



JAVNA USTANOVA

**Zavod za prostorno uređenje
Požeško-slavonske županije**



Županijska 7, 34 000 Požega, HR
tel:(+385)034/290-222;fax:(+385)034/290-220

PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA LIPIKA

III. Izmjene i dopune

S A D R Ź A J

OBVEZNI PRILOZI:

- **OBRAZLOŽENJE PLANA**
- **POPIS STRUČNIH PODLOGA NA KOJIMA SE TEMELJE PROSTORNO PLANSKA RJEŠENJA**
- **POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA POŠTIVANIH U IZRADI PLANA, KOJI SE ODOSE NA NJEGOV SADRŽAJ**
- **STRATEŠKA STUDIJA UTJECAJA NA OKOLIŠ**
- **ZAHTJEVI IZ ČLANKA 79. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU I GRADNJI („Narodne novine“, br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12))**
- **IZVJEŠĆE O PRETHODNOJ RASPRAVI**
- **IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI**
- **SAŽETAK ZA JAVNOST**
- **MIŠLJENJA IZ ČLANKA 94. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU I GRADNJI („Narodne novine“, br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12)**
- **EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADI I DONOŠENJA PLANA**



JAVNA USTANOVA

**Zavod za prostorno uređenje
Požeško-slavonske županije**Županijska 7, 34 000 Požega, HR
tel: (+385)034/290-222; fax: (+385)034/290-220**PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA LIPIKA****III. Izmjene i dopune****OBVEZNI PRILOZI PLANA****Obrazloženje****1. POLAZNE OSNOVE**

- 1.1. Razlozi pristupanju izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lipika
- 1.2. Osnovni prostorni pokazatelji za područje Grada Lipika
- 1.3. Dokumentacija koja se odnosi na PPUG Lipika

2. III. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA LIPIKA

- 2.1. **Usklađenje PPUG Lipika s Prostornim planom Požeško-slavonske županije**
- 2.2. **Obveze izrade urbanističkih planova uređenja**
- 2.3. **Organizacija prostora i osnovna namjena i korištenje površina**
 - 2.3.1. Preispitivanje površine građevinskih područja naselja Grada Lipika
 - 2.3.2. Izdvojena građevinska područja turističko - rekreacijske zone "Raminac" i turističko – rekreacijsko – gospodarske zone "Ergela"
 - 2.3.3. Izdvojeno građevinsko područje nove gospodarske zone za proizvodnju float stakla „Lipik IV“ te ostale gospodarske zone
- 2.4.3. Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina (naselja i izgrađene strukture van naselja; poljoprivredne, šumske, vodne te površine posebne namjene i ostale površine)
- 2.4. **Infrastrukturni sustav**
 - 2.4.1. Planiranje matičnog kolosijeka povezivanjem na postojeću željezničku prugu II 206 Banova Jaruga – Pčelić iz kolodvora Lipik za potrebe nove gospodarske zone
- 2.5. **Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora**
 - 2.5.1. Uvjeti i mjere zaštite kulturne baštine
 - 2.5.2. Uvjeti i mjere zaštite prirode
 - 2.5.3. Preispitivanje zahvata planiranih Prostornim planom Požeško-slavonske županije u odnosu na zaštitu okoliša i prirode radi stvaranja preduvjeta za financiranje projekata sredstvima iz fondova Europske unije za planirane zahvate u prostoru,
- 2.6. **Otpad**
 - 2.6.1. Određivanje lokacija za izgradnju reciklažnih dvorišta

1. POLAZNE OSNOVE

1.1. Razlozi pristupanju izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lipika

Zakonom o prostornom uređenju i gradnji (NN, br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12 – u daljnjem tekstu ZPUG), a u svezi čl. 188. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13) i pripadajućim podzakonskim aktima reguliran je sustav prostornog uređenja i gradnja te način gospodarenja, zaštite i upravljanja prostorom, u sklopu kojega značajno mjesto zauzima obveza donošenja dokumenata prostornog uređenja.

Prostorni plan uređenja Grada Lipika (u daljnjem tekstu PPUG Lipik) donesen je Odlukom o donošenju PPUG Lipik ("Službeni glasnik Grada Lipika" broj 06/07) od strane Gradskog vijeća Lipika na 18. sjednici održanoj 20.09.2007. godine. Provodi se od 28. rujna 2007. godine, osam dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Lipika“, kada je stupio na snagu.

Nastavno, analizom područja Grada i sagledavanjem prostornih mogućnosti i razvojnih potreba ocijenjeno da je u pojedinim segmentima potrebno korigirati važeći PPUG Lipika te ga uskladiti s u međuvremenu donesenom zakonskom regulativom, kao i usvojenim razvojnim projektima (prvenstveno iz područja prometne i komunalne infrastrukture) kako ne bi predstavljao ograničenje u razvoju Grada Lipika. **I. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika** (u daljnjem tekstu I. Izmjene i dopune PPUG Lipik) donesene su temeljem Odluke o donošenju I. Izmjene i dopune PPUG Lipika od strane Gradskog vijeća Lipik na 6. sjednici održanoj dana 09. ožujka 2010. godine ("Službeni glasnik Grada Lipika" broj 01/10), a godinu poslije 2011. godine i **II. Izmjene i dopune PPUG Lipika** („Službeni glasnik Grada Lipika“, broj: 06/11).

Iako od donošenja II. Izmjene i dopune PPUG Lipika nije proteklo mnogo vremena, daljnjom analizom predmetnog prostora je utvrđena potreba izrade **III. Izmjene i dopune PPUG Lipika**.

Odlukom o izradi III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lipik („Službeni glasnik Grada Lipika“, br. 5/11 - u daljnjem tekstu: Odluka o izradi III. izmjene i dopune PPUG Lipika), donesenom na temelju članka 78. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("NN", br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12 – u daljnjem tekstu: Zakon), a u svezi čl. 188. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13), i članka 32. Statuta Grada Lipika („Službeni glasnik Grada Lipika“, br. 3/09 i 7/11), od strane Gradskog vijeća Grada Lipika, u studenom 2012. godine, započeo je postupak izrade i donošenja III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lipik ("Požeško-slavonski službeni glasnik" broj 5/02 i 5A/02 i 4/11 - u daljnjem tekstu: Plan). Nakon donošenja osnovne Odluke uslijedile su još dvije izmjene i dopune iste („Službeni glasnik Grada Lipika“, br. 4/13 i 3/14 - scan-ovi svih Odluka o izradi Plana su u prilogu ovog Obrazloženja).

Razlozi izrade III. Izmjena i dopuna PPUG-a Lipika, utvrđeni Odlukom o izradi III. izmjene i dopune PPUG Lipika („Službeni glasnik Grada Lipika“, br. 5/12, 4/13 i 3/14), su:

- razvoj nove gospodarske zone za specifičnu djelatnost (proizvodnja lijevanog i float stakla) na području Grada Lipika,
- planiranje matičnog kolosijeka povezivanjem na postojeću željezničku prugu II 206 Banova Jaruga – Pčelić iz kolodvora Lipik za potrebe nove gospodarske zone,
- usklađenje s Prostornim planom županije,
- izmjene granica građevinskih područja u svim naseljima na području Grada Lipika na temelju osnovanih prijedloga,
- korekcije područja i obveze izrade urbanističkih planova uređenja,
- preispitivanje i korekcija površina, oblika, vrste, namjene, kapaciteta te smjernica za gradnju u ranije planiranim turističko – rekreacijsko – gospodarskoj zoni “Ergela” te turističko-rekreacijskoj zoni i zoni golf igrališta “Raminac” u Lipiku,
- određivanje lokacija za izgradnju reciklažnih dvorišta,
- preispitivanje zahvata planiranih Prostornim planom Požeško-slavonske županije u odnosu na zaštitu okoliša i prirode radi stvaranja preduvjeta za financiranje projekata sredstvima iz fondova Europske unije za planirane zahvate u prostoru,
- usklađivanje i ažuriranje stanja ekološke mreže-NATURA 2000,
- korekcije i ažuriranje stanja zaštite kulturnih dobara i kulturne baštine na području Županije.

Sukladno Odluci o izradi III. izmjene i dopune PPUG Lipika („Službeni glasnik Grada Lipika“, br. 5/12, 4/13 i 3/14), a temeljem Odluke Župana Požeško-slavonske županije o povjeravanju izrade III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipik, Klasa: 350-01/14-01/08, Urbroj: 2177/1-01-14-2 od 27. lipnja 2014. godine (Požeško-slavonski službeni glasnik, br. 08/14), sklopljen je Ugovor o izradi III. izmjene i dopune PPUG Lipika (ZAVOD: Klasa:350-01/14-08/1, Urbroj: 2177/1-3-1-14-1; GRAD LIPIK: Klasa:350-02/12-01/0006, Urbroj:2162/02-03-04/1-14-40; dana: 02. srpnja 2014.), između Grada Lipika i Zavoda za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije na osnovu kojeg je izrađen elaborat III. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika (u daljnjem tekstu III. izmjene i do-+pune PPUG Lipika).

Nositelj izrade III. izmjena i dopuna PPUGL-a je Grad Lipik, Jedinostveni upravni odjel (u daljnjem tekstu: Nositelj izrade), a izrađivač sukladno čl. 38. Zakona, Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije (u daljnjem tekstu: Izrađivač).

Obuhvat Prostornog plana uređenja Grada Lipika jednak je administrativnom teritoriju pripadajućem Gradu Lipiku, a u kojem se pojavljuju točkaste izmjene i dopune istog.

Koncepcija Prostornog plana uređenja Grada Lipika od dana donošenja do danas ostala je ista, s tim da se neznatno mijenjala u I. i II. Izmjenama i dopunama PPUGL-a.

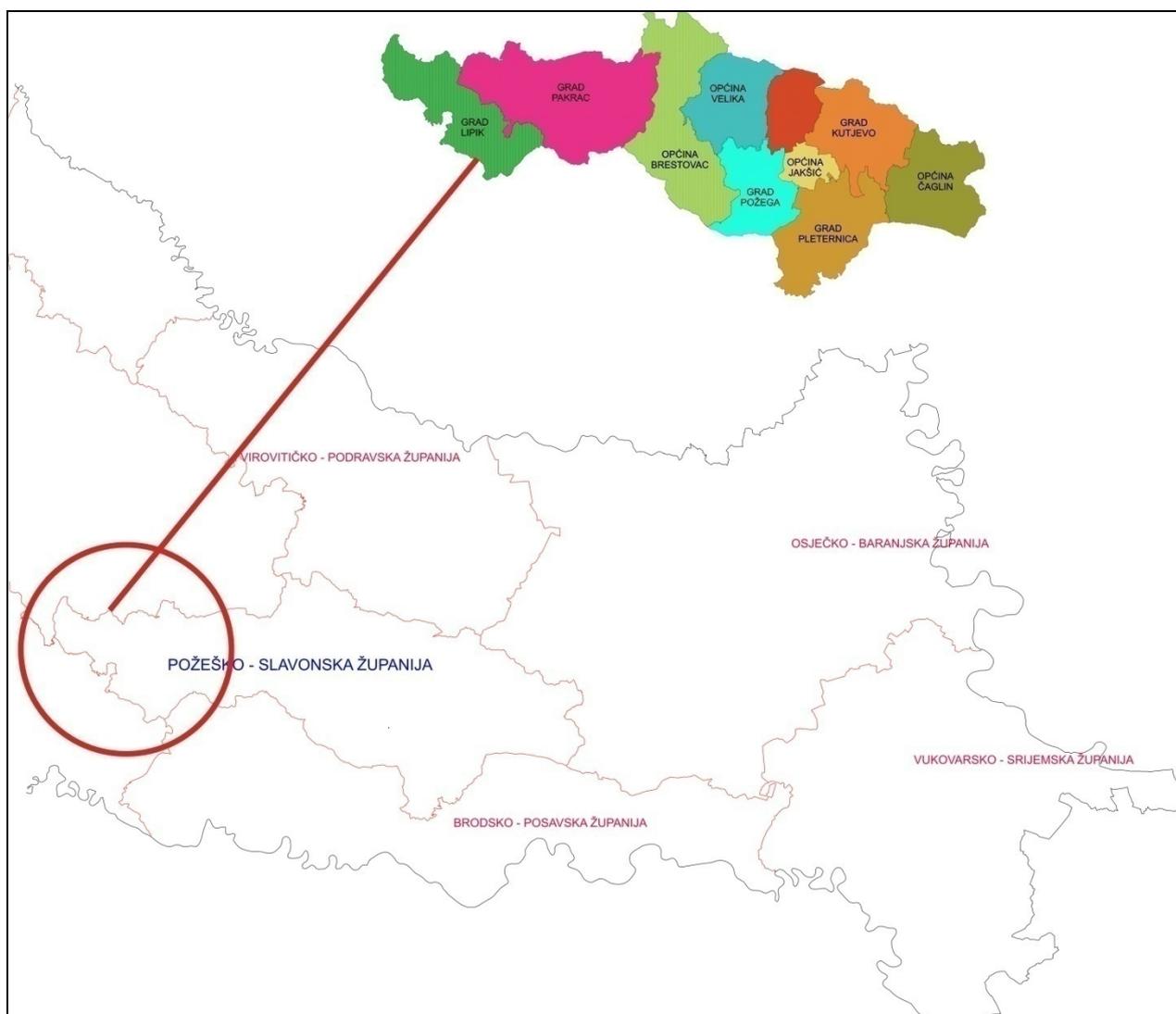
1.2. Osnovni prostorni pokazatelji za područje Grada Lipika

Područje Grada Lipika pripada dijelu prostora Istočne Hrvatske, odnosno dijelu prirodno-geografske cjeline zapadne Slavonije unutar Požeško-slavonske županije.

U okviru prirodne cjeline zapadne Slavonije, prostor Grada Lipika zauzima dio aluvijalne ravni rijeka Pakre i Bijeje i dio prigorsko - gorskog masiva Psunja, koji se međusobno razlikuju po prirodno - zemljopisnim, gospodarskim, demografskim i ostalim karakteristikama.

Prema teritorijalnom ustroju jedinica lokalne samouprave Grad Lipik je u sastavu Požeško - slavonske županije, smješten na njenom zapadnom dijelu. Svojim položajem Grad Lipik graniči:

- na zapadu sa Sisačko - moslavačkom županijom (Grad Kutina i Grad Novska),
- na sjeveru s Bjelovarsko - bilogorskom županijom (Grad Garešnica i Općina Dežanovac),
- na istoku s područjem Grada Pakraca, a
- na jugu s Brodsko - posavskom županijom (Općina Okučani).



Grad Lipik je treći po veličini od deset jedinica lokalne samouprave Požeško-slavonske županije, površine od 208,5 km², što iznosi 11,5 % ukupne površine Županije. Prema posljednjem popisu stanovništva iz 2011. godine na području Grada Lipika živjelo je 6.170 stanovnika, od čega je 2.258 stanovnika ili 36,6% nastanjeno u naselju Lipik. Prosječna gustoća naseljenosti na području Grada Lipika iznosila je 29,59 st/km².

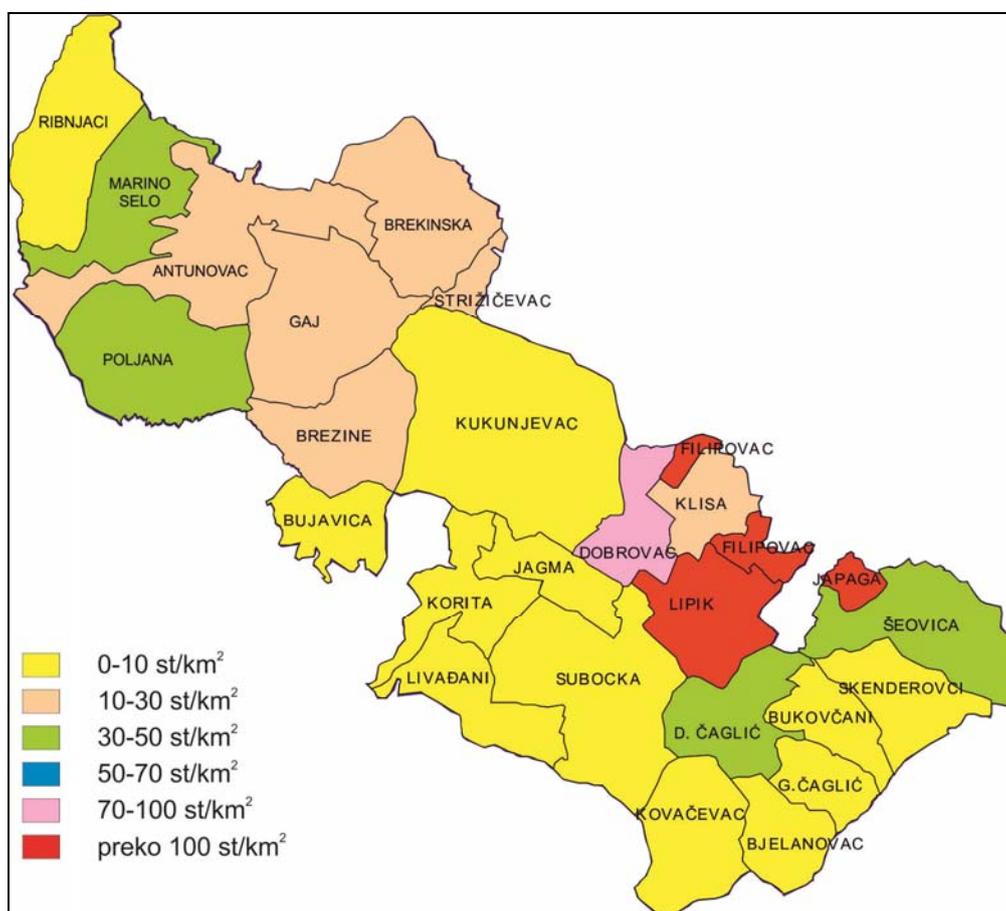
Sukladno Zakonu, o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj („Narodne novine“, broj 86/06, 125/06-ispravak, 16/07-ispravak, 95/08-Odluka USRH, 46/10-ispravak, 145/10, 37/13, 44/13 i 45/13), kojim je utvrđeno područje Požeško-slavonske županije, gradovi i općine koji ulaze u njezin sastav te obuhvat pripadajućih naselja, danas se u sustavu Grada Lipika nalazi 26 naselja, i to: Antunovac, Bjelanovac, Brekinska, Brezine, Bujavica, Bukovčani, Dobrovac, Donji Čaglič, Filipovac, Gaj, Gornji Čaglič, Jagma, Japaga, Klisa, Korita, Kovačevac, Kukunjevac, Lipik, Livađani, Marino Selo, Poljana, Ribnjaci, Skenderovci, Stričevac, Subocka i Šeovica.

Tablica 1.

Broj, ukupna površina i gustoća naselja			
JLS	Broj naselja	Površina (km ²)	Gustoća naselja (n/1000km ²)
LIPIK	26	208,5	124,70
ŽUPANIJA UKUPNO	277	1.815,23	152,60

Izvor: Središnji registar prostornih jedinica, Obrada: Zavod za prostorno uređenje, 2014.

Sukladno Nacionalnoj klasifikaciji prostornih jedinica za statistiku 2012. (NKPJS, NN 96/12 i 102/12), od 01. siječnja 2013. godine Požeško - slavonska županija i Grad Lipik su ušli u sastav statističke regije Kontinentalna Hrvatska. Prema, strateškim dokumentima prostornog uređenja Republike Hrvatske (Strategija i Program prostornog uređenja RH) u odnosu na fizionomske razlike hrvatskoga teritorija, Požeško-slavonska županija, a time i Grad Lipik pripada skupini županija Istočne Hrvatske.



Gustoća naseljenosti statističkih područja naselja, 2015. Godina

Tablica 2.

GUSTOĆA NASELJENOSTI STATISTIČKIH PODRUČJA NASELJA, 2011. GODINA						
r.b.	Naselja	Površina km²	Broj stanovnika 2011.	Stambene jedinice	Kućanstva	Gustoća st/km²
1.	Antunovac	14,635	363	203	152	24,80
2.	Bjelanovac	4,627	12	26	13	2,59
3.	Brekinska	10,529	126	85	57	11,97
4.	Brezine	8,800	221	150	89	25,11
5.	Bujavica	5,142	33	15	1	6,42
6.	Bukovčani	4,425	17	38	15	3,84
7.	Dobrovac	4,900	358	192	139	73,06
8.	Donji Čaglić	7,060	266	209	107	37,68
9.	Filipovac	1,895	373	181	158	196,83
10.	Gaj	13,105	324	175	127	24,72
11.	Gornji Čaglić	3,696	19	31	15	5,14
12.	Jagma	4,536	41	49	15	9,04
13.	Japaga	1,314	174	102	70	132,42
14.	Klisa	5,109	73	53	23	14,29
15.	Korita	6,565	9	16	2	1,37
16.	Kovačevac	8,165	29	16	15	3,55
17.	Kukunjevac	24,374	233	280	93	9,56
18.	Lipik	7,833	2.258	1.250	844	288,27
19.	Livađani	6,653	7	5	4	1,05
20.	Marino Selo	8,401	312	139	107	37,14
21.	Poljana	12,535	547	284	217	43,64
22.	Ribnjaci	10,693	34	19	19	3,18
23.	Skenderovci	6,312	4	15	8	0,63
24.	Strižičevac	1,566	18	17	14	10,86
25.	Subocka	15,695	12	56	15	0,77
26.	Šeovica	10,098	307	175	129	30,40
UKUPNO		208,662	6.170	3.804	2.448	29,57

Tablica 3.

Županija	Površina km²	Broj stanovnika 2011.	Stambene jedinice	Kućanstva	Gustoća st/km²
Požeško-slavonska županija	1815,23	78.031	35042	27029	42,98

Geoprometni položaj Grada Lipika sa stajališta prometne povezanosti otvoren je prema sjeveru i zapadu dok je prema istok i jugu relativno izoliran i prirodnim karakteristikama (Psunj). Kvalitetnu prometnu povezanost Grada Lipika osiguravaju državne, županijske i lokalne ceste, kao i željeznička pruga.

1.3. Dokumentacija koja se odnosi na PPUG Lipika

DOKUMENTI PROSTORNOG UREĐENJA ŠIREG PODRUČJA:

- **Prostorni plan Požeško - slavonske županije** ("Požeško - slavonski službeni glasnik", broj 05/02 i 05A/02)
- **Izmjene i dopune Prostornog plana Požeško - slavonske županije** ("Požeško - slavonski službeni glasnik", broj 04/11)
- **Ciljane Izmjene i dopune Prostornog plana Požeško - slavonske županije (Odluka o izradi ciljanih Izmjena i dopuna Prostornog plana Požeško - slavonske županije** („Požeško - slavonski službeni glasnik“, br.4/15)

DOKUMENTI PROSTORNOG UREĐENJA GRADA LIPIKA:

- **Prostorni plan uređenja Grada Lipika** ("Službeni glasnik Grada Lipika", broj 06/07)
- **I Izmjene i dopune Prostornog plana Grada Lipika** ("Službeni glasnik Grada Lipika" broj 01/10)
- **II Izmjene i dopune Prostornog plana Grada Lipika** ("Službeni glasnik Grada Lipika" broj 06/11)
- **Generalni urbanistički plan Grada Lipika** ("Službeni glasnik Grada Lipika" broj 04/98)
- **Urbanistički plan uređenja gospodarske zone Lipik III (UPU 4)** („Službeni glasnik Grada Lipika“, broj: 06/11),
- **Detaljni plan uređenja zona A - Lipik** ("Službeni glasnik Grada Lipika", broj 01/98 i 3/99)
- **Detaljni plan uređenja zona B - Lipik** ("Službeni glasnik Grada Lipika", broj 01/98 i 3/99)
- **Detaljni plan uređenja stambeno - poslovne zone "Centar" u Lipiku** ("Službeni glasnik Grada Lipika", broj 02/98, 03/99 i 04/03, 05/05, 1/12)
- **Detaljni plan uređenja Poduzetničke zone II. Lipik** ("Službeni glasnik", broj 03/08)

TOPOGRAFSKO KATASTARSKE PODLOGE ZA PODRUČJE GRADA LIPIKA:

- **digitalna topografska karta u mjerilu 1:25.000 (TK25)** (listovi: Banova Jaruga, Garešnica, Grahovljani, Kukunjevac, Okučani, Pakrac, Rajić i Uljanik)
- **osnovna državna karta u mjerilu 1:5.000 (HOK)** (Banova Jaruga - 26 listova, Garešnica - 10 listova, Nova Gradiška - 3 lista, Novska - 1 list, Pakrac - 14 listova)
- **digitalne ortofoto karte u mjerilu 1:5.000 (DOF)** (Banova Jaruga - 26 listova, Garešnica - 10 listova, Nova Gradiška - 3 lista, Novska - 1 list, Pakrac - 14 listova)
- **katastarski planovi u digitalnom rasterskom obliku u mjerilu 1: 1.000** (katastarske općine: Antunovac, Bjelanovac, Brekinska, Brezine, Bujavica, Bukovčani, Čaglić, Dobrovac, Filipovac, Gaj, Jagma, Klisa, Korita, Kovačevac, Kukunjevac, Lipik, Livađani, Marino Selo, Poljana, Skenderovci, Stričičevac, Subocka i Ševica).

2. III. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA LIPIKA

U skladu sa programskim polazištima definiranim Odlukom o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lipika ("Službeni glasnik" Grada Lipika, broj 01/11) i Odlukom o Izmjeni i dopuni Odluke o izradi III. Izmjena i dopuna PPUG Lipika („Službeni glasnik Grada Lipika“, br. 2/11), izvršena je analiza pojedinih elemenata Prostornog plana uređenja Grada Lipika ("Službeni glasnik Grada Lipika" broj 06/07) te I. i II. Izmjena i dopuna PPUG Lipika ("Službeni glasnik Grada Lipika" broj 01/10 i 06/11) te su izvršene sljedeće izmjene i dopune:

2.1. Usklađenje PPUG Lipika s Prostornim planom Požeško-slavonske županije

Prostorni plan Požeško-slavonske županije je osnovni dokument uređenja prostora za Požeško- slavonsku županiju, kojim se utvrđuju osnove za obnovu i budući razvitak u prostoru, ciljevi prostornog uređenja i namjena prostora, te smjernice, mjere i uvjeti za korištenje, zaštitu i uređenje prostora. Prostorni obuhvat Plana je cjelokupni prostor Županije.

Osnovni Plan donesen je u srpnju 2002. godine i objavljen u Požeško - slavonskom Službenom glasniku ("Požeško-slavonski službeni glasnik, br. 5/02 i 5A/02), nakon čega su donesene Izmjene i dopune Plana u srpnju 2011.g. ("Požeško-slavonski službeni glasnik, br. 4/11). Cjelovitim Izmjenama i dopunama Plana, obuhvaćene su sve novonastale okolnosti i potrebe koje su se pojavile u devetogodišnjem vremenskom razdoblju od početka primjene Plana kao što su ponovna valorizacija koridora infrastrukturnih objekata (ceste, plin, električna energija, telekomunikacija, vodno gospodarstvo itd.) od interesa za Županiju, prijedloga zaštićene prirodne baštine, gospodarenje otpadom i dr.

U međuvremenu, od donošenja Izmjena i dopuna Plana iz 2011., pojavile su se i nove okolnosti te zahtjevi koji se ocjenjuju od strateškog interesa za područje Županije. Naime, pojavila se potreba za formiranjem gospodarske zone za specifičnu djelatnost (proizvodnja lijevanog i float stakla) koja zbog tehnološkog procesa zahtjeva veću površinu i poseban oblik zone. U postojećem Prostornom planu Požeško-slavonske županije nije predviđena mogućnost takve gospodarske zone u Gradu Lipiku te, kako se radi o gradnji građevina i otvaranju nove gospodarske zone od strateškog interesa za Grad Lipik i Požeško-slavonsku županiju, nametnula se potreba pristupanja izradi ciljanih Izmjena i dopuna Prostornog plana Županije. Obzirom da se uz navedeno pojavilo još nekoliko zahtjeva za izmjenama i dopunama Plana, iste su se ocijenile potrebnim i opravdanim te su se kao točkaste izmjene ugradile u elaborat PPP-SŽ.

Sukladno Zakonu, temeljem kojeg prostorni plan niže razine (užeg područja) mora biti usklađen s prostornim planom više razine (šireg područja), PPUG Lipik je kroz ove Izmjene i dopune usklađen s PPP-SŽ, a koje se, između ostalog, odnose na:

- razvoj nove gospodarske zone za specifičnu djelatnost (proizvodnja lijevanog i float stakla) na području Grada Lipika,
- preispitivanja i korekcije površina, oblika, vrste, namjene, kapaciteta te smjernica za gradnju u ranije planiranim turističko – rekreacijsko – gospodarskoj zoni "Ergela" te turističko-rekreacijskoj zoni i zoni golf igrališta "Raminac" u Lipiku
- korekcije Odredbi za provođenje u svrhu neometanog razvoja iskorištavanja obnovljivih izvora energije sunca,
- korekciju Odredbi za provođenje u svrhu redefiniranja obveze kabliranja, odnosno zračnog vođenja elektroenergetskih vodova,

- korekciju obuhvata poplavnih područja te gradnju građevina na poplavnim područjima na način da se zaštiti od poplava,
- korekciju radijusa za postavljanje uređaja za pročišćavanje otpadnih voda te njihova minimalna udaljenost od stambenih objekata
- korekciju u svrhu mogućnosti priključenja naselja na uređaje za pročišćavanje otpadnih voda većih kolektorskih sustava, kao rješenja koja mogu zamijeniti pojedine samostalne ili zajedničke sustave za odvodnju otpadnih voda
- planiranje matičnog kolosijeka povezivanjem na postojeću željezničku prugu II 206 Banova Jaruga – Pčelić iz kolodvora Lipik za potrebe nove gospodarske zone.
- preispitivanja zahvata planiranih Prostornim planom Požeško-slavonske županije u odnosu na zaštitu okoliša i prirode radi stvaranja preduvjeta za financiranje projekata sredstvima iz fondova Europske unije za planirane zahvate u prostoru,
- ažuriranje mogućnosti korištenja P1 i P2 poljoprivrednog zemljišta za gradnju izvan građevinskog područja
- korekciju veličine posjeda za uzgoj voća – 0,4 ha
- ažuriranje mogućnosti gradnje u šumi i na šumskom zemljištu
- usklađivanja i ažuriranje stanja ekološke mreže – NATURA 2000 te ažuriranje podataka o zaštiti prirode prema posebnim uvjetima od nadležnog tijela i zahtjevima iz Strateške studije
- ažuriranje podataka o zaštiti zraka, zaštiti od buke, zaštiti šuma, zaštiti životinja
- izgradnje magistralnog plinovoda Omanovac – Daruvar DN 200/50, u koridoru postojećeg plinovoda Pakrac – Daruvar DN 150/50
- korekcije i ažuriranje stanja zaštite kulturnih dobara i kulturne baštine na području Županije,
- definiranja lokacije za smještaj otpada koji sadrži azbest,
- korekcije obveze izrade urbanističkih planova uređenja, i dr.

Navedena i sva ostala usklađenja PPUG Lipika s Prostornim planom Požeško-slavonske županije regulirana su izmjenama i dopunama ovog Plana, kako tekstualnog (korekcijom odgovarajućih točki/članaka Odredbi za provođenje), tako i grafičkog dijela istog.

2.2. Obveze izrade urbanističkih planova uređenja,

Nakon provedene korekcije područja, sukladno potrebama prostornog uređenja Grada Lipika, PPUG-om Lipika utvrđena je obveza izrade slijedećih prostornih planova:

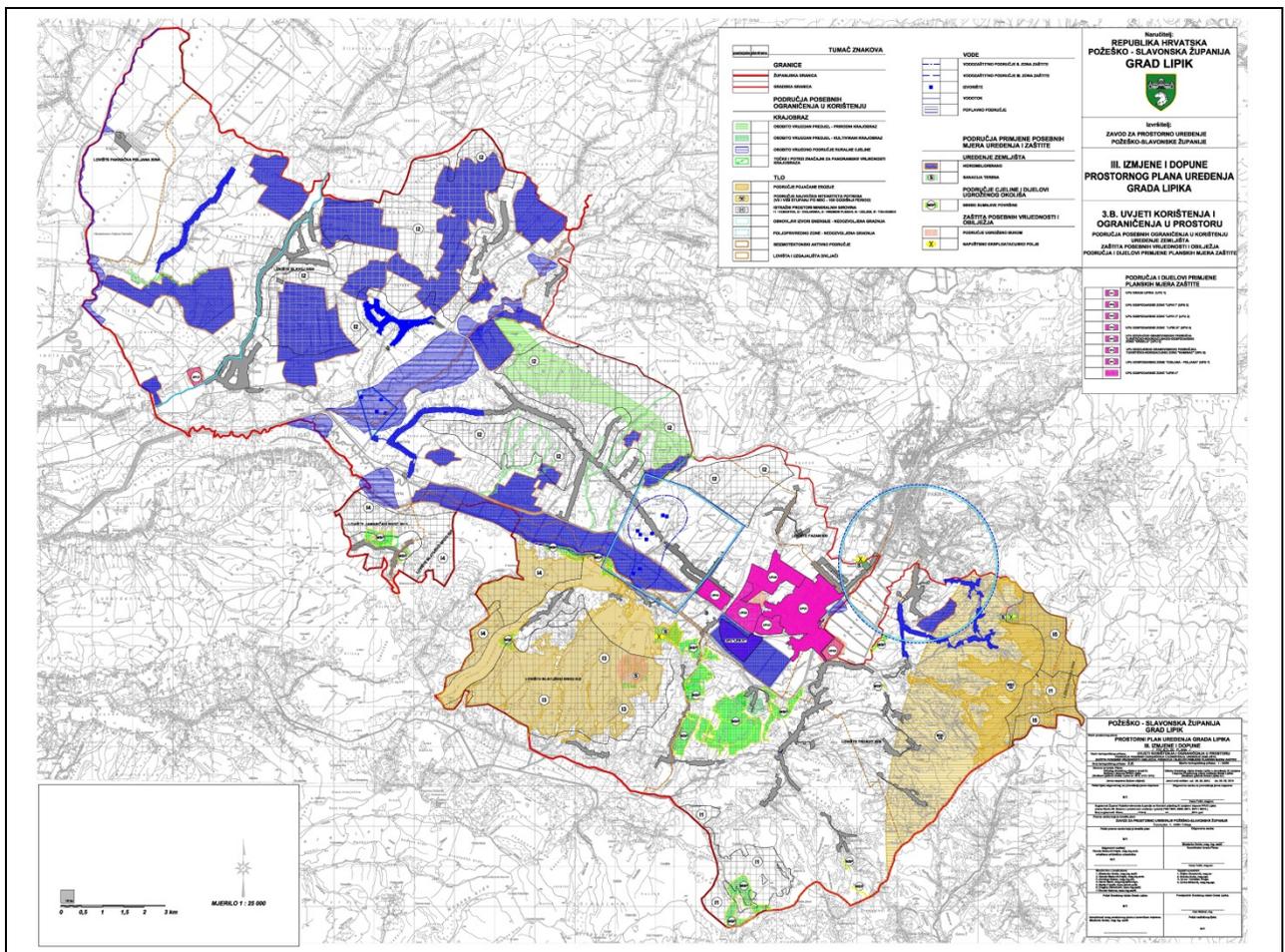
- Urbanistički plan uređenja Grada Lipika (UPU 1)
- Urbanistički plan uređenja gospodarske zone“ Lipik I“ (UPU 2)
- Urbanistički plan uređenja gospodarske zone „Lipik II“ (UPU 3)
- Urbanistički plan uređenja gospodarske zone „Lipik III“ (UPU 4)
- Urbanistički plan uređenja gospodarske zone „Lipik IV“
- Urbanistički plan uređenja izdvojenog građevinskog područja turističko–rekreacijsko-gospodarske zone „Ergela“ (UPU 5)
- Urbanistički plan uređenja izdvojenog građevinskog područja turističko–rekreacijske zone „Raminac“ (UPU 6)
- Urbanistički plan uređenja gospodarske zone „Ciglana – Poljana“ (UPU 7)

Do donošenja UPU-a grada Lipika na području obuhvata UPU-a primjenjuju se Odredbe ovog Plana.

Generalni urbanistički plan (GUP) Grada Lipika, u dijelovima koji nisu u suprotnosti s ovim Planom, primjenjuje se do njegovog stavljanja izvan snage, odnosno isteka zakonom predviđenog roka.

Do donošenja navedenih provedbenih planova, izgradnja i rekonstrukcija u okviru njihovih obuhvata je dozvoljena u slučajevima i pod uvjetima određenim posebnim zakonom o prostornom uređenju te sukladno Odredbama ovog Plana.

Područja za koja se utvrđuje obveza izrade prostornih planova, odnosno granice obuhvata prostornih planova označene su na kartografskom prikazu broj 3.B. - Uvjeti korištenja i ograničenja u prostoru u mjerilu 1:25.000 te na pripadajućim kartografskim prikazima građevinskih područja naselja u mj. 1 : 5000.



Kartografski prikaz 3.B. „UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA - Područja posebnih ograničenja u korištenju uređenih zemljišta, Zaštita posebnih vrijednosti i obilježja, Područja i dijelovi primjene planskih mjera zaštite“

2.3. Organizacija prostora i osnovna namjena i korištenje površina

2.3.1. Preispitivanje površine građevinskih područja naselja Grada Lipika

U tijeku prikupljanja zahtjeva za izradu 2. Izmjena i dopuna PPUG Lipika, osim zahtjeva sukladno članku 79. ZPUG-a, zaprimljeno je nekoliko pojedinačnih zahtjeva (*scanovi zahtjeva su u prilogu ovog Obrazloženja*), i to:

1. TOMISLAV LNENIČEK, Vladimira Nazora 6, 34551 Lipik – zahtjev za izmjenu GP naselja Donji Čaglič (zaprimljeno - 07.11.2012 i 16.07.2014.)
2. OPG SIM , Antunovac – farma muznih krava (zaprimljeno - 13.05.2014.) – zahtjev za izmjenu GP naselja Antunovac
3. DOMAGOJ JURKI, Petra Svačića 7, 34551 Lipik – zahtjev za izmjenu GP naselja Lipik od 18. 06. 2014.(zaprimljeno - 20.06.2014.)
4. ANTUN BABOJELIĆ, Gajska 17, Antunovac - zahtjev za izmjenu GP naselja Antunovac od 08.05.2012.(zaprimljeno - 24.06.2014.)
5. HRVATSKO LOVAČKO DRUŠTVO „JELEN“ LIPIK, Kralja Tomislava 54, Dobrovac, Broj dokumenta 24/13 od 25.04.2013. - zahtjev za izmjenu GP naselja Dobrovac (zaprimljeno - 24.06.2014.)
6. OPG Matijević Marijan, R.Žilija 71, D.Čaglič, 34551 Lipik, - zahtjev za proširenje OPG u naselju Kovačevac (zaprimljeno - 27.06.2014.).

Nastavno, u tijeku provedbe prethodne rasprave zaprimljeno je uz ostala očitovanja, prijedloge i primjedbe i ponovljena dva prijedloga za izmjenom granica građevinskog područja (*scanovi ovih zahtjeva se nalaze uz Izvješće o prethodnoj raspravi*), i to:

- OPG SIM, Ul. Hrvatskih branitelja 30, 34543 Antunovac – zahtjev za izmjenu GP naselja Antunovac - farma muznih krava (zaprimljeno 26.11.2014./28.11.2014. – izrađivač)
- OPG Matijević Marijan, Donji Čaglič, R.Žilija 71, 34551 Lipik – izgradnja vikend kuća zaprimljeno u Zavodu 04. prosinca 2014. godine

te prijedlozi za izmjenu granica naselja, na zahtjev:

- GAMAUF d.o.o. za proizvodnju, montažu i servis, Kolodvorska b.b. 34543 Poljana, od 16. rujna 2014. godine – izmjena GP naselja Brezine
- NTC GAJ d.o.o., Ljudevita Gaja 10, 43000 Bjelovar (dopis: Josip Štimac - zaprimljeno u Zavodu 14. listopada 2014. godine) utvrđivanje mogućnosti izgradnje bioplinskog postrojenja u naselju Gaj
- GRAD LIPIK, Gradonačelnik, Marije Terezije 27, 34551 Lipik (dopis: Klasa:350-02/12-01/0006, Urbroj: 2162/02-02-14-82 od 01. prosinca 2014.) – izmjena GP naselja Gaj
- Lipička razvojna agencija LIRA d.o.o., Marije Terezije 27, 34551 Lipik (dopis od 28. studenog 2014. godine – zaprimljeno 11. prosinca 2014.) - izmjena GP naselja Lipik
- Antun Babojelić, Gajska 17, Antunovac, 34551 Lipik - zahtjev za izmjenu GP naselja Antunovac od 13. prosinca 2014. (zaprimljeno – 13.12.2014.)

Analizom zaprimljenih zahtjeva utvrđene su promjene površina granica građevinskog područja naselja u odnosu na površine građevinskih područja naselja prema II. Izmjenama i dopunama PPUG Lipika iz 2011. godine, a prikazane u sljedećoj tablici:

Tablica 4.

Podaci o površinama građevinskih područja naselja Grada Lipika				
naselja		površina GP naselja prema II. ID PPUG Lipika ha	površina GP naselja prema III. ID PPUG Lipika ha	promjena površine GP naselja ha
1.	Antunovac	79,25	79,31	0,06
2.	Bjelanovac	11,52	11,52	
3.	Brekinska	26,14	26,14	
4.	Brezine	52,67	52,96	0,29
5.	Bujavica	23,1	23,1	
6.	Bukovčani	26,71	26,71	
7.	Dobrovac	42,13	42,17	0,04
8.	Donji Čaglič	74,07	74,27	0,2
9.	Filipovac	42,09	42,09	
10.	Gaj	53,00 (58,10*)	53,31	0,31
11.	Gornji Čaglič	10,94	10,94	
12.	Jagma	13,83	13,83	
13.	Japaga	28,11	28,11	
14.	Klisa	20,6	20,6	
15.	Korita	15,23	15,23	
16.	Kovačevac	10,21	10,21	
17.	Kukunjevac	115,78	115,78	
18.	Lipik	204,22	200,19	-4,03
19.	Livađani	11,14	11,14	
20.	Marino Selo	47,86	47,86	
21.	Poljana	73,93	73,93	
22.	Ribnjaci	1,58	1,58	
23.	Skenderovci	5,41	5,41	
24.	Strižićevac	8,67	8,67	
25.	Subocka	40,99	40,99	
26.	Šeovica	53,01	53,01	
UKUPNO		1092,19 (1097,29*)	1089,06	-3,13

*pri računalnoj obradi podataka, tijekom analize GP naselja Gaj u II. liD PPUG Lipika, od ukupne površine istog, nije izuzeta površina od 5,1 ha, a koja se nalazi van GP naselja. Stoga, površina GP naselja Gaj nije 58,1 ha već 53,00 ha, a ovim Planom se povećava za 0,31 ha prema zahtjevu Grada Lipika (dopis: Klasa:350-02/12-01/0006, Urbroj: 2162/02-02-14-82 od 01. prosinca 2014)

Iz podataka prikazanih u tablici je vidljivo da, nakon korekcije ukupnih površina građevinskih područja naselja, temeljem podnijetih zahtjeva III. Izmjenama i dopunama PPUG Lipika utvrđeno je smanjenje ukupne površine građevinskih područja naselja za -3,13 ha. Povećanje građevinskih područja ostvareno je u naseljima: Antunovac, Brezine, Dobrovac, Donji Čaglič, Gaj, a smanjenje u naselju Lipik za - 4,03.

