine“ broj 86/06, 125/06, 16/07, 95/08, 46/10, 145/10, 37/13, 44/13, 45/13).

VI. Izmjene i dopune PPUG Pleternica planirane su u tekstualnom i grafičkom dijelu.

#### V.

Radnje koje će se provesti u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš, provode se sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša, Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš i odredbama posebnih propisa iz područja iz kojeg se VI. Izmjene i dopune Plana donose i to redoslijedom provedbe kako je utvrđeno u Prilogu I. ove Odluke.

#### VI.

Mišljenje da li je za VI. Izmjene i dopune PPUG Pleternica potrebno provesti postupak glavne ocjene o prihvatljivosti izmjene plana za ekološku mrežu u odnosu na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže obavit će se prema Zakonu o zaštiti prirode ("Narodne novine" broj 80/13) i provest će se u okviru postupka ocjene o potrebi strateške procjene.

## VII.

U postupku ocjene o potrebi strateške procjene prema ovoj Odluci sudjelovat će tijela i osobe koje su navedene u Prilogu II. ove Odluke.

## VIII.

Grad Pleternica će o ovoj Odluci informirati javnost sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša i odredbama Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša ("Narodne novine" broj 64/08) kojima se uređuje informiranje javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

## IX.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i bit će objavljena na Oglasnoj ploči Grada Pleternice te na Internet stranicama Grada Pleternice.



Gradonačelnica:

Antonija Jozić

**Prilog I. Redoslijed radnji u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš**

1. Jedinствени upravni odjel Grada Pleternice je dužan pribaviti mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima te će istima uz zahtjev za davanje mišljenja o potrebi strateške procjene dostaviti i Odluku o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš VI. Izmjene i dopune PPUG Pleternica.
2. Tijela i/ili osobe određene posebnim propisima dostavljaju mišljenja o potrebi strateške procjene te ga u roku od 30 dana od dana primitka zahtjeva dostavljaju Jedinственом upravnom odjelu Grada Pleternice.
3. Nacrt Odluke o potrebi strateške procjene:
  - Ako se u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utvrdi da VI. Izmjene i dopune PPUG Pleternica može imati značajan utjecaj na okoliš, donosi se odluka o obavezi provedbe strateške procjene koja sadrži osobito razloge zbog kojih je utvrđena potreba strateške procjene. Nakon donošenja odluke primjenjuju se odredbe Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja na okoliš plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 64/08) kojima je propisan način provedbe strateške procjene.
  - Ako se u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utvrdi da VI. Izmjene i dopune PPUG Pleternica nema značajan utjecaj na okoliš, donosi se odluka da nije potrebno provesti stratešku procjenu. Odluka mora sadržavati osnovne podatke o izmjenama plana te obrazloženje razloga zbog kojih je utvrđeno da nije potrebno provesti stratešku procjenu.
4. Zahtjev za davanje mišljenja o postupku ocjene
5. Mišljenje o postupku ocjene
6. Odluka o potrebi strateške procjene
7. Informiranje javnosti- o odluci iz točke 6. nadležno tijelo informira javnosti sukladno Zakonu o okolišu i Uredbi o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“ broj 64/08).

**Prilog II. Popis tijela i osobe koje sudjeluju u postupku ocjene o potrebi strateške procjene**

1. Ministarstvo okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb,
2. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Požegi, Trg Matka Peića 3, 34000 Požega,
3. Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja, ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb,
4. Ministarstvo poljoprivrede, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb,
5. Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Jurišićeva 13, 10000 Zagreb,
6. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni uređ za zaštitu i spašavanje Požega, K. Krešimira 1, 34000 Požega,
7. MUP, Policijska uprava Požeško-slavonska, Inspektorat za zaštitu od požara, Josipa Runjanina 1, 34000 Požega,
8. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Požega, Županijska 11, 34000 Požega,
9. Hrvatske ceste d.o.o., Vončinina 3, 10000 Zagreb,
10. Županijska uprava za ceste Požeško-slavonske županije, Matije Gupca 6, 34000 Požega,
11. Hrvatske vode Zagreb, Avenija grada Vukovara 220, 10000 Zagreb,
12. Hrvatske vode Zagreb, VGO za vodno područje sliva Save, VGI Orljava-Londža, Industrijska 13 d, 34000 Požega,
13. HEP ODS d.o.o., DP "Elektra" Požega, Primorska 24, 34000 Požega,
14. HEP PLIN d.o.o., Pogonski ured Požega, Primorska 24, 34000 Požega,
15. PLINACRO d.o.o. ČLAN INA GRUPE, Savska cesta 88a, 10000 Zagreb,
16. MONTCOGIM d.o.o., Vinogradska 1, 34310 Pleternica,
17. "Tekija", d.o.o. Vodovodna 1, 34000 Požega,
18. KOMUNALAC d.o.o. Požega, Vodovodna 1, 34000 Požega,
19. HŽ - HRVATSKE ŽELJEZNICE, Razvoj i investicije, Služba za studije, razvoj i pripremu, Mihanovićeve 12, 10000 Zagreb,
20. Hrvatske šume, Uprava šuma podružnica Pleternica, Vinogradska 1, 34310 Pleternica,
21. Hrvatske šume, Uprava šuma podružnica Nova Gradiška, J.J.Strosmayera 11, 35400 Nova Gradiška,
22. Požeško-slavonska županija, Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo, Županijska 7, 34000 Požega,
23. JU za upravljanje zaštićenim područjem Požeško-slavonske županije, Županijska 7, 34000 Požega,
24. Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije, Županijska 7, 34000 Požega,
25. Grad Požega, Trg Sv. Trojstva 2, 34000 Požega,
26. Grad Kutjevo, Trg Graševine 1, 34340 Kutjevo,
27. Općina Jakšić, Osječka 39, 34308 Jakšić,
28. Općina Čaglin, Kralja Tomislava 56E, 34350 Čaglin,
29. Općina Sibinj, 108. brigade ZNG 6, 35252 Sibinj,
30. Općina Nova Kapela, Trg kralja Tomislava 15, 35410 Nova Kapela,
31. Općina Brodski Stupnik, Stjepana Radića 117, 35253 Brodski Stupnik,
32. Općina Oriovac, Trg hrvatskog preporoda 1, 35250 Oriovac.



REPUBLIKA HRVATSKA  
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA  
GRAD PLETERNICA



Jedinstveni upravni odjel

www.pleternica.hr ; e-mail: grad@pleternica.hr

KLASA: 350-01/17-01/2  
URBROJ: 2177/07-04-17-2  
Pleternica, 30. siječnja 2017. godine

Tijelima i osobama  
/ prema popisu u prilogu /

PREDMET: Zahtjev za davanje mišljenja o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za VI. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternice, traži se

Poštovani,

Sukladno članku 64. stavak 1. Zakona o zaštiti okoliša (Narodne novine br. 80/13, 153/13, 78/15) i Mišljenju Upravnog odjela za gospodarstvo i graditeljstvo Požeško-slavonske županije, Grad Pleternica je dužna provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za VI. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternice.

Odbrom članka 29. stavak 6. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš (Narodne novine br. 03/17.), propisano je kako je nadležno tijelo dužno pribaviti mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima, te ukoliko ocijeni potrebnim, pribaviti će i mišljenje tijela jedinica lokalne samouprave, tijela JP(R)S i drugih tijela, ovisno o obuhvatu i drugim značajkama izmjena i/ili dopuna plana.

U svrhu davanja Vašeg mišljenja o potrebi provedbe strateške procjene utjecaja na okoliš za VI. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternice, u prilogu Vam dostavljamo dokumentaciju propisanu člankom 29. stavak 8. Uredbe.

Sukladno članku 29. stavak 11. Uredbe mišljenja o potrebi strateške procjene dostavljaju se u roku od **30 dana** od primitka ovoga zahtjeva.

S poštovanjem,



Pročelnik:

Daniel Stubić, spec. publ. adm.

Privitak: Kao u tekstu.

DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. Pismohrana – ovdje.

Popis tijela i osoba od kojih se traži mišljenje:

1. Ministarstvo okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb,
2. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Požegi, Trg Matka Peića 3, 34000 Požega,
3. Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja, ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb,
4. Ministarstvo poljoprivrede, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb,
5. Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Jurišićeva 13, 10000 Zagreb,
6. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Požega, K. Krešimira 1, 34000 Požega,
7. MUP, Policijska uprava Požeško-slavonska, Inspektorat za zaštitu od požara, Josipa Runjanina 1, 34000 Požega,
8. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Požega, Županijska 11, 34000 Požega,
9. Hrvatske ceste d.o.o., Vončinina 3, 10000 Zagreb,
10. Županijska uprava za ceste Požeško-slavonske županije, Matije Gupca 6, 34000 Požega,
11. Hrvatske vode Zagreb, Avenija grada Vukovara 220, 10000 Zagreb,
12. Hrvatske vode Zagreb, VGO za vodno područje sliva Save, VGI Orljava-Londža, Industrijska 13 d, 34000 Požega,
13. HEP ODS d.o.o., DP "Elektra" Požega, Primorska 24, 34000 Požega,
14. HEP PLIN d.o.o., Pogonski ured Požega, Primorska 24, 34000 Požega,
15. PLINACRO d.o.o. ČLAN INA GRUPE, Savska cesta 88a, 10000 Zagreb,
16. MONTCOGIM d.o.o., Vinogradska 1, 34310 Pleternica,
17. "Tekija", d.o.o. Vodovodna 1, 34000 Požega,
18. KOMUNALAC d.o.o. Požega, Vodovodna 1, 34000 Požega,
19. HŽ - HRVATSKE ŽELJEZNICE, Razvoj i investicije, Služba za studije, razvoj i pripremu, Mihanovićeve 12, 10000 Zagreb,
20. Hrvatske šume, Uprava šuma podružnica Pleternica, Vinogradska 1, 34310 Pleternica,
21. Hrvatske šume, Uprava šuma podružnica Nova Gradiška, J.J.Strossmayera 11, 35400 Nova Gradiška,
22. Požeško-slavonska županija, Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo, Županijska 7, 34000 Požega,
23. JU za upravljanje zaštićenim područjem Požeško-slavonske županije, Županijska 7, 34000 Požega,
24. Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije, Županijska 7, 34000 Požega,
25. Grad Požega, Trg Sv. Trojstva 2, 34000 Požega,
26. Grad Kutjevo, Trg Graševine 1, 34340 Kutjevo,
27. Općina Jakšić, Osječka 39, 34308 Jakšić,
28. Općina Čaglin, Kralja Tomislava 56E, 34350 Čaglin,
29. Općina Sibinj, 108. brigade ZNG 6, 35252 Sibinj,
30. Općina Nova Kapela, Trg kralja Tomislava 15, 35410 Nova Kapela,
31. Općina Brodski Stupnik, Stjepana Radića 117, 35253 Brodski Stupnik,
32. Općina Oriovac, Trg hrvatskog preporoda 1, 35250 Oriovac.





Hrvatske ceste d.o.o.  
za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta

adresa: Vončinina 3, 10000 Zagreb, Hrvatska  
tel: +385 1 4722 555  
e-mail: javnost@hrvatske-ceste.hr  
website: www.hrvatske-ceste.hr

Sektor za razvoj i strateško planiranje  
Odjel za razvoj i planiranje  
Klasa: 350-02/2015-1/42  
Urbroj: 345-211-516-2017-~~8~~/DB  
Zagreb, 13. 03. 2017. god.

**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD PLETERNICA**  
**Jedinstveni upravni odjel**  
**Ivana Šveara 2**  
**34 310 PLETERNICA**

**Predmet: VI. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternice**  
**- mišljenje o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš**

Vašim dopisom, klasa: 350-01/17-01/2, ur.broj: 2177/07-04-17-2 od 30. siječnja 2017. godine, dostavili ste nam Odluku o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za VI. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternice.

U skladu s člankom 29. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ 03/17) Hrvatske ceste d.o.o. dužne su u tijeku postupka ocjene o potrebi procjene dati svoje mišljenje o potrebi strateške procjene predmetnog PPU-a.

Uvidom u Odluku o izradi VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pleternice, utvrđeno je da osnovni ciljevi zbog kojih se pokreće VI. Izmjene i dopune PPU-a nisu u nadležnosti Hrvatskih cesta d.o.o.

Na području Grada Pleternice Hrvatske ceste d.o.o. planiraju sljedeće zahvate na mreži državnih cesta:

- Za dionicu brze ceste Pleternica – Požega - Brestovac u tijeku je izrada idejnog rješenja.
- Za obilaznicu grada Pleternice izrađeno je idejno rješenje. U tijeku je postupak procjene utjecaja na okoliš.

Hrvatske ceste d.o.o. su za navedene zahvate obvezne izraditi studiju o utjecaju na okoliš, te ishoditi rješenje o prihvatljivosti zahvata za okoliš u skladu s Uredbom o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“ broj 61/14, 3/17).

Sud upisa: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080391653, MB: 1554972, OIB: 55545787885, Upisani temeljni kapital: 107.384.800,00 kn  
IBAN: HR67 2340009 1100231902 kod Privredne banke Zagreb d.d.  
Uprava: Josip Škorić, direktor

Mišljenja smo da nije potrebno provoditi stratešku procjenu utjecaja na okoliš VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pleternice, vezano za ceste iz nadležnosti Hrvatskih cesta d.o.o.

S poštovanjem

- Direktor Sektora:

*Tomislav Cvetko*  
Tomislav Cvetko, dipl. ing. građ.



Co:

- Pismohrana, ovdje

**ELEKTRA POŽEGA**

34000 Požega, Primorska 24

TELEFON • 034/230-200 •  
TELEFAKS • 034/273-238 •  
POŠTA • 34000 Požega • SERVIS  
IBAN • HR282360001400164990

GRAD PLETERNICA  
IVANA ŠVEARA 2  
34310 PLETERNICA

JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

NAŠ BROJ I ZNAK 402100101/661/17MV

VAŠ BROJ I ZNAK KLASA: 350-01/17-01/2  
URBROJ: 2177/07-04-17-2

PREDMET Odgovor na zahtjev za davanje mišljenja  
o potrebi strateške procjene utjecaja na  
okoliš za VI. izmjene i dopune Prostornog  
plana uređenja Grada Pleternice

DATUM 10.02.2017.

Poštovani,

dana 31.01.2017. godine zaprimili smo zahtjev za davanje mišljenja o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za VI. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternice.

Mišljenja smo da za predmetne izmjene i dopune Prostornog plana **nije potrebno** provoditi postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.

S poštovanjem,

Direktor:

Željko Polak, dipl.ing.

HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB  
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE I  
ELEKTRA POŽEGA

**ČLAN HEP GRUPE**

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •  
• OIB 46830600751 • UPLAČEN TEMELJNI KAPITAL 699.436.000,00 HRK •  
• www.hep.hr •

**HRVATSKE VODE**VODNOGOSPODARSKI ODJEL  
ZA SREDNJU I DONJU SAVU

35000 Slavonski Brod, Šetalište braće Radića 22

Telefon: 035 / 386 307

Telefax: 035 / 225 521

KLASA: 351-03/17-01/0000054

URBROJ: 374-21-1-17-4

Datum: 28.02.2017

GRAD PLETERNICA

Ivana Šveara 2

34 310 Pleternica

**PREDMET: VI. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA PLETERNICE - mišljenje o potrebi provedbe strateške procjene utjecaja na okoliš**

Poštovani,

Na temelju Vašeg zahtjeva KLASA: 350-01/17-01/2 URBROJ: 2177/07-04-17-2 od 30.siječnja 2017. za davanjem mišljenja o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš sukladno članku 64. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13 i 78/15) dajemo mišljenje kako slijedi:

U zahtjevu za davanje mišljenja o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za VI. izmjene i dopune Prostornog plana Grada Pleternice, navedeni su i ciljevi izmjena i dopuna za koje se provodi postupak ocjene o potrebi strateške procjene, a to su:

- Usklađivanje s odredbama Zakona o prostornom uređenju i drugim posebnim zakonima i propisima,
- Usklađivanje sa Prostornim planom Požeško-slavonske županije,
- Unošenje izmjena granica prađevinskih područja prema osnovanim zahtjevima,
- Unošenje korekcija izgrađenog i neizgrađenog dijela građevinskih područja, odnosno određivanje neuređenih dijelova građevinskih područja te izgradnja dijelova tih područja predviđenih za urbanu preobrazbu,
- Korekcija uvjeta gradnje i uređenja prostora u građevinskom području i izvan njega uz preispitivanje i ažuriranje Odredbi za provođenje,
- Preispitivanje i ažuriranje postojećeg i planiranog stanja infrastrukturnih i prometnih sustava na području Grada,
- Preispitivanje, ažuriranje i korekcija postojećih te planiranih akumulacija / retencija, ribnjaka i drugih vodnih površina i zahvata na području Grada,
- Redefiniranje obveze izrade urbanističkih planova uređenja,
- Usklađivanje i ažuriranje stanja ekološke mreže – Natura 2000 i drugih elemenata koji se odnose na zaštitu okoliša i prirode,
- Preispitivanje i ugrađivanje elemenata Strateške studije o utjecaju na okoliš Prostornog plana Požeško-slavonske županije,
- Usklađivanje i ažuriranje stanja zaštite kulturnih dobara na području Grada,
- Preispitivanje i ažuriranje načina, uvjeta i stanja gospodarenja otpadom na području Grada,
- Korekcije i ažuriranje područja istražnih prostora i eksploatacijskih polja,
- Formiranje zone turističko-rekreacijske namjene „Klašnica“,
- Korekcija obuhvata poplavnih područja na području Grada,
- Preispitivanje i ažuriranje načina, uvjeta, smjernica i/ili zona gradnje građevina za iskorištavanje obnovljivih izvora energije.

HRVATSKE VODE – pravna osoba za upravljanje vodama, 10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 220

Web stranica: [www.voda.hr](http://www.voda.hr); OIB: 28921383001, MB: 1209361

IBAN: HR7723600001101425545, SWIFT: ZABHR2X



Uvidom u dostavljenu Odluku o izradi VI. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternice, utvrdili smo da se usklađuje sa Prostornim planom Požeško-slavonske županije, što znači da je kao izvor podataka korišten Plan upravljanja vodnim područjem 2013.-2015., te smatramo da je potrebno koristiti Plan upravljanja vodnim područjem za sljedeće plansko razdoblje 2016.-2021.

Plan upravljanja vodnim područjem za razdoblje 2016.-2021.godine, koji je prošle godine donešen, osnovni je provedbeni akt vodne politike. Planom je definirana politika upravljanja-stanjem voda i upravljanja rizicima od poplava za navedeno šestogodišnje razdoblje.

Stoga je potrebno u strateškoj studiji potrebno je sukladno Planu upravljanja vodnim područjem 2016. – 2021.:

- usporediti ciljeve upravljanja stanjem voda i ciljeve zacrtane VI. izmjenama i dopunama PPU Grada Pleternice, odnosno upravljanja rizicima od poplava i ciljeve VI. Izmjena i dopuna PPU Grada Pleternice,
- procijeniti trenutna opterećenja voda sa stajališta stanja voda i stajališta rizika od poplava iz nacrtu plana upravljanja vodnim područjima za razdoblje 2016.-2021., te procijeniti buduća opterećenja voda koja proizlaze iz strateških odrednica VI. izmjena i dopuna PPU Grada Pleternice,
- procijeniti utjecaj VI. izmjena i dopuna na stanje voda i stanje rizika od poplava, te usporediti i uskladiti politike upravljanja stanjem voda i rizicima od poplava s politikama VI. Izmjena i dopuna PPU Grada Pleternice,
- propisati mjere koje se trebaju poduzeti / provesti kako bi se poboljšalo (nezadovoljavajuće) ili održalo (najmanje dobro) stanje voda.

Višegodišnji program gradnje komunalnih vodnih građevina i Višegodišnji program gradnje regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina i građevina za melioracije, donesen je u listopadu 2015.g.

Navedeni dokumenti su planski dokumenti upravljanja vodama kojim se utvrđuje okvirni program ulaganja u vodno gospodarstvo te je za iste prošla Strateška studija o vjerojatno značajnom utjecaju na okoliš. Svi dokumenti se nalaze na web stranicama Hrvatskih voda (<http://www.voda.hr/hr/plan-upravljanja-vodnim-poducjima>) i mišljenja smo da predmetne izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternice, moraju akceptirati sve navedeno.

S poštovanjem,

Direktor:  
Davorin Pina, dipl.ing.građ.



Dostaviti:

1. Naslovu
2. Služba 21-1, ovdje
3. Arhiva, ovdje

**HŽ INFRASTRUKTURA**

10 000 Zagreb, Mihanovićeve 12

Razvoj i investicijsko  
planiranje

tel: +385 (0)1 378 32 82  
fax: +385 (0)1 378 33 96  
e-mail: silvana.tantegl@hzinfra.hr  
naš broj i znak: 554/117 1.3.1ST  
vaš broj i znak: KLASA: 350-01/17-01/2  
URBROJ: 2177/07-04-17-2  
datum: 17. veljače 2017.

REPUBLIKA HRVATSKA  
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA  
GRAD PLETERNICA  
Jedinstveni upravni odjel  
I. Ševara 2

34310 Pleternica

**Predmet: Zahtjev za davanje mišljenja o potrebi strateške procjene utjecaja na  
okoliš za VI. Izmjene i dopune PPU Grada Pleternice**

Poštovani,

Temeljem dopisa KLASA: 350-01/17-01/2; URBROJ: 2177/07-04-17-2, a vezano na davanje mišljenja o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za VI. Izmjene i dopune PPU Grada Pleternice dostavljamo vam slijedeće:

Izvješćujemo vas da HŽ Infrastruktura d.o.o. nema posebnih zahtjeva u vezi sa provedbom ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za VI. Izmjene i dopune PPU Grada Pleternice.

Potrebno je prilikom definiranja sadržaja strateške procjene utjecaja na okoliš valorizirati opis lokacije zahvata i mogućih utjecaja: na namjenu i korištenje prostora, na prometnu mrežu, na prirodne resurse (geološke značajke tla, voda, kakvoća zraka, šumski ekosustav, biološku raznolikost, kulturno-povijesnu baštinu, krajobrazne značajke), zatim mjere okoliša kao i program praćenja stanja okoliša.

S poštovanjem,



Direktor

Jana Groš, dipl.ing.

Infrastruktura d.o.o. ZAGREB, Mihanovićeve 12, TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, MBS: 080590485, OIB 39901919995,  
Naziv i sjedište banke: Privredna banka Zagreb d.d., Zagreb, Radnička cesta 50, BROJ RAČUNA: HR4423400091110252804,  
TEMELJNI KAPITAL: 224.188.000,00 kuna,  
ČLAN UPRAVE: Ivan Kršić, dipl.ing. građ.



**KOMUNALAC**  
**POŽEGA d.o.o.**  
za komunalne djelatnosti

Vukovarska 8, 34000 Požega  
Tel. (034) 316 860 • Fax. (034) 316 870  
e-mail: info@komunalac-pozega.hr  
IBAN: HR1523860021119000924 Podravska banka d.d.  
Matični broj: 04156510 • OIB: 99740428762

Požega, 2.2.2017.god.

Vaš znak i broj:

Naš znak i broj: 3.- 46-4/17.JR

Predmet:

Strateška procjena utjecaja na okoliš  
za VI. izmjene i dopune PPU Grada  
Pleternice  
- dostava mišljenja

**GRAD PLETERNICA**  
**I.Šveara 2**  
**34310 Pleternica**

Poštovani,

sukladno Vašem zahtjevu klasa: 350-01/17-01/2, urbroj: 2177/07-04-17-2 od 30. siječnja 2017.god. za davanje mišljenja o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za VI. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternice, dostavljamo traženo mišljenje.

Na području gospodarenja otpadom Grad Pleternica ima obvezu izgradnje reciklažnog dvorišta na svom području sukladno Zakonu o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13) te potpisanom *Sporazumu o uspostavi reciklažnih dvorišta* između Grada Pleternice, Grada Kutjeva, Općine Čaglin i Komunalca Požega d.o.o. od 31.12.2014.god.

Planirano reciklažno dvorište jedina je značajnija građevina na području Grada Pleternice vezana za djelatnost gospodarenja otpadom koja može imati eventualnih utjecaja na okoliš. Do utjecaja na okoliš može doći za vrijeme izgradnje reciklažnog dvorišta, što je privremenog karaktera, ili za vrijeme korištenja reciklažnog dvorišta, ako se njime ne gospodari na pravilan način. Pod pretpostavkom da će reciklažno dvorište biti izgrađeno u skladu s propisanom zakonskom regulativom te da će se njime gospodariti na zakonom propisan način, ne bi trebalo biti značajnijih utjecaja na okoliš.

Mišljenja smo da je u donošenju ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za VI. izmjene i dopune PPU Grada Pleternice mjerodavno mišljenje nadležnog tijela u Požeško-slavonskoj županiji i Ministarstva zaštite okoliša i energetike jer mogu s više aspekata sagledati utjecaj na okoliš svih planiranih građevina i infrastrukturnih objekata na području obuhvata PPU Grada Pleternice.

S poštovanjem!

Rukovoditelj Razvojno-tehničkog sektora:

Jasna Relić, dipl.ing.arh.



Direktor:

Anto Bekić, dipl.ing.stroj.

**Čuvajmo okoliš i učinimo ga ljepšim za buduće generacije!**

Društvo je upisano u sudski registar kod trgovačkog suda u Osijeku pod MBS 030141269  
Temejni kapital društva iznosi 15.469.000 kn. • Uprava društva: Anto Bekić, dipl.ing



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA  
I ENERGETIKE  
10000 Zagreb, Radnička cesta 80  
tel: +385 1 3717 111, faks: +385 1 4866 100  
**KLASA: 612-07/17-58/54**  
**URBROJ: 517-07-2-2-17-7**  
Zagreb, 8. ožujka 2017.

**POŽEŠKO - SLAVONSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD PLETERNICA**  
Jedinstveni upravni odjel  
Ivana Šveara 2  
34310 Pleternica

**PREDMET: Zahtjev za ocjenu o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš i  
Prethodna ocjena prihvatljivosti za ekološku mrežu  
VI. ID PPUG Pleternice  
- mišljenje, daje se**

**Veza vaša KLASA: 350-01/17-01/2, URBROJ: 2177/07-04-17-2 od 30.1.2017.**

Slijedom vašeg zahtjeva pod gornjom oznakom, a nakon uvida u Odluku o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pleternice (KLASA: 350-01/17-01/2, URBROJ: 2177/07-01-17-1 od 16. siječnja 2017.), Odluku o izradi VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pleternice (KLASA: 021-02/16-01/05, URBROJ: 2177/07-03-16-20 od 19. prosinca 2016.) i ispunjeni Obrazac o ocjeni o potrebi strateške procjene na okoliš od 16. siječnja 2017., sukladno odredbi članka 29. stavka 11. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš (Narodne novine, broj 3/2017) i članka 47. stavak 1. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 80/2013), a u svezi članka 64. stavak 5. Zakona o zaštiti okoliša (Narodne novine, broj 80/2013, 78/2015) i članka 26. stavak 1. Zakona o zaštiti prirode, ovo Ministarstvo daje

#### **mišljenje**

- I. da za planirane VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternice ne treba provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš vezano uz područje zaštite i očuvanja prirode (bioraznolikost, zaštićena područja) i
- II. da su planirane VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternice prihvatljive za ekološku mrežu.

Iz gore navedene dokumentacije vidljivo je da su predmet ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš i prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternice na području Požeško - slavonske županije.

Ciljevi i programska polazišta VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pleternice su sljedeći:

- usklađivanje s odredbama Zakona o prostornom uređenju i drugim posebnim zakonima i propisima,
- usklađivanje sa Prostornim planom Požeško - slavonske županije,



niti istražni prostori. Vezano uz formiranje zone turističko-rekreacijske namjene 'Klašnica', radi se o postojećoj formiranoj zoni koja se usklađuje s planom višeg reda, ali bez promjene površine koja je i dosad korištena kao turističko - rekreacijska zona. Vezano uz preispitivanja i ažuriranja načina, uvjeta, smjernica i/ili zona gradnje građevina za iskorištavanje obnovljivih izvora energije, u Plan se ne uvodi nova zona, već se samo nadopunjuju odredbe za provođenje i smjernice za mjere zaštite prirodnih vrijednosti pri planiranju lokacija solarnih elektrana. Također, u drugom pojašnjenju navedeno je da je podnesen zahtjev za revitalizaciju i prenamjenu starog mlina na rijeci Orljavi u malu hidroelektranu koja je na navedenoj lokaciji od ranije planirana. U tekstualni dio odredbi uvrstit će se ograničenja za granju malih hidroelektrana u smislu obaveze osiguranja ekološki prihvatljivog minimalnog protoka, riblje staze te korištenja „fish friendly“ turbina gdje je to moguće.

Slijedom navedenog, sagledan je mogući utjecaj planiranih VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pleternice na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te s obzirom na navedene ciljeve i programska polazišta predmetnih Izmjena i činjenice da se predmetne Izmjene usklađuju s Planom višeg reda, razmatrajući mišljenje Hrvatske agencije za okoliš i prirodu, ocijenjeno je da se uz poštivanje zahtjeva iz područja zaštite prirode prilikom izrade predmetnih Izmjena i dopuna Plana izdanih sukladno članku 21. Zakona o zaštiti prirode od Ministarstva zaštite okoliša i energetike (KLASA: 612-07/17-57/14, URBROJ: 517-07-2-2-17-2 od 2. veljače 2017.), a koje je potrebno na odgovarajući način ugraditi u Plan, može isključiti značajan utjecaj predmetnih Izmjena i dopuna na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.

Ministarstvo napominje da prihvatljivost za ekološku mrežu na nivou Plana ne isključuje mogućnost obveze provedbe postupka ocjene prihvatljivosti za svaki zahvat koji sam ili s drugim zahvatima može imati značajan negativan utjecaj na ekološku mrežu.



- Dostaviti: ①. Naslovu  
2. U spis predmeta, ovdje



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
 MINISTARSTVO GRADITELJSTVA  
 I PROSTORNOGA UREĐENJA  
 10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20  
 Tel: 01/ 3782 444 Fax: 01/ 3772 822

GRAD PLETERNICA		
Primljeno	<i>Klu</i>	24.02.2017
Klasifikacijski oznaka		C. g. j.
Uredbeni broj		Vrij.

**Uprava za prostorno uređenje,  
 pravne poslove i programe Europske unije**

KLASA: 350-01/17-02/36  
 URBROJ: 531-05-1-17-2  
 Zagreb, 15. veljače 2017.

**POŽEŠKO – SLAVONSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD PLETERNICA**  
**Jedinstveni upravni odjel**  
 I. Šveara 2  
 34310 Pleternica

**PREDMET:** Zahtjev za davanje mišljenja u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternice  
**- odgovor, daje se**

**Veza:** Vaš zahtjev KLASA: 350-01/17-01/2, URBROJ: 2177/07-04-17-2  
 od 30. siječnja 2017. godine

Povodom vašeg zahtjeva kojim tražite mišljenje ovog Ministarstva u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternice, obavještavamo vas da sukladno odredbi članka 29. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja, strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“, broj 3/17 – u daljem tekstu: Uredba), u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja strategija, planova i programa na okoliš na lokalnoj razini, nadležno tijelo ovisno o obuhvatu i drugim značajkama dokumenta za koji se provodi postupak ocjene, upućuje zahtjev za pribavljanje mišljenja tijelima i/ili osobama određenim posebnim propisima za zaštitu okoliša i zdravlje na lokalnoj, te ukoliko ocijeni potrebnim na područnoj (regionalnoj) razini, stoga Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja ne sudjeluje u predmetnom postupku.

Nadalje, ovom prilikom skrećemo pozornost da u postupku ocjene o potrebi strateške procjene koji se provodi sukladno Zakonu o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13 i 78/15) i gore navedenoj Uredbi, uz zahtjev za izdavanje traženog mišljenja obavezno treba priložiti **prijedlog odluke o izradi ili izmjeni i dopuni prostornog plana**, iz kojeg se jedino može utvrditi polazišta, ciljeve i razloge izrade ili izmjena i dopuna prostornog plana i temeljem čega se izdaje traženo mišljenje.





REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu kulturne baštine  
**Konzervatorski odjel u Požegi**  
Trg Matka Peića 3, 34 000 Požega  
Tel: 034/ 273-362; 271-651  
Fax: 034/ 312-894

Klasa: 612-08/16-10/0069  
Urbroj: 532-04-02-07/5-17-8  
Požega, 3. veljače 2017. god.

GRAD PLETERNICA

Primljeno	06.02.2017.
Klasifikacijska oznaka	Org. j.
Uredni broj	Pril. Vrij.

**GRAD PLETERNICA**  
**Jedinstveni upravni odjel**  
Ivana Šveara 2, 34 310 Pleternica

**PREDMET: Mišljenje o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za VI izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternice**  
*- daje se*

Vezano uz Vaš zahtjev, Klasa: 350-01/17-01/2 od 30. siječnja ove god., zaprimljen 2. veljače ove god., mišljenja smo kako s obzirom na zaštitu kulturnih dobara nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za VI izmjene i dopune PPUG Pleternice. Sve potrebne mjere zaštite kulturne baštine na području Grada Pleternice dane su u okviru dosadašnjih konzervatorskih smjernica, koje su primjenjive i na sadržaj predmetnih izmjena i dopuna Prostornog plana.

S poštovanjem,

**Viša stručna savjetnica - konzervatorica:**

*V. Ciganović*

Viktorija Ciganović, dipl. arheolog

**Po ovlaštenju Ministricе  
PROČELNIK:**

*Z. Španiček*  
dr. sc. Zrinko Španiček





REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034  
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

KLASA: 350-02/17-01/96  
URBROJ: 525-07/0377-17-2  
Zagreb, 3. veljače 2017. godine



POŽEŠKO - SLAVONSKA ŽUPANIJA  
GRAD PLETERNICA  
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

**Predmet: Ocjena o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za VI.  
Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternice  
- mišljenje - daje se -**

*Klasa: 350-01/17-01/2  
Ur.broj: 2177/07-04-17-2  
Od Pleternica, 30. siječnja 2017. godine*

*Primljeno: 525 - Ministarstvo poljoprivrede: 2. veljače 2017. godine.*

Imajući u vidu Vaš zahtjev, za dostavom mišljenja u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternice, izvješćujemo vas, da Ministarstvo poljoprivrede sudjeluje u postupcima strateške procjene utjecaja strategije, plana i programa na okoliš, te postupcima ocjene o potrebi strateške procjene strategije, plana i programa na okoliš na državnoj i područnoj (regionalnoj) razini.

Stoga vas upućujemo, da zahtjev za pribavljanje mišljenja uputite tijelu nadležnom za navedeno na lokalnoj razini ili nadležnom upravnom tijelu u županiji.

Privitak: Ministarstvo zaštite okoliša i prirode ~ uputa o postupanju

MINISTAR POLJOPRIVREDE

Tomislav Tolušić, dipl. iur.





REPUBLIKA HRVATSKA  
 MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA  
 POLICIJSKA UPRAVA POŽEŠKO-SLAVONSKA  
 SLUŽBA ZAJEDNIČKIH I UPRAVNIH POSLOVA

Broj: 511-22-04-5-297/2-17 DP  
 Požega, 2. veljače 2017. godine

GRAD PLETERNICA  
 Jedinstveni upravni odjel

Ivana Šveara 2  
 PLETERNICA

PREDMET: Mišljenje o potrebi provedbe strateške  
 procjene utjecaja na okoliš za VI. Izmjene  
 i dopune Prostornog plana uređenja  
 Grada Pleternice, dostavlja se .-

SVEZA: Vaš dopis KLASA: 350-01/17-01/2, URBROJ: 2177/07-04-17-2 od 30. siječnja 2017. godine.

Vašim dopisom broj i nadnevak gornji, sukladno članku 29. stavak 6. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“, br. 3/17.), zatražili ste od nas da damo mišljenje o potrebi provedbe strateške procjene utjecaja na okoliš za VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternice u dijelu koji se odnosi na zaštitu od požara, kako je to propisano člankom 22. stavak 2. Zakona o zaštiti od požara („Narodne novine“, br. 92/10.).

Uvidom u razloge za izradu i donošenje VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pleternice sukladno članku 29. stavak 11. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš obavješćujemo Vas da ovo tijelo smatra da nije potrebno izrađivati stratešku procjenu utjecaja zahvata na okoliš u dijelu koji se odnosi na zaštitu od požara, a prema odredbi članka 2 stavak 1. Pravilnika o zahvatima u prostoru u postupcima donošenja procjene utjecaja zahvata na okoliš i utvrđivanja objedinjenih uvjeta zaštite okoliša u kojima Ministarstvo unutarnjih poslova, odnosno nadležna policijska uprava ne sudjeluje u dijelu koji se odnosi na zaštitu od požara („Narodne novine“, br. 88/11.). Slijedom gore navedenog u predmetnom slučaju, Policijska uprava požeško-slavonska neće sudjelovati u postupku provedbe strateške procjene utjecaja na okoliš za VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternice.

