

Na temelju članka 109. stavka 4. i članka 113. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) te članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15 – pročišćeni tekst i 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 36. Statuta Grada Lipika ("Službeni glasnik Grada Lipika", broj 1/2021) Gradsko vijeće Grada Lipika, na svojoj 25. sjednici, održanoj 18.04.2024. godine, donosi

**ODLUKU
o donošenju
V. Izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Grada Lipika**

Članak 1.

Donose se V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika ("Službeni glasnik Grada Lipika", broj 06/07, 01/10, 06/11, 10/15 i 9/22), u nastavku teksta: Izmjene i dopune Plana.

Članak 2.

V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika izradio je Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije.

Članak 3.

Sastavni dio ove Odluke je elaborat pod nazivom V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika koji sadrži:

0. OPĆI DIO

I. TEKSTUALNI DIO:

- Odluka o donošenju V. Izmjena i dopuna PPUG Lipika

II. GRAFIČKI DIO:

- Kartografski prikazi u mjerilu 1:25.000
 1. Korištenje i namjena prostora/površina

- Kartografski prikazi u mjerilu 1:5.000
 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA
 - 4.08. Donji Čaglić
 - 4.13. Klisa
 - 4.15. Kovačevac

III. OBVEZNE PRILOGE:

- Obrazloženje V. Izmjena i dopuna PPUG Lipika
- Popis stručnih podloga na kojima se temelje prostorno planska rješenja
- Popis sektorskih dokumenata i propisa poštivanih u izradi Plana
- Mišljenje o potrebi provedbe postupka Ocjene, odnosno strateške procjene za okoliš V. Izmjena i dopuna PPUG Lipika

- Zahtjevi sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i ostali pojedinačni zahtjevi zaprimljeni prije i nakon Odluke o izradi V. Izmjena i dopuna PPUG Lipika
- Izvješće o javnoj raspravi
(U privitku su mišljenja iz članka 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne Novine“, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23)
- Sažetak za javnost
- Evidencija postupka izrade i donošenja

Članak 4.

Donošenjem ovog Plana zamjenjuju se kartografski prikazi Prostornog plana uređenja Grada Lipika ("Službeni glasnik Grada Lipika", broj 06/07, 01/10, 06/11, 10/15 i 9/22), navedeni u čl. 3. ove Odluke.

Zadržava se tekstualni dio, odredbe za provedbu i sljedeći kartografski prikazi Prostornog plana uređenja Grada Lipika ("Službeni glasnik Grada Lipika", broj 06/07, 01/10, 06/11, 10/15 i 9/22):

Kartografski prikazi u mjerilu 1:25.000

- 2.A. Prometna infrastruktura
Pošta i elektroničke komunikacije
- 2.B. Infrastrukturni sustavi i mreže
Elektroenergetika
Plinoopskrba
- 2.C. Infrastrukturni sustavi i mreže
Vodnogospodarski sustavi
Uređenje vodotoka i voda
Melioracijska odvodnja
- 3.A. Uvjeti korištenja i zaštite prostora
Područja posebnih uvjeta korištenja
Natura 2000/Ekološka mreža
- 3.B. Uvjeti korištenja i ograničenja u prostoru
Područja posebnih ograničenja u korištenju
Uređenje zemljišta, zaštita posebnih vrijednosti i obilježja,
Područja i dijelovi primjene planskih mjera zaštite

Kartografski prikazi u mjerilu 1:5.000

- 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA
 - 4.01. Antunovac
 - 4.02. Bjelanovac
 - 4.03. Brekinska
 - 4.04. Brezine
 - 4.05. Bujavica
 - 4.06. Bukovčani
 - 4.07. Dobrovac
Gospodarska zona „Lipik III“

- 4.09. Filipovac
- 4.10. Gaj
- 4.11. Gornji Čaglić
- 4.12. Jagma
 - Gospodarska zona „Jagma“
- 4.14. Korita
- 4.16. Kukunjevac
 - Gospodarska zona „Solarna elektrana Kukunjevac“
- 4.17. Lipik
 - Gospodarska zona „Lipik I“
 - Gospodarska zona „Lipik II“
 - Gospodarska zona „Lipik IV“
 - Znanstveno – obrazovno - poslovna i turističko-rekreacijska zona „Raminac“
 - Turističko-rekreacijsko-gospodarska zona „Ergela“
- 4.18. Livađani
- 4.19. Marino Selo
 - Sportsko-rekreacijska zona „Strelišće Marino Selo“
- 4.22. Poljana
 - Gospodarska zona „Ciglana -Poljana“
- 4.21. Ribnjaci
 - Gospodarska zona „Ribnjaci“
- 4.22. Skenderovci
- 4.23. Strižićevac
- 4.24. Subocka
- 4.25. Šeovica i Japaga

Članak 5.

Odluka o donošenju V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika objavit će se u "Službenom glasniku Grada Lipika".

Članak 6.

Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika iz članka 1. ove Odluke izrađene su u 7 (sedam) izvornika ovjerenih pečatom Gradskog vijeća Grada Lipika i potpisane po predsjedniku Gradskog vijeća. Od toga se 1 (jedan) izvornik nalazi u pismohrani izrađivača Plana.

Istovremeno, po 1 (jedan) izvornik ovog Plana čuva se u Jedinostvenom upravnom odjelu Grada Lipika te u pismohrani Grada Lipika, a po 1 (jedan) izvornik zajedno s ovom Odlukom dostavlja se i čuva u:

- Ministarstvu prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine Republike Hrvatske,
- Zavodu za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije
- Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Požeško-slavonske županije
- Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Požeško-slavonske županije, Ispostava Pakrac.

Članak 7.

U skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju prostorni planovi moraju biti dostupni na uvid javnosti.

Uvid u Plan može se izvršiti svakog radnog dana na adresama:

- Grada Lipika, Marije Terezije 27, 34551 Lipik,
- Požeško-slavonske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Županijska 7, 34000 Požega,
- Požeško-slavonske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Trg bana Josipa Jelačića 18, 34550 Pakrac.

te u elektroničkom obliku putem informacijskog sustava (ISPU) na službenoj web stranici Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine.

Članak 8.

Po donošenju Izmjena i dopuna iz članka 1. ove Odluke, a sukladno članku 113. Zakona o prostornom uređenju, objavit će se pročišćeni tekst Prostornog plana uređenja Grada Lipika u roku od trideset dana od dana stupanja na snagu ove Odluke.

Članak 9.

Ova Odluka stupa na snagu 8 (osmog) dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Lipika".

**Požeško-slavonska županija
Gradsko vijeće Grada Lipika**

KLASA: 350-03/23-01/02
URBROJ: 2177-2-03-04/6-24-56
Lipik, 18.04.2024.

**PREDSJEDNIK:
Slobodan Katunar, dipl.ing.**