U nastavku ovog Obrazloženja su dani grafički prikazi promjena granica građevinskih područja naselja Grada Lipika prema prihvaćenim zahtjevima.



postojeće



planirano

Kartografski prikaz broj 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA - 4.01. Antunovac – PPUG Lipika, Zahtjev Antun Babojelić



postojeće

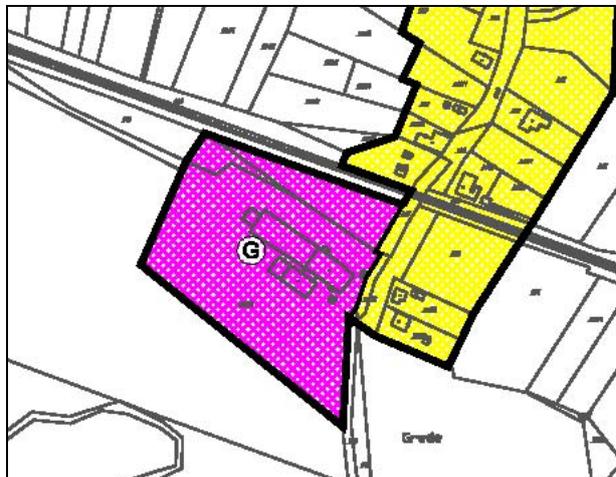


planirano

Kartografski prikaz broj 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA - 4.01. Antunovac – PPUG Lipika, Zahtjev OPG SIM

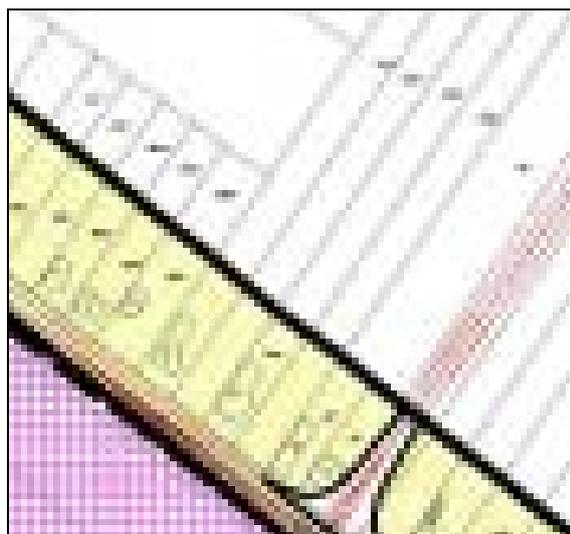


postojeće

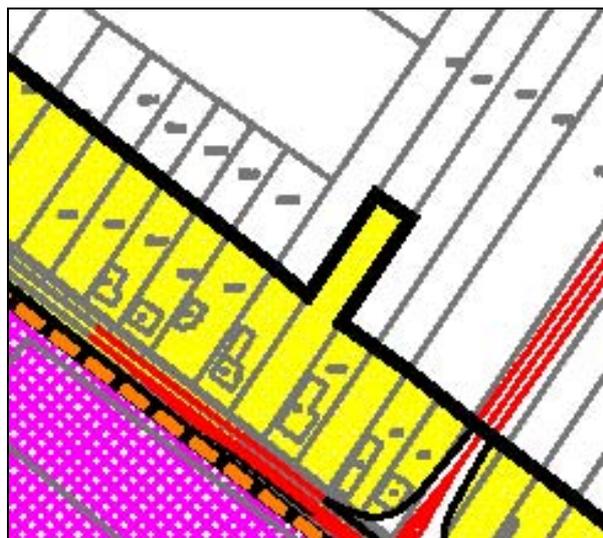


planirano

Kartografski prikaz broj 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA - 4.04. Brezine – PPUG Lipika, Zahtjev Gamauf

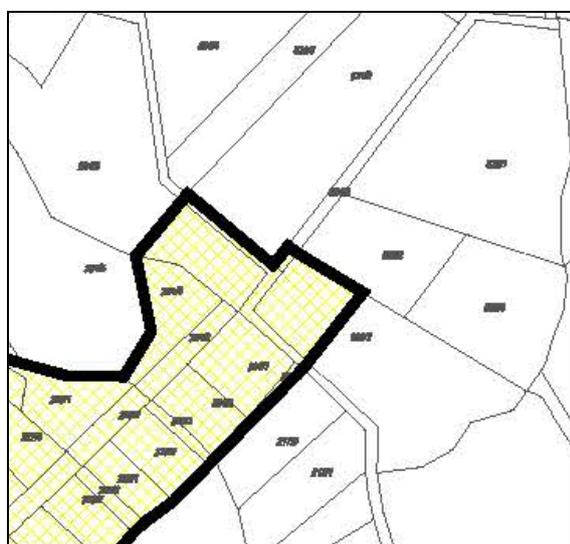


postojeće



planirano

Kartografski prikaz broj 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA - 4.07. Dobrovac – PPUG Lipika, Zahtjev LD „Jelen“



postojeće

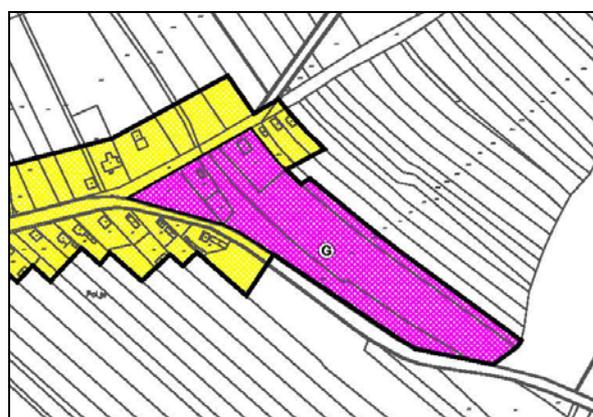


planirano

Kartografski prikaz broj 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA - 4.08. Donji Čaglić – PPUG Lipika, Zahtjev Lneniček

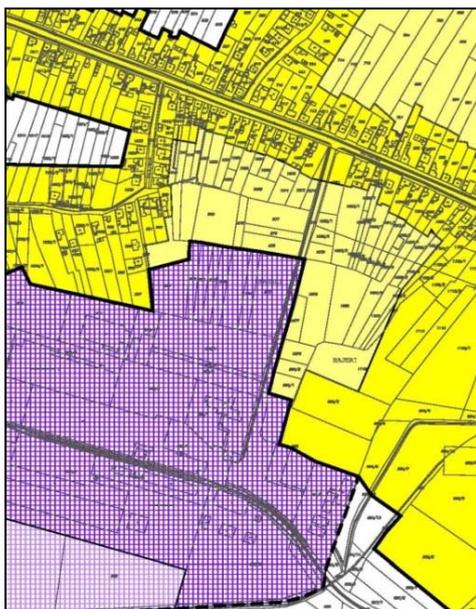


postojeće

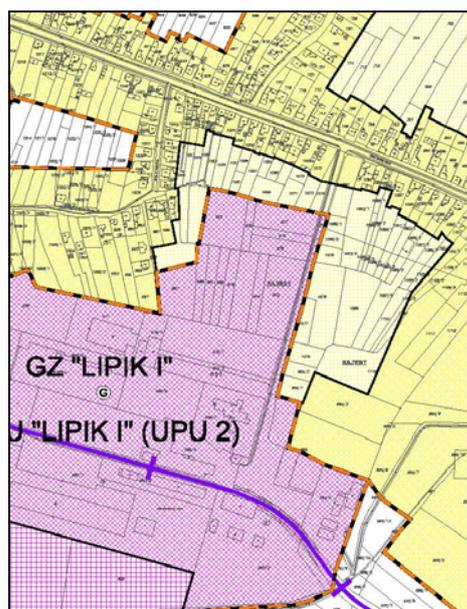


planirano

Kartografski prikaz broj 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA - 4.10. Gaj – PPUG Lipika, Zahtjev - Grad Lipik

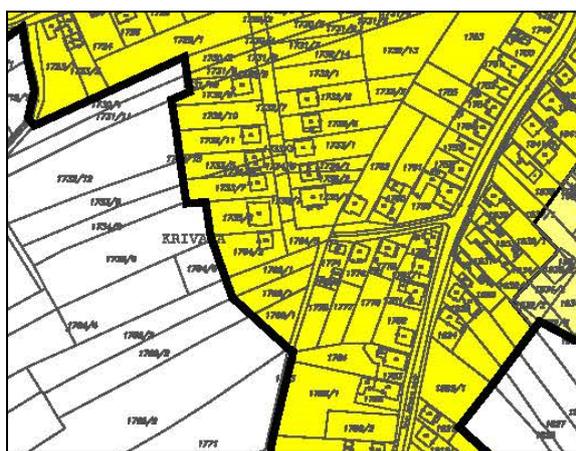


postojeće

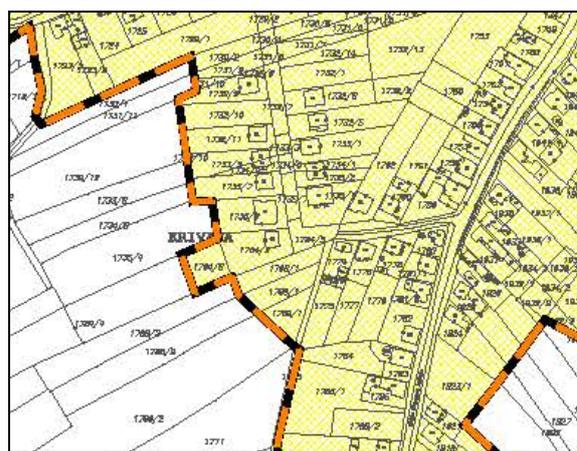


planirano

Kartografski prikaz broj 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA - 4.18. Lipik – PPUG Lipika, Zahtjev - Lipička razvojna agencija LIRA d.o.o.,

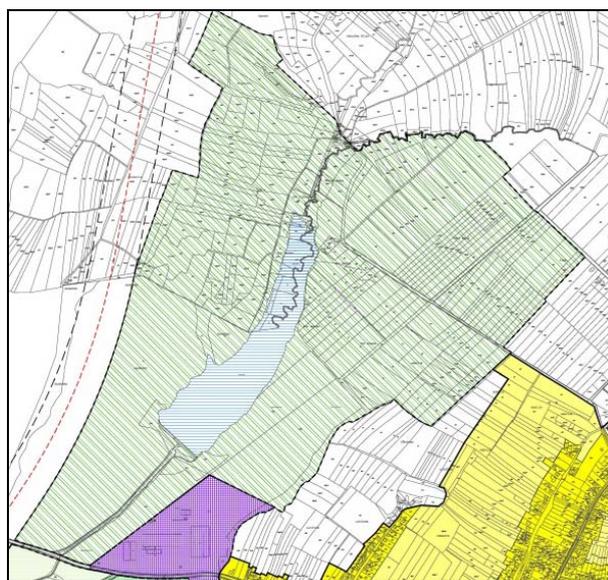


postojeće

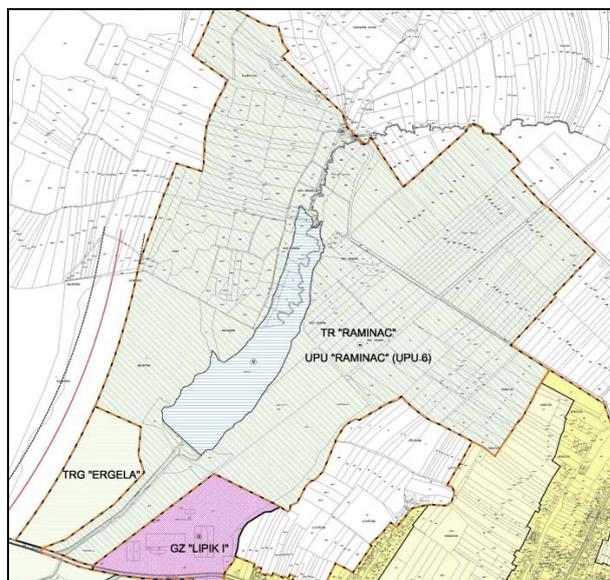


planirano

Kartografski prikaz broj 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA - 4.18. Lipik – PPUG Lipika, Zahtjev – Tomislav Jurki



postojeće



planirano

Kartografski prikaz broj 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA - 4.18. Lipik – PPUG Lipika, Zahtjev – Raminac

Nastavno, ovim Izmjenama i dopunama Plana, sukladno ZPUG-u o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), preispitani su te određeni izgrađeni i neizgrađeni dijelovi građevinskih područja svih naselja Grada Lipika odnosno promjene istih u odnosu na II. Izmjene i dopune Plana, a utvrđene promjene navedene su u sljedećoj tablici:

Tablica 5.

Odnosi izgrađenih i neizgrađenih dijelova GP naselja Grada Lipika							
naselja		površina GP naselja prema II. ID PPUG Lipika (ha)			površina GP naselja prema III. ID PPUG Lipika (ha)		
		ukupna površina GP	izgrađeni dio		ukupna površina GP	izgrađeni dio	
			ha	%		ha	%
1.	Antunovac	79,25	72,12	91	79,31	79,31	100
2.	Bjelanovac	11,52	11,52	100	11,52	11,52	100
3.	Brekinska	26,14	26,14	100	26,14	26,14	100
4.	Brezine	52,67	50,27	95,44	52,96	52,96	100
5.	Bujavica	23,1	20,98	90,82	23,1	23,1	100
6.	Bukovčani	26,71	22,67	84,87	26,71	26,71	100
7.	Dobrovac	42,13	36,78	87,30	42,17	42,17	100
8.	Donji Čaglič	74,07	69,69	94,07	74,27	74,27	100
9.	Filipovac	42,09	33,76	80,21	42,09	42,09	100
10.	Gaj	53,00	50,07	94,94	53,31	50,07	93,92
11.	Gornji Čaglič	10,94	10,94	100	10,94	10,94	100
12.	Jagma	13,83	13,33	100	13,83	13,83	100
13.	Japaga	28,11	28,11	100	28,11	28,11	100
14.	Klisa	20,6	18,27	88,7	20,6	20,6	100
15.	Korita	15,23	15,23	100	15,23	15,23	100
16.	Kovačevac	10,21	10,21	100	10,21	10,21	100
17.	Kukunjevac	115,78	114,88	99,22	115,78	115,78	100
18.	Lipik	204,22	145,19	71,09	200,19	158,95	79,40
19.	Livađani	11,14	11,14	100	11,14	11,14	100
20.	Marino Selo	47,86	47,86	100	47,86	47,86	100
21.	Poljana	73,93	71,13	96,21	73,93	73,93	100
22.	Ribnjaci	1,58	1,58	100	1,58	1,58	100
23.	Skenderovci	5,41	5,41	100	5,41	5,41	100
24.	Stržićevac	8,67	8,67	100	8,67	8,67	100
25.	Subocka	40,99	40,99	100	40,99	40,99	100
26.	Šeovica	53,01	53,01	100	53,01	53,01	100
UKUPNO		1092,19	995,04	100	1089,06	1047,82	96,21

Rekapitulacija:

- ukupna površina građevinskih područja naselja	1.089,06 ha
- izgrađeni dio građevinskih područja naselja	1.047,8 2ha (96,21 %)
- neizgrađeni građevinskih područja naselja	41,24 ha (3,79 %).

Na temelju osnovanih prijedloga za izmjenom granica građevinskih područja naselja i promjena nastalih preispitivanjem izgrađenih i neizgrađenih dijelova građevinskih područja naselja na području Grada Lipika, ovim Izmjenama i dopunama Plana korigirane su pojedine granice te izgrađena i neizgrađena istih. Sve planirane navedene korekcije prikazane su na kartografskim prikazima broj 4. „Građevinska područja naselja“ (III. Izmjene i dopune) u mjerilu 1:5.000, a kako slijedi: 4.01. Antunovac, 4.04. Brezine, 4.05. Bujavica, 4.06. Bukovčani, 4.07. Dobrovac, gospodarska zona „Lipik III“, 4.08. Donji Čaglič, 4.09. Filipovac, 4.10. Gaj, 4.13. Klisa, 4.16. Kukunjevac, 4.18. Lipik, gospodarska zona „Lipik I“, gospodarska zona „Lipik II“, gospodarska zona „Lipik IV“, turističko-rekreacijska zona „Raminac“, turističko-rekreacijsko-gospodarska zona „Ergela“, 4.21. Poljana.

Za gradnju građevina unutar navedenih područja primjenjuju se uvjeti propisani Odredbama ovog Plana.

2.3.2. Izdvojena građevinska područja turističko - rekreacijske zone “Raminac” i turističko – rekreacijsko – gospodarske zone “Ergela”

U tijeku izrade ciljanih Izmjena i dopuna Prostornog plana Požeško-slavonske županije, na zahtjev Grada Lipika (dopis: Klasa: 350-01/14-01/4, Urbroj: 2162/02-03-04/1-14-2 od 31. siječnja 2014.), preispitane su površine, oblik, vrsta, namjena, kapacitet te smjernice za gradnju u ranije planiranim turističko-rekreacijskim zonam:

- turističko – rekreacijsko – gospodarskoj zoni “Ergela” te
- turističko-rekreacijskoj zoni “Raminac” i zoni golf igrališta “Raminac” u Lipiku.

Na temelju navedenog, a sukladno s planom višeg reda, ovim Izmjenama i dopuna je utvrđeno sljedeće:

Tablica 6.

Područja ugostiteljsko - turističke namjene izvan naselja na području Grada Lipika								
Lokacija	prema II. ID PPUG Lipika				prema III. ID PPUG Lipika			
	Namjena	Površina (cca) ha	kapacitet max. broj kreveta/ha ili max. broj soba	oznaka	Namjena	Površina ha	kapacitet max. broj kreveta/ha ili max. broj soba	oznaka
"Raminac"	TRZ*	16,0	autokamp	T3	TRZ*	146,81 (cca 147,0)	80 kreveta/autokamp	T2, T3, T5, R
	GI**	135,7	bez smještaja	R1				
"Ergela"	TRGZ***	41,0	bez smještaja	T4	TRGZ***	55,41 (cca 55,5)	bez smještaja	T4

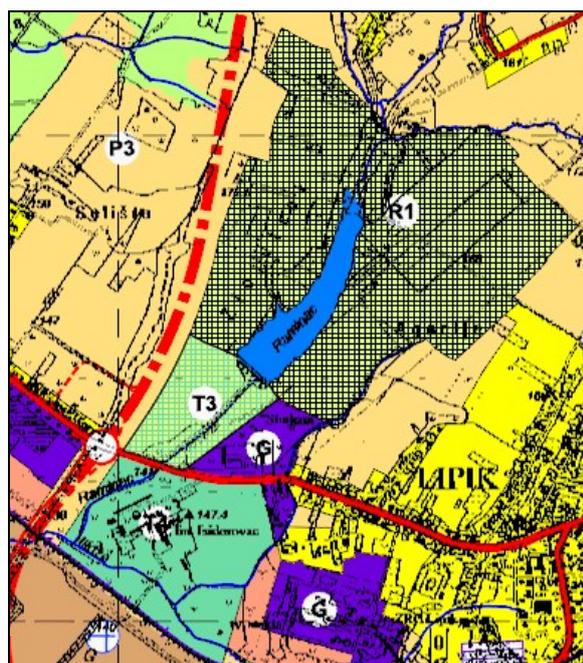
* turističko – rekreacijska zona

**golf igralište

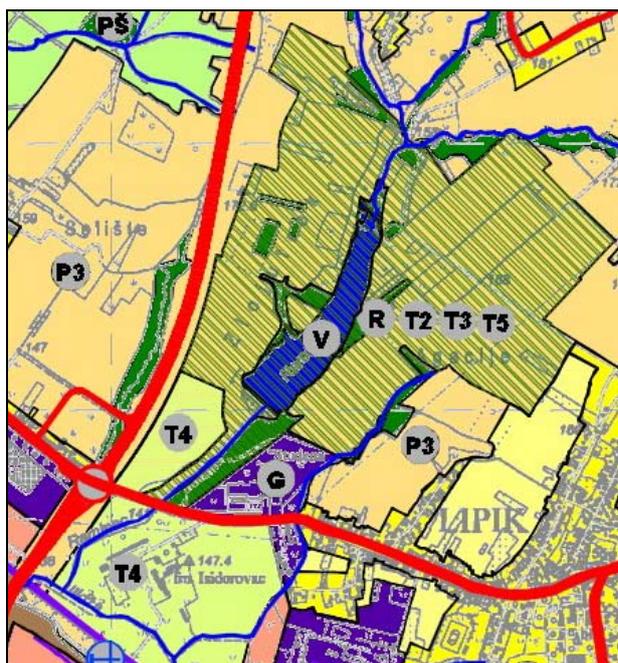
*** turističko – rekreacijsko – gospodarska zona

Tablica 7.

Odnosi izgrađenih i neizgrađenih dijelova GP naselja Grada Lipika				
Lokacija	Površina ha	Izgrađeni dio		Neizgrađeni dio ha
		ha	%	
"Raminac"	146,81	0	-	146,81
"Ergela"	55,41	20,63	50,15	34,78
Ukupno:	202,22	20,63	10,20	34,78



postojeće



planirano

Kartografski prikaz - 1. „KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA“

Izvršene korekcije prikazane su na kartografskom prikazu broj 1. „KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA“, u mjerilu 1:25.000 i broj 4. Građevinska područja naselja, 4.18 Lipik, gospodarska zona „Lipik I“, gospodarska zona „Lipik II“, gospodarska zona „Lipik IV“, turističko-rekreacijska zona „Raminac“, turističko-rekreacijsko-gospodarska zona „Ergela u mjerilu 1:5.000, a regulirane izmjenama Odredbi za provođenje ovog Plana

2.3.3. Izdvojeno građevinsko područje nove gospodarske zone za proizvodnju float stakla „Lipik IV“ te ostale gospodarske zone

Na inicijativu tvrtke **MARSONIA GLAS d.o.o.** iz Slavonskog Broda (*scan zahtjeva je u prilogu ovog Obrazloženja*) odnosno njenog predstavnika kao prokuratora, koja je iskazala poslovni interes za izgradnju tvornice lijevanog i float stakla na području Grada Lipika i time potaknula njegov gospodarski razvoj kao i mogućnost zapošljavanja, razmatrana su varijantna rješenja, kako kroz izradu Strateške studije o utjecaju na okoliš Prostornog plana Požeško-slavonske županije tako i kroz izradu ciljanih Izmjena i dopuna PPP-SŽ i III. Izmjene i dopune PUG Lipika. Varijante su razmatrane kako bi se pronašlo najpovoljnije rješenje za izgradnju ove gospodarske zone u smislu minimalne

potrebe za prenamjenu zemljišta (P2), dostupnosti postojeće infrastrukture, mogućnosti otkupa zemljišta i dr.

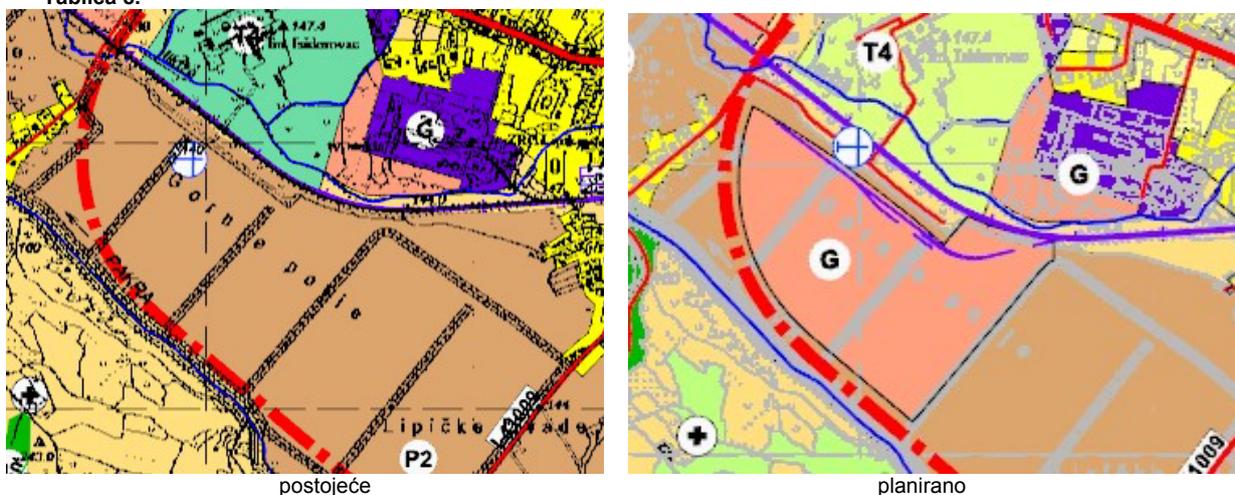
Slijedom navedenog, najprihvatljivija varijanta, proizašla iz analize, je lokacija na poljoprivrednom zemljištu P2 u vlasništvu Republike Hrvatske, smještene između planiranog prometnog pravca brze ceste /Europski koridor E661 (dio trase) / Granica BiH – Stara Gradiška – Okučani – Lipik – Pakrac – Daruvar – Virovitica - R.Mađarska /pakračko – okučanski cestovni smjer/ , željezničke pruge II 206 Banova Jaruga – Pčelić i prometnog pravca lokalne ceste L 41009 Lipik (D5) - L33179, površine cca 56,00 ha.

Potrebno je također napomenuti, da su određene mjere/smjernice za ublažavanje utjecaja planirane gospodarske zone float stakla u Lipiku na pojedine sastavnice okoliša, dane kroz Stratešku studiju utjecaja na okoliš Prostornog plan Požeško-slavonske županije, uklopljene su u Odredbe predmetnog Plana i predstavljaju smjernice za daljnje faze planiranja i projektiranja (uključujući i procjenu utjecaja na okoliš).

Obzirom da će realizacijom gospodarske zone u Lipiku (tvornica stakla) – Lipik IV - doći do značajne prenamjene vrijednog poljoprivrednog zemljišta (P2), Strateškom studijom su predložene mjere/smjernice kojima je potrebno je osigurati kompenzacijske mjere privođenja poljoprivrednoj namjeni zemljišta koje se trenutno ne koristi u poljoprivredne svrhe u istoj površini koja je zauzeta ovom gospodarskom zonom. Potrebno je i izvršiti komasaciju (okrupnjavanje) poljoprivrednih čestica kojima će se nadomjestiti gubitak poljoprivrednog zemljišta predviđenog za izgradnju gospodarske zone pri čemu je rješavanje navedenih problema kompleksno i dugoročno pitanje koje ne treba utjecati na pribavljanje dokumentacije (potrebnih studija, akata temeljem kojih se može pristupiti gradnji – građevinskih dozvola i sl.), kao niti na samu realizaciju zahvata u zoni.

Temeljem navedenog, određene mjere/smjernice za ublažavanje utjecaja planirane gospodarske zone float stakla u Lipiku na pojedine sastavnice okoliša, dane kroz Stratešku studiju utjecaja na okoliš Prostornog plan Požeško-slavonske županije, uklopljene su, kako u Odredbe ciljanih Izmjena i dopuna PPP-SŽ , tako i u Odredbe ovog Plan, i predstavljaju smjernice za daljnje faze planiranja i projektiranja (uključujući i procjenu utjecaja na okoliš).

Tablica 8.



Kartografski prikaz broj 1. "KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA" – PPUG Lipika

Na zahtjev **Lipičke razvojne agencije LIRA d.o.o.**, Marije Terezije 27, 34551 Lipik od 28. studenog 2014. godine., izmjenjena je površina građevinskog područja naselja Lipika radi proširenja gospodarske zone „Lipik I“ na k.č.br. 975, 976, 977, 983 i 978 k.o. Lipik za 1,02 ha (scan zahtjeva je priložen uz ovaj Plan (vidi: Obvezni prilozi – Izvješće o prethodnoj raspravi).

U nastavku je dan tabelarni prikazi promjene površina svih izdvojenih građevinskih područja gospodarske namjene na području Grada Lipika u odnosu na Plan iz 2011. godine te odnosi njihovih izgrađenih i neizgrađenih dijelova GP gospodarskih zona na području Grada Lipika:

Tablica 9.

Podaci o površinama izdvojenih građevinskih područja gospodarskih zona na području Grada Lipika				
naselja		površina GP naselja prema II. ID PPUG Lipika	površina GP naselja prema III. ID PPUG Lipika	promjena površine GP naselja
1.	„Lipik I“	39,7	40,72	1,02
2.	„Lipik II“	16,28	16,28	0
3.	„Lipik III“	32,39 (32,57*)	32,39	0
4.	„Lipik IV“	-	55,85	55,85
5.	„Ciglana - Poljana“	13,15	13,15	0
6.	„Ribnjaci“	9,43	9,43	0
7.	„Jagma“	6,66	6,66	0
Ukupno		117,79	174,48	56,87

*računalna pogreška u II. Izmjenama i dopunama PPUG Lipika (iznosi 32,39)

Tablica 10.

Odnosi izgrađenih i neizgrađenih dijelova GP gospodarskih zona na području Grada Lipika					
R.b.	Lokacija	Površina (ha)	Izgrađeni dio		Neizgrađeni dio ha
			ha	%	
1.	„Lipik I“	40,72	31,51	84,75%	9,21
2.	„Lipik II“	16,28	0	0%	16,28
3.	„Lipik III“	32,39	22,10	68,23%	10,29
4.	„Lipik IV“	55,85	0	0%	56,0
5.	„Ciglana - Poljana“	13,15	1,26	9,58%	11,89
6.	„Ribnjaci“	9,43	9,43	100%	0
7.	„Jagma“	6,66	6,66	100%	0
Ukupno		174,48	70,96	40,67%	103,52

Izvršene korekcije prikazane su na kartografskim prikazima III. Izmjena i dopuna PPUG Lipika, i to: broj 1. „KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA“, u mjerilu 1:25.000 te broj 4. Građevinska područja naselja, 4.18 Lipik, gospodarska zona „Lipik I“, gospodarska zona „Lipik II“, gospodarska zona „Lipik IV“, turističko-rekreacijska zona „Raminac“, turističko-rekreacijsko-gospodarska zona „Ergela u mjerilu 1:5.000, a tekstualno regulirane izmjenama i dopunama Odredbi za provođenje istog Plana.

2.3.4. Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina (naselja i izgrađene strukture van naselja; poljoprivredne, šumske, vodne te površine posebne namjene i ostale površine)

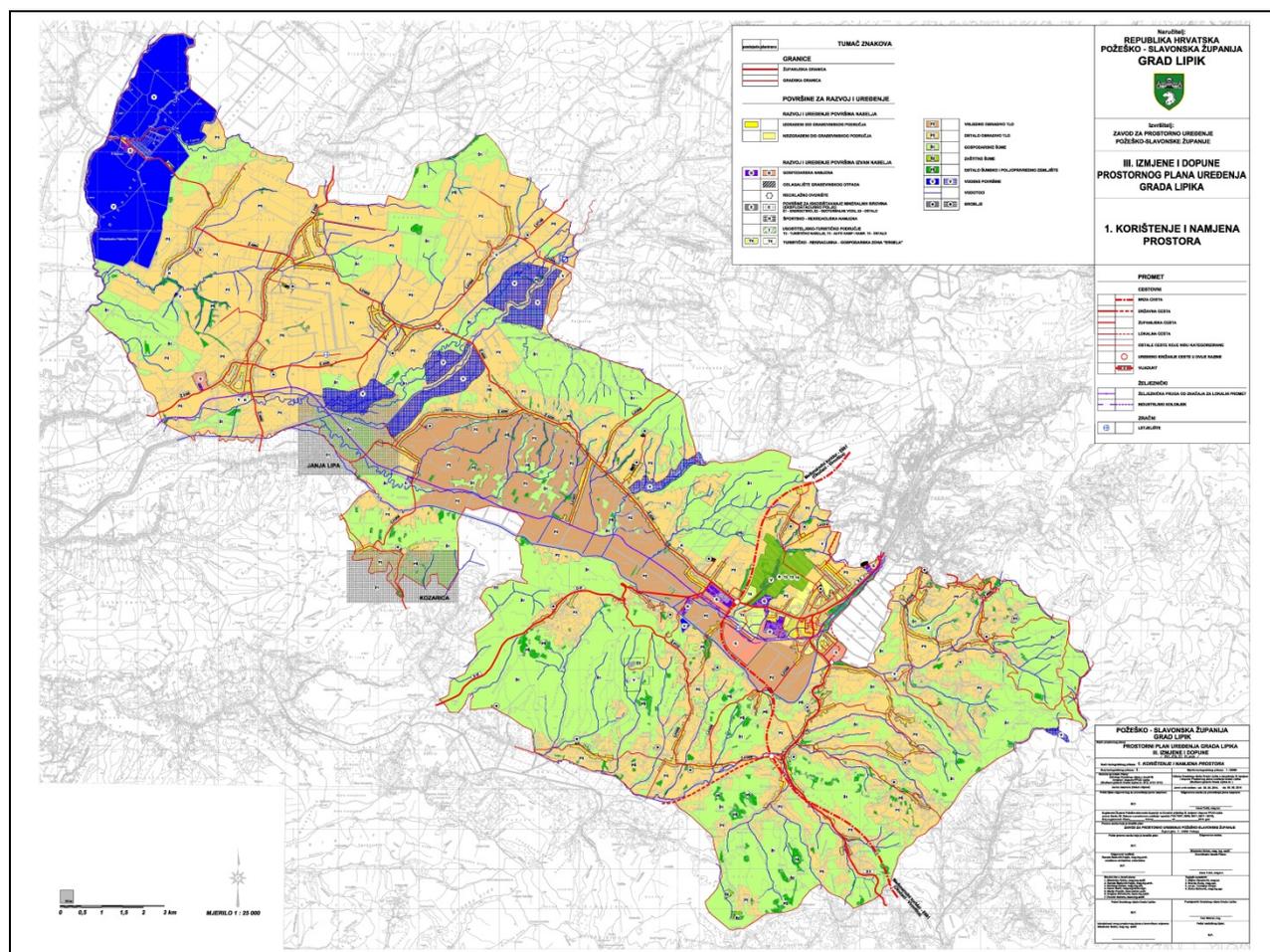
Prema navedenim podacima iskorigrana je i tablica koja daje iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina na području Grada Lipika, kako slijedi:

Tablica 11.

R. B.	GRAD LIPIK	oznaka	ukupno ha	% od površine Grada	
1.0	ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA				
1.1.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA	GP			
	ukupno		1.089,06	5,22	
	- izgrađeni dio GP		1.047,82		
	- neizgrađeni dio GP		41,24		
1.2.	IZGRAĐENE STRUKTURE VAN GRAĐEVINSKIH PODRUČJA NASELJA				
	ukupno		393,7	1,89	
	- izgrađeni dio GP		107,18		
	- neizgrađeni dio GP		286,52		
	Izdvojena građevinska područja van naselja				
	ukupno		393,7		
	- izgrađeni dio GP		107,18		
	- neizgrađeni dio GP		286,52		
	Izdvojeno građevinsko područje gospodarske zone (Lipik I, Lipik II, Lipik III, Lipik IV, Ciglana-Poljana, Ribnjaci, Jagma)	G			
	ukupno		174,48		
	- izgrađeni dio GP		70,96		
	- neizgrađeni dio GP		103,52		
	Izdvojeno građevinsko područje turističko-rekreacijske zone "Raminac"	T3 R1			
	ukupno		146,81		
	- izgrađeni dio GP		-		
	- neizgrađeni dio GP		146,81		
	Izdvojeno građevinsko područje turističko - rekreacijsko – gospodarske zone "Ergela"	T4			
	ukupno		55,41		
	- izgrađeni dio GP		20,63		
	- neizgrađeni dio GP		34,78		
	Izdvojeno građevinsko područje groblja (18 naselja)	+			
ukupno		12,01			
- izgrađeni dio GP		10,60			
- neizgrađeni dio GP		1,41			
Izdvojena građevinska područja športsko-rekreacijske namjene (igrališta – Marino Selo, Poljana, Šeovica)	R				
ukupno		4,99			
- izgrađeni dio GP		4,99			
- neizgrađeni dio GP		0			
Izgrađene strukture izvan građevinskog područja					
ukupno		47,43¹			
- površine za eksploataciju i iskorištavanje mineralnih sirovina	E3		47,43 ¹		

1.3.	Poljoprivredne površine	ukupno	P	10.669,88	51,17
	- osobito vrijedno obradivo tlo		P1	-	
	- vrijedno obradivo tlo		P2	10.035,55	
	- ostalo obradivo tlo		P3	634,33	
1.4.	Šumske površine	ukupno	Š	5.631,12	27,00
	- gospodarske		Š1	5.625,11	
	- zaštitne		Š2	6,01	
	- posebne namjene		Š3	-	-
1.5.	Ostale poljoprivredne i šumske površine	ukupno	PŠ	1.950,31	9,35
1.6.	Vodne površine	ukupno	V	1.120,16	5,37
	- vodotoci			128,69	
	- akumulacije			991,47	
	- retencije				
	- ribnjaci				
1.7.	Ostale površine	ukupno		166,53 ¹	
	- posebna namjena		N	-	
	- površine infrastrukturnih sustava		IS	166,53 ¹	
Grad Lipik		ukupno		20.854,23	100,00

* u zadnjem stupcu koeficijenti su izraženi u stan/ha, osim u onima koji su označeni s * u kojima su koeficijenti izraženi u ha /stan, pri čemu planirani broj stanovnika iznosi 5.931
¹ površine koje nisu ušle u konačni izračun ukupne površine Grada Lipika



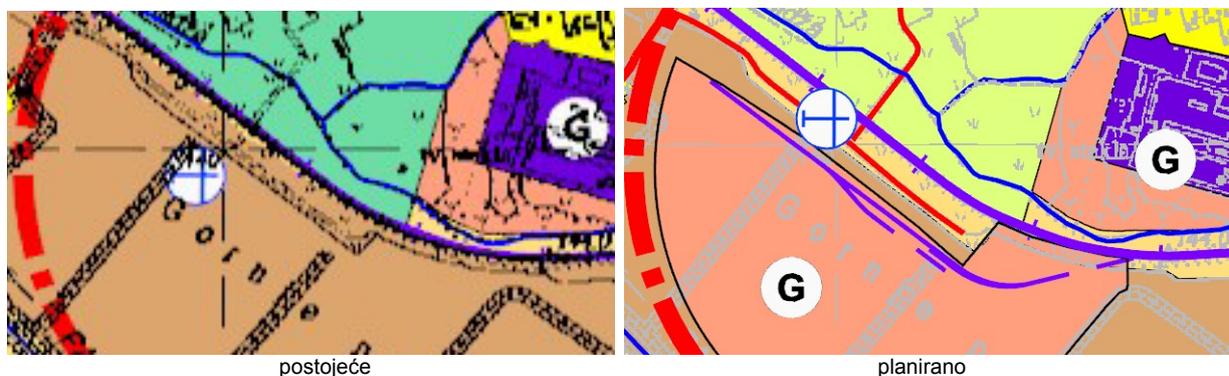
Kartografski prikaz 1. "KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA"

2.4. Infrastrukturni sustavi

2.4.1. Planiranje matičnog kolosijeka povezivanjem na postojeću željezničku prugu II 206 Banova Jaruga – Pčelić iz kolodvora Lipik za potrebe nove gospodarske zone,

Radi potrebe nove gospodarske zone za specifičnu djelatnost (proizvodnja lijevanog i float stakla) „Lipik IV“ na području Grada Lipika, ovim Izmjenama i dopunama Plana planiran je matični kolosijek povezan na postojeću željezničku prugu II 206 Banova Jaruga – Pčelić iz kolodvora Lipik.

Izvršene korekcije prikazane su na kartografskom prikazu broj 1. „KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA“, III. Izmjene i dopune PPUG Lipika u mjerilu 1:25.000, a regulirane izmjenama i dopunama Odredbi za provođenje PPUG Lipika.



Kartografski prikaz broj 1. „KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA“

2.4.2. Ostala infrastruktura

Ostale korekcije na infrastrukturnim sustavima, radi usklađenja s Prostornim planom županije (vidi točku 2.1. „Usklađenje PPUG Lipika s Prostornim planom Požeško-slavonske županije“ - ovog Obrazloženja) regulirana su Izmjenama i dopunama ovog Plana, kako tekstualnog (korekcijom odgovarajućih članaka Odredbi za provođenje), tako i grafičkog dijela istog.

2.5. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora

2.5.1. Uvjeti i mjere zaštite kulturne baštine

Sukladno dostavljenim konzervatorskim smjernicama¹ za izradu III. Izmjena i dopuna PPUG Lipika te za ciljane Izmjene i dopune Prostornog plana Požeško-slavonske županije, Konzervatorskog odjela u Požegi, izvršena je korekcija i ažuriranje stanja zaštite kulturnih dobara i kulturne baštine na području Grada Lipika.

¹ prema podacima: **Ministarstvo kulture**, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Požegi (dopis: Klasa: 612-08/14-10/0334, Urbroj: 532-04-02-07/3-14-2 od 30. lipnja 2014. godine) – za III. Izmjene I dopune PPUG Lipika (scan zahtjeva je u prilogu ovog Plana (vidi: Obvezni prilozi – Zahtjevi temeljem članka 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12), **Ministarstvo kulture**, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Požegi (dopis: Klasa: 612-08/13-10/0102, Urbroj: 532-04-08/3-13-2 od 30. lipnja 2014. godine, konzervatorske smjernice dostavljene za ciljane Izmjene I dopune PPP-SŽ– scan dopisa je u prilogu ovog Plana – vidi: Obvezni prilozi - Zahtjevi temeljem članka 79. ZPUG)

U nastavku je dana ažurirana tabela arheoloških lokaliteta na području PPUG Lipika, a sve ostale izvršene korekcije prikazane su na kartografskom prikazu broj 3.A. „UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA - Uvjeti korištenja, Ekološka mreža“, III. Izmjene i dopune PPUG Lipika u mjerilu 1:25.000, a regulirane izmjenama i dopunama Odredbi za provođenje PPUG Lipika.

Tablica 12.