S poštovanjem!





REPUBLIKA HRVATSKA  
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA ČAGLIN

Kralja Tomislava 56 E  
34350, Čaglin

KLASA:350-02/17-01/1  
URBROJ:2177/03-03-17-3  
Čaglin, 09.veljače 2017.

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA  
GRAD PLETERNICA  
Jedinstveni upravni odjel

PREDMET: **Mišljenje** o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za VI izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternica -daje se

Veza Vaša KLASA:350-01/17-01/2,URBROJ:2177/07-04-17-2 , od 30.siječnja 2017. godine.

Jedinstveni upravni odjel Općine Čaglin, povodom zahtjeva Grada Pleternica za davanjem mišljenja o potrebi procjene utjecaja na okoliš za VI izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternica , nakon uvida u dostavljenu dokumentaciju, a temeljem članka 29. stavak 11.Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš (Narodne Novine 03/17.) daje

#### MIŠLJENJE

da za izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternica **nije potrebno** provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.

#### Obrazloženje

Jedinstveni upravni odjel Općine Čaglin za davanjem mišljenja o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternice , uz koji su priložene:Odluka o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za VI. izmjene i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pleternice koju je donijela Gradonačelnica Grada Pleternice 16.siječnja 2017. godine KLASA:350-01/17-01/2, URBROJ:2177/07-01-17-1,te ispunjeni obrazac o ocjeni o potrebi strateške procjene utjecaja Plana ili Programa na okoliš.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju utvrđeno je da se Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternice provode uglavnom radi usklađenja sa zakonskom regulativom i

Prostornim planom višeg reda, zbog čega smo mišljenja da provedba planiranih zahvata neće imati vjerojatno značajan utjecaj na okoliš i da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš.

S poštovanjem,

Općinski načelnik:  
Dalibor Barđač





KLASA:350-01/17-01/01  
URBROJ:2177/04-02/17-3  
Jakšić, 03. veljače 2017.

GRAD PLETERNICA  
Jedinstveni upravni odjel

PREDMET:Zahtjev za davanje mišljenja o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš  
za VI. Izmjene i dopune PPU Grada Pleternice,  
-mišljenje, daje se.

Na Vaše predmetno traženje, KLASA:350-01/17-01/2, URBROJ:2177/07-04-17-2od  
30. siječnja 2017. Godine, u svezi pribavljanja mišljenja tijela jedinica lokalne samouprave,  
Općina Jakšić, općinski načelnik, daje

#### mišljenje

da se za VI. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternice, ne treba  
provesti strateška procjena utjecaja na okoliš.

S poštovanjem,



OPĆINSKI NAČELNIK:

*Ivica Kovačević*  
Ivica Kovačević, dipl.ing.





REPUBLIKA HRVATSKA  
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA NOVA KAPELA  
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-01/17-01/03  
URBROJ: 2178/20-01-01-17-02

Nova Kapela, 31. siječnja 2017.

GRAD PLETERNICA  
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL  
PROČELNIK - Daniel Stipić, spec. publ. adm.

Ivana Šveara 2  
34 310 PLETERNICA

PREDMET: Mišljenje o potrebi provedbe strateške procjene utjecaja na okoliš za VI.  
izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternice  
- dostavlja se

Sukladno Vašem dopisu KLASA: 350-02/17-01/2; URBROJ: 2177/07-04-17-2 od  
30. siječnja 2017. godine dajemo slijedeće mišljenje:

Na provedbe strateške procjene utjecaja na okoliš VI. Izmjene i dopune Prostornog  
plana uređenja Grada Pleternice, Općina Nova Kapela nema nikakvih promjedbi te  
uvjeta koji bi uvjetovali potrebu provedbe strateške procjene utjecaja na okoliš za VI.  
izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternice.

S poštovanjem,





REPUBLIKA HRVATSKA  
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA SIBINJ  
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-01/17-01/2  
URBROJ: 2178/08-03-17-3  
Sibinj, 06. veljače 2017.godine

GRAD PLETERNICA  
Jedinstveni upravni odjel  
Ivana Šveara 2  
34310 Pleternica

**PREDMET : Zahtjev za davanje mišljenja o potrebi provedbe strateške procjene utjecaja na okoliš VI. izmjene i dopune PPU Grada Pleternice**  
- mišljenje, daje se -

Poštovani,

Sukladno Vašem dopisu, KLASA: 350-01/17-01/2, URBROJ: 2177/07-04-17-2, od 30. siječnja 2017., dajemo slijedeće mišljenje:

Na VI. izmjene i dopune PPU Grada Pleternice Općina Sibinj **nema nikakvih primjedbi ili uvjeta** koji bi zahtijevali potrebu provedbe strateške procjene utjecaja na okoliš za izradu navedenog dokumenta.

S poštovanjem,

OPĆINSKI NAČELNIK:  
Josip Pavić, univ.spec.oec.



POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA  
GRAD PLETERNICA  
Jedinstveni upravni odjel

Ivana Šveara 2  
34 310 Pleternica

plinacro d.o.o. Savska 88A Zagreb
Klasa: <b>PL-17/0302</b>
Datum: <b>07-02-2017</b>
UR. BR.: <b>TRN-17-2</b>

**PREDMET: Mišljenje o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternice**

Poštovani,

nastavno na Vaš poziv iz dopisa Klasa: 350-01/17-01/2; Ur.br.: 2177/07-04-17-2 od 30. siječnja 2017. godine, dostavljamo Vam sljedeće mišljenje i podatke.

Na području Grada Pleternice Plinacro d.o.o. je vlasnik (VT) **magistralnog plinovoda Nova Kapela – Požega DN 300/50** (DN označava promjer plinovoda u mm /radni tlak plinovoda u barima) i nadzemnih objekata (blokadne stanice): **BS Ratkovicica, BS Pleternica i BS Blacko.**

Mišljenja smo da nije potrebno provoditi stratešku procjenu utjecaja na okoliš za predmetno područje, međutim ukoliko se pokaže potreba za izradom iste, potrebno je kroz postupak obraditi uvjete magistralnih plinovoda, a koji proizlaze iz *Pravilnika o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport (Sl. list, br. 26/85)* i podrazumijevaju zaštitni koridor magistralnog plinovoda koji iznosi 30 metara lijevo i desno od osi plinovoda u kojem je zabranjena gradnja objekata namijenjenih za stanovanje ili boravak ljudi.

Prostorni položaj navedenih objekata na području Grada Pleternice dostavljamo Vam u prilogu u vektorskom obliku (.dwg format\_ projekcija GK6)

S poštovanjem,

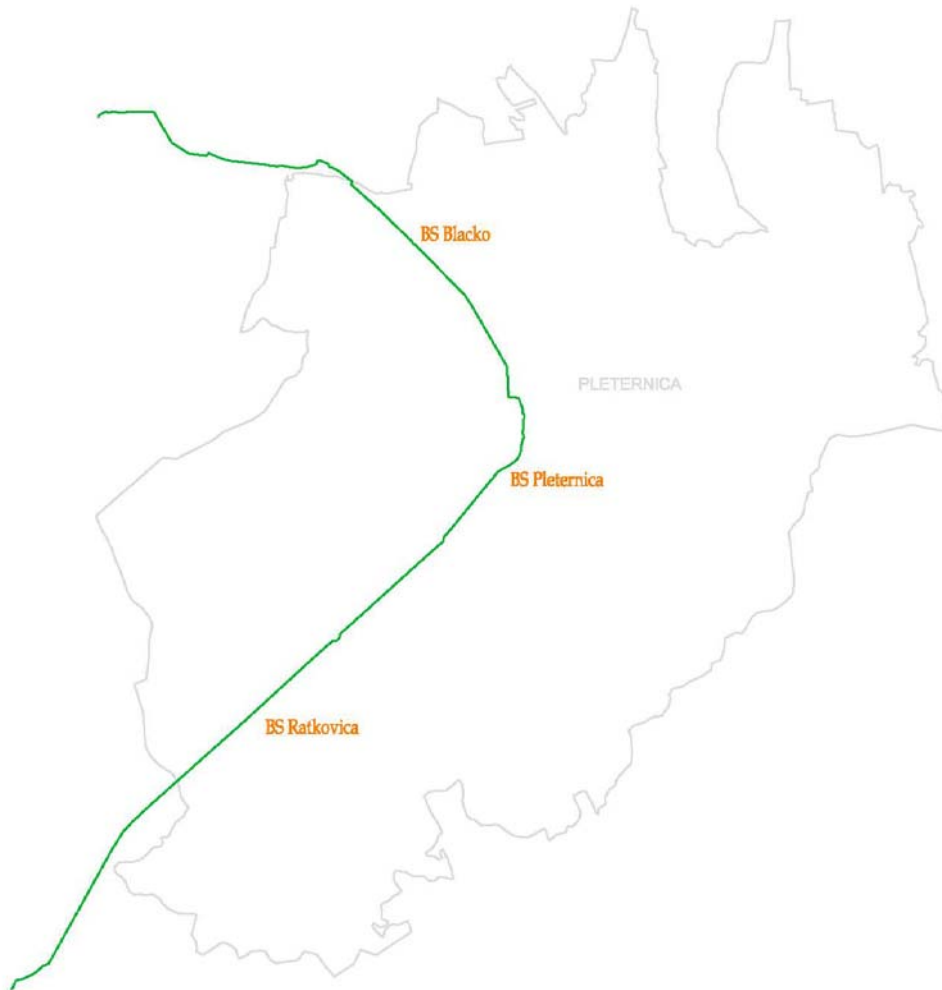
Rukovoditelj Službe razvoja i  
investicija  
Hrvoje Krhen, dipl. ing.

Direktor Sektora održavanja i  
razvoja transportnog sustava  
Antun Kranjčec, dipl. ing.

- prilog: CD sa podacima (kao u tekstu)

plinacro  
16 d.o.o. • Zagreb

PLINACRO D.O.O., SAVSKA 88A • 10 000 ZAGREB • HRVATSKA (TEL) +385 1 6301777 • (FAX) +385 1 6301724 PLINACRO@PLINACRO.HR  
UPISANO U SUDSKI REGISTAR TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POD MBS: 080304171; OIB 89401829750;  
IZNOS TEMELJNOG KAPITALA 912.022.000,00 KUNA UPLAČEN U CIJELOSTI  
UPRAVA DRUŠTVA : PREDsjednik UPRAVE IVICA ARAR, ČLAN UPRAVE VEDRAN ŠEPIHAR  
SWIFT: PBZGHR2X; IBAN: HR9523400091100225794; PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D.  
SWIFT: ZABAHR2X; IBAN: HR2923600001101634086; ZAGREBAČKA BANKA D.D.  
SWIFT: HPBZHR2X; IBAN: HR4023900011100339797; HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D.  
SWIFT: RZBHHR2X; IBAN: HR7024840081100780686; RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D.  
SWIFT: ESBCHR22; IBAN: HR2624020081100519753; ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D.  
SWIFT: HAABHR22; IBAN: HR3625000091101222176; ADDIKO BANK D.D.  
SWIFT: PAZGHR2X; IBAN: HR6924080021100030496; PARTNER BANKA D.D.  
SWIFT: SOGHR22; IBAN: HR2123300031171599954; SPLITSKA BANKA DD





REPUBLIKA HRVATSKA  
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA  
UPRAVNI ODJEL ZA GOSPODARSTVO I  
GRADITELJSTVO

KLASA: 351-03/17-01/4  
URBROJ: 2177/1-06-06/12-17-2  
Požega, 09. veljače 2017.

Grad Pleternica  
I. Šveara 2, 34 310 Pleternica

**Predmet: Zahtjev za davanje mišljenja o potrebi provedbe strateške procjene utjecaja na okoliš za VI. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternice,**  
- mišljenje, daje se

Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo Požeško-slavonske županije zaprimio je vaš zahtjev (KLASA: 350-01/17-01/2, URBROJ: 2177/07-04-17-2 od 30. siječnja 2017. godine) kojim u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za VI. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternice, tražite mišljenje od ovog nadležstva.

Uz zahtjev su dostavljene Odluka o izradi VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pleternice (KLASA: 021-02/16-01/05, Urbroj: 2177/07-03-16-20 koju je 19. prosinca 2016. godine, donijelo Gradsko vijeće Grada Pleternice, Odluka o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za VI. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternice (KLASA: 350-01/17-01/2, URBROJ: 2177/07-01-17-1) koju je 16. siječnja 2017. donijela gradonačelnica Grada Pleternice i popunjen obrazac o ocjeni o potrebi strateške procjene na okoliš.

Iz gore navedenih dokumenata vidljivo je da su predmet ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš VI. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternice na području Požeško-slavonske županije.

Razlozi za izradu i donošenje VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pleternice su:

- usklađivanje s odredbama Zakona o prostornom uređenju i drugim posebnim zakonima i propisima,
- usklađivanje sa Prostornim planom Požeško-slavonske županije,
- unošenje korekcija/izmjena granica građevinskih područja prema osnovanim zahtjevima
- unošenje korekcija izgrađenog i neizgrađenog dijela građevinskih područja, odnosno određivanje neuređenih dijelova građevinskih područja te izgrađenih dijelova tih područja predviđenih za urbanu preobrazbu,
- korekcija uvjeta gradnje i uređenja prostora u građevinskom području i izvan njega uz preispitivanje i ažuriranje Odredbi za provođenje
- preispitivanje i ažuriranje postojećeg i planiranog stanja infrastrukturnih i prometnih sustava na području Grada
- preispitivanje, ažuriranje i korekcija postojećih te planiranih akumulacija/retencija, ribnjaka i drugih vodnih površina i zahvata na području Grada
- redefiniranje obveze izrade urbanističkih planova uređenja
- usklađivanje i ažuriranje stanja ekološke mreže – Natura 2000 i drugih elemenata koji se odnose na zaštitu okoliša i prirode
- preispitivanja i ugrađivanje elemenata Strateške studije o utjecaju na okoliš Prostornog plana Požeško-slavonske županije
- usklađivanje i ažuriranje stanja zaštite kulturnih dobara na području Grada
- preispitivanje i ažuriranje načina, uvjeta i stanja gospodarenja otpadom na području Grada
- korekcije i ažuriranje područja istražnih prostora i eksploatacijskih polja
- formiranja zone turističko-rekreacijske namjene „Klašnica“

- korekciju obuhvata poplavnih područja na području Grada
- preispitivanje i ažuriranje načina, uvjeta, smjernica i/ili zona za gradnju građevina za iskorištavanje obnovljivih izvora energije

Sagledan je mogući utjecaj planiranih Izmjena i dopuna Plana na sastavnice okoliša te ovaj Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo Požeško-slavonske županije smatra da su obzirom na ciljeve predmetnih Izmjena i dopuna potencijalni štetni utjecaji isti ili vrlo slični kao i za postojeći plan te vjerojatno neće imati nepovoljan utjecaj na okoliš.

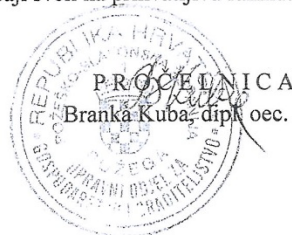
Za Prostorni plan Požeško-slavonske županije proveden je postupak Strateške procjene utjecaja zahvata na okoliš u kojem su određeni, opisani i procijenjeni očekivani značajni učinci na okoliš. Prostorni plan Požeško-slavonske županije je osnovni dokument uređenja prostora za Požeško-slavonsku županiju, kojim se utvrđuju osnove za obnovu i budući razvitak u prostoru, ciljevi prostornog uređenja i namjena prostora, te smjernice, mjere i uvjeti za korištenje, zaštitu i uređenje prostora. Odlukom Županijske skupštine prihvaćena je Strateška studija utjecaja Prostornog plana Požeško-slavonske županije na okoliš (Klasa: 021-02/15-03/02, Urbroj: 2177/1-05-05/1-15-5 od 26. svibnja 2015. godine).

Slijedom svega prethodno navedenog i obzirom da je već proveden postupak Strateške procjene utjecaja zahvata na okoliš za prostorni plan višeg reda – Prostorni plan Požeško-slavonske županije, s kojim i ove izmjene i dopune moraju biti usklađene, ovo Upravno tijelo mišljenja je da VI, izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternice neće imati značajnih negativnih utjecaja na sastavnice okoliša područja Grada Pleternice te da stoga nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš.

Prilikom realizacije pojedinačnih zahvata potrebno je provesti odgovarajuće postupke sukladno posebnim propisima (zaštita prirode, zaštita okoliša, gospodarenje otpadom, prostorno uređenje, građenje itd.) kako bi se eventualni mogući negativni utjecaji sveli na prihvatljivu razinu.

DOSTAVITI:

1. Naslovu
2. Pismohrana





**ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE  
POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE  
POŽEGA, MATIJE GUPCA 6**

Klasa: 340-09/17-99/13  
Urbroj: 2177/0-1-01/SA-17-47

REPUBLIKA HRVATSKA  
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA  
GRAD PLETERNICA  
Jedinstveni upravni odjel

I.Šveara 2  
34 310 PLETERNICA

**Predmet: Zahtjev za davanje mišljenja o potrebi strateške procjene utjecaja na  
okoliš za VI. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja  
Grada Pleternice**  
- mišljenje, dostavlja se

Poštovani,

vezano za Vaš zahtjev za davanje mišljenja o potrebi provedbe strateške procjene  
Klasa:350-01/17-01/2, Urbroj:2177/07-04-17-2, od 30. siječnja 2017.g., Županijska uprava za  
ceste Požeško-slavonske županije smatra da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na  
okoliš za VI. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternice.

S poštovanjem!

Požega, 06. veljače 2017.g.



RAVNATELJ:

Mijo Jozak, grad.teh.

Dostaviti:

- 1.Naslov
- 2.Pismohrana

ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE  
OIB: 84424023604, MB: 1313304  
MatijeGupca 6, 34000 Požega  
Tel: 034/271-606; Fax: 034/273-049, e-mail: uprava-za-ceste@po.t-com.hr



ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA  
P O Ž E Š K O

Primijenjeno	12.05.2017.
Klasifikacija	
Uredni broj	

KLASA: 350-01/17-01/2  
URBROJ: 2177/07-04-17-21  
Pleternica, 07. ožujka 2017. godine

Gradonačelnica Grada Pleternice na temelju članka 64. stavak 3. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine", broj 83/13, 153/13 i 78/15) i članka 23. stavak 3. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš ("Narodne novine" broj 03/17) donosi:

#### ODLUKU

**kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternice**

#### I.

Gradonačelnica Grada Pleternice donijela je Odluku o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternice (KLASA:350-01/17-01/2, URBROJ: 2177/07-01-17-1, od 16. siječnja 2017. god.), prema kojoj je Grad Pleternica proveo postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternice.

U postupku Ocjene o potrebi strateške procjene utvrđeno je da VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternice neće imati vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, temeljem čega se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš.

#### II.

Predmet VI. Izmjena i dopuna PPUG Pleternica je:

- usklađivanje s odredbama Zakona o prostornom uređenju i drugim posebnim zakonima i propisima,
- usklađivanje sa Prostornim planom Požeško-slavonske županije,
- unošenje korekcija/izmjena granica građevinskih područja prema osnovanim zahtjevima,
- unošenje korekcija izgrađenog i neizgrađenog dijela građevinskih područja, odnosno određivanje neuređenih dijelova građevinskih područja te izgrađenih dijelova tih područja predviđenih za urbanu preobrazbu,
- korekcija uvjeta gradnje i uređenja prostora u građevinskom području i izvan njega uz preispitivanje i ažuriranje Odredbi za provođenje,
- preispitivanje i ažuriranje postojećeg i planiranog stanja infrastrukturnih i prometnih sustava na području Grada,



- preispitivanje, ažuriranje i korekcija postojećih te planiranih akumulacija/retencija, ribnjaka i drugih vodnih površina i zahvata na području Grada,
- redefiniranje obveze izrade urbanističkih planova uređenja,
- usklađivanje i ažuriranje stanja ekološke mreže – Natura 2000 i drugih elemenata koji se odnose na zaštitu okoliša i prirode,
- preispitivanja i ugrađivanje elemenata Strateške studije o utjecaju na okoliš Prostornog plana Požeško-slavonske županije,
- usklađivanje i ažuriranje stanja zaštite kulturnih dobara na području Grada,
- preispitivanje i ažuriranje načina, uvjeta i stanja gospodarenja otpadom na području Grada,
- korekcije i ažuriranje područja istražnih prostora i eksploatacijskih polja
- formiranja zone turističko-rekreacijske namjene „Klašnica“,
- korekciju obuhvata poplavnih područja na području Grada,
- preispitivanje i ažuriranje načina, uvjeta, smjernica i/ili zona gradnju građevina za iskorištavanje obnovljivih izvora energije.

### III.

U cilju utvrđivanja vjerojatno značajnog utjecaja na okoliš, Grad Pleternica zatražio je mišljenja tijela i/ili osoba navedenih u Prilogu ove Odluke.

Zaprimljena su slijedeća mišljenja:

1. Mišljenje Općine Nova Kapela (Klasa: 350-01/17-01/03, Urbroj: 2178/20-01-01-07-02, zaprimljeno 31.01.2017.g.), u kojem navode da nemaju nikakvih primjedbi niti uvjeta koji bi uvjetovali potrebu provedbe postupka strateške procjene utjecaja na okoliš.
2. Mišljenje Grada Kutjeva, (Klasa: 350-02/17-01/01, Urbroj: 2177/06-01-17-3, zaprimljeno 02.02.2017.g.), u kojem navode da nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.
3. Mišljenje Ministarstva poljoprivrede (Klasa: 350-02/17-01/96, Urbroj: 525-07/0377-17-2, zaprimljeno 03.02.2017.) u kojem navode da nisu nadležni za davanje predmetnog mišljenja,
4. Mišljenje Općine Jakšić, (Klasa: 350-01/17-01/01, Urbroj: 2177/04-02/17-3, zaprimljeno 03.02.2017.g.), u kojem navode da nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.
5. Mišljenje društva Komunalac Požega d.o.o., (znak i broj: 3.-46-4/17.JR, zaprimljeno 03.02.2017.g.) u kojem navode da ne bi trebalo biti značajnih utjecaja na okoliš vezanih za izgradnju i korištenje reciklažnog dvorišta, na području Grada Pleternice
6. Mišljenje Općine Sibinj (Klasa: 350-01/17-01/2, Urbroj: 2178/08-03-17-3, zaprimljeno 06.02.2017.g.), u kojem navode da nemaju nikakvih primjedbi niti uvjeta koji bi uvjetovali potrebu provedbe postupka strateške procjene utjecaja na okoliš.
7. Mišljenje Ministarstva unutarnjih poslova, Policijske uprave Požeško-slavonske ( Broj: 511-22-04-5-297/2-17 DP, zaprimljeno 03.02.2017.g.), prema kojem nije potrebno izradivati stratešku procjenu utjecaja zahvata na okoliš u dijelu koji se odnosi na zaštitu od požara.
8. Mišljenje Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjela u Požegi (Klasa: 612-08/16-10/0069, Urbroj: 532-04-02-07/5-17-8, zaprimljeno 03.02.2017.g.) u kojem navode da vezano uz zaštitu kulturnih dobara nije potrebno izraditi stratešku procjenu utjecaja na okoliš, ukoliko se prilikom izrade i realizacije

- zahvata predviđenih navedenim prostorno-planskim dokumentom poštuju do sada izdane konzervatorske smjernice.
9. Mišljenje Županijske uprave za ceste Požeško-slavonske županije (Klasa: 340-09/17-99/13, Urbrboj: 2177/0-1-01/SA-17-47, zaprimljeno 06.02.2017.g.) u kojem navode da nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.
  10. Mišljenje Plinacro d.o.o. (Klasa: PL-17/0302, Ur.br.: TRN-17-2, zaprimljeno 07.02.2017.g.), u kojem navode da nije potrebno provoditi stratešku procjenu i ukoliko se pokaže potreba za izradu Strateške procjene utjecaja na okoliš, potrebno je uzeti u obzir uvjete zaštite magistralnog plinovoda koji proizlaze iz Pravilnika o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima za međunarodni transport (SL. list, br. 26/85) i podrazumijevaju zaštitni koridor plinovoda u kojem je zabranjeno graditi zgrade namijenjene stanovanju i boravku ljudi.
  11. Mišljenje Općine Čaglin (Klasa: 350-02/17-01/1, Urbroj: 2177/03-03-17-3, zaprimljeno 09.02.2017.g.), u kojem navode da nemaju nikakvih primjedbi niti uvjeta koji bi uvjetovali potrebu provedbe postupka strateške procjene utjecaja na okoliš.
  12. Mišljenje Požeško-slavonske županije, Upravnog odjela za gospodarstvo i graditeljstvo (Klasa: 351-03/17-01/4, Urbroj: 2177/1-06-06/12-17-2, zaprimljeno 09.02.2017.), u kojem navode da nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.
  13. Mišljenje HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Požega (broj i znak: 402100101/661/17MV, zaprimljeno 10.02.2017.g.), u kojem navode da nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.
  14. Mišljenje Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, Uprave za prostorno uređenje, pravne poslove i programe Europske unije (Klasa: 350-01/17-02/36, Urbroj: 531-05-1-17-2, zaprimljeno 15.02.2017.g.) u kojem navode da nisu nadležni za davanje predmetnog mišljenja.
  15. Mišljenje HŽ Infrastruktura d.o.o., Razvoj i investicijsko planiranje, (broj i znak: 554/117, 1.3.1. ST, zaprimljeno 17.02.2017.g.), u kojem navode da nemaju dodatnih zahtjeva.
  16. Mišljenje Hrvatske vode, (Klasa: 351-03/17-01/0000054, Urbroj: 374-21-1-17-4, zaprimljeno 28.02.2017.g.), iz kojeg proizlazi da nemaju dodatnih zahtjeva.
  17. Mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i energetike, (Klasa: 612-07/17-58/54, Urbroj: 517-07-2-2-17-7, zaprimljeno 08.03.2017.g.) prema kojem za VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternice ne treba provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš i da su VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternice prihvatljive za ekološku mrežu.
  18. Mišljenje Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za razvoj i strateško planiranje, Odjel za razvoj i planiranje (Klasa: 350-02/2015-1-42, Urbroj: 345-211-516-2017-9/DB), u kojem navode da nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš, vezano za ceste iz nadležnosti Hrvatskih cesta d.o.o.

#### IV.

U provedenom postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš, sagledan je mogući utjecaj planiranih Izmjena i dopuna Plana na sastavnice okoliša te je primjenom kriterija za utvrđivanje vjerojatno značajnog utjecaja na okoliš VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pleternice, iz Priloga II. Uredbe i slijedom navedenih mišljenja tijela, utvrđeno je da predmetne VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternice, neće imati vjerojatno značajan utjecaj na okoliš i prirodu.

Sukladno Uredbi o ekološkoj mreži (Narodne novine, broj 124/2013 i 105/2015) unutar obuhvata predmetnog PPUG-a nalaze se područja ekološke mreže značajna za vrste i stanišne tipove HR200623-Šume na Dilj gori i HR2001385-Orljava.

U postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, koji je provela Uprava za zaštitu prirode Ministarstva zaštite okoliša i prirode, sagledan je mogući utjecaj predmetnih VI. Izmjena i dopuna na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te budući da se iste odnose na usklađivanje Plana sa planiranim i postojećim stanjem na terenu, na preispitivanje, ažuriranje i korekciju postojećih akumulacija/retencija, ribnjaka i drugih vodnih površina i zahvata bez uvođenja novih ribnjaka, korekciju i ažuriranje postojećih područja istražnih prostora i eksploatacijskih polja, bez uvođenja novih, preispitivanje i ažuriranje načina, uvjeta, smjernica i/ili zona gradnje građevina za iskorištavanje obnovljivih izvora energije bez uvođenja novih zona, ocijenjeno je da se može isključiti značajan utjecaj predmetnih Izmjena i dopuna na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže i da su iste prihvatljive za ekološku mrežu.

Nadalje, za Prostorni plan Požeško-slavonske županije proveden je postupak Strateške procjene utjecaja zahvata na okoliš u kojem su određeni, opisani i procijenjeni očekivani značajni učinci na okoliš. Odlukom Županijske skupštine prihvaćena je Strateška studija utjecaja Prostornog plana Požeško-slavonske županije na okoliš (Klasa: 021-02/15-03/02, Urbroj: 2177/1-05-05/1-15-5 od 26. svibnja 2015. godine).

Prilikom izrade predmetnih VI. Izmjena i dopuna neće biti smanjenja površina šuma i/ili šumskog zemljišta.

Slijedom svega prethodno navedenog i obzirom da je već proveden postupak Strateške procjene utjecaja zahvata na okoliš za prostorni plan višeg reda – Prostorni plan Požeško-slavonske županije, s kojim i ove izmjene i dopune moraju biti usklađene, te s obzirom na članak 69. Zakona o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15), donesena je odluka da nije potrebno raditi stratešku procjenu za predmetne izmjene i dopune.

Prilikom realizacije pojedinačnih zahvata provodit će se odgovarajući postupci sukladno posebnim propisima (zaštita prirode, zaštita okoliša, gospodarenje otpadom, prostorno uređenje, građenje itd.).

## V.

Grad Pleternica je o ovoj Odluci dužna informirati javnost sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša i odredbama Uredbe kojima se uređuje informiranje javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

## VI.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Gradonačelnica:

Antonija Jozić

## DOSTAVITI:

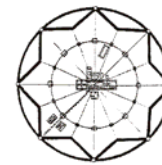
Prilog I. Popis tijela i osoba od kojih je zatraženo mišljenje:

1. Ministarstvo okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb,
2. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Požegi, Trg Matka Peića 3, 34000 Požega,
3. Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja, ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb,
4. Ministarstvo poljoprivrede, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb,
5. Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Jurišićeva 13, 10000 Zagreb,
6. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Požega, K. Krešimira 1, 34000 Požega,
7. MUP, Policijska uprava Požeško-slavonska, Inspektorat za zaštitu od požara, Josipa Runjanina 1, 34000 Požega,
8. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Požega, Županijska 11, 34000 Požega,
9. Hrvatske ceste d.o.o., Vončinina 3, 10000 Zagreb,
10. Županijska uprava za ceste Požeško-slavonske županije, Matije Gupca 6, 34000 Požega,
11. Hrvatske vode Zagreb, Avenija grada Vukovara 220, 10000 Zagreb,
12. Hrvatske vode Zagreb, VGO za vodno područje sliva Save, VGI Orljava-Londža, Industrijska 13 d, 34000 Požega,
13. HEP ODS d.o.o., DP "Elektra" Požega, Primorska 24, 34000 Požega,
14. HEP PLIN d.o.o., Pogonski ured Požega, Primorska 24, 34000 Požega,
15. PLINACRO d.o.o. ČLAN INA GRUPE, Savska cesta 88a, 10000 Zagreb,
16. MONTCOGIM d.o.o., Vinogradska 1, 34310 Pleternica,
17. "Tekija", d.o.o. Vodovodna 1, 34000 Požega,
18. KOMUNALAC d.o.o. Požega, Vodovodna 1, 34000 Požega,
19. HŽ - HRVATSKE ŽELJEZNICE, Razvoj i investicije, Služba za studije, razvoj i pripremu, Mihanovićeve 12, 10000 Zagreb,
20. Hrvatske šume, Uprava šuma podružnica Pleternica, Vinogradska 1, 34310 Pleternica,
21. Hrvatske šume, Uprava šuma podružnica Nova Gradiška, J.J.Strosmayera 11, 35400 Nova Gradiška,
22. Požeško-slavonska županija, Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo, Županijska 7, 34000 Požega,
23. JU za upravljanje zaštićenim područjem Požeško-slavonske županije, Županijska 7, 34000 Požega,
24. Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije, Županijska 7, 34000 Požega,
25. Grad Požega, Trg Sv. Trojstva 2, 34000 Požega,
26. Grad Kutjevo, Trg Graševine 1, 34340 Kutjevo,
27. Općina Jakšić, Osječka 39, 34308 Jakšić,
28. Općina Čaglin, Kralja Tomislava 56E, 34350 Čaglin,
29. Općina Sibinj, 108. brigade ZNG 6, 35252 Sibinj,
30. Općina Nova Kapela, Trg kralja Tomislava 15, 35410 Nova Kapela,
31. Općina Brodski Stupnik, Stjepana Radića 117, 35253 Brodski Stupnik,
32. Općina Oriovac, Trg hrvatskog preporoda 1, 35250 Oriovac.
33. Pismohrana, ovdje.