Br.	Naselja	Naziv kulturnog dobra	Položaj / adresa / k.o., k.č.br.	Vrsta kulturnog dobra	Klasifikacija	Status
1.	ANTUNOVAC	Prapovijesno naselje	Antunovac	nepokretno pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	E
2.	BREKINSKA	«Graovište», prapovijesno nalazište	Brekinska	nepokretno pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	E
3.	BREZINE	Prapovijesno naselje	Brezine, uz željezničku prugu	nepokretno pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	E
4.	BREZINE	Ranosrednjovjekovno naselje	Brezine, uz željezničku prugu	nepokretno pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	E
5.	BREZINE	Arheološka zona Krčevine	k.o. Brezine, k.č. br. 586, 587, 588, 589, 590, 591/1, 591/2, 591/3, 592/1, 592/2, 592/3, 592/4, 592/5, 593, 609/1, 609/2, 609/3, 609/6,	nepokretno pojedinačno	kopnena arheološka zona	P-4159
6.	BREZINE	Arheološka zona Stupa	k.o. Brezine, k.č. br. 984/6, 984/7, 984/8, 984/9, 985, 987/1, 987/2, 987/3, 987/4, 987/5,	nepokretno pojedinačno	kopnena arheološka zona	P-4156
7.	BREZINE	Arheološko nalazište Donje polje	k.o. Brezine, k.č. br. 984/1, 984/2, 984/3, 984/4, 984/5, 984/10, 984/11, 984/12, 984/13,	nepokretno pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	P-4158
8.	BREZINE	Arheološko nalazište Greda	k.o. Brezine, k.č. br. 793/5, 793/6, 793/7, 793/8, 794/1, 794/2, 795/1, 795/2, 796, 797/1, 797/2, 798/2, 798/3, 801/1, 801/2, 802, 803/1, 803/2, 804/1, 804/2, 805/1, 805/2, 806/1, 806/2, 806/3, 806/4, 806/5, 806/6, 811/1, 811/2	nepokretno pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	P-4160
9.	BUJAVICA	Antičko naselje ili nekropola	Bujavica, uz željezničku prugu	nepokretno pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	E
10.	DOBROVAC	Arheološka zona Dabrovica	k.o. Dobrovac, k.č. br. 301, 302, 303, 304, 305, 306, 308 (dio), 309, 406/1, 406/2, 407, 408/1, 408/2, 408/3, 409, 410/1, 410/2, 411, 412, 418, 419	nepokretno pojedinačno	kopnena arheološka zona	P-3979
11.	DOBROVAC	Arheološko nalazište Kućište I.	k.o. Dobrovac, k.č. br. 423, 424, 425/1, 425/2, 429/1, 429/2, 430, 431, 432/1, 432/2, 433, 434, 436/1, 436/2, 436/3, 436/4, 438/2, 438/8, 438/9, 439, 444	nepokretno pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	P-4128
12.	DOBROVAC	Arheološko nalazište Kućište II.	k.o. Dobrovac, k.č. br. 442, 443, 445/1, 445/2, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 453, 454, 455/1, 455/2, 455/5, 456/1, 456/2, 456/3, 457/1, 457/2, 457/3, 458/1, 458/2, 458/3, 459/1, 459/2, 462/1, 462/2, 464, 465/1, 465/2, 465/3, 465/4, 466/1, 467/1, 467/2, 467/7	nepokretno pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	P-4129
13.	GAJ	Arheološko nalazište Jaruga	k.o. Poljana, k.č. br. 715/10, 715/11, 715/12; k.o. Gaj, k.č. br. 1458/1, 1460/1, 1461/1, 1462/1, 1462/2, 1462/3, 1462/4, 1463, 1465, 1466	nepokretno pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	P-4180
14.	GORNJI ČAGLIĆ	«Gradina», prapovijesno nalazište	Gornji Čaglić	nepokretno pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	E
15.	KLISA	„Ravneš“, srednjovjekovno nalazište	Trasa brze ceste Daruvar-Lipik	nepokretno pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	PR
16.	KLISA	„Bukovac“, srednjovjekovno nalazište	Trasa brze ceste Daruvar-Lipik	nepokretno pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	PR
17.	KLISA	„Brezici“, srednjovjekovno	Trasa brze ceste Daruvar-Lipik	nepokretno	kopneno arheološko	PR

		nalazište		pojedinačno	nalazište	
18.	KLISA	„Ograde“, srednjovjekovno nalazište	Trasa brze ceste Daruvar-Lipik	nepokretno pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	PR
19.	KORITA	Prapovijesno naselje	Korita	nepokretno pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	E
20.	KUKUNJEVAC	Arheološka zona Brod	k.o. Kukunjevac, k.č. br. 1370/6, 1370/7, 1370/8, 1370/9, 1370/10, 1370/11, 1439/2, 1440, 1441/1, 1441/2, 1441/3, dio 1441/4, 1441/5, 1441/6, 1441/7, 1441/8, 1441/9, 1441/10, 1441/11, 1441/12, 1441/13, 1441/14, 1441/15, 1441/21, 1441/22, 1441/23, 1441/56, 1441/60, 1441/61, 1441/62, 1441/63, 1441/64, 1441/65, 1441/68, 1441/69, 1441/72, 1441/73, 1441/76, 1441/77, 1441/82, 1441/85,	nepokretno pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	P-4111
21.	KUKUNJEVAC	Arheološko nalazište Crnaje	k.o. Kukunjevac, k.č. br. 1300/3, 1300/4, 1300/5, 1307/2, 1308/2, 1308/3, 1309/3, 1309/4, 1313/1, 1313/2, 1315, 1316, 1382/1, 1384/1, 1384/3, 1385/2, dio 1389/1, 1389/9, 1389/10, 1386/2, dio 1390	nepokretno pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	P-4176
22.	KUKUNJEVAC	Arheološka zona Donja Kućišta	k.o. Kukunjevac, k.č. br. 1706/3, 1707/1, dio 1708, dio 1710, 1712, dio 1724/3, 1725, 1726/1, 1726/2, 1726/3, 1726/5, 1727/1, 1727/2, 1786/1, 1786/2, 1787/2, 1787/3, 1787/4, 1787/5 (1787), 1788/1, 1788/2, 1788/3, 1788/4, 1789/1, 1789/4, 1795, 1796, 1797/1, 1798, 1799/1, 1807/4	nepokretno pojedinačno	kopnena arheološka zona	P-4168
23.	KUKUNJEVAC	Arheološka zona Gajina	k.o. Kukunjevac, k.č. br. 1248/1, 1248/2, 1248/8, 1261/2, 1262/2, 1262/3, 1263/1, 1263/2, 1263/3, 1263/4, 1263/5, 1263/6, 1269, 1272/4, 1272/5, 1272/6, 1272/7, 1272/8, 1272/10, 1272/11, 1278/1, 1278/3, 1278/4	nepokretno pojedinačno	kopnena arheološka zona	P-4110
24.	KUKUNJEVAC	Arheološko nalazište Luke	k.o. Kukunjevac, k.č. br. 1373/1, 1373/2, 1374/1, 1374/2, 1375/1, 1375/2, 1376, 1377/1, 1377/2, 1378/1, 1378/2, 1379/1	nepokretno pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	P-4161
25.	KUKUNJEVAC	Arheološko nalazište Obršine I.	k.o. Kukunjevac, k.č. br. 1622, 1623/1, 1623/5, 1623/6, 1623/7, dio 1623/8	nepokretno pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	P-4081
26.	KUKUNJEVAC	Arheološko nalazište Obršine II.	k.o. Kukunjevac, k.č. br. 1623/9, 1624/1, 1624/2, 1624/3, 1624/4, dio 1625/2, 1626/1, 1626/5, 1626/6, 1629/4, 1629/5, 1636/1, 1636/2, 1636/4, 1636/5, 1637/2, 1638/1, 1638/2, 1639	nepokretno pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	P-4082
27.	KUKUNJEVAC	Arheološko nalazište Velika Brezina	k.o. Kukunjevac	nepokretno pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	E
28.	LIPIK	„Krševina“, prapovijesno nalazište	Trasa brze ceste Daruvar-Lipik	nepokretno pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	PR
29.	LIPIK	„Rajkovac“, prapovijesno i srednjovjekovno nalazište	Trasa brze ceste Daruvar-Lipik	nepokretno pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	PR
30.	LIPIK	„Dobrovac“, prapovijesno nalazište	Trasa brze ceste Daruvar-Lipik	nepokretno pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	PR
31.	LIPIK	„Donje polje“, prapovijesno nalazište	k.o. Lipik, k.č. br. 935/1, 937, 936, 2146, 2149	nepokretno pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	PR
32.	LIPIK	„Lipičke livade“, prapovijesno i srednjovjekovno nalazište	k.o. Lipik, k.č. br. 1795, 1796, 1797, 1798, 2146, 1799/2, 1799/9, 1799/8, 1799/7, 1799/1, 1799/3, 1799/5, 1799/6, 1799/4, 1800/1, 1801/1, 1801/2, 1801/3, 1801/4, 2167/2, 1802/1, 1802/2, 1802/3, 1803/1, 1803/2, 1803/3, 1804/1, 1804/2, 1804/3, 2167/1, 2145/2	nepokretno pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	PR

33.	POLJANA	Arheološko nalazište Poljana I.	k.o. Poljana, k.č. br. 124/4, 130/4, 130/6, 131/5	nepokretno pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	P-3934
34.	POLJANA	Arheološko nalazište Poljana II.	k.o. Poljana, k.č. br. 109, 110, 111, 112, 113	nepokretno pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	P-3935
35.	POLJANA	Arheološka zona Poljana III.	k.o. Poljana, k.č. br. 79/3, 79/5, 79/8, 80/2, 80/3, 80/5, 81/1, 81/3, 82/3, 82/5, 82/6, 92/3, 92/5, 98/3, 98/4, 98/5, 100, 103/3, 103/4, 103/5, 103/6, 106/1, 106/3, 106/4, 106/5, 106/6, 115/1, 115/3, 115/4, 651/45, 678, 681/1, 681/2, 681/3, 681/7, 683/3, 683/4, 683/5, 683/6, 683/7, 683/8, 684/4, 684/5, 684/6, 684/7, 684/8, 684/9, 684/10, 685/3, 685/4, 685/5, 685/6, 685/7, 685/8, 686/1, 686/2, 686/3, 687/1, 687/2, 687/3, 688/1, 688/3, 689/1, 689/3, 689/5, 690/3, 690/4, 690/5, 690/6, 690/7, 690/8, 691/1, 691/2, 691/3, 692/1, 692/2, 692/3, 692/5, 693/1, 693/2, 693/3, 694/1, 694/2, 694/3, 695/4, 695/5, 695/6, 695/7, 695/8, 695/10, 696/1, 696/2, 696/3, 697/1, 697/3, 698/1, 698/4, 698/5, 700/2, 700/3, 700/4, 700/5, 701/3, 701/4, 701/5, 701/6, 701/7, 701/8, 703/4, 703/6, 703/7, 703/8, 703/9, 705/3, 705/5	nepokretno pojedinačno	kopnena arheološka zona	P-4157
36.	SKENDEROVCI	«Begovača», srednjovjekovno nalazište	Skenderovci	nepokretno pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	E
37.	SUBOCKA	Prapovijesna nekropola pod tumulima	Subocka	nepokretno pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	E
38.	SUBOCKA	«Gradina», srednjovjekovni lokalitet	Subocka	nepokretno pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	E
39.	ŠEOVICA	Prapovijesno naselje	Šeovica	nepokretno pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	E
40.	ŠEOVICA	Ranosrednjovjekovno naselje	Šeovica	nepokretno pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	E
41.	ŠEOVICA	Srednjovjekovno nalazište	Šeovica	nepokretno pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	E

2.5.2. Uvjeti i mjere zaštite prirode

Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode, za izradu III. Izmjena i dopuna PPUG Lipika, dostavilo je svoje očitovanje², koje glasi:

„Na području Grada Lipika nalazi se Spomenik parkovne arhitekture, Lipik – lječilišni park, zaštićeno područje temeljem Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 80/2013). Sukladno novoj Uredbi o ekološkoj mreži (Narodne novine, broj 124/2013) u obuhvatu Grada Lipika nalazi se područje ekološke mreže značajno za vrste i stanišne tipove (POVS),

- HR2000438 - Ribnjaci Poljana,
- HR2001403 Bijela i
- HR2001355 – Psunj

² prema podacima: Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode (dopis: Klasa 612-07/14-57/232, Urbroj: 517-07-2-2-14-2 od 01. kolovoza 2014 - scan dopisa ovog Ministarstva je priložen uz ovaj Plan kao obavezni prilog (vidi Obvezni prilozi - Zahtjevi temeljem članka 79. ZPUG)

te područje očuvanja zanačajno za ptice (POP),
- HR1000010 – Poilovlje s ribnjacima.

Vezano za razloge izrade predmetnih izmjena i dopuna, formiranje nove industrijske zone te proširenje građevinskog područja, potrebno je poštivati uvjete zaštite prirode iz važećeg plana i plana višeg reda.

Planirani zahvati u području ekološke mreže koji mogu imati značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže podliježu ocjeni prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu, sukladno članku 24. Zakona o zaštiti prirode.“

Izvršene korekcije prikazane su na kartografskom prikazu broj 3.A. "UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA, Uvjeti korištenja, Ekološka mreža", III. Izmjene i dopune PPUG Lipika u mjerilu 1:25.000, a regulirane izmjenama i dopunama Odredbi za provođenje PPUG Lipika.

2.5.3. Preispitivanje zahvata planiranih Prostornim planom Požeško-slavonske županije u odnosu na zaštitu okoliša i prirode radi stvaranja preduvjeta za financiranje projekata sredstvima iz fondova Europske unije za planirane zahvate u prostoru,

Tijekom izrade ciljanih Izmjena i dopuna PPP-SŽ, sukladno Zakonu o zaštiti okoliša (NN 80/13), Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo Požeško-slavonske županije kao nadležno tijelo, u veljači 2013.g. donošenjem Odluke o provođenju postupka ocjene o potrebi stateške procjene utjecaja na okoliš ciljanih Izmjena i dopuna Prostornog plana Požeško-slavonske županije („Požeško-slavonski službeni glasnik“, br. 2/13), proveo je postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja Prostornog plana Požeško-slavonske županije na okoliš. U sklopu navedenog postupka zatraženo je i mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i prirode, Uprave za zaštitu prirode (MZOIP, UZP) o potrebi provođenja Glavne ocjene prihvatljivosti ciljanih Izmjena i dopuna Plana za ekološku mrežu. Po provedenom postupku Ocjene, u siječnju 2014.g. donesena je Odluka o provođenju postupka strateške procjene utjecaja Prostornog plana Požeško-slavonske županije na okoliš. Temeljem Rješenja MZOIP, UZP (Klasa: UP/I-612-07/13-60/65; Ur. broj: 517-07-2-2-14-5; od 27. siječnja 2014.g.), za ciljane Izmjene i dopune PPP-SŽ potrebno je bilo provesti i Glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Izrađivač Strateške studije je tvrtka Dvokut ecro d.o.o. iz Zagreba koja posjeduje Rješenje MZOIP-a o suglasnosti za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša i izradu strateških studija.

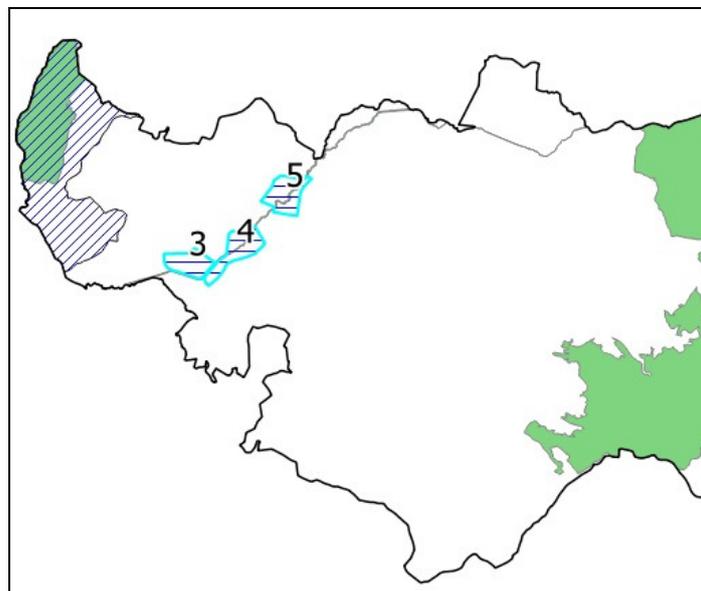
Strateška studija o utjecaju na okoliš Prostornog plana Požeško-slavonske županije izrađuje se kao stručna podloga za provedbu postupka Strateške procjene utjecaja na okoliš (SPUO).

Strateškom studijom su analizirani/preispitani zahvati planirani Prostornim planom Požeško-slavonske županije u odnosu na zaštitu okoliša i prirode. *Generalni zaključak, je da se većina aktivnosti planira u područjima bez posebnih ograničenja (područjima prihvatljivim za realizaciju zahvata) i područjima uvjetne prihvatljivosti (područjima gdje postoje određena ograničenja ovisno o pojedinoj sastavnici okoliša). Ipak, postoje određeni zahvati za koje se smatra da, bilo po ograničenjima koji proizlaze iz zakonskih okvira ili po prepoznatom mogućem kumulativnom utjecaju s drugim istim ili različitim tipovima zahvata, nisu prihvatljivi za realizaciju ili su prihvatljivi pod određenim uvjetima.*

Za strategije, planove i programe jedinica lokalne samouprave, uključujući njihove izmjene i dopune, osim velikih gradova, sukladno članku 64. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13), obvezna je provedba postupka ocjene o potrebi strateške procjene, od dana stupanja na snagu Uredbe, propisana istim Zakonom, kojom će se pobliže urediti postupak provedbe navedene ocjene za dokumente jedinica lokalne samouprave. Obzirom da navedena Uredba u međuvremenu nije donešena, od strane Upravnog odjela za gospodarstvo i graditeljstvo Požeško-slavonske županije dostavljeno je mišljenje (dopis: Klasa: 351-01/14-01/98, Urbroj: 2177/1-06-06/12-14-2 od 23. lipnja 2014. - scan dopisa priložen uz ovaj Plan kao obavezni prilog (vidi Obvezni prilozi – *Strateška studija utjecaja na okoliš*) kojim se potvrđuje da do stupanja na snagu Uredbe nije potrebno provoditi postupak ocjene o potrebi strateške procjene za predmetni Plan.

Slijedom navedenog, a obzirom da, sukladno Zakonu, prostorni plan niže razine mora biti usklađen s prostornim planom više razine, prijedlozi mjera / smjernica iz Strateške studije o utjecaju na okoliš Prostornog plana Požeško-slavonske županije, a koje se odnose za područje Grada Lipika, su ugrađene u ovaj Plan.

Stoga, pregledom svih aktivnosti koje se planiraju unutar obuhvata ovog Planom, strateškom procjenom zaključeno je da se najveći kumulativni utjecaj može očekivati realizacijom ribnjaka Kukunjevac 1, 2 i 3 na području ekološke mreže HR2001403 Bijela, koja bi dovela do promjene stanišnih uvjeta na velikom dijelu vodotoka Bijela. Kako bi se izbjegle promjene na prirodnim tokovima vodotoka i negativan utjecaj na bioraznolikost vodenih ekosustava, odnosno kako se ne bi ugrožavale ciljne vrste na području ekološke mreže ribnjaci, što se posebno odnosi na rijeku Bijelu i ribnjake Kukunjevac, se moraju planirati uz vodotoke, a ne na njima. Stoga su ovim Planom izmjenjene granice ribnjaka na način da se ne utječe na tok vodotoka Bijela. Površine ribnjaka smanjene su ukupno za cca 136 ha (vidi *Kartografski prikaz broj 1. „KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA“*), a predložene smjernice/mjere regulirane izmjenama i dopunama Odredbi za provođenje, kako PPP-SŽ, tako i ovih Izmjena i dopuna Plana.



Izvor: *Strateška studija utjecaja na okoliš prostornog plana Požeško-slavonske županije – Poglavlje 7. „Glavna ocjena prihvatljivosti PPSŽ za ekološku mrežu”, 7.2. Obilježja utjecaja provedbe PP PSŽ na ekološku mrežu*

U nastavku su navedene pojedine mjere/smjernice za ublažavanje utjecaja navedenih ribnjaka na okoliš, predložene kroz Stratešku studiju utjecaja na okoliš PPP-SŽ, a slijedom toga i način ugradnje istih kroz Odredbe za provođenje Prostornog plana Požeško-slavonske županije te Odredbe za provođenje III. Izmjena i dopune PPUG Lipika:

A) Strateška studija o utjecaju na okoliš PPP-SŽ

R. hr.	Prijedlog mjera/ smjernica za ublažavanje utjecaja	Sastavnica okoliša	Komentar
Ribnjaci			
26.	Predlaže se brisanje ribnjaka Kukunjevac I (r. br. 3) iz prostornog plana, ili je prostornim planom potrebno osigurati ograničavanje obuhvata ribnjaka Kukunjevac 1 na način da se izuzmu travnjačka staništa (NKS C.2.2.). Tijekom izrade projektne dokumentacije potrebno je utvrditi stvarno zauzimanje navedenih travnjačkih staništa i spriječiti mogući negativan utjecaj na iste. Prije realizacije utvrditi zadovoljavaju li količine vode potrebe ribnjaka i biološkog minimuma nizvodno od točke zahvaćanja za potrebe ribnjaka.	Bioraznolikost	Uvaženo. Odredba pod rednim brojem 30. Odredba pod rednim brojem 74.
27.	Tijekom procjene utjecaja na okoliš za ribnjake Kukunjevac II i Kukunjevac III potrebno je obraditi utjecaj promjena na prirodnom toku rijeke na bioraznolikost šireg prostora te kontinuitet riječnog toka. Prije realizacije utvrditi zadovoljavaju li količine vode potrebe ribnjaka i biološkog minimuma nizvodno od točke zahvaćanja za potrebe ribnjaka.	Bioraznolikost	Uvaženo. Odredba pod rednim brojem 30. Odredba pod rednim brojem 74.
28.	Kako bi se izbjegle promjene na prirodnim tokovima vodotoka i time negativno utjecalo na bioraznolikost vodenih ekosustava, predlaže se ribnjake planirati uz vodotoke, a ne na njima.	Bioraznolikost	Uvaženo. Odredba pod rednim brojem 30. Odredba pod rednim brojem 74.
29.	Za Ribnjake Kukunjevac II i III (r. br. 4 i 5) predlažu se 3 opcije: → ukidanje ribnjaka 5 i djelomično 4, → faznost realizacije, odnosno realizaciju ribnjaka 4 i 5 odgoditi dok se ne utvrdi stvarno stanje ciljne vrste na ovom području i mogući utjecaj → izmjene granice ribnjaka 4 i 5 na način da se ne utječe na tok vodotoka Bijela. Prilikom procjene utjecaja na okoliš i ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu potrebno je utvrditi koristi li ciljna vrsta predmetni prostor te na osnovu tih rezultata definirati točne granice ribnjaka unutar granica ucrtanih u županijski plan i na način da se ne prekida tok vodotoka Bijela.	Ekološka mreža	Uvažena. Odredba pod rednim brojem 30. Odredba pod rednim brojem 74.

Izvor: *Strateška studija utjecaja na okoliš Prostornog plana Požeško-slavonske županije - Poglavlje 8. „Mjere zaštite okoliša i program praćenja stanja okoliša”, 8.1. „Prijedlozi mjera/smjernica za ublažavanje utjecaja na okoliš“*

B) Ciljane Izmjene i dopune PPP-SŽ

Dio Odredbi pod rednim brojem 30.

„(30.) Vodne površine se prema namjeni razgraničuju na:

- vodotoke,*
- jezera,*
- kanali,*
- ribnjaci,*
- akumulacije,*
- retencije.*

Prostorni položaj, oblik i granice vodnih površina su orijentacijski i usmjeravajući, a za njihovo precizno utvrđivanje nužna su dodatna istraživanja i izrada odgovarajuće projektne dokumentacije kojom će se iste u potpunosti odrediti i konačno definirati, a time i njihov stvarni utjecaj na sastavnice okoliša i prirode.

Sve planirane akumulacije mogu se graditi kao retencije ako se za tim pokaže opravdanost i potreba.

Kako bi se izbjegle promjene na prirodnim tokovima vodotoka i negativan utjecaj na bioraznolikost vodenih ekosustava, potrebno je ribnjake planirati uz vodotoke, a ne na njima. To se osobito odnosi na rijeku Bijelu i ribnjake Kukunjevac navedene u Strateškoj studiji o utjecaju na okoliš Prostornog plana Požeško-slavonske županije kako se ne bi ugrožavale ciljne vrste na području ekološke mreže.“

Dio Odredbi pod rednim brojem 74.

„(74.) Prostornim planom utvrđene su postojeće ribarske površine.

Izgradnja novih ribnjaka i pratećih objekata za uzgoj ribe moguća je isključivo na zemljištu katastarskih kultura močvara, trstika, te na napuštenim koritima i rukavcima rijeka.

Na ostalom poljoprivrednom zemljištu, izuzev zemljišta koje se ne može prenamijeniti izgradnja ribnjaka moguća je samo uz posebne dozvole i elaborate o ekonomskoj opravdanosti.

Ribnjak mora biti u svezi s protočnom vodom odgovarajuće kvalitete koje mora biti dovoljno za sve potrebe ribnjaka u svim fazama uzgoja riba.

Ribnjake je potrebno planirati uz vodotoke, a ne na njima, kako bi se izbjegle promjene na prirodnim tokovima vodotoka i negativan utjecaj na bioraznolikost vodenih ekosustava. Na lokaciji ribnjaka Kukunjevac na rijeci Bijeloj tom je potrebno posvetiti posebnu pozornost kako bi se izbjeglo ugrožavanje ciljnih vrsta na području ekološke mreže. Potrebno je utvrditi koristi li ciljna vrsta predmetni prostor te na osnovu tih rezultata definirati točne granice zahvata kroz projektnu dokumentaciju na način da se ne prekida tok rijeke Bijeje. Sukladno tome potrebno je utvrditi i stanje ciljne vrste te stvarno zauzimanja staništa na konkretnom području, potrebu daljnjeg ispitivanja i uvođenja faznosti izgradnje za pojedinačne ribnjake, kao i mogući utjecaj na staništa i ekološku mrežu. Na temelju tih saznanja potrebno je spriječiti i mogući negativan utjecaj na konkretna travnjačka staništa, odnosno eventualno ograničiti obuhvat ribnjaka na način da se travnjačka staništa izuzmu. U daljnjoj razradi potrebno je obraditi utjecaj promjena na prirodnom toku rijeke na bioraznolikost šireg

prostora te kontinuitet riječnog toka. Prije realizacije ribnjaka potrebno je utvrditi zadovoljavaju li količine vode potrebe ribnjaka i biološkog minimuma nizvodno od točke zahvaćanja za potrebe ribnjaka.

Minimalna površina ribnjaka za uzgoj mlađi je 3 ha, za uzgoj konzumne ribe je 5 ha, uz uvjet da se ta površina koristiti isključivo za uzgoj ribe.

Iznimno, individualni (privatni) ribnjaci manjeg kapaciteta uzgoja, te ribnjaci u sklopu obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva mogu imati i manju površinu od navedene u prethodnom stavku.

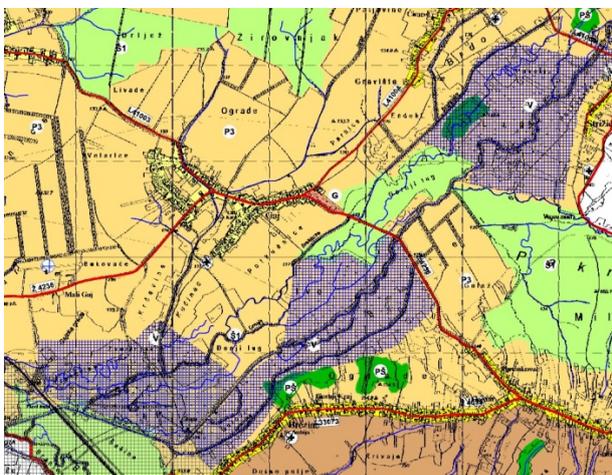
Maksimalni iskop za ribnjak je iskop na dubinu do 2,5 m. Udaljenost ribnjaka od susjednih parcela mora biti takva da ne utječe na vodni režim susjednog obradivog zemljišta, a ovisno o strukturi tla.“

C) III. Izmjene i dopune PPUG Lipika

Dio Odredbi pod rednim brojem 536f.:

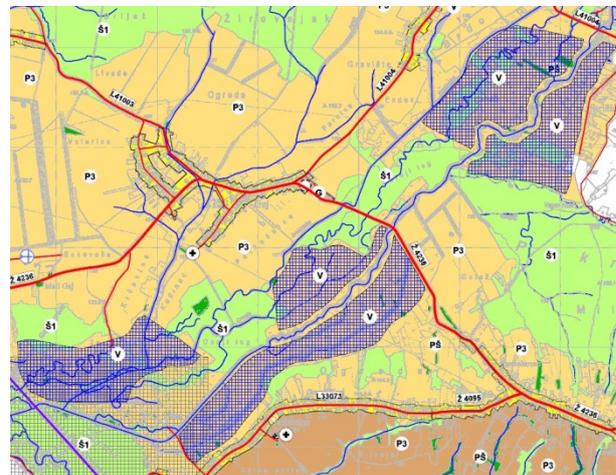
„(536f.) Opće smjernice za područja koja ulaze u ekološku mrežu:

- Potrebno je utvrditi koristi li ciljna vrsta predmetni prostor te na osnovu tih rezultata definirati točne granice zahvata kroz projektnu dokumentaciju na način da se ne prekida tok rijeke Bijeje. Sukladno tome potrebno je utvrditi i stanje ciljne vrste te stvarno zauzimanja staništa na konkretnom području, potrebu daljnjeg ispitivanja i uvođenja faznosti izgradnje za pojedinačne ribnjake, kao i mogući utjecaj na staništa i ekološku mrežu.
- Na temelju tih saznanja potrebno je spriječiti i mogući negativan utjecaj na konkretna travnjačka staništa, odnosno eventualno ograničiti obuhvat ribnjaka na način da se travnjačka staništa izuzmu. U daljnjoj razradi potrebno je obraditi utjecaj promjena na prirodnom toku rijeke na bioraznolikost šireg prostora te kontinuitet riječnog toka. Prije realizacije ribnjaka potrebno je utvrditi zadovoljavaju li količine vode potrebe ribnjaka i biološkog minimuma nizvodno od točke zahvaćanja za potrebe ribnjaka.
- Prostorni položaj, oblik i granice vodnih površina su orijentacijski i usmjeravajući, a za njihovo precizno utvrđivanje nužna su dodatna istraživanja i izrada odgovarajuće projektne dokumentacije kojom će se iste u potpunosti odrediti i konačno definirati, a time i njihov stvarni utjecaj na sastavnice okoliša i prirode.



postojeće

Kartografski prikaz broj 1. „KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA“



planirano

Nastavno, zbog prenamjene vrijednog poljoprivrednog zemljišta (P2) za potrebe realizacije gospodarske zone u Lipiku (tvornica stakla) strateškom procjenom ocijenjen je znatan utjecaj na poljoprivredu i poljoprivredno zemljište te je predloženo da se na području Grada Lipika ili na području Županije osiguraju kompenzacijske mjere privođenja poljoprivrednoj namjeni zemljišta koje se trenutno ne koristi u poljoprivredne svrhe u istoj površini i kvaliteti koja je zauzeta ovom gospodarskom zonom. Navedeno je u skladu s mišljenjem Ministarstva poljoprivrede dobivenog u postupku određivanja sadržaja strateške studije. Mjera kompenzacije je uvažena i sastavni je dio odredbi za provođenje ovog Plana.

U nastavku su navedene pojedine mjere/smjernice, koje se odnose na predmetnu gospodarsku zonu, dane kroz Stratešku studiju utjecaja na okoliš PPP-SŽ i Ciljane Izmjena i dopuna Prostornog plana Požeško-slavonske županije te na primjeren način ugrađene u Odredbe za provođenje III. Izmjena i dopune PPUG Lipika:

1. A) Strateška studija o utjecaju na okoliš PPP-SŽ

R. br.	Prijedlog mjera/ smjernica za ublažavanje utjecaja	Sastavnica okoliša	Komentar
Gospodarska namjena			
15.	Obzirom da će realizacijom gospodarske zone u Lipiku (tvornica stakla) doći do značajne prenamjene vrijednog poljoprivrednog zemljišta (P2) prostornim planom potrebno je osigurati kompenzacijske mjere privođenja poljoprivrednoj namjeni zemljišta koje se trenutno ne koristi u poljoprivredne svrhe u istoj površini koja je zauzeta ovom gospodarskom zonom. Predlaže se zamjensko zemljište osigurati na području Grada Lipika. Međutim, ukoliko postoje ograničavajući faktori za to, zamjensku površinu osigurati na području Požeško- slavonske županije. Također, obavezno izvršiti komasaciju (okrupnjavanje) poljoprivrednih čestica kojima će se nadomjestiti gubitak poljoprivrednog tla predviđenog za izgradnju gospodarske zone.	Tlo i poljoprivreda	Uvaženo. Odredba pod rednim brojem 124g.

Izvor: Strateška studija o utjecaju na okoliš Prostornog plana P-SŽ

1. B) Ciljane Izmjene i dopune PPP-SŽ

Dio Odredbi pod rednim brojem 124g. koji se odnosi na predmetnu gospodarsku zonu:

„.....Realizacijom gospodarske zone Lipik IV doći će do značajne prenamjene dijela vrijednog poljoprivrednog zemljišta (P2) zbog čega je potrebno osigurati kompenzacijske mjere privođenja poljoprivrednoj namjeni zemljišta koje se trenutno ne koristi u poljoprivredne svrhe u istoj površini koja je zauzeta ovom gospodarskom zonom. Potrebno je i izvršiti komasaciju (okrupnjavanje) poljoprivrednih čestica kojima će se nadomjestiti gubitak poljoprivrednog zemljišta predviđenog za izgradnju gospodarske zone pri čemu je rješavanje navedenih problema kompleksno i dugoročno pitanje koje ne treba utjecati na pribavljanje dokumentacije (potrebnih studija, akata temeljem kojih se može pristupiti gradnji – građevinskih dozvola i sl.), kao niti na samu realizaciju zahvata u zoni.....“

1. C) III. Izmjene i dopune PPUG Lipika

U članku 573. točki A) dodaju se novi podstavci 3., 4 i 5. koji glase:

- " • određivanjem točne trase prometnica unutar dozvoljenog koridora na način da se u što većoj mjeri spriječi fragmentacija poljoprivrednog zemljišta te da se u što manjoj mjeri presijecaju postojeće poljoprivredne površine, odnosno da se iste polažu po granicama parcela ili koristeći postojeće poljske putove,
- osiguravanjem kompenzacijskih mjera u svrhu privođenja poljoprivrednoj namjeni zemljišta koje se trenutno ne koristi u poljoprivredne svrhe, a u istoj površini koja će biti zauzeta novom gospodarskom zonom Lipik IV, zbog toga što će prilikom realizacije iste doći do značajne prenamjene dijela vrijednog poljoprivrednog zemljišta (P2),
- planiranjem komasacije (okrupnjavanje) poljoprivrednih čestica kojima će se nadomjestiti gubitak poljoprivrednog zemljišta predviđenog za izgradnju gospodarske zone Lipik IV, pri čemu je rješavanje navedenih problema kompleksno i dugoročno pitanje koje ne utječe na pribavljanje dokumentacije (potrebnih studija, akata temeljem kojih se može pristupiti gradnji – građevinskih dozvola i sl.), kao niti na samu realizaciju zahvata u zoni,"

2. A) Strateška studija o utjecaju na okoliš PPP-SŽ

R. br.	Prijedlog mjera/ smjernica za ublažavanje utjecaja	Sastavnica okoliša	Komentar
Gospodarska namjena			
19.	Prostornim planom potrebno je osigurati da se zelenim barijerama i mikrolociranjem elemenata industrijske namjene unutar gospodarskih zona u okolici grada Lipika (r. br. 11, 12, 32 i 38) spriječe nepovoljne vizure koje utječu na narušavanje kulturnog konteksta zaštićene povijesne gradske cjeline Lipik i ostalih elemenata kulturne baštine.	Kulturna baština	Uvaženo. Odredba pod rednim brojem 260g.

Izvor: Strateška studija o utjecaju na okoliš Prostornog plana P-SŽ

2. B) Ciljane Izmjene i dopune PPP-SŽ

Dio Odredba pod rednim brojem 260g. koji se odnosi na predmetnu gospodarsku zonu:

„...Zelenim je barijerama i mikrolociranjem elemenata industrijske namjene u slučaju gospodarskih zona Lipik I, II, III i IV potrebno spriječiti nepovoljne vizure koje utječu na narušavanje kulturnog konteksta zaštićene povijesne gradske cjeline Lipik i ostalih elemenata kulturne baštine.....“

3. C) III. Izmjene i dopune PPUG Lipika

Iza članka 556. dodaje se članak 556a. koji glasi:

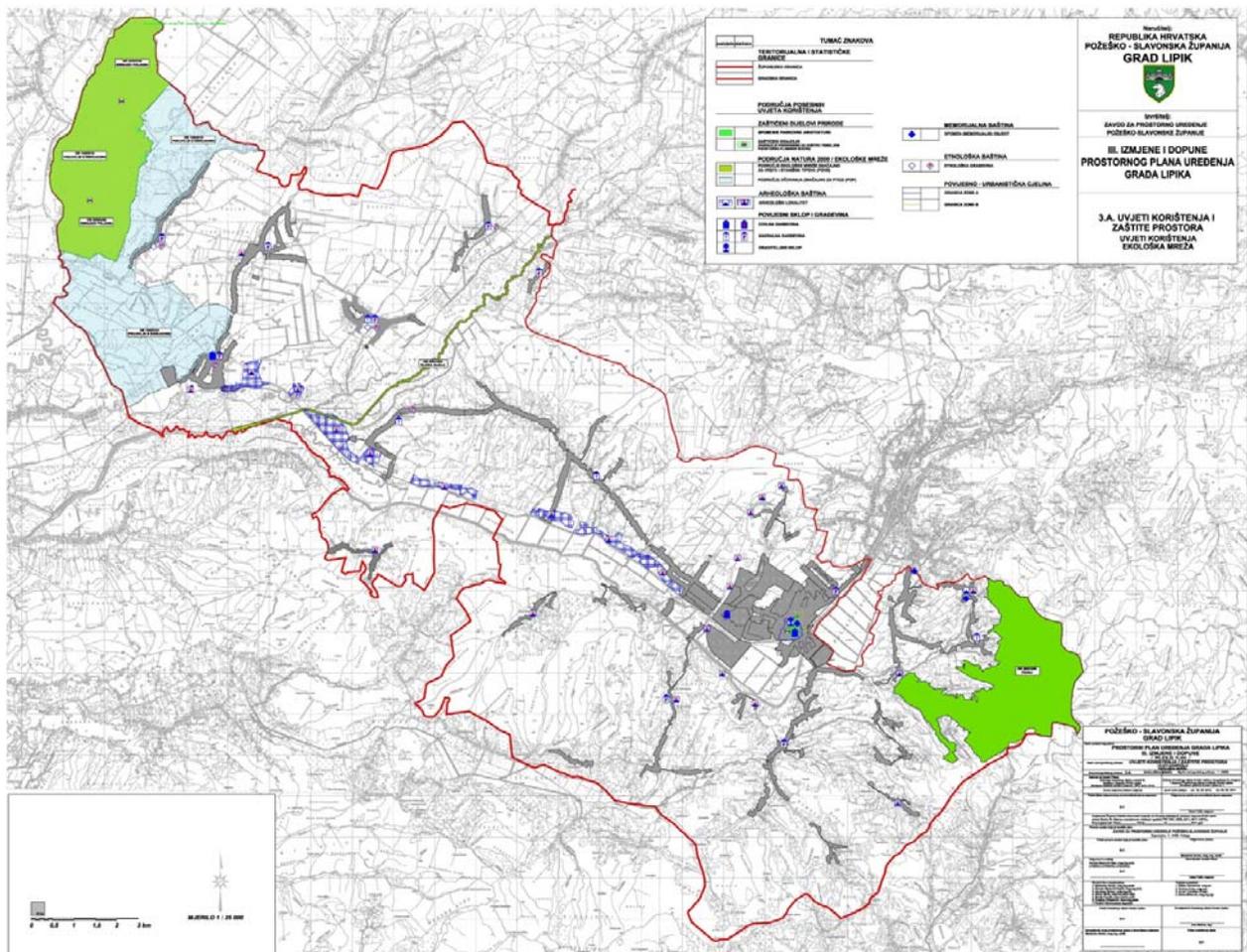
"Prilikom određivanja nove gospodarske zone za specifičnu djelatnost (proizvodnja lijevanog i float stakla) na području Grada Lipika potrebno je obratiti pažnju da se sačuva vrijednost i integritet zaštićene Kulturno-povijesne cjeline grada Lipika. Pri tome treba posebnu pažnju obratiti na zaštićenu Kulturno povijesnu cjelinu, kao i na zaštićeni Komplex ergele. Potrebno je sačuvati pristupe i vizure prema ovim atraktivnim locijama, kao i krajobrazne vrijednosti. Oko ovih područja bi trebalo osigurati zaštitne zone gdje treba obratiti pozornost na područja istaknutih vizura i osi vidika. Potrebno je izbjeći konfliktne situacije koje se rješavaju a štetu kulturne baštine te pri tom izbjeći tendencije da se pojedine gospodarske grane (djelatnosti), odnosno zahvati u prostoru, promatraju odvojeno od posljedica za sredinu

Zelenim je barijerama i mikrolociranjem elemenata industrijske namjene u slučaju gospodarskih zona Lipik I, II, III i IV potrebno spriječiti nepovoljne vizure koje utječu na narušavanje kulturnog konteksta zaštićene povijesne gradske cjelina Lipik i ostalih elemenata kulturne baštine.

U sklopu priprema za izgradnju tvornice lijevanog i float stakla u Lipiku, potrebno je zatražiti stručno mišljenje nadležnog tijela/Konzervatorskog odjela, s obzirom da se ista poduzima na dijelu arheološkog nalazišta Lipik – Donje polje (k.č.br. 935/1, 936 i 937. k.o. Lipik) koje se nalazi u postupku preventivne zaštite."

Strateškom procjenom utvrđeni su i drugi mogući negativni utjecaji do kojih može doći provedbom Plana koji su uglavnom lokalnog karaktera te se mogu spriječiti ili ublažiti predloženim mjerama zaštite. Mjere zaštite većim dijelom su usvojene te su sastavni dio Plana, a dio mjera predstavlja smjernice koje je potrebno uzeti u obzir prilikom realizacije zahvata kako bi se našlo rješenje koje je najpovoljnije za okoliš.

Predložene mjere/smjernice su na odgovarajući način ugrađene u Odredbe za provođenje ovog Plana, a izvršene korekcije prikazane na kartografskim prikazima istog u mjerilu 1:25.000.



Kartografski prikaz broj 3.A. „UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA – Uvjeti korištenja, Ekološka mreža“ – PPUG Lipik

2.6. Otpad

2.6.1. Određivanje lokacija za izgradnju reciklažnih dvorišta

Važećim Planom iz 2011. godine - II Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika („Službeni glasnik Grada Lipika“, broj: 06/11), predviđena je mogućnost izgradnje reciklažnih dvorišta u svim građevinskim zonama (Lipik I, Lipik II, Lipik III, Lipik IV, Ciglana – Poljana, Ribnjaci, Jagma, Gaj, Brezine i Filipovac).

Iz navedenog slijedi da su lokacije za izgradnju reciklažnih dvorišta na području Grada Lipika već određene važećim planom te nema dodatnih izmjena u elaborat Plana osim što je uz sve navedene gospodarske zone dodana i nova GZ „Lipik IV“ .

Korekcija je regulirana dopunom čl. 564. Odredbi za provođenje PPUG Lipika koja u pročišćenju verziji sada glasi:

*„(564.) Količine otpada moraju se smanjiti na način odvojenog sakupljanja i iskorištavanja korisnih sastojaka iz otpada - reciklaže otpada (za što je potrebno osigurati odgovarajuće prostore – reciklažna dvorišta - u gospodarskim zonama Lipik I, Lipik II, Lipik III, Lipik IV, Ciglana-Poljana, Ribnjaci, Jagma , Gaj, Brezine, i Filipovac), te korištenjem bio-otpada za proizvodnju komposta u okviru domaćinstava s okućnicom.
Za reciklažno dvorište građevinskog otpada određuje se lokaciji u blizini naselja Filipovac“*

SLUŽBENI GLASNIK GRADA LIPIKA

Godina: XIX.

Lipik, 14. studeni 2012. god.

Broj: 5



AKTI GRADSKOG VIJEĆA

1. Polugodišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Grada Lipika za 2012. godinu1
2. Odluka o izmjenama i dopunama Proračuna Grada Lipika za 2012. godinu37
3. I. izmjena i dopuna Programa izgradnje objekata komunalne infrastrukture za 2012. godinu73
4. I. izmjena i dopuna Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2012. godinu75
5. I. izmjena i dopuna Programa izgradnje komunalnih vodnih građevina za 2012. godinu78
6. Izmjene i dopune Programa javnih potreba Grada Lipika u 2012. godini79
7. Odluka o izradi III. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika88

IZDAJE: Upravni odjel za opće i normativne poslove Grada Lipika
Glasnik izlazi prema potrebi. Cijena se određuje prema količini tiskanog materijala.
Žiro račun: 2340009-1823100001 Privredna banka Zagreb d.d.