JAVNA USTANOVA

## Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije



Županijska 7, 34 000 Požega, HR  
tel: (+385)034/290-222; fax: (+385)034/290-220

# PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA PLETERNICE

## VI .Izmjene i dopune

### OBVEZNI PRILOZI PLANA

#### Zahtjevi temeljem članka 90. Zakona o prostornom uređenju (NN 76/07, 38/09, 55/11 i 50/12):

- **KOMUNALAC POŽEGA d.o.o. za komunalne djelatnosti**, Vukovarska 8, 34000 Požega, Broj:3-46-2/17 JR od 18. siječnja 2017. g.
- **OIV ODAŠILJAČI I VEZE d.o.o.** Ulica grada Vukovara 269d, 10000 Zagreb, Ur.broj:545266 JC od 16. siječnja 2017. g.
- **MUP, Policijska uprava Požeško-slavonska**, Služba zajedničkih poslova, J. Runjanina, 34000 Požega, Broj: 511-22-04-5-224/2-17 DP od 17. siječnja 2017. g.
- **HŽ INFRASTRUKTURA**, Mihanovićeva 12, 10000 Zagreb, Broj:230/17, 1.3.1./S.T. od 18. siječnja 2017. g.
- **INA, INDUSTRIJA NAFTE d.d. ISTRAŽIVANJE I PROIZVODNJA NAFTE I PLINA, Sektor za razradu polja, Lovinčićeva 4**, 10000 Zagreb, pod oznakom Re:50308575/17-01-17/0125-014/AK od 18. siječnja 2017. g.
- **HRVATSKA AGENCIJA ZA CIVILNO ZRAKOPLOVSTVO**, Ulica grada Vukovara 284, 10000 Zagreb, Klasa:350-02/17-01/1, Urbroj:376-05-01-17-02 od 18. siječnja 2017. g.
- **MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Požegi**, Trg Matka Peića 3. 34000 Požega, Klasa:612-08/16-10/0069, Urbroj:532-04-02-07/5-17-6 od 18. siječnja 2017. g.
- **MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Požegi**, Trg Matka Peića 3. 34000 Požega, Klasa:612-08/16-10/0069, Urbroj:532-04-02-07/5-16-2 od 22. veljače 2016.g.
- **MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Požegi**, Trg Matka Peića 3. 34000 Požega, Klasa:612-08/15-10/0066, Urbroj:532-04-02-07/5-15-2 od 27. veljače 2015.g.
- **DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE**, Područni ured za zaštitu i spašavanje Požega, K. Krešimira 1, 34000 Požega, Klasa:350-02/17-01/01, Urbroj:543-11-01-17-2, od 23. siječnja 2017. g.
- **DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE**, Područni ured za zaštitu i spašavanje Požega, K. Krešimira 1, 34000 Požega, Klasa:350-02/16-01/01, Urbroj:543-11-01-06-2, od 24. veljače 2016. g. – zaprimljeno 26. veljače 2016. g.
- **ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE**, Županijska 7, 34000 Požega, Klasa:350-01/17-01/1, Urbroj:2177/1-3-3-17-2, od 31. siječnja 2017. g.
- **RH, BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA, Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije**, Trg pobjede bb, 35000 Slavonski Brod, Klasa:350-02/17-01/1, Urbroj:2178/01-26-0/4-17-2 od 27. siječnja 2017. g.
- **HRVATSKE VODE, VGO za srednju i donju Savu**, Šetalište braće Radića 22, Slavonski Brod, Klasa:350-02/16-01/0000073, Urbroj:374-3103-01-17-4, od 30. siječnja 2017. g.
- **MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE**, Ul. grada Vukovara 78, p.p. 1034, 10000 Zagreb, Klasa:350-02/17-01/41, Urbroj:525-07/0377-17-2, od 19. siječnja 2017. g.
- **MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE**, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb, Klasa:612-07/17-57/14, Urbroj:517-07-2-2-17-2 od 02. veljače 2017.g.
- **MINISTARSTVO OBRANE, Uprave za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu, Služba za vojno graditeljstvo i energetske učinkovitost**, Trg kralja Petra Krešimira IV 1, 10000 Zagreb, Klasa:350-02/17-01/37, Urbroj:512M3-020202-17-2 od 03. veljače 2017.g.
- **Hrvatski telekom d.d. Odjel upravljanja elektroničkom komunikacijskom infrastrukturom, Odsjek upravljanja ugovornim odnosima i registraciju**, Harambašićeva 39, 10000 Zagreb, T4.3.1.-jop 37924056 od 01. veljače 2017. g.
- **PLINACRO d.o.o.**, Savska cesta 88A, 10000 Zagreb, Klasa: PL-17/0102, Urbroj: TRN-17-2 od 07. veljače 2017.g. – zaprimljeno 13. veljače 2017.g.
- **HRVATSKE CESTE d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Sektor za razvoj i strateško planiranje, Odjel za razvoj i planiranje**, Vončinina 3, 10000 Zagreb, Klasa:350-02/2015-1/42, Urbroj:345-211-516-2017-8/DB od 10. veljače 2017. g.
- **HEP OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o. Elektra Požega**, Primorska 24, 34000 Požega, Br:402100101/660/17MV od 10. veljače 2017.g.
- **HRVATSKA AGENCIJA ZA OKOLIŠ I PRIRODU**, Radnička cesta 80/7, Klasa: 032-03/17-02/01, Urbroj: 427-06-17-17-60 od 17. ožujka 2017. – zaprimljeno elektronskom poštom (na zahtjev Zavoda) 17. ožujka 2017 – karta staništa



Vukovarska 8, 34000 Požega  
 Tel: (034) 316 860 • Fax: (034) 316 870  
 e-mail: info@komunalac-pozega.hr  
 IBAN: HR 152386002119000924 Podravska banka d.d.  
 Matični broj: 04156510 • OIB: 99740428762



Požega, 18.1.2017.god.  
 Vaš znak i broj:  
 Naš znak i broj: 3.-46-2/17.JR  
 Predmet:

**GRAD PLETERNICA**  
**Jedinstveni upravni odjel**  
**I.Šveara 2**  
**34310 Pleternica**

VI. Izmjene i dopune PPU Grada  
 Pleternice  
 - dostava zahtjeva za izradu  
 prostornog plana

Poštovani,

Sukladno Vašem dopisu od 12. siječnja 2017.god., klasa: 350-02/17-01/1, urbroj: 2177/07-04-17-4, dostavljamo zahtjeve za izradu VI. Izmjena i dopuna PPU Grada Pleternice:

1. Prostorni plan uskladiti sa *Zakonom o održivom gospodarenju otpadom* (NN 94/13) i *Planom gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za razdoblje 2017.-2022.godine* (NN 3/17) na sljedeći način:
  - planirati građevine za gospodarenje otpadom sukladno čl. 83. zakona i planu
  - građevine za gospodarenje otpadom kao i postupanje s otpadom opisati na način propisan zakonskim i podzakonskim odredbama i planom
2. Uvažiti obvezu izgradnje reciklažnog dvorišta na području Grada Pleternice iz *Sporazuma o uspostavi reciklažnih dvorišta* br. 05/14 od 31.12.2014.god. sklopljenog između Grada Pleternice, Grada Kutjeva, Općine Čaglin i Komunalca Požega d.o.o.
3. U tekstualnom dijelu plana navesti i opisati lokacije za gospodarenje otpadom na kojima se zbrinjava ili planira zbrinjavati otpad s područja Grada Pleternice kao i građevine koje postoje ili se planiraju graditi na tim lokacijama (nazivi i opisi moraju biti usklađeni sa zakonom i planom navedenim pod točkom 1.):
  - a) **na lokaciji odlagališta „Vinogradine“**
    - komunalno servisne građevine za djelatnost gospodarenja otpadom i ostale komunalne djelatnosti
    - građevine za odlaganje otpada (odlagalište za neopasni otpad, kazetu za zbrinjavanje građevnog otpada koji sadrži azbest i sl.)
    - građevine za sakupljanje otpada (reciklažno dvorište, skladište neopasnog otpada, skladište opasnog otpada, pretovarnu stanicu i sl.)
    - građevine za obradu otpada (sortirnicu, kompostanu, postrojenje za obradu otpada i sl.)
  - b) **u Poduzetničkoj zoni u Pleternici**
    - građevinu za sakupljanje otpada (reciklažno dvorište)
  - c) **na lokaciji u Vidovcima**
    - građevine za gospodarenje građevnim otpadom (komunalno servisne građevine za gospodarenje građevnim otpadom, građevine za odlaganje građevnog otpada, građevine za sakupljanje građevnog otpada (reciklažno dvorište, skladište građevnog otpada i sl.), građevine za obradu građevnog otpada i sl.)

**Čuvajmo okoliš i učinimo ga ljepšim za buduće generacije!**

Društvo je upisano u sudski registar kod Trgovačkog suda u Osijeku pod MBS 030141269  
 Temeljni kapital društva iznosi 15.469.000 kn. • Uprava društva: Anto Bekić, dipl. ing

4. U kartografskom dijelu plana označiti odgovarajućim simbolima građevine i lokacije za gospodarenje otpadom navedene pod točkom 3. koje se nalaze u području obuhvata PPU Grada Pleternice
5. U planu navesti da će se građevni otpad koji sadrži azbest, sukladno *Odluci o donošenju ciljanih Izmjena i dopuna Prostornog plana Požeško-slavonske županije* (Požeško-slavonski službeni glasnik 04/2015), zbrinjavati na lokaciji odlagališta „Vinogradine“
6. U planu navesti da će se, sukladno *Izmjenama Plana gospodarenja otpadom u Republici Hrvatskoj za razdoblje 2007.-2015.god. (NN 46/15)* i *Planu gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za razdoblje 2017.-2022.godine (NN 3/17)*, otpad s područja Grada Pleternice, po zatvaranju odlagališta „Vinogradine“, zbrinjavati na lokaciji centra za gospodarenje otpadom Šagulje u Brodsko-posavskoj županiji.

Molimo Vas da naše zahtjeve usvojite te ugradite u VI. Izmjene i dopune PPU Grada Pleternice jer je gospodarenje otpadom i građenje građevina za gospodarenje otpadom od interesa za Republiku Hrvatsku (sukladno čl. 23 i čl. 83 *Zakona o održivom gospodarenju otpadom*).

S poštovanjem!

Rukovoditelj Razvojno-tehničkog sektora:

Jasna Relić, dipl.ing.arh.



Direktor:

Anto Bekić, dipl.ing.stroj.

Prilozi:

1. Izvaci iz Zakona o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13)
2. Sporazum o uspostavi reciklažnih dvorišta
3. Izvadak iz Odluke o donošenju ciljanih Izmjena i dopuna Prostornog plana Požeško-slavonske županije
4. Izmjene Plana gospodarenja otpadom u Republici Hrvatskoj za razdoblje 2007.-2015.god.
5. Izvaci iz Plana gospodarenja otpadom u Republici Hrvatskoj za razdoblje 2017.-2022.god.

**OIV** ODAŠILJAČI I VEZE d.o.o.  
 Ulica grada Vukovara 269d, HR-10 000 Zagreb  
 tel: +385 1 618 6000, fax: +385 1 618 6100, www.oiv.hr

Zagreb, 16. siječnja 2017. godine

Ur. broj: 545266 JC

Vaš znak: Klasa 350-02/17-01/1  
 Urbroj 2177/07-04-17-4

**Grad Pleternica**  
**Jedinstveni upravni odjel**

I. Šveara 2

34310 Pleternica

**PREDMET: Odluka o izradi VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pleternice**  
 - dostava podataka

Poštovani,

vezano uz vaš dopis od 12. siječnja 2017. godine, dostavljamo vam geografske podatke o objektu Odašiljača i veza na području Grada Pleternice. Molimo vas, u skladu s dostavljenim podacima, ucrtajte poziciju odašiljača.

Podaci o lokaciji odašiljača Bučje (Pleternica), WGS koordinatni sustav:

geografska duljina: 17° 46' 40,0" E  
 geografska širina: 45° 13' 58,3" N

S poštovanjem,

**ODAŠILJAČI I VEZE**  
 d.o.o.  
 Michael Dančić, dipl.ing.el.  
 Direktor Sektora Razvoj proizvoda

**GRAD PLETERNICA**

Primljeno	<i>Nurc</i>	20.01.2017.
Klasifikacijska oznaka		Org. j.
Uredžbeni broj	Pril.	Vrij.



Društvo je upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu. MBS: 080428338, MB: 01629042, OIB: 88150534338, PDV identifikacijski broj (VAT): HR88150534338  
 Temeljni kapital iznosi 138.568.200,00 kuna i uplaćen je u cijelosti. Član uprave: Mate Botica  
 Zagrebačka banka d.d., Parominska cesta 2, Zagreb, IBAN: HR93 23600001101582397, SWIFT CODE: ZABA HR2X  
 Pivovarna banka Zagreb d.d., Račkoga 6, Zagreb, IBAN: HR30 23400091110087671, SWIFT CODE: PBZG HR2X  
 Societe Generale – Splitska banka d.d., Rudera Boškovića 16, Split, IBAN: HR3723300031100390317, SWIFT: SOGEHR22







REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA  
POLICIJSKA UPRAVA POŽEŠKO-SLAVONSKA  
SLUŽBA ZAJEDNIČKIH I UPRAVNIH POSLOVA

Broj: 511-22-04-5-224/2-17 DP  
Požega, 17. siječnja 2017. godine

GRAD PLETERNICA		
Prilazljeno	KLASA	19.01.2017.
Klasifikacijska oznaka	O. . .	
Unosažbeni broj	Prih.	Vrij.

GRAD PLETERNICA  
Jedinstveni upravni odjel

Ivana Šveara 2  
PLETERNICA

PREDMET: Prostorni uvjeti zaštite od požara za izradu  
VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana  
uređenja Grada Pleternice, dostavljaju se.-

VEZA: Vaš dopis KLASA: 350-02/17-01/1, URBROJ: 2177/07-04-17-4 od 12.  
siječnja 2017. godine.

U vezi Vašeg dopisa broj i nadnevak gornji, prilikom izrade VI. Izmjena i dopuna  
Prostornog plana uređenja Grada Pleternice, sukladno odredbama članka 23. stavaka 2. i  
3. Zakona o zaštiti od požara („Narodne novine“, br. 92/10.) trebate voditi računa o  
prostornim uvjetima zaštite od požara, posebice o:

- mogućnosti evakuacije i spašavanja ljudi, životinja i imovine,
- sigurnosnim udaljenostima između građevina ili njihovom požarnom odjeljivanju,
- osiguranju pristupa i operativnih površina za vatrogasna vozila,
- osiguranju dostatnih izvora vode za gašenje

uzimajući u obzir postojeća i nova naselja, građevine, postrojenja i prostore te njihova  
požarna opterećenja i zauzetost osobama.

U vezi eventualnih nejasnoća obratite se na telefon (034) 254-058.

S poštovanjem!

  
VODITELJ SLUŽBE  
  
Lazar Obradović

**HŽ INFRASTRUKTURA**

10000 Zagreb, Mihanovićeveva 12

Razvoj i investicijsko planiranje

tel: +385 (0)1 378 3282  
fax: +385 (0)1 378 3396  
e-mail: silvana.tantegl@hzinfra.hr;  
naš broj i znak: 230/17, 1.3.1./S.T.  
vaš broj i znak: Urbroj: 2177/07-04-17-4  
Klasa: 350-02/17-01/1  
datum: 18. siječnja 2017.

REPUBLIKA HRVATSKA  
POŽEŠKO - SLAVONSKA ŽUPANIJA  
GRAD PLETERNICA  
Jedinstveni upravni odjel  
I. Šveara 2  
34310 Pleternica

**Predmet:** Dostava zahtijeva za izradu VI. Izmjena i dopuna PPUG-a Pleternice

Poštovani,

U skladu s dopisom Urbroj: 2177/07-04-17-4 ;Klasa: 350-02/17-01/1, od 16. siječnja 2017.g. kojim ste nas zatražili dostavu zahtijeva za izradu prostornog plana dostavljamo Vam slijedeće;

HŽ-Infrastruktura nema posebnih uvjeta koje je potrebno uvažiti u izradi predmetnih VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pleternice.

Naziv i oznake željezničke pruge uskladiti s Odlukom o razvrstavanju željezničkih pruga »Narodne novine«, br. 3/2014. od 10.01.2014. godine..

U popisu sektorskih dokumenata i propisa koje treba poštivati pri izradi plana navesti i zakonsku regulativu za područje željezničke infrastrukture:

- Zaključak Vlade Republike Hrvatske o donošenju Nacionalnog programa željezničke infrastrukture za razdoblje 2016. – 2020. godine (»Narodne novine«, broj 103/15)
- Zakon o željeznici (»Narodne novine«, broj 94/13 i 148/13)
- Zakon o sigurnosti i interoperabilnosti željezničkog sustava (»Narodne novine«, broj 82/13, 18/15 i 110/15)
- Odluka o razvrstavanju željezničkih pruga (»Narodne novine«, broj 3/14)
- Pravilnik o željezničkoj infrastrukturi (»Narodne novine«, broj 127/05 i 16/08.)
- Pravilnik o općim uvjetima za građenje u zaštitnom pružnom pojasu (»Narodne novine«, broj 93/10)

Infrastruktura d.o.o. ZAGREB, Mihanovićeveva 12, TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, MBS: 080590485, OIB 39901919995,  
Naziv i sjedište banke: Privredna banka Zagreb d.d., Zagreb, Radnička cesta 50, BROJ RAČUNA: HR4423400091110252804,  
TEMELJNI KAPITAL: 224.183.000,00 kuna,  
ČLAN UPRAVE: Ivan Kršić, dipl.ing.grad.

•Pravilnik o uvjetima za određivanje križanja željezničke pruge i drugih prometnica («Narodne novine«, broj 111/15)

•Pravilnik o načinu osiguravanja prometa na željezničko-cestovnim prijelazima i pješačkim prijelazima preko pruge («Narodne novine«, broj 111/15)

S poštovanjem,

Direktor

Janja Groš, dipl.ing.



list 2/2



**ISTRAŽIVANJE I PROIZVODNJA NAFTE I PLINA  
SEKTOR ZA RAZRADU POLJA**

Lovincičeva 4  
10000 Zagreb

Tel: 385 1 645 0518  
Fax: 385 1 645 2522

Naš znak - Re: 50308575/17-01-17/0125-014/AK

Datum - Date: 18. siječnja 2017.

**REPUBLIKA HRVATSKA  
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA  
GRAD PLETERNICA**  
Jedinstveni upravni odjel  
Ivana Šveara 2  
**34 310 PLETERNICA**

**PREDMET: VI. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA  
GRADA PLETERNICE**  
- dostava zahtjeva za izradu Plana -

Na području Grada Pleternice nema ni postojećih niti planiranih objekata i vodova vezanih na istraživanje i eksploataciju ugljikovodika, a u nadležnosti INA – Industrija nafte, d.d. Istraživanje i proizvodnja nafte i plina. Sukladno navedenom nemamo zahtjeva vezanih na izradu VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pleternice.

Sretno!

Direktor Sektora za razradu polja



Željko Jelić-Balta, dipl. ing.

**Dostaviti:**

1. Direktor Službe za odnose s državnom i lokalnom upravom IPNP, Željko Tremac, dipl. ing.
2. Arhiva, ovdje.

INA, d.d.	Banka - Bank	Adresa - Address	IBAN broj - IBAN Number	Trgovački sud u Zagrebu Commercial Court in Zagreb
Avenija Većeslava Holjevca 10 10 002 Zagreb p.p. 555 Hrvatska - Croatia Telefon - Telephone +385(1)6450000 Faks - Fax + 385(1)6452100	Privredna banka Zagreb d.d. Raiffeisenbank Austria d.d. Zagrebačka banka d.d. Societe Generale/Splitska banka d.d. OTP banka Hrvatska d.d. Hrvatska poštanska banka d.d. Sberbank d.d. NATIXIS UniCredit Bank Austria AG	Račkoga 6, 10000 Zagreb Petrićka 59, 10000 Zagreb Tij. bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb P. Bolševika 18, 21000 Split Domovinskog rata 3, 23000 Zadar Janičeva 4, 10000 Zagreb Varšavska 9, 10000 Zagreb Avenue Pierre Mendès 30, 75013 Paris Schottengasse 6-8, A-1010 Wien	HR92 2340 0091 1000 2290 2 HR70 2484 0081 1006 1948 3 HR92 2360 0001 1013 0359 5 HR91 2330 0031 1002 0454 6 HR96 2407 0001 1001 5214 9 HR78 2390 0011 1003 3707 6 HR75 2503 0071 1000 0218 3 FR76 3007 9999 27 021 672 000 59 AT21 1200 0528 4400 3467 (EUR) AT21 1200 0528 4400 3467 (USD) CH95 0988 8001 0987 4000 2 (EUR) CH95 0988 8001 0987 4000 1 (USD) NL98 INGB 0650 7815 38 (EUR) NL23 INGB 0020 0370 90 (USD) CH08 0874 1016 2235 0000 1	Uplaćen temeljni kapital – Paid capital stock 9.000.000.000,00 kn - HRK Broj izdanih dionica / Nominalna vrijednost No. of issued shares / Nominal value 10.000.000 / 900,00 kn - HRK Matični broj – Reg. No. 3586243 OIB - 27759560625
	BNP Paribas (Suisse) SA ING Bank NV Credit Agricole (Suisse) SA	Place de Hollande 2, Case Postale 5000 1211 Geneve 11 PO BOX 1800, 1000 BV Amsterdam 4 quai General - Guisen, CH 1204		
Predsjednik i članovi Uprave / President and members of the Management Board: Zoltán Áldott, Niko Dalić, Gábor Horváth, Ivan Kresić, Davor Mayer, Péter Rátalics Predsjednik Nadzornog odbora / President of the Supervisory Board: Damir Vandelić				



REPUBLIKA HRVATSKA  
HRVATSKA AGENCIJA ZA CIVILNO ZRAKOPLOVSTVO  
Ulica grada Vukovara 284, 10 000 Zagreb

KLASA: 350-02/17-01/1  
URBROJ: 376-05-01-17-02

Zagreb, 18. siječnja 2017.

## GRAD PLETERNICA

Primijeno	20. 01. 2017.	
Klasifikacijska oznaka	Org. j.	
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.

Požeško-slavonska županija  
Grad Pleternica  
Jedinstveni upravni odjel  
Ivana Šveara 2  
34 310 Pleternica

Predmet: Odluka o izradi VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternice  
- zahtjevi, daju se

Podneskom, Klasa: 350-01/16-01/1, Ur. broj: 2177/07-04-17-4 od 12. siječnja 2017. zatražili ste od Hrvatske agencije za civilno zrakoplovstvo da se dostave zahtjevi za izradu predmetnog Prostornog plana.

U skladu s vašim traženjem obavještavamo vas sljedeće:

Uvidom u Prostorni plan grada Pleternice utvrdili smo da u dijelu zračni promet koristite nazive „letjelište“ i „poletno-sletna staza“ koje nije u skladu s odredbama Zakona o zračnom prometu („Narodne novine“, broj: 69/09, 84/11, 54/13, 127/13 i 92/14). Stoga je potrebno uskladiti se s odredbama Zakona o zračnom prometu i umjesto naziva „letjelište“ koristiti nazive „aerodrom“ ili „zračna luka“, a umjesto naziva „poletno-sletna staza“ koristiti naziv „uzletno-sletna staza“.

*Definicija aerodroma je:* određeno područje na zemlji ili vodi (uključujući sve objekte, instalacije i opremu) namijenjeno u potpunosti ili djelomično za kretanje, uzlijetanje, slijetanje i boravak zrakoplova).

*Definicija zračne luke je:* aerodrom posebno prilagođen za usluge u zračnom prijevozu.

*Definicija uzletno-sletne staze je:* utvrđena pravokutna površina na zemlji, namijenjena za uzlijetanje i slijetanje zrakoplova.

S poštovanjem,



Zrakoplovni inspektor  
Ivana Miličević, dipl. ing.

Hrvatska agencija za civilno zrakoplovstvo, Ul. Grada Vukovara 284, 10000 Zagreb  
tel: (+385 1) 2369 300 fax: (+385 1) 2369 301; E-mail: [ccaa@ccaa.hr](mailto:ccaa@ccaa.hr); OIB: 76108805525



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu kulturne baštine  
**Konzervatorski odjel u Požegi**  
Trg Matka Peića 3, 34 000 Požega  
Tel: 034/ 273-362; 271-651  
Fax: 034/ 312-894

Klasa: 612-08/16-10/0069  
Urbroj: 532-04-02-07/5-17-6  
Požega, 18. siječnja 2017. god.

## GRAD PLETERNICA

Primljeno	UWC	24.01.2017
Klasifikacijska oznaka		Org. j.
Urudžbeni broj	Prit.	Vrij.

**GRAD PLETERNICA**  
**Jedinstveni upravni odjel**  
Ivana Šveara 2, 34 310 Pleternica

**PREDMET: Odluka o izradi VI. izmjena i dopuna PPUG Pleternice i poziv na dostavu  
zahtjeva za izradu prostornog plana  
- očitovanje**

Vežano uz predmetno, a temeljem Vašeg dopisa od 12. siječnja ove god. (Klasa: 350-02/17-01/1), koji smo zaprimili 18. siječnja ove god., izjavljujemo da nemamo novih zahtjeva za izradu prostornog plana u odnosu na podatke i smjernice dostavljene prilikom izrade prijašnjih izmjena i dopuna PPUG Pleternice (Klasa: 612-08/16-10/0069 od 22. veljače 2016., Klasa: 612-08/15-10/0066 od 27. veljače 2015., te ranije konzervatorske smjernice za zaštitu svih kulturnih dobara na području Grada Pleternice).

S poštovanjem,

Viša stručna savjetnica - konzervatorica:

Viktorija Ciganović, dipl. arheolog





REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu kulturne baštine  
**Konzervatorski odjel u Požegi**  
Trg Matka Peića 3, 34 000 Požega  
Tel: 034/ 273-362; 271-651  
Fax: 034/ 312-894

Klasa: 612-08/16-10/0069  
Urbroj: 532-04-02-07/5-16-2  
Požega, 22. veljače 2016. god.

GRAD PLETERNICA	
Primljeno	26.02.2016.
Klasifikacija	
Uredbeni broj	

**GRAD PLETERNICA**  
**Jedinstveni upravni odjel**  
Ivana Šveara 2, 34 310 Pleternica

**PREDMET: Izrada V. Izmjena i dopuna PPUG Pleternice**  
*- podaci, dostavljaju se*

Temeljem Vašeg traženja, Klasa: 350-01/16-01/1, Urbroj: 2177/07-04-16-4 od 10. veljače 2016. god., zaprimljeno 18. veljače ove god., dostavljamo Vam ažuriranu preglednu tabelu arheoloških lokaliteta (nalazišta i zona) na području Grada Pleternice. U svemu drugom ostaju na snazi do sada izdane konzervatorske smjernice, kao i sustav mjera zaštite arheoloških lokaliteta koji smo Vam uputili vezano uz izradu III. Izmjena i dopuna predmetnog Plana (Klasa: Klasa: 612-08/15-10/0066, Urbroj: 532-04-02-07/5-15-2 od 27. veljače 2015. god.)

S poštovanjem,

Viša stručna savjetnica - konzervatorica:

*V. Ciganović*  
Viktorija Ciganović, dipl. arheolog



Po ovlaštenju Ministra  
**PROČELNIK:**

*Z. Španiček*  
dr. sc. Zarko Španiček

PREGLEDNA TABELA ARHEOLOŠKIH NALAZIŠTA I ZONA NA PODRUČJU GRADA PLETERNICE

Red. br.	Naselje	Naziv kulturnog dobra	Adresa / k. o., k. č. br.	Vrsta kulturnog dobra	Klasifikacija prema Registru	Status
1.	AŠIKOVCI	Prapovijesno naselje		Nepokretno	Kopneno arheološko nalazište	E
2.	BLACKO	Srednjovjekovni grad Rudine		pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	E
3.	BRĀANI	Antičko nalazište		Nepokretno	Kopneno arheološko nalazište	E
4.	GRADAC	„Babišnjača“, prapovijesno naselje		pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	E
5.	GRADAC	„Crkvište na Markovcu“, prapovijesno naselje		Nepokretno	Kopneno arheološko nalazište	E
6.	GRADAC	„Klasje“, prapovijesna nekropola		pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	E
7.	GRADAC	„Polje Podsik“, prapovijesno naselje		Nepokretno	Kopneno arheološko nalazište	E
8.	GRADAC	„Njiva uz Delac“, prapovijesno naselje		pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	E
9.	GRADAC	Srednjovjekovno nalazište		Nepokretno	Kopneno arheološko nalazište	E
10.	GRADAC	Arheološko nalazište „Mjesna Rudina“		pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	E



PREGLEDNA TABELA ARHEOLOŠKIH NALAZIŠTA I ZONA NA PODRUČJU GRADA PLETERNICE

11.	GRADAC	„Krči“, srednjovjekovno nalazište	trasa MP N. Kapela-Požega	Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	E
12.	GRADAC	„Zatoke“, srednjovjekovno nalazište	trasa MP N. Kapela-Požega	Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	E
13.	KNEŽCI	„Starnik“, antičko nalazište		Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	E
14.	KNEŽCI	Arheološko nalazište „Tulničica“ – „Krčevine“	trasa BC Našice-Pleternica-Lužani	Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	PR
15.	KOMORICA	„Gornje Luke“, srednjovjekovno nalazište	trasa MP N. Kapela-Požega	Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	E
16.	KOPRIVNICA	„Ječmišće“, prapovijesno nalazište	trasa MP N. Kapela-Požega	Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	E
17.	KUZMICA	„Krčevine“, prapovijesno i srednjovjekovno nalazište	trasa MP N. Kapela-Požega	Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	E
18.	LAKUŠIJA	„Granični gaj“, paleolitičko nalazište		Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	E
19.	MALI BILAČ	Prapovijesno nalazište		Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	E
20.	MALI BILAČ	Arheološko nalazište Mali Bilač, groblje iz mlađeg željeznog doba		Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	E
21.	NOVOSELCI	„Šikare“, „Paljevine“, prapovijesno naselje		Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	E

PREGLEDNA TABELA ARHEOLOŠKIH NALAZIŠTA I ZONA NA PODRUČJU GRADA PLETERNICE

22.	NOVOSELCI	Antičko naselje			Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	<b>E</b>
23.	NOVOSELCI	Srednjovjekovno naselje			Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	<b>E</b>
24.	NOVOSELCI	„Polje Markovac“, prapovijesno naselje			Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	<b>E</b>
25.	NOVOSELCI	„Šikara“, prapovijesno, antičko i srednjovjekovno nalazište			Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	<b>E</b>
26.	NOVOSELCI	„Luke“, srednjovjekovno nalazište	trasa MP N. Kapela-Požega		Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	<b>E</b>
27.	PLETERNICA	Prapovijesno naselje			Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	<b>E</b>
28.	PLETERNICA	„Gložde“, prapovijesno nalazište			Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	<b>E</b>
29.	PLETERNICA	Arheološko nalazište „Gornjice“	trasa BC Našice-Pleternica-Lužani		Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	<b>PR</b>
30.	PLETERNICA	Arheološka zona Omerovke-Tukovi	k. o. Pleternica, k. č. br. 2819, 2820, 2821, 2822, 2823, 2824, 2825, 2826, 2827, 2828, 2829, 2830, 2831, 2832, 2833, 2834, 2835, 2836, 2837, 2838, 2859, 2860, 2861, 2862, 2863, 2864, 2865, 2866, 2867/1,		Nepokretno - kulturno-povijesna cjelina	Kopnena arheološka zona	<b>P-4470</b>

PREGLEDNA TABELA ARHEOLOŠKIH NALAZIŠTA I ZONA NA PODRUČJU GRADA PLETERNICE

31.	SESVETE	Antičko nalazište	2867/2, 2868, 2869, 2870, 2871, 2872, 2873, 2874, 2875, 2876, 2877, 2878, 2879, 2880, 2881, 2882, 2883, 2884, 2885, 2886, 2887, 2888, 2889, 2890, 2891, 2892, 2893, 2894, 2966, 2967, 2968, 2969, 2970, 2971, 2972, 2973, 2974, 2975, 2976, 2977, 2984, 2985, 2986, 2987/1, 2987/2, 2988, 2989, 2990, 2991, 2992, 2993, 2994, 2995, 3001, 3002, 3003, 3004, 3005, 3006, 3007/1, 3007/2, 3366, 3365/2, dio 3369, dio 3370, dio 3371	Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	E
32.	SULKOVCI	Prapovijesno nalazište		Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	E
33.	SULKOVCI	Arheološka zona Lasci	k. o. Sulkovci, k. č. br. 1691, 1692, 1693, 1694, 1695, 1696, 1697, 1698, 1699, 1700, 1701, 1702, 1703, 1704,	Nepokretno - kulturalno- povijesna cjelina	Kopnena arheološka zona	P-4494

KL  
 PREGLEDNA TABELA ARHEOLOŠKIH NALAZIŠTA I ZONA NA PODRUČJU GRADA PLETERNICE

34.	TULNIK	Prapovijesno nalazište „Mula“, „Krišnjak“	1705, 1759, 1760, 1761, dio 1789, dio 1799, dio 1800, dio 1801, dio 1804, dio 1852, dio 1863 k. o. Tulnik, k. č. br. u <i>postupku</i> <i>revizije</i>	Nepokretno - pojedinačno Nepokretno - pojedinačno Nepokretno - pojedinačno Nepokretno - pojedinačno Nepokretno - pojedinačno Nepokretno - pojedinačno Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište Kopneno arheološko nalazište Kopneno arheološko nalazište Kopneno arheološko nalazište Kopneno arheološko nalazište Kopneno arheološko nalazište Kopnena arheološka zona	<b>ROS-453, ROS-505</b> <b>E</b> <b>E</b> <b>E</b> <b>E</b> <b>E</b> <b>E</b> <b>Z-6640</b>
35.	VESELA	Prapovijesno nalazište		Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	<b>E</b>
36.	ZAGRADE	Srednjovjekovno naselje		Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	<b>E</b>
37.	ZAGRADE	Srednjovjekovno nalazište		Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	<b>E</b>
38.	ZAGRADE	Prapovijesno nalazište		Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	<b>E</b>
39.	ZARILAC	Arheološka zona Grabaračke livade	k. o. Zarilac, k. č. br. 410, 411/1, 411/2, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 555, 494, 493, 518 trasa BC Našice- Pleternica-Lužani	Nepokretno - kulturno- povijesna cjelina	Kopnena arheološka zona	<b>Z-6640</b>
40.	ZARILAC	Arheološko nalazište „Mihaljevačko polje“		Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	<b>E</b>



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu kulturne baštine  
**Konzervatorski odjel u Požegi**  
Požega, Trg Matka Peića 3  
Tel: 034/ 273-362; 271-651  
Fax: 034/ 312-894

Klasa: 612-08/15-10/0066  
Urbroj: 532-04-02-07/5-15-2  
Požega, 27. veljače 2015. god.

GRAD PLETERNICA		
Primijeno	<i>L. M. V. C.</i>	04. 03. 2015.
Klasifikacijska oznaka		Geogr.
Urudžbeni broj	Prih.	Vrij.

GRAD PLETERNICA  
Jedinstveni upravni odjel  
Ivana Šveara 2, 34 310 Pleternica

**PREDMET: Izrada III. Izmjena i dopuna PPUG Pleternice**  
*- podaci, dostavljaju se*

Vezano uz Vaše traženje, Klasa: 350-02/15-01/1, Urbroj: 2177/07-04-15-4, od 11. veljače 2015. god., dostavljamo Vam ažuriranu preglednu tabelu i sustav mjera zaštite arheoloških lokaliteta na području Grada Pleternice. U svemu drugom ostaju na snazi konzervatorske smjernice i podaci uneseni u Nacrt konačnog prijedloga II. Izmjena i dopuna predmetnog Plana iz 2012. god.

S poštovanjem,

Stručna savjetnica - konzervatorica:

*V. Ciganović*  
Viktorija Ciganović, dipl. arheolog



PROČELNIK:

*Z. Španiček*  
dr. sc. Zasko Španiček

### SUSTAV MJERA ZAŠTITE ARHEOLOŠKIH LOKALITETA NA PODRUČJU PPUG PLETERNICE

Zakonom o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („NN” 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14) regulirana je zaštita arheoloških nalazišta i nalaza, stoga se na sve do sada poznate arheološke lokalitete, kao i na potencijalne nove arheološke lokalitete na području Grada Pleternice primjenjuju odredbe istog Zakona.

Zaštićenim (Z, R) i preventivno zaštićenim (P) arheološkim lokalitetima granice rasprostranjenosti utvrđene su katastarskim česticama. Ukoliko se na području istih planiraju građevinski radovi, potrebno je ishoditi posebne uvjete, odnosno prethodno odobrenje nadležnog Konzervatorskog odjela.

Na području arheoloških lokaliteta koji su evidentirani (E) ili predloženi za zaštitu (PR) prilikom planiranja građevinskih radova preporučuje se konzultirati nadležni Konzervatorski odjel.

U slučaju da se prilikom izvođenja građevinskih ili drugih zemljanih radova nađe na arheološko nalazište ili nalaze, radove je nužno prekinuti te o nalazima bez odlaganja obavijestiti nadležni Konzervatorski odjel, sukladno Zakonu.

Slučajno prikupljene površinske nalaze potrebno je odnijeti u područnu muzejsku ustanovu te o njima izvijestiti nadležni Konzervatorski odjel.

Arheološka istraživanja (arheološka iskopavanja, terenski pregledi, snimanja, arheološki nadzor nad građevinskim radovima) mogu se obavljati samo na temelju pismenog odobrenja nadležnog tijela, Konzervatorskog odjela u Požegi.



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE  
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE  
POŽEGA

KLASA: 350-02/17-01/01  
URBROJ: 543-11-01-17-2  
Požega, 23. siječnja 2017.

GRAD PLETERNICA		
Primljeno	KUNE	25.01.2017.
Klasifikacija	uznaka	02.1.
Uredženi broj	Pril.	Vrij.

GRAD PLETERNICA  
Jedinstveni upravni odjel

Ivana Šveara 2  
34310 Pleternica

**PREDMET:** VI Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternice, zahtjevi zaštite od prirodnih i drugih nesreća, dostavljaju se

**Veza:** vaša KLASA: 350-02/17-01/1, URBROJ: 2177/07-04-17-4 od 12. siječnja 2017.

Područni ured za zaštitu i spašavanje Požega, je na zahtjev Jedinstvenog upravnog odjela grada Pleternice, dostavio posebne uvjete zaštite od prirodnih i drugih nesreća ranijim dopisom KLASA: 350-01/16-01/1, URBROJ: 2177/07-04-16-4 od 10. veljače 2016 god., te su izdani uvjeti ostali isti.

**OBRAZLOŽENJE:** Grad Pleternica je u posebnom izvratku iz „Procjene ugroženosti stanovništva materijalnih i kulturnih dobara”, naslovljenom kao „**Zahtjevi zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja**”, utvrdio i propisao preventivne i zaštitne mjere, čijom se implementacijom umanjuju posljedice i učinci djelovanja prirodnih i antropogenih katastrofa i velikih nesreća po kritičnu infrastrukturu, te se povećava stupanj sigurnosti stanovništva, materijalnih dobara i okoliša. **Ovaj izvadak mora biti sastavni dio dokumenta Prostornog plana uređenja Grada Pleternice.**

S poštovanjem,



**PROČELNIK:**

Slavko Marinac, dipl. ing.

DOSTAVITI:

- naslovu,
- pismohrana, ovdje.



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE  
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE  
POŽEGA

KLASA: 350-02/16-01/01  
URBROJ: 543-11-01-16-2  
Požega, 24. veljače 2016.

GRAD PLETERNICA		
Primljeno	K/unc	26.02.2016.
Klasifikacija		
Uredni postupak	Pril.	Vjg.

GRAD PLETERNICA  
Jedinstveni upravni odjel

Ivana Šveara 2  
34310 Pleternica

**PREDMET: V Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternice, zahtjevi zaštite od prirodnih i drugih nesreća, dostavljaju se**

**Veza: vaša KLASA: 350-01/16-01/1, URBROJ: 2177/07-04-16-4 od 10. veljače 2016.**

Područni ured za zaštitu i spašavanje Požega, je na zahtjev Jedinstvenog upravnog odjela grada Pleternice, dostavio posebne uvjete zaštite od prirodnih i drugih nesreća ranijim dopisom KLASA:350-02/12-01/01, URBROJ: 543-11-01-12-14 od 27. rujna 2012.god., te su izdani uvjeti ostali isti.

**OBRAZLOŽENJE:** Grad Pleternica je u posebnom izvratku iz „Procjene ugroženosti stanovništva materijalnih i kulturnih dobara”, naslovljenom kao „Zahtjevi zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja”, utvrdio i propisao preventivne i zaštitne mjere, čijom se implementacijom umanjuju posljedice i učinci djelovanja prirodnih i antropogenih katastrofa i velikih nesreća po kritičnu infrastrukturu, te se povećava stupanj sigurnosti stanovništva, materijalnih dobara i okoliša. **Ovaj izvadak mora biti sastavni dio dokumenta Prostornog plana uređenja Grada Pleternice.**

S poštovanjem,

**PROČELNIK:**  
  
**Slavko Marinac, dipl. ing.**

DOSTAVITI:  
- naslovu,  
- pismohrana, ovdje.