Na osnovu članka 78. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine br. 76/07,38/09,49/11, 55/11, 90/11 i 50/12) i članka 32. Statuta Grada Lipika (Službeni glasnik br. 3/09 i 7/11) Gradsko vijeće Grada Lipika na 24. sjednici održanoj dana 14. studenog 2012.god., donosi

ODLUKU
o izradi III. izmjene i dopune
Prostornog plana uređenja Grada Lipika

Predmet odluke i polazne odredbe

Članak 1.

Ovom Odlukom započinje izrada III. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika (u daljnjem tekstu: Plan).

Članak 2.

Nositelj izrade Plana je Upravni odjel za graditeljstvo i komunalnu djelatnost (u daljnjem tekstu: Nositelj). Koordinator izrade Plana ispred Nositelja je pročelnik Albert Menegoni dipl.ing.

Pravna osnova za izradu Plana

Članak 3.

Pravna osnova za izradu i donošenje Plana su odredbe Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07,38/09,49/11, 55/11, 90/11 i 50/12), (u daljnjem tekstu: Zakon), poglavito one odredbe sadržane u člancima br. 26,73,74 i 100., te Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („NN“, br. 106/98, 39/04, 45/04, 163/04).

Razlozi za izradu Plana

Članak 4.

Izradi plana pristupa se radi:

- formiranja nove industrijske zone na k.č.br.935/1, 935/3, 935/4, 936, 937 i 938 radi osiguranja lokacije za izgradnju tvornice ljevanog i float stakla omeđene sa SI prugom, sa SZ cestom Dobrovac-Subocka, sa JZ rijekom Pakrom i sa JI melioracijskim kanalom
- usklađenja s Prostornim planom županije
- izmjena granica građevinskog područja naselja Lipik
- izmjena granica građevinskog područja naselja Antunovac

Obuhvat plana

Članak 5.

Obuhvat Prostornog plana uređenja Grada Lipika jednak je administrativnom teritoriju pripadajućem Gradu Lipiku, a u kojem se pojavljuju točkaste izmjene i dopune istog.

Ocjena stanja u obuhvatu Plana

Članak 6.

Koncepcija Prostornog plana uređenja Grada Lipika od dana donošenja do danas ostala je ista, s tim da se neznatno mijenjala u I. i II. Izmjenama i dopunama PPUGL-a.

Ciljevi i programska polazišta Plana

Članak 7.

Na osnovu iskazanih namjera izgradnje industrijskih objekata od interesa lokalne i šire zajednice utvrđuje se nova zona izgradnje u ovom Planu i u planu višeg reda, a u skladu s razlozima izrade utvrđenim u članku 4. ove Odluke.

Članak 8.

Polazište za izradu Plana je plan šireg područja (Prostorni plan uređenja Požeško-slavonske županije, «Požeško-slavonski službeni glasnik» br. 5/02, 5A/02 i 4/11) i Prostorni plan uređenja Grada Lipika (Službeni glasnik Grada Lipika br. 6/07), I. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika (Službeni glasnik Grada Lipika br.1/10) i II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika (Službeni glasnik Grada Lipika br.6/11).

Obzirom da namjeravani zahvat nije usklađen sa planom višeg reda paralelno se donosi ova Odluka te se inicira izmjena Prostornog plana Požeško-slavonske županije.

Popis potrebnih stručnih podloga

Članak 9.

Za potrebe izrade Plana nije potrebno pribavljanje posebnih stručnih podloga.

Način pribavljanja stručnih rješenja

Članak 10.

Stručno rješenje pribavit će se od jednog stručnog izrađivača.

Vrste i način pribavljanja katastarskih planova i odgovarajućih posebnih geodetskih podloga

Članak 11.

Plan će se izraditi na postojećoj topografskoj karti u M 1:25000 i digitalnim katastarskim planovima prevedenih u mjerilo 1:5000.

Popis tijela i osoba određenih posebnim propisima, koja daju zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu Plana iz svog djelokruga, te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi Plana

Članak 12.

Utvrđuje se popis tijela i osoba određenih posebnim propisima, sukladno članku 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, koji daju zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu Izmjene i dopune Plana iz područja svog djelokruga:

- Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode, Republike Austrije 14, 10000 Zagreb,
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Požegi, Trg Matka Peića 3, 34000 Požega,
- Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, 10000 Zagreb, Sarajevska 7,
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava poljoprivredne i prehrambene industrije, Ulica grada Vukovara 78, p.p. 1034, 10000 Zagreb,
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava veterinarstva, Miramarska 24, 10000 Zagreb,
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Trg kralja Petra Krešimira IV. br.1, 10000 Zagreb,
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava vodnog gospodarstva, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb,
- Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Jurišićeva 13, 10000 Zagreb,
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Požega,
- Jedinice lokalne samouprave koje graniče s Gradom Lipikom:
 - GRAD PAKRAC, Trg bana Josipa Jelačića 18, Pakrac
 - GRAD KUTINA, Trg kralja Tomislava 12, Kutina
 - GRAD NOVSKA, Trg dr. Franje Tuđmana, Novska
 - OPĆINA OKUČANI, Trg dr. Franje Tuđmana 1, Okučani
 - GRAD GAREŠNICA, Vladimira Nazora 22, Garešnica
 - OPĆINA DEŽANOVAC, Dežanovac 308A, Dežanovac

- Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja, Uprava za inspekcijske poslove, Urbanistička inspekcija, Vinogradska 25, 10000 Zagreb

Drugi sudionici koji će sudjelovati u izradi Izmjena i dopuna Plana:

- MUP, Policijska uprava Požeško-slavonska, Inspektorat za zaštitu od požara, Josipa Runjanina 1, 34000 Požega,
- Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Pakrac,
- Hrvatske ceste d.o.o. Zagreb, Središnji ured, Odjel za razvitak i planiranje, za upravljanje i održavanje državnih cesta, Sektor za studije i projektiranje, Vončinina 3, 10000 Zagreb,
- Županijska uprava za ceste Požeško-slavonske županije, Matije Gupca 6, 34000 Požega,
- Hrvatske vode Zagreb, Služba razvitka i katastra, Avenija grada Vukovara 220, 10000 Zagreb,
- Hrvatske vode Zagreb, Služba korištenja i gospodarenja vodama, Avenija grada Vukovara 220, 10000 Zagreb
- Hrvatske vode Zagreb, Služba zaštite voda od onečišćenja i zagađenja, Avenija grada Vukovara 220, 10000 Zagreb,
- Hrvatske vode Zagreb, Služba zaštite od štetnog djelovanja voda, Avenija grada Vukovara 220, 10000 Zagreb,
- HRVATSKE VODE, Vodnogospodarska ispostava Ilova-Pakra, 43500 Daruvar, Josipa Jelačića 20,
- HEP- d.d. ZAGREB, Distribucijsko područje elektra Križ, Pogon Lipik
- HEP- d.d. ZAGREB, Distribucijsko područje elektra Križ, Trg sv. Križa 7, Križ,
- HEP – PRIJENOS, Sektor za izgradnju i investicije, Odjel za pripremu izgradnje i
- izgradnju, Vukovarska 37, 10000 Zagreb,
- HRVATSKE ŽELJEZNICE, Služba za planiranje i strategijski razvoj, Mihanovićeva 12,
- 10000 Zagreb,
- INA – INDUSTRIJA NAFTE d.d. , Sektor za proizvodnju nafte i plina, Služba za
- proizvodnu koordinaciju, Šubićeva 29, Zagreb,
- PLINACRO d.o.o. ČLAN INA GRUPE, Savska cesta 88a, 10000 Zagreb,
- KOMUNALAC d.o.o., Pakrac, Križnog puta 18, 34550 Pakrac,
- HT – Hrvatske Telekom, Sektor za dokumentaciju i telekomunikacijsku infrastrukturu,
- Palmotićeve 82, 10 000 Zagreb,
- T- mobile Hrvatska, Sektor za planiranje i razvoj sustava, Ulica grada Vukovara 23, 10000 Zagreb,
- T- Com HT Hrvatske telekomunikacije d.d. Regija 4 – Istok, Sjedište Regije Osijek. 31000 Osijek

- T- Com HT Hrvatske telekomunikacije d.d. Regija 4 – Istok, Sjedište Regije Osijek, Kamenita vrata 8, 34000 Požega,
- VIPnet d.o.o. Vrtni put 1, 10000 Zagreb,
- Tele 2 d.o.o. za telekomunikacijske usluge, Ulica grada Vukovara 269 d, 10000 Zagreb,
- UPKH - Udruga pokretnih komunikacija Hrvatske, Nova Ves 50, 10000 Zagreb,
- Optima d.d. Savska 5, 10000 Zagreb,
- Metronet telekomunikacije d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 269 d, 10000 Zagreb,
- Odašiljači i veze d.o.o., Ulica grada Vukovara 269 d, 10000 Zagreb,
- HRT, ODAŠILJAČI I VEZE, Plansko tehnološki odjel, Prisavlje 3, Zagreb
- CCAA - Agencija za civilno zrakoplovstvo, Ulica grada Vukovara 284, 10000 Zagreb,
- HRVATSKE ŠUME, Uprava šuma Podružnica Bjelovar, J. Haulika 23a, 43000 Bjelovar
- HRVATSKE ŠUME, Šumarija Lipik, M. Gupca 101, 34551 Lipik,
- HRVATSKE POŠTE, Središnja pošta Požega, Poštanski ured Lipik
- HP – Hrvatska pošta d.d. Zagreb, Poštansko središte Požega, Kamenita vrata 8, 34000 Požega,
- UDU u Požeško-slavonskoj županiji, Odsjek za gospodarstvo i imovinsko pravne poslove, Ispostava Pakrac,
- Požeško-slavonska županija, Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo, Ispostava Pakrac,
- UDU u Požeško-slavonskoj županiji, Odsjek za društvene djelatnosti, opću upravu i zajedničke poslove, Ispostava Pakrac,
- Hrvatska gospodarska komora, Vukovarska 6, 34000 Požega,
- Hrvatski zavod za poljoprivrednu savjetodavnu službu, Odsjek Požeško-slavonske županije, Pakrac, Trg bana J. Jelačića 18,
- Županijska razvojna agencija, Županijska 7, 34000 Požega,
- JU za upravljanje zaštićenim područjem Požeško-slavonske županije,
- Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije, Županijska 7, 34000 Požega,
- Mjesni odbori - svi

Sukladno članku 82. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, nositelj izrade će o izradi Izmjena i dopuna Plana obavijestiti javnost u dnevnom tisku, objavom na web stranici Grada, te objavom u Službenom glasniku Grada Lipika.

Rok za izradu Plana

Članak 13.

Za izradu Plana utvrđuju se rokovi kako slijedi:

- Po objavi Odluke o izradi Plana, u roku 8 dana pripremit će se dokumentacija koju Nositelj izrade upućuje tijelima i osobama iz članka 12. ove Odluke, a u skladu s čl.79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, uz poziv za dostavu zahtjeva (podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata) u roku 30 dana.
- Prva prethodna rasprava održat će se najduže 70 dana od objave ove Odluke.
- Izvješće o prethodnoj raspravi i nacrt prijedloga Plana dostavit će se Gradonačelniku 45 dana od završetka prethodne rasprave radi utvrđivanja prijedloga Plana za javnu raspravu.
- Javna rasprava će trajati 15 dana.
- Rok za dostavu pisanih očitovanja, mišljenja, prijedloga i primjedbi na prijedlog ovoga Plana je 20 dana od početka javne rasprave.
- Izvješće o javnoj raspravi izradit će odgovorni voditelj s Nositeljem izrade Plana, u roku od 15 dana od završetka javne rasprave.
- Nositelj izrade će u roku od 15 dana od pripreme Izvješća o javnoj raspravi izraditi nacrt konačnog prijedloga Plana u skladu s prihvaćenim očitovanjima, mišljenjima, primjedbama i prijedlozima u izvješću o javnoj raspravi.
- Nacrt konačnog prijedloga bit će dostavljen tijelima i osobama iz čl.12. ove Odluke a koje su određene posebnim propisima radi davanja mišljenja o poštivanju zahtjeva iz čl.79. Zakona odnosno očitovanja iz čl.90. Zakona te o usklađenosti rješenja sa zahtjevima posebnih propisa i drugih dokumenata iz njihova djelokruga. Rok za davanje mišljenja je 30 dana.
- Nacrt konačnog prijedloga Plana, izvješće o javnoj raspravi i mišljenja iz čl.94. Zakona uputit će se Gradonačelniku najkasnije u roku 15 dana od pribavljanja navedenih mišljenja, radi razmatranja utvrđivanja konačnog prijedloga Plana.
- Nositelj izrade donijet će Plan najkasnije tri mjeseca od završetka javne rasprave.
- Plan donosi Gradsko vijeće Grada Lipika.

Svi prethodno utvrđeni rokovi će se uskladiti sa rokovima utvrđenim u Odluci o izmjeni i dopuni Prostornog plana Požeško-slavonske županije.

Odluka o donošenju Plana objavit će se u Službenom glasniku Grada Lipika.

Zabrana i vrijeme trajanja zabrane izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru tijekom izrade i donošenja Plana

Članak 14.

Ovom se Odlukom tijekom izrade Plana ne utvrđuje zabrana izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru.

Izvori financiranja izrade Plana

Članak 15.

Izrada Plana financirat će se iz Proračuna Grada Lipika.

Završne odredbe

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Lipika.

GRADSKO VIJEĆE GRADA LIPIKA

Klasa: 350-02/12-01/6

Urbroj: 2162-02/04-02/12-01

U Lipiku, 14.11.2012.god.

Predsjednik:

Ivan Molnar, ing.

SLUŽBENI GLASNIK GRADA LIPIKA

Godina: XX.

Lipik, 01. kolovoza 2013. god.

Broj: 4



AKTI GRADSKOG VIJEĆA

1. Zaključak o prihvatanju Financijskog izvješća „Komunalca“ d.o.o. Pakrac za 2012. godinu	1
2. Zaključak o prihvatanju Izvješća Državnog ureda za reviziju	1
3. Zaključak	1
4. Zaključak	1
5. Odluka o imenovanju Odbora za gospodarstvo, financije i proračun	2
6. Odluka o izboru Odbora za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost	2
7. Odluka o imenovanju Povjerenstva za poljoprivredu i razvoj sela	2
8. Odluka o imenovanju Povjerenstva za procjenu šteta od elementarnih nepogoda	3
9. Odluka o imenovanju člana Povjerenstva za dodjelu zakupa na poljoprivrednom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske za ribnjake na području Grada Lipika	3
10. Odluka o imenovanju člana Povjerenstva za dodjelu zakupa na poljoprivrednom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Lipika	3
11. Odluka o visini naknade za rad zamjenika gradonačelnika Grada Lipika	4
12. Izmjena Odluke o uključivanju u projekt „LEADER“ - osnivanju udruge Lokalna akcijska grupa (LAG)	4
13. Odluka o osnivanju trgovačkog društva s ograničenom odgovornošću	5
14. Odluka	6
15. Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o izradi III. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika	6
16. Izvješće o stanju u prostoru Grada Lipika za razdoblje 2009. do 2012. godine	8

AKTI GRADONAČELNIKA

1. Odluka	58
-----------------	----

IZDAJE: Upravni odjel za opće i normativne poslove Grada Lipika
Glasnik izlazi prema potrebi. Cijena se određuje prema količini tiskanog materijala.
Žiro račun: 2340009-1823100001 Privredna banka Zagreb d.d.

*Proizvodnja, stavljanje na tržište ili uvoz šumskog reprodukcijskog materijala,
*Proizvodnja, stavljanje na tržište ili uvoz božićnih drvaca,
*Kupnja i prodaja robe,
*Pružanje usluga u trgovini radi ostvarivanja dobitka ili drugog gospodarskog učinka na domaćem i inozemnom tržištu
*Zastupanje inozemnih tvrtki,
*Turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude
*Ostale turističke usluge
*Turističke usluge koje uključuju športsko-rekreativne ili pustolovne aktivnosti,
*Pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane,
*Pripremanje i usluživanje pića i napitaka,
*Pružanje usluga smještaja,
*Pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i sl.) i opskrba tom hranom (catering),
*Usluga pomoći i njege u kući

Članak 5.

Društvo se osniva na neodređeno vrijeme.

Članak 6.

Temeljni kapital Društva iznosi 20.000,00 kn i bit će uplaćen od strane osnivača u cijelosti u novcu.

Članak 7.

Organi društva su: Skupština i Uprava.

Članak 8.

Skupštinu društva će činiti jedini član – osnivač društva, kojeg će zastupati njegov zakonski zastupnik.

Članak 9.

Uprava društva sastoji se od jednog člana – direktora, kojeg će Izjavom o osnivanju d.o.o., imenovati skupština društva. Član uprave – direktor zastupat će društvo u pravnom prometu samostalno i pojedinačno, bez ograničenja.

Članak 10.

Društvo se osniva na temelju Izjave osnivača o osnivanju Društva sukladno odredbama Zakona o trgovačkim društvima.

Članak 11.

Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Lipika, Vinko Kasana, da kao zakonski zastupnik u ime i za račun Grada Lipika, kao osnivača i jedinog člana Društva, temeljem ove Odluke, a sukladno članku 387 ZTD-a, da Izjavu u o osnivanju Društva

kod javnog bilježnika, te poduzme sve radnje potrebne za osnivanje i upis predmetnog trgovačkog društva u sudski registar mjesno nadležnog trgovačkog suda.

Članak 12.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Lipika“.

GRADSKO VIJEĆE GRADA LIPIKA

KLASA:302-01/13-01/01
UR.BROJ: 2162/02-07/01-13/1
Lipik, 1.kolovoza 2013.godine

Predsjednik:

Ivan Molnar, ing.

Na temelju članka 32. Statuta Grada Lipika (Službeni glasnik Grada Lipika broj 3/09, 7/11 i 2/13) Gradsko vijeće Grada Lipika na svojoj 2. sjednici od 1. kolovoza 2013. godine donosi

ODLUKU

Članak 1.

Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Lipika Vinko Kasana da potpisuje ugovore o raspolaganju nekretninama u vlasništvu Grada Lipika (kupoprodaja, zakup, najam).

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Lipika.

GRADSKO VIJEĆE GRADA LIPIKA

KLASA: 372-01/13-01/10
URBROJ: 2162/02-07/3-13-1
U Lipiku, 1. kolovoza 2013. godine

Predsjednik:

Ivan Molnar, ing.

Na osnovu članka 78. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine br. 76/07-50/12) i članka 32. Statuta Grada Lipika (Službeni glasnik Grada Lipika br. 3/09, 7/11 i 2/13) Gradsko vijeće Grada Lipika na 2. sjednici održanoj dana 01. kolovoza 2013.god., donosi

Odluku o izmjeni i dopuni Odluke
o izradi III. izmjene i dopune
Prostornog plana uređenja Grada Lipika

Članak 1.

U Odluci o izradi III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika Klasa:350-02/12-01/6, Urbroj:2162-02/04-02/12-01, donesenoj na 24. sjednici Gradskog vijeća Grada Lipika („Službeni glasnik Grada Lipika“, br. 5/12) članak 4. mijenja se i glasi:

„Izradi Plana pristupa se radi:

- razvoja nove gospodarske zone za specifičnu djelatnost (proizvodnja lijevanog i float stakla) na području Grada Lipika,
- planiranja matičnog kolosijeka povezivanjem na postojeću željezničku prugu II 206 Banova Jaruga – Pčelić iz kolodvora Lipik za potrebe nove gospodarske zone,
- usklađenja s Prostornim planom županije,
- izmjene granica građevinskih područja u svim naseljima na području Grada Lipika na temelju osnovanih prijedloga,
- izmjene područja zahvata UPU-a,
- redefiniranja Odredbi za provođenje koje se odnose na turističko-rekreacijsku zonu golf igrališta „Raminac“ (R1),

- redefiniranja turističko-rekreacijsko-gospodarske zone „Ergela“ i susjedne gospodarske namjene, a u svrhu izgradnje hipodroma,
- ispravka granice Grada Lipika u skladu sa Zakonom o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj.“

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Lipika“.

GRADSKO VIJEĆE GRADA LIPIKA

Klasa: 350-02/12-01/06

Urbroj: 2162-02/04-01/13-7

U Lipiku, 01.kolovoza 2013.god.

Predsjednik:

Ivan Molnar, ing.

SLUŽBENI GLASNIK GRADA LIPIKA

Godina: XXI.

Lipik, 16. lipnja 2014. god.

Broj: 3



AKTI GRADSKOG VIJEĆA

1. Odluka o izmjenama i dopunama Proračuna Grada Lipika za 2014. g.....	1
2. Plan razvojnih programa.....	26
3. 1. Izmjene i dopune Programa javnih potreba Grada Lipika u 2014. godini.....	28
4. Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2014. godinu.....	38
5. Program gradnje građevina za gospodarenje komunalnim otpadom.....	40
6. Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o izradi III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika ...	41
7. Odluka o prijenosu prava vlasništva nad komunalnim vodnim građevinama.....	43
8. Odluka o javnoj usluzi prikupljanja miješanog komunalnog otpada, biorazgradivog komunalnog otpada i odvojenog prikupljanja otpadnog papira, metala, stakla, plastike i tekstila te krupnog (glomaznog) otpada na području Grada Lipika.....	46
9. Odluka o raspoređivanju sredstava za rad političkih stranaka i nezavisnih vijećnika.....	50
10. Odluka o agrotehničkim mjerama, mjerama za uređenje i održavanje poljoprivrednih rudina te mjerama zaštite od požara na poljoprivrednom zemljištu, šumama i šumskom zemljištu na području Grada Lipika.....	51
11. Pravilnik za provedbu programa "Poticanje korištenja obnovljivih izvora energije u obiteljskim kućama na području Grada Lipika".....	56
12. Pravilnik za provedbu programa "Povećanje energetske učinkovitosti u obiteljskim kućama na području Grada Lipika".....	63
13. Odluka o stavljanju izvan snage Odluke od 18. prosinca 2013. godine pod klasom: 400-01/13-01/3, ur.broj: 2162-02/07-01/13-1.....	71
14. Odluka o popisu pravnih osoba od posebnog interesa za Grad Lipik.....	71
15. Zaključak o prihvaćanju Izvješća o radu i ostvarenim prihodima i rashodima u 2013. godini i Godišnjeg financijskog izvješća za 2013. godinu od Komunalca d.o.o. Pakrac.....	72
16. Zaključak o prihvaćanju Izvješća o radu Pakračkog lista d.o.o. Pakrac.....	72
17. Zaključak o prihvaćanju Izvješća o radu u 2013. godini Vatrogasne zajednice Pakrac Lipik.....	72
18. Zaključak o prihvaćanju Godišnjeg izvješća o radu za 2013. godinu i ostvarenje plana Javne vatrogasne postrojbe Požeško-slavonske županije za 2013. godinu.....	73

19. Zaključak o prihvaćanju Godišnjeg izvješća o radu Gradske knjižnice i čitaonice Lipik za 2013. godinu.....	73
20. Zaključak o prihvaćanju Izvješća o financijskom poslovanju Dječjeg vrtića Kockica Lipik u 2013. godini...	73
21. Zaključak o prihvaćanju Izvješća o radu Turističkog ureda za 2013. godinu.....	74
22. Zaključak o prihvaćanju Izvješća o radu Lipičke razvojne agencije LIRA d.o.o. za 2013. godinu.....	74

AKTI GRADONAČELNIKA

23. Odluka o raspisivanju javnog natječaja za poticanje korištenja sustava OIE u obiteljskim kućama na području Grada Lipika.....	74
24. Odluka o raspisivanju javnog natječaja za korištenje mjera EnU u obiteljskim kućama na području Grada Lipika	75
25. Odluka o utvrđivanju visine najamnine za najam stanova u vlasništvu Grada Lipika.....	75
26. Izvješće o gospodarenju otpadom na području Grada Lipika u 2013. godini	75

ISPRAVCI OBJAVA

27. Ispravak Odluke o ustrojstvu i djelokrugu Gradske uprave Grada Lipika.....	76
--	----

JAVNI NATJEČAJI

28. Javni natječaj za prikupljanje ponuda za subvencioniranje fizičkih osoba u okviru Programa "Poticanje korištenja obnovljivih izvora energije u obiteljskim kućama na području Grada Lipika	77
--	----

IZDAJE: Jedinствени upravni odjel

Glasnik izlazi prema potrebi. Cijena se određuje prema količini tiskanog materijala.

IBAN: HR 70 2340009 1823100001 Privredna banka Zagreb d.d.

Na osnovu članka 78. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine br. 76/07-80/13) i članka 32. Statuta Grada Lipika (Službeni glasnik Grada Lipika br. 3/09, 7/11, 2/13 i 2/14) Gradsko vijeće Grada Lipika na 7. sjednici održanoj dana 16. lipnja 2014. god., donosi

Odluku o Izmjeni i dopuni Odluke o izradi III. Izmjene i dopune
Prostornog plana uređenja Grada Lipika

Članak 1.

U Odluci o izradi III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika („Službeni glasnik Grada Lipika“, br. 5/12 i 4/13) članak 2. mijenja se i glasi:

„Nositelj izrade Plana je Jedinstveni upravni odjel Grada Lipika (u daljnjem tekstu: Nositelj). Koordinator izrade Plana ispred Nositelja je Irena Tutić, voditeljica odsjeka za pravne poslove, graditeljstvo i komunalne djelatnosti.“

Članak 2.

Članak 4. mijenja se i glasi:

„Izradi Plana pristupa se radi:

- razvoja nove gospodarske zone za specifičnu djelatnost (proizvodnja lijevanog i float stakla) na području Grada Lipika,
- planiranja matičnog kolosijeka povezivanjem na postojeću željezničku prugu II 206 Banova Jaruga – Pčelić iz kolodvora Lipik za potrebe nove gospodarske zone,
- usklađenja s Prostornim planom županije,
- izmjene granica građevinskih područja u svim naseljima na području Grada Lipika na temelju osnovanih prijedloga,
- korekcije područja i obveze izrade urbanističkih planova uređenja,
- preispitivanja i korekcije površina, oblika, vrste, namjene, kapaciteta te smjernica za gradnju u ranije planiranim turističko – rekreacijsko – gospodarskoj zoni “Ergela” te turističko-rekreacijskoj zoni i zoni golf igrališta “Raminac” u Lipiku,
- određivanja lokacija za izgradnju reciklažnih dvorišta,
- preispitivanja zahvata planiranih Prostornim planom Požeško-slavonske županije u odnosu na zaštitu okoliša i prirode radi stvaranja preduvjeta za financiranje projekata sredstvima iz fondova Europske unije za planirane zahvate u prostoru,
- usklađivanja i ažuriranja stanja ekološke mreže-NATURA 2000,
- korekcije i ažuriranje stanja zaštite kulturnih dobara i kulturne baštine na području Županije.“

Članak 3.

U članku 12. stavku 1. iza podstavka 7. dodaje se novi podstavak 8. koji glasi:
"- Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu okoliša i održivi razvoj, Sektor za procjenu okoliša i industrijskog onečišćenja, Republike Austrije 14, 10000 Zagreb,"

Dosadašnji podstavci 8., 9., 10. i 11. postaju podstavci 9., 10., 11. i 12.

U istom članku, u stavku 2. iza zadnjeg podstavka dodaju se novi podstavci 42., 43. i 44. koji glase:

- Zavod za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije, Trg bana J. Jelačića 6, 44000 Sisak,
- Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije, Petra Krešimira IV 1, 35000 Slavonki Brod,
- Zavod za prostorno uređenje Bjelovarsko-bilogorske županije, Ante Starčevića 8, 43000 Bjelovar."

Članak 4.

Članak 13. mijenja se i glasi:

BR. AKT.	FAZA IZRADA I DONOŠENJA (AKTIVNOSTI)	NADLEŽNOST	POTREBNO VRIJEME (DANI)
1.	Utvrđivanje Prijedloga odluke o izradi Plana	Gradonačelnik	
2.	Donošenje Odluke o izradi Plana (čl.78. Zakona)	Gradsko vijeće	
3.	Objava Odluke o izradi Plana u službenom glasilu i dostava Urbanističkoj inspekciji (čl. 78. st. 4. i čl. 79. st. 5. Zakona)	Nositelj izrade	8
4.	Obavijest o izradi Plana (čl. 82. Zakona)	Nositelj izrade	8
5.	Dostava Odluke pravnim osobama iz čl. 12. Odluke o zahtjevima da dostave svoje zahtjeve (čl. 79. st. 1. Zakona)	Nositelj izrade	
6.	Dostava zahtjeva od strane pravnih osoba iz čl. 12., Odluke (čl. 79. st. 2., 3. i 4. Zakona)	Nositelj izrade, Pravne osobe i tijela iz čl. 12. Odluke	15
7.	Izrada Nacrta prijedloga Plana za prethodnu raspravu	Stručni izrađivač	45
8.	Pozivanje pravnih osoba iz čl. 12., Odluke na prethodnu raspravu	Nositelj izrade	8
9.	Dostava mišljenja, smjernica i preporuka od strane pravnih osoba iz čl. 12. Odluke, u prethodnoj raspravi (čl.83. Zakona)	Nositelj izrade, Pravne osobe i tijela iz čl. 12. Odluke	8
10.	Izrada izvješća o prethodnoj raspravi (čl. 84. st.1. Zakona)	Nositelj izrade i stručni izrađivač	15
11.	Izrada Nacrta prijedloga Plana za javnu raspravu (čl. 84. st. 4. Zakona)	Stručni izrađivač	45
12.	Utvrđivanje Prijedloga Plana i upućivanje u postupak javne rasprave (čl. 84. st. 2. Zakona)	Gradonačelnik	8
13.	Objava javne rasprave o Prijedlogu Plana u tisku i službenom glasilu, te posebne pisane obavijesti (čl. 86. i čl. 87. Zakona)	Nositelj izrade	8
14.	Trajanje javnog uvida (čl. 88. Zakona)	Nositelj izrade	8
15.	Izrada Izvješća o javnoj raspravi (čl. 91. Zakona)	Nositelj izrade i stručni izrađivač	15
16.	Izrada Nacrta Konačnog prijedloga Plana (čl. 94. st. 1. Zakona)	Nositelj izrade	15
17.	Ishođenje mišljenja i suglasnosti (čl. 94. st. 2., 3 i 4. Zakona i posebni zakoni)	Nositelj izrade/Pravne osobe iz čl. 79. Zakona	30
19.	Priprema Konačnog prijedloga Pana temeljem očitovanja i mišljenja (čl. 94. i 95. Zakona)	Nositelj izrade i Stručni izrađivač	8
20.	Utvrđivanje Konačnog prijedloga Plana (čl. 95. Zakona)	Gradonačelnik	8
21.	Ishođenje suglasnosti Župana prije donošenja (čl. 98. Zakona)	Nositelj izrade/Župan	15
22.	Donošenje Plana (čl. 100. st. 6. Zakona)	Gradsko vijeće	15
UKUPNO:			282

U slučaju ponavljanja javne rasprave temeljem članka 93. i članka 95. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, rok za izradu plana produžuje se za najmanje 40 dana.

Članak 5.

Rokovi određeni u prethodnom članku računaju se od dana stupanja na snagu ove Odluke.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Lipika“.

GRADSKO VIJEĆE GRADA LIPIKA

KLASA: 350-02/12-01/06
URBROJ: 2162/02-03-04/1-14-10
U Lipiku, 16. lipnja 2014. god.

Predsjednik Gradskog vijeća:

Ivan Molnar

Na temelju članka 23. stavka 3. i članka 258. stavak 2. Zakona o vodama (NN 153/09, 63/11, 130/11, 56/13 i 14/14) i članka 48. Statuta Grada Lipika (Službeni glasnik Grada Lipika br. 3/09, 7/11, 2/13, 2/14), Gradsko vijeće Grada Lipika na 7. sjednici održanoj dana 16.06. 2014. godine donosi,

O D L U K U

o prijenosu prava vlasništva nad komunalnim vodnim građevinama

Članak 1.

Grad Lipik prenosi komunalne vodne građevine u svom vlasništvu u vlasništvo javnog isporučitelja vodnih usluga trgovačkom društvu VODE LIPIK d.o.o. za vodoopskrbu i odvodnju, sa sjedištem u Pakracu, Ulica križnog puta 18 (MBS: 030145059) bez naknade.

Popis komunalnih vodnih građevina koje se predaju u vlasništvo javnom isporučitelju vodnih usluga trgovačkom društvu VODE LIPIK d.o.o. za vodoopskrbu i odvodnju su navedene u članku 2. Ove Odluke.

Članak 2.

Komunalne vodne građevine iz članka 1. ove Odluke koje Grad Lipik prenosi u vlasništvo trgovačkog društva VODE LIPIK d.o.o. za vodoopskrbu i odvodnju, a koje su evidentirane u poslovnim knjigama Grada Lipika su:

2.1. Građevine za javnu vodoopskrbu:

Vodovodna mreža

- u kunama

Lokacija	Dužina (m)	Nabavna vrijednost	Ispravak vrijednosti	Sadašnja vrijednost
Čaglić	7.400	1.724.174,80	882.247,50	841.927,30
Kukunjevac	15.000	5.195.086,18	1.650.599,37	3.544.486,81
Brezine	4.420	113.268,91	50.976,04	62.292,87
Gaj	9.720	229.838,60	78.396,26	151.442,34
Čaglić-bunar Zmajevac	3.265	65.270,00	24.476,25	40.793,75
Klisa	12.434	510.758,83	165.996,61	344.762,22
Lipik-Frankopanska	200	26.413,00	6.713,30	19.699,70
Poljana	6.575	173.040,21	38.934,04	134.106,17
Antunovac	12.434	187.832,34	42.262,29	145.570,05
Marino Selo	5.978	1.927.226,31	433.625,94	1.493.600,37

Tomislav Lneniček
Vladimira Nazora 6
34551 LIPIK

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE
POŽEGA

16.07.2014
Org. j.

ŽUPANIJA POŽEŠKO-SLAVONSKA
GRADSKA UPRAVA LIPIK
656
Vrij.

Primijeno:	07.1.2014.		
Klasifikacijska oznaka:			
Uredbeni broj:	350-02/12016		
	15-12-2	Pril.	Vrij.

Grad Lipik
Marije Terezije 27
34551 Lipik
Upravni odjel za graditeljstvo i
komunalne djelatnosti

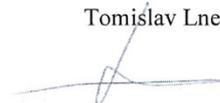
Poštovani,

Molim Vas da katastarska čestica 822/2 smještena u katastarskoj općini Čaglić uđe u područje građevinske zone s obzirom na planirane naše aktivnosti u području razvoja turizma i poljoprivrede. Također, činjenice je da susjedna katastarska čestica 822/3 već spada u građevinsko područje i prisutna je osnovna infrastruktura (priključak električne energije i vodoopskrbe).

Unaprijed Vam se zahvaljujem

Srdačan pozdrav,

Tomislav Lneniček



Prikaz z.k. uložka - neslužbena kopija

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U DARUVARU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PAKRAC
Stanje na dan: **01.11.2012.**

Katastarska općina: **ČAGLIĆ**
Broj zadnjeg dnevnika: Z-2280/2011
Aktivne plombe:

Broj uložka: **839**

ZK uložak je verificiran

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Redni broj	Broj zemljišta (kat.čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u			Primjedbe
			m ²	jutra	čhv	
1.	822/2	ORANICA U ČRETI	1899			
2.	822/4	ORANICA U ČRETI	2421			

B
Vlastovnica

Redni broj	Upisi	Primjedbe
4. UDIO 1/1		
1.	LNENIČEK TOMISLAV LIPIK, VLADIMIRA NAZORA 6 OIB: 23874409263	

C
Teretovnica

Redni broj	Upisi	Iznos tereta	Primjedbe
Tereta nema!			

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE
P O Ž E Š K A

Ime	16.07.2014
Organizacijski broj	Org. j.
Uredbeni broj	Pril.

Tomislav Lneniček
Vladimira Nazora 6
34551 LIPIK

ŽUPANIJA POŽEŠKO - SLAVONSKA
GRADSKA UPRAVA LIPIK 2753

Primitjeno	1.7.2014.	Org. jed.
Klasifikacijska oznaka:		
350-02/12-01/6		
Uredbeni broj:		
15-14-29		

Grad Lipik
Marije Terezije 27
34551 LIPIK

Odsjek za pravne, gospodarstvo i komunalne djelatnosti

Poštovani,

Molim Vas da na slijedećoj izmjeni prostornog plana uvrstite čestice k.č.br. 822/2 i 822/4 K.O. Čaglič u građevinsku zonu mješovite namjene jer imam u planu određene poslovne aktivnosti, a s obzirom da je i k.č. 822/3 u K.O. Čaglič već sada uvrštena u građevinsku zonu te mislimo da to ne bi trebao biti problem

Unaprijed Vam se zahvaljujem

Tomislav Lneniček



OPG S107
 AUTUNOVAC
 099/709-3617

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
 POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE
 POŽEGA

16.07.2014.
 Org. j.

ŽUPANIJA POŽEŠKO-SLAVONSKA
 GRAĐANSKA UPRAVA LIPIK
 Vrij. 2183

Primjeno:	15.05.2014.	Org. jed.
Klasifikacijska oznaka:	350-02/12-01/6	
Uradbeni broj:	16-14-8	Pril. Vrij.

IMA POSTOJEĆU FARMU MUŠKIH KRAVA
 21 UG PROŠIRIO BI ZA JOŠ 21 UG.
 GRANICA GRAD. PODRUČJA IDE PRED POČIVINE
 POSTOJEĆE STACE

VIDJETI MOGUĆNOSTI KAD 3,12% JENE
 PPUGL

Danajg Jukić
 Petra Bračića 7, Lipik
 JMBG: 010797631222

Lipik, 18.6.2014.g.

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE	
Primljeno:	16.07.2014.
Klasifikacija:	ZUPANIJA POŽEŠKO-SLAVONSKA GRADSKA UPRAVA LIPIK 2630
Urudžbeni broj:	20.06.2014.
Klasifikacija:	310-02/12-01/6
Urudžbeni broj:	15-14-15
Org. jed.	
Pril.	
Vrij.	

Jedinstveni upravitelj
 Grad Lipik

Predmet: Proširenje granica
 građevinskog područja
 u mjestu Lipik, braći se

Budući da je u tijeku postupati
 izmjene i dopune PPVGL-a podlažen
 izradi novog plana da proširi granice građevinskog
 područja u mjestu Lipik na k.o.-br.
 1764/6 k.o. Lipik.

Navedena čestica graniči sa k.o.-br. 1764/2
 u k.o. Lipik i dije se u man vlasništvo.
 Na k.o.-br. 1764/2 izgrađeno samostanske kuće,
 a na k.o.-br. 1764/6 planiran za dograditi
 garažu i dranišne prostora.

Molim izradi novog plana da proširi granice građevinskog područja.



Situacija na PGP-u
na k.č.br. 1764/2
Mjerilo 1:500



ANA BUNČIĆ
ing. grad.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
A 2117

1. POMOĆNA ZGRADA - GARAŽA I LJETNA KUHINJA

2. POMOĆNA ZGRADA - NADSTREŠNICA

URED OVLAŠTENE ARHITEKTICE ANA BUNČIĆ PAKRAC, Kalvarija 104 INVESTITOR: JURKI DOMAGOJ	SADRŽAJ: SITUACIJA na PGP - u		OZNAKA: 107/2013-G
	GRAĐEVINA: 1. GARAŽA I LJETNA KUHINJA 2. NADSTREŠNICA		MJERILO: 1:500
LOKACIJA: LIPIK, UL. PETRA SVAČIČA 7 k.č.br. 1764/2 K.O. Lipik	PROJEKTANT: Ana Bunčić, ing. grad.		DATUM: 10.2013.
	GLAVNI PROJEKTANT: Ana Bunčić, ing. grad.		CRTEŽ: 1
	SURADNIK: Saša Bunčić, struč. spec. ing. grad.		STRANICA: 29

Antun Babojević
 Gajška 17
 Antumerae
 34559 Lipik
 8.5.2012, Lipik

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
 POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE
 POŽEŠKA

16.07.2014

ŽUPANIJA POŽEŠKO - SLAVONSKA
 GRADSKA UPRAVA LIPIK

Primljeno:	UOŠ-02-2012	Org. jed.:	
Klasifikacijski znak	3500112012	Pril.	Vrij.
Uredbeni broj:	15-12-1		

Grad Lipik
 Upravni odjel za
 graditeljstvo

Predmet: Izmjena PPUGL-a
 - zahvat, dostava te

Predlažem Gradu Lipiku da izmjenu postojećeg Prostornog plana i to u dijelu koji se odnosi na granice građevinskog područja u Antumerae, na način da ugradi k.o.br. 499/1 u k.o. Antumerae uličici u građevinsko područje

ŽUPANIJA POŽEŠKO - SLAVONSKA
 GRADSKA UPRAVA LIPIK 2681

Primljeno:	24.08.2014	Org. jed.:	
Klasifikacijski znak	350-02/12-01/S	Pril.	Vrij.
Uredbeni broj:	15-14-14		

Babojević Pet

e-izvadak, detalji uložka GK PAKRAC

<http://e-izvadak.pravosudje.hr/detalji-uloska-tisak.htm?ulozakId=5...>

Prikaz z.k. uložka - neslužbena kopija

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U DARUVARU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PAKRAC

Stanje na dan: **07.05.2012.**Katastarska općina: **ANTUNOVAC**Broj uložka: **595**

Broj zadnjeg dnevnika: Z-274/2012

Aktivne plombe:

ZK uložak je verificiran

A

Posjedovnica
 PRVI ODJELJAK

Redni broj	Broj zemljišta (kat.čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u			Primjedbe
			m ²	jutra	čhv	
1.	499/1	KUĆA BROJ 9 B I DVORIŠTE	1555			
		DVORIŠTE	1405			
		KUĆA	150			
2.	499/2	ORANICA	4185			

DRUGI ODJELJAK

Redni broj	Upisi	Primjedbe
2.1.	Zaprimljeno 20.02.2012. broj Z-273/12 Na temelju čl. 116. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine broj 90/11) zabilježuje se da je za građevinu sagrađenu na k.č.br. 499/1 kuća broj 9 B i dvorište sa 1555 m2 priložena Građevinska dozvola Ureda državne uprave u Požeško-slavonskoj županiji, Ispostava Pakrac od 06. listopada 2005. godine klasa: UP/I-361-03/05-01/060, urbroj: 2177-04/2-04-05-2, Uvjerenje za uporabu građevine Požeško-slavonske županije, Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo od 14. veljače 2012. godine, klasa: 361-05/12-03/06, urbroj: 2177/1-06-01/2-12-4 i Potvrde DGU, Područni ured za katastar Požega, Ispostava Pakrac od 20. veljače 2012. godine klasa: 935-08/11-03/02, urbroj: 541-12-02-1/1-12/01.	ZABILJEŽBA

B

Vlastovnica

Redni broj	Upisi	Primjedbe
2.	UDIO 1/1	
1.	BABOJELIĆ ANTUN, ANTUNOV ANTUNOVAC, GAJSKA 17 OIB: 11138395215	

C

Teretovnica

Zemljišne knjige - e-izvadak, detalji uloška GK PAKRAC

<http://e-izvadak.pravosudje.hr/detalji-uloska-tisak.htm?ulozakId=5...>

Redni broj	Upisi	Iznos tereta	Primjedbe
1.1.	Primljeno: 05. 05. 2006. broj: Z-940/06 Na temelju Ugovora o dugoročnom kreditu od 28.04.2006.g. uknjižuje se pravo zaloga na nekretninama u A za kredit u iznosu od 500.000,00 kuna u protuvrijednosti u EUR, kamata i drugim troškovima sukladno Ugovoru, za korist:	500.000,00 KN	GLAVI ULOŽAK
	1. SLAVONSKA BANKA D.D. OSIJEK, KAPUCINSKA 29		SPOREDNI UL. 750, 862, 677 I 85 OVE OPĆINE
2.1.	Zaprimljeno 08.09.2008. broj Z-1754/08 Na temelju Ugovora o kratkoročnom kreditu br. 9718-51400055/2008. od 05. rujna 2008. godine uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A za iznos od 1.800.000,00 kuna, (milijun osamstotisućakuna), te kamata i drugih troškova sukladno Ugovoru o kratkoročnom kreditu za korist:	1.800.000,00 KN	GLAVNA HIPOTEKA
	1. SLAVONSKA BANKA D.D. OSIJEK		SPOREDNI UL.750, 862,677, 85 OVE KAT. OPĆINE
3.1.	Zaprimljeno 22.12.2009. broj Z-2237/09 Na temelju Ugovora o kreditu br. 844-25101195 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 21. prosinca 2009. godine, uknjižuje se založno pravo na nekretninama u A za iznos od 1.800.000,00 kuna (milijun osamstotisuća kuna), uvećano za pripadajuću kamatu i sve ostale troškove radi osiguranja tražbina sukladno Ugovoru o kreditu, za korist:	1.800.000,00 KN	SPOREDNA HIPOTEKA
	1. HYPO ALPE - ADRIA - BANK D.D. ZAGREB, PODRUŽNICA POŽEGA POŽEGA, SV. FLORIJANA 10 OIB: 14036333877		GLAVNA HIPOTEKA U UL.85 OVE K.O.