JAVNA USTANOVA

**Zavod za prostorno uređenje  
Požeško-slavonske županije**Županijska 7, 34 000 Požega, HR  
tel: (+385)034/290-222; fax: (+385)034/290-220**ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA  
KLASA: 350-01/17-01/1  
URBROJ: 2177/1-3-3-17-2  
Požega, 31. siječnja 2017.****GRAD PLETERNICA  
Jedinstveni upravni odjel  
Ivana Šveara 2, 34310 PLETERNICA****PREDMET: VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternice  
- poziv na dostavu zahtjeva za izradu prostornog plana  
- dostavlja se**

Dana 13. siječnja 2015. godine, Grad Pleternica je dopisom Klasa: 350-02/17-01/1, Urbroj: 2177/07-04-17-4 od 12. siječnja 2017. godine, pozivajući se na čl. 90. Zakona o prostornom uređenju ("NN" br.153/13) – u daljem tekstu Zakon, od Zavoda za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije zatražio dostavu zahtjeva za izradu VI. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Pleternice koji nisu sadržani u informacijskom sustavu.

Temeljem navedenog traženja, a obzirom da se radi o prostornom planu uređenja grada (PPUG) za koji je sudjelovanje, odnosno davanje mišljenja Zavoda za prostorno uređenje županije propisano čl. 107. Zakona, obavještavamo vas da **Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije u ovoj fazi izrade predmetnog Plana (dok se točke iz Odluke o izradi ne prikažu kroz Nacrt prijedloga) nema posebnih zahtjeva, osim što napominjemo činjenicu da predmetni Plan mora u cijelosti biti usklađen i izrađen u skladu s dokumentom prostornog uređenja šireg područja - Prostornim planom Požeško-slavonske županije ("Požeško-slavonski službeni glasnik" br. 5/02, 5A/02, 4/11 i 4/15) te svim ostalim važećim zakonskim i podzakonskim propisima i aktima.**

Ravnatelj:  
**Mladenko Soldo, mag. ing. aedif.**

DOSTAVITI:  
1. Naslovu,  
2. Evidenciji,  
3. Pismohrani

Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA**  
 ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
 BRODSKO-POSAVSKE ŽUPANIJE

35000 Slavonski Brod, Trg pobjede bb  
 Tel.: 035/ 445 560 Fax.: 035/ 445 558

KLASA: 350-02/17-01/1  
 URBROJ: 2178/01-26-0/4-17-2  
 Slavonski Brod, 27. siječnja 2017. god.

GRAD PLETERNICA		
Primljeno: <i>lwc</i>	31. 01. 2017.	
Klasifikacijska oznaka	Org. j.	
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA  
**GRAD PLETERNICA**  
 Jedinstveni upravni odjel

Ivana Šveara 2  
 34310 Pleternica

**PREDMET: VI. Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Grada Pleternice**  
 -dostava zahtjeva

Vaša veza: KLASA: 350-02/17-01/1, URBROJ: 2177/07-04-17-4 od 12. siječnja 2017. god.

Poštovani,

dopisom pod gore navedenom vezom, zatražili ste od Zavoda za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije da sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13) dostavi zahtjeve za izradu VI. Izmjena i dopuna PPUG Pleternice.

VI. Izmjene i dopunu prostornog plana uređenja Grada Pleternice potrebno je uskladiti, u dodirnim točkama i točkama prijelaza infrastrukturnih sustava, te u svim drugim pitanjima vezanim za granična područja s **4. Izmjenama i dopunama prostornog plana Brodsko-posavske županije (Službeni vjesnik BPŽ br. 09/12)** i sa Prostornim planovima uređenja susjednih općina na području Brodsko-posavske županije: PPUO Brodski Stupnik (Sl.vj.BPŽ 21/02, 20/07, 26/12 01/15 i 14/15), PPUO Nova Kapela (Sl.vj.BPŽ br.16/06 i Sl. novine Općine Nova Kapela 5/15 i 6/15), PPUO Oriovac (Sl.vj.BPŽ 24/05, 12/06, 20/09 i 9/15) i PPUO Sibinj (Sl.vj.BPŽ 08/03, 17/07, 27/14 i 27/16).

Vezano za sve druge eventualne primjedbe i zahtjeve očitovat ćemo se u zakonskom roku na Prijedlog plana PPUG Pleternica.

Sve navedene Prostorne planove možete preuzeti sa web stranice Zavoda za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije (<http://www.bpzzpu.hr/>).

S poštovanjem!

Obradio stručni savjetnik:

Matej Badrov, mag.ing.aedif.

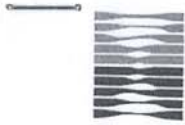
Dostaviti:

1. Naslovu
2. Pismohrana



V.d. Ravnateljice:

Blaženka Veselinović, dipl.ing.arh.



**HRVATSKE VODE**  
 VODNOGOSPODARSKI ODJEL  
 ZA SREDNJU I DONJU SAVU  
 35000 Slavonski Brod, Šetalište braće Radića 22

KLASA: 350-02/16-01/0000073  
 URBROJ: 374-3103-01-17-4  
 Datum: 30.01.2017

GRAD PLETERNICA		
Primljeno	035 / 225 / 521	01.02.2017
Klasifikacijska oznaka	Org. j.	
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.

REPUBLIKA HRVATSKA  
 POŽEŠKO – SLAVONSKA ŽUPANIJA  
 GRAD PLETERNICA  
 Jedinstveni upravni odjel  
 Ivana Šveara 2  
 34 310 PLETERNICA

Predmet: Odluka o izradi VI. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternice  
 - Dostava zahtjeva za izradu prostornog plana

Poštovani,

Temeljem članka 90. Zakona o prostornom uređenju (NN br.: 153/13), Hrvatske vode, VGI za mali sliv Orljava–Londža, Požega, dostavlja zahtjev za uvrštavanje u VI. izmjene i dopune Prostornog plana Grada Pleternice:

- Nakon poplava koje su područje malog sliva Orljava–Londža, a posebno područje Grada Pleternice i prigradskog naselja Gradac, pogodile 2014.g., izrađen je Idejni projekt: Zaštita naselja Gradac i Grada Pleternica od velikih voda rijeke Orljave, VPB d.d., Zagreb, studeni 2015.g. Primjerak ovog Idejnog projekta dostavljen je u Grad Pleternica (n/r gosp. Ivica Kovačić, ing.građ. – direktor Pleterničkog komunalca) dana 26.1.2016.g. Molimo da u VI. izmjene i dopune Prostornog plana Grada Pleternica uvrstite elemente ovog idejnog projekta (osiguranje trase i prostora za izgradnju zaštitnih nasipa od Kuzmice do Pleternice, nalazište materijala za nasipe)

Prema Vodoprivrednoj osnovi sliva rijeke Orljave, (VRO Zagreb, OOUR PROJEKT Zagreb, 1990. god.), u knjizi 10 – Analiza razvojnih planova i kompleksno vodoprivredno rješenje, u poglavlju 3.6.3. Kriteriji i normativi, na str. 96. i 97., u članku 68., stav 4. do 8. stoji:

- Kriterij zaštite voda većih vodotoka je usvojen tako da se prilikom dimenzioniranja korita usvaja kapacitet korita za vv 100 g. pp., uz nadvišenje nasipa cca 60 – 80 cm, ili do nivoa vv 1000 g. pp. Navedeni kriterij dobiva svoju punu važnost ukoliko su ugrožena naselja i gradovi uz vodotok, te značajniji objekti.
- Dimenzioniranje manjih vodotoka se vrši za kapacitet vv 50 g. pp. Uz nadvišenje od 0,50 m.
- Lateralni kanali koji brane poljoprivredno područje se uglavnom dimenzioniraju na vv 25 g. pp., s time da se deponijom iz iskopa štiti područje na veću sigurnost.
- Kanali sabirne mreže se uglavnom dimenzioniraju tako da štite područje od vv 25 g. pp., a kanali detaljne odvodnje su uglavnom predimenzionirani jer je kriterij odvodnje vezan uz izvedbu drenaže.

HRVATSKE VODE – pravna osoba za upravljanje vodama, 10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 220  
 Web stranica: [www.voda.hr](http://www.voda.hr); OIB: 28921383001, MB: 1209361  
 IBAN: HR7723600001101425545, SWIFT: ZABAHR2X

Barkod: 069030672

Istom Vodoprivrednom osnovom određeni su i mjerodavni protoci. Međutim, kako su se protoke Vodoprivredne osnove pokazale nerealne, Studijom: Hidrološka analiza sliva Orljave s novelacijom rješenja zaštite od poplava, VPB d.d., Zagreb, srpanj 2012.g. određeni su novi mjerodavni protoci (usvojeni i po Prostornom planu Požeško-slavonske županije), koje treba usvojiti u VI. izmjenama i dopunama prostornog plana Grada Pleternica:

Orljava - Pleternica: Q5 = 34,1 m<sup>3</sup>/s;  
Q25 = 107,5 m<sup>3</sup>/s;  
Q50 = 150,3 m<sup>3</sup>/s;  
Q100 = 203,6 m<sup>3</sup>/s,  
Vrbova - Pleternica: Q5 = 14,1 m<sup>3</sup>/s;  
Q25 = 38,2 m<sup>3</sup>/s;  
Q50 = 51,8 m<sup>3</sup>/s;  
Q100 = 65,7 m<sup>3</sup>/s,  
Londža - Pleternica: Q5 = 37,2 m<sup>3</sup>/s;  
Q25 = 83,6 m<sup>3</sup>/s;  
Q50 = 113,3 m<sup>3</sup>/s;  
Q100 = 146,9 m<sup>3</sup>/s.

Svako odstupanje u smislu mjerodavnih protoka, kao i elemenata zaštite od štetnog djelovanja voda, treba se dogovoriti u nadležnom VGI za mali sliv Orljava-Londža, Požega!

S poštovanjem,



Voditelj VGI za mali sliv Orljava-Londža:

*Miroslav Taborski*  
mr.sc. Miroslav Taborski, dipl.ing.građ.



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034  
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

KLASA: 350-02/17-01/41  
URBROJ: 525-07/0377-17-2  
Zagreb, 19. siječnja 2017. godine



GRAD PLETERNICA	
Primljeno: <i>Uve</i>	02.02.2017
Klasifikacijska oznaka	
Uredbeni broj	Vrij.

POŽEŠKO - SLAVONSKA ŽUPANIJA  
GRAD PLETERNICA  
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

**Predmet: Odluka o VI. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Pleternice**  
**- planske smjernice i propisani dokumenti - dostavljaju se -**

Na vaš broj:  
Klasa: 350-02/17-01/1  
Ur.broj: 2177/07-04-17-4  
Od Pleternica, 12. siječnja 2017. godine

Imajući u vidu, vaš dopis, dostavljamo vam - planske smjernice i propisane dokumente, sukladno odredbama članka 90. Zakona o prostornom uređenju ( " Narodne novine " , br. 153/13. ).

Zbog značaja poljoprivrednog zemljišta, za život čovjeka i činjenice, da je zemljište neobnovljivo, Ustav Republike Hrvatske odredio ga je kao dobro od interesa za Republiku, posebice ga štiti i njegovo se korištenje može odvijati pod uvjetima i na način propisan Zakonom o poljoprivrednom zemljištu.

Poljoprivredno zemljište je prvi i osnovni uvjet za poljoprivrednu proizvodnju, iz koje čovjek zadovoljava svoju primarnu potrebu za hranom, a preradom raznih poljoprivrednih proizvoda zadovoljava i niz drugih važnih životnih potreba ( Zakon o poljoprivredi, Zakon o ekološkoj proizvodnji i označavanju ekoloških proizvoda, Zakon o stočarstvu, Zakon o slatkovodnom ribarstvu, Zakon o morskom ribarstvu, Zakon o hrani i dr. ).

Iako je Zakonom uređeno iskorištavanje i zaštita poljoprivrednog zemljišta, ipak je smanjenje njegove površine intenzivno, pa i zabrinjavajuće.

*Vrlo važna činjenica, u svezi gubitka površine poljoprivrednog zemljišta, je ta, što je riječ o gubitku kvalitetnog obrađivog poljoprivrednog zemljišta, a što je dobrim dijelom posljedica negospodarskog odnosa prema njemu, te izbjegavanje izgradnje na težim terenima i neplodnim zemljištima.*

*Pregledom dostavljene prostorne - planske dokumentacije, tijekom zadnjih godina, utvrđeno je, da se građevinska područja još uvijek proširuju na uređene komplekse obrađivih poljoprivrednih površina ( u vlasništvu Republike Hrvatske ).*

*Osnovni bi cilj u budućnosti trebao biti - očuvanje, korištenje i uređenje poljoprivrednog zemljišta, prije svega za poljoprivrednu proizvodnju.*

*To se može postići jedino usklađivanjem svih interesa u prostoru u sklopu društvenih planova, posebice prostornih.*

~

*Imajući u vidu, da je korištenje prostora izvan građevinskog područja namijenjeno prioritarno, a dijelom isključivo, poljoprivredi, s težnjom očuvanja što većih i kontinuiranih površina i prirodnih režima - očuvanja ruralnog ( seoskog ) prostora, koji predstavlja izvor prirodnog ( biološkog - okolišnog, poljoprivrednog ) te društvenog ( socijalnog - tradicijskog, kulturološkog, povijesnog ) bogatstva, odnosno nasljeđa kojeg baštinimo još iz davnih vremena, a trebamo ga brižno održavati i svrsishodno koristiti čuvajući okoliš, kako bi ga skladno razvijali i kako bi bio na korist sadašnjim i budućim pokoljenjima, ovo Ministarstvo, ne podržava proširenje građevinskog područja na poljoprivredno zemljište P1 i P2 kategorije, osim u slučajevima propisanim u čl. 20. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ( " Narodne novine ", br. 39/13. i 48/15. ).*

*Na temelju odredbi poglavlja IV. Promjena namjene poljoprivrednog zemljišta i naknada, Zakona o poljoprivrednom zemljištu ( „ Narodne novine “, br. 39/13. i 48/15. ) i Zakona o prostornom uređenju ( " Narodne novine ", br. 153/13. ), te njihovih podzakonskih akata, a imajući pritom u vidu sadržaj, mjerila kartografskih prikaza prostornih planova gdje su obavezni brojevi i grafički prostorni pokazatelji s planskim znakovljem ( Poljoprivredne površine ~ P1; P2; P3 i PŠ ) ~ Agencija za poljoprivredno zemljište utvrđivati će vrednovanje ( bonitiranje ) poljoprivrednih zemljišta, samo u postupku izrade prostornih planova, ukoliko ima bitnih promjena u odnosu na postojeće stanje, odnosno pokazatelje na jednom širem području.*

*Poslove zaštite, korištenja, raspolaganja, prometa i okrupnjavanja poljoprivrednog zemljišta obavlja Agencija kao specijalizirana javna ustanova na temelju odredbi članka 26. i članka 56. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ( " Narodne novine ", br. 39/13. i 48/15. ).*

*Ministarstvo poljoprivrede, temeljem članka 17. stavka 1. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ( " Narodne novine ", br. 39/13. i 48/15. ) na prijedlog prostornih planova županije i Grada Zagreba, prostornih planova područja posebnih obilježja, te prostornih planova uređenja općina i grada - daje mišljenje, odnosno suglasnost, te shodno tome - dužni ste - između ostalog - dostaviti ovom Ministarstvu:*

1. *Kartografske prikaze - novog ( prijedlog ) građevinskog područja u odnosu na - postojeće - građevinsko područje sa dopunama tabelarnog prikaza tumačenja razlikovnih površina ( smanjenje i povećanje ) po naseljima i namjenama.*
2. *Dostaviti podatke - za ona poljoprivredna zemljišta na kojima se planira promjena namjene tog zemljišta ( k.o., k.č. br., površina, kultura i vlasništvo - privatno / državno ) odnosno - podaci iz katastra, te ih prikazati u tabličnom prikazu kako slijedi.*

**Tablica 1.**

Pregled podataka o zemljištu koje je obuhvaćeno proširivanjem, odnosno smanjivanjem građevinskih područja

NASELJE	BROJ KATASTARSKE ČESTICE / k.o.	POVRŠINA	KULTURA	VLASNIŠTVO <i>privatno / državno</i>	NAMJENA

**MINISTAR POLJOPRIVREDE****Tomislav Tolušić, dipl. iur.**



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA**  
**I ENERGETIKE**

10000 Zagreb, Radnička cesta 80  
 tel: +385 1 3717 111, faks: +385 1 4866 100

**KLASA: 612-07/17-57/14**

**URBROJ: 517-07-2-2-17-2**

Zagreb, 2. veljače 2017.

GRAD PLETERNICA		
Primljeno	<i>K/14c</i>	06.02.2017
Klasifikacijska oznaka		Org. j.
Uredbeni broj	Pril.	Vrij.

**POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD PLETERNICA**  
**Jedinstveni upravni odjel**  
**Ivana Šveara 2**  
**34310 Pleternica**

**PREDMET: VI. ID PPUG Pleternice**  
**- zahtjevi, dostavljaju se**

Veza vaša KLASA: 350-02/17-01/1, URBROJ: 2177/07-04-17-4 od 12.1.2017.

Ministarstvo zaštite okoliša i energetike zaprimilo je vaš poziv za dostavu zahtjeva (podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata) iz područja zaštite prirode u postupku izrade VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pleternice u Požeško-slavonskoj županiji, sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br. 153/2013).

Unutar obuhvata predmetnog plana ne nalaze se zaštićena područja temeljem Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 80/2013).

Sukladno Uredbi o ekološkoj mreži (Narodne novine, broj 124/2013 i 105/2015) unutar obuhvata predmetnog PPUG-a nalaze se područja ekološke mreže značajna za vrste i stanišne tipove HR2000623 - Šume na Dilj gori i HR2001385 - Orljava.

Podaci o zaštićenim područjima, ekološkoj mreži i staništima dostupni su na web portalu Informacijskog sustava zaštite prirode, <http://www.iszp.hr> gdje je javnosti omogućen pristup ažurnim i verificiranim prostornim podacima, odnosno interaktivna web karta <http://www.iszp.hr/gis/> na kojoj se mogu pregledavati, analizirati i pretraživati sve prostorne podloge ISZP-a (staništa, vrste, zaštićena područja, ekološka mreža i dr.).

Za zahvate planirane predmetnim planom koji mogu imati značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, sukladno Zakonu o zaštiti prirode i Pravilniku o ocjeni prihvatljivosti za ekološku mrežu (Narodne novine, broj 164/2014), provodi se ocjena prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Nakon uvida u dostavljenu Odluku o izradi VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pleternice (KLASA: 021-02/16-01/5, URBROJ: 2177/07-03-16-20 od 19. prosinca 2016. godine), a vezano uz ciljeve i razloge izrade predmetnih izmjena i dopuna, temeljem članka 21. Zakona o zaštiti prirode, Ministarstvo zaštite okoliša i energetike utvrđuje sljedeće

**uvjete zaštite prirode**

- građevinska i izdvojena građevinska područja te zahvate izvan građevinskih područja planirati na način da njihova izgradnja ne uzrokuje gubitak rijetkih i ugroženih stanišnih tipova te gubitak staništa strogo zaštićenih biljnih i životinjskih svojiti,



- uređenje postojećih i širenje građevinskih područja planirati na način da se očuvaju postojeće krajobrazne vrijednosti,
- prilikom planiranja i uređenja građevinskih zona koristiti materijale i boje prilagođene prirodnim obilježjima okolnog prostora i tradicionalnoj arhitekturi,
- pri odabiru trasa infrastrukturnih koridora voditi računa o prisutnosti ugroženih i rijetkih staništa i zaštićenih i/ili ugroženih vrsta flore i faune i ciljevima očuvanja ekološke mreže te prvenstveno koristiti postojeće prometnice i ostalu šumsku infrastrukturu,
- korekcije i ažuriranje područja istražnih prostora i eksploatacijskih polja planirati na način da ne zadiru u područje ekološke mreže,
- prilikom preispitivanja i ažuriranja načina uvjeta, smjernica i/ili zona gradnje građevina za iskorištavanje obnovljivih izvora energije uzeti u obzir prisutnost ugroženih i rijetkih stanišnih tipova, zaštićenih i/ili ugroženih vrsta flore i faune te ciljeve očuvanja ekološke mreže,
- prilikom ozelenjivanja područja koristiti autohtone biljne vrste, a eventualne postojeće elemente autohtone flore sačuvati u najvećoj mogućoj mjeri te integrirati u krajobrazno uređenje,
- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip i ne unositi strane (alohtone) vrste,
- postojeće šume zaštititi od prenamjene i krčenja, očuvati šumske čistine i šumske rubove,
- gospodarenje šumama provoditi sukladno načelima certifikacije šuma te izbjegavati uporabu kemijskih sredstava za zaštitu bilja i bioloških kontrolnih sredstava,
- očuvati vodena staništa u što prirodnijem stanju, štititi područja prirodnih vodotoka kao ekološki vrijedna područja te spriječiti njihovo onečišćenje,
- izbjegavati regulaciju vodotoka, kanaliziranje i promjene vodnog režima vodenih staništa,
- očuvati raznolikost staništa na vodotocima i povoljnu dinamiku voda,
- kod preispitivanja, ažuriranja i korekcije postojećih i planiranih akumulacija/retencija, ribnjaka i drugih vodnih površina i zahvata uzeti u obzir prisutnost ugroženih i rijetkih stanišnih tipova, zaštićenih i/ili ugroženih vrsta flore i faune te ciljeve očuvanja ekološke mreže,
- očuvati u najvećoj mogućoj mjeri postojeće krajobrazne vrijednosti,
- osigurati pročišćavanje svih otpadnih voda.

Osim navedenih uvjeta, prilikom izrade predmetnog Plana potrebno je primijeniti uvjete zaštite prirode iz važećeg PPUG-a te iz plana višeg reda.



Dostaviti: 1. Naslovu  
2. U spis predmeta, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO OBRANE  
ZAGREB

**UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE  
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU**  
Služba za vojno graditeljstvo i  
energetsku učinkovitost

**KLASA: 350-02/17-01/37**  
**URBROJ: 512M3-020202-17-2**  
Zagreb, 03. veljače 2017.

**POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD PLETERNICA**  
Jedinstveni upravni odjel  
Ivana Šveara 2  
34310 PLETERNICA

**PREDMET: VI. izmjene i dopune PPUG Pleternice,**  
- očitovanje, dostavlja se

**VEZA: Vaš akt KLASA: 350-02/17-01/1, URBROJ:2177/07-04-17-4**  
od 12. siječnja 2017. godine

Aktom iz veze predmeta zatraženi su podaci, smjernice, dokumenti i posebni uvjeti od važnosti za obranu u svrhu izrade VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pleternice.

Temeljem odredbi članka 92. Zakona o obrani („Narodne novine“ broj 73/13, 75/15 i 27/16) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina („Narodne novine“ broj 122/15), obavještavamo vas da na području obuhvata VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pleternice nema zona posebne namjene niti drugih zahtjeva vezano za zaštitu interesa obrane koje bi trebalo utvrditi u postupku izrade plana.

SZ

*Mirid*

S poštovanjem,

**OVLAŠTEN ZA OBAVLJANJE POSLOVA  
VODITELJA SLUŽBE**

*po. Velimir Anić*  
**Velimir Anić, dipl.ing.geod.**



Dostaviti:

- naslovu
- pismohrana

**Hrvatski Telekom d.d.**

Odjel upravljanja elektroničkom komunikacijskom  
infrastrukturom  
Odsjek upravljanja ugovornim odnosima i registraciju  
Adresa Harambašićeva 39, Zagreb  
Telefaks: +385 1 4983-010

REPUBLIKA HRVATSKA  
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA  
Grad Pleternica  
Jedinstveni upravni odjel  
Ivana Šveara 2  
34 310 PLETERNICA

GRAD PLETERNICA	
Primljena / <i>MM</i>	06.02.2017
Klasifikacijska oznaka	0-0-0
Uručeni broj	Pril. Vrij.

Vaš znak  
Naš znak T4.3.1-jop 37924056  
Telefon 01 4911 154  
Datum 01.02.2017.  
Nastavno na VI ID PPUG Pleternice, smjernice

Poštovani,

Na osnovu Vašeg poziva pod brojem Klasa: 350-02/17-01/1 Urbroj: 2177/07-04/17-4 od 12. siječnja 2017. dostavljamo Vam naše planske smjernice i prijedloge.

#### 1. Pokretne komunikacije

- usklađenje prostorno-planske dokumentacije s Prostornim planom županije (grafički i tekstualni dio). Sve potrebne podatke vezane uz grafički dio molimo zatražiti od Zavoda za prostorno uređenje županije;
- korištenje terminologije kako je predviđeno u čl. 2. (Pojmovi) Zakona o elektroničkim komunikacijama (ZEKOM);
- jasno i nedvojbeno razlikovati elektroničku komunikacijsku opremu koja se postavlja na postojećim građevinama (antenski prihvati) od elektroničke komunikacijske opreme koja se postavlja na samostojećim antenskim stupovima.

##### • Provedbene odredbe

Sukladno smjernicama Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva od 19. studenog 2008., predlažemo da cjeloviti tekst provedbenih odredbi glasi:

Elektronička komunikacijska infrastruktura (EKI) i povezana oprema prema načinu postavljanja, dijeli se na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na postojećim građevinama (antenski prihvat), i elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na samostojećim antenskim stupovima.

Za grafički prikaz samostojećih antenskih stupova koristi se «Zajednički plan razvoja pokretne komunikacijske infrastrukture» izrađen od Udruge pokretnih komunikacija Hrvatske i potvrđen od Hrvatske agencije za poštu i elektroničke komunikacije.

*Vibor*  
*MM*

**Hrvatski Telekom d.d.**

Robert Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb  
Telefon: +385 1 491-1000 | faks: +385 1 491-1011 | Internet: www.t.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr  
Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABHR2X  
Nadzorni odbor: dr.sc. I. Drakopoulos - predsjednik  
Uprava: D. Tomašković - predsjednik, M. Felkel, J. Thürriggl, B. Batelić, B. Drilo, N. Rapaić, S. Kramar  
Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560  
Temeljni kapital: 9.822.853.500,00 kuna | Ukupan broj dionica: 81.888.535 dionica bez nominalnog iznosa

Datum  
Za  
Strana

U grafičkom prikazu određena su područja planiranih zona elektroničke komunikacijske infrastrukture za smještaj samostojećih antenskih stupova u radijusu od 500 m do 2000 m, kao i položaji aktivnih lokacija, koje predstavljaju EKI zone radijusa 100 m.

Unutar zone elektroničke komunikacijske infrastrukture uvjetuje se gradnja samostojećeg antenskog stupa takvih karakteristika da može prihvatiti više operatora, odnosno prema tipskom projektu koji je potvrđen rješenjem Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva.

Iznimno, ukoliko lokacijski uvjeti ne dozvoljavaju izgradnju jednog stupa koji ima takve karakteristike da može primiti sve zainteresirane operatore (visina i sl.) dozvoljava se izgradnja nekoliko nižih stupova koji na zadovoljavajući način mogu pokriti planirano područje signalom.

Ukoliko je unutar zone planirane elektroničke komunikacijske infrastrukture već izgrađen samostojeći antenski stup/stupovi, tada je moguće planirati izgradnju dodatnog stupa za ostale operatore/operatora.

Dopušteno je postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenim posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete prilikom ishođenja lokacijske dozvole.

## 2. Linijska i točkasta infrastruktura fiksnih komunikacija

### • Planske smjernice

Ovim planskim smjericama daju se prijedlozi za implementaciju koji će omogućiti izgradnju kabelaške kanalizacije i elektroničke komunikacijske mreže, tj. bakrene mreže u xDSL tehnologiji ili svjetlovodne mreže u topologijama P2P i P2MP kao pouzdanog medija za implementaciju naprednih elektroničkih komunikacijskih usluga.

U tu svrhu, u okviru predmetnog PPU-a implementirati kako slijedi:

- Omogućiti da se, na brz i jednostavan način svi postojeći i budući objekti, priključe na elektroničku komunikacijsku mrežu.
- Omogućiti korištenje površina i pojaseva – koridora svih lokalnih, županijskih i državnih cesta za dogradnju i rekonstrukciju postojeće kabelaške kanalizacije i elektroničke komunikacijske mreže, kao i izgradnju nove.
- Za sve nove poslovne, stambeno-poslovne i stambene zgrade predvidjeti izgradnju kabelaške kanalizacije do najbliže točke konekcije s postojećom, a sve prema Zakonu o elektroničkim komunikacijama i odgovarajućim Pravilnicima. Isto vrijedi i za sve poslovne, rekreacijske i urbane zone.
- Izgradnju nove elektroničke komunikacijske mreže u urbanim dijelovima planirati polaganjem podzemnih kabela.
- Omogućiti postavljanje svjetlovodnih razdjelnih ormara vanjskih za na stup ili sa postoljem, za smještaj pasivne opreme (svjetlovodna pristupna mreža topologije P2MP).

Datum  
Za  
Strana

- **U opće odredbe treba unijeti:**

Kućne telekomunikacijske instalacije (unutar objekata) treba projektirati i izvoditi prema Pravilniku o tehničkim uvjetima za elektroničku komunikacijsku mrežu poslovnih i stambenih zgrada (HAKOM, prosinac 2009.)

- **Sukladno svemu navedenom predlažemo da u tekstualni dio unesete sljedeći tekst:**

Javnu i komunalnu infrastrukturnu mrežu zone čine prometna i ulična mreža, mreža plinopokrbe, elektroopskrbe, vodoopskrbe i odvodnje otpadnih sanitarnih i oborinskih voda te elektronička komunikacijska infrastruktura i druga povezana oprema. Prikazani smještaji planiranih građevina i uređaja (cjevovodi, kabeli, elektronička komunikacijska infrastruktura i druga povezana oprema, trafostanice i sl.) javne i komunalne infrastrukturne mreže u grafičkom dijelu Plana, usmjeravajućeg su značenja i dozvoljene su odgovarajuće prostorne prilagodbe koje bitno ne odstupaju od koncepcije rješenja.

Konačni smještaj i broj površinskih infrastrukturnih građevina (transformatorskih stanica, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme i sl.) utvrdit će se sukladno tehničkim i sigurnosnim zahtjevima za pojedinu građevinu, te potrebama potrošača, tako da broj i smještaj tih građevina prikazan u grafičkom dijelu Plana nije obavezan.

Linijske građevine javne i komunalne infrastrukture (cjevovodi, kabeli, elektronička komunikacijska infrastruktura i druge povezana oprema i sl.) u pravilu je potrebno voditi uličnim koridorima u skladu sa planiranim rješenjem rekonstrukcije postojećih prometnica, odnosno rješenjem izgradnje autoceste. Ako broj i smještaj tih građevina nije drugačije prikazan u grafičkom dijelu Plana.

Kod donošenja Prostornog plana pojedinog područja planirati izgradnju potpune KK infrastrukture u koridorima javnih površina širine 1 m s obje strane prometnica, uz sljedeće napomene:

- Postojeće TK kapacitete treba izmjestiti u novoizgrađenu KK infrastrukturu.
- Privode KK planirati za sve građevinske čestice na području obuhvata Plana.
- Kapacitete i trasu KK, veličine zdenaca KK i broj cijevi planirati sukladno koncentraciji stambenih i poslovnih građevina.
- Glavnu trasu novo planirane KK treba usmjeriti na postojeću komutaciju, ali u rubnim dijelovima treba predvidjeti mogućnost za montažu komunikacijsko-distributivnih čvorova kabinetskog tipa, dimenzija 2x1x2 m za koju lokaciju je potreban EE priključak ali nije potrebno formirati zasebnu katastarsku parcelu. U rubnim dijelovima treba predvidjeti mogućnost za realizaciju zračne distributivne Cu i FTTx mreže uz zajedničko korištenje postojećih EE stupova kao i ugradnju novih TK stupova.
- U slučaju potrebe izgradnje magistralnih EKI kapaciteta za povezivanja susjednih područja, potrebno je omogućiti formiranje koridora za kapacitete koji nisu u funkciji samog područja iz obuhvata plana.
- U cilju postizanja što višeg nivoa komunalnog uređenja potrebno je planirati i adekvatan broj javnih govornica do kojih je potrebno utvrditi i pristup osobama s invaliditetom.

Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN 139/2012), koju je Vlada Republike Hrvatske donijela na temelju članka 25. stavka 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama, propisana su mjerila razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, što obuhvaća mjerila za izradu te uvjete i način planiranja u dokumentima prostornog uređenja, u dijelu koji se odnosi na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu. Uredbom je utvrđeno da se gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture planira, u načelu, u koridoru ili trasi komunalne infrastrukture što

Datum  
Za  
Strana

obuhvaća usklađenje planiranih trasa elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme s trasama komunalne infrastrukture u odnosu na smještaj u prostoru i rokove gradnje.

Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave obvezne su uskladiti odredbe dokumenata prostornog uređenja iz svojeg djelokruga s odredbama predmetne Uredbe prigodom njihove prve izrade, ili prve izrade njihovih izmjena i/ili dopuna nakon stupanja na snagu ove Uredbe, a do usklađenja dokumenata prostornog uređenja s odredbama ove Uredbe, neposredno se primjenjuje ova Uredba.

Tako je odredbom čl. 12. Uredbe propisano da je u provedbenim dokumentima prostornog uređenja potrebno planirati uporabu postojećeg slobodnog prostora u izgrađenoj kabelskoj kanalizaciji, primjenom tehnologije mikrocijevi namijenjenih za mikro-svjetlovodne kabele. Cijevi malog promjera i cijevi promjera od 50 mm predstavljaju uobičajeno rješenje pri gradnji kabelske kanalizacije. Mikrocijevi se polažu kao mikrocijevna struktura u rov pored cijevi malog promjera, ili umjesto njih, kao uobičajeno rješenje pri gradnji kabelske kanalizacije. Gradnja kabelske kanalizacije može se izvesti i tehnologijom minirovova i mikrorovova.

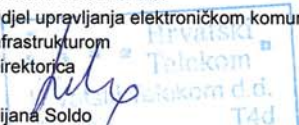
• **Zakonska regulativa:**

Radove na projektiranju i izvođenju elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme treba izvoditi prema važećim zakonskim propisima i pravilnicima, od kojih ističemo:

- Zakon o prostornom uređenju
- Zakon o gradnji
- Pravilnik o jednostavnim građevinama i radovima
- Zakon o elektroničkim komunikacijama
- Uredba o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme
- Pravilnik o tehničkim uvjetima gradnje i uporabe telekomunikacijske infrastrukture
- Pravilnik o načinu i uvjetima određivanja zone komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora, te obaveze investitora radova ili građevine
- Pravilnik o tehničkim uvjetima za elektroničku komunikacijsku mrežu poslovnih i stambenih zgrada

S poštovanjem,

Hrvatski Telekom d.d.  
Odjel upravljanja elektroničkom komunikacijskom  
infrastrukturom  
Direktorica  
Dijana Soldo



Prilog: HT EKI situacija biti će  
dostavljena elektroničkim putem



POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA  
GRAD PLETERNICA  
Jedinstveni upravni odjel

Ivana Šveara 2  
34 310 Pleternica

plinacro d.o.o.
Savski BR: Zagreb:
Klasa: <b>PL-17/0102</b>
Datum: <b>07-02-2017</b>
UR. BR.: <b>TRN-17-2</b>

**PREDMET: VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternice**  
– dostava podataka

Poštovani,

nastavno na Vaš poziv iz dopisa Klasa: 350-02/17-01/1; Ur.br.: 2177/07-04-17-4 od 12. siječnja 2017. godine, dostavljamo Vam sljedeće očitovanje i podatke.

Na području Grada Pleternice Plinacro d.o.o. je vlasnik (VT) **magistralnog plinovoda Nova Kapela – Požega DN 300/50** (DN označava promjer plinovoda u mm /radni tlak plinovoda u barima) i nadzemnih objekata (blokadne stanice): **BS Ratkovica, BS Pleternica i BS Blacko**.

Slijedom navedenog, u grafičkom dijelu plana odnosno u kartografski prikaz infrastrukturnih sustava potrebno je kartirati navedeni plinovod i njegov zaštitni koridor.

U tekstualni dio, odnosno u „Odredbe za provođenje“, potrebno je uvrstiti sljedeće:

*Za postojeće magistralne plinovode (kao i one koji imaju pravovaljanu Lokacijsku odnosno Građevinsku dozvolu, a još nisu izgrađeni) nužno je primjenjivati Čl. 8. i 9. Pravilnika o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport (Sl. list, br. 26/85) koji, između ostalog, podrazumijeva zaštitni koridor magistralnog plinovoda koji iznosi 30 metara lijevo i desno od osi plinovoda u kojem je zabranjena gradnja objekata namijenjenih za stanovanje ili boravak ljudi. Također, za sve zahvate u prostoru vezane uz gradnju u blizini plinovoda, nužno je zatražiti posebne uvjete gradnje od upravitelja voda.“*

Prostorni položaj navedenih objekata na području Grada Pleternice dostavljamo Vam u prilogu u vektorskom obliku (.dwg format\_ projekcija GK6)

S poštovanjem,

Rukovoditelj Službe razvoja i  
investicija  
Hrvoje Krhen, dipl. ing.

- prilog: CD sa podacima (kao u tekstu)

Direktor Sektora održavanja i  
razvoja transportnog sustava  
Antun Kranjčec, dipl. ing.

plinacro  
16 d.o.o. • Zagreb

PLINACRO D.O.O., SAVSKA 88A • 10 000 ZAGREB • HRVATSKA (TEL) +385 1 6301777 • (FAX) +385 1 6301724 PLINACRO@PLINACRO.HR  
UPISANO U SUDSKI REGISTAR TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POD MBS: 080304171; OIB 69401829750;  
IZNOS TEMELJNOG KAPITALA 912.022.000,00 KUNA UPLAĆEN U CIJELOSTI  
UPRAVA DRUŠTVA : PREDsjedNIK UPRAVE IVICA ARAR, ČLAN UPRAVE VEDRAN ŠPEHAR  
SWIFT: PBZGHR2X; IBAN: HR8323400091100225794; PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D.  
SWIFT: ZABAHR2X; IBAN: HR2923600001101634086; ZAGREBAČKA BANKA D.D.  
SWIFT: HPBZHR2X; IBAN: HR4023900011100339797; HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D.  
SWIFT: RZBHR2X; IBAN: HR7624840081100760686; RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D.  
SWIFT: ESBCHR22; IBAN: HR2624020061100519753; ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D.  
SWIFT: HAABHR22; IBAN: HR3625000091101222176; ADDIKO BANK D.D.  
SWIFT: PAZGHR2X; IBAN: HR6924080021100030496; PARTNER BANKA D.D.  
SWIFT: SOGEHR22; IBAN: HR2123300031171599954; SPLITSKA BANKA DD

**HRVATSKE  
CESTE**Hrvatske ceste d.o.o.  
za upravljanje, građenje i održavanje državnih cestaadresa: Vončinina 3, 10000 Zagreb, Hrvatska  
tel: +385 1 4722 555  
e-mail: javnost@hrvatske-ceste.hr  
website: www.hrvatske-ceste.hrSektor za razvoj i strateško planiranje  
Odjel za razvoj i planiranje  
Klasa: 350-02/2015-1/42  
Urbroj: 345-211-516-2017-0/DB  
Zagreb, 10. 02. 2017. god.**REPUBLIKA HRVATSKA  
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA  
GRAD PLETERNICA  
Jedinstveni upravni odjel  
Ivana Šveara 2  
34 310 PLETERNICA****Predmet: VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternice  
- podaci**

Vašim dopisom, klasa: 350-02/17-01/1 ur. broj: 2177/07-04-17-4 od 12. siječnja 2017. godine za potrebe izrade VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pleternice zatražili ste podatke i dokumente iz našeg djelokruga rada.

U skladu s člankom 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13) i člankom 82. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14) Hrvatske ceste d.o.o. dužne su dati podatke, propise i dokumente za izradu prostorno-planske dokumentacije za područje cestovne infrastrukture državnog značenja.

Temeljem Odluke o razvrstavanju javnih cesta („Narodne novine“ broj 96/16) područjem Grada Pleternice prolaze sljedeće državne ceste:

- D38** Pakrac (D5) – Požega – Pleternica – Đakovo (D7),
- D49** Pleternica – čvorište Lužani (A3),
- D525** Pleternica (D49) - čvorište Sl. Brod zapad (A3) - Sl. Brod (D53).

Na području Grada Pleternice Hrvatske ceste d.o.o. planiraju sljedeće zahvate na mreži državnih cesta:

- Za dionicu brze ceste Pleternica – Požega - Brestovac u tijeku je izrada idejnog rješenja.
- Za obilaznicu grada Pleternice izrađeno je idejno rješenje. U tijeku je postupak procjene utjecaja na okoliš.

Za planirane priključke na državne ceste ili rekonstrukciju postojećih potrebno je izraditi projektnu dokumentaciju u skladu s Pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu („Narodne novine“ broj 95/14) te ishoditi suglasnost Hrvatskih cesta d.o.o. u skladu s člankom 51. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14). Navedeno je potrebno upisati u Odredbe za provođenje PPU-a.

Sud upisa: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080391653, MB: 1554972, OIB: 55545787885, Upisani temeljni kapital: 107.384.800,00 kn  
IBAN: HR67 2340009 1100231902 kod Privredne banke Zagreb d.d.  
Uprava: Josip Škorić, direktor



U cilju zaštite državnih cesta potrebno je poštivati zaštitni pojas uz cestu u skladu s člankom 55. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14).

S poštovanjem

Direktor Sektora:

  
Tomislav Cvetko, dipl. ing. građ.



Na znanje:

- Pismohrana, ovdje

**ELEKTRA POŽEGA**

34000 Požega, Primorska 24

TELEFON • 034/230-200 •  
TELEFAKS • 034/273-238 •  
POŠTA • 34000 Požega • SERVIS  
IBAN • HR2823600001400164990

GRAD PLETERNICA  
IVANA ŠVEARA 2  
34310 PLETERNICA

JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

NAŠ BROJ I ZNAK 402100101/660/17MV

VAŠ BROJ I ZNAK **KLASA: 350-02/17-01/1**  
**URBROJ: 2177/07-04-17-4**

PREDMET Odluka o izradi VI. izmjene i dopune  
Prostornog plana uređenja Grada  
Pleternice - dostava zahtjeva za izradu  
prostornog plana

DATUM 10.02.2017.

Poštovani,

dana 16.01.2017. godine zaprimili smo poziv da sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13) dostavimo zahtjeve za izradu prostornog plana.

U privitku ovoga dopisa nalazi se karta s ucrtanim položajem planiranog kabliranja 35 kV dalekovoda u Gospodarskoj zoni u Pleternici koji je u digitalnom obliku poslan na mail [daniel.stipic@pleternica.hr](mailto:daniel.stipic@pleternica.hr).

Zahtjev za navedeno kabliranje tražimo radi povećanja pouzdanosti napajanja Gospodarske zone i neometane izgradnje Gospodarske zone Pleternica.

S poštovanjem,

Direktor:

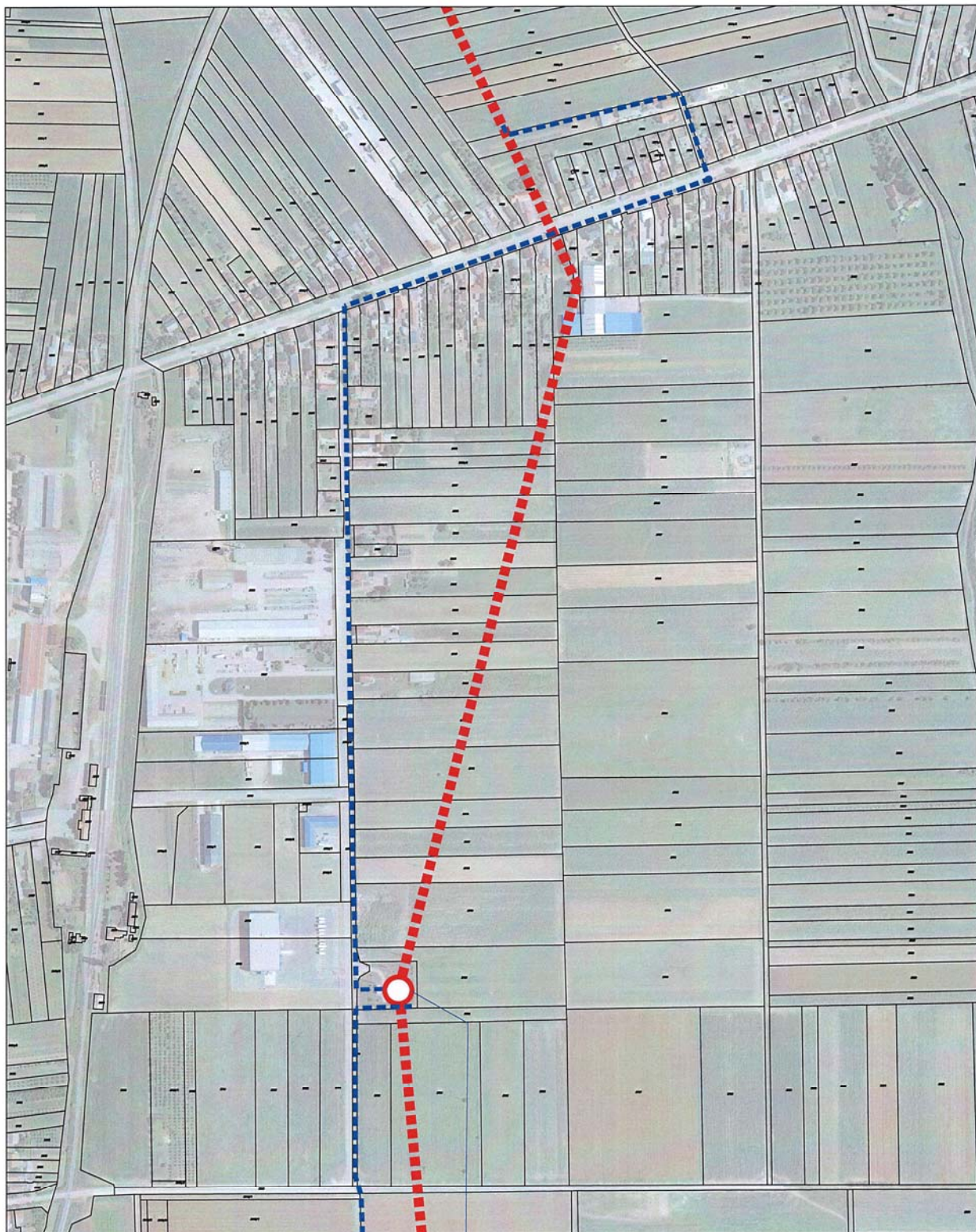
Željko Polak, dipl.ing.

HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB  
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE 1  
ELEKTRA POŽEGA

**ČLAN HEP GRUPE**

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •  
• OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.436.000,00 HRK •  
• www.hep.hr •



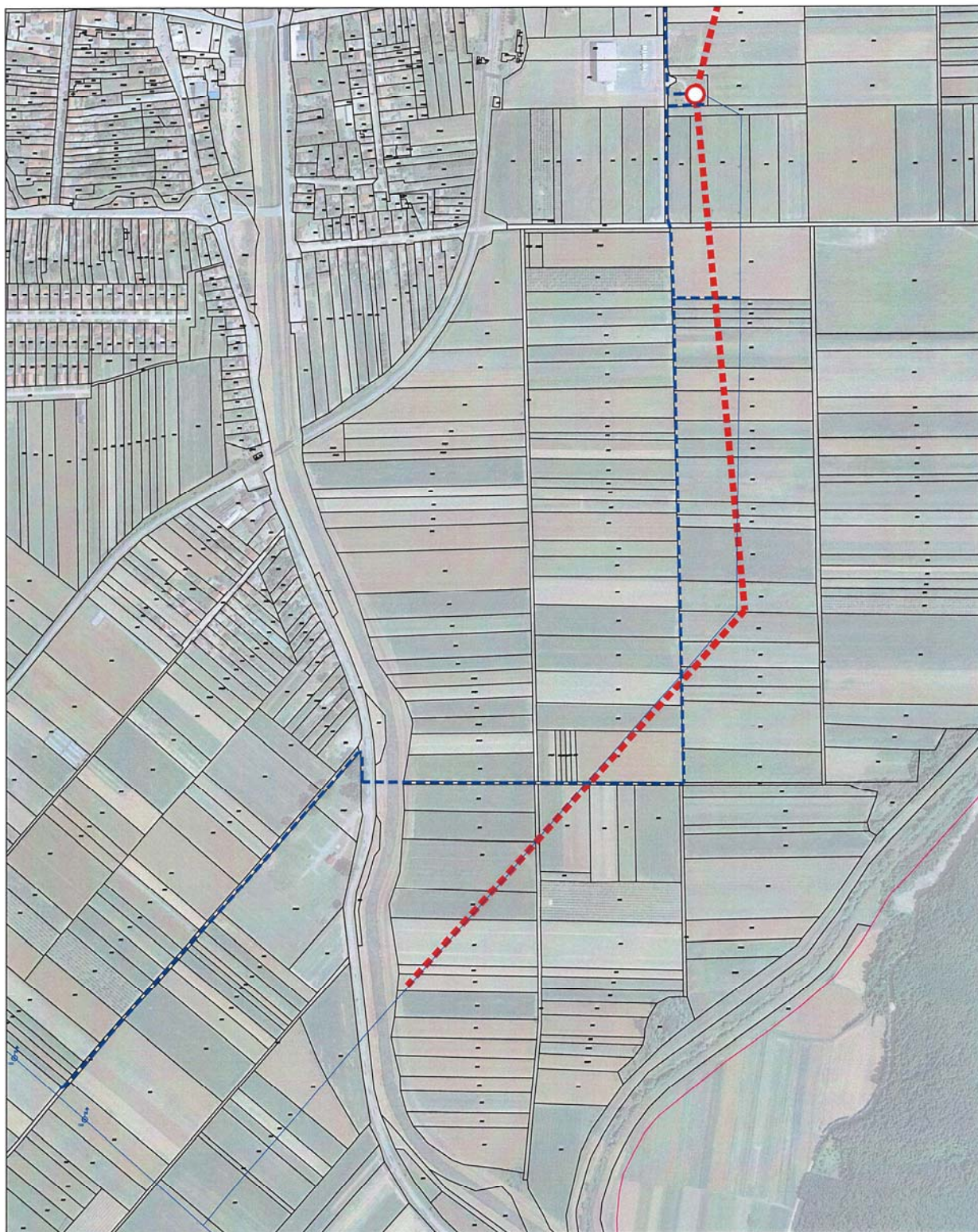
**ELEKTRA Požega**  
34000 POŽEGA, Primorska 24

Naziv nacrt: Dostava zahtjeva za izradu VI izmjene i dopune  
Prostornog plana uređenja grada Pleternica

Lokacija: Gospodarska zona Pleternica

Objekt: 35 kV rasplet (kabliranje) gospodarske zone Pleternica

	Datum:	Ime:	Potpis:	Legenda:
Izradio:	10.02.2017.	Mato Vuković, dipl.ing.		plan kabliranja 35 kV
Suradnik:	10.02.2017.	Ratko Kaučić, ing.el.		postojeći ZDV 35 kV
				TS 35/10 kV Pleternica



**HEP** OPERATOR  
DISTRIBUCIJSKOG  
SUSTAVA d.o.o.  
**ELEKTRA Požega**  
34000 POŽEGA, Primorska 24

Naziv nacrt: Dostava zahtjeva za izradu VI izmjene i dopune  
Prostornog plana uređenja grada Pleternica

Lokacija: *Gospodarska zona Pleternica*

Objekt: *35 kV rasplet (kabliranje) gospodarske zone Pleternica*

	Datum:	Ime:	Potpis:	Legenda:
Izradio:	10.02.2017.	Mato Vuković, dipl.ing.		plan kabliranja 35 kV
Suradnik:	10.02.2017.	Ratko Kaučić, ing.el.		postojeći ZDV 35 kV
				TS 35/10 kV Pleternica

HRVATSKA AGENCIJA ZA OKOLIŠ I PRIRODU  
10000 Zagreb, Radnička cesta 80/7  
tel.: +385 (0)1 5502 900 faks: +385 (0)1 5502 901

KLASA: 032-03/17-02/01  
URBROJ: 427-06-17-17-60  
Zagreb, 17. ožujka 2017.

Zavod za prostorno uređenje  
Požeško-slavonske županije  
n/r Davor Šarić  
Županijska 7  
34000 Požega

**PREDMET: Izvadak iz karte staništa za područje grada Pleternica u svrhu izmjene i dopune prostornog plana grada Pleternice**  
*- dostavlja se*

Poštovani,

prema Vašem zahtjevu od 9. ožujka 2017. godine dostavljamo Vam izvadak iz karte staništa za potrebe kako je navedeno u naslovu predmeta.

Podaci se dostavljaju isključivo za potrebe izrade predmetne studije te nije dozvoljena njihova upotreba u bilo koje druge svrhe kao ni njihova daljnja distribucija.

Nadalje, obavještavamo Vas da je Državni zavod za zaštitu prirode, danas Hrvatska agencija za okoliš i prirodu objavio web portal Informacijskog sustava zaštite prirode (ISZP) „Bioportal“ (<http://www.iszp.hr/>). Na navedenom portalu, između ostalog, dostupne su i prostorne podloge: Zaštićena područja RH, Ekološka mreža Natura 2000 i Karta staništa RH. Slijedom navedenog, te s obzirom da su podaci javno dostupni, obavještavamo Vas da se kartografski izvadci iz gore navedenih prostornih podloga Hrvatske agencije za okoliš i prirodu više ne trebaju tražiti i izdavati putem Kataloga informacija Agencije, nego se važećim smatraju i kartografski izvadci koje subjekti sami izrađuju pomoću „Bioportala“, uz obavezno citiranje korištenog izvora (kao izvor podatka navesti „Hrvatska agencija za okoliš i prirodu (2017): web portal Informacijskog sustava zaštite prirode „Bioportal“. Dostupno na: <http://www.iszp.hr/gis/>. Pristupljeno: datum“).

S poštovanjem,

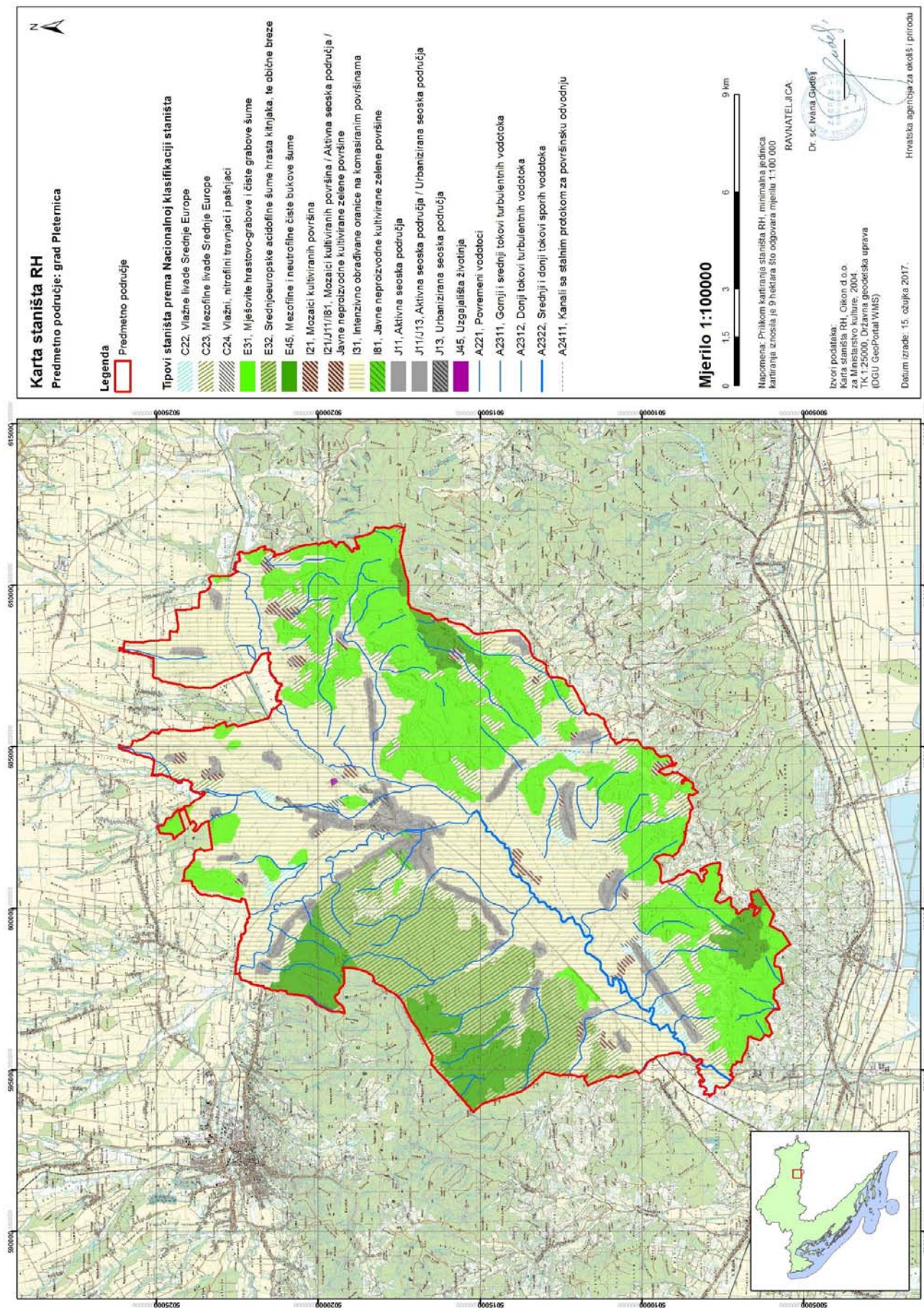
RAVNATELJICA  
1 / dr. sc. Ivana Gudelj



Prilog: Podaci se dostavljaju elektronskom poštom  
1. Karta staništa

DOSTAVITI:

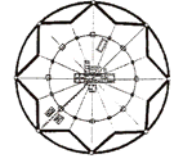
1. Naslovu, elektronskom poštom: [davor.saric@pszupanija.hr](mailto:davor.saric@pszupanija.hr)
2. Pismohrana, ovdje





JAVNA USTANOVA

**Zavod za prostorno uređenje  
Požeško-slavonske županije**



---

Županijska 7, 34 000 Požega, HR  
tel:(+385)034/290-222;fax:(+385)034/290-220

**PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA PLETERNICE**

**VI. Izmjene i dopune**

OBVEZNI PRILOZI PLANA

---

**Izvješće o javnoj raspravi**



KLASA: 350-01/17-01/2  
URBROJ: 2177/07-04-17-35  
Pleternica, 19. lipnja 2017. godine

**PREDMET:** Izvješće o provedenoj javnoj raspravi u postupku izrade i donošenja  
**VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternice**

Sukladno članku 102. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13), Jedinstveni upravni odjel Grada Pleternice, kao nositelj izrade i Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije, kao stručni izrađivač Plana, pripremili su

## IZVJEŠĆE

### o javnoj raspravi na Prijedlog VI. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternice

#### UVOD

Na temelju članka 86. stavka 1. i članka 113. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br. 153/13) i članka 34. Statuta Grada Pleternice (Službeno glasilo Grada Pleternice broj 04/09, 02/13, 08/13 i 07/14), Gradsko vijeće Grada Pleternice, na 19. sjednici, održanoj dana 19. prosinca 2016. godine, donijelo je **Odluku o izradi VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pleternice**, Klasa: 021-02/16-01/05, Urbroj: 2177/07-03-16-20 („Službeno glasilo grada Pleternice“, br. 08/16 - u daljnjem tekstu: Odluka o VI. Izmjeni i dopuni PPUG Pleternice).

Elaborat VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pleternice (u daljnjem tekstu VI. Izmjene i dopune PPUG Pleternice) izrađuje Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije (u daljnjem tekstu: stručni izrađivač), temeljem:

- članka 27. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13 – u daljnjem tekstu: Zakon),
- Odluke o izradi VI. Izmjena i dopuna PPUG Pleternice („Službeno glasilo Grada Pleternice“, br. 8/16), donesene sukladno članku 86. ZPU na 19. sjednici Gradskog vijeća Grada Pleternice, Klasa: 021-02/16-01/05, Urbroj: 2177/07-03-16-20 od 19. prosinca 2016. godine,
- Odluke Župana Požeško-slavonske županije Klasa:350-01/17-01/3, Urbroj:2177/1-01-17-2 od 08. ožujka 2017. godine, o povjeravanju poslova izrade VI. Izmjena i dopuna PPUG Pleternice Zavodu za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije („Požeško-slavonski službeni glasnik“, br. 1/17).



Nositelj izrade VI. Izmjene i dopune PPUG Pleternice je Jedinostveni upravni odjel Grada Pleternice (u daljnjem tekstu: Nositelj izrade).

VI. Izmjene i dopune PPUG Pleternice odnose se na kompletni prostorni obuhvat Plana.

Razlozi izrade VI. Izmjena i dopuna PPUG Pleternice su:

- usklađivanje s odredbama Zakona o prostornom uređenju i drugim posebnim zakonima i propisima,
- usklađivanje sa Prostornim planom Požeško-slavonske županije,
- unošenje korekcija/izmjena granica građevinskih područja prema osnovanim zahtjevima,
- unošenje korekcija izgrađenog i neizgrađenog dijela građevinskih područja, odnosno određivanje neuređenih dijelova građevinskih područja te izgrađenih dijelova tih područja predviđenih za urbanu preobrazbu,
- korekcija uvjeta gradnje i uređenja prostora u građevinskom području i izvan njega uz preispitivanje i ažuriranje Odredbi za provođenje,
- preispitivanje i ažuriranje postojećeg i planiranog stanja infrastrukturnih i prometnih sustava na području Grada,
- preispitivanje, ažuriranje i korekcija postojećih te planiranih akumulacija/retencija, ribnjaka i drugih vodnih površina i zahvata na području Grada,
- redefiniranje obveze izrade urbanističkih planova uređenja,
- usklađivanje i ažuriranje stanja ekološke mreže – Natura 2000 i drugih elemenata koji se odnose na zaštitu okoliša i prirode,
- preispitivanja i ugrađivanje elemenata Strateške studije o utjecaju na okoliš Prostornog plana Požeško-slavonske županije,
- usklađivanje i ažuriranje stanja zaštite kulturnih dobara na području Grada,
- preispitivanje i ažuriranje načina, uvjeta i stanja gospodarenja otpadom na području Grada,
- korekcije i ažuriranje područja istražnih prostora i eksploatacijskih polja
- formiranja zone turističko-rekreacijske namjene „Klašnice“,
- korekciju obuhvata poplavnih područja na području Grada,
- preispitivanje i ažuriranje načina, uvjeta, smjernica i/ili zona gradnju građevina za iskorištavanje obnovljivih izvora energije.

Temeljem članka 90. Zakona, nositelj izrade je dostavio Odluku o izradi ovog Plana nadležnim javnopravnim tijelima s pozivom, da mu u roku od najviše trideset dana, dostave zahtjeve za izradu Plana, iz područja svog djelokruga, koji nisu sadržani u informacijskom sustavu. Svoje zahtjeve dostavili su sljedeća javnopravna tijela (scan-ovi svih zahtjeva su u prilogu ovog Plana (*vidi: Obvezni prilozi – Zahtjevi temeljem članka 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13)*):

- KOMUNALAC POŽEGA d.o.o. za komunalne djelatnosti, Vukovarska 8, 34000 Požega, Broj:3-46-2/17 JR od 18. siječnja 2017. g. – zaprimljeno 31. siječnja 2017. g.
- OIV ODAŠILJAČI I VEZE d.o.o. Ulica grada Vukovara 269d, 10000 Zagreb, Ur.broj:545266 JC od 16. siječnja 2017. g. – zaprimljeno 20. siječnja 2017. g.
- MUP, Policijska uprava Požeško-slavonska, Služba zajedničkih poslova, J. Runjanina, 34000 Požega, Broj: 511-22-04-5-224/2-17 DP od 17. siječnja 2017. g. – zaprimljeno 19. siječnja 2017.
- HŽ INFRASTRUKTURA, Mihanovićeveva 12, 10000 Zagreb, Broj:230/17, 1.3.1./S.T. od 18. siječnja 2017. g. - zaprimljeno 25. siječnja 2017. g.

- INA, INDUSTRIJA NAFTE d.d. ISTRAŽIVANJE I PROIZVODNJA NAFTE I PLINA, Sektor za razradu polja, Lovinčićeva 4, 10000 Zagreb, pod oznakom Re:50308575/17-01-17/0125-014/AK od 18. siječnja 2017. g. – zaprimljeno 31. siječnja 2017. g.
- HRVATSKA AGENCIJA ZA CIVILNO ZRAKOPLOVSTVO, Ulica grada Vukovara 284, 10000 Zagreb, Klasa:350-02/17-01/1, Urbroj:376-05-01-17-02 od 18. siječnja 2017. g. – zaprimljeno 20. siječnja 2017. g.
- MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Požegi, Trg Matka Peića 3. 34000 Požega, Klasa:612-08/16-10/0069, Urbroj:532-04-02-07/5-17-6 od 18. siječnja 2017. g. - zaprimljeno 24. siječnja 2017. g.
- MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Požegi, Trg Matka Peića 3. 34000 Požega, Klasa:612-08/16-10/0069, Urbroj:532-04-02-07/5-16-2 od 22. veljače 2016.g. - zaprimljeno 26. veljače 2016.g.
- MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Požegi, Trg Matka Peića 3. 34000 Požega, Klasa:612-08/15-10/0066, Urbroj:532-04-02-07/5-15-2 od 27. veljače 2015.g. - zaprimljeno 04. ožujka 2015.g.
- DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured za zaštitu i spašavanje Požega, K. Krešimira 1, 34000 Požega, Klasa:350-02/17-01/01, Urbroj:543-11-01-17-2, od 23. siječnja 2017. g. – zaprimljeno 25. siječnja 2017. g.
- DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured za zaštitu i spašavanje Požega, K. Krešimira 1, 34000 Požega, Klasa:350-02/16-01/01, Urbroj:543-11-01-06-2, od 24. veljače 2016. g. – zaprimljeno 26. veljače 2016. g.
- ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE, Županijska 7, 34000 Požega, Klasa:350-01/17-01/1, Urbroj:2177/1-3-3-17-2, od 31.siječnja 2017. g. – zaprimljeno 02. veljače 2017. g.
- RH, BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA, Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije, Trg pobjede bb, 35000 Slavonski Brod, Klasa:350-02/17-01/1, Urbroj:2178/01-26-0/4-17-2 od 27. siječnja 2017. g. – zaprimljeno 31. siječnja 2017. g
- HRVATSKE VODE, VGO za srednju i donju Savu, Šetalište braće Radića 22, Slavonski Brod, Klasa:350-02/16-01/0000073, Urbroj:374-3103-01-17-4, od 30. siječnja 2017. g. - zaprimljeno 01. veljače 2017. g.
- MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Ul. grada Vukovara 78, p.p. 1034, 10000 Zagreb, Klasa:350-02/17-01/41, Urbroj:525-07/0377-17-2, od 19. siječnja 2017. g. – zaprimljeno 02. veljače 2017.g.
- MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb, Klasa:612-07/17-57/14, Urbroj:517-07-2-2-17-2 od 02. veljače 2017.g.- zaprimljeno 06. veljače 2017. g.
- MINISTARSTVO OBRANE, Uprave za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu, Služba za vojno graditeljstvo i energetska učinkovitost, Trg kralja Petra Krešimira IV 1, 10000 Zagreb, Klasa:350-02/17-01/37, Urbroj:512M3-020202-17-2 od 03. veljače 2017.g. - zaprimljeno 06. veljače 2017.g.
- Hrvatski Telekom d.d. Odjel upravljanja elektroničkom komunikacijskom infrastrukturom, Odsjek upravljanja ugovornim odnosima i registraciju, Harambašićeva 39, 10000 Zagreb, T4.3.1.-jop 37924056 od 01. veljače 2017. g. - zaprimljeno 06. veljače 2017. g.
- PLINACRO d.o.o., Savska cesta 88A, 10000 Zagreb, Klasa: PL-17/0102, Urbroj: TRN-17-2 od 07. veljače 2017.g. – zaprimljeno 13. veljače 2017.g.

- HRVATSKE CESTE d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Sektor za razvoj i strateško planiranje, Odjel za razvoj i planiranje, Vončinina 3, 10000 Zagreb, Klasa:350-02/2015-1/42, Urbroj:345-211-516-2017-8/DB od 10. veljače 2017. g. – zaprimljeno 13. veljače 2017.g.
- HEP OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o. Elektra Požega, Primorska 24, 34000 Požega, Br:402100101/660/17MV od 10. veljače 2017.g.- zaprimljeno 13. veljače 2017.g.
- HRVATSKA AGENCIJA ZA OKOLIŠ I PRIRODU, Radnička cesta 80/7, Klasa: 032-03/17-02/01, Urbroj: 427-06-17-17-60 od 17. ožujka 2017. – zaprimljeno elektronskom poštom (na zahtjev Zavoda) 17. ožujka 2017 – karta staništa.

Osim dostavljenih zahtjeva sukladno članku 90. Zakona, nositelj izrade zaprimio je i više pojedinačnih zahtjeva (*scan-ovi svih zahtjeva te odgovori s obrazloženjima su u prilogu ovog Plana – vidi: Obvezni prilozi – Obrazloženje*) i to:

23. MARIJA SAMARĐIĆ, Kuzmica 30, 34308 Jakšić,
24. BORIS HORVAT, Vukovarska 2, 34000 Požega,
25. WINCOAT d.o.o. Buk 54, 34310 Pleternica,
26. TOMISLAV KATIĆ, E. Podubskog 58, 34000 Pleternica,
27. STJEPAN I ANKICA KATIĆ, Mile Budaka 35, 34310 Pleternica,
28. OPG PILAŠ BRANKO, Viškovci 59, 34310 Pleternica,
29. ŠRD „LONDŽA“ ZARILAC, Zarilac 1c, 34312 Sesvete,
30. TEMPO d.o.o. Labin, Titov trg 7, 52220 Labin,
31. OPG BOBEK IVAN, Novoselci 36, 34310 Pleternica,
32. MIKŠIK JOSIP, Miroslava Kraljevića 2, 34000 Požega
33. ĐURO BARIĆ, S. Ladiše 11, 10000 Zagreb
34. IVAN MIKIĆ, Stjepana Radića 67, 34310 Pleternica,
35. ANA LUKAČEVIĆ, Eugena Kvaternika 9, 34340 Kutjevo,
36. MARINKO MARKOTA, Matije Gupca 80, 34310 Pleternica,
37. KATA BREKALO, Vesela 2, 34310 Pleternica,
38. MARIJA ŠIMECKI, J.b. Jelačića 64, 34310 Pleternica,
39. PETAR ARAMBAŠIĆ, Požeška Koprivnica 14, 34310 Pleternica
40. ČONDIĆ ROBERT, Kadanovci 41, 34310 Pleternica,
41. URED OVLAŠTENOG INŽENJERA GEODEZIJE DENIS KRIŽANAC, dipl.inž.geod. Vukovarska 1b, 34000 Požega,
42. URED OVLAŠTENOG INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA DRAGOJLOVIĆ DRAGUTIN, Sokolova 31 b, 34000 Požega
43. ZAJEDNIČKI PROJEKTANTSKI URED d.o.o. , Županijska 20. 34000,
44. KOMUNALAC POŽEGA d.o.o. za komunalne djelatnosti, Vukovarska 8, 34000 Požega, Broj: 2.9.1871/14 TD

Po pribavljanju zahtjeva od nadležnih javnopravnih tijela i ostalih sudionika, stručni tim Zavoda za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije izradio je elaborat Nacrt prijedloga VI. Izmjena i dopuna PPUG Pleternice.

## JAVNA RASPRAVA

Gradonačelnica Grada Pleternice je razmotrila Nacrt prijedloga VI. Izmjena i dopuna PPUG Pleternice te Zaključkom, Klasa: 350-01/17-01/2, Urbroj: 2177/07-04-17-23) od 22. svibnja 2017. godine, sukladno članku 95. Zakona, utvrdila Prijedlog VI. Izmjena i dopuna PPUG Pleternice za javnu raspravu.

Prijedlog VI. Izmjena i dopuna PPUG Pleternice za javnu raspravu sadrži tekstualni i grafički dio plana te njegovo obrazloženje i sažetak za javnost.

Javna rasprava o VI. Izmjenama i dopunama PPUG Pleternice objavljena je u dnevnom tisku („Glas Slavonije“), 25. svibnja 2017. godine, na web-stranicama Grada Pleternice i web-stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, 24. svibnja 2017. godine (scen-ovi objava su u prilogu ovog Izvješća).