**HRVATSKO LOVAČKO DRUŠTVO
„JELEN“ LIPIK**

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
POŽEGA

16.07.2014	
Urednik: _____	
Urednik: _____	

Broj dokumenta 24/13

U Lipiku 25.04. 2013. godine

ŽUPANIJA POŽEŠKO - SLAVONSKA
GRADSKA UPRAVA LIPIK

Primljeno:	26.04.2013.	Org. jed.	
Klasifikacijska oznaka:	350-01/13-01/15	Pril.	Vrij.
Uredbeni broj:	16-13-1		

Grad Lipik

M. Terezije b.b.

n/r Gradonačelnika

Predmet : Zamolba za izmjenom prostornog plana .

Poštovani,

Zamoljavamo Vas za izmjenu prostornog plana i da proširite plan sukladno skici koja je u prilogu.

S Poštovanjem

ŽUPANIJA POŽEŠKO - SLAVONSKA
GRADSKA UPRAVA LIPIK 2682

Primljeno:	24.06.2014.	Org. jed.	
Klasifikacijska oznaka:	350-02/12-01/6	Pril.	Vrij.
Uredbeni broj:	16-14-18		



Predsjednik H.L.D. "Jelen" Lipik

Aleksandar Terer

Kralja Tomislava 54 Dobrovac HR 34551 Lipik

MB: 3077284 - OIB: 56617656938

Žiro račun PBZ 2340009-1100077894

www.jelen-lipik.hr

mail: tajnik@jelen-lipik.hr - ili - predsjednik@jelen-lipik.hr

URED OVLAŠTENOG
INŽENJERA GEODEZIJE
vl. Branko Đaniš, dipl. ing. geod.
PAKRAC, Aleja Kestenova 11

GRAD LIPIK
Katastarska općina: DOBROVAC

**PRIJEDLOG IZMJENE GRANICE
GRAĐEVINSKOG PODRUČJA
M=1:1000**



Legenda:

- granice parcela
- - - granica građevinskog područja prema PPU GRADA LIPIKA za naselje Dobrovac
- prijedlog nove granice građevinskog područja
- ▭ izgrađena građevina - LOVAČKA KUĆA, Hrvatsko lovačko društvo "JELEN" Dobrovac

Izradio: travanj 2013. god.
Branko Đaniš, dipl. ing. geod.

Branko Đaniš
dipl. ing. geod.
Ovlašteni inženjer geodezije
URED OVLAŠTENOG
INŽENJERA GEODEZIJE
Pakrac



O.P.G.Matijević Marijan

R.Žilija 71, D.Čaglić

34551 Lipik

PROSTORNO UREĐENJE

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE
POŽEGA

Priloženo:	16.07.2014.
KIC:	
Uredžbeni broj:	

ŽUPANIJA POŽEŠKO-SLAVONSKA
GRADSKA UPRAVA LIPIK

Prijemno:	27-06/2014.	2719
Klasifikacija:		Org. jed.
350-02/12-01/6		
Uredžbeni broj:	16-14-22	Pril. Vnj.

ZAHTJEV!

Molimo vas da zbog proširenja poslovanja našeg opg-a u seoski turizam ove katastarske čestice koje su u našem privatnom vlasništvu u katastarskoj općini Kovačevac: 182,634,633,188,620,627,626 uvrstite u proširenje prostornog plana, zbog izgradnje objekata za primitak gostiju.

S poštovanjem: Juraj Matijević.

Juraj Matijević

24/10 2012 09:13 FAX 7779456

GORDIC

001

MARSONIA-GLAS d.o.o., E. Kumičića bb, 35000 Slavonski Brod, CROATIA

GRADSKA UPRAVA LIPIK		
Primijeno: 25. 10. 2012.		
Klasifikacijska oznaka: 350-02/12-01/6	Org. jed.	
Uredbeni broj: 383-12-1	Pri	Vrij

POŽEŠKA ŽUPANIJA	
16. 10. 2012.	
REPUBLIKA HRVATSKA	
Ured: GRAD LIPIK	
M. Terezije 27	
34551 LIPIK	

Slavonski Brod, 24.10.2012.

N/p: Gradonačelnik gosp. Antun Haramija
 C/o: Predsjednik Gradskog vijeća
 Gosp. Ivan Molnar

**PREDMET: ZAHTJEV ZA IZMJENAMA I DOPUNAMA
 URBANISTIČKOG PLANA GRADA LIPIKA**

Molimo vas da izvršite izmjene i dopune urbanističkog plana Grada Lipika u funkciji buduće izgradnje tvornice ljevanog i float stakla, sukladno prethodnim razgovorima.

Kako vam je poznato, u Gradu Lipiku planiramo veliko investicijsko ulaganje u iznosu od oko 280 mil.EUR u proizvodnju i preradu ljevanog i float stakla što je od vrlo velikog gospodarskog značaja za Grad Lipik i njegovu okolinu, posebno s aspektom zapošljavanja više od 800 radnika.

Obzirom na raspoložive mogućnosti Grada Lipika i zahtjeva našeg investicijskog projekta, za lokaciju buduće tvornice stakla predloženo je Lipičko polje, zemljišna čestica 935/1 s blokovima 09, 10 i 11.

Uzeli smo u obzir da veći dio bloka 11 i manji dio bloka 10 zauzima buduća autocesta pa na 3 navedena bloka ostaje oko 58 ha za naš projekt proizvodnje i prerade stakla.

Kako smo sa pripremom projekta već dosta odmakli po svim razinama, molimo vas da izmjene i dopune urbanističkog plana napravite i sprovedete u najkraćem mogućem roku. Sve potrebne detalje smještaja tvornice i potrebnih priključaka dostaviti ćemo vam za nekoliko dana kako bi tražene izmjene i dopune urbanističkog plana napravili u skladu s našim potrebama.

Stojimo na raspolaganju i za sve ostale potrebne informacije vezane za naš projekt.

Unaprijed se zahvaljujemo i srdačno vas pozdravljamo.

ŽUPANIJA POŽEŠKO - SLAVONSKA
 GRADSKA UPRAVA LIPIK 2680

GRADSKA UPRAVA LIPIK		
Primijeno: 24. 08. 2014.		
Klasifikacijska oznaka: 350-02/12-01/6	Org. jed.	
Uredbeni broj: 383-14-16	Pri	Vrij

MARSONIA GLAS d.o.o.

Dragan Marić
 MARSONIA GLAS d.o.o.



JAVNA USTANOVA

**Zavod za prostorno uređenje
Požeško-slavonske županije**



Županijska 7, 34 000 Požega, HR
tel:(+385)034/290-222;fax:(+385)034/290-220

PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA LIPIKA

III. Izmjene i dopune

OBVEZNI PRILOZI PLANA

Stručne podloge na kojima se temelje prostorno planska rješenja

STRUČNE PODLOGE NA KOJIMA SE TEMELJE PROSTORNO PLANSKA RJEŠENJA

DOKUMENTI PROSTORNOG UREĐENJA ŠIREG PODRUČJA:

- **Prostorni plan Požeško - slavonske županije** ("Požeško - slavonski službeni glasnik", broj 05/02 i 05A/02)
- **Izmjene i dopune Prostornog plana Požeško - slavonske županije** ("Požeško - slavonski službeni glasnik", broj 04/11)
- **Ciljane Izmjene i dopune Prostornog plana Požeško - slavonske županije (Odluka o izradi ciljanih Izmjena i dopuna Prostornog plana Požeško - slavonske županije** („Požeško - slavonski službeni glasnik“, br. 4/15)

DOKUMENTI PROSTORNOG UREĐENJA GRADA LIPIKA:

- **Prostorni plan uređenja Grada Lipika** ("Službeni glasnik Grada Lipika", broj 06/07)
- **I Izmjene i dopune Prostornog plana Grada Lipika** ("Službeni glasnik Grada Lipika" broj 01/10)
- **II Izmjene i dopune Prostornog plana Grada Lipika** ("Službeni glasnik Grada Lipika" broj 06/11)
- **Generalni urbanistički plan Grada Lipika** ("Službeni glasnik Grada Lipika" broj 04/98)
- **Urbanistički plan uređenja gospodarske zone Lipik III (UPU 4)** („Službeni glasnik Grada Lipika“, broj: 06/11),
- **Detaljni plan uređenja zona A - Lipik** ("Službeni glasnik Grada Lipika", broj 01/98 i 3/99)
- **Detaljni plan uređenja zona B - Lipik** ("Službeni glasnik Grada Lipika", broj 01/98 i 3/99)
- **Detaljni plan uređenja stambeno - poslovne zone "Centar" u Lipiku** ("Službeni glasnik Grada Lipika", broj 02/98, 03/99 i 04/03, 05/05, 1/12)
- **Detaljni plan uređenja Poduzetničke zone II. Lipik** ("Službeni glasnik", broj 03/08)

TOPOGRAFSKO KATASTARSKE PODLOGE ZA PODRUČJE GRADA LIPIKA:

- **digitalna topografska karta u mjerilu 1:25.000 (TK25)** (listovi: Banova Jaruga, Garešnica, Grahovljani, Kukunjevac, Okučani, Pakrac, Rajić i Uljanik)
- **osnovna državna karta u mjerilu 1:5.000 (HOK)** (Banova Jaruga - 26 listova, Garešnica - 10 listova, Nova Gradiška - 3 lista, Novska - 1 list, Pakrac - 14 listova)
- **digitalne ortofoto karte u mjerilu 1:5.000 (DOF)** (Banova Jaruga - 26 listova, Garešnica - 10 listova, Nova Gradiška - 3 lista, Novska - 1 list, Pakrac - 14 listova)
- **katastarski planovi u digitalnom rasterskom obliku u mjerilu 1: 1.000** (katastarske općine: Antunovac, Bjelanovac, Brekinska, Brezine, Bujavica, Bukovčani, Čaglić, Dobrovac, Filipovac, Gaj, Jagma, Klisa, Korita, Kovačevac, Kukunjevac, Lipik, Livađani, Marino Selo, Poljana, Skenderovci, Stričičevac, Subocka i Šeovica).

OSTALE STRUČNE PODLOGE:

- Elaborati Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Požega
- Konzervatorske smjernice za izradu III. Izmjena i dopuna PPUG Lipika te ciljane Izmjene i dopune Prostornog plana Požeško-slavonske županije - (Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Požegi – dopis: Klasa: 612-

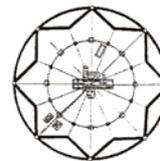
08/14-10/0334, Urbroj: 532-04-02-07/3-14-2 od 30. lipnja 2014. godine i Klasa: 612-08/13-10/0102, Urbroj: 532-04-08/3-13-2 od 30. lipnja 2014. godine .)

- Osnove navodnjavanja na području Požeško-slavonske županije („Hidroprojekt – Ing“ projektiranje d.o.o. Zagreb - Draškovićeve 35/I, pod brojem projekta 796/2005. i „Hidroing“ d.o.o. za projektiranje i inženjering d.o.o. Osijek – Trg J. Križanića 3, pod brojem projekta I-743/05. od listopada 2005. godine),
- Plan gospodarenja otpadom Požeško-slavonske županije 2007.-2015. godine u studenom 2007. godine. (Požeško-slavonski službeni glasnik, br. 18/07 i 7/11)
- Rudarsko – geološka studija „Studija potencijala i osnove gospodarenja mineralnim sirovinama na području Požeško-slavonske županije“ (Hrvatski geološki institut, Zavod za mineralne sirovine, kolovoz 2009. godine.)
- Studija razvitka vodoopskrbe na području Požeško-slavonske županije („ Hidroprojekt-ing“ .d.o.o. Zagreb, Draškovićeve 35/I, lipanj 2008. godine)
- Studija zaštite voda Požeško-slavonske županije („Hidroprojekt – Ing“ d.o.o. Zagreb - Draškovićeve 35/I, pod brojem projekta 2553/2005.)



JAVNA USTANOVA

**Zavod za prostorno uređenje
Požeško-slavonske županije**



Županijska 7, 34 000 Požega, HR
tel:(+385)034/290-222;fax:(+385)034/290-220

PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA LIPIKA

III. Izmjene i dopune

OBVEZNI PRILOZI PLANA

Popis sektorskih dokumenata i propisa poštivanih u izradi Plana

POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA POŠTIVANIH U IZRADI PLANA

- Odluka o utvrđivanju slivnih područja („Narodne novine“, br. 20/96, 98/98, 5/99)
- Odluka o granicama vodnih područja („Narodne novine“, broj 79/10)
- Odluka o određivanju osjetljivih područja („Narodne novine“, broj 81/10),
- Odluka o popisu voda I. reda („Narodne novine“, broj 79/10)
- Odluka o proglašenju zakona o regionalnom razvoju Republike Hrvatske („NN“, br.153/09)
- Odluka o proglašenju zakona o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj („NN“, br.86/06)
- Odluka o razvrstavanju javnih cesta („Narodne novine“, broj 66/13 i 13/14)
- Odluka o razvrstavanju javnih cesta u državne ceste, županijske ceste i lokalne ceste („NN“, br. 17/10)
- Odluka o razvrstavanju željezničkih pruga („Narodne novine“, broj 3/14)
- Odluka o razvrstavanju jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave prema stupnju razvijenosti („NN“, br.89/10)
- Pravilnik o ambalaži i ambalažnom otpadu (NN 97/05, 115/05, 81/08, 31/09, 156/09, 38/10, 10/11, 81/11, 126/11, 38/13, 86/13)
- Pravilnik o granicama područja podslivova, malih slivova i sektora („Narodne novine“, broj 97/10 i 31/13)
- Pravilnik o korištenju obnovljivih izvora energije i kogeneracije („Narodne novine“, broj 88/12).
- Pravilnik o općinama koje mogu donijeti prostorni plan uređenja općine smanjenog sadržaja i sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza i obveznim priložima toga plana („Narodne novine“, broj 135/10),
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“, 106/98, 39/04, 45/04 – ispravak, 163/04),
- Pravilnik o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta („Narodne novine“, broj 66/11, 47/13)
- Pravilnik o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima te o mjerama za očuvanje stanišnih tipova („Narodne novine“, broj 7/06, 119/09),
- Pravilnik sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru („Narodne novine“, broj 117/12),
- Pravilnik o jednostavnim građevinama i radovima, („NN“, br. 21/09, 57/10,126/10, 48/11, 81/12 i 68/13)
- Pravilnik o proglašenju divljih svojti zaštićenih i strogo zaštićenih („NN“, br. 99/09)
- Pravilnik o strogo zaštićenim vrstama (NN 144/13)
- Pravilnik o ocjeni prihvatljivosti plana, programa i zahvata za ekološku mrežu („NN“, br. 118/09)
- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (NN, br. 29/83, 36/85, 42/86)
- Pravilnik o vrstama otpada („NN“, br. 27/96)
- Pravilnik o uvjetima za postupanje s otpadom („NN“, 123/97, 112/01)
- Pravilnik o gospodarenju otpadom („NN“, br. 23/07, 111/07, 23/14, 51/14)
- Pravilnik o gospodarenju građevnim otpadom, („NN“, br.38/08)
- Pravilnik o grobljima („NN“, br. 99/02)
- Pravilnik o mjerilima za utvrđivanje osobitno vrijednog obradivog (P1) i vrijednog obradivog (P2) poljoprivrednog zemljišta (NN 151/13),

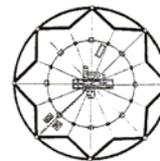
- Pravilnik o mjerilima, postupku i načinu određivanja iznosa naknade vlasnicima nekretnina i jedinicama lokalne samouprave (NN 59/06)
- Pravilnik o načinima i uvjetima odlaganja otpada, kategorijama i uvjetima rada za odlagališta otpada (NN 117/07, 111/11, 17/13, 62/13)
- Pravilnik o načinu i postupcima gospodarenja otpadom koji sadrži azbest (NN 42/07)
- Pravilnik o utvrđivanju zona sanitarne zaštite izvorišta („NN“, br. 55/02, 66/11 i 47/13)
- Pravilnik o graničnim vrijednostima pokazatelja, opasnih i drugih tvari u otpadnim vodama
- Pravilnik o mjerilima za utvrđivanje osobito vrijednog obradivog (P1) i vrijednog obradivog (P2) poljoprivrednog zemljišta
- Pravilnik o željezničkoj infrastrukturi („NN“, br. 127/05, 16/08)
- Pravilnik o tehničkim uvjetima gradnje i uporabe telekomunikacijske infrastrukture
- Pravilnik o istraživanju mineralnih sirovina („NN“, br. 125/98),
- Pravilnik o prostornim standardima, normativima te urbanističko-tehničkim uvjetima za planiranje mreže športskih objekata („NN“, br. 38/91)
- Pravilnik o granicama područja podslivova, malih slivova i sektora („NN“, br. 97/10)
- Uredba o kategorijama, vrstama i klasifikaciji otpada s katalogom otpada i listom opasnog otpada („NN“, br. 50/05, 39/09),
- Uredba o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, br. 64/08)
- Uredba o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme („Narodne novine“, broj 131/12).
- Uredba o mjerilima za razvrstavanje javnih cesta („Narodne novine“, broj 34/12)
- Uredba o određivanju zahvata u prostoru i građevina za koje Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva izdaje lokacijsku i/ili građevinsku dozvolu („Narodne novine“, broj 116/07, 56/11),
- Uredba o određivanju zona i aglomeracija prema razinama onečišćenosti zraka na teritoriju Republike Hrvatske (NN 1/14)
- Uredba o razinama onečišćujućih tvari u zraku (NN 117/12)
- Uredba o utvrđivanju popisa mjernih mjesta za praćenje koncentracija pojedinih onečišćujućih tvari u zraku i lokacija mjernih postaja u državnoj mreži za trajno praćenje kvalitete zraka (NN 22/14)
- Uredba o graničnim vrijednostima emisije onečišćujućih tvari u zrak iz stacioniranih izvora („NN“, br. 21/07, 150/08, 5/09)
- Uredba o indeksu razvijenosti („NN“ br. 63/10)
- Uredba o tvarima koje onečišćuju ozonski omotač („NN“, br. 120/05)
- Uredba o preporučenim i graničnim vrijednostima kakvoće zraka („NN“, br. 101/96, 2/97)
- Uredba o ekološkoj mreži (Narodne novine, broj 124/13)
- Uredba o određivanju građevina od važnosti za Republiku Hrvatsku („NN“, br. 6/00 i 68/03)
- Uredba o postupku utvrđivanja objedinjenih uvjeta zaštite okoliša ("NN", br.114/08),
- Uredba o sprječavanju velikih nesreća koje uključuju opasne tvari ("NN", br.114/08)
- Uredba o standardu kakvoće voda („Narodne novine“, broj 73/13)
- Uredba o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš ("NN", br. 64/08),
- Uredba o klasifikaciji voda ("Narodne novine“, broj 77/98 i 137/08)
- Uredba o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, br. 64/08, 67/09),
- Zakon o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 152/08, 49/11, 25/13),
- Zakon o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13 i 148/13)
- Zakon o javnim cestama („NN“,br. 180/04, 138/06, 146/08, 38/09, 124/09, 153/09, 73/10)
- Zakon o elektroničkim komunikacijama („Narodne novine“, broj 73/08, 90/11, 133/12 i 80/13)
- Zakon o energiji („Narodne novine“, broj 120/12)

- Zakon o grobljima („NN“, br. 19/98, 50/12)
- Zakon o komunalnom gospodarstvu, NN 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04, 110/04 - uredba, 178/04, 38/09, 79/09, 49/11 i 144/12)
- Zakon o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („NN“, br. 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 109/07, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst)
- Zakon o lovstvu („NN“, br. 140/05, 75/09)
- Zakon o obrani („NN“, br. 73/13)
- Zakon o otpadu („Narodne novine“, broj 178/04, 111/06, 60/08, 87/09)
- Zakon o održivom gospodarenju otpadom („Narodne novine“, broj 94/13)
- Zakon o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj („Narodne novine“, broj 86/06, 125/06, 16/07, 95/08-Odluka USRH, 46/10 i 145/10, 37/13, 44/13 i 45/13)
- Zakon o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“, broj 39/13)
- Zakon o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“, broj 86/12)
- Zakon o proglašenju Parka prirode Papuk („NN“, br. 45/99)
- Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13),
- Zakon o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12),
- Zakon o rudarstvu („Narodne novine“, br. 56/13)
- Zakon o stočarstvu („Narodne novine“, broj 70/97, 36/98, 151/03, 132/06 i 14/14),
- Zakon o šumama („Narodne novine“, broj 140/05, 82/06, 129/08, 80/10, 124/10, 25/12, 68/12, 148/13, 94/14)
- Zakon o vodama („Narodne novine“, broj 153/09, 130/11, 56/13 i 14/14)
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, broj 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14)
- Zakon o zaštiti od buke (NN 30/09, 55/13, 153/13)
- Zakon o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13)
- Zakon o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13)
- Zakon o zaštiti zraka, („Narodne novine“, broj 130/11, 47/14)
- Zakon o zaštiti i spašavanju, („Narodne novine“, broj 174/04, 79/07, 38/09 i 127/10)
- Zakon o željeznici („NN“, br. 94/13 i 148/13)



JAVNA USTANOVA

**Zavod za prostorno uređenje
Požeško-slavonske županije**



Županijska 7, 34 000 Požega, HR
tel:(+385)034/290-222;fax:(+385)034/290-220

PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA LIPIKA

III. Izmjene i dopune

OBVEZNI PRILOZI PLANA

Strateška studija utjecaja na okoliš



3144

ŽUPANIJA POŽEŠKO - SLAVONSKA
GRADSKA UPRAVA LIPIK

Primljeno: 28.07.2014.	Org. jed.
Klasifikacijska oznaka: 350-02/12-01/6	
Unodžbeni broj: 2177-14-58	Pril. Veš.

KLASA: 351-01/14-01/98
URBROJ: 2177/1-06-06/12-14-2
Požega, 23. lipnja 2014.

GRAD LIPIK
Marije Terezije 27
34 551 Lipik

PREDMET: Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lipika
- **Mišljenje, dostavlja se**

Poštovani,

zahtjevom KLASA: 350-02/12-01/06, URBROJ: 2162/02-03-04/1-14-11 od 12. lipnja 2014. godine, tražite mišljenje o obvezi provedbe strateške procjene za Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Grada Lipika.

Člankom 64. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13), koji je stupio na snagu 06. srpnja 2013. godine, propisano je da za strategije, planove i programe jedinica lokalne samouprave, uključujući njihove izmjene i dopune, osim velikih gradova, obvezno se provodi postupak u kojem se odlučuje o potrebi provedbe strateške procjene. Nadalje, člankom 64. stavak 6. Zakona o zaštiti okoliša propisana je obveza donošenja Uredbe kojom će se, između ostalog, pobliže urediti pitanja vezana uz postupak ocjene o potrebi strateške procjene za dokumente jedinica lokalne samouprave.

Polazeći od navedenog, obveza provedbe postupka ocjene o potrebi strateške procjene za strategije, planove i programe jedinica lokalne samouprave, uključujući njihove izmjene i dopune, osim velikih gradova, obvezna je od dana stupanja na snagu Uredbe iz članka 64. Zakona o zaštiti okoliša kojom će se pobliže urediti postupak provedbe ocjene o potrebi strateške procjene za dokumente jedinica lokalne samouprave.

S poštovanjem,

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Pismohrana





JAVNA USTANOVA

**Zavod za prostorno uređenje
Požeško-slavonske županije**Županijska 7, 34 000 Požega, HR
tel:(+385)034/290-222;fax:(+385)034/290-220**PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA LIPIKA****III. Izmjene i dopune****OBVEZNI PRILOZI PLANA**

Zahtjevi temeljem članka 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), a u svezi čl. 188. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13):

1. **MUP, Policijska uprava Požeško-slavonska, Služba zajedničkih i upravnih poslova**, Josipa Runjanina 1, 34000 Požega, Broj:511-22-04-5-196/6-14 DP, od 20. lipnja 2014. godine – **podaci**,
2. **HAKOM** - Hrvatska regularna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangešas Mihanovića 9, 10110 Zagreb, Klasa: 350-05/14-01/212, Urbroj: 376-10/SV-14-2 od 24. lipnja 2014. – **zahtjevi - smjernice za izradu**,
3. **Hrvatska agencija za civilno zrakoplovstvo**, Ulica grada Vukovara 284,10000 Zagreb, Klasa:350-02/14-01/9, Urbroj: 376-05-01-14-2, od 27. lipnja 2014. godine - **mišljenje**,
4. **Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo** Požeško-slavonske županije, Pakrac, Klasa: 350-02/14-01/12, Urbroj: 2177/1-06-01/1-14-2 od 30. lipnja 2014. – **podaci**
5. **HŽ Infrastruktura**, Mihanovićeve 12., 10000 Zagreb, Broj i znak: 4139/14, 1.3.1. MR od 23. lipnja – **podaci**,
6. **Državna uprava za zaštitu i spašavanje**, Područni ured za zaštitu i spašavanje Požega, Kralja Krešimira 1, 34000 Požega, Klasa:350-02/14-01/01, Urbroj:543-11-01-14-17, od 27. lipnja 2014. godine – **podaci**,
7. **Hrvatske vode**, Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220, Služba korištenja voda, Klasa: 350-02/11-01/48, Urbroj: 374-21-2-14-5 od 30. lipnja 2014. – **podaci**
8. **Sisačko-moslavačka županija, Zavod za prostorno uređenje**, Trg bana Jelačića 6, 44000 Sisak, Klasa:023-01/14-01/01, Urbroj:2176-117-14-97 od 27. lipnja 2014. – **očitovanje**
9. **Hrvatska gospodarska komora**, Županijska komora Požega, Vukovarska 6, 34000 Požega, Klasa 350-02/14-01/06, Urbroj: 311-28/02-14-02 od 30. lipnja 2014.- **zahtjevi**
10. **Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine**, Konzervatorski odjel u Požegi, Požega, Trg Matka Peića 3, Klasa: 612-08/14-10/0334, Urbroj: 532-04-02-07/3-14-2 od 30. lipnja 2014. godine (i dopis: Klasa: 612-08/13-10/0102, Urbroj: 532-04-08/3-13-2 od 30. lipnja 2014. godine, konzervatorske smjernice dostavljene za ciljane Izmjene i dopune PPP-SŽ) – **konzervatorske smjernice**
11. **MORH**, Uprava za materijalne resurse, Sektor za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Služba za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Klasa:350-02/14-01/150, Urbroj:512M3-020201-14-2 od 30. lipnja 2014. godine – **očitovanje**,
12. **Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Illova-Pakra“**, Josipa Jelačića 20, 43500 Daruvar, Klasa:350-02/11-01/0000048, Urbroj:374-3106-1-14-6 od 30.06.2014. godine - **podaci**,
13. **Ministarstvo poljoprivrede**, Uprava za veterinarstvo i sigurnost hrane, Planinska 2A, 10000 Zagreb, Klasa:350-02/14-01/580, Urbroj:525-10/0486-14-2 od 02. srpnja 2014. godine – **podaci**,
14. **Specijalna bolnica za medicinsku rehabilitaciju Lipik**, Marije Terezije 13, 34551 Lipik, Ur.br.: 02-197/14 od 07. srpnja 2014. - **podaci**
15. **HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o. Elektra Križ**, Trg sv. Križa 7, 10314 Križ, Broj: 4/07-UB10042-7/94-072/BK/2014, od 03.07.2014. godine - **podaci**,
16. **Plinacro d.o.o.** Savska 88A , 10000 Zagreb, Klasa:PL-14/2623, Urbroj:K/MB-14-2 od 09. srpnja 2014. godine – **podaci**,
17. **Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo** Požeško-slavonske županije, Županijska 7, 34000 Požega, Klasa: 351-01/14-01/98, Urbroj: 2177/1-06-06/12-14-2 od 23. lipnja 2014. – **podaci**
18. **Sisačko-moslavačka županija, Grad Kutina**, Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno uređenje, Odsjek za prostorno uređenje, Klasa:350-01/14-01/36, Urbroj:2176/03-06/18-14-2 od 07. srpnja 2014. – **očitovanje**

19. **Ministarstvo poljoprivrede**, Planinska 2A, 10000 Zagreb, Klasa:350-02/14-01/562, Urbroj:525-11/0902-14-2 od 02. srpnja 2014. godine – **planske smjernice**,
20. **Zavod za prostorno uređenje** Požeško-slavonske županije, Županijska 7, 34000 Požega, Klasa:350-01/14-01/8, Urbroj: 2177/1-3-3-14-2 od 14. srpnja 2014. godine – **zahtjevi**
21. **INA Industrija nafte d.d.**, SD istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Sektor podrške istraživanju i proizvodnji, Avenija V. Holjevca 10, 10020 Zagreb, znak - Re: 50684776/24-06-14/1815-243/AK od 18. srpnja 2014. – **zahtjevi**,
22. **Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Sektor za razvoj i strateško planiranje, Odjel za razvoji planiranje**, Vončinina 3, 10000 Zagreb, Klasa:350-02/2014-01/210, Urbroj:345-211-516-2014-2/DB, od 14. srpnja 2014. godine – **podaci**,
23. **Ministarstvo poljoprivrede**, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034, 10000 Zagreb, Klasa:350-02/14-01/550, Urbroj:525-07/0375-14-2 od 14. srpnja 2014. godine – **planske smjernice**,
24. **Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja, Uprava za prostorno uređenje i pravne poslove**, Klasa:350-01/14-02/447, Urbroj:531-05-1-2-14-2 od 30. srpnja 2014. - **zahtjevi**
25. **Hrvatski Telekom**, Sektor za razvoj sustava mreže i usluga, Odjel za energetiku i mrežnu infrastrukturu, Slavonska avenija 6/VIII, 10000 Zagreb, Oznaka: T4.5 od 25. srpnja 2014. godine – **planske smjernice i prijedlozi**
26. **Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode**, Ulica Republike Austrije 14, 10000 Zagreb, Klasa:612-07/14-57/232, Urbroj: 517-07-2-2-14-2 od 01. kolovoza 2014. godine – **očitanje**,



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
POLICIJSKA UPRAVA POŽEŠKO-SLAVONSKA
SLUŽBA ZAJEDNIČKIH I UPRAVNIH POSLOVA

Broj: 511-22-04-5-196/6-14 DP
Požega, 20. lipnja 2014. godine

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA POŽEGA	
16.07.2014.	
Dij. I.	
ŽUPANIJA POŽEŠKO-SLAVONSKA GRADSKA UPRAVA LIPIK	
2690	
Primito:	26.06.2014.
Klasifikacija:	350-02/12-01/6
Uradbeni broj:	511-14-21
Dij. post.	
Ime	
Urb.	

GRAD LIPIK
Jedinstveni upravni odjel

LIPIK
Marije Terezije 27

PREDMET: Prostorni uvjeti zaštite od požara za izradu
III. Izmjena i dopuna Prostornog plana
Grada Lipika, dostavljaju se.-

VEZA: Vaš dopis KLASA: 350-02/12-01/06, URBROJ: 2162/02-03-04/1-14-12 od
17. lipnja 2014. godine.

U vezi Vašeg dopisa broj i nadnevak gornji, prilikom izrade III. Izmjena i dopuna
Prostornog plana Grada Lipika, trebate voditi računa o prostornim uvjetima zaštite od
požara, posebice o:

- mogućnosti evakuacije i spašavanja ljudi, životinja i imovine,
- sigurnosnim udaljenostima između građevina ili njihovom požarnom odjeljivanju,
- osiguranju pristupa i operativnih površina za vatrogasna vozila,
- osiguranju dostatnih izvora vode za gašenje

uzimajući u obzir postojeća i nova naselja, građevine, postrojenja i prostore, te njihova
požarna opterećenja i zauzetost osobama.

U vezi eventualnih nejasnoća obratite se na telefon (034) 254-058 ili 254-086.

S poštovanjem!





ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJE
POŽEGA

16.02.2014.	
Ured	

KLASA: 350-05/14-01/212
URBROJ: 376-10/SV-14-2 (HP)
Zagreb, 24. lipnja 2014.

ŽUPANIJA POŽEŠKO - SLAVONSKA
GRADSKA UPRAVA LIPIK 2758

Prilježeno: 30.06.2014.	Org. jed.
Klasifikacijska oznaka: 350-05/14-01/212/6	Pril.
Uredbeni broj: 376-14-23	Vrij.

Republika Hrvatska
Požeško Slavonska Županija
Grad Lipik
Jedinstveni upravni odjel
Marije Terezije 27
34551 Lipik

Predmet: Grad Lipik
III. IZMJENE I DOPUNE PPUG LIPIKA
zahtjevi – smjernice za izradu

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/12-01/06, URBROJ: 2162/02-03-04/1-14-12, od 17. lipnja 2014.

Poštovani,

temeljem vašega zahtjeva obavještavamo vas da je prema odredbi čl. 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12 i 80/13; dalje: ZEK), elektronička komunikacijska infrastruktura, obavljanje djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga, prostorno planiranje, gradnja, održavanje, razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra, adresnog i brojevnog prostora, kao prirodno ograničenih općih dobara, **od interesa su za Republiku Hrvatsku** i da se prema odredbi iz čl. 25. st. 2. ZEK-a **elektronička komunikacijska infrastruktura mora planirati u dokumentima prostornog uređenja**. Temeljem odredbi čl. 25. st. 3. ZEK-a, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) u postupku donošenja dokumenata prostornog uređenja donosi prethodno mišljenje kojim se potvrđuje da se dokumentom prostornog uređenja uređuje gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u skladu s pravilnicima ZEK-a i u skladu s mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme koja je propisana Uredbom Vlade Republike Hrvatske (Uredba o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN br. 131/12). Također, temeljem odredbi iz čl. 25. st. 9. ZEK-a, HAKOM **utvrđuje i izdaje zahtjeve i mišljenja** u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja.

Sukladno odredbama iz čl. 76. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) prostorni plan općine određuje koridore infrastrukture značajne za grad, odnosno općinu, dakle određuje i koridore elektroničke komunikacijske infrastrukture. U skladu s prethodno navedenim zakonskim odredbama predmetni **PPUG** treba sadržavati **smjernice** za izgradnju nove i rekonstrukciju-širenje postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture kako slijedi:

Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga **putem elektroničkih komunikacijskih vodova**, odrediti **planiranjem koridora** primjenjujući slijedeća načela:

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb / OIB: 87950783661 / Tel: (01) 7007 007, Fax: (01) 7007 070 / www.hakom.hr

- za gradove i naselja gradskog obilježja: podzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;
- za ostala naselja: podzemno i/ili nadzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;
- za međunarodno, magistralno i međumjesno povezivanje: podzemno slijedeći koridore prometnica ili željezničkih pruga. Iznimno kada je to moguće, samo radi bitnog skraćivanja trasa, koridor se može planirati i izvan koridora prometnica ili željezničkih pruga vodeći računa o pravu vlasništva.
- **Za izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu** za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova planirati **dogradnju, odnosno rekonstrukciju** te eventualno proširenje radi implementacije novih tehnologija i/ili kolokacija odnosno potreba novih operatora, **vodeći računa o pravu zajedničkog korištenja** od strane svih operatora.
- **Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu** za pružanje komunikacijskih usluga **putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova**, odrediti planiranjem postave **baznih stanica i njihovih antenskih sustava** na antenskim prihvataima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocijevnim stupovima u gradovima, naseljima i izvan njih, **bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija** različito za:
 - gradove i gusto naseljena područja ili njihove dijelove i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;
 - ostala naselja i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;**vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom** koji će se emitirati radijskim sustavima smještenim na te antenske prihvate (zgrade i/ili stupove) uz **načelo zajedničkog korištenja** od strane svih operatora-koncesionara, gdje god je to moguće.

Prostorni planovi **ne smiju sadržavati nazive tvrtki (operatora), uređaja i nazivlja** kojima bi se moglo narušiti pravo na ravnopravno tržišno natjecanje. Podatke o postojećoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi u zoni obuhvata plana kao i podatke o pokrivenosti područja radijskim signalom operatora pokretnih komunikacija, projektant-planer prikuplja od nadležnog ureda za katastar, operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga uz uporabu radiofrekvencijskog spektra i operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova. Popis u privitku. Prije prihvaćanja Konačnog prijedloga PPU-a, nositelj izrade dužan je pribaviti mišljenje HAKOM-a.

S poštovanjem,

RAVNATELJ

HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU
I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE
Roberta Frangeša Mihanovića 9
3 Z A G R E B
od. Merica
mr. sc. Mario Weber

Privitak (1)

1. Popis operatora

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno

**POPIS OPERATORA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA PUTEM ELEKTRONIČKIH
KOMUNIKACIJSKIH VODOVA**

1	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 1	Av. Dubrovnik 26	10000 Zagreb	098 200307	Marijana Tudman marijana.tudjman@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 2	Vinkovačka 19	21000 Split	098 320991	Mirela Domazet mirela.domazet@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 3	Ciottina 17a	51000 Rijeka	098 610610	Milan Mataija milan.mataija@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 4	K. A. Stepinca 8b	31000 Osijek	098 467457	Mladen Kuhar mladen.kuhar@t.ht.hr
2	METRONET TELEKOMUNIKACIJE d.d.	Ulica grada Vukovara 269 d	10000 Zagreb	t: 63 27 000 f: 63 27 011	sim_dokumentacija@metronet.hr
3	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija sjever	Bani 75a, Zagreb	10010 Zagreb	t: 01/ 54 92 310 f: 01/ 54 92 019	Damir Hrzina damir.hrzina@optima-telekom.hr
	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija jug	Trg Hrvatske bratske zajednice 8/II	21000 Split	021 492830	Željko Parmač zejko.parmac@optima-telekom.hr
	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija zapad	A. Kačića Mitošića 13	51000 Rijeka	051 492 711	Alojz Šajina alozj.sajina@optima-telekom.hr
	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija istok	Lorenza Jägera 2	31000 Osijek	031 492 931	Željko Pleša zejko.plesa@optima-telekom.hr
4	VIPnet d.o.o.	Vrtini put 1, Zagreb	10000 Zagreb	t: 01 4691 508 091 4691 508 f: 01 4691 448	infrastruktura@vipnet.hr

POPIS KONCESIONARA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA UZ UPORABU RF SPEKTRA					
	NAZIV KONCESIONARA	ADRESA	KONTAKT OSOBA	TEL/FAX	E-MAIL
1.	TELE2 d.o.o.	Ul. grada Vukovara 269d ZAGREB	MARIJANA GRUBESIĆ	tel: 01/ 6328 346 095/ 6328 346	marijana.grubesc@tele2.com
2.	HRVATSKI TELEKOM d.d. Sektor F7.4	Jurišićeva 13 10 000 ZAGREB	Sonja Matković	tel: 01/ 4983 100	sonja.matkovic@t-ht.hr
3.	VIPnet d.o.o.	Vrtini put 1 ZAGREB	DAMIR DIJANIĆ	tel: 021/ 4691 810 091/ 469 1810	d.dijanic@vipnet.hr



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA AGENCIJA ZA CIVILNO ZRAKOPLOVSTVO
Ulica grada Vukovara 284, 10 000 Zagreb

KLASA: 350-02/14-01/9
URBROJ: 376-05-01-14-2

Zagreb, 27. lipnja 2014.

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE	
POŽEGA	
K	6.07.2014.
Urudžbeni broj	Org. j.
ŽUPANIJA POŽEŠKO-SLAVONSKA	
GRADSKA UPRAVA LIPIK 2740	
Prehvateno	30.06.2014.
350-02/12-01/6	Org. jed.
376-14-25	Pris. Vrij.

Požeško-slavonska županija
Grad Lipik
Jedinstveni upravni odjel
Marije Terezije 27
34 551 Lipik

Predmet: III. Izmjene i dopune Prostorno plana uređenja Grada Lipika
- mišljenje, daje se

Podneskom, Klasa: 350-02/12-01/06, Ur. broj: 2162/02-03-04/1-14-12 od 17. lipnja 2014. zatražili ste od Hrvatske agencije za civilno zrakoplovstvo dostavu podataka, planskih smjernica ili propisanih dokumenta za izradu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lipika.

U skladu s vašim traženjem obavještavamo vas da iz djelokruga rada Agencije nemamo zahtjeva za izradu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lipika.

S poštovanjem,



Inspektor aerodroma
Ivana Odak, dipl. ing.

Odak



KLASA: 350-02/14-01/12
URBROJ: 2177/1-06-01/1-14-2
Pakrac, 30. lipnja 2014.

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
POŽEGA

16.07.2014
Org. j.

ŽUPANIJA POŽEŠKO-SLAVONSKA
GRADSKO UPRAVA LIPIK
2750

01-07-2014
350-02/1201/6
2177-14-26

GRAD LIPIK
Jedinstveni upravni odjel
Marije Terezije 27
34551 LIPIK

PREDMET: III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika
- dostava podataka

Na Vaše traženje za dostavom podataka sukladno članku 12. Odluke o izradi III. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika („Službeni glasnik Grada Lipika“, br. 5/14) upozoravamo Vas na potrebu dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13) na način da se odrede neuređeni dijelovi građevinskih područja i izgrađeni dijelovi tih područja planirani za urbanu preobrazbu za koje nije potrebno čekati donošenje pravilnika iz članka 56. stavka 3. predmetnog Zakona.

Naime stupanjem na snagu Zakona o prostornom uređenju onemogućeno je izdavanje akata za građenje nove građevine u područjima prostornim planom uređenja grada/općine označenim kao neizgrađeno građevinsko područje za koje iz Zakona proizilazi obveza izrade Urbanističkog plana uređenja, jer se isto smatra neuređenim dijelovima građevinskog područja, sukladno članku 3. stavak 1. točka 21. i 22. Zakona.

DOSTAVITI:

1. Naslovu
2. Evidencija
3. Pismohrana




HŽ INFRASTRUKTURA

10 000 Zagreb, Mihanovićeva 12

 POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
 POŽEŠKA

16.07.2014.
Razvoj i investicijsko planiranje

tel: +385 (0)1 378 32 82
 fax: +385 (0)1 378 33 96
 e-mail: marina.rucevic@hzinfra.hr
 naš broj i znak: 4139 /14, 1.3.1. MR
 vaš broj i znak: URBROJ: 2162/02-03-04/1-14-12
 datum: 23. lipanj 2014.

REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD LIPIK

Jedinствени upravni odjel

 ŽUPANIJA POŽEŠKO - SLAVONSKA
 GRADSKA UPRAVA LIPIK

 Marije Terezije 27
 34551 Lipik

Primljeno: 01.07.2014.		251	
Klasifikacijski broj	350-02/12-01/6	Org. odj.	
Unutarnji broj	396-14-27	Pril.	Uvj.