U objavi javne rasprave, u skladu sa Zakonom, sadržan je način i postupak provođenja javne rasprave o prijedlogu Plana (mjesto, datum početka i trajanje javnog uvida, mjesto i datum javnog izlaganja), poziv zainteresiranim osobama za sudjelovanje i rok za dostavu i način sudjelovanje sudionika u javnoj raspravi, i to:

U objavi javne rasprave, u skladu sa Zakonom, sadrži mjesto, datum početka i trajanje javnog uvida u prijedlog Plana, mjesto i datum javnog izlaganja, poziv zainteresiranim osobama za sudjelovanje određen je način i postupak provođenja javne rasprave o Prijedlogu Izmjene i dopune PPUG Pleternice, te način i sudjelovanje sudionika u javnoj raspravi, i to:

- trajanje javne rasprave - 15 dana, od 02. lipnja 2017. godine do 17. lipnja 2017. godine u Gradskoj vijećnici Grada Pleternice, Ivana Šveara 2, Pleternica, svakog radnog dana u vremenu od 8,00 do 14,00 sati
- javno izlaganje – 12. lipnja 2017. godine u 11,00 sati u Gradskoj vijećnici Grada Pleternice, Ivana Šveara 2, Pleternica;
- sudionici sudjeluju u javnoj raspravi na način da:
  - imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog prostornog plana,
  - postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje,
  - daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
  - upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u objavi o javnoj raspravi,
  - prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitko napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Nositelj izrade, osim objave iz članka 96. Zakona, dostavio je i posebnu pisanu obavijest o javnoj raspravi javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima koja su dala ili trebala dati zahtjeve za izradu VI. Izmjena i dopuna PPUG Pleternice, (scen posebne obavijesti s popisom pozvanih javnopravnih tijela je u prilogu ovog Izvješća o javnoj raspravi)

Za vrijeme javnog uvida Nositelj izrade organizirao je javno izlaganje - 12. lipnja 2017. godine u 11,00 sati u Gradskoj vijećnici Grada Pleternice - radi obrazloženja rješenja, smjernica i mjera koje daju nositelj izrade, izrađivači i prema potrebi drugi stručnjaci koji sudjeluju u izradi Plana.

Javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu prostornog plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan. Stoga, sukladno članku 101. Zakona, u postupku izrade VI. Izmjene i dopune PPUG Pleternice nositelj izrade uputio je dopis za dostavu mišljenja/suglasnosti sljedećim javnopravnim tijelima:

1. prethodnu suglasnost Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjela u Požegi, Trg Matka Peića 3, 34 000 Požega, na temelju članka 56. st.3. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99,151/03, 157/03 - ispravak, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13 i 152/14),
2. prethodno mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i energetike, Uprave za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb, na temelju čl. 22. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, br. 80/13),
3. suglasnost/ mišljenje Ministarstva poljoprivrede i to:
  - a) suglasnost Uprave poljoprivrede i prehrambene industrije, Ulica grada Vukovara 78, p.p. 1034, 10000 Zagreb, temeljem čl. 17. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“, br. 39/13 i 48/15),
  - b) suglasnost Uprave veterinarstva, Miramarska 24, 10000 Zagreb, temeljem članka 30. Zakona o stočarstvu („NN“, br. 70/97, 36/98, 151/03, 132/06 i 14/14),
  - c) prethodno mišljenje Uprave šumarstva, lovstva i drvne industrije, Trg kralja Petra Krešimira IV br.1, 10000 Zagreb, na temelju članka 37. stavka 4. Zakona o šumama („Narodne novine“, br. 140/05, 82/06, 129/08, 80/10, 124/10, 25/12, 68/12 – Odluka USRH, 18/13 – vjerodostojno tumačenje,148/13 i 94/14),
  - d) prethodno mišljenje Uprave vodnog gospodarstva, Ulica grada Vukovara 220 Zagreb. temeljem članka 36. Zakona o vodama („NN“, br. 153/09, 130/11, 56/13 i 14/14)
4. mišljenje Ministarstva obrane, Uprave za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu, Služba za vojno graditeljstvo i energetske učinkovitost, Trg kralja Petra Krešimira IV 1, 10 000 Zagreb, na temelju članka 92. Zakona o obrani („Narodne novine“, br. 73/13, 75/15 i 27/16) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama vojnih objekata („Narodne novine“, br. 175/03)
5. suglasnost Državne uprave za zaštitu i spašavanje, Područnog ureda za zaštitu i spašavanje Požega, Kralja Krešimira 1, 34 000 Požega, temeljem članka 35. Zakona o zaštiti i spašavanju („Narodne novine“, br. 174/04, 79/07, 38/09, 127/10),
6. prethodno mišljenje HAKOM, Hrvatske regulatorne agencije za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10 110 Zagreb, temeljem članka 25. stavka 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama („Narodne novine“, br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13)

Prezentaciju Prijedloga Izmjena i dopuna PPUG Pleternice proveo je Izrađivač, te pozvao prisutne na raspravu u cilju kvalitetnog iskazivanja eventualnih mišljenja, smjernica ili preporuka.

Prisutni su se izjasnili da će svoja dodatna očitovanja s primjedbama i prijedlozima (ukoliko će ih imati) dostaviti u pismenom obliku u predviđenom roku-

Pitanja, prijedlozi, mišljenja i očitovanja sudionika javne rasprave danih za vrijeme javnog izlaganja te odgovore na pitanja koje su dale stručne osobe evidentirane su zapisnikom, koji je, zajedno s popisom prisutnih, sastavni dio ovog Izvješća.

U nastavku ovog Izvješća dan je popis sudionika koji su dali svoja očitovanja, prijedloge i primjedbe na Prijedlog VI. Izmjena i dopuna PPUG Pleternice u predviđenom roku te prije i poslije istog (scen-ovi očitovanja, prijedloge i primjedbe su u prilogu ovog Izvješća o javnoj raspravi):

- sudionici koji su svoja očitovanja, primjedbe i prijedloge pismenim putem uputili nositelju izrade u predviđenom roku:
  1. **Ministarstvo obrane**, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu, Služba za vojno graditeljstvo i energetska učinkovitost, Trg kralja Petra Krešimira IV. br. 1, 10000 Zagreb, Klasa: 350-02/17-01/37, Urbroj: 512M3-020201-17-4 od 02. lipnja 2017. godine - zaprimljeno 06. lipnja 2017.g.
  2. **Ministarstvo kulture**, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Požegi, Trg Matka Peića 3, 34000 Požega, Klasa: 612-08/16-10/0069, Urbroj: 532-04-02-07/5-17-10 od 07. lipnja 2017. godine – zaprimljeno 09. lipnja 2017.g.
  3. **Hrvatska agencija za civilno zrakoplovstvo**, Ulica grada Vukovara 284, 10000 Zagreb, Klasa: 350-02/17-01/1, Urbroj: 376-05-01-17-04 od 08. lipnja 2017. godine - zaprimljeno 12. lipnja 2017.g.
  4. **VGI za mali sliv Orjava – Londža**, Požega, e-mail: [Miroslav.Taborski@voda.hr](mailto:Miroslav.Taborski@voda.hr), od 12. lipnja 2017. godine – zaprimljeno 12. lipnja 2017.g.
  5. **INA, Industrija nafte**, d.d., Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Sektor za razradu polja, Lovinčićeva 4, 10000 Zagreb, Znak – Re: 50308575/31-05-17/1926-281/BK od 01. lipnja 2017. godine – zaprimljeno 13. lipnja 2017.g.
  6. **Tekija d.o.o.**, Vodovodna 1, 34000 Požega, e-majl (JUMBO): [emilija.gaspar@tekija hr.](mailto:emilija.gaspar@tekija.hr), od 13. lipnja 2017. g.– zaprimljeno 14. lipnja 2017.g.
  7. **OPG PILAŠ**, VI. Branko Pilaš, Viškovci 51, 34310 Pleternica, od 12. lipnja 2017. godine – zaprimljeno 12. lipnja 2017.g.
- sudionici koji su svoja očitovanja, primjedbe i prijedloge pismenim putem uputili nositelju izrade nakon predviđenog roka:
  1. **Ministarstvo unutarnjih poslova**, Policijska uprava Požeško-slavonska, Služba zajedničkih i upravnih poslova, Broj : 511-22-04-5/2-224/8-17 DM od 14. lipnja 2017. godine – zaprimljeno 20. lipnja 2017. g.
  2. **Hrvatske ceste** d.o.o., Sektor za razvoj i strateško planiranje, Odjel za razvoj i planiranje, Vončinina 3, 10000 Zagreb, Klasa: 350-02/2015-1/42, Urbroj: 345-211-516-2017-11/DB od 14. lipnja 2017. godine – zaprimljeno 20. lipnja 2017.g.
  3. **Ministarstvo zaštite okoliša i energetike**, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb, Klasa: 612-07/17-57/14, Urbroj: 517-07-2-2-17-5 od 13. lipnja – zaprimljeno 19. lipnja 2017.g.
  4. **Anto Jozić**, Vinogradska 66, 34310 Pleternica, od 12. lipnja 2017. godine – zaprimljeno 20. lipnja 2017.g.

5. **Đukić Tomislav**, Bana Josipa Jelačića 28, 34310 Pleternica, od lipnja 2017. godine, e-mail: vidovicstjepan@gmail.com – zaprimljeno 19. lipnja 2017. g.

Zbog različitog načina izražavanja stavova prema dijelovima Plana i temama Plana, od načelnih do konkretnih primjedbi od mišljenja i sugestija do upita i obavijesti, dani su sljedeći oblici očitovanja:

- Primjedba se prihvaća
- Primjedba se ne prihvaća
- Daje se tumačenje ovisno o pitanju ili konstataciji (ne odnosi se na Plan, Plan sadrži na odgovarajući način i sl.).

PREGLED OČITOVANJA, PRIJEDLOGA I PRIMJEDBI S JAVNE RASPRAVE					
	Broj dokumenata (sudionika)	Broj primjedbi	Prihvaćeno	Nije prihvaćeno	Daje se tumačenje
Dostavljeno pismenim putem u predviđenom roku	7	13	11	-	2
Dostavljeno pismenim putem nakon predviđenog roka	5	7	5	1	1
<b>UKUPNO:</b>	<b>12</b>	<b>20</b>	<b>16</b>	<b>1</b>	<b>3</b>

Sukladno članku 101. Zakona, mišljenja o prihvaćanju danih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan (scan-ovi mišljenja u su prilogu ovog Izvješća o javnoj raspravi), su dostavili:

- **Ministarstvo kulture**, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Požegi, Trg Matka Peića 3, 34000 Požega, Klasa: 612-08/16-10/0069, Urbroj: 532-04-02-07/5-17-12 od 12. lipnja 2017. godine.
- **Državna uprava za zaštitu i spašavanje**, Područni ured za zaštitu i spašavanje Požega, Kralja Krešimira 1, 34 000 Požega, 1d Klasa: 350-02/17-01/01, Urbroj: 543-11-01-17-13 od 16. lipnja 2017. godine
- **Ministarstvo zaštite okoliša i energetike**, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb, Klasa: 612-07/17-57/14, Urbroj: 517-07-2-2-17-5 od 13. lipnja 2017.g. – zaprimljeno 19. lipnja 2017.g.
- **Ministarstvo obrane**, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu, Služba za vojno graditeljstvo i energetska učinkovitost, Trg kralja Petra Krešimira IV. br. 1, 10000 Zagreb, Klasa: 350-02/17-01/37, Urbroj: 512M3-020201-17-6 od 09. lipnja 2017. godine - zaprimljeno 21. lipnja 2017.g.

Nakon što je provedena javna rasprava i izrađeno Izvješće o javnoj raspravi na Prijedlog VI. Izmjena i dopuna PPUG Pleternice, stručni izrađivač u suradnji s nositeljem izrade izrađuje Nacrt konačnog prijedloga VI. Izmjena i dopuna PPUG Pleternice. Nacrt konačnog prijedloga Plana, sukladno članku 105. Zakona, dostavlja se, zajedno s ovim Izvješćem, tijelu koje je utvrdilo Prijedlog Plana da utvrdi Konačni prijedlog Plana.

Prije upućivanja Konačnog prijedloga VI. Izmjene i dopune PPUG Pleternice predstavničkom tijelu Grada Pleternice na donošenje, nositelj izrade dostavit će sukladno članku 106. Zakona, sudionicima javne rasprave pisanu obavijest o tome s obrazloženjem o razlozima neprihvatanja, odnosno djelomičnog prihvatanja njihovih prijedloga i primjedbi.

Člankom 107. stavku 1. Zakona, propisano je da prije donošenja prostornog plana uređenja grada, odnosno općine mora se pribaviti mišljenje zavoda za prostorno uređenje županije u pogledu usklađenosti tog plana s prostornim planom županije. Međutim, sukladno članku 107. stavku 4. Zakona, za VI. Izmjene i dopune PPUG Pleternice ne pribavlja se mišljenje o prostornom planu jer je Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije stručni izrađivač predmetnog Plana.

VI. Izmjene i dopune PPUG Pleternice donosi Gradsko vijeće Grada Pleternice.

Nakon što predstavničko tijelo Grada Pleternice donese VI. Izmjene i dopune PPUG Pleternice, Odluka o donošenju Plana bit će objavljena u "Službenom glasilu Grada Pleternice".



## **ODGOVORI, STAVOVI I OBRAZLOŽENJA IZRAĐIVAČA na primjedbe, prijedloge i očitovanja**

Odgovori, stavovi i obrazloženja izrađivača na primjedbe, prijedloge i očitovanja sudionika javne rasprave dostavljena i/ili upisana u knjigu primjedbi u predviđenom roku (preslici primjedbi, prijedloga i očitovanja su u privitku ovog Izvješća), daju se u nastavku ovog Izvješća:

➤ **primjedbe, prijedlozi i očitovanja sudionika prispjele pismenim putem nositelju izrade u predviđenom roku:**

1. **MINISTARSTVO OBRANE**, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu, Služba za vojno graditeljstvo i energetska učinkovitost, Trg kralja Petra Krešimira IV. br. 1, 10000 Zagreb, Klasa: 350-02/17-01/37, Urbroj: 512M3-020201-17-4 od 02. lipnja 2017. godine - zaprimljeno 06. lipnja 2017.g.

### **Daje se tumačenje:**

Sobzirom da je predmetnim očitovanjem dana samo konstatacija da na području obuhvata Plana nema zona posebne namjene ili posebnih uvjeta od interesa obrane, nema niti dodatnih izmjena/dopuna u elaborat Plana.

2. **MINISTARSTVO KULTURE**, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Požegi, Trg Matka Peića 3, 34000 Požega, Klasa: 612-08/16-10/0069, Urbroj: 532-04-02-07/5-17-10 od 07. lipnja 2017. godine. – zaprimljeno 09. lipnja 2017.g

### **Primjedbe se prihvaćaju.**

3. **HRVATSKA AGENCIJA ZA CIVILNO ZRAKOPLOVSTVO**, Ulica grada Vukovara 284, 10000 Zagreb, Klasa: 350-02/17-01/1, Urbroj: 376-05-01-17-04 od 08. lipnja 2017. godine

### **Primjedbe se prihvaćaju.**

4. **VGI ZA MALI SLIV ORLJAVA – LONDŽA**, Požega, e-mail: Miroslav.Taborski@voda.hr, od 12. lipnja 2017. godine - zaprimljeno 12. lipnja 2017.g.

### **Primjedba se prihvaća.**

5. **INA, Industrija nafte, d.d.**, Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Sektor za razradu polja, Lovinčićeva 4, 10000 Zagreb, Znak – Re: 50308575/31-05-17/1926-281/BK od 01. lipnja 2017. godine – zaprimljeno 13. lipnja 2017.g.

### **Daje se tumačenje:**

S obzirom da je predmetnim očitovanjem dana samo konstatacija da na području obuhvata Plana nema postojećih ni planiranih rudarskih objekata i instalacija, nema niti dodatnih izmjena/dopuna u elaborat Plana.

6. **TEKIJA D.O.O.**, Vodovodna 1, 34000 Požega, e-majl (JUMBO): [emilija.gaspar@tekija.hr](mailto:emilija.gaspar@tekija.hr), od 13. lipnja 2017. godine – zaprimljeno 14. lipnja 2017.g.

**Primjedba se prihvaća.**

7. **OPG PILAŠ**, VI. Branko Pilaš, Viškovci 51, 34310 Pleternica, od 12. lipnja 2017. godine – zaprimljeno 12. lipnja 2017.g.

**Primjedba se prihvaća.**

➤ **primjedbe, prijedlozi i očitovanja sudionika prispjele pismenim putem nositelju izrade nakon predviđenog roka:**

1. **MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA**, Policijska uprava Požeško-slavonska, Služba zajedničkih i upravnih poslova, Broj : 511-22-04-5/2-224/8-17 DM od 14. lipnja 2017.g. – zaprimljeno 20. lipnja 2017.g.

**Daje se tumačenje:**

S obzirom da je predmetnim očitovanjem dana samo konstatacija da u Planu nisu utvrđeni nikakvi nedostaci u dijelu prostornih uvjeta propisanih prema Zakonu o zaštiti od požara („Narodne novine“, br. 92/10), nema niti dodatnih izmjena/dopuna u elaborat Plana.

2. **HRVATSKE CESTE D.O.O.**, Sektor za razvoj i strateško planiranje, Odjel za razvoj i planiranje, Vončinina 3, 10000 Zagreb, Klasa: 350-02/2015-1/42, Urbroj: 345-211-516-2017-11/DB od 14.lipnja 2017.g. – zaprimljeno 20. lipnja 2017.g.

**Primjedba se prihvaća.**

3. **MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE**, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb, Klasa: 612-07/17-57/14, Urbroj: 517-07-2-2-17-5 od 13. lipnja 2017.g.– zaprimljeno 19. lipnja 2017.g.

**Primjedba se prihvaća.**

3. **ANTO JOZIĆ**, Vinogradska 66, 34310 Pleternica, od 12. lipnja 2017. godine – zaprimljeno 20. lipnja 2017.

**Primjedbe se prihvaćaju.**

4. **ĐUKIĆ TOMISLAV**, Bana Josipa Jelačića 28, 34310 Pleternica, od lipnja 2017. godine , e-mail: [vidovicstjepan@gmail.com](mailto:vidovicstjepan@gmail.com) – zaprimljeno 19. lipnja 2017.

**Primjedba se ne prihvaća.**

*Obrazloženje:*

Primjedba nije predmet VI. Izmjena i dopuna PPUG Pleternice.

**Odgovore na dobivene primjedbe i prijedloge,  
usuglašene sa stavovima Grada Pleternice,  
kao odgovorni voditelj izrade  
VI. Izmjene i dopune PPUG Pleternice pripremila:**

**Gordana Boban, mag.ing.arch.**



**Sastavni dio ovog Izvješća su sljedeći dokumenti:**

1. Preslika Zaključka Gradonačelnice o utvrđivanju prijedloga VI. Izmjena i dopuna PPUG Pleternice za javnu raspravu
2. Preslika Posebne obavijesti o provođenju javne rasprave o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna PPUG Pleternice dostavljene svim sudionicima prema Zakonu
3. Preslika Obavijesti o provođenju javne rasprave o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna PPUG Pleternice objavljene u „Glasu Slavonije“,
4. Preslika Obavijesti o provođenju javne rasprave o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna PPUG Pleternice objavljene na službenim web stranicama Grada Pleternice,
5. Preslika Obavijesti o provođenju javne rasprave o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna PPUG Pleternice objavljene na službenim web stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja,
6. Preslika Zapisnika s javnog izlaganja s popisom prisutnih
7. Preslike svih očitovanja, primjedbi i prijedloga zaprimljenih tijekom i izvan određenog roka u javnoj raspravi
8. Preslike mišljenja javnopravnih tijela o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na plan

**Jedinstveni upravni odjel**  
**Daniel Stipić, spec.publ.adm.**





KLASA: 350-01/17-01/2  
URBROJ: 2177/07-04-17-21  
Pleternica, 22. svibnja 2017. godine

Na temelju članka 95. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13) i članka 54. Statuta Grada Pleternice („Službeno glasilo“ Grada Pleternice br.: 4/09., 02/13., 08/13. i 07/14.), Gradonačelnica Grada Pleternice donosi

**ZAKLJUČAK**  
**o utvrđivanju prijedloga VI. izmjena i dopuna**  
**Prostornog plana uređenja Grada Pleternice**

I.

Na temelju Nacrta prijedloga VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pleternice, utvrđuje se Prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pleternice, za javnu raspravu.

II.

Prijedlog sadrži tekstualni i grafički dio te njihovo obrazloženje i sažetak za javnost.

III.

Javna rasprava o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pleternice iz točke 1. ovog Zaključka biti će objavljena u dnevnom tisku („Glas Slavonije“) te na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja i Grada Pleternica.

IV.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.





KLASA: 350-01/17-01/2  
URBROJ: 2177/07-04-17-24  
Pleternica, 23. svibnja 2017. godine

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
POŽEŠKO-SLAVONSKOŽUPANIJE  
POŽEGA

Primijeno	26. 05 2017	
Klasifikacijska oznaka	Org. j.	
Urednički broj	Pril.	Vrij.

Javnopravna tijela  
- prema dostavnoj listi -

PREDMET: Posebna obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternice i poziv za sudjelovanje, dostavlja se

Poštovani,

Temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br. 153/13 – u daljnjem tekstu: Zakon), dostavljamo vam posebnu obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternice (u daljnjem tekstu: VI. Izmjene i dopune PPUG Pleternice).

Javna rasprava sastoji se od javnog uvida i javnog izlaganja.

JAVNI UVID trajat će od **02. lipnja 2017. godine do 17. lipnja 2017. godine** i provest će se u prostorijama nositelja izrade Jedinstvenog upravnog odjela Grada Pleternice u Pleternici, Ivana Šveara 2, i na web-stranicama Grada i nadležnog Ministarstva.

JAVNO IZLAGANJE održat će se u Gradskoj vijećnici Grada Pleternice, Ivana Šveara 2, u Pleternici, (u ponedjeljak) **12. lipnja 2017. godine s početkom u 11:00 sati**.

Očitovanje, primjedbe i prijedlozi na Prijedlog Plana za vrijeme trajanja javne rasprave mogu se upisati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz Prijedlog Plana, te predati u pisanom obliku u pisarnicu Grada Pleternice ili poštom zaključno s danom 17. lipnja 2017. godine na adresu: Grad Pleternica, Jedinstveni upravni odjel, Ulica I Šveara 2, 34310 Pleternica.

Primjedbe i prijedlozi koji nisu čitko napisani, potpisani i dostavljeni u roku, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

Ovim putem pozivamo Vas na sudjelovanje u javnoj raspravi.

S poštovanjem,



Pročelnik:

Daniel Stipić, spec.publ.adm.

## DOSTAVITI:

- 1) Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb,
- 2) Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Požegi, Trg Matka Peića 3, 34000 Požega,
- 3) Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sarajevska 7, 10000 Zagreb,
- 4) Ministarstvo poljoprivrede, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb,
- 5) Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Mihanovićeve 9, 10000 Zagreb,
- 6) -Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Požega, K. Krešimira 1, 34000 Požega,
- 7) -MUP, Policijska uprava Požeško-slavonska, Inspektorat za zaštitu od požara, Josipa Runjanina 1, 34000 Požega,
- 8) -Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Požega, Županijska 11, 34000 Požega,
- 9) -Hrvatske ceste d.o.o. Zagreb, Vončinina 3, 10000 Zagreb,
- 10) -Županijska uprava za ceste Požeško-slavonske županije, Matije Gupca 6, 34000 Požega,
- 11) -Hrvatske vode Zagreb, Vukovara 220, 10000 Zagreb,
- 12) -HOPS d.o.o., Prijenosno područje Osijek, Šetalište kardinala Franje Šepera 1 A, 31000 Osijek,
- 13) -HEP ODS d.o.o., DP "Elektra" Požega, Primorska 24, 34000 Požega,
- 14) -HEP PLIN d.o.o., Pogon Osijek, Cara Hadrijana 7, 31000 Osijek,
- 15) -PLINACRO d.o.o. ČLAN INA GRUPE, Savska cesta 88a, 10000 Zagreb,
- 16) -MONTCOGIM d.o.o., Vinogradska 1, 34310 Pleternica,
- 17) -INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d. Avenija V. Holjevca 10, 10102 Zagreb
- 18) "Tekija", d.o.o. Vodovodna 1, 34000 Požega,
- 19) KOMUNALAC d.o.o. Požega, Vodovodna 1, 34000 Požega,
- 20) HŽ - HRVATSKE ŽELJEZNICE, Razvoj i investicije, Služba za studije, razvoj i pripremu, Mihanovićeve 12, 10000 Zagreb,
- 21) Odašiljači i veze d.o.o., Ulica grada Vukovara 269 d, 10000 Zagreb,
- 22) HRT, ODAŠILJAČI I VEZE, Plansko tehnološki odjel, Prislavlje 3, Zagreb,
- 23) HRVATSKI TELEKOM d.d., Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10 110 Zagreb,
- 24) VIPnet d.o.o. Vrtni put 1, 10000 Zagreb,
- 25) Tele 2 d.o.o., Ulica grada Vukovara 269 d, 10000 Zagreb,
- 26) OT-OPTIMA TELEKOM d.d., Regija istok, Lorenza Jagera 2, 31000 Osijek,
- 27) Metronet telekomunikacije d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 269 d, 10000 Zagreb,
- 28) CCAA - Agencija za civilno zrakoplovstvo, Ulica grada Vukovara 284, 10000 Zagreb,
- 29) Hrvatske šume, Uprava šuma podružnica Požega, 34000 Požega,
- 30) HP – Hrvatska pošta d.d. Zagreb, Poštansko središte Požega, Kamenita vrata 8, 34000 Požega,
- 31) UDU u Požeško-slavonskoj županiji, Županijska 11, 34000 Požega,
- 32) Požeško-slavonska županija, Županijska 7, 34000 Požega,
- 33) PANORA, Regionalna razvojna agencija, M. Gupca 6, 34000 Požega,
- 34) Hrvatska gospodarska komora, Vukovarska 6, 34000 Požega,
- 35) Hrvatski zavod za poljoprivrednu savjetodavnu službu, Odsjek Požeško-slavonske županije, Kaptol,
- 36) Turistička zajednica Požeško-slavonske županije, Županijska 7, 34000 Požega,
- 37) Hrvatski zavod za zdravstveno osiguranje, Požega,
- 38) Centar za socijalnu skrb,
- 39) JU za upravljanje zaštićenim područjem Požeško-slavonske županije, Županijska 7, 34000 Požega,
- 40) Brodsko-posavska županija, Župan, Petra Krešimira IV 1, 35000 Slavonski Brod,
- 41) Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije, Petra Krešimira IV 1, 35000 Slavonski Brod
- 42) Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije, Županijska 7, 34000 Požega,
- 43) Mjesni odbori - svi
- 44) Grad Požega, Trg Sv. Trojstva 2, 34000 Požega,
- 45) Grad Kutjevo, Trg Graševine 1, 34340 Kutjevo,
- 46) Općina Jakšić, Osječka 39, 34308 Jakšić,
- 47) Općina Čaglin, Kralja Tomislava 56E, 34350 Čaglin,
- 48) Općina Sibinj, 108. brigade ZNG 6, 35252 Sibinj,
- 49) Općina Nova Kapela, Trg kralja Tomislava 15, 35410 Nova Kapela,
- 50) Općina Brodski Stupnik, Stjepana Radića 117, 35253 Brodski Stupnik,
- 51) Općina Oriovac, Trg hrvatskog preporoda 1, 35250 Oriovac
- 52) Pismohrana, ovdje.



KLASA: 350-01/17-01/2  
URBROJ: 2177/07-04-17-24  
Pleternica, 23. svibnja 2017. godine

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13) i članka 54. Statuta Grada Pleternice („Službeno glasilo“ Grada Pleternice br.: 4/09., 02/13., 08/13. i 07/14.), Gradonačelnica Grada Pleternice objavljuje

**JAVNU RASPRAVU**  
**o Prijedlogu VI. izmjena i dopuna**  
**Prostornog plana uređenja Grada Pleternice.**

- Početak javnog uvida za Prijedlog VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pleternice određuje se za dan 02. lipnja 2017. godine, a završetak za dan 17. lipnja 2017. godine.
- Tijekom trajanja javnog uvida, tekstualni i grafički dio Prijedloga prostornih planova biti će izložen u Gradskoj vijećnici Grada Pleternice, Ivana Šveara 2, Pleternica. Uvid se može obaviti svakim radnim danom od ponedjeljka do petka u vremenu od 08,00 do 14,00 sati.
- Javno izlaganje o Prijedlogu VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pleternice radi obrazloženja rješenja, smjernica i mjera sa stručnim obrazloženjem izrađivača određuje se za dan 12. lipnja 2017. godine u 11,00 sati u Gradskoj vijećnici Grada Pleternice, Ivana Šveara 2, Pleternica.
- Pozivaju se sve fizičke i pravne osobe koje imaju određeni pravni interes na području Plana da sudjeluju u javnoj raspravi te da tijekom javnog uvida i javnog izlaganja daju svoje primjedbe, prijedloge, mišljenja i/ili očitovanja o prijedlogu Plana. Primjedbe, prijedlozi, mišljenja i/ili očitovanja na prijedlog Plana mogu se upisati u Knjigu primjedbi za vrijeme trajanja javne rasprave ili predati/poslati poštom u pismenom obliku na adresu Grada najkasnije do 17. lipnja 2017. godine. Primjedbe i prijedlozi, mišljenja i/ili očitovanja koji ne budu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani, potpisani imenom i prezimenom fizičke osobe, odnosno nazivom pravne osobe s adresom podnositelja, neće se uzeti u razmatranje i pripremi Izvješća o javnoj raspravi.
- Sudionici sudjeluju u javnoj raspravi na način da:
  - imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pleternice;
  - postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje;
  - daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja;
  - upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u objavi o javnoj raspravi;
  - prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi;
  - u tijeku javnog uvida dostava pisanih prijedloga i primjedbi daju se na adresu: Grad Pleternica, Ivana Šveara 2, 34310 Pleternica.

6. Javna rasprava o Prijedlogu VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pleternice objaviti će se u tisku „Glas Slavonije“, na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja i Grad Pleternica te na oglasnoj ploči Grada Pleternice.

Gradonačelnica:  
Antonija Jozić, v.r.



38 **GLAS SLAVONIJE** Četvrtak, 25. svibnja 2017.

25.5.



**GRAD PLETERNICA**  
Jedinstveni upravni odjel

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13) Grad Pleternica  
objavljuje

## **JAVNU RASPRAVU**

### **O PRIJEDLOGU VI. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA PLETERNICE**

Javna rasprava o prijedlogu VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pleternice trajati će u periodu od 02. lipnja 2017. godine do 17. lipnja 2017. godine. Tijekom trajanja javnog uvida, tekstualni i grafički dio Prijedloga prostornih planova biti će izložen u Gradskoj vijećnici Grada Pleternice, Ivana Šveara 2, Pleternica. Uvid se može obaviti svakim radnim danom od ponedjeljka do petka u vremenu od 08,00 do 14,00 sati.

Javno izlaganje o Prijedlogu VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pleternice radi obrazloženja rješenja, smjernica i mjera sa stručnim obrazloženjem izrađivača određuje se za dan 12. lipnja 2017. godine u 11,00 sati u Gradskoj vijećnici Grada Pleternice, Ivana Šveara 2, Pleternica. Primjedbe, prijedlozi, mišljenja i/ili očitovanja na prijedlog Plana mogu se upisati u Knjigu primjedbi za vrijeme trajanja javne rasprave ili predati/poslati poštom u pismenom obliku na adresu Grad Pleternica, Ivana Šveara 2, 34310 Pleternica, najkasnije do 17. lipnja 2017. godine.

**GRAD PLETERNICA**  
Jedinstveni upravni odjel

p-856



Ministry of Construction and Physical Planning

**MINISTARSTVO GRADITELJSTVA I PROSTORNOGA UREĐENJA**

PROSTORNO UREĐENJE &gt; Prostorni planovi &gt; Informacije o planovima u izradi &gt; Informacije o javnim raspravama &gt;

## Informacije o javnim raspravama

Temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13.), nositelj izrade prostornih planova dužan je objaviti informaciju o javnoj raspravi o prijedlogu prostornog plana i na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja.

Obavijest o javnoj raspravi mora sadržavati: mjesto, datum početka i trajanje javnog uvida u prijedlog prostornog plana, mjesto i datum jednog ili više javnih izlaganja, poziv zainteresiranim osobama za sudjelovanje u javnoj raspravi te rok u kojem se nositelju izrade dostavljaju pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana. Dostavlja se najmanje osam dana prije početka javne rasprave na adresu elektroničke pošte: [web@mippu.hr](mailto:web@mippu.hr)

Informacije o javnim raspravama:

- ▶ 09.06.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Topoljski Dunavac, Općina Draž
- ▶ 09.06.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Jasenice
- ▶ 09.06.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja stambene zone u Draškovcu
- ▶ 08.06.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kukljica
- ▶ 08.06.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja komunalno-servisne zone (K3) 'Golo Brdo' u Sukošanu
- ▶ 08.06.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rakovec
- ▶ 29.05.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja kompleksa 'Gradski vrt' u Osijeku
- ▶ 26.05.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novigrada - Cittanova
- ▶ 26.05.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Podgorač
- ▶ 26.05.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Petrovija-zapad, Umag
- ▶ 26.05.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Obrovca  
Prostorno-planska dokumentacija
- ▶ 24.05.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pleternice
- ▶ 19.05.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Fakinija-Cesta Contessa, Grad Novigrad
- ▶ 18.05.2017. - Informacija o II. ponovnoj javnoj raspravi o dodatku Strateškoj studiji utjecaja na okoliš II. Izmjena i dopuna Prostornog plana Karlovačke županije i Oglas o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana Karlovačke županije
- ▶ 10.05.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja 'Kaštel-Dorina', Grad Buje



NASLOVNA VIJESTI GRADSKA UPRAVA GRADSKE INSTITUCIJE GRADSKE TVRTKE UDRUGE I KLUBOVI ADMIN

## Prostorni plan Grada Pleternice

20.10.2017.

Sve dodatne informacije možete zatražiti u Gradskoj upravi Grada Pleternice.

Download:

PPUG\_PLETERNICEosnovni.zip  
 1\_izmjene\_i\_dopune\_PPUG.zip  
 2\_izmjene\_i\_dopune\_PPUG.zip  
 4\_izmjene\_i\_dopune\_PPUG.zip  
 V\_izmjene\_i\_dopune\_PPUG.zip  
 PP\_VI\_Izd\_PPUG\_PLETERNICE.zip

Obavijest javna rasprave VI. izmjena i dopuna PPUG Pleternica.pdf

Pročitajte još

KULTURA



Jozić: "Izgradnja trga će nas koštati svega 300 tisuća kuna"

GOSPODARSTVO



"Uz potporu PLINK-a otvaranje tvrtke je proteklo jako brzo"

SPORT



Tko će ove godine ponijeti titulu najboljeg naselja u Pleternici?!

JAVNI POZIVI I OBJAVE

Prostorni plan Grada Pleternice  
 20.10.2017.

Strategija razvoja Grada Pleternice 2014.-2020.  
 10.06.2016.

Lokalni izbori 2017.  
 05.05.2017.

Izbori za Vijeća mjesnih odbora  
 20.04.2017.

Javni poziv za subvencionirano korištenje poslovnog prostora  
 03.04.2017.

Odluka o dodjeli stipendija za akademsku godinu 2016./2017.  
 07.02.2017.

Plan nabave 2017.  
 17.01.2017.

### Pitaj gradonačelnicu




Jeste li robot? 7 + 4 =

Vaša pitanja i odgovori

RTL-ovo istraživanje o plaćama...



Prijavi kvar na rasvjeti putem sustava E-RASVJETA



Pretraži portal:

Grad Pleternica  
 I. Šveara 2  
 34310 Pleternica  
 Tel: 385 (0)34 / 251 046 i 385 (0)34 / 251 006  
 Fax: 385 (0)34 / 311 049  
 grad@pleternica.hr

Uvjeti korištenja - Kontakt informacije - ARHIV



KLASA: 350-01/17-01/2  
URBROJ: 2177/07-04-17-24  
Pleternica, 12. lipnja 2017. godine

**ZAPISNIK**  
**s javnog izlaganja održanog za vrijeme javnog uvida u prijedlog VI. Izmjena i dopuna**  
**Prostornog plana uređenja Grada Pleternice**

U skladu sa člankom 99., 100., 102., 103., Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 152/13) održano je javno izlaganje Prijedloga VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pleternice, dana 12. 06. 2017. godine s početkom u 11,00 sati u prostorijama Gradske vijećnice Grada Pleternice na adresi Ivana Šveara 2, Pleternica.

Datum, mjesto i vrijeme javnog izlaganja objavljeni su u dnevnom tisku "Glas Slavonije" od četvrtka, 25.05.2017. godine kao i na web stranicama Grada Pleternice [www.pleternica.hr](http://www.pleternica.hr).