Predmet: III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika
- dostava podataka

Sukladno vašem dopisu URBROJ: 2162/02-03-04/1-14-12 KLASA: 350-02/12-01/06 dostavljamo vam slijedeće podatke koji se odnose na željeznički promet;

- U tekstualnom dijelu Prostornog plana potrebno je uskladiti naziv željezničke pruge, prema odluci o razvrstavanju željezničkih pruga Vlade Republike Hrvatske (Narodne novine 3/2014 od 10.01. 2014. Godine) tako da sada naziv pruge koja prolazi predmetnim planom glasi: **L204 Banova Jaruga-Daruvar-Pčelić rasputnica**
- U svezi prostornog plana uređenja Grada Lipika nemamo prostornih zahtjeva.

S poštovanjem,


 Direktor
 Tomislav Hozjan, dipl.ing.

HŽ Infrastruktura d.o.o. ZAGREB, Mihanovićeva 12, TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, MBS: 080590485, OIB 39901919995
 NAZIV I SJEDIŠTE BANKE: Privredna banka Zagreb d.d., Račkoga 6, BROJ RAČUNA: 2340009-1110252804,
 TEMELJNI KAPITAL: 224.188.000,00 kuna, PREDSEDNIK UPRAVE: Darko Peričić mag.ing.traff.,
 ČLANOVI UPRAVE: Marko Car, dipl.ing.; Nikola Ljuban, dipl.ing.; mr.sc. Rene Valčić; mr.sc. Ivan Vuković



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
POŽEGA

KLASA: 350-02/14-01/01
URBROJ: 543-11-01-14-17
Požega, 27. lipnja 2014.

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE
POŽEGA

16. 07. 2014

Urednik: _____ Vrij. _____

ŽUPANIJA POŽEŠKO-SLAVONSKA
GRADSKA UPRAVA LIPIK 2752

Prijemno: 01-07-1014	Org. jmt.
Klasifikacijski broj: 350-02/1201/6	
Uredni broj: 543-11-28	Pod. broj

GRAD LIPIK
Jedinstveni upravni odjel

PREDMET: III Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika,
zahtjevi zaštite od prirodnih i drugih nesreća,
dostavljaju se

Veza: vaša KLASA: 350-02/12-01/06, URBROJ: 2162/02-03-04/1-14-12 od
17. lipnja.2014.

Područni ured za zaštitu i spašavanje Požega, je na zahtjev Upravnog odjela za graditeljstvo i komunalne djelatnosti grada Lipika, dostavio posebne uvjete zaštite od prirodnih i drugih nesreća ranijim dopisima KLASA: 350-02/11-01/01 , URBROJ:543-11-01-11-17 od 11. kolovoza 2011.god. i KLASA:350-02/11-01/01, URBROJ:543-11-01-11-18 od 26. kolovoza 2011. te su izdani uvjeti ostali isti.

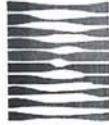
S poštovanjem,



PROČELNIK:

Slavko Marinac, dipl. ing.

DOSTAVITI:
- naslovu,
- pismohrana, ovdje.



HRVATSKE VODE
 VODNOGOSPODARSKI ODJEL
 ZA SREDNJU I DONJU SAVU
 10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 220
 SLUŽBA KORIŠTENJA VODA

KLASA: 350-02/11-01/48
 URBROJ: 374-21-2-14-5
 Zagreb, 30. lipnja 2014. godine

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
 POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE
 POŽEGA

16. 07. 2014.

K.

Uredboj: ...

Telefon: 01/6307-451
 Telefaks: 01/6154-479

GRAD LIPIK
 Jedinstveni upravni odjel

Predmet: PPU Grada Lipika – III. izmjene i dopune
 - dostava podataka

Vaša veza: KLASA: 350-02/12-01/06

Poštovani,

Na području Grada Lipika nalazi se crpilište Dobrovac. Za crpilišta nije donesena Odluka o zonama sanitarne zaštite. Ove je godine započela izgradnja crpilišta Gaj i priključenje na sustav javne vodoopskrbe je planirano do početka rujna.

Za oba crpilišta Grad Lipik je dužan donijeti Odluku o zonama sanitarne zaštite temeljem članaka 90. i 91. Zakona o vodama (Narodne novine broj: 153/09, 63/11, 130/11, 56/13, 14/14) i Pravilnika o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta (Narodne novine broj: 66/11, 47/13). Molimo da se, do donošenja Odluke, u prostornom planu predvidi prostor za zone sanitarne zaštite.

Obradio: Janko Šurina, dipl.ing.građ.

Voditeljica Službe korištenja voda

Gabriela Braun Jelašić, dipl.ing.građ.

HRVATSKE VODE
 Vodnogospodarski odjel za
 srednju i donju Savu
 Zagreb, Ulica grada Vukovara 220

Na znanje:

1. Služba katastra i razvitka, ovdje
2. Služba korištenja voda, ovdje
3. Pismohrana, ovdje



ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJE
POŽEGA

SISAČKO – MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
Trg bana J. Jelačića 6,
44 000 Sisak p.p. 90
Tel./fax: 044/ 521- 008; 523-223

16.02.2014	Org. j.
	Vrij.

Klasa: 023-01/14-01/01
Urbroj: 2176-117-14-97
Sisak, 27. lipanj 2014.

ZUPANIJA POŽEŠKO - SLAVONSKA
GRADSKA UPRAVA LIPIK 476

Priloga: 02-07.2014.	Org. j.
Klasifikacija: 350-02/12-01/06	
Urbroj: 2176-14-31	

GRAD LIPIK
Jedinstveni upravni odjel
Ulica Marije Terezije 27
34 551 LIPIK

Predmet: III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika

Veza Vaš broj:
Klasa: 350-02/12-01/06
Urbroj: 2162/02-03-04/1-14-12
od 17.06.2014.

Temeljem Vašeg zahtjeva, a sukladno članku 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12 i 55/12) obavještavamo Vas da planirane III. Izmjene i dopune Grada Lipika trebaju biti u skladu sa Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije (Službeni glasnik Sisačko – moslavačke županije br. 4/01. i 12/10.).

Drugih posebnih zahtjeva koji se odnose na točke izmjene navedene u Odluci o izmjenama i dopunama Odluke o izradi III. Izmjena i dopuna prostornog plana Grada Lipika nemamo.

S poštovanjem.

V.d. ravnatelja Zavoda:
Zdenko Sešo, dipl.ing.građ.

Dostaviti: 1. Naslov
2. Spis
3. Arhiva



HRVATSKA GOSPODARSKA KOMORA

Županijska komora Požega

OIB 85167032587 žiro račun HR1423400091100241295

Klasa: 350-02/14-01/06
Urbroj: 311-28/02-14-02
Požega, 30.6.2014.RH Požeško slavonska županija
GRAD LIPIK
Jedinstveni upravni odjel
34551 Lipik, Trg Marije Terezije 27ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE
P. M. Ž. G. A.

16.07.2014.

ŽUPANIJA POŽEŠKO - SLAVONSKA
GRADSKA UPRAVA LIPIK

05.07.2014.	2799
350-02/1201/6	
383-14-33	

Predmet: III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika- dostava zahtjeva (podataka)

Sukladno čl. 12. Odluke o izradi III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika i čl.79. važećeg Zakona o prostornom uređenju i gradnji, u propisanom roku od primitka Vašeg dopisa urbroj: 2162/02-03-01/1-14-12, dostavljamo traženi zahtjev i podatke, kako slijedi:

Razvoj nove poduzetničke zone za specifičnu djelatnost (proizvodnja lijevanog i float stakla) **na predviđenom području Grada Lipika, tj. na dijelu od 75 hektara tzv. Lipičkom donjem polju, koje je sada izuzetno kvalitetno poljoprivredno zemljište i obrađuje ga trgovačko društvo Poljoprivreda Lipik d.d., a izmjenama prostornog plana bi trebalo biti prenamijenjeno iz poljoprivrednog u građevinsko zemljište JE ŠTETNO I NIJE UKUPNO GLEDAJUĆI GOSPODARSKI I DRUŠTVENO KORISNO I OPRAVDANO.**

Nije razumno namjerno ugrožavati opstanak i razvoj naše članice trgovačkog društva Poljoprivreda Lipik d.d., stare, uspješne, stručne i ugledne tvrtke u strateškoj proizvodnji (smatramo da je proizvodnja hrane u samodostatnoj količini od strateške važnosti za zemlju) i nije razumno u sadašnjem trenutku (kada je svako radno mjesto dragocjeno) **ugroziti opstanak 35 sigurnih radnih mjesta** u korist neke buduće moguće početničke tvrtke čiji start i opstanak je neizvjestan.

Obrazloženje:

Naš važan zadatak je da štitimo interes naših članica i istupamo u njihovo ime, te gore navedeni stav iznosimo na temelju istovjetnog stava triju uglednih, uspješnih i dugogodišnjih naših članica- trgovačkih društava (Straga trans d.o.o. Lipik, Poljoprivreda Lipik d.d. i Ribnjačarstvo Poljana d.d.) i time želimo spriječiti da se uništi uspješno trgovačko društvo- naša članica koja uspješno posluje dugi niz godina i značajno doprinosi ugledu i razvoju poljoprivredne proizvodnje našeg kraja i Hrvatske i značajno doprinosi razvoju zajednice u kojoj djeluje.

Predložena izmjena Prostornog plana direktno će ugroziti opstanak i uspješan rad naše članice Poljoprivreda Lipik d.d., Ulica Ergele 1, OIB 51436233899, i 35 radnih mjesta, jer obrađuju 75 ha poljoprivrednog zemljišta koje se predlaže prenamijeniti u



ISO 9001:2008

Vukovarska 6, HR-34000 POŽEGA, tel.: +385 (0)34 273-260, 271-343, fax: +385 (0)34 273-360
e-mail: hgkpz@hgk.hr, www.hgk.hr

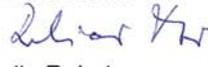
građevinsko zemljište. Taj kompleks poljoprivrednog zemljišta (koji je u blizini njihovih silosa u Dobrovcu) je najvrednije i najplodnije poljoprivredno zemljište na području Grada Lipika, na kome uspjevaju i donose vrhunske prinose vrlo zahtjevne kulture: šećerna repa, uljana repica, pivarski ječam. Nasuprot tome uspjeh planirane nove djelatnosti na tom plodnom tlu bi mogla biti neizvjesna, jer u našim susjednim i bližim zemljama (Mađarska, Italija i Češka) postoje tvornice float stakla čiji kapaciteti su veći od potražnje europskog tržišta.

Iznesene podatke temeljimo na priloženim izjavama uglednih i uspješnih članica koje u Gradu Lipiku osiguravaju i financiraju 240 radnih mjesta (što je 42,3% od ukupno zaposlenih u trgovačkim društvima sa sjedištem u Lipiku), ostvaruju godišnji ukupan prihod od 102.000.000 kn (43%), ostvarile su izvoz usluga i roba u prošloj godini u vrijednosti od 39.500.000 kn (32%), ostvarile su u 2013. g. dobit od 2.630.000 kn (29%), investirale su u modernizaciju svog poslovanja u iznosu od 15.400.000 kn (77%), značajno doprinose gospodarskom i društvenom opstanku i razvoju Lipika i naše županije, vrlo su cijenjeni u krugu djelatnosti kojoj pripadaju i imaju rukovodeće ljude vrlo stručne i cijenjene u poslovnim krugovima.

Molimo da razmotrite i uvažite naš zahtjev (podatke).

Prilog: Dopis-primjedbe Poljoprivreda Lipik d.d.
Dopis-primjedbe Straga trans d.o.o.
Dopis-primjedbe Ribnjačarstvo Poljana d.d.

Direktorica ŽK:


Marija Rehnicec





34551 Lipik, Ulica Ergela 1
Poljoprivreda
Lipik d.d. POLJOPRIVREDA - PROMET - USLUGE

Lipik, 27.06.2014.
Lipik 1095/14

Hrvatska gospodarska komora
 Vukovarska 6
 34 000 POŽEGA
 HGK ŽUPANIJSKA KOMORA POŽEGA

PREMLAZBA	
30	6 2014
Organizacija	Godina
1	1

Predmet: Primjedbe i prijedlozi na III. izmjenju prostornog plana Grada Lipik, dostavlja se

Poštovani,

ovim putem želimo ukazati na sve moguće štetne posljedice po daljnji razvoj ali i opstanak postojećih gospodarskih subjekata na području Grada Lipika, ukoliko bi se pristupilo izgradnji tvornice float stakla na predloženoj lokaciji. Treba upozoriti na činjenicu da je Grad Lipik izabrao lokaciju za izgradnju tvornice u tzv. Lipičkom donjem polju koje se prostire na 150 ha površine. Grad je ovaj put odlučio izmjenom prostornog plana prenamjeniti polovicu toga polja, odnosno 75 ha iz poljoprivrednog u građevinsko zemljište. Napominjemo da je ovaj kompleks zemljišta najvrednije poljoprivredno obradivo zemljište na području Grada Lipika. Isto tako upozoravamo da je na području gradova Lipik i Pakrac ukupno 75% neobrađenog državnog poljoprivrednog zemljišta. Ovo je podatak koji je objavilo Ministarstvo poljoprivrede prezentirajući novi Zakon o poljoprivrednom zemljištu. Usprkos ovim činjenicama i dalje se nastoji uzurpirati ono najvrednije i najplodnije zemljište na području Grada Lipika.

Poljoprivreda Lipik d.d. Prema Ugovoru o privremenom zakupu trenutno obrađuje navedeno zemljište u duhu dobroga gospodarara. Gubitkom navedene površine ozbiljno bi se ugrozio opstanak poduzeća, s obzirom da ukupno obrađujemo 1000 ha i zapošljavamo 35 djelatnika. Ova površina nam je od izrazite važnosti jer na njoj uspjevaju i donose vrhunske prinose vrlo zahtjevne kulture kao što su šećerna repa, uljana repica i pivarski ječam. Isto tako naveedeno zemljište je tek 1 km udaljeno od naših silosa u Dobrovcu.

Nadalje želimo upozoriti da sam tehnološki proces proizvodnje float stakla ima snažan negativan utjecaj na podzemne vode. Ovu inoformaciju mogu potvrditi stručnjaci sa Geološkog instituta u Zagrebu. Poznato je da Lipik leži na termomineralnoj ljekovitoj vodi koja je osnova za djelatnost tvornice Studenac koja je dio Podravka grupe, ali koju također u svojoj djelatnosti koristi i Specijalna bolnica za medicinsku rehabilitaciju u Lipiku. Ovo su dvije tvrtke koje trenutno zapošljavaju oko 300 djelatnika. Izgradnjom tvornice na predloženoj lokaciji snažno bi se uzdrmalo poslovanje ovih dvaju subjekata koji već dugi niz godina uspješno posluju i zapošljavaju ljude sa područja Grada Lipika.

Poznato je da je Lipik u vrlo dalekoj ali i nešto bližoj povijesti bio "kontinentalna Opatija" kada je u pitanju turizam. I dan danas Lipik ima snažan, ali nažalost neiskorišten turistički

Telefoni: Predsjednik uprave: 034/421-132, Opća služba: 421-060, Računovodstvo: 421-108, fax: 421-128,
Sušara silos: tel/fax: 421-328, e-mail: poljoprivreda-lipik@windowslive.com
MB: 3084752, OIB: 51436233899, Žiro račun: PBZ 2340009-1100094266

potencijal. Izgradnjom tvornice na navedenoj lokaciji taj potencijal bi bio nepovratno izgubljen. Smatramo da na to nitko nema pravo, a ponajviše ne lokalna samouprava.

Također želimo jasno reći da je predložena izmjena prostornog plana vrlo kontradiktorna jer se njome također predviđa mjesto za izgradnju hipodroma na Ergeli lipicanaca i turističko-rekreacijske zone Raminac gdje se predviđa gradnja golf igrališta. Ove dvije planirane građevine su tek oko 1 km udaljene od lokacije predviđene za izgradnju tvornice float stakla. Već iz ovih poteza se vidi da lokalna samouprava nema jasnu viziju što želi stvoriti od Lipika, turistički cvijet ili industrijski grad. Nažalost, gospodarske prilike u RH su takve da je najava bilo kakovih investitora odmah uzeta kao poštena i dobronamjerna. Svjedoci smo da to nije tako i da su mnogobrojni pokušaji ulaska sumnjivog kapitala na područje RH.

Ovim putem želimo jasno i glasno reći da nikako nismo protiv najavljene investiciji, ali se itekako protivimo izgradnji tvornice na navedenoj lokaciji. Apleiramo i na HGK da se snažno založi i usmjeri sve svoje napore u opstanak postojećih gospodarskih subjekata na području grada Lipika, koji djeluju već dugi niz godina i bez kojih bi slika zaposlenosti ali i ukupnog razvitka Grada Lipika bila uvelike drugačija u negativnom smislu.

S poštovanjem,

Direktor:

Željko Viboš, ing.polj.


POLJOPRIVREDA LIPIK d.d.
za poljoprivredu, promet i usluge
L I P I K - ULICA BRIGADA 1



STRAGATRANS d.o.o.
PODUZEĆE ZA PRIJEVOZ, TRGOVINU I USLUGE

Hrvatska gospodarska komora
 Vukovarska 6
 34 000 POŽEGA

HGK ŽUPANIJSKA KOMORA POŽEGA

PRIMLJENO		
20. 6. 2015		
Organ jedinica	Broj	Godina
	2	

Predmet: Primjedbe na III. Izmjenu prostornog plana
 Grada Lipika, dostavlja se

Poštovani,

ovim putem želimo činjenicama i argumentima potkrijepiti da je predložena izmjena prostornog plana Grada Lipika nerealna i vrlo štetna po postojeće gospodarstvo Lipika. Naime, ovom izmjenom se želi prenamijeniti najkvalitetnije poljoprivredno zemljište u gospodarsku zonu u kojoj bi trebala biti izgrađena tvornica float stakla, pored već postojeće dvije neiskorištene gospodarske zone.

Naravno da bi za gospodarstvo grada Lipika bilo od neprocjenjive vrijednosti otvaranje nove tvornice međutim poznavajući prilike na tržištu float stakla želimo Vas upoznati da u Mađarskoj i Češkoj rade dvije tvornice float stakla koje u potpunosti zadovoljavaju potrebe Europe i uz to jedan dio svoje proizvodnje izvoze van granica Europe. Isto tako, tvornica float stakla u Italiji radi smanjenim kapacitetom. Također želimo upozoriti da na širem području Lipika nema dovoljno kvalitetne sirovine u vidu kvarcnog pijeska. Sve ove činjenice ukazuju na to da izgradnja navedene tvornice, a zbog koje se i pristupa izmjeni prostornog plana, nema uporišta u ekonomskim pokazateljima.

Isto tako prije gradnje novih tvornica trebalo bi riješiti prometnu infrastrukturu. Kako znamo Lipik je prometno loše povezan prvenstveno sa autocestom Bregana-Lipovac i trebalo bi poraditi na izgradnji brze ceste sa kojom bi se Lipik povezo sa autocestom.

Također bi trebalo obnoviti i željezničku infrastrukturu, jer bez kvalitetne dopreme sirovine i otpreme gotovih proizvoda, sama kvaliteta poslovanja dolazi u pitanje.

Poljoprivreda Lipik d.d. je naš uzorni poslovni partner s kojim imamo vrlo korektnu poslovnu suradnju. To je poduzeće koje će ovom promjenom plana direktno biti oštećeno za 75 ha najkvalitetnijeg poljoprivrednog zemljišta. Navedena površina je itekako značajna u cjelokupnom obimu njihove proizvodnje i ukoliko ostanu bez toga djela zemljišta upitan je njihov opstanak.

Također upozoravamo da će možebitnom izgradnjom tvornice na predloženoj lokaciji Lipik izgubiti turistički i lječilišni potencijal koji nosi već dugi niz godina.

Još jedanput Vas molimo da što prije reagirate i ozbiljno upozorite lokalnu upravu da dobro razmisli pri odabiru lokacije za spomenutu tvornicu. Sve u cilju zadržavanja postojećih radnih mjesta i opstanka poduzeća koja već dugi niz godina pune državnu, ali i blagajnu lokalnih zajednica.

S poštovanjem,

U Lipiku, 27.06.2014.

STRAGA TRANS d.o.o.
 Direktor.

34551 LIPIK - CROATIA - Tabor 63

Direktor: Ivan Straga • Trgovački sud u Slavonskom Brodu • MBS:050008472 • Temeljni kapital uplaćen u cjelosti: 1.520.000,00 kn

MB: 03953459 • OIB: 33759398213 • PDV ID: HR33759398213
 Komercijala: 034/422-188, 421-890, 421-891, 421-515, 512-023 FAX: 034/512-015
 Računovodstvo: 034/313-816, FAX: 034/313-817
 Fakturo: 034/512-017 FAX: 034/512-015
 E-mail: info@stragatrans.hr www.stragatrans.hr

Railfisenbank Austria d.d.: HR95 2484 0081 1059 2270 2 • SWIFT (BIC): RZBHRZXX
 Hypo Alpe-Adria Bank d.d.: HR78 2500 0091 1013 7933 6 • SWIFT (BIC): HAABHR22
 Zagrebačka banka d.d.: HR56 2360 0001 1022 7195 7 • SWIFT (BIC): ZABHRZXX
 Erste & Steiermärkische Bank d.d.: HR03 2402 0061 1000 2459 4 • SWIFT (BIC): ESBCHR22
 Privredna banka Zagreb d.d.: HR90 2340 0091 1000 7609 4 • SWIFT (BIC): PBZGHR2X



Ribnjacarstvo Poljana d.d.

RIBNJACI

HRVATSKA

HRVATSKA GOSPODARSKA KOMORA

Vukovarska 6

34000 P O Ž E G A



www.ribnjacarstvo-poljana.hr
office@ribnjacarstvo-poljana.hr

27. 06. 2014. 475
Ribnjaci: Broj:

Predmet: Primjedbe na III. Izmjenu prostornog plana
Grada Lipika, dostavlja se

Poštovani,

ovim putem Vam se javljamo i snažno apeliramo da kao krovna gospodarska institucija promptno i oštro reagirate na predloženu izmjenu prostornog plana Grada Lipika, i zaštitite interese očuvanja postojećih radnih mjesta na području Grada Lipika. Naime ovakovom izmjenom želi se uzurpirati najvrednije uređeno poljoprivredno zemljište na području Grada Lipika i pretvoriti ga u građevinsko, a sve s ciljem izgradnje tvornice stakla koja ima snažan negativan utjecaj na dobrobit okoliša, čija je i izgradnja i upitna, po nama.

Ukoliko se prostorni plan izmjeni na način na koji su to predložili lokalni čelnici bojimo se da je nepovratno uništen, poljoprivredni, turistički, lječilišni i ekološki potencijal koji leži u Lipiku. Smatramo da lokalna vlast na to nema pravo.

Napominjemo i da je ovom izmjenom najdirektnije pogođen naš dugogodišnji poslovni partner s kojim imamo izvrsne poslovne odnose, Poljoprivreda Lipik d.d. iz Lipika, koja trenutno i obrađuje navedeno zemljište. Ovom izmjenom bi se snažno ugrozio opstanak najvećeg i najuzornijeg poljoprivrednog proizvođača na području grada Lipika i koji visoko kotira u Republici Hrvatskoj.

Još jedanput, s ciljem očuvanja postojećih radnih mjesta, opstanka poduzeća koja dugi niz godina uplaćuje gotov novac u lokalnu blagajnu, molimo Vas da snažno reagirate i zaštitite njihove interese kao i da orijentaciju razvoja poljoprivrede u poljoprivrednoj županiji i HGK snažno podrži.

Ribnjacarstvo Poljana d. d.
4 RIBNJACI
43283 KANIŠKA IVA

DIREKTOR

Mr.sc. Milan Božić, dr.vet.med.

Adresa : 43283 Kaniška Iva, Ribnjaci bb
Račun br.: 2402006-1100011492,
MB: 3084779,
OIB: 81238047130

Telefon: (00385) 034 / 431 - 002, (00385) 034 / 431 - 012
Telefax: (00385) 034 / 431 - 122



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE
UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE
KONZERVATORSKI ODJEL U POŽEGI

Tel./Fax: 034/271-651; 273-362
Fax: 034/312-894

Klasa: 612-08/14-10/0334
Urbroj: 532-04-02-07/3-14-2
Požega, 30. lipnja 2014. god.

POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE
POŽEGA

16. 07. 2014
Org. j.

ŽUPANIJA POŽEŠKO-SLAVONSKA
GRADSKA UPRAVA LIPIKA 2796

03. 07. 2014.

350-01/12-01/06

532-14-2-34

GRAD LIPIK
Jedinstveni upravni odjel

**PREDMET: III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika
- konzervatorske smjernice**

Temeljem Vašeg zahtjeva, Klasa: 350-01/12-01/06, Urbroj: 2162/02-03-04/1-14-12, od 17. lipnja 2014. god., a vezano uz izradu ciljanih III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lipika, napominjemo da su posebni zahtjevi Konzervatorskog odjela navedeni u **konzervatorskim smjernicama za ciljane Izmjene i dopune Prostornog plana Požeško-slavonske županije** koje smo dostavili 18. ožujka 2013. god. (Klasa: 612-08/13-10/0102, Urbroj: 532-04-08/3-13-2), dok ažuriranu tabelu arheoloških lokaliteta na području PPUG Lipika prilažemo dopisu. Također napominjemo da je vezano uz formiranje nove industrijske zone, a u sklopu priprema za izgradnju tvornice lijevanog i float stakla u Lipiku, potrebno zatražiti stručno mišljenje nadležnog tijela, s obzirom da se ista poduzima na dijelu arheološkog nalazišta *Lipik-Donje polje* (k.č. br. 935/1, 936 i 937, k.o. Lipik), koje se nalazi u postupku preventivne zaštite.

S poštovanjem,

Stručna savjetnica-konzervatorica:

V. Ciganović

Viktorija Ciganović, dipl. arheolog

Viša stručna savjetnica-konzervatorica:

Danela Vujanić, dipl.ing.arh.



PROČELNIK:

Z. Španiček
dr. sc. Žarko Španiček

Red br.	Naselje	Naziv kulturnog dobra	Položaj / adresa / k.o., k.č. br.	Status	Vrsta kulturnog dobra	Klasifikacija
1.	ANTUNOVAC	Prapovijesno naselje	Antunovac	E	Nepokretno -	Kopneno arheološko
2.	BREKINSKA	«Graovište», prapovijesno nalazište	Brekinska	E	pojedinačno Nepokretno -	nalazište Kopneno arheološko
3.	BREZINE	Prapovijesno naselje	Brezine, uz željezničku prugu	E	pojedinačno Nepokretno -	nalazište Kopneno arheološko
4.	BREZINE	Ranosrednjovjekovno naselje	Brezine, uz željezničku prugu	E	pojedinačno Nepokretno -	nalazište Kopneno arheološko
5.	BREZINE	Arheološka zona Krčevine	k.č. br. 586, 587, 588, 589, 590, 591/1, 591/2, 591/3, 592/1, 592/2, 592/3, 592/4, 592/5, 593, 609/1, 609/2, 609/3, 609/6, sve k.o. Brezine	P- 4159	Nepokretno -	Kopnena arheološka zona
6.	BREZINE	Arheološka zona Stupa	k.č. br. 984/6, 984/7, 984/8, 984/9, 985, 987/1, 987/2, 987/3, 987/4, 987/5, sve k.o. Brezine	P- 4156	Nepokretno -	Kopnena arheološka zona
7.	BREZINE	Arheološko nalazište Donje polje	k.č. br. 984/1, 984/2, 984/3, 984/4, 984/5, 984/10, 984/11, 984/12, 984/13, sve k.o. Brezine	P- 4158	Nepokretno -	Kopneno arheološko nalazište
8.	BREZINE	Arheološko nalazište Greda	k.č. br. 793/5, 793/6, 793/7, 793/8, 794/1, 794/2, 795/1, 795/2, 796, 797/1, 797/2, 798/2, 798/3, 801/1, 801/2, 802, 803/1, 803/2, 804/1, 804/2, 805/1, 805/2, 806/1, 806/2, 806/3, 806/4, 806/5, 806/6, 811/1, 811/2, sve k.o. Brezine	P- 4160	Nepokretno -	Kopneno arheološko nalazište
9.	BUJAVICA	Antičko naselje ili nekropola	Bujavica, uz željezničku prugu	E	Nepokretno -	Kopneno arheološko
10.	DOBROVAC	Arheološka zona Dabrovica	k.č. br. 301, 302, 303, 304, 305, 306, 308 (dio), 309, 406/1, 406/2, 407, 408/1, 408/2, 408/3, 409, 410/1, 410/2, 411, 412, 418, 419, sve k.o. Dobrovac	P- 3979	pojedinačno Nepokretno -	nalazište Kopnena arheološka zona
11.	DOBROVAC	Arheološko nalazište Kućište I.	k.č. br. 423, 424, 425/1, 425/2, 429/1, 429/2, 430, 431, 432/1, 432/2, 433, 434, 436/1, 436/2, 436/3, 436/4, 438/2, 438/8, 438/9, 439, 444, sve k.o. Dobrovac	P- 4128	Nepokretno -	Kopneno arheološko nalazište
12.	DOBROVAC	Arheološko nalazište Kućište II.	k.č. br. 442, 443, 445/1, 445/2, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 453, 454, 455/1, 455/2, 455/5, 456/1, 456/2, 456/3, 457/1, 457/2, 457/3, 458/1, 458/2, 458/3, 459/1, 459/2, 462/1, 462/2, 464, 465/1, 465/2, 465/3, 465/4, 466/1, 467/1, 467/2, 467/7, sve k.o. Dobrovac	P- 4129	Nepokretno -	Kopneno arheološko nalazište
13.	GAJ	Arheološko nalazište	k.č. br. 715/10, 715/11, 715/12,	P-	Nepokretno	Kopneno

	Jaruga	sve k.o. Poljana; 1458/1, 1460/1, 1461/1, 1462/1, 1462/2, 1462/3, 1462/4, 1463, 1465, 1466, sve k.o. Gaj Gornji Čaglić	4180	- pojedinačno	arheološko nalazište	
14.	GORNJI ČAGLIĆ	«Gradina», prapovijesno nalazište	E	Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	
15.	KLISA	„Ravneš“, srednjovjekovno nalazište	Trasa brze ceste Daruvar-Lipik	PR	Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište
16.	KLISA	„Bukovac“, srednjovjekovno nalazište	Trasa brze ceste Daruvar-Lipik	PR	Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište
17.	KLISA	„Brezici“, srednjovjekovno nalazište	Trasa brze ceste Daruvar-Lipik	PR	Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište
18.	KLISA	„Ograde“, srednjovjekovno nalazište	Trasa brze ceste Daruvar-Lipik	PR	Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište
19.	KORITA	Prapovijesno naselje	Korita	E	Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište
20.	KUKUNJEVAC	Arheološka zona Brod	k.č. br. 1370/6, 1370/7, 1370/8, 1370/9, 1370/10, 1370/11, 1439/2, 1440, 1441/1, 1441/2, 1441/3, dio 1441/4, 1441/5, 1441/6, 1441/7, 1441/8, 1441/9, 1441/10, 1441/11, 1441/12, 1441/13, 1441/14, 1441/15, 1441/21, 1441/22, 1441/23, 1441/56, 1441/60, 1441/61, 1441/62, 1441/63, 1441/64, 1441/65, 1441/68, 1441/69, 1441/72, 1441/73, 1441/76, 1441/77, 1441/82, 1441/85, sve k.o. Kukunjevac	P- 4111	Nepokretno - pojedinačno	Kopnena arheološka zona
21.	KUKUNJEVAC	Arheološko nalazište Crnaje	k.č. br. 1300/3, 1300/4, 1300/5, 1307/2, 1308/2, 1308/3, 1309/3, 1309/4, 1313/1, 1313/2, 1315, 1316, 1382/1, 1384/1, 1384/3, 1385/2, dio 1389/1, 1389/9, 1389/10, 1386/2, dio 1390, sve k.o. Kukunjevac	P- 4176	Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište
22.	KUKUNJEVAC	Arheološka zona Donja Kućišta	k.č. br. 1706/3, 1707/1, dio 1708, dio 1710, 1712, dio 1724/3, 1725, 1726/1, 1726/2, 1726/3, 1726/5, 1727/1, 1727/2, 1786/1, 1786/2, 1787/2, 1787/3, 1787/4, 1787/5 (1787), 1788/1, 1788/2, 1788/3, 1788/4, 1789/1, 1789/4, 1795, 1796, 1797/1, 1798, 1799/1, 1807/4, sve k.o. Kukunjevac	P- 4168	Nepokretno - pojedinačno	Kopnena arheološka zona
23.	KUKUNJEVAC	Arheološka zona Gajina	k.č. br. 1248/1, 1248/2, 1248/8, 1261/2, 1262/2, 1262/3, 1263/1, 1263/2, 1263/3, 1263/4, 1263/5, 1263/6, 1269, 1272/4, 1272/5, 1272/6, 1272/7, 1272/8, 1272/10, 1272/11, 1278/1, 1278/3, 1278/4 sve k.o. Kukunjevac	P- 4110	Nepokretno - pojedinačno	Kopnena arheološka zona
24.	KUKUNJEVAC	Arheološko nalazište	k.č. br. 1373/1, 1373/2, 1374/1,	P-	Nepokretno	Kopneno

		Luke	1374/2, 1375/1, 1375/2, 1376, 1377/1, 1377/2, 1378/1, 1378/2, 1379/1, sve k.o. Kukunjevac	4161	- pojedinačno	arheološko nalazište
25.	KUKUNJEVAC	Arheološko nalazište Obršine I.	k.č. br. 1622, 1623/1, 1623/5, 1623/6, 1623/7, dio 1623/8, sve k.o. Kukunjevac	P- 4081	Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište
26.	KUKUNJEVAC	Arheološko nalazište Obršine II.	k.č. br. 1623/9, 1624/1, 1624/2, 1624/3, 1624/4, dio 1625/2, 1626/1, 1626/5, 1626/6, 1629/4, 1629/5, 1636/1, 1636/2, 1636/4, 1636/5, 1637/2, 1638/1, 1638/2, 1639, sve k.o. Kukunjevac	P- 4082	Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište
27.	KUKUNJEVAC	Arheološko nalazište Velika Brezina	k.o. Kukunjevac	E	Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište
28.	LIPIK	„Krševina“, prapovijesno nalazište	Trasa brze ceste Daruvar-Lipik	PR	Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište
29.	LIPIK	„Rajkovac“, prapovijesno i srednjovjekovno nalazište	Trasa brze ceste Daruvar-Lipik	PR	Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište
30.	LIPIK	„Dobrovac“, prapovijesno nalazište	Trasa brze ceste Daruvar-Lipik	PR	Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište
31.	LIPIK	„Donje polje“, prapovijesno nalazište	k.č. br. 935/1, 937, 936, 2146, 2149, sve k.o. Lipik	PR	Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište
32.	LIPIK	„Lipičke livade“, prapovijesno i srednjovjekovno nalazište	k.č. br. 1795, 1796, 1797, 1798, 2146, 1799/2, 1799/9, 1799/8, 1799/7, 1799/1, 1799/3, 1799/5, 1799/6, 1799/4, 1800/1, 1801/1, 1801/2, 1801/3, 1801/4, 2167/2, 1802/1, 1802/2, 1802/3, 1803/1, 1803/2, 1803/3, 1804/1, 1804/2, 1804/3, 2167/1, 2145/2, sve k.o. Lipik	PR	Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište
33.	POLJANA	Arheološko nalazište Poljana I.	k.č. br. 124/4, 130/4, 130/6, 131/5, sve k.o. Poljana	P- 3934	Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište
34.	POLJANA	Arheološko nalazište Poljana II.	k.č. br. 109, 110, 111, 112, 113, sve k.o. Poljana	P- 3935	Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište
35.	POLJANA	Arheološka zona Poljana III.	k.č. br. 79/3, 79/5, 79/8, 80/2, 80/3, 80/5, 81/1, 81/3, 82/3, 82/5, 82/6, 92/3, 92/5, 98/3, 98/4, 98/5, 100, 103/3, 103/4, 103/5, 103/6, 106/1, 106/3, 106/4, 106/5, 106/6, 115/1, 115/3, 115/4, 651/45, 678, 681/1, 681/2, 681/3, 681/7, 683/3, 683/4, 683/5, 683/6, 683/7, 683/8, 684/4, 684/5, 684/6, 684/7, 684/8, 684/9, 684/10, 685/3, 685/4, 685/5, 685/6, 685/7, 685/8, 686/1, 686/2, 686/3, 687/1, 687/2, 687/3, 688/1, 688/3, 689/1, 689/3, 689/5, 690/3, 690/4, 690/5, 690/6, 690/7, 690/8, 691/1, 691/2, 691/3,	P- 4157	Nepokretno - pojedinačno	Kopnena arheološka zona

			692/1, 692/2, 692/3, 692/5, 693/1, 693/2, 693/3, 694/1, 694/2, 694/3, 695/4, 695/5, 695/6, 695/7, 695/8, 695/10, 696/1, 696/2, 696/3, 697/1, 697/3, 698/1, 698/4, 698/5, 700/2, 700/3, 700/4, 700/5, 701/3, 701/4, 701/5, 701/6, 701/7, 701/8, 703/4, 703/6, 703/7, 703/8, 703/9, 705/3, 705/5, sve k.o. Poljana Skenderovci				
36.	SKENDEROVCI	«Begovača», srednjovjekovno nalazište			E	Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište
37.	SUBOCKA	Prapovijesna nekropola pod tumulima	Subocka		E	Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište
38.	SUBOCKA	«Gradina», srednjovjekovni lokalitet	Subocka		E	Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište
39.	ŠEOVICA	Prapovijesno naselje	Šeovica		E	Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište
40.	ŠEOVICA	Ranosrednjovjekovno naselje	Šeovica		E	Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište
41.	ŠEOVICA	Srednjovjekovno nalazište	Šeovica		E	Nepokretno - pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE
UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE
KONZERVATORSKI ODJEL U POŽEGI

Tel./Fax: 034/271-651; 273-362
Fax: 034/312-894

Klasa: 612-08/13-10/0102
Urbroj: 532-04-08/3-13-2
Požega, 18. ožujka 2013. god.

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE P O Ž E G A		
Broj:	26.03.2013.	
Prezentirano:	Org. I.	
Pril.	Vrij.	

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo

n/r pročelnice

PREDMET: Ciljane Izmjene i dopune Prostornog plana Požeško-slavonske županije
- konzervatorske smjernice

Temeljem Vašeg zahtjeva, Klasa: 350-01/12-01/103, Urbroj: 2177/1-06-06/1-13-5, od 20. veljače 2013. god., a vezano uz zahvate koji su povod za izradu ciljanih Izmjena i dopuna Prostornog plana Požeško-slavonske županije, navedene u Odluci Županijske skupštine o izradi istih, čl. 5. i 8., Klasa: 021-02/12-03/05, Urbroj: 2177/1-05-05/1-12-7, od 21. prosinca 2012. god., donosimo sljedeće konzervatorske smjernice:

1. Za sve zahvate koji se poduzimaju na području preventivno i trajno zaštićenih kulturnih dobara (P, Z, R), čije su prostorne međe utvrđene rješenjem te određene katastarskim česticama, neophodno je ishoditi prethodno odobrenje nadležnog tijela, sukladno Zakonu.

2. Za radove za koje se temeljem Zakona potrebna lokacijska dozvola, a poduzimaju se na području preventivno ili trajno zaštićenih kulturnih dobara (P, Z, R), potrebno je ishoditi posebne konzervatorske uvjete, a prije početka radova i prethodno odobrenje nadležnog tijela, u skladu sa Zakonom.

3. Za radove na području kulturnih dobara koja su u okviru Prostornog plana predložena za zaštitu (PR, L), potrebno je prethodno zatražiti stručno mišljenje nadležnog tijela, a nakon donošenja rješenja o preventivnoj zaštiti ili utvrđivanju svojstva kulturnog dobra za ista, potrebno je postupati u skladu s rješenjem, odnosno ranije navedenim smjernicama koje se odnose na preventivno i trajno zaštićena kulturna dobra.

4. Za sve zemljane radove na području evidentiranih arheoloških nalazišta, kojima zbog neistraženosti nisu utvrđene granice nego je njihov položaj određen toponimom, preporučuje se ishoditi stručno mišljenje nadležnog tijela, Konzervatorskog odjela u Požegi.

5. U slučaju da se prilikom izvođenja građevinskih i drugih radova koji se ne obavljaju pod arheološkim odnosno konzervatorskim nadzorom, a obuhvaćeni su predmetnim ciljanim Izmjenama i dopunama Prostornog plana, uoče arheološki nalazi, izvođač je dužan radove prekinuti te o nalazima bez odgađanja obavijestiti nadležni Konzervatorski odjel, sukladno Zakonu. U navedenom slučaju potrebno je postupiti prema uputama nadležnog konzervatora nakon izvršenog očevida.

Matka Peića 3 - 34000 Požega - www.min-kulture.hr

6. Prilikom određivanja lokacije za novu gospodarsku zonu za specifičnu djelatnost (proizvodnja lijevanog i float stakla) na području Grada Lipika potrebno je obratiti pažnju da se sačuva vrijednost i integritet zaštićene Kulturno-povijesne cjeline grada Lipika. Novu gospodarsku zonu treba formirati na parcelama koje nisu u neposrednoj blizini zaštićenih kulturnih dobara. Pri tome treba posebnu pažnju obratiti na zaštićenu Kulturno-povijesnu cjelinu kao i na zaštićeni Kompleks ergele. Potrebno je sačuvati pristupe i vizure prema ovim atraktivnim lokacijama, kao i krajobrazne vrijednosti. Oko ovih područja bi trebalo osigurati zaštitne zone gdje treba obratiti pozornost na područja istaknutih vizura i osi vidika. Potrebno je izbjeći konfliktnu situaciju koje se rješavaju na štetu kulturne baštine te pritom izbjeći tendencije da se pojedine gospodarske grane (djelatnosti), odnosno zahvati u prostoru, promatraju odvojeno od posljedica za sredinu.

7. Prilikom korekcije površina/oblika gospodarske zone Pakraca i gospodarske zone poljoprivredne namjene i rekreacijske zone u Požegi potrebno je također obratiti pažnju na očuvanje vrijednosti i integriteta Zaštićenih Kulturno-povijesnih cjelina gradova Pakraca i Požege.

Navedene konzervatorske smjernice dostavljamo Vam i u digitalnom obliku, putem e-maila, zajedno s ažuriranom preglednom tabelom kulturnih dobara na području Požeško-slavonske županije, s obzirom da su podaci o pojedinim kulturnim dobrima izmijenjeni u odnosu na podatke korištene prilikom izrade Nacrta konačnog prijedloga Prostornog plana Požeško-slavonske županije, na koji smo dali prethodnu suglasnost 2011. god. (Klasa: UP/I^o-612-08/11-09/0002, Urbroj: 532-04-11/1-11-04, od 16. veljače 2011. god.).

S poštovanjem,

Stručni suradnik - konzervator:

V. Ciganović

Viktorija Ciganović, dipl. arheolog

Viši stručni savjetnik – konzervator:

Danela Vujanić dipl.ing.arh.

Pročelnik:



Željko Španiček
dr. sc. Željko Španiček

		Kaptol			
81.	POŽEGA	Spomen kosturnica palim osloboditeljima grada		memorijalni	R-484
82.	POŽEGA	Orgulje u crkvi sv. Lovre	Požega	pokretno	Z-1129
83.	POŽEGA	Inventar franjevačke crkve sv. Duha	Požega	pokretno	Z-2291
84.	POŽEGA	Inventar katedrale sv. Terezije Avilske	Požega	pokretno	Z-2290
85.	POŽEGA	Biblioteka franjevačkog samostana	Požega	pokretno	Z-5066
86.	POŽEGA	Inventar profesorske knjižnice – Gimnazija	Požega	pokretno	R-157
87.	POŽEGA	Gradski muzej Požega - Zbirka zastava (14), zbirka stakala (152), zbirka Gustava Poše (13), Miroslava Kraljevića (13), Zbirka portreta kulturno povijesnih osoba (21), zbirka ženskih oglavlja i nakita, zbirka vunenih prekrivača, zbirka sredovjekovne kamene plastike i i dijelova arhitekture s lokaliteta Rudine	Požega	pokretno	Z-3807
88.	POŽEGA	Orgulje u Crkvi sv. Terezije Avilske	Požega	pokretno	Z-4179
89.	POŽEGA	Orgulje u crkvi sv. Duha	Požega	pokretno	Z-4612
90.	TURNIĆ	Prapovijesno nalazište		arheološko	E
91.	TURNIĆ	„Blagovišće“, „Glavica“ i „Dol“, prapovijesno nalazište		arheološko	E
92.	TURNIĆ	Arheološka zona „Gladnerovac“, prapovijesno, antičko, srednjovjekovno i novovjekovno naselje	k.o. Šeovci, k.č. br. 5/2	arheološko	P-3191
93.	VIDOVCI	„Glogovi“, prapovijesno i kasnosrednjovjekovno nalazište	Trasa MP Nova Kapela-Požega	arheološko	PR
94.	VIDOVCI	„Rosulje“, prapovijesno i kasnosrednjovjekovno nalazište	Trasa MP Nova Kapela-Požega	arheološko	PR

GRAD LIPIK

br.	MJESTO	NAZIV	ADRESA	VRSTA	STATUS
01/01	ANTUNOVAC	Kapela sv. Antuna	Antunovac	sakralni	E
01/02	ANTUNOVAC	Evangelička crkva	Antunovac	sakralni	L
01/03	ANTUNOVAC	Crkva sv. Srca Isusova	Antunovac	sakralni	L
01/04	ANTUNOVAC	Prapovijesno naselje	Antunovac	arheološko	E
01/05	ANTUNOVAC	Orgulje u župnoj crkvi Presvetog srca Isusova	Antunovac	pokretni	Z

03/01	BREKINSKA	45-50 predmeta u Arheol. muzeju		pokretni	E 9
03/02	BREKINSKA	Crkva sv. Mihovila	Brekinska	sakralni	L
03/03	BREKINSKA	Kalvinistička crkva	Brekinska	sakralni	L
03/04	BREKINSKA	«Graovište»,prapovijesno nalazište	Brekinska	arheološko	E 1345
04/01	BREZINE	Kapela sv. Andrije	Brezine, na groblju	sakralni	Z-388
04/02	BREZINE	Prapovijesno naselje	Brezine, uz željezničku prugu	arheološko	E
04/03	BREZINE	Ranosrednjovjekovno naselje	Brezine, uz željezničku prugu	arheološko	E
04/04	BREZINE	Kuća brvnara	Brezine 2	etnološki	E
04/05	BREZINE	Kuća brvnara	Brezine 24	etnološki	E
04/06	BREZINE	Arheološka zona Krčevine	k.o. Brezine, k.č. br. 586, 587, 588, 589, 590, 591/1, 591/2, 591/3, 592/1, 592/2, 592/3, 592/4, 592/5, 593, 609/1, 609/2, 609/3, 609/6,	arheološko	P-4159
04/07	BREZINE	Arheološka zona Stupa	k.o. Brezine, k.č. br. 984/6, 984/7, 984/8, 984/9, 985, 987/1, 987/2, 987/3, 987/4, 987/5,	arheološko	P-4156
04/08	BREZINE	Arheološko nalazište Donje polje	k.o. Brezine, k.č. br. 984/1, 984/2, 984/3, 984/4, 984/5, 984/10, 984/11, 984/12, 984/13,	arheološko	P-4158
04/09	BREZINE	Arheološko nalazište Greda	k.o. Brezine, k.č. br. 793/5, 793/6, 793/7, 793/8, 794/1, 794/2, 795/1, 795/2, 796, 797/1, 797/2, 798/2, 798/3, 801/1, 801/2, 802, 803/1, 803/2, 804/1, 804/2, 805/1, 805/2, 806/1, 806/2, 806/3, 806/4, 806/5, 806/6, 811/1, 811/2	arheološko	P-4160
05/01	BUJAVICA	Antičko naselje ili nekropola	Bujavica, uz željezničku prugu	arheološko	E
07/01	DOBROVAC	Arheološka zona Dabrovica	k.o. Dobrovac, k.č. br. 301, 302, 303, 304, 305, 306, 308 (dio), 309, 406/1, 406/2, 407, 408/1, 408/2, 408/3, 409, 410/1, 410/2, 411, 412, 418, 419	arheološko	P-3979
07/02	DOBROVAC	Arheološko nalazište Kućište I.	k.o. Dobrovac, k.č. br. 423, 424, 425/1, 425/2, 429/1, 429/2, 430, 431, 432/1, 432/2, 433, 434, 436/1, 436/2, 436/3, 436/4, 438/2, 438/8, 438/9, 439, 444	arheološko	P-4128
07/03	DOBROVAC	Arheološko nalazište Kućište II.	k.o. Dobrovac, k.č. br. 442, 443, 445/1, 445/2, 446, 447, 448, 449,	arheološko	P-4129

			450, 451, 453, 454, 455/1, 455/2, 455/5, 456/1, 456/2, 456/3, 457/1, 457/2, 457/3, 458/1, 458/2, 458/3, 459/1, 459/2, 462/1, 462/2, 464, 465/1, 465/2, 465/3, 465/4, 466/1, 467/1, 467/2, 467/7,		
08/01	D. ČAGLIĆ	Crkva sv. Nikole	Donji Čaglič	sakralni	L
09/01	FILIPOVAC	Kapela sv. Spasa	Filipovac, Tabor 12	sakralni	L
10/01	GAJ	Župna crkva sv. Katarine	Gaj	sakralni	Z-392
10/02	GAJ	Kurija župnog dvora	Gaj	sakralni	Z-4261
10/03	GAJ	Ambar	Gaj, Slavka Sudre 21	etnološki	E 2129
10/04	GAJ	Kuća brvnara	Gaj, Ilije Strganca 8	etnološki	E 2130
10/05	GAJ	Kuća brvnara	Gaj, Ilije Strganca 18	etnološki	E
10/06	GAJ	Pil svete obitelji	Gaj	sakralni	E
10/07	GAJ	Kuća brvnara	Gaj, Braće Opića 11	etnološki	E
10/08	GAJ	Kuća brvnara	Gaj, Braće Opića 17	etnološki	E
10/09	GAJ	Orgulje u crkvi sv. Katarine	Gaj	pokretni	Z-5445
10/10	GAJ	Arheološko nalazište Jaruga	k.č. br. 715/10, 715/11, 715/12, sve k.o. Poljana; k.č. br. 1458/1, 1460/1, 1461/1, 1462/1, 1462/2, 1462/3, 1462/4, 1463, 1465, 1466, sve k.o. Gaj	arheološko	P-4180
11/01	G. ČAGLIĆ	«Gradina», prapovijesno nalazište	Gornji Čaglič	arheološko	E 1352
13/01	JAPAGA	Masovna grobnica - bunar		memorijalni	Z-2774
14/01	KLISA	„Ravneš“, srednjovjekovno nalazište	Trasa brze ceste Daruvar-Lipik	arheološko	PR
14/02	KLISA	„Bukovac“, srednjovjekovno nalazište	Trasa brze ceste Daruvar-Lipik	arheološko	PR
14/03	KLISA	„Brezici“, srednjovjekovno nalazište	Trasa brze ceste Daruvar-Lipik	arheološko	PR
14/04	KLISA	„Ograde“, srednjovjekovno nalazište	Trasa brze ceste Daruvar-Lipik	arheološko	PR
15/01	KORITA	Prapovijesno naselje	Korita	arheološko	E
17/01	KUKUNJEVAC	Crkva Prep. Matere Paraskeve	Kukunjevac	sakralni	Z-396
17/02	KUKUNJEVAC	Arheološka zona Brod	k.o. Kukunjevac, k.č. br. 1370/6, 1370/7, 1370/8, 1370/9, 1370/10, 1370/11, 1439/2, 1440, 1441/1, 1441/2, 1441/3, dio 1441/4, 1441/5, 1441/6, 1441/7, 1441/8, 1441/9, 1441/10, 1441/11, 1441/12, 1441/13, 1441/14, 1441/15, 1441/21, 1441/22, 1441/23, 1441/56, 1441/60, 1441/61, 1441/62, 1441/63,	arheološko	P-4111

			1441/64, 1441/65, 1441/68, 1441/69, 1441/72, 1441/73, 1441/76, 1441/77, 1441/82, 1441/85,		
17/03	KUKUNJEVAC	Arheološko nalazište Crnaje	k.o. Kukunjevac, k.č. br. 1300/3, 1300/4, 1300/5, 1307/2, 1308/2, 1308/3, 1309/3, 1309/4, 1313/1, 1313/2, 1315, 1316, 1382/1, 1384/1, 1384/3, 1385/2, dio 1389/1, 1389/9, 1389/10, 1386/2, dio 1390	arheološko	P-4176
17/04	KUKUNJEVAC	Arheološka zona Donja Kućišta	k.o. Kukunjevac, k.č. br. 1706/3, 1707/1, dio 1708, dio 1710, 1712, dio 1724/3, 1725, 1726/1, 1726/2, 1726/3, 1726/5, 1727/1, 1727/2, 1786/1, 1786/2, 1787/2, 1787/3, 1787/4, 1787/5 (1787), 1788/1, 1788/2, 1788/3, 1788/4, 1789/1, 1789/4, 1795, 1796, 1797/1, 1798, 1799/1, 1807/4,	arheološko	P-4168
17/05	KUKUNJEVAC	Arheološka zona Gajina	k.o. Kukunjevac, k.č. br. 1248/1, 1248/2, 1248/8, 1261/2, 1262/2, 1262/3, 1263/1, 1263/2, 1263/3, 1263/4, 1263/5, 1263/6, 1269, 1272/4, 1272/5, 1272/6, 1272/7, 1272/8, 1272/10, 1272/11, 1278/1, 1278/3, 1278/4	arheološko	P-4110
17/06	KUKUNJEVAC	Arheološko nalazište Luke	1373/1, 1373/2, 1374/1, 1374/2, 1375/1, 1375/2, 1376, 1377/1, 1377/2, 1378/1, 1378/2, 1379/1	arheološko	P-4161
17/07	KUKUNJEVAC	Arheološko nalazište Obršine I.	k.o. Kukunjevac, k.č. br. 1622, 1623/1, 1623/5, 1623/6, 1623/7, dio 1623/8	arheološko	P-4081
17/08	KUKUNJEVAC	Arheološko nalazište Obršine II.	k.o. Kukunjevac, k.č. br. 1623/9, 1624/1, 1624/2, 1624/3, 1624/4, dio 1625/2, 1626/1, 1626/5, 1626/6, 1629/4, 1629/5, 1636/1, 1636/2, 1636/4, 1636/5, 1637/2, 1638/1, 1638/2, 1639	arheološko	P-4082
18/01	LIPIK	Kulturno – povijesna cjelina	Lipik		Z-2543
18/02	LIPIK	Zdravstv. lječil. i bolnički kompl.	Marije Terezije	profani	Z-1966
18/03	LIPIK	Vila Savić	Marije Terezije 25	profani	Z-1969

18/04	LIPIK	Stara apoteka i uprava lječilišta	Marije Terezije 13	profani	Z-1967
18/05	LIPIK	Stara pučka škola	Slavonska 47	profani	Z-1968
18/06	LIPIK	Dom V	Marije Terezije 31	profani	E
18/07	LIPIK	Stara ambulanta	Marije Terezije 15	profani	E
18/08	LIPIK	Vila Zinke	Marije Terezije 3	profani	E
18/09	LIPIK	Mirin dvor	Mar. Terezije 19,21	profani	E
18/10	LIPIK	Vila Boštek	Marije Terezije 29	profani	E
18/11	LIPIK	Kompleks dječjeg doma	Trgdr.F.Tudmana 1	profani	E
18/12	LIPIK	Kompleks ergele	Lipik, Ergela	profani	Z-4260
18/13	LIPIK	Mala vila Savić	Slavonska 51	profani	E
18/14	LIPIK	Stara općina	Marije Terezije 27	profani	E
18/15	LIPIK	Vila Katalpa	Marije Terezije 23	profani	E
18/16	LIPIK	Spomen kosturnica i spomenik	Marije Terezije	memorijalni	R-377
18/17	LIPIK	Stambena građevina	Trg dr.F.Tudmana 7	profani	E
18/18	LIPIK	Slastičarna	Marije Terezije 11	profani	E
18/19	LIPIK	Stambena građevina	Ante Starčevića 17	profani	E
18/20	LIPIK	Stambena građevina	Ante Starčevića 40	profani	E
18/21	LIPIK	Stambeno-poslovna građevina	Trg k. Tomislava 8	profani	E
18/22	LIPIK	Stambeno-poslovna građevina	Trg k. Tomislava 5	profani	E
18/23	LIPIK	Ankin dvor	Udinska 5	profani	E
18/24	LIPIK	Stara pošta	Udinska 7	profani	E
18/25	LIPIK	„Krševina“, prapovijesno nalazište	Trasa brze ceste Daruvar-Lipik	arheološko	PR
18/26	LIPIK	„Rajkovac“, prapovijesno i srednjovjekovno nalazište	Trasa brze ceste Daruvar-Lipik	arheološko	PR
18/27	LIPIK	„Dobrovac“, prapovijesno nalazište	Trasa brze ceste Daruvar-Lipik	arheološko	PR
18/28	LIPIK	„Donje polje“, prapovijesno nalazište	Trasa brze ceste Daruvar-Lipik	arheološko	PR
18/29	LIPIK	„Lipičke livade“, prapovijesno i srednjovjekovno nalazište	Trasa brze ceste Daruvar-Lipik	arheološko	PR
20/01	MARINO SELO	Crkva sv. Ivana Krstitelja	Marino selo	sakralni	E
20/02	MARINO SELO	Kužni pil sv. Trojstva	Marino selo	sakralni	E
20/03	MARINO SELO	Kuća brvnara	Marino selo br. 97	etnološki	E 2134
20/04	MARINO SELO	Kuća brvnara	Marino selo br. 73	etnološki	E 2135
20/05	MARINO SELO	Kuća brvnara	Marino selo br. 98	etnološki	E
20/06	MARINO SELO	Kuća brvnara	Marino selo br. 103	etnološki	E
20/07	MARINO SELO	Kuća brvnara	Marino selo br. 21	etnološki	E
20/08	MARINO SELO	Stambena kuća	Marino selo br. 24	etnološki	E
20/09	MARINO SELO	Kuća brvnara	Marino selo br. 29	etnološki	E
20/10	MARINO SELO	Kuća brvnara	Marino selo br. 61	etnološki	E
21/01	POLJANA	Crkva sv. Ane	Poljana	sakralni	L
21/02	POLJANA	Kuća Zima	Poljana	profani	E
21/03	POLJANA	Strambena kuća	Braće Konifka 2	etnološki	E
21/04	POLJANA	Kuća brvnara	Braće Salača 13	etnološki	E
21/05	POLJANA	Kuća drvena	Gajeva 31	etnološki	E
21/06	POLJANA	Arheološko nalazište Poljana I.	k.o. Poljana, k.č. br. 124/4, 130/4, 130/6, 131/5	arheološko	P-3934
21/07	POLJANA	Arheološko nalazište Poljana II.	k.o. Poljana, k.č. br. 109, 110, 111, 112, 113	arheološko	P-3935
21/08	POLJANA	Arheološka zona Poljana III.	k.o. Poljana, k.č. br. 79/3, 79/5, 79/8, 80/2, 80/3, 80/5, 81/1, 81/3,	arheološko	P-4157

			82/3, 82/5, 82/6, 92/3, 92/5, 98/3, 98/4, 98/5, 100, 103/3, 103/4, 103/5, 103/6, 106/1, 106/3, 106/4, 106/5, 106/6, 115/1, 115/3, 115/4, 651/45, 678, 681/1, 681/2, 681/3, 681/7, 683/3, 683/4, 683/5, 683/6, 683/7, 683/8, 684/4, 684/5, 684/6, 684/7, 684/8, 684/9, 684/10, 685/3, 685/4, 685/5, 685/6, 685/7, 685/8, 686/1, 686/2, 686/3, 687/1, 687/2, 687/3, 688/1, 688/3, 689/1, 689/3, 689/5, 690/3, 690/4, 690/5, 690/6, 690/7, 690/8, 691/1, 691/2, 691/3, 692/1, 692/2, 692/3, 692/5, 693/1, 693/2, 693/3, 694/1, 694/2, 694/3, 695/4, 695/5, 695/6, 695/7, 695/8, 695/10, 696/1, 696/2, 696/3, 697/1, 697/3, 698/1, 698/4, 698/5, 700/2, 700/3, 700/4, 700/5, 701/3, 701/4, 701/5, 701/6, 701/7, 701/8, 703/4, 703/6, 703/7, 703/8, 703/9, 705/3, 705/5			
23/01	SKENDEROVCI	«Begovača», srednjovjekovno nalazište	Skenderovci	arheološko	E 1369	
24/01	STRIŽIĆEVAC	Kapela sv. Josipa	Strižićevac	sakralni	E	
25/01	SUBOCKA	Crkva sv. Arhandela	Subocka	sakralni	E	
25/02	SUBOCKA	Prapovijesna nekropola pod tumulima	Subocka	arheološko	E	
25/03	SUBOCKA	«Gradina», srednjovjekovni lokalitet	Subocka	arheološko	E 1356	
26/01	ŠEOVICA	Prapovijesno naselje	Šeovica	arheološko	E	
26/02	ŠEOVICA	Ranosrednjovjekovno naselje	Šeovica	arheološko	E	
26/03	ŠEOVICA	Srednjovjekovno nalazište	Šeovica	arheološko	E 1371	
26/04	ŠEOVICA	Kameni nadgrobni spom. - steći	Šeovica, groblje	sakralni	Z-416	
26/05	ŠEOVICA	Skupna grobnica boraca pripadnika Prvog psunjskog odreda		memorijalni	R-350	

GRAD PAKRAC



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE

**SEKTOR ZA NEKRETNINE, GRADITELJSTVO
I ZAŠTITU OKOLIŠA
SLUŽBA ZA GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA**

KLASA: 350-02/14-01/150
URBROJ: 512M3-020201-14-2
Zagreb, 30. lipanj 2014. g.

**POŽEŠKO - SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD LIPIK
Jedinstveni upravni odjel**

**Predmet: Prostorni plan uređenja Grada Lipika,
III. izmjene i dopune
- očitovanje, dostavlja se.-**

**Veza: Vaš dopis Klasa: 350-02/12-01/06
Urbroj: 2162/02-03-04/1-14-12
od 17. lipnja 2014. godine**

Aktom iz veze predmeta zatražili ste zahtjeve za izradu III. izmjena i dopuna PPU Grada Lipika.

Na temelju odredbe članka 92. Zakona o obrani (Narodne novine broj 73/13) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama vojnih objekata (Narodne novine 175/03), obavještavamo vas da u području obuhvatu plana nema zona posebne namjene.

Sukladno navedenom nemamo zahtjeva tijekom izrade navedenog Plana.

DČ/FJ

Velimir Anić



S poštovanjem

VODITELJU SLUŽBE

Velimir Anić, dipl.ing.geod.

Dostaviti:
1. Naslovu
2. Pismohrana

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
POŽEGA

16.08.2014.

ŽUPANIJA POŽEŠKO-SLAVONSKA
GRAD LIPIK
2831

04-07-2014.

350-02/12-01/06

512-14-35



HRVATSKE VODE
 VODNOGOSPODARSKA ISPOSTAVA
 ZA MALI SLIV „ILOVA-PAKRA“
 43500 Daruvar, Josipa Jelačića 20

Klasa: 350-02/11-01/0000048
 Ur broj: 374-3106-1-14-6
 Daruvar, 30. 06. 2014. godine

ZUPANIJA POŽEŠKO - SLAVONSKA
 GRADSKA UPRAVA LIPIK

07. 07. 2014. 2854

Plan broj	Org. jed.
350 02/12-01/6	
Uredbeno mjesto	Pr. Uvj.
374-14-36	

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
 POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE

P O Ž E Š K A

Telefon: 043/ 271-540
 Telefaks: 043/ 334-828 16. 07. 2014.

Org. j.

Ur. broj

REPUBLIKA HRVATSKA
 POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
 GRAD LIPIK
 Jedinštveni upravni odjel

PREDMET: PP Uređenja Grada Lipika – III izmjene i dopune
 - dostava podataka

Hrvatske vode, VGI za mali sliv „Ilova-Pakra“ zaprimila je zahtjev za dostavu podataka, smjernica koji se odnose na točke izmjene;

- Formiranje nove industrijske zone na k.č. br. 935/1,935/3,935/4,936,937 i 938 u K.o. Lipik radi osiguranja lokacije za izgradnju tvornice lijevanog i float stakla, na prostoru „Gornje polje“ (sadašnje poljoprivredne površine)
- Usklađenje sa Prostornim planom županije
- Izmjena granica građevinskog područja naselja Lipik
- Izmjena granica građevinskog područja naselja Antunovac

Iz zahtjeva je razvidno da se na površinama Lipičkog polja mijenja kategorija zemljišta; iz poljoprivrednog u građevinsko te će zbog toga način odvodnje oborinskih voda zahtjevati izmjenu.

U sadašnjoj fazi možemo samo konstatirati da će biti potrebno svaki idejni projekt usklađivati sa Zakonom o vodama, tražiti posebne uvjete od Hrvatskih voda i definirati potrebe za k.č. koje su Javno vodno dobro ili Vodno dobro, kao i udaljenosti od linija Javnog vodnog dobra.

Hrvatske vode, VGI za mali sliv „Ilova-Pakra“, dostavila je podatak o kanalskoj mreži na području Lipika izrađivaču Prostornog plana (siječanj 2014).

VGI za mali sliv „Ilova-Pakra“ nema primjedbi na predmetne izmjene PPUGrada Lipika, uz pridržavanje smjernica koje smo već istaknuli ranije.

S poštovanjem!

Referent u tehničkoj službi VGI „Ilova-Pakra“
 Mira Nemet, grad. tehn.

Voditelj VGI „Ilova-Pakra“:

Davor Novinc, ing.geo.teh.

Dostaviti:

- Naslov
- VGO, Služba 21-1., Zagreb
- Arhiva, ovdje



HRVATSKE VODE – pravna osoba za upravljanje vodama, 10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara
 web stranica: www.voda.hr; OIB: 28921383001; MB: 1209361



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Planinska 2A

KLASA: 350-02/14-01/580
URBROJ: 525-10/0486-14-2
Zagreb, 2. srpnja 2014. godine

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA

Primljeno:	16.07.2014.
Klasifikacija:	
Irudžbeni broj:	P / 6 0 5 5 3 7 2

ŽUPANIJA POŽEŠKO-SLAVONSKA
GRADSKA UPRAVA LIPIK

07.07.2014.

350-02/12-01/6

2853

25-14-37

GRAD LIPIK
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
POŽEŠKO – SLAVONSKA ŽUPANIJA
Marije Terezije 27
34551 Lipik
n/p Irena Tutić, voditeljica odsjeka za
pravne poslove, graditeljstvo i
komunalne djelatnosti

Predmet: III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika
- dostava podataka, daje se

Veza: **KLASA:** 350-02/12-01/06, **URBROJ:** 2162/02-03-04/1-14-12,
DATUM: 17. lipnja, 2014. godine

Poštovana,

Vezano na Vaš dopis, **KLASA:** 350-02/12-01/06, **URBROJ:** 2162/02-03-04/1-14-12, u kojem tražite da dostavimo zahtjeve koji se odnose na izmjene i dopune obuhvaćene u Odluci o izradi III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika sukladno čl. 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine” broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12 i 80/13), odgovaramo Vam da Uprava za veterinarstvo i sigurnost hrane, u okviru svoje djelatnosti, nema zahtjeve vezano za prije navedene izmjene i dopune, te da na Odluku o izradi III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika nema primjedbi.

S poštovanjem,

POMOĆNICA MINISTRA

dr. sc. Mirjana Mataušić - Pišl



SPECIJALNA BOLNICA ZA MEDICINSKU REHABILITACIJU LIPIK
 Marije Terezije 13, 34551 LIPIK, Tel. 034/440-700, Tel./fax.: 034/440-702
 OIB: 88202838360 e-mail: info@bolnica-lipik.hr www.bolnica-lipik.hr

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
 POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE
 POŽEŠKA

6.07.2014.
Og. j.
Vrij.

Ur.br.: 02-197/14
 Lipik, 07.07.2014.

GRAD LIPIK

Odsjek za pravne poslove, graditeljstvo i komunalne djelatnosti
 n/p Irene Tutić

PREDMET: III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika
 – dostava podataka SBMR Lipik
 (vaša klasa 350-02/12-01/06, urbr. 2162/02-03-04/1-14-12)

Poštovani,

Sukladno vašem zahtjevu u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lipika, molim da se uvrste naši planovi dogradnje bazena u Specijalnoj bolnici za medicinsku rehabilitaciju Lipik, na adresi M. Terezije 2, zgrada Fontana.

U sklopu zgrade Fontana, na njoj zapadnoj strani planiramo dograditi bazen poluotvorenog tipa. U fazi smo pregovaranja o izradi idejnog rješenja, tako da još ne posjedujemo nikakvu dokumentaciju.

Dobili smo usmenu suglasnost Konzervatora i Javne ustanove za upravljanje zaštićenim područjem Požeško-slavonske županije.

Za sve informacije stojimo na raspolaganju, s poštovanjem.

ZUPANIJA POŽEŠKO - SLAVONSKA
 GRADSKA UPRAVA LIPIK 2926

Primljeno	08.07.2014.	
Klasifikacija	350-02/1201/6	
Opisivanje	380-14-38	

Voditeljica javne nabave, planova i razvoja:
 Anita Tudović, bacc.oec.

Ravnatelj:
 Darko Kelemen, dipl. iur.



**ELEKTRA KRIŽ**

10314 KRIŽ, Trg sv. Križa 7

TELEFON 01/ 2887-555

TELEFAKS 01/ 2887-649

POŠTA 10314 Križ, P.P. 15 SERVIS

IBAN HR5726300001500033437 – naplata el. en.

HR7923600001500033429 – naplata EE. suglasnosti

HR0223600001400164973 – naplata ostalo

10.07.2014.

3502/1201/6

371-10-41

REPUBLIKA HRVATSKA

POŽEŠKO SLAVONSKA ŽUPANIJA

GRAD LIPIK

Jedinstveni upravni odjel

Ulica Marije Terezije 27

34551 Lipik

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
POŽEŠKA

NAŠ BROJ I ZNAK 4/07 -UB10042- 7194 - 072/BK/2014

VAŠ BROJ I ZNAK KLASA: 350-01/14-01/03
UR.BROJ: 2176/19-01-14-2

PREDMET Prostorni plan uređenja Grada Lipika

DATUM 03.07.2014.

Prema Vašoj obavijesti Klasa: 350-02/12-01/06 Ur.br: 2162/02-03-04/1-14-12 dostavljamo Vam naše zahtjeva izradu III. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipik.

Za potrebe elektroopskrbe zahvaćene III. Izmjenama i dopunama PPU Grada Lipik potrebno je uz sve prometnice planirati koridor širine 0.4 m i dubine 0.9 m za polaganje elektroenergetskih kabela.

U zaštitnim koridorima elektroenergetskih vodova iznimno je dozvoljeno gađenje uz poštivanje pravilnika o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1kV do 400kV i dostavu Idejnog projekta na uvid i suglasnost u HEP ODS d.o.o., Elektru Križ. Posebni uvjeti građenja izdaju se pojedinačno, ovisno o vrsti objekta, a prema postojećim tehničkim propisima.

Potrebno je u provedbenim odredbama tekstualnog djela PPU Grada Lipik ugraditi slijedeću odredbu:

Lokacije i koridori novih/planiranih elektro-energetskih objekta distributivnih napona (0,4, 10, 20 i 35 kV) utvrditi će se prostornim planovima užih područja i/ili razradom projektne dokumentacije u skladu sa dobivenim posebnim uvjetima.

Svaki 500 m potrebno je predvidjeti lokaciju u svrhu postavljanja transformatorskih stanica. U slučaju velikih potrošača potrebno je uz takav objekt pripremiti zasebnu lokaciju. Za izgradnju transformatorskih stanica obavezno je formirati građevinsku česticu čija će veličina biti uvjetovana tipom transformatorske stanice, a ukoliko se transformatorska stanica gradi na javnoj površini nije potrebno formiranje nove građevinske čestice.

Sve transformatorske stanice predvidjeti kao samostojeći tipski objekt. Ispod postojeće nadzemne niskonaponske mreže nije dozvoljena gradnja u pojasu od 3 m za nepristupačne dijelove građevine (krov, dimnjak i dr.) i 4 m za pristupačne dijelove građevine (terase, skele i dr.) od vodiča niskonaponske nadzemne mreže, dok kod kablinskih instalacija udaljenost temelja objekta od kablenske instalacije mora biti najmanje 1 m. Za gradnju objekata potrebno je tražiti posebne uvjete gradnje od HEP ODS d.o.o., Elektre Križ

Za potrebe izgradnje energetskih građevina na obnovljive izvore, potrebno je u tekstualnom dijelu ugraditi odredbu o mogućnosti izgradnje susretanih objekata i spojne elektroenergetske infrastrukture (dalekovode) između tih objekata i postrojenja u nadležnosti

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTORICA • LJILJANA ČULE •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 • IBAN HR5323400091110077557 •
• OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 425.456.000,00 HRK •
• www.hep.hr •

HEP ODS d.o.o.. Posebni uvjeti građenja za izgradnju objekata obnovljivih izvora energije izdaju se pojedinačno, ovisno o vrsti objekta, a prema postojećim tehničkim propisima od strane HEP ODS d.o.o., Elektre Križ.

U prilogu dopisa dostavljamo Vam ucrtane koridore vodova sa ažuriranim podacima za 10(20)kV i 35kV mreže i pripadnim transformatorskim stanicama. Ucrtani koridori i lokacije trafostanica su približno točan shematski prikaz u prostoru.

S poštovanjem!

DIREKTOR:

mr.sc. Dubravko Balaško

HEP  ODS d.o.o. ZAGREB
ELEKTRINSKO PODRUČJE 2
ELEKTRA KRIŽ

Dostaviti :

1. Podnosiocu zahtjeva
2. Služba za tehničke poslove

Prilog : CD sa ucrtanim koridorima vodova sa ažuriranim podacima za 10(20)kV i 35kV mreže i pripadnim transformatorskim stanicama

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTORICA • LJILJANA ČULE •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 • IBAN HR5323400091110077557 •
• OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 425.456.000,00 HRK •
• www.hep.hr •

POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE POŽEGA	
Primljeno	16.07.2014.
Dostupna za javnost	Org
plinacro	
d.o.o.	

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA GRAD LIPIK Jedinstveni upravni odjel	2977 ŽUPANIJA POŽEŠKO - SLAVONSKA GRADSKA UPRAVA LIPIK
Ulica Marije Terezije 27 34 551 Lipik	

Priloga: 10.07.2014.
3502/12-01/6
385-14-42

plinacro d.o.o. Savska 88A Zagreb
Klasa: PL-14/2623
Datum: 09-07-2014
UR. BR.: K/14-17-2

PREDMET: III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika
- dostava podataka

Poštovani,

nastavno na Vaš zahtjev iz dopisa Klasa: 350-02/12-01/06; Ur.broj: 2162/02-03-04/1-14-12 od 17. lipnja 2014.godine dostavljamo Vam tražene podatke i slijedeće očitovanje.

Na području Grada Lipika Plinacro d.o.o. je vlasnik sljedećih VT plinovoda:

- magistralni plinovod Kutina - Dobrovac DN 200/50
- odvojni plinovod za MRS Pakračka Poljana DN 50/50
- odvojni plinovod za MRS Brezine DN 50/50
- odvojni plinovod za MRS Kukunjevac DN 50/50
- magistralni plinovod Piljenice - Čvor Janja Lipa DN 150/50
- magistralni plinovod Piljenice - Čvor Janja Lipa DN 150/50_izvan funkcije
- magistralni plinovod Čvor Janja Lipa - Lipovljani DN 150/50
- magistralni plinovod Čvor Janja Lipa - MRS Dobrovac DN 150/50
- magistralni plinovod Čvor Janja Lipa - MRS Dobrovac DN 150/50_izvan funkcije
- magistralni plinovod Dobrovac - Omanovac DN 150/50
- magistralni plinovod Lipik - Pakrac DN 150/50

i nadzemnih objekata (MRS-mjerno redukcijaska stanica, PČ-plinski čvor):

- MRS Pakračka Poljana
- MRS Gaj
- PČ Janja lipanj
- MRS Brezine
- MRS Kukunjevac
- MRS Dobrovac

PLINACRO D.O.O., SAVSKA 88A • 10 000 ZAGREB • HRVATSKA (TEL) +385 1 6301777 • (FAX) +385 1 6301724 PLINACRO@PLINACRO.HR
UPISANO U SUDSKI REGISTAR TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POD MBS: 080304171; OIB: 69401829750;
IZNOS TEMELJNOG KAPITALA 912.022.000,00 KUNA UPLAĆEN U CIJELOSTI
UPRAVA: MARIN ZOVKO, RADOVAN CVEK, RATIMIR OREŠKOVIĆ
SWIFT: PBZGHR2X; IBAN: HR8323400091100225794; PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D.
SWIFT: ZABHR2X; IBAN: HR2923600001101634088; ZAGREBAČKA BANKA D.D.
SWIFT: HPBZHR2X; IBAN: HR4023900011100339797; HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D.
SWIFT: RZBHHR2X; IBAN: HR7624840081100780688; RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D.
SWIFT: KREZHR2X; IBAN: HR6824810001110107041; KREDITNA BANKA ZAGREB D.D.
SWIFT: ESBCHR22; IBAN: HR2624020061100519753; ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D.
SWIFT: HAABHR22; IBAN: HR3625000091101222176; HYPO ALPE-ADRIA BANK D.D.
SWIFT: PAZGHR2X; IBAN: HR6924080021100030496; PARTNER BANKA D.D.

Sukladno tome, u kartografskom prikazu infrastrukturnih sustava potrebno je prikazati objekte u skladu sa podacima koje Vam dostavljamo u prilogu.

Također, u tekstualni dio predmetnog plana, odnosno u „Odredbe za provođenje“, potrebno je uvrstiti uvjete zaštite magistralnih plinovoda koji proizlaze iz *Pravilnika o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport (Sl. list, br. 26/85)* i podrazumijevaju zaštitni koridor plinovoda (30m lijevo i desno od osi plinovoda) u kojem je zabranjeno graditi zgrade namijenjene stanovanju ili boravku ljudi.

U prilogu Vam dostavljamo prostorni položaj plinovoda i objekata na području Grada Lipika u vektorskom obliku (*dwg* format).

S poštovanjem,


Direktorica Sektora korporativnog
upravljanja
Jasna Vrbanić, dipl. iur.

PLINACRO
d.o.o. • Zagreb



prilog: kao u tekstu(CD)



KLASA: 351-01/14-01/98
URBROJ: 2177/1-06-06/12-14-2
Požega, 23. lipnja 2014.

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA ZAVOD ZA P.O.Ž.E.G.A.	
Primljeno	16.07.2014.
Klasifikacijsko oznaka	Org. j.
Uređeno od	ZLIP - POŽEŠKO-SLAVONSKA 2918
10.07.2014.	
Klasifikacijski broj	Org. j.
350 02/12 01/6	
Uređeno od	Pr. Vg.
21+-14-43	

GRAD LIPIK
Marije Terezije 27
34 551 Lipik

PREDMET: Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lipika
- **Mišljenje, dostavlja se**

Povodom Vašeg zahtjeva, KLASA: 350-02/12-01/06, URBROJ: 2162/02-03-04/1-14-11 od 12. lipnja 2014. godine, kojim tražite mišljenje o obvezi provedbe strateške procjene za Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Grada Lipika, dostavljamo sljedeće očitovanje.

Uvidom u Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o izradi III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika, vidljivi su razlozi zbog kojih se ide u izmjenju i dopunu Prostornog plana uređenja Grada Lipika.

S obzirom da su ciljevi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lipika obuhvaćeni strateškom procjenom koja se provodi za Ciljane izmjene i dopune Prostornog plana Požeško-slavonske županije te Prostorni plan Požeško-slavonske županije, Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo Požeško-slavonske županije mišljenja je da za Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Grada Lipika nije potrebno provesti ocjenu o potrebi strateške procjene.

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Pismohrana



	REPUBLIKA HRVATSKA ŽUPANIJA SISAČKO-MOSLAVAČKA GRAD KUTINA Upravni odjel za komunalni sustav i prostorno uređenje Odsjek za prostorno uređenje	ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE POŽEGA							
	KLASA: 350-01/14-01/36 URBROJ: 2176/03-06/18-14-2 Kutina, 07.07.2014.	<table border="1"> <tr> <td colspan="2">16.07.2014</td> <td>Org. j.</td> </tr> <tr> <td>Prih.</td> <td>Vrij.</td> <td></td> </tr> </table>	16.07.2014		Org. j.	Prih.	Vrij.		
	16.07.2014		Org. j.						
Prih.	Vrij.								
	GRAD LIPIK Jedinstveni upravni odjel Lipik, Marije Terezije 27 ŽUPANIJA POŽEŠKO-SLAVONSKA GRAĐANSKA UPRAVA LIPIK 2992	<table border="1"> <tr> <td>Prijama: 11.07.2014.</td> <td>2992</td> </tr> <tr> <td>Klasifikacija: 350-02/1201/6</td> <td>Org. j.</td> </tr> <tr> <td>Uređbeni broj: 2176-14-44</td> <td>Prih. Vrij.</td> </tr> </table>	Prijama: 11.07.2014.	2992	Klasifikacija: 350-02/1201/6	Org. j.	Uređbeni broj: 2176-14-44	Prih. Vrij.	
Prijama: 11.07.2014.	2992								
Klasifikacija: 350-02/1201/6	Org. j.								
Uređbeni broj: 2176-14-44	Prih. Vrij.								

Predmet: III. izmjene i dopune PPUG Lipika – dostavlja se

Poštovani,

sukladno članku 12 Odluke o izradi III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lipika i članku 7 Zakona o prostornom uređenju i gradnji dostavljamo Vam važeći Prostorni plan uređenja Grad Kutine.

S poštovanjem,

Pročelnik:
Mladen Lisak, dipl.ing.agr.



U privitku:

- CD – III. izmjene i dopune PPU Grada Kutine

Upravni odjel za komunalni sustav i prostorno uređenje, Odsjek za prostorno uređenje
 Trg kralja Tomislava 12, 44320 KUTINA, Telefon: 044/681-081, 692-030, Fax: 044/692-029

1 / 1



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

KLASA: 350-02/14-01/550
URBROJ: 525-07/0375-14-2
Zagreb, 14. srpnja 2014. godine



P / 6 0 6 4 7 6 2 /

ŽUPANIJA POŽEŠKO - SLAVONSKA
GRADSKA UPRAVA LIPIK

3120

Primljeno: 25-07-2014.

Klasifikacijski broj: 350-02/12-01/6

Org. jed.

525-14-525

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE
POŽEGA

Primljeno	08.08.2014
Klasifikacijski broj	Org. j.
Pril.	Vrij.

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD LIPIK

Predmet : III. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika
- planske smjernice i propisani dokumenti - dostavljaju se -

Na vaš broj :
Klasa : 350-02/12-01/06
Ur.broj : 2162/02-03-04/01-14-12
Od Lipik, 17. lipnja 2014. godine

Primljeno : 525 - Ministarstvo poljoprivrede: 23. lipnja 2014. godine.

Imajući u vidu, Vaš dopis, dostavljamo Vam - planske smjernice i propisane dokumente, sukladno odredbama članka 90. Zakona o prostornom uređenju (" Narodne novine " , br. 153/13.).

Zbog značaja poljoprivrednog zemljišta, za život čovjeka i činjenice, da je zemljište neobnovljivo, Ustav Republike Hrvatske odredio ga je kao dobro od interesa za Republiku, posebice ga štiti i njegovo se korištenje može odvijati pod uvjetima i na način propisan Zakonom o poljoprivrednom zemljištu.

Poljoprivredno zemljište je prvi i osnovni uvjet za poljoprivrednu proizvodnju, iz koje čovjek zadovoljava svoju primarnu potrebu za hranom, a preradom raznih poljoprivrednih proizvoda zadovoljava i niz drugih važnih životnih potreba (Zakon o poljoprivredi, Zakon o ekološkoj proizvodnji poljoprivrednih i prehrambenih proizvoda, Zakon o stočarstvu, Zakon o slatkovodnom ribarstvu, Zakon o morskome ribarstvu, Zakon o hrani i dr.).

Iako je Zakonom uređeno iskorištavanje i zaštita poljoprivrednog zemljišta, ipak je smanjenje njegove površine intenzivno, pa i zabrinjavajuće.

Vrlo važna činjenica, u svezi gubitka površine poljoprivrednog zemljišta, je ta, što je riječ o gubitku kvalitetnog obradivog poljoprivrednog zemljišta, a što je dobrim dijelom

posljedica negospodarskog odnosa prema njemu, te izbjegavanje izgradnje na težim terenima i neplodnim zemljištima.

Pregledom dostavljene prostorne - planske dokumentacije, tijekom zadnjih godina, utvrđeno je, da se građevinska područja još uvijek proširuju na uređene komplekse obradivih poljoprivrednih površina (u vlasništvu Republike Hrvatske).

Osnovni bi cilj u budućnosti trebao biti - očuvanje, korištenje i uređenje poljoprivrednog zemljišta, prije svega za poljoprivrednu proizvodnju.

To se može postići jedino usklađivanjem svih interesa u prostoru u sklopu društvenih planova, posebice prostornih.

Imajući u vidu, da je korištenje prostora izvan građevinskog područja namijenjeno prioritetno, a dijelom isključivo, poljoprivredi, s težnjom očuvanja što većih i kontinuiranih površina i prirodnih režima - očuvanja ruralnog (seoskog) prostora, koji predstavlja izvor prirodno (biološkog - okolišnog, poljoprivrednog) te društvenog (socijalnog - tradicijskog, kulturološkog, povijesnog) bogatstva, odnosno nasljeđa kojeg baštinimo još iz davnih vremena, a trebamo ga brižno održavati i svrsishodno koristiti čuvajući okoliš, kako bi ga skladno razvijali i kako bi bio na korist sadašnjim i budućim pokoljenjima, ovo Ministarstvo, ne podržava proširenje građevinskog područja na poljoprivredno zemljište P1 i P2 kategorije, osim u slučajevima propisanim u čl. 20. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (" Narodne novine " , br. 39/13.).

Na temelju odredbi poglavlja IV. Promjena namjene poljoprivrednog zemljišta i naknada, Zakona o poljoprivrednom zemljištu („ Narodne novine “ , br. 39/13.) i Zakona o prostornom uređenju (" Narodne novine " , br. 153/13.), te njihovih podzakonskih akata, a imajući pritom u vidu sadržaj, mjerila kartografskih prikaza prostornih planova gdje su obvezni brojevi i grafički prostorni pokazatelji s planskim znakovljem (Poljoprivredne površine ~ P1; P2; P3 i PŠ) ~ Agencija za poljoprivredno zemljište - Zavod za tlo i očuvanje zemljišta utvrđivati će vrednovanje (bonitiranje) poljoprivrednih zemljišta, samo u postupku izrade prostornih planova, ukoliko ima bitnih promjena u odnosu na postojeće stanje, odnosno pokazatelje na jednom širem području.