Nositelj izrade: Grad Pleternica, Ivana Šveara 2, Pleternica

Stručni izrađivač: Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije, Županijska 7, 34000 Požega

Prisutni:

1. Daniel Stipičić, Grad Pleternica
2. Renata Madunić Hajek, Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije,
3. Gordana Boban, Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije,
4. Mladenko Soldo, Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije,
5. Dimitrije Stojković, Hrvatske vode, VGI Orpljava-Londža,
6. Miroslav Taborski, Hrvatske vode, VGI Orpljava-Londža,
7. Matej Badrov, Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije,
8. Blaženka Veselinović, Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije,
9. Reza Brajković, Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije,
10. Emilija Gašpar, Tekija

Na početku javnog izlaganja u ime nositelja izrade Daniel Stipičić pozdravio je nazočne i otvorio javno izlaganje.

Predstavnik stručnog izrađivača, odnosno ravnatelj, Mladenko Soldo, Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije, također je pozdravio nazočne, a zatim je detaljno prezentirao razloge izrade i prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pleternice.

Nakon završetka izlaganja, svi nazočni pozvani su da se uključe u raspravu i iznesu eventualne primjedbe.

Svi nazočni uključuju se u kraću raspravu.

Nakon rasprave Hrvatske vode, VGI Orljava Londža i Tekija, dostavljaju primjedbe u pisanom obliku koje se prilažu ovom zapisniku.

Javno izlaganje zaključuje se u 12,00 sati.







Zapisničar  
Daniel Stipić, spec. publ. adm.




Prilog: Popis nazočnih.

GRAD PLETERNICA  
Ivana Švčara 2, Pleternica

JAVNO IZLAGANJE O PRIJEDLOGU VI. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA PLETERNICE  
12. lipnja 2017. godine u 11,00 sati u Gradskoj vijećnici Grada Pleternice, Ivana Švčara 2, Pleternica

r.b.	ime i prezime	institucija / tvrtka	kontakt e-mail / mobitel	potpis
1.	RENATA MADUNIĆ - HAJEK	ZAVOD ZA PROST. UREĐENJE P-ŠŽ	renata.madunici-hajek@pszpupnija.hr	
2.	GORDANA DOBAN	-/-	gordana.doban@pszpupnija.hr	
3.	MICHAELKO SOLDO	-/-	msoldo.soldo@paruzniski.hr	
4.	Đimitrije Stojković	HRVATSKE VODE. VGI ORLJAVNA - LONĐA	d.stojkovic@voda.hr	D. Stojković
5.	MIROSLAV TABORSEI	-/-	mtaborsei@voda.hr 099/4629030	
6.	DANIEL STIPIĆ	GRAD PLETERNICA	daniel.stipic@pleternica.hr 099/523-1313	
7.	MATEJ BADRČOV	ZAVOD ZA PROST. UREĐENJE BPZ	matej.badrcev@pszpupnija.hr 035/445-560	
8.	BLAŽENKA VESELIHOVIĆ	-/-	blazenka.veselichovic@pszpupnija.hr 035/445760	
9.	REZA BRATKOVIĆ	-/-		Prejku

r.b.	ime i prezime	institucija / tvrtka	kontakt e-mail / mobitel	potpis
10	EMILIJA GAŠPAR	TEKIJIA d.o.o.	emilija.gaspariatekija.hr 024/372-459	



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO OBRANE  
ZAGREB

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE  
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU  
Služba za vojno graditeljstvo i  
energetsku učinkovitost

KLASA: 350-02/17-01/37  
URBROJ: 512M3-020201-17-4  
Zagreb, 02. lipnja 2017.

GRAD PLETERNICA		
Prijemnik	<i>KW</i>	06.06.2017
Klasifikacija		Čin. j.
Urednik		Pril. Voj.

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA  
GRAD PLETERNICA  
Jedinstveni upravni odjel  
Ivana Šveara 2  
34310 PLETERNICA

**PREDMET:** VI. izmjene i dopune PPUG Pleternice,  
- očitovanje, dostavlja se

**VEZA:** Vaš akt KLASA: 350-02/17-01/2, URBROJ:2177/07-04-17-24  
od 23. svibnja 2017. godine

Aktom iz veze predmeta dostavljena je posebna obavijest o održavanju javne rasprave o Prijedlogu VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pleternice.

Temeljem odredbi članka 92. Zakona o obrani („Narodne novine“ broj 73/13, 75/15 i 27/16) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina („Narodne novine“ broj 122/15), obavještavamo vas da nemamo primjedbi na Prijedlog VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pleternice.

Na području obuhvata predmetnog plana nema zona posebne namjene niti drugih zahtjeva vezano za zaštitu interesa obrane koje treba utvrditi u postupku izrade plana.

SZ

*kuvid*

S poštovanjem,

VODITELJ SLUŽBE

Velimir Anić, dipl.ing.geod.



Dostaviti:  
- naslovu  
- pismohrana





REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu kulturne baštine  
**Konzervatorski odjel u Požegi**  
Trg Matka Peića 3, 34 000 Požega  
Tel: 034/ 273-362; 271-651  
Fax: 034/ 312-894

Klasa: 612-08/16-10/0069  
Urbroj: 532-04-02-07/5-17-10  
Požega, 7. lipnja 2017. god.

GRAD PLETERNICA		
Primljeno	<i>Kmc</i>	09.06.2017
Klasifikacijska oznaka		Org. j.
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.

**GRAD PLETERNICA**  
**Jedinstveni upravni odjel**  
Ivana Šveara 2, 34 310 Pleternica

**PREDMET: Prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pleternice - očitovanje**

Povodom Vaše obavijesti i poziva na javnu raspravu o predmetnom, Klasa: 350-01/17-01/2 od 23. svibnja 2017. god., a nakon uvida u Prijedlog, mišljenja smo da je isti potrebno korigirati u poglavlju 6.2. Kulturna dobra, na sljedeći način:

1. U čl. 706., u preglednoj tabeli zaštićenih kulturnih dobara potrebno je ispraviti podatke o arheološkoj zoni Grabaračke livade kod Zaričca, u skladu s važećim podacima, te izostaviti arheološke zone Krčevine kod Pleternice i Krušćik kod Ratkovice, budući da nisu zaštićene, a niti preventivno zaštićene kako je o njima u postojećoj tabeli navedeno: službeno se više ne vode kao kulturna dobra;
2. U čl. 707., u preglednoj tabeli preventivno zaštićenih kulturnih dobara, potrebno je navesti samo kulturna dobra koja doista jesu preventivno zaštićena: arheološke zone Omerovke-Tukovi kod Pleternice i Lasci kod Sulkovaca; oznaka PR odnosi se na kulturna dobra koja su predložena za zaštitu te se njih može navesti u zasebnoj tabeli, u skladu s ranije dostavljenim podacima (Klasa: 612-08/15-10/0066 od 27. veljače 2015. god.), odnosno tabelom iz čl. 710. Prijedloga;
3. Podatke u tabeli iz čl. 708., Popis evidentiranih dobara, potrebno je uskladiti s podacima u tabeli iz čl. 710. Prijedloga (Arheološki lokaliteti na području Grada Pleternice);
4. Odredbu iz čl. 715., vezanu uz arheološke lokalitete koji su predloženi za zaštitu (PR), potrebno je uskladiti prema Sustavu mjera zaštite arheoloških lokaliteta na području PPUG Pleternice koji smo Vam dostavili (naprijed navedena Klasa od 27. veljače 2015. god.), s obzirom da se ti lokaliteti do donošenja rješenja o zaštiti tretiraju na isti način kao i evidentirani;

5. Čl. 717. potrebno je izostaviti, budući da su odredbe unutar istog neodgovarajuće ili nepotrebne, a detaljne i adekvatne mjere zaštite arheoloških lokaliteta već su dane odredbama čl. 712.-716. te 718. (uz spomenuti ispravak čl. 715.).

S poštovanjem,

Viša stručna savjetnica - konzervatorica:

Viktorija Ciganović, dipl. arheolog

Po ovlaštenju Ministrice  
PROČELNIK:



dr. sc. Žarko Španiček



REPUBLIKA HRVATSKA  
HRVATSKA AGENCIJA ZA CIVILNO ZRAKOPLOVSTVO  
Ulica grada Vukovara 284, 10 000 Zagreb

KLASA: 350-02/17-01/1  
URBROJ: 376-05-01-17-04

Zagreb, 08. lipnja 2017.

GRAD PLETERNICA		
Primljeno	<i>KW</i>	12.06.2017
Klasifikacija	1	Opj.
Urudbeni broj	Pril.	Vrij.

Požeško-slavonska županija  
Grad Pleternica  
Jedinstveni upravni odjel  
Ivana Šveara 2  
34 310 Pleternica

Predmet: Posebna obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pleternice  
- zahtjevi, daju se

Podneskom, KLASA: 350-01/16-01/2, URBROJ: 2177/07-04-17-24 od 23. svibnja 2017. dostavili ste Posebnu obavijest o javnoj raspravi o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pleternice te poziv za sudjelovanje istoj.

U skladu s vašim traženjem obavještavamo vas sljedeće:

Nismo u mogućnosti sudjelovati u javnoj raspravi o Prijedlogu predmetnog Prostornog plana, međutim uvidom u isti koji je objavljen na internetskoj stranici Grada Pleternice utvrdili smo da u:

- točki 1.2. Prometni i infrastrukturni sustavi i mreže, članak 7. navodite nazive „letjelište/zračno pristanište/luka“ koji nisu u skladu s odredbama Zakona o zračnom prometu („Narodne novine“, broj: 69/09, 84/11, 54/13, 127/13 i 92/14). Stoga je potrebno uskladiti se s odredbama Zakona o zračnom prometu i umjesto naziva „letjelište/zračno pristanište/luka“ koristiti nazive „aerodrom“ ili „zračna luka“.

- točki 5.1.3. Zračni promet, članak 582. navodite u tekstu „postojećeg improviziranog sportskog letjelišta“, potrebno je umjesto navedenog teksta napisati „postojeće površine za slijetanje i uzlijetanje“.

- točki 5.1.3. Zračni promet, članak 584. navodite u tekstu „uz suglasnost nadležnog Ministarstva“, potrebno je umjesto navedenog teksta napisati „u skladu s posebnim uvjetima izdanim od nadležnog javnopravnog tijela za zračni promet“.

S poštovanjem,



Zrakoplovni inspektor  
Ivana Miličević, dipl. ing.

*Miličević*

Hrvatska agencija za civilno zrakoplovstvo, Ul. Grada Vukovara 284, 10000 Zagreb  
tel: (+385 1) 2369 300 fax: (+385 1) 2369 301; E-mail: [ccaa@ccaa.hr](mailto:ccaa@ccaa.hr); OIB: 76108805525

VGI za mali sliv Orjljava-londža, Požega

GRAD PLETERNICA		
Primljeno	12.06.2017	
Klasifikacijska oznaka	Org. j.	
Uredžbeni broj	Pril.	Vrij.

**Naslov:** VGI za mali sliv Orjljava-londža, Požega**Šalje:** Miroslav Taborski <Miroslav.Taborski@voda.hr>**Datum:** 12.6.2017. 12:47**Prima:** Daniel Stipić <daniel.stipic@pleternica.hr>**CC:** "Mladenko Soldo (mladenko.soldo@pszupanija.hr)" <mladenko.soldo@pszupanija.hr>

Poštovani,

Danas smo bili na Javnom izlaganju VI. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja grada Pleternice. Uvidom u grafički prikaz vodnogospodarskih objekata, uočili smo (na karti 2.C.) krivo ucrtanu trasu nasipa zaštite Gradca i Pleternice od velikih voda rijeke Orjljave. Naime, kada su počeli Vaši radovi na predmetnim izmjenama i dopunama plana uređenja grada Pleternice, dostavili smo Vam podatke koje smo tada imali. Ispostavilo se kako je to bila tek radna verzija nasipa za zaštitu Gradca i Pleternice od r. Orjljave. Sada Vam dostavljamo konačnu verziju (razlikuje se u duljini nasipa, te ne postoje naipi uz desnu obalu r. Orjljave) na koju je ishodaena lokacijska dozvola i sada se ishodi građevinska dozvola!

S poštovanjem, Miroslav Taborski

----- Pravne napomene -----

Ova elektronička poruka i njeni prilozi mogu sadržavati povlaštene informacije i/ili povjerljive informacije. Molimo Vas da poruku ne čitate ako niste njen naznačeni primatelj. Ako ste ovu poruku primili greškom, molimo Vas da o tome obavijestite pošiljatelja i da izvornu poruku i njene privitke uništite bez čitanja ili bilo kakvog pohranjivanja. Svaka neovlaštena upotreba, distribucija, reprodukcija ili priopćavanje ove poruke zabranjena je. HRVATSKE VODE ne preuzimaju odgovornost za sadržaj ove poruke, odnosno za posljedice radnji koje bi proizašle iz prosljeđenih informacija, a niti stajališta izražena u ovoj poruci ne odražavaju nužno službena stajališta HRVATSKIH VODA. S obzirom na nepostojanje potpune sigurnosti e-mail komunikacije, HRVATSKE VODE ne preuzimaju odgovornost za eventualnu štetu nastalu uslijed zaraženosti e-mail poruke virusom ili drugim štetnim programom, neovlaštene interferencije, pogrešne ili zakašnjele dostave poruke uslijed tehničkih problema. HRVATSKE VODE zadržavaju pravo nadziranja i pohranjivanja e-mail poruka koje se šalju iz HRVATSKIH VODA ili u njih pristižu.

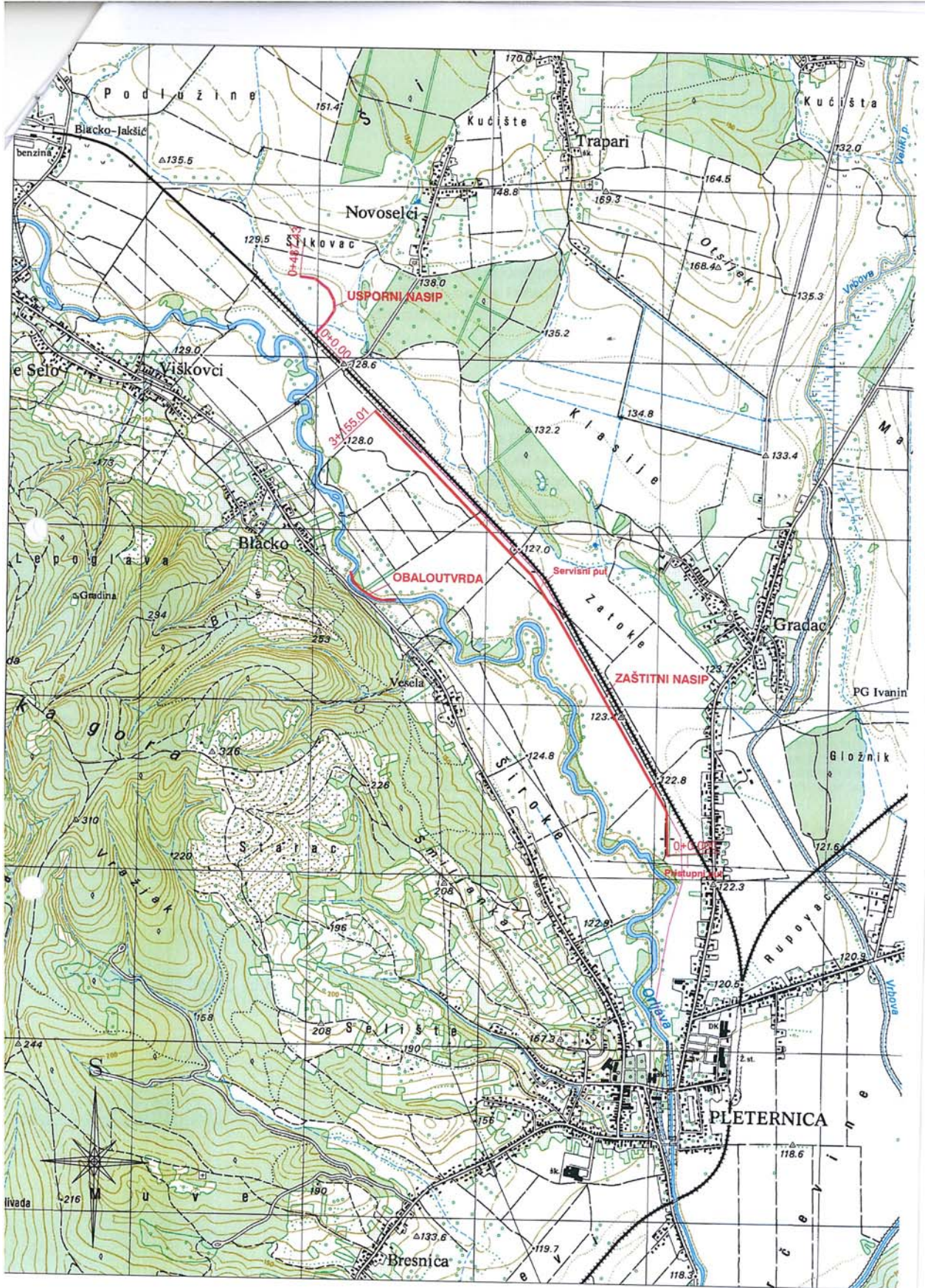
----- Disclaimer -----

This e-mail message and its attachments may contain privileged and/or confidential information. Please do not read the message if you are not its designated recipient. If you have received this message by mistake, please inform its sender and destroy the original message and its attachments without reading or storing of any kind. Any unauthorized use, distribution, reproduction or publication of this message is forbidden. HRVATSKE VODE is neither responsible for the contents of this message, nor for the consequences arising from actions based on the forwarded information, nor do opinions contained within this message necessarily reflect the official opinions of HRVATSKE VODE. Considering the lack of complete security of e-mail communication, HRVATSKE VODE is not responsible for the potential damage created due to infection of an e-mail message with a virus or other malicious program, unauthorized interference, erroneous or delayed delivery of the message due to technical problems. HRVATSKE VODE reserves the right to supervise and store both incoming and outgoing e-mail messages.

— Privici: —

ST01-pregledna situacija.pdf

7,9 MB





**ISTRAŽIVANJE I PROIZVODNJA NAFTE I PLINA**  
Sektor za razradu polja

Lovinčićeva 4  
10 000 Zagreb

Tel: 385 1 645 0518  
Fax: 385 1 645 2522

Naš znak - Re: 50308575/31-05-17/1926-281/BK

Datum - Date: 1. lipnja 2017.

**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA**  
**Grad Pleternica**  
Jedinstveni upravni odjel

Ivana Šveara 2  
**34 310 PLETERNICA**

**PREDMET: VI. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA  
GRADA PLETERNICE**

Na temelju Vašeg Poziva KLASA:350-01/17-01/2, UR.BROJ: 2177/07-04-17-24, od 23. svibnja 2017. godine, za sudjelovanje na javnoj raspravi o Prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pleternice, dostavljamo Vam naše mišljenje.

Uvidom u prostorno-plansku dokumentaciju na službenoj web stranici ([www.pleternica.hr](http://www.pleternica.hr)) za javnu raspravu na Prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pleternice obavještavamo Vas da INA Industrija nafte d.d., Istraživanje i proizvodnja nafte i plina nema primjedbi i prijedloga jer u administrativnim granicama Grada Pleternice nemamo postojećih ni planiranih rudarskih objekata i instalacija.

Sretno!

Direktor Sektora za razradu polja



Jerko Jelić-Balta, dipl. ing.

**Dostaviti:**

1. Direktor Službe za odnose s državnom i lokalnom upravom za IPNP, Željko Tremac, dipl. ing.;
2. Arhiva, ovdje.

INA, d.d.	Banka - Bank	Adresa - Address	IBAN broj - IBAN Number	Trgovački sud u Zagrebu Commercial Court in Zagreb
Avenija Voćoslava Holjevca 10 10 002 Zagreb p.p. 555 Hrvatska - Croatia Telefon - Telephone +385(1)6450000 Faks - Fax +385(1)6452100	Privredna banka Zagreb d.d. Raiffeisenbank Austria d.d. Zagrebačka banka d.d. Societe Generale-Spitska banka d.d. OTP banka Hrvatska d.d. ErekaSteiermärkische Bank d.d. Sberbank d.d. NATIXIS UniCredit Bank Austria AG BNP Paribas (Suisse) SA ING Bank NV	Radnička cesta 50, 10000 Zagreb Petrijska 50, 10000 Zagreb Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb P. Boljkovića 16, 21000 Šibenik Domovinskog rata 3, 23000 Zadar Jadranski trg 3a, 51000 Rijeka Varšavska 6, 10000 Zagreb Avenue Piere Mendes 30, 75013 Paris Schottengasse 6-8, A-1010 Wien Place de Hollande 2, Case Postale 5060 1211 Geneve 11 PO BOX 1800, 1000 BV Amsterdam 4 quai General - Guitan, CH 1204	HR92 2340 0001 1000 2290 2 HR70 2484 0081 1006 1948 3 HR92 2360 0001 1013 0359 5 HR91 2330 0031 1002 0454 6 HR96 2407 0001 1001 5214 9 HR34 2402 0061 1006 8111 4 HR75 2503 0071 1000 6218 3 FR76 30007 99999 27 021 672 000 59 AT21 1200 0528 4400 3466 (EUR) AT81 1200 0528 4400 3467 (USD) CH55 0986 6001 0987 4000 2 (EUR) CH25 0986 6001 0987 4000 1 (USD) NL98 INGB 0650 7815 38 (EUR) NL23 INGB 0020 0070 90 (USD) CH38 0874 1016 2235 0000 1	Uplaćen temeljni kapital – Paid capital stock 9.000.000.000,00 kn - HRK Broj izdanih dionica / Nominalna vrijednost No. of issued shares / Nominal value 10.000.000 / 900,00 kn - HRK Matični broj – Reg. No. 3586243 OIB – 27759560625 PDV identifikacijski broj / VAT identification number HR27759560625
Predsjednik i članovi Uprave / President and members of the Management Board: Zoltán Áldott, Niko Dalić, Gábor Horváth, Ivan Kreslić, Davor Mayer, Péter Rátatits Predsjednik Nadzornog odbora / President of the Supervisory Board: Damir Vandelić	Credit Agricole (Suisse) SA			

IV. Izmjene i dopune PPUG Pleternice - Očitovanje Tekija d.o.o.

**Naslov:** IV. Izmjene i dopune PPUG Pleternice - Očitovanje Tekija d.o.o.

**Šalje:** Emilija Gašpar <emilija.gaspar@tekija.hr>

**Datum:** 14.6.2017. 10:17

**Prima:** Danijel Stipić <daniel.stipic@pleternica.hr>

**CC:** Mile Beslić <mile.beslic@tekija.hr>

Poštovani,

nakon izlaganja te uvida u Prijedlog Plana prostornog uređenja Grada Pleternice (VI. Izmjene i dopune PPUG Pleternice) održanog 12. lipnja 2017. godine u gradskoj vijećnici Grada Pleternice, Tekija d.o.o. je uočila neusklađenosti između Prijedloga Plana te studijske i projektne dokumentacije Razvoja vodnokomunalne infrastrukture aglomeracije Pleternica koje se tiču pojedinih planiranih trasa kolektorske mreže i građevina na sustavu kolektorske mreže (crpne stanice, ispusti...) stoga vas molimo da Prijedlog Plana uskladite sa Studijom izvodljivosti: Razvoj vodnokomunalne infrastrukture aglomeracije Pleternica, izradio Hidro consult d.o.o., Rijeka, Br. projekta 471/SI, svibanj 2017., te Glavnim projektima: Sustav prikupljanja i odvodnje otpadnih voda s područja aglomeracije Pleternica I-VII faza, izradio Hidro consult d.o.o., Rijeka, Br. projekta 471/GP1-7/KM, ožujak 2014.

S poštovanjem,

TEKIJA d.o.o.

za obavljanje vodnih usluga  
34000 POŽEGA, Vodovodna 1

[www.tekija.hr](http://www.tekija.hr)

Emilija Gašpar, dipl.ing.građ.

Inženjer za razvoj i investicije

tel. +385 34 312 459

fax. +385 34 312 480

mob. +385 99 275 1718

[emilija.gaspar@tekija.hr](mailto:emilija.gaspar@tekija.hr)

GRAD PLETERNICA		
Primljeno	<i>AW</i>	20.06.2017
Klasifikacijska oznaka		Op. j.
Urudžbeni broj	Pril.	Vej.

**OPG PILAŠ**

**VI. Branko Pilaš**

VIŠKOVCI, VIŠKOVCI 51

34310 PLETERNICA

GRAD PLETERNICA		
Primljeno	<i>KW</i>	12.06.2017
Klasifikacijska oznaka		Org. J.
Uredbeni broj	Prih.	Vrij.

Grad Pleternica  
Ivana Šveara 2  
34310 Pleternica

**PREDMET: ZAHTJEV ZA IZMJENU PORSTORNOG PLANA GRADA PLETERNICE**

Poštovani molim vas da u izmjeni plana na području naselja Viškovci, ko. Blacko, k.č.br. 509, 510 u svrhu upotpunjavanja ponude obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva omogućite izgradnju i/ ili rekonstrukciju postojećih zgrada za potrebe OPG-a u kojima bi se odvijao cjeloviti proces za preradu mesa od vlastitih životinja (u suhomesnate proizvode i sl.), te za prezentaciju i prodaju proizvoda (kušaonica i sl.)

U Pleternici, 12.06.2017,

*Branko Pilaš*  
**OPG PILAŠ**  
vi.Branko Pilaš, oib.23073096506  
Viškovci 51, 34310 PLETERNICA

Branko Pilaš





REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA  
POLICIJSKA UPRAVA POŽEŠKO-SLAVONSKA  
SLUŽBA ZAJEDNIČKIH I UPRAVNIH POSLOVA

GRAD PLETERNICA	
Broj: 511-22-04-5/2-224/8-17 DM	20.06.2017
Pril.	Vr.

Broj: 511-22-04-5/2-224/8-17 DM  
Požega, 14. lipnja 2017. godine

GRAD PLETERNICA  
Jedinstveni upravni odjel

Ivana Šveara 2  
PLETERNICA

PREDMET: VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja  
Grada Pleternice, mišljenje, daje se.-

SVEZA: Vaš dopis KLASA: 350-01/17-01/2, URBROJ: 2177/07-04-17-24 od 23.  
svibnja 2017. godine

U svezi Vašeg dopisa broj i nadnevak gornji obavješćujemo Vas da smo obavili uvid u Prijedlog VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternice i tom prilikom nisu utvrđeni nikakvi nedostaci u dijelu prostornih uvjeta propisanih prema Zakonu o zaštiti od požara („Narodne novine“, br. 92/10.).

S poštovanjem!





Trase planiranih cesta korektno su unesene u Prijedlog plana prema izrađenoj studijsko-projektnoj dokumentaciji.

Za planirane priključke na državne ceste ili rekonstrukciju postojećih potrebno je izraditi projektnu dokumentaciju u skladu s Pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu („Narodne novine“ broj 95/14) te ishoditi suglasnost Hrvatskih cesta d.o.o. u skladu s člankom 51. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14). U cilju zaštite državnih cesta potrebno je poštivati zaštitni pojas uz cestu u skladu s člankom 55. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14). Navedeno je potrebno upisati u Odredbe za provođenje PPU-a.

S poštovanjem

Direktor Sektora:

Tomislav Cvetko, dipl. ing. građ.



Na znanje:

- Pismohrana, ovdje



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA**  
**I ENERGETIKE**

10000 Zagreb, Radnička cesta 80  
 tel: +385 1 3717 111, faks: +385 1 4866 100  
**KLASA: 612-07/17-57/14**  
**URBROJ: 517-07-2-2-17-5**  
 Zagreb, 13. lipnja 2017.

GRAD PLETERNICA		
Primitano: <i>KW</i>	19. 06. 2017	
Klasifikacija: <i>612-07/17-57/14</i>	Org. j.	
Ladašni broj	Pril.	Vrij.

**POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD PLETERNICA**  
 Jedinstveni upravni odjel  
 Ivana Šveara 2  
 34310 Pleternica

**PREDMET: VI. ID PPUG Pleternice**  
**prijedlog plana za javnu raspravu**  
**- primjedbe, daju se**

Veza vaša KLASA: 350-01/17-01/2, URBROJ: 2177/07-04-17-25 od 6.6.2017.

Ministarstvo zaštite okoliša i energetike zaprimilo je vaš poziv na javnu raspravu o Prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pleternice u Požeško-slavonskoj županiji sukladno članku 94. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/2013), a u vezi članka 101. istog Zakona.

Nakon uvida u Prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pleternice kojeg je 2017. godine izradio stručni izrađivač Zavod za prostorno planiranje Požeško-slavonske županije, Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode daje sljedeće primjedbe.

Na kartografskom prikazu 3.A. *Uvjeti korištenja i zaštite prostora* potrebno je korigirati obuhvat područja ekološke mreže značajnog za vrste i stanišne tipove HR2000623 - Šume na Dilj gori koje se sukladno Uredbi o ekološkoj mreži (Narodne novine, broj 124/2013 i 105/2015) nalazi unutar obuhvata predmetnog PPUG-a.

Podaci o zaštićenim područjima, ekološkoj mreži i staništima dostupni su na web portalu Informacijskog sustava zaštite prirode, <http://www.bioportal.hr/> gdje je javnosti omogućen pristup ažurnim i verificiranim prostornim podacima, odnosno interaktivna web karta na kojoj se mogu pregledavati, analizirati i pretraživati sve prostorne podloge ISZP-a (staništa, vrste, zaštićena područja, ekološka mreža i dr.).



Dostaviti: 1. Naslovu  
 2. U spis predmeta, ovdje

**ANTO JOZIĆ**  
(ime i prezime)  
**Pleternica, Vinogradska 66**  
(adresa)

GRAD PLETERNICA		
Primljeno	<i>Anto Jozić</i>	20.06.2017
Klasifikacija	Opć. J.	
Unutarnji broj	Pril.	Vrij.

## GRAD PLETERNICA

predmet : **Zamolba za izmjenu PPUG-a Pleternice**

Naime, vlasnik sam zemljišta u Ulici M. Gupca odnosno k.č.br. 2738/1 k.o. Pleternica. Zemljište mi se nalazi u obuhvatu Prostornog plana uređenja Grada Pleternice. Na predmetnoj čestici planiram izgraditi poslovnu zgradu cca 1000 m<sup>2</sup> GBP (skladište, servis, trgovina), na čestici većoj od 2500 m<sup>2</sup>, ali mi neke odredbe plana ne odgovaraju, te vas molim ako se iste mogu izmjeniti.

Sagledao sam i sadašnji važeći plan.

Zemljište mi se nalazi u izgrađenom dijelu građevinskog područja naselja u kojem mi nije dozvoljena gradnja planirane građevine, a zbog sljedećih odredbi plana koje bi trebalo promjeniti;

-U članku 96. stoji da

Građevinske čestice proizvodnih građevina moraju biti udaljene od građevinskih čestica stambenih i javnih građevina najmanje 30 m i odjeljene zelenim pojasom.

**(udaljenost od najmanje 30 m mi ne odgovara jer je moja čestica od stambene čestice udaljena između 10 i 15 m)**

-U članku 98. takođe stoji da

Minimalna udaljenost od građevinskih čestica stambenih i javnih građevina iznosi najmanje 30 m

**(udaljenost od najmanje 30 m mi ne odgovara jer je moja čestica od stambene čestice udaljena između 10 i 15 m)**

-U članku 22. i članku 100.

Pošto mi se čestica ne nalazi u gospodarskoj namjeni, smatram da je najjednostavnije rješenje za moj slučaj izmjeniti članak 22. i članak 100., tako da se **umjesto maksimalne veličine građevine od 500 m<sup>2</sup> GBP propiše maksimalna veličina 1000 m<sup>2</sup> ili čak i više, i da se poveća maksimalna površina čestice koja je propisana 2500 m<sup>2</sup>, na 3000 m<sup>2</sup>.**

Unaprijed zahvaljujem!

U Pleternici, 12. lipanj 2017.

molilac :

*A. Jozić*

izmjena prostornog plana

**Naslov:** izmjena prostornog plana  
**Šalje:** Stjepan Vidović <vidovicstjepan@gmail.com>  
**Datum:** 19.6.2017. 11:25  
**Prima:** Daniel Stipić <daniel.stipic@pleternica.hr>

GRAD PLETERNICA		
Primljeno	<i>Stw</i>	19.06.2017
Klasifikacijska oznaka		Org. j.
Uredbeni broj	Pril.	Vrij.

pozdrav

— Privici: —

DUKIC-zahtjev.odt

7,1 KB

**ĐUKIĆ TOMISLAV**

(ime i prezime)

**Bana Josipa Jelačića 28, Pleternica**

(adresa)

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA  
GRAD PLETERNICA

predmet : **Zamolba za izmjenu Prostornog plana uređenja Grada Pleternice**

Vlasnik sam zemljišta u Pleternici, odnosno k.č.br. 1411 i 1408 koje će biti formirane u jednu, k.o. Pleternica i nalaze se u obuhvatu PPUG Pleternice. Na predmetnoj lokaciji imam u planu graditi višetambenu zgradu, ali mi neke odredbe prostornog plana ne odgovaraju, te vas molim ako se iste mogu izmjeniti, odnosno dodati.

Uvidom u izmjene prostornog plana uočio sam još neke nedostatke, te vas molim da se i oni uvrste u izmjene plana.

Trebalo bi uvrstiti sljedeće izmjene i dopune plana;

- Za parcelu 1411 i 1408 koje će se formirati u jednu k.o. Pleternica Vas molim da mi promijenite uvijet gradnje u zoni M1. Predmetna parcela je sad namjenjena za gradnju obiteljske kuće i stambene građevine odnosno višeobiteljske kuće za koju je moguća izgradnja 3 etaže, a na istoj bih gradio višestambenu zgradu ukupne građevinsko bruto površine cca 1 100 m<sup>2</sup> za koju je moguća izgradnja 4 nadzemne etaže tj. dva poslovna prostora i šest stambenih jedinica, koju po sadašnjem planu ne mogu graditi, te vas molim da mi to promijenite. Višestambena zgrada bi bila udaljena 10 m od ulične parcele što po sadašnjem planu nije dopušteno, te vas molim da mi to promijenite.

- Predmetne parcele 1411 i 1408 koje će se formirati u jednu k.o. Pleternica se nalaze u zoni mješovite namjene M1 gdje je dozvoljena izgradnja višestambenih zgrada ali samo u dijelu bloka omeđenog ulicama I.Šveara, Vinogradska, Prilaz i S. Radića Predmetna, a na istoj bi izradio višestambenu zgradu koja se nalazi u ulici Bana Josipa Jelačića, te vas molim da mi to promijenite.

U Pleternici, lipanj 2017.



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE  
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE  
POŽEGA

GRAD PLETERNICA		
Prijava	<i>AW</i>	20.06.2017
Redni broj		Dr. j.
Uredbeni broj	Pr.	Vrij.

KLASA: 350-02/17-01/01  
URBROJ: 543-11-01-17-13  
Požega, 16. lipnja 2017.

GRAD PLETERNICA  
Jedinstveni upravni odjel

Ivana Šveara 2  
34310 Pleternica

**PREDMET: VI Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternice, suglasnost, daje se**

**Veza: vaša KLASA: 350-02/17-01/2, URBROJ: 2177/07-04-17-32 od 06. lipnja 2017.**

Područni ured za zaštitu i spašavanje Požega je na Vaš zahtjev dostavio posebne uvjete zaštite od prirodnih i drugih nesreća ranijim dopisom KLASA: 350-02/17-01/01, URBROJ:543-11-01-17-2 od 23. siječnja 2017.god., te uvidom u dokumentaciju na Vaš zahtjev **daje suglasnost** na prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pleternice.

S poštovanjem,

**PROČELNIK:**  
**Slavko Marinac, dipl. ing.**



DOSTAVITI:

- naslovu,
- pismohrana, ovdje.







**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA**  
**I ENERGETIKE**

10000 Zagreb, Radnička cesta 80  
 tel: +385 1 3717 111, faks: +385 1 4866 100  
**KLASA: 612-07/17-57/14**  
**URBROJ: 517-07-2-2-17-5**  
 Zagreb, 13. lipnja 2017.

GRAD PLETERNICA		
Primitano: <i>KW</i>	19. 06. 2017	
Klasifikacija: <i>612-07/17-57/14</i>	Org. j.	
Ladašni broj	Pril.	Vrij.

**POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD PLETERNICA**  
 Jedinstveni upravni odjel  
 Ivana Šveara 2  
 34310 Pleternica

**PREDMET: VI. ID PPUG Pleternice**  
**prijedlog plana za javnu raspravu**  
**- primjedbe, daju se**

Veza vaša KLASA: 350-01/17-01/2, URBROJ: 2177/07-04-17-25 od 6.6.2017.

Ministarstvo zaštite okoliša i energetike zaprimilo je vaš poziv na javnu raspravu o Prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pleternice u Požeško-slavonskoj županiji sukladno članku 94. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/2013), a u vezi članka 101. istog Zakona.

Nakon uvida u Prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pleternice kojeg je 2017. godine izradio stručni izrađivač Zavod za prostorno planiranje Požeško-slavonske županije, Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode daje sljedeće primjedbe.

Na kartografskom prikazu 3.A. *Uvjeti korištenja i zaštite prostora* potrebno je korigirati obuhvat područja ekološke mreže značajnog za vrste i stanišne tipove HR2000623 - Šume na Dilj gori koje se sukladno Uredbi o ekološkoj mreži (Narodne novine, broj 124/2013 i 105/2015) nalazi unutar obuhvata predmetnog PPUG-a.

Podaci o zaštićenim područjima, ekološkoj mreži i staništima dostupni su na web portalu Informacijskog sustava zaštite prirode, <http://www.bioportal.hr/> gdje je javnosti omogućen pristup ažurnim i verificiranim prostornim podacima, odnosno interaktivna web karta na kojoj se mogu pregledavati, analizirati i pretraživati sve prostorne podloge ISZP-a (staništa, vrste, zaštićena područja, ekološka mreža i dr.).



Dostaviti: ①. Naslovu  
 2. U spis predmeta, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO OBRANE  
ZAGREB

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE  
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU  
Služba za vojno graditeljstvo i  
energetsku učinkovitost

KLASA: 350-02/17-01/37  
URBROJ: 512M3-020201-17-6  
Zagreb, 09. lipnja 2017.

GRAD PLETERNICA		
Primljeno	<i>Mu</i>	21.06.2017
Klasifikacijska oznaka	O. p. 1.	
Unutarnji broj	Pril.	Vrij.

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA  
GRAD PLETERNICA  
Jedinstveni upravni odjel  
Ivana Šveara 2  
34310 PLETERNICA

**PREDMET:** VI. izmjene i dopune PPUG Pleternice,  
- očitovanje, dostavlja se

**VEZA:** Vaš akt KLASA: 350-01/17-01/2, URBROJ:2177/07-04-17-31  
od 06. lipnja 2017. godine

Aktom iz veze predmeta zatraženo je mišljenje na prijedlog VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pleternice.

Temeljem odredbi članka 92. Zakona o obrani („Narodne novine“ broj 73/13, 75/15 i 27/16) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina („Narodne novine“ broj 122/15), po uvidu u dostavljeni prijedlog VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pleternice obavještavamo vas da nemamo primjedbi na isti. Na području obuhvata predmetnog plana nema zona posebne namjene niti drugih zahtjeva vezano za zaštitu interesa obrane.

SZ

*Mu*



S poštovanjem,

VODITELJ SLUŽBE

Velimir Anić, dipl.ing.geod.

Dostaviti:

- naslovu
- pismohrana

*AS*

**Hrvatska pošta**  
Croatian Post Inc.

**ADVICE of receipt/of delivery/of payment**  
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

Office of posting  
Prijamni poštanski ured 34310 Date  
Datum 10.06.2017

Addressee of the item  
Primateelj pošiljke  
MIN. POLOPRIVREDE  
ULICA BRANKA VUKIĆIĆA 220  
10000 ZAGREB

**Nature of the item/Vrsta pošiljke**

Registered Letter  
Preporučena pošiljka  Insured letter  
Vrijednosna pošiljka

Postal parcel  
Paket  Amount  
Iznos

N° of item  
Br. pošiljke  
Rb 95 753 102 9 HL

Money order  
Uputnica  Amount  
Iznos

**To be completed at a destination/Ispunjava se na odredištu**

The item mentioned above has been duly  
Gore navedena pošiljka

delivered  
uručena je  paid  
isplaćena je

Date  
Datum 20

Signature\*  
Potpis\* 07.06.2017

REPUBLICA HRVATSKA  
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA  
ENERGETIKE

On postal service  
Poštanska služba

**ARAGA**

Stamp of the office returning the advice  
Obrat: Ziga poštanskog ureda  
koji vraća obavijest  
10.06.17-06  
10200

**Return to**  
Vratiti

Name  
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and N°  
Ulica i br.  
REPUBLIKA HRVATSKA  
POŽESKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA  
GRAD PLETERNICA

Locality and country  
Mjesto i država  
Avenija 2, Pleternica 34310

350-01/17-01/2 -30

Ozn. za narudžbu: 80/2015 Hrvatska pošta

**Hrvatska pošta**  
Croatian Post Inc.

**ADVICE of receipt/of delivery/of payment**  
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

Office of posting  
Prijamni poštanski ured 34310 Date  
Datum 10.06.2017

Addressee of the item  
Primateelj pošiljke  
MINISTARSTVO POLOPRIVREDE  
TRG KRALJA TERAZIJE VEŠTINIĆA 1V 1  
10000 ZAGREB

**Nature of the item/Vrsta pošiljke**

Registered Letter  
Preporučena pošiljka  Insured letter  
Vrijednosna pošiljka

Postal parcel  
Paket  Amount  
Iznos

N° of item  
Br. pošiljke  
Rb 95 753 101 5 HL

Money order  
Uputnica  Amount  
Iznos

**To be completed at a destination/Ispunjava se na odredištu**

The item mentioned above has been duly  
Gore navedena pošiljka

delivered  
uručena je  paid  
isplaćena je

Date  
Datum 20

Signature\*  
Potpis\* 07.06.2017

REPUBLICA HRVATSKA  
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE  
ZAGREB

On postal service  
Poštanska služba

**ARAGA**

Stamp of the office returning the advice  
Obrat: Ziga poštanskog ureda  
koji vraća obavijest  
08.06.17-09  
10200

**Return to**  
Vratiti

Name  
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and N°  
Ulica i br.  
REPUBLIKA HRVATSKA  
POŽESKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA  
GRAD PLETERNICA

Locality and country  
Mjesto i država  
Avenija 2, Pleternica 34310

350-01/17-01/2 -25

Ozn. za narudžbu: 80/2015 Hrvatska pošta

**Hrvatska pošta**  
Croatian Post Inc.

**ADVICE of receipt/of delivery/of payment**  
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

Office of posting  
Prijamni poštanski ured 34310 Date  
Datum 10.06.2017

Addressee of the item  
Primateelj pošiljke  
MIN. POLOPRIVREDE  
MIRANJSKA 25  
10000 ZAGREB

**Nature of the item/Vrsta pošiljke**

Registered Letter  
Preporučena pošiljka  Insured letter  
Vrijednosna pošiljka

Postal parcel  
Paket  Amount  
Iznos

N° of item  
Br. pošiljke  
Rb 95 753 100 1 HL

Money order  
Uputnica  Amount  
Iznos

**To be completed at a destination/Ispunjava se na odredištu**

The item mentioned above has been duly  
Gore navedena pošiljka

delivered  
uručena je  paid  
isplaćena je

Date  
Datum 20

Signature\*  
Potpis\* 07.06.2017

REPUBLICA HRVATSKA  
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

On postal service  
Poštanska služba

**ARAGA**

Stamp of the office returning the advice  
Obrat: Ziga poštanskog ureda  
koji vraća obavijest  
08.06.17-09  
10200

**Return to**  
Vratiti

Name  
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and N°  
Ulica i br.  
REPUBLIKA HRVATSKA  
POŽESKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA  
GRAD PLETERNICA

Locality and country  
Mjesto i država  
Avenija 2, Pleternica 34310

350-01/17-01/2 -28

Ozn. za narudžbu: 80/2015 Hrvatska pošta

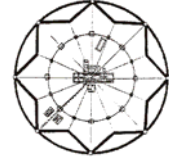
<b>Hrvatska pošta</b> Croatian Post Inc.		<b>ADVICE of receipt/of delivery/of payment</b> POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati		P-21/CN 07	
Office of posting Prijamni poštanski ured 34310		Date Datum 10.06.2017		On postal service Poštanska služba <b>AR</b> Stamp of the office returning the advice Oznaka ureda poštanskog ureda Obavijest 08.06.17-09 10200	
Addressee of the item Primatelj pošiljke MINIST. POUPREVRASE 10335 10000 ZAGREB					
<b>Nature of the item/Vrsta pošiljke</b>					
<input checked="" type="checkbox"/> Registered Letter Preporučena pošiljka		<input type="checkbox"/> Insured letter Vijednosna pošiljka			
<input type="checkbox"/> Postal parcel Paket		Amount Iznos			
N° of item Br. pošiljke QB 95753 159 2 MK					
<input type="checkbox"/> Money order Uputnica		Amount Iznos			
<b>To be completed at a destination/Ispunjava se na odredištu</b>					
The item mentioned above has been duly delivered Gore navedena pošiljka je isporučena					
<input type="checkbox"/> delivered uručena je		<input type="checkbox"/> paid isplaćena je		Date Datum 12.06.2017	
Signature* Potpis* ZAGREB, Ul. grada Vukovca 7-06-2017 113					
* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. * Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba.					
				Ozn. za narudžbu: 80/2015	

<b>Hrvatska pošta</b> Croatian Post Inc.		<b>ADVICE of receipt/of delivery/of payment</b> POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati		P-21/CN 07	
Office of posting Prijamni poštanski ured 34310		Date Datum 10.06.2017		On postal service Poštanska služba <b>AR</b> Stamp of the office returning the advice Oznaka ureda poštanskog ureda Obavijest 08.06.17-09 10200	
Addressee of the item Primatelj pošiljke HAZON R.F. MIHAILOVIĆ 9 10000 ZAGREB					
<b>Nature of the item/Vrsta pošiljke</b>					
<input checked="" type="checkbox"/> Registered Letter Preporučena pošiljka		<input type="checkbox"/> Insured letter Vijednosna pošiljka			
<input type="checkbox"/> Postal parcel Paket		Amount Iznos			
N° of item Br. pošiljke QB 95 753 165 0 MK					
<input type="checkbox"/> Money order Uputnica		Amount Iznos			
<b>To be completed at a destination/Ispunjava se na odredištu</b>					
The item mentioned above has been duly delivered Gore navedena pošiljka je isporučena					
<input type="checkbox"/> delivered uručena je		<input type="checkbox"/> paid isplaćena je		Date Datum 07-06-2017	
Signature* Potpis* ZAPRIMLJENO ZAGREB					
* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. * Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba.					
				Ozn. za narudžbu: 80/2015	



JAVNA USTANOVA

**Zavod za prostorno uređenje  
Požeško-slavonske županije**



---

Županijska 7, 34 000 Požega, HR  
tel:(+385)034/290-222;fax:(+385)034/290-220

**PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA PLETERNICE**  
**VI. Izmjene i dopune**

OBVEZNI PRILOZI PLANA

---

**Sažetak za javnost**

# SAŽETAK ZA JAVNOST

## UVOD

Na temelju članka 86. stavka 1. i članka 113. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br. 153/13) i članka 34. Statuta Grada Pleternice (Službeno glasilo Grada Pleternice broj 04/09, 02/13, 08/13 i 07/14), Gradsko vijeće Grada Pleternice, na 19. sjednici, održanoj dana 19. prosinca 2016. godine, donijelo je **Odluku o izradi VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pleternice**, Klasa: 021-02/16-01/05, Urbroj: 2177/07-03-16-20 („Službeno glasilo grada Pleternice“, br. 08/16 - u daljnjem tekstu: Odluka o VI. Izmjeni i dopuni PPUG Pleternice).

Elaborat VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pleternice (u daljnjem tekstu VI. Izmjene i dopune PPUG Pleternice) izrađuje Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije (u daljnjem tekstu: stručni izrađivač), temeljem:

- članka 27. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13 – u daljnjem tekstu: ZPU),
- Odluke o izradi VI. Izmjena i dopuna PPUG Pleternice („Službeno glasilo Grada Pleternice“, br. 8/16), donesene sukladno članku 86. ZPU na 19. sjednici Gradskog vijeća Grada Pleternice, Klasa: 021-02/16-01/05, Urbroj: 2177/07-03-16-20 od 19. prosinca 2016. godine,
- Odluke Župana Požeško-slavonske županije Klasa:350-01/17-01/3, Urbroj:2177/1-01-17-2 od 08. ožujka 2017. godine, o povjeravanju poslova izrade VI. Izmjena i dopuna PPUG Pleternice Zavodu za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije („Požeško-slavonski službeni glasnik“, br. 1/17).

Nositelj izrade VI. Izmjene i dopune PPUG Pleternice je Jedinostveni upravni odjel Grada Pleternice (u daljnjem tekstu: Nositelj izrade).

## OBUHVAAT IZMJENE I DOPUNE PLANA

VI. Izmjene i dopune PPUG Pleternice odnose se na kompletni prostorni obuhvat Plana.

## RAZLOZI IZRADE VI. IZMJENE I DOPUNE PPUG PLETERNICE

Razlozi izrade VI. Izmjena i dopuna PPUG Pleternice su:

- usklađivanje s odredbama Zakona o prostornom uređenju i drugim posebnim zakonima i propisima,
- usklađivanje sa Prostornim planom Požeško-slavonske županije,
- unošenje korekcija/izmjena granica građevinskih područja prema osnovanim zahtjevima,
- unošenje korekcija izgrađenog i neizgrađenog dijela građevinskih područja, odnosno određivanje neuređenih dijelova građevinskih područja te izgrađenih dijelova tih područja predviđenih za urbanu preobrazbu,
- korekcija uvjeta gradnje i uređenja prostora u građevinskom području i izvan njega uz preispitivanje i ažuriranje Odredbi za provođenje,
- preispitivanje i ažuriranje postojećeg i planiranog stanja infrastrukturnih i prometnih sustava na području Grada,
- preispitivanje, ažuriranje i korekcija postojećih te planiranih akumulacija/retencija, ribnjaka i drugih vodnih površina i zahvata na području Grada,

- redefiniranje obveze izrade urbanističkih planova uređenja,
- usklađivanje i ažuriranje stanja ekološke mreže – Natura 2000 i drugih elemenata koji se odnose na zaštitu okoliša i prirode,
- preispitivanja i ugrađivanje elemenata Strateške studije o utjecaju na okoliš Prostornog plana Požeško-slavonske županije,
- usklađivanje i ažuriranje stanja zaštite kulturnih dobara na području Grada,
- preispitivanje i ažuriranje načina, uvjeta i stanja gospodarenja otpadom na području Grada,
- korekcije i ažuriranje područja istražnih prostora i eksploatacijskih polja
- formiranje zone turističko-rekreacijske namjene „Klašnice“,
- korekciju obuhvata poplavnih područja na području Grada,
- preispitivanje i ažuriranje načina, uvjeta, smjernica i/ili zona gradnju građevina za iskorištavanje obnovljivih izvora energije.

### **CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA**

Ciljevi izrade Plana istovjetni su ciljevima Prostornog plana uređenja Grada Pleternice, a referiraju se na dokumente prostornog uređenja u nadležnosti države, plan šireg područja odnosno na naprijed navedene razloge izrade.

Polazište za izradu Plana je plan šireg područja, Prostorni plan uređenja Požeško-slavonske županije (Požeško-slavonski službeni glasnik, br. 5/02 i 5A/02, 4/11 i 4/15) i Prostorni plan uređenja grada Pleternice („Službeno glasilo Grada Pleternice“, br.1/06, 6/10, 10/12, 5/15 i 7/16 ).

### **SADRAŽAJ VI. IZMJENE I DOPUNE PPUG PLETERNICE**

#### VI. Izmjene i dopune PPUG Pleternice sadrže:

#### III. TEKSTUALNI DIO:

- Odredbe za provođenje

#### IV. GRAFIČKI DIO:

- Kartografski prikazi u mjerilu 1:25.000

#### 2. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA

##### 2.A. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE

Cestovni promet

Željeznički promet

Zračni promet

Pošta i elektroničke komunikacije

##### 2.B. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE

Elektroenergetika

Plinoopskrba

##### 2.C. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE

Vodnogospodarski sustavi

Uređenje vodotoka i voda

Melioracijska odvodnja

##### 3.A. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA

Područja posebnih uvjeta korištenja

Natura 2000/Ekološka mreža



### 3.B. UVJETI KORIŠTENJA I OGRANIČENJA U PROSTORU

Područja posebnih ograničenja u korištenju

Uređenje zemljišta

Zaštita posebnih vrijednosti i obilježja

Područja i dijelovi primjene planskih mjera zaštite

- Kartografski prikazi u mjerilu 1:5.000

### 5. GRAĐEVINSKA PODRUČJA

4.01. naselje Ašikovci i groblje Ašikovci

4.02. naselje Bilice i groblje Bilice

4.03. naselja Blacko, Kuzmica, Srednje Selo i Viškovci i groblje Kuzmica

4.04. naselje Brđani

4.05. naselja Bresnica, Bzenica i Sulkovci, turističko-rekreacijska zona "Klašnice", sportsko – rekreacijske zone Bzenica (strelište/pucalište za glinene golubove) i Sulkovci (igralište) i groblja Bresnica i Sulkovci

4.06. naselje Brodski Drenovac i groblje Brodski Drenovac

4.07. naselje Bučje, sportsko-rekreacijska zona Bučje (igralište) i groblje Bučje

4.08. naselja Buk, Resnik i Svilna, gospodarska zona „Resnik“, ugostiteljsko – turistička zona „Buk“, sportsko – rekreacijske zone Buk (aerodrom) i Buk (igralište)

4.09. naselje Čosinac i groblje Čosinac

4.10. naselja Frkljevci i Kadanovci i sportsko – rekreacijska zona Frkljevci (igralište)

4.11. naselje Gradac, gospodarska zona „Ivanin dvor“ i sportsko – rekreacijska zona Gradac (aerodrom)

4.12. naselje Kalinić

4.13. naselje Knežci

4.14. naselja Komorica i Ratkovicica i groblja Komorica i Ratkovicica

4.15. naselje Lakušija i groblje Lakušija

4.16. naselje Mali Bilač i groblje Mali Bilač

4.17. naselje Mihaljevići

4.18. naselja Novoselci i Trapari

4.19. naselje Pleternica, gospodarska zona „Pleternica II“, poljoprivredno – gospodarska zona „Pleternica“ i ugostiteljsko - turističke zone „Pleternica“ i „Smiljanka“

4.20. naselje Pleternički Mihaljevci

4.21. naselja Poloje i Požeška Koprivnica i gospodarska zona „Požeška Koprivnica“

4.22. naselje Sesevete

4.23. naselje Tulnik i groblje Tulnik

4.24. naselje Vesela i sportsko – rekreacijska zona Vesela (igralište)

4.25. naselje Vrčin Dol i groblje Vrčin Dol

4.26. naselje Zagrađe, sportsko – rekreacijska zona Zagrađe (igralište) i groblje Zagrađe

4.27. naselje Zarišlac

- Kartografski prikazi u mjerilu 1:2.000
  - 4.19.1. UVJETI UREĐENJA IZDVOJENOG DIJELA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA PLETERNICE "STARAC" I UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE ZONE "PLETERNICA"  
Korištenje i namjena površina
  - 4.19.2A. UVJETI UREĐENJA IZDVOJENOG DIJELA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA PLETERNICE "STARAC" I UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE ZONE "PLETERNICA"  
Prometa, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - promet
  - 4.19.2B. UVJETI UREĐENJA IZDVOJENOG DIJELA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA PLETERNICE "STARAC" I UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE ZONE "PLETERNICA"  
Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - energetski sustav, telekomunikacije, vodoopskrba i odvodnja
  - 4.19.3. UVJETI UREĐENJA IZDVOJENOG DIJELA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA PLETERNICE "STARAC" I UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE ZONE "PLETERNICA"  
Načini i uvjeti gradnje
- Kartografski prikazi u mjerilu 1:1.000
  - 4.21.1. UVJETI UREĐENJA GOSPODARSKE ZONE „POŽEŠKA KOPRIVNICA“  
Korištenje i namjena površina
  - 4.21.2A. UVJETI UREĐENJA GOSPODARSKE ZONE „POŽEŠKA KOPRIVNICA“  
Prometa, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - promet
  - 4.21.2B. UVJETI UREĐENJA GOSPODARSKE ZONE „POŽEŠKA KOPRIVNICA“  
Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - energetski sustav, telekomunikacije, vodoopskrba i odvodnja
  - 4.21.3. UVJETI UREĐENJA GOSPODARSKE ZONE „POŽEŠKA KOPRIVNICA“  
Načini i uvjeti gradnje

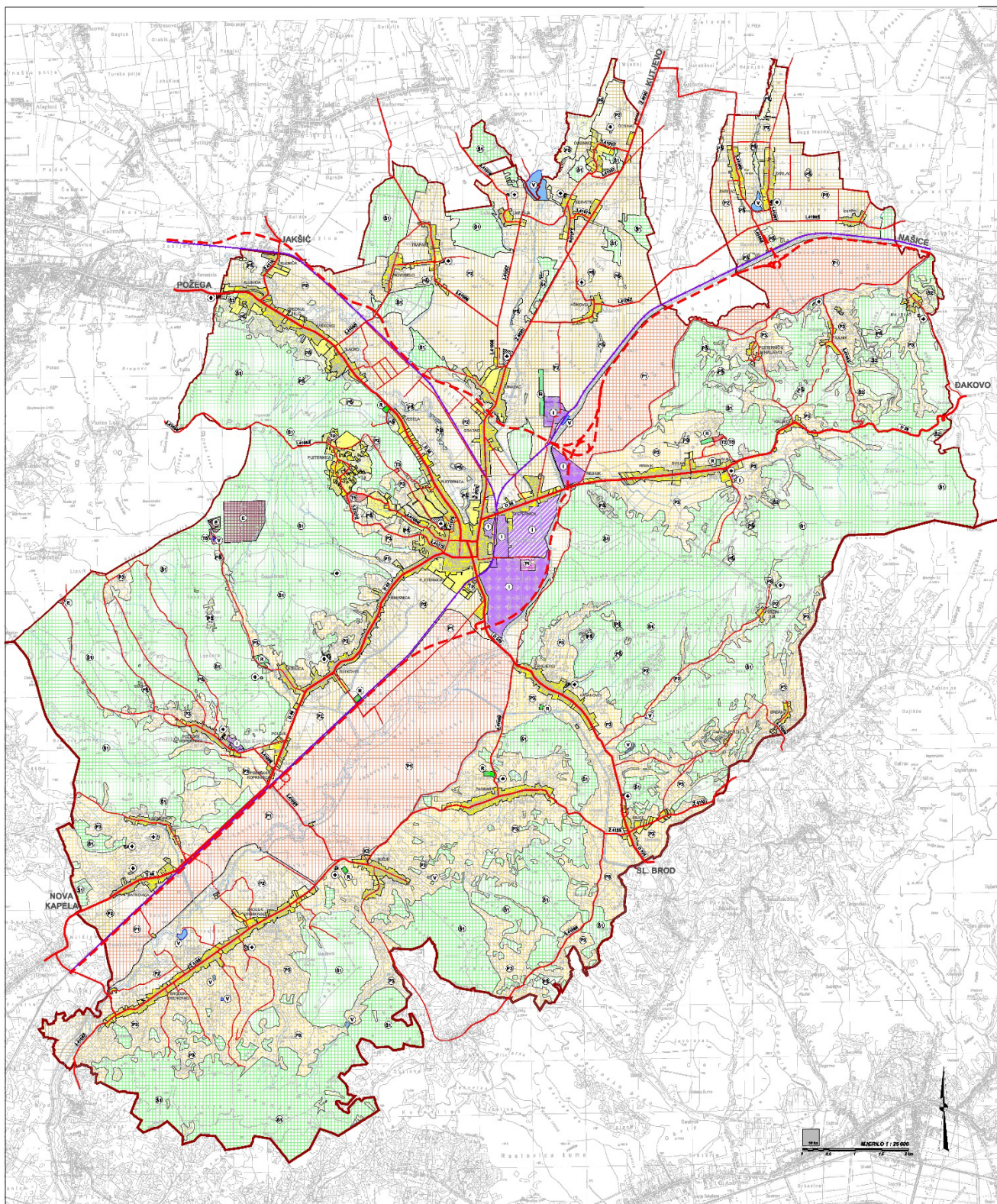
#### V. OBVEZNE PRILOGE:

- Obrazloženje Plana
- Popis stručnih podloga na kojima se temelje prostorno planska rješenja
- Popis sektorskih dokumenata i propisa poštivanih u izradi Plana
- Postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš VI. Izmjena i dopuna PPUG Pleternice
- Zahtjevi sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13)
- Mišljenja iz članka 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13)
- Izvješće o javnoj raspravi
- Sažetak za javnost
- Evidencija postupka izrade i donošenja

Svi ostali dijelovi PPUG Pleternice koji se ovom Izmjenom i dopunom ne mijenjaju, ostaju na snazi.

Napomena: Obvezni prilozi koji nisu dio ovog Prijedloga Izmjena i dopuna PPUG Pleternice biti će priloženi uz Konačni prijedlog Izmjena i dopuna PPUG Pleternice.

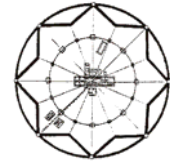
### Kartografski prikaz 1. "KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA"





JAVNA USTANOVA

**Zavod za prostorno uređenje  
Požeško-slavonske županije**



---

Županijska 7, 34 000 Požega, HR  
tel:(+385)034/290-222;fax:(+385)034/290-220

## **PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA PLETERNICE**

### **VI. Izmjene i dopune**

OBVEZNI PRILOZI PLANA

---

**Evidencija postupka izrade i donošenja Plana**

**Evidencija postupka izrade i donošenja  
6. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternice**

Naziv Plana
<b>6. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA PLETERNICE</b>

Donositelj Plana :	Gradsko vijeće Grada Pleternice
Nositelj izrade :	Jedinstveni upravni odjel
Izrađivač Plana :	Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije

1.	Osnova za izradu Plana
<i>Odluke Gradskog vijeća Grada Pleternice:</i>	
Odluka o izradi 6. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternice, KLASA: 021-02/16-01/05, URBROJ: 2177/07-03-16-20, od 19. prosinca 2016. godine	

1.) Odluka o izradi 6. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternice, KLASA: 021-02/16-01/05, URBROJ: 2177/07-03-16-20, od 19. prosinca 2016. godine

2.) Poziv na dostavu zahtjeva prema članku 90. Zakona o prostornom uređenju, KLASA: 350-02/17-01/1, URBROJ: 2177/07-04-17-4, od 12.01.2017.

Temeljem članka 90. Zakona, nositelj izrade je dostavio Odluku o izradi ovog Plana nadležnim javnopravnim tijelima s pozivom, da mu u roku od najviše trideset dana, dostave zahtjeve za izradu Plana.

Svoje zahtjeve dostavili su sljedeća javnopravna tijela – Zahtjevi temeljem članka 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13):

- KOMUNALAC POŽEGA d.o.o. za komunalne djelatnosti, Vukovarska 8, 34000

Požega, Broj:3-46-2/17 JR od 18. siječnja 2017. g. – zaprimljeno 31. siječnja 2017. g.

- OIV ODAŠILJAČI I VEZE d.o.o. Ulica grada Vukovara 269d, 10000 Zagreb,

Ur.broj:545266 JC od 16. siječnja 2017. g. – zaprimljeno 20. siječnja 2017. g.

- MUP, Policijska uprava Požeško-slavonska, Služba zajedničkih poslova, J.

Runjanina, 34000 Požega, Broj: 511-22-04-5-224/2-17 DP od 17. siječnja 2017. g. –

zaprimljeno 19. siječnja 2017. g.

- HŽ INFRASTRUKTURA, Mihanovićeve 12, 10000 Zagreb, Broj:230/17, 1.3.1./S.T. od

18. siječnja 2017. g. - zaprimljeno 25. siječnja 2017. g.

- INA, INDUSTRIJA NAFTE d.d. ISTRAŽIVANJE I PROIZVODNJA NAFTE I PLINA,

Sektor za razradu polja, Lovinčićeva 4, 10000 Zagreb, pod oznakom

Re:50308575/17-01-17/0125-014/AK od 18. siječnja 2017. g. – zaprimljeno 31.

siječnja 2017. g.

- HRVATSKA AGENCIJA ZA CIVILNO ZRAKOPLOVSTVO, Ulica grada Vukovara 284,

10000 Zagreb, Klasa:350-02/17-01/1, Urbroj:376-05-01-17-02 od 18. siječnja 2017. g.

– zaprimljeno 20. siječnja 2017. g.

- MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel

u Požegi, Trg Matka Peića 3. 34000 Požega, Klasa:612-08/16-10/0069, Urbroj:532-

04-02-07/5-17-6 od 18. siječnja 2017. g. - zaprimljeno 24. siječnja 2017. g.

- MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel

u Požegi, Trg Matka Peića 3. 34000 Požega, Klasa:612-08/16-10/0069, Urbroj:532-

04-02-07/5-16-2 od 22. veljače 2016.g. - zaprimljeno 26. veljače 2016.g.

- MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Požegi, Trg Matka Peića 3. 34000 Požega, Klasa:612-08/15-10/0066, Urbroj:532-04-02-07/5-15-2 od 27. veljače 2015.g. - zaprimljeno 04. ožujka 2015.g.
- DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured za zaštitu i spašavanje Požega, K. Krešimira 1, 34000 Požega, Klasa:350-02/17-01/01, Urbroj:543-11-01-17-2, od 23. siječnja 2017. g. – zaprimljeno 25. siječnja 2017. g.
- DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured za zaštitu i spašavanje Požega, K. Krešimira 1, 34000 Požega, Klasa:350-02/16-01/01, Urbroj:543-11-01-06-2, od 24. veljače 2016. g. – zaprimljeno 26. veljače 2016. g.
- ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE, Županijska 7, 34000 Požega, Klasa:350-01/17-01/1, Urbroj:2177#1-3-3-17-2, od 31.siječnja 2017. g. – zaprimljeno 02. veljače 2017. g.
- RH, BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA, Zavod za prostorno uređenje Brodskoposavske županije, Trg pobjede bb, 35000 Slavonski Brod, Klasa:350-02/17-01/1, Urbroj:2178/01-26-0/4-17-2 od 27. siječnja 2017. g. – zaprimljeno 31. siječnja 2017. g.
- HRVATSKE VODE, VGO za srednju i donju Savu, Šetalište braće Radića 22, Slavonski Brod, Klasa:350-02/16-01/0000073, Urbroj:374-3103-01-17-4, od 30. siječnja 2017. g. - zaprimljeno 01. veljače 2017. g.
- MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Ul. grada Vukovara 78, p.p. 1034, 10000 Zagreb, Klasa:350-02/17-01/41, Urbroj:525-07/0377-17-2, od 19. siječnja 2017. g. – zaprimljeno 02. veljače 2017.g.
- MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb, Klasa:612-07/17-57/14, Urbroj:517-07-2-2-17-2 od 02. veljače 2017.g.- zaprimljeno 06. veljače 2017. g.
- MINISTARSTVO OBRANE, Uprave za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu, Služba za vojno graditeljstvo i energetska učinkovitost, Trg kralja Petra Krešimira IV 1, 10000 Zagreb, Klasa:350-02/17-01/37, Urbroj:512M3-020202-17-2 od 03. veljače 2017.g. - zaprimljeno 06. veljače 2017.g.
- Hrvatski Telekom d.d. Odjel upravljanja elektroničkom komunikacijskom infrastrukturom, Odsjek upravljanja ugovornim odnosima i registraciju, Harambašićeva 39, 10000 Zagreb, T4.3.1.-jop 37924056 od 01. veljače 2017. g. - zaprimljeno 06. veljače 2017. g.
- PLINACRO d.o.o., Savska cesta 88A, 10000 Zagreb, Klasa: PL-17/0102, Urbroj: TRN-17-2 od 07. veljače 2017.g. – zaprimljeno 13. veljače 2017.g.
- HRVATSKE CESTE d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Sektor za razvoj i strateško planiranje, Odjel za razvoj i planiranje, Vončinina 3, 10000 Zagreb, Klasa:350-02/2015-1/42, Urbroj:345-211-516-2017-8/DB od 10. veljače 2017. g. – zaprimljeno 13. veljače 2017.g.
- HEP OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o. Elektra Požega, Primorska 24, 34000 Požega, Br:402100101/660/17MV od 10. veljače 2017.g.- zaprimljeno 13. veljače 2017.g.
- HRVATSKA AGENCIJA ZA OKOLIŠ I PRIRODU, Radnička cesta 80/7, Klasa: 032-03/17-02/01, Urbroj: 427-06-17-17-60 od 17. ožujka 2017. – zaprimljeno elektronskom poštom (na zahtjev Zavoda) 17. ožujka 2017 – karta staništa.

Osim dostavljenih zahtjeva sukladno članku 90. Zakona, nositelj izrade zaprimio je i više pojedinačnih zahtjeva i to:

1. MARIJA SAMARĐIĆ, Kuzmica 30, 34308 Jakšić,
2. BORIS HORVAT, Vukovarska 2, 34000 Požega,
3. WINCOAT d.o.o. Buk 54, 34310 Pleternica,

4. TOMISLAV KATIĆ, E. Podubskog 58, 34000 Pleternica,
5. STJEPAN I ANKICA KATIĆ, Mile Budaka 35, 34310 Pleternica,
6. OPG PILAŠ BRANKO, Viškovci 59, 34310 Pleternica,
7. ŠRD „LONDŽA“ ZARILAC, Zarilac 1c, 34312 Sesvete,
8. TEMPO d.o.o. Labin, Titov trg 7, 52220 Labin,
9. OPG BOBEK IVAN, Novoselci 36, 34310 Pleternica,
10. MIKŠIK JOSIP, Miroslava Kraljevića 2, 34000 Požega
11. ĐURO BARIĆ, S. Ladiše 11, 10000 Zagreb
12. IVAN MIKIĆ, Stjepana Radića 67, 34310 Pleternica,
13. ANA LUKAČEVIĆ, Eugena Kvaternika 9, 34340 Kutjevo,
14. MARINKO MARKOTA, Matije Gupca 80, 34310 Pleternica,
15. KATA BREKALO, Vesela 2, 34310 Pleternica,
16. MARIJA ŠIMECKI, J.b. Jelačića 64, 34310 Pleternica,
17. PETAR ARAMBAŠIĆ, Požeška Koprivnica 14, 34310 Pleternica
18. ČONDIĆ ROBERT, Kadanovci 41, 34310 Pleternica,
19. URED OVLAŠTENOG INŽENJERA GEODEZIJE DENIS KRIŽANAC, dipl.inž.geod. Vukovarska 1b, 34000 Požega,
20. URED OVLAŠTENOG INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA DRAGOJLOVIĆ DRAGUTIN, Sokolova 31 b, 34000 Požega
21. ZAJEDNIČKI PROJEKTANTSKI URED d.o.o. , Županijska 20. 34000,
22. KOMUNALAC POŽEGA d.o.o. za komunalne djelatnosti, Vukovarska 8, 34000 Požega, Broj: 2.9.1871/14 TD

3.) Obavijest o početku izrade 6. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternice - Mrežne stranice Grada Pleternice

- Mrežne stranice Ministarstva - MGIPU

4.) OSPUO postupak

4.1. Odluka Grada o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja 6. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternice na okoliš

4.2. Traženje mišljenja o potrebi provedbe strateške procjene utjecaja 6. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternice na okoliš

1) Traženje mišljenja Ministarstva zaštite okoliša i prirode

2) Traženje mišljenja prema dostavnoj listi

3) Obrazac ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš priložen uz dopise pod točkama 1) i 2)

4.3. Dostava mišljenja Ministarstva zaštite okoliša i prirode o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš i prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu

4.4. Odluka Grada kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za 6. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternice

5.) Zaključak o utvrđivanju Prijedloga 6. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pleternice, KLASA: 350-01/17-01/2, URBROJ: 2177/07-04-17-21, od 22. svibnja 2017. godine.

- 6.) Zaključak o objavi javne rasprave Prijedloga VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pleternice, KLASA: 350-01/17-01/2, URBROJ: 2177/07-04-17-23, od 23. svibnja 2017. godine
- 7.) Obavijest o početku javne rasprave o Prijedlogu 6. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pleternice
- 1) Mrežne stranice Ministarstva - MGIPU
  - 2) Mrežne stranice Grada Pleternica
  - 3) Obavijest priložena uz objavu javne rasprave pod točkama 1) i 2)
  - 4) Objava javne rasprave u dnevnom tisku – „Glas Slavonije“, od 02.10.2016.
- 8.) Zahtjev za izdavanje prethodnog mišljenja/suglasnosti na prijedlog VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pleternice, KLASA: 350-01/17-01/2, URBROJ: 2177/07-04-17-25, od 06. lipnja 2017. godine
- 9.) Zapisnik s javnog izlaganja održanog za vrijeme javnog uvida u prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pleternice, KLASA: 350-01/17-01/2, URBROJ: 2177/07-04-17-24, od 12. lipnja 2017. godine
- 10.) Zaključak o utvrđivanju konačnog prijedloga VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pleternice, KLASA: 350-01/17-01/2, URBROJ: 2177/07-04-17-36, od 21. lipnja 2017. godine

**GRAD PLETERNICA**  
**Jedinstveni upravni odjel**