Površine poljoprivrednog zemljišta koje su Programima raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države, koji su doneseni temeljem Zakona o poljoprivrednom zemljištu („ Narodne novine “ , br. 152/08., 25/09., 153/09., 21/10., 39/11. – Odluka USRH i 63/11.), bile predviđene za prodaju, zakup, dugogodišnji zakup i dugogodišnji zakup za ribnjake prelaze u zakup danom stupanja na snagu Zakona o poljoprivrednom zemljištu („ Narodne novine “ , br. 39/13.).

Površinama poljoprivrednog zemljišta koje su Programima bile predviđene za povrat i ostale namjene, od dana stupanja na snagu Zakona o poljoprivrednom zemljištu („ Narodne novine “ , br. 39/13.), a do privođenja namjeni od strane jedinice lokalne samouprave, odnosno Grada Zagreba, odnosno do povrata prijašnjim vlasnicima sukladno posebnom propisu raspolaže Agencija za poljoprivredno zemljište.

Ministarstvo poljoprivrede, temeljem članka 17. stavka 1. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (" Narodne novine " , br. 39/13.) na prijedlog prostornih planova županije i Grada

Zagreba, prostornih planova područja posebnih obilježja, te prostornih planova uređenja općina i grada - daje mišljenje, odnosno suglasnost, te shodno tome - dužni ste - između ostalog - dostaviti ovom Ministarstvu:

1. Kartografske prikaze - novog (prijedlog) građevinskog područja u odnosu na - postojeće - građevinsko područje sa dopunama tabelarnog prikaza tumačenja razlikovnih površina (smanjenje i povećanje) po naseljima i namjenama.
2. Dostaviti podatke - za ona poljoprivredna zemljišta na kojima se planira promjena namjene tog zemljišta (k.o., k.č. br., površina, kultura i vlasništvo - privatno / državno) odnosno - podaci iz katastra, te ih prikazati u tabličnom prikazu kako slijedi.

Tablica 1.

Pregled podataka o zemljištu koje je obuhvaćeno proširivanjem, odnosno smanjivanjem građevinskih područja

NASELJE	BROJ KATASTARSKÉ ČESTICE / k.o.	POVRŠINA	KULTURA	VLASNIŠTVO <i>privatno / državno</i>	NAMJENA



O tome obavijest :

1. Dokumentacija - ovdje,
2. Arhiva - ovdje.



JAVNA USTANOVA

**Zavod za prostorno uređenje
Požeško-slavonske županije**

 Županijska 7, 34 000 Požega, HR
 tel: (+385)034/290-222; fax: (+385)034/290-220

**ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
KLASA: 350-01/14-01/8
URBROJ: 2177/1-3-3-14-2
Požega, 14. srpnja 2014.**

ZUPANIJA POŽEŠKO - SLAVONSKA GRADSKA UPRAVA LIPIK	
Prisijeta: 15.07.2014.	Org. j.
Klasifikacija: 350.02/12-01/6	
Uređben broj: 2177-14-48	Pri. Slj.

**GRAD LIPIK
Jedinstveni upravni odjel
Marije Terezije 27
34551 LIPIK**

PREDMET: III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika
- zahtjevi za izradu prostornog plana, dostava podataka
- dostavlja se

Dana 20. lipnja 2014. godine, Grad Lipik je dopisom Klasa: 350-02/12-01/06, Urbroj: 2162/02-03-04/1-14-12 od 17. lipnja 2014. godine, pozivajući se na čl. 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("NN" br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) – u daljem tekstu Zakon, od Zavoda za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije zatražio zahtjeve (podatke, planske smjernice i druge propisane dokumente) potrebne za izradu III. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Lipika.

Temeljem navedenog traženja, a obzirom da se radi o dokumentu prostornog uređenja (PPUG) za koji je sudjelovanje Zavoda za prostorno uređenje županije obvezno propisano čl. 98. Zakona, obavještavamo vas da **Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije u ovoj fazi izrade predmetnog Plana (dok se točke iz Odluke o izradi ne prikažu kroz Nacrtr prijedloga) nema posebnih zahtjeva, osim što napominjemo činjenicu da predmetni Plan mora biti izrađen u skladu s dokumentom prostornog uređenja šireg područja - Prostornim planom Požeško-slavonske županije, kao i njegovim Izmjenama i dopunama, te svim ostalim važećim zakonskim i podzakonskim propisima i aktima.**

Ravnatelj:
Mladenko Soldo, dipl. inž. građ.

- DOSTAVITI:
1. Naslovu,
 2. Evidenciji,
 3. Pismohrani

Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije



INA
INDUSTRIJA nafte, d.d.

SD ISTRAŽIVANJE I PROIZVODNJA nafte i plina
SEKTOR PODRŠKE ISTRAŽIVANJU I PROIZVODNJI

Avenija V. Holjevca 10
Zagreb

Tel: 385 1 645 0518
Fax: 385 1 645 2522

Naš znak - Re: 50684776/24-06-14/1815-243/AK

Datum - Date: 9. srpnja 2014.

**PREDMET: III. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja grada Lipika
- dostava podataka -**

Na osnovu Vašeg zahtjeva, Klasa: 350-02/12-01/06, Urbroj: 2162/02-03-04/1-14-12 od 17. lipnja 2014. godine, vezanog na izradu III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Lipika,

Unutar administrativnih granica Grada Lipika dijelom se nalaze eksploatacijska polja ugljikovodika (EPU) Kozarica i Janja Lipa sa pripadajućim objektima i instalacijama.

Naši posebni uvjeti na osnovu propisanih dokumenata, odnose se na sigurnosni pojas od 100 m lijevo i desno od naših cjevovoda unutar kojega je potrebno zatražiti uvjete prilikom bilo kakvih zahvata u tom prostoru. Posebnim uvjetima određujemo zaštitne pojaseve oko naših instalacija, a u cilju sigurnosti ljudi i objekata u kojima žive ili borave ljudi. Zaštitne pojaseve definiramo prilikom izdavanja posebnih uvjeta kod gradnje stabilnih objekata koji nisu u funkciji naših instalacija.

Zaštitni pojasevi ovise o promjeru i radnom tlaku cjevovoda, a generalno zaštitni pojas iznosi 30 m lijevo i desno od osi cjevovoda (plinovod, naftovod, produktovod). Unutar zaštitnog pojasa zabranjeno je graditi stabilne objekte namijenjene stalnom ili privremenom boravku ljudi, odnosno objekte koji nisu u funkciji proizvodnje nafte i plina. Oko izgrađene bušotine zaštitna i požarna zona iznosi 30 m u polumjeru oko osi bušotine. Kod trajno napuštenih bušotina (likvidirane - kanal bušotine se nalazi 1,5 – 2,0 metra pod zemljom), sigurnosna - zaštitna zona u kojoj je zabranjeno graditi objekte za boravak i rad ljudi iznosi 3,0 metra u polumjeru oko osi kanala trajno napuštene bušotine.

Uz primjenu posebnih mjera zaštite, zaštitni pojas za cjevovode može biti:

- za promjer cjevovoda do 125 mm – 10 m;
- za promjer cjevovoda od 125 mm do 300 mm – 15 m;
- za promjer cjevovoda od 300 mm do 500 mm – 20 m;
- za promjer cjevovoda veći od 500 mm – 30 m.

U zelenom pojasu širokom 5 m lijevo i desno od osi cjevovoda zabranjeno je saditi biljke čije korijenje raste dublje od 1 m, odnosno za koje je potrebno obrađivati zemljište dublje od 0,5 m.

3052
ŽUPANIJA POŽEŠKO - SLAVONSKA
GRADSKA UPRAVA LIPIK

Primljeno: 17.07.2014.	Trg. jed.
Klasifikacija: 350 02/12-01/6	
Unutarnji broj: 37-14-51	Pril. Vrij.

REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA

Grad Lipik ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE

Jedinstveni upravni odjel POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJE

Marije Terezije 27 POŽEGA

34 551 Lipik

24.07.2014.	
Pril.	Vrij.

INA, d.d.
Avenija Većeslava Holjevca 10
10 002 Zagreb p.p. 555
Hrvatska - Croatia
Telefon - Telephone +385(1)6450000
Faks - Fax + 385(1)6452100

Banka - Bank
Privredna banka Zagreb d.d.
Raiffeisenbank Austria d.d.
Zagrebačka banka d.d.
Societe Generale-Splitska banka d.d.
OTP banka Hrvatska d.d.
Hrvatska poštanska banka d.d.
Sberbank d.d.
NATIXIS
UniCredit Bank Austria AG
BNP Paribas (Suisse) SA
ING Bank NV

Adresa - Address
Rakovača 6, 10000 Zagreb
Petarjeva 59, 10000 Zagreb
Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb
R. Boškovića 16, 21000 Split
Domovinskog rata 3, 23000 Zadar
Junjičeva 4, 10000 Zagreb
Varšavska 9, 10000 Zagreb
Avenue Piemo Mendes 30, 75013 Paris
Schottengasse 6-8, A-1010 Wien
Place de Hollande 2, Case Postale 5000 1211 Geneve 11
PO BOX 1800, 1000 BV Amsterdam

IBAN broj - IBAN Number
HR92 2340 0091 1000 2250 2
HR70 2484 0081 1006 1548 3
HR62 2360 0001 1013 0359 5
HR91 2330 0031 1002 0454 6
HR96 2407 0001 1001 5214 9
HR78 2390 0011 1000 3707 6
HR75 2503 0071 1000 6218 3
FR78 30007 99999 27 021 672 000 59
AT21 1200 0528 4400 3406 (EUR)
AT81 1200 0528 4400 3407 (USD)
CH95 0066 6001 0987 4000 1 (USD)
NL96 0608 6001 0987 4000 1 (EUR)
NL96 0608 6001 0987 4000 1 (USD)
NL23 0000 0000 0000 0000 0 (USD)
CH06 0674 1016 2236 0000 1

Trgovački sud u Zagrebu
Commercial Court in Zagreb
MBS: 080009604
Uplaćen temeljni kapital - Paid capital/stock
9.000.000,00 kn - HRK
Broj izdanih dionica / Nominalna vrijednost
No. of issued shares / Nominal value
10.000.000 / 900.00 kn - HRK
Matični broj - Reg. No. 3586243
OIB - 2775950625

Credit Agricole (Suisse) SA 4 quai General - Gusaan, CH 1204
Predsjednik i članovi Uprave / President and members of the Management Board:
Zoltán Áldott, Niko Dalić, Gábor Horváth, Ivan Krešić, Davor Mayer, Péter Flattatics
Predsjednik Nadzornog odbora / President of the Supervisory Board: Siniša Petrović

Kod paralelnog vođenja infrastrukturnih instalacija (kanalizacija, vodovod, plinovod, el. kablovi, tel. kablovi i ostalo) s našim instalacijama minimalna međusobna udaljenost mora biti 5 m računajući od vanjskog ruba infrastrukturnih instalacija do vanjskog ruba naših instalacija.

Na mjestima križanja infrastrukturnih instalacija s našim instalacijama iste obavezno treba postaviti ispod naših instalacija. Vertikalna udaljenost mora biti najmanje 0,5 m računajući od donje kote našeg cjevovoda do gornje kote cjevovoda ili kabela koji se polaže. Kut križanja mora biti između 90° i 60° . Iznad mjesta križanja obavezno se postavlja pocinčana rešetka kao oznaka da ispod postojećeg cjevovoda prolazi najmanje još jedan cjevovod ili kabel.

Na mjestima križanja i paralelnog hoda prometnica, željezničke pruge, vodotoka, kanalske mreže i dr. s našim instalacijama međusobna udaljenost definirana je posebnim propisima i sastavni je dio posebnih uvjeta.

Zaštitni sigurnosni prostor oko pojedinih građevina i instalacija određen je: Zakonom o osnovama sigurnosti transporta naftovodima i plinovodima (Sl. list 26/85), Zakonom o rudarstvu (NN 56/13), Pravilnikom o tehničkim normativima pri istraživanju i eksploataciji nafte, zemnih plinova i slojnih voda (Sl. list 43/79), Pravilnikom o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport (Sl. list 26/85) i Pravilnikom o tehničkim uvjetima i normativima za određivanje minimalne udaljenosti objekata i cjevovoda i vlasništvu INA d.d., SD istraživanje i proizvodnja nafte i plina od građevine u prostoru (rujan, 2013.).

NAPOMENA:

Slijedom organizacijskih promjena u našoj kompaniji, najljepše Vas molimo da ubuduće sve materijale, pozive, upite, zahtjeve i ostalo vezano na izradu prostornih planova kao i izdavanje posebnih uvjeta gradnje, suglasnosti i potvrda, prema Zakonu o prostornom uređenju i Zakonu o gradnji, šaljete na adresu:

INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d.
SD Istraživanje i proizvodnja nafte i plina
Sektor podrške istraživanju i proizvodnji
Služba za odnose s državnom i lokalnom upravom IPNP
10 020 Zagreb, Av. V. Holjevca 10

Sretno!

Direktorica Sektora podrške
istraživanja i proizvodnji

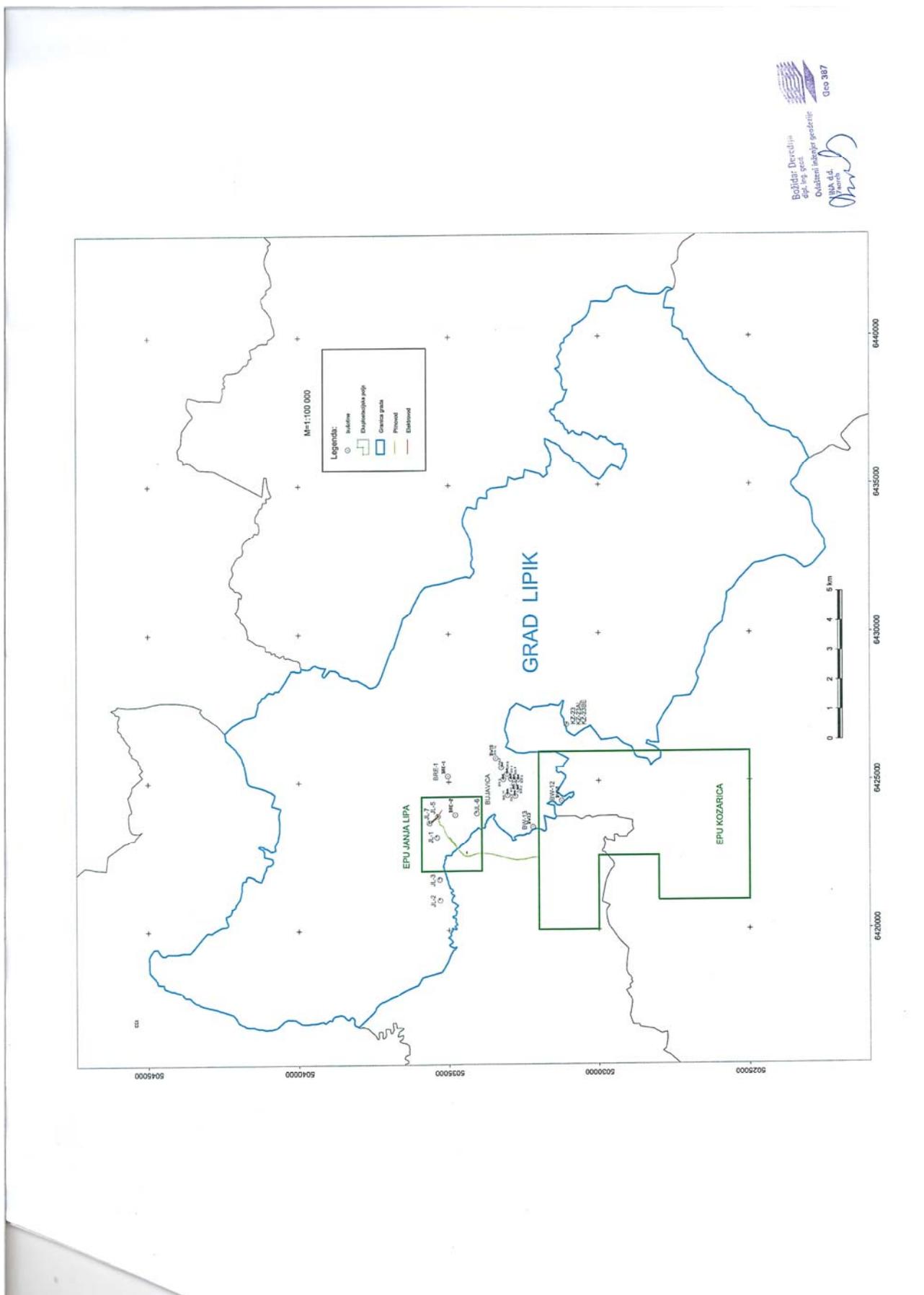


U privitku:

1. Karta administrativnih granica grada Lipika s ucrtanim eksploatacijskim poljima, izgrađenim bušotinama, objektima i instalacijama;
2. CD sa kartom administrativnih granica Grada Lipika s ucrtanim eksploatacijskim poljima, izgrađenim bušotinama, objektima i instalacijama.

Dostaviti:

1. Direktor Proizvodne regije središnja Hrvatska, Zoran Bonjaj, dipl. ing.
2. Direktor Službe za odnose s državnom i lokalnom upravom IPNP, Željko Tremac, dipl. ing.;
3. Arhiva, ovdje.





Hrvatske ceste d.o.o.
za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta

Sektor za razvoj i strateško planiranje
Odjel za razvoj i planiranje
Klasa: 350-02/2014-01/210
Urbroj: 345-211-516-2014-2/DB
Zagreb, 14. 07. 2014. god.

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
adresa: Vojkova ulica 10000 Zagreb, Hrvatska
tel: +385 1 4728 5555 G A

e-mail: info@hrvatske-cesteh.hr
website: www.hrvatske-cesteh.hr
Kl. broj: 350-02-12-01/06
Org. j.

Ur. zborni broj Prih. Vrij.
ZUPANIJA POŽEŠKO-SLAVONSKA
GRADSKA UPRAVA LIPIK 3059

Primljeno: 18. 7. 2014.
Klasifikacija: 350-02/12-01/6
Org. jed.

REPUBLICA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD LIPIK
GRADSKO POGLAVARSTVO
Marije Terezije 27
34 551 LIPIK

**Predmet: III. izmjene i dopune Prostornog državnog plana uređenja Grada Lipika
- podaci**

Vašim dopisom, klasa: 350-02/12-01/06 ur. broj: 2162/02-03-04/1-14-12 od 17. lipnja 2014. godine, zatražili ste podatke i planske dokumente iz našeg djelokruga rada za potrebe izrade III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lipika.

U skladu s člankom 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13) i člankom 82. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13) Hrvatske ceste d.o.o. dužne su dati podatke, propise i dokumente za izradu prostorno-planske dokumentacije za područje cestovne infrastrukture državnog značenja.

Temeljem Odluke o razvrstavanju javnih cesta («Narodne novine» broj 66/13) područjem Grada Lipika prolaze sljedeće državne ceste:

- D5** G.P. Terezino Polje (gr. R. Mađarske) – Virovitica – V. Zdenci – Daruvar – Okučani – G.P. St. Gradiška (gr. BiH),
- D47** Lipik (D5) – Novska – H. Dubica – H. Kostajnica – Dvor (D6).

Na državnim cestama D5 i D47 nemamo predviđenih radova rekonstrukcije na području Grada Lipika, kao ni projektnih aktivnosti, a varijantna rješenja izmještanja državne ceste D47 treba tretirati kao koridore u istraživanju (privitak pregledna situacija u mjerilu 1:25000).

Prema Strategiji prometnog razvitka Republike Hrvatske (N.N. 139/1999) u tom području planiran je cestovni smjer: gr. R. Mađarske – Virovitica – Okučani – granica BiH.

Za navedeni cestovni smjer izrađena je Građevinsko-tehnička studija brzih cesta na pravicima

1. Gr. R. Mađarske – Virovitica – Okučani – granica BiH
2. Veliki Zdenci/Daruvar – Kutina (IGH, P.C. Osijek, prosinac 2004. godine).

Sud upisa: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080391653, MB: 1554972, OIB: 55545787885, Upisani temeljni kapital: 107.384.800,00 kn
Žiro račun broj: 2340009-1100231902 kod Privredne banke Zagreb d.d.
Uprava: Edo Kos, predsjednik Uprave; Jurica Krleža, član Uprave; Nenad Maljković, član Uprave

Za brzu cestu gr. R. Mađarske – Virovitica – Okučani – granica BiH, dionica: Daruvar – Lipik, L= 32,85 km, izrađeno je idejno rješenje („Rencon“ d.o.o. iz Osijeka, travanj 2008. godine) i studija o utjecaju na okoliš („Hidroelektra – Projekt“ d.o.o iz Zagreba, lipanj 2009. godine), te je dobiveno rješenje o prihvatljivosti zahvata za okoliš (03.svibanj 2013.).

Planirano je ugovaranje idejnih projekta i ishođenje lokacijske dozvole.

U cilju zaštite državnih cesta potrebno je poštivati zaštitni pojas uz ceste u skladu s člankom 55. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13), te osigurati koridore za izgradnju navedenih planiranih državnih cesta.

S poštovanjem,

Direktor Sektora:

Tomislav Cvetko, dipl. ing. građ.

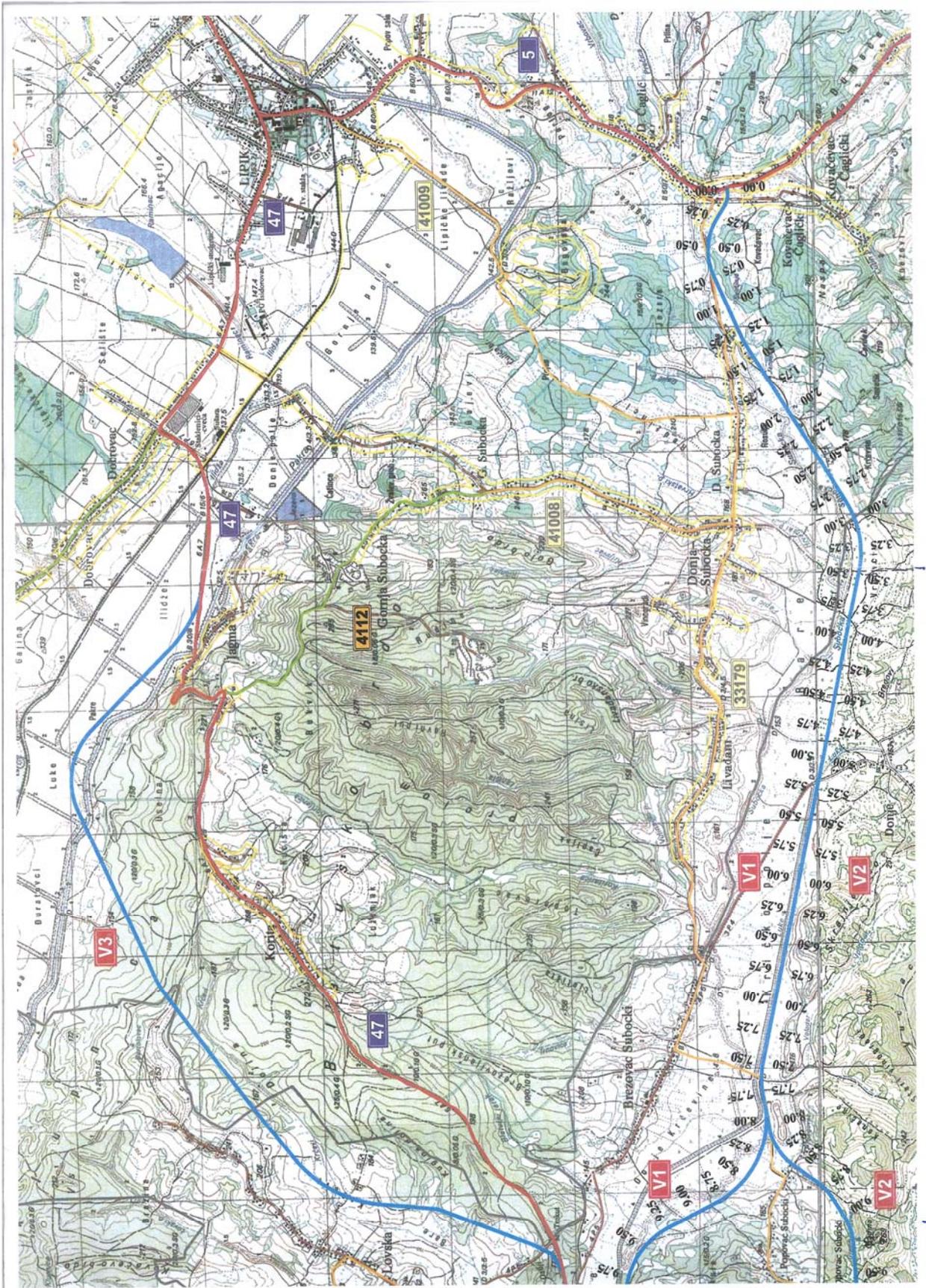


Privitak:

- kao u tekstu

Na znanje:

- Pismohrana, ovdje





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

KLASA: 350-02/14-01/550
URBROJ: 525-07/0375-14-2
Zagreb, 14. srpnja 2014. godine



P / 6 0 6 4 7 6 2 /

ŽUPANIJA POŽEŠKO - SLAVONSKA
GRADSKA UPRAVA LIPIK

3120

Primljeno: 25-07-2014.

Klasifikacijski broj: 350-02/12-01/6

Org. jed.

525-14-525

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE
POŽEGA

Primljeno	08.08.2014
Klasifikacijski broj	Org. j.
Pril.	Vrij.

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD LIPIK

Predmet : III. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika
- planske smjernice i propisani dokumenti - dostavljaju se -

Na vaš broj :
Klasa : 350-02/12-01/06
Ur.broj : 2162/02-03-04/01-14-12
Od Lipik, 17. lipnja 2014. godine

Primljeno : 525 - Ministarstvo poljoprivrede: 23. lipnja 2014. godine.

Imajući u vidu, Vaš dopis, dostavljamo Vam - planske smjernice i propisane dokumente, sukladno odredbama članka 90. Zakona o prostornom uređenju (" Narodne novine " , br. 153/13.).

Zbog značaja poljoprivrednog zemljišta, za život čovjeka i činjenice, da je zemljište neobnovljivo, Ustav Republike Hrvatske odredio ga je kao dobro od interesa za Republiku, posebice ga štiti i njegovo se korištenje može odvijati pod uvjetima i na način propisan Zakonom o poljoprivrednom zemljištu.

Poljoprivredno zemljište je prvi i osnovni uvjet za poljoprivrednu proizvodnju, iz koje čovjek zadovoljava svoju primarnu potrebu za hranom, a preradom raznih poljoprivrednih proizvoda zadovoljava i niz drugih važnih životnih potreba (Zakon o poljoprivredi, Zakon o ekološkoj proizvodnji poljoprivrednih i prehrambenih proizvoda, Zakon o stočarstvu, Zakon o slatkovodnom ribarstvu, Zakon o morskom ribarstvu, Zakon o hrani i dr.).

Iako je Zakonom uređeno iskorištavanje i zaštita poljoprivrednog zemljišta, ipak je smanjenje njegove površine intenzivno, pa i zabrinjavajuće.

Vrlo važna činjenica, u svezi gubitka površine poljoprivrednog zemljišta, je ta, što je riječ o gubitku kvalitetnog obradivog poljoprivrednog zemljišta, a što je dobrim dijelom

posljedica negospodarskog odnosa prema njemu, te izbjegavanje izgradnje na težim terenima i neplodnim zemljištima.

Pregledom dostavljene prostorne - planske dokumentacije, tijekom zadnjih godina, utvrđeno je, da se građevinska područja još uvijek proširuju na uređene komplekse obradivih poljoprivrednih površina (u vlasništvu Republike Hrvatske).

Osnovni bi cilj u budućnosti trebao biti - očuvanje, korištenje i uređenje poljoprivrednog zemljišta, prije svega za poljoprivrednu proizvodnju.

To se može postići jedino usklađivanjem svih interesa u prostoru u sklopu društvenih planova, posebice prostornih.

Imajući u vidu, da je korištenje prostora izvan građevinskog područja namijenjeno prioritetno, a dijelom isključivo, poljoprivredi, s težnjom očuvanja što većih i kontinuiranih površina i prirodnih režima - očuvanja ruralnog (seoskog) prostora, koji predstavlja izvor prirodno (biološkog - okolišnog, poljoprivrednog) te društvenog (socijalnog - tradicijskog, kulturološkog, povijesnog) bogatstva, odnosno nasljeđa kojeg baštinimo još iz davnih vremena, a trebamo ga brižno održavati i svrsishodno koristiti čuvajući okoliš, kako bi ga skladno razvijali i kako bi bio na korist sadašnjim i budućim pokoljenjima, ovo Ministarstvo, ne podržava proširenje građevinskog područja na poljoprivredno zemljište P1 i P2 kategorije, osim u slučajevima propisanim u čl. 20. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (" Narodne novine " , br. 39/13.).

Na temelju odredbi poglavlja IV. Promjena namjene poljoprivrednog zemljišta i naknada, Zakona o poljoprivrednom zemljištu („ Narodne novine “ , br. 39/13.) i Zakona o prostornom uređenju (" Narodne novine " , br. 153/13.), te njihovih podzakonskih akata, a imajući pritom u vidu sadržaj, mjerila kartografskih prikaza prostornih planova gdje su obvezni brojevi i grafički prostorni pokazatelji s planskim znakovljem (Poljoprivredne površine ~ P1; P2; P3 i PŠ) ~ Agencija za poljoprivredno zemljište - Zavod za tlo i očuvanje zemljišta utvrđivati će vrednovanje (bonitiranje) poljoprivrednih zemljišta, samo u postupku izrade prostornih planova, ukoliko ima bitnih promjena u odnosu na postojeće stanje, odnosno pokazatelje na jednom širem području.

Površine poljoprivrednog zemljišta koje su Programima raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države, koji su doneseni temeljem Zakona o poljoprivrednom zemljištu („ Narodne novine “ , br. 152/08., 25/09., 153/09., 21/10., 39/11. – Odluka USRH i 63/11.), bile predviđene za prodaju, zakup, dugogodišnji zakup i dugogodišnji zakup za ribnjake prelaze u zakup danom stupanja na snagu Zakona o poljoprivrednom zemljištu („ Narodne novine “ , br. 39/13.).

Površinama poljoprivrednog zemljišta koje su Programima bile predviđene za povrat i ostale namjene, od dana stupanja na snagu Zakona o poljoprivrednom zemljištu („ Narodne novine “ , br. 39/13.), a do privođenja namjeni od strane jedinice lokalne samouprave, odnosno Grada Zagreba, odnosno do povrata prijašnjim vlasnicima sukladno posebnom propisu raspolaže Agencija za poljoprivredno zemljište.

Ministarstvo poljoprivrede, temeljem članka 17. stavka 1. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (" Narodne novine " , br. 39/13.) na prijedlog prostornih planova županije i Grada

Zagreba, prostornih planova područja posebnih obilježja, te prostornih planova uređenja općina i grada - daje mišljenje, odnosno suglasnost, te shodno tome - dužni ste - između ostalog - dostaviti ovom Ministarstvu:

1. Kartografske prikaze - novog (prijedlog) građevinskog područja u odnosu na - postojeće - građevinsko područje sa dopunama tabelarnog prikaza tumačenja razlikovnih površina (smanjenje i povećanje) po naseljima i namjenama.
2. Dostaviti podatke - za ona poljoprivredna zemljišta na kojima se planira promjena namjene tog zemljišta (k.o., k.č. br., površina, kultura i vlasništvo - privatno / državno) odnosno - podaci iz katastra, te ih prikazati u tabličnom prikazu kako slijedi.

Tablica 1.

Pregled podataka o zemljištu koje je obuhvaćeno proširivanjem, odnosno smanjivanjem građevinskih područja

NASELJE	BROJ KATASTARSKÉ ČESTICE / k.o.	POVRŠINA	KULTURA	VLASNIŠTVO <i>privatno / državno</i>	NAMJENA



O tome obavijest :

1. Dokumentacija - ovdje,
2. Arhiva - ovdje.



REPUBLIKA HRVATSKA
 MINISTARSTVO GRADITELJSTVA
 I PROSTORNOGA UREĐENJA
 10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
 Tel: 01/ 3782 444 Fax: 01/ 3772 822

Uprava za prostorno uređenje i pravne poslove

Klasa: 350-01/14-02/447
 Ur.broj: 531-05-1-2-14-2
 Zagreb, 30. srpnja 2014.

ŽUPANIJA POŽEŠKO - SLAVONSKA
 GRADSKA LIPNIKA LIPIK 3313

Datum: 04.08.2014.		Org. jed.
Klasifikacija: 350-02/12-01/06		
Uredbeni broj: 531-05-57	Pril.	Vlj.

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
 POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE
 P O Ž E Š K A

Prijmljeni: 04.08.2014.	Org. j.
Klasifikacijska oznaka:	
Uredbeni broj:	Pril.

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD LIPIK
 Jedinstven upravni odjel

PREDMET: III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika – dostava zahtjeva

-odgovor, daje se

VEZA: Vaš dopis klasa: 350-02/12-01/06, ur.broj: 2162/02-03-04/1-14-12 od 17. lipnja 2014. godine

Zaprimili smo vaš dopis u kojemu tražite da vam dostavimo zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) za izradu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lipika. S tim u vezi obavještavamo vas kako slijedi.

Naime, Odluku o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lipika („Službeni glasnik Grada Lipika“ br. 5/12), Odluku o izmjeni i dopuni Odluke o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lipika („Službeni glasnik Grada Lipika“ br. 4/13) i Odluku o izmjeni i dopuni Odluke o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lipika („Službeni glasnik Grada Lipika“ br. 3/14) nije potrebno dostavljati ovom Ministarstvu, već sukladno odredbi članka 86. stavka 5. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, u daljnjem tekstu: Zakon) Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj.

Također, valja reći, da u svezi s odredbom članka 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12 i 55/12) kao i s odredbom članka 90. Zakona, ovo Ministarstvo nije javnopravno tijelo kojemu je potrebno dostaviti odluku o izradi prostornog plana u svrhu ishođenja zahtjeva za izradu istog.

5
 REPUBLIKA HRVATSKA
 MINISTARSTVO GRADITELJSTVA I PROSTORNOGA UREĐENJA
 ZAGREB
 POMOĆNIK MINISTRICE
 Davorin Oršanić, dipl. ing. arh.



ŽIVJETI ZAJEDNO

Hrvatski Telekom d.d.
 Sektor za razvoj sustava mreže i usluga
 Odjel za energetiku i mrežnu infrastrukturu
 RJ za zaštitu, inventariziranje i upravljanje dokumentacijom EKI
 Slavonska avenija 6/VIII, 10 000 Zagreb
 Telefon: +385 1 4917-200, 4917-202
 Telefaks: +385 1 4917-118

REPUBLIKA HRVATSKA
 POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
 GRAD LIPIK
 Jedinstveni upravni odjel
 Marije Terezije 27
 34 551 LIPIK

ŽUPANIJA POŽEŠKO - SLAVONSKA
 ŽUPANSKA UPRAVA LIPIK 3389

Prilog	08.08.2014.	Org. jed.	
Klasifikacija	350-02/12-01/06		
Uredb. broj	2102-14-60	Pril.	Vrij.

OZNAKA T4.5
 KONTAKT OSOBA
 TELEFON 01 4917-200
 DATUM 25. 07. 2014.
 NASTAVNO NA III ID PPUG Lipika

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
 POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJE
 POŽEŠKA

Pril.	12-08-2014	Org. l.	
Uredb.		Pril.	Vrij.

Poštovani,

Na osnovu Vašeg poziva pod brojem Klasa: 350-01/11-01/07 Urbroj: 2104/01-02/1-14-0130 od 12.lipnja.2014. dostavljam Vam naše planske smjernice i prijedloge.

1. Pokretne komunikacije

- usklađenje prostorno-planske dokumentacije s Prostornim planom županije (grafički i tekstualni dio). Sve potrebne podatke vezane uz grafički dio molimo zatražiti od Zavoda za prostorno uređenje županije;
- korištenje terminologije kako je predviđeno u čl. 2. (Pojmovi) Zakona o elektroničkim komunikacijama (ZEKOM);
- jasno i nedvojbeno razlikovati elektroničku komunikacijsku opremu koja se postavlja na postojećim građevinama (antenski prihvat) od elektroničke komunikacijske opreme koja se postavlja na samostojećim antenskim stupovima.

• Provedbene odredbe

Sukladno smjernicama Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva od 19. studenog 2008., predlažemo da cjeloviti tekst provedbenih odredbi glasi:

Elektronička komunikacijska infrastruktura (EKI) i povezana oprema prema načinu postavljanja, dijeli se na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na postojećim građevinama

(antenski prihvat), i elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na samostojećim antenskim stupovima.

Za grafički prikaz samostojećih antenskih stupova koristi se «Zajednički plan razvoja pokretne komunikacijske infrastrukture» izrađen od Udruga pokretnih komunikacija Hrvatske i potvrđen od Hrvatske agencije za poštu i elektroničke komunikacije.

Hrvatski Telekom d.d.
 Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
 Telefon: +385 1 491-1000 | faks: +385 1 491-1011 | Internet: www.t.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr
 Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAH2X
 Nadzorni odbor: M. Klein - predsjednik
 Uprava: D. Tomašković – predsjednik, N. Hentges, I. Jolić Šimović, N. Rapaić, J. Hartmann
 Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560
 Temeljni kapital: 8.188.853.500,00 kuna | ukupni broj dionica: 81.888.535
 Nominalni iznos jedne dionice: 100,00 kuna



ŽIVJETI ZAJEDNO

DATUM
ZA
STRANA

U grafičkom prikazu određena su područja planiranih zona elektroničke komunikacijske infrastrukture za smještaj samostojećih antenskih stupova u radijusu od 500 m do 2000 m, kao i položaji aktivnih lokacija, koje predstavljaju EKI zone radijusa 100 m.

Unutar zone elektroničke komunikacijske infrastrukture uvjetuje se gradnja samostojećeg antenskog stupa takvih karakteristika da može prihvatiti više operatora, odnosno prema tipskom projektu koji je potvrđen rješenjem Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva.

Iznimno, ukoliko lokacijski uvjeti ne dozvoljavaju izgradnju jednog stupa koji ima takve karakteristike da može primiti sve zainteresirane operatore (visina i sl.) dozvoljava se izgradnja nekoliko nižih stupova koji na zadovoljavajući način mogu pokriti planirano područje signalom.

Ukoliko je unutar zone planirane elektroničke komunikacijske infrastrukture već izgrađen samostojeći antenski stup/stupovi, tada je moguće planirati izgradnju dodatnog stupa za ostale operatore/operatora.

Dopušteno je postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenim posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete prilikom ishoda lokacijske dozvole.

2. Linijska i točkasta infrastruktura fiksnih komunikacija

• Planske smjernice

Ovim planskim smjernicama daju se prijedlozi za implementaciju koji će omogućiti izgradnju kabelaške kanalizacije i elektroničke komunikacijske mreže, tj. bakrene mreže u xDSL tehnologiji ili svjetlovodne mreže u topologijama P2P i P2MP kao pouzdanog medija za implementaciju naprednih elektroničkih komunikacijskih usluga.

U tu svrhu, u okviru III ID PPUG Lipika implementirati kako slijedi:

- Omogućiti da se, na brz i jednostavan način svi postojeći i budući objekti, priključe na elektroničku komunikacijsku mrežu.
- Omogućiti korištenje površina i pojaseva – koridora svih lokalnih, županijskih i državnih cesta za dogradnju i rekonstrukciju postojeće kabelaške kanalizacije i elektroničke komunikacijske mreže, kao i izgradnju nove.
- Za sve nove poslovne, stambeno-poslovne i stambene zgrade predvidjeti izgradnju kabelaške kanalizacije do najbliže točke konekcije s postojećom, a sve prema Zakonu o elektroničkim komunikacijama i odgovarajućim Pravilnicima. Isto vrijedi i za sve poslovne, rekreacijske i urbane zone.
- Izgradnju nove elektroničke komunikacijske mreže u urbanim dijelovima planirati polaganjem podzemnih kabela.

- Omogućiti postavljanje svjetlovodnih razdjelnih ormara vanjskih za na stup ili sa postoljem, za smještaj pasivne opreme (svjetlovodna pristupna mreža topologije P2MP).
- U opće odredbe treba unijeti:

Kućne telekomunikacijske instalacije (unutar objekata) treba projektirati i izvoditi prema Pravilniku o tehničkim uvjetima za elektroničku komunikacijsku mrežu poslovnih i stambenih zgrada (HAKOM, prosinac 2009.)

DATUM
ZA
STRANA

• **Sukladno svemu navedenom predlažemo da u tekstualni dio unesete sljedeći tekst:**

Javnu i komunalnu infrastrukturnu mrežu zone čine prometna i ulična mreža, mreža plinoopskrbe, elektroopskrbe, vodoopskrbe i odvodnje otpadnih sanitarnih i oborinskih voda te elektronička komunikacijska infrastruktura i druga povezana oprema.

Prikazani smještaji planiranih građevina i uređaja (cjevovodi, kabeli, elektronička komunikacijska infrastruktura i druga povezana oprema, trafostanice i sl.) javne i komunalne infrastrukturne mreže u grafičkom dijelu Plana, usmjeravajućeg su značenja i dozvoljene su odgovarajuće prostorne prilagodbe koje bitno ne odstupaju od koncepcije rješenja.

Konačni smještaj i broj površinskih infrastrukturnih građevina (transformatorskih stanica, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme i sl.) utvrdit će se sukladno tehničkim i sigurnosnim zahtjevima za pojedinu građevinu, te potrebama potrošača, tako da broj i smještaj tih građevina prikazan u grafičkom dijelu Plana nije obvezatan.

Linijske građevine javne i komunalne infrastrukture (cjevovodi, kabeli, elektronička komunikacijska infrastruktura i druge povezane opreme i sl.) u pravilu je potrebno voditi uličnim koridorima u skladu sa planiranim rješenjem rekonstrukcije postojećih prometnica, odnosno rješenjem izgradnje autoceste. Ako broj i smještaj tih građevina nije drugačije prikazan u grafičkom dijelu Plana.

Kod donošenja Prostornog plana pojedinog područja planirati izgradnju potpune KK infrastrukture u koridorima javnih površina širine 1 m s obje strane prometnica, uz sljedeće napomene:

- Postojeće TK kapacitete treba izmjestiti u novoizgrađenu KK infrastrukturu.
- Privode KK planirati za sve građevinske čestice na području obuhvata Plana.
- Kapacitete i trasu KK, veličine zdenaca KK i broj cijevi planirati sukladno koncentraciji stambenih i poslovnih građevina.

- Glavnu trasu novo planirane KK treba usmjeriti na postojeću komutaciju, ali u rubnim dijelovima treba predvidjeti mogućnost za montažu komunikacijsko-distributivnih čvorova kabinetskog tipa, dimenzija 2x1x2 m za koju lokaciju je potreban EE priključak ali nije potrebno formirati zasebnu katastarsku parcelu. U rubnim dijelovima treba predvidjeti mogućnost za realizaciju zračne distributivne Cu i FTTx mreže uz zajedničko korištenje postojećih EE stupova kao i ugradnju novih TK stupova.

- U slučaju potrebe izgradnje magistralnih EKI kapaciteta za povezivanja susjednih područja, potrebno je omogućiti formiranje koridora za kapacitete koji nisu u funkciji samog područja iz obuhvata plana.

- U cilju postizanja što višeg nivoa komunalnog uređenja potrebno je planirati i adekvatan broj javnih govornica do kojih je potrebno utvrditi i pristup osobama s invaliditetom.

Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN 139/2012), koju je Vlada Republike Hrvatske donijela na temelju članka 25. stavka 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama, propisana su mjerila razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, što obuhvaća mjerila za izradu te uvjete i način planiranja u dokumentima prostornog uređenja, u dijelu koji se odnosi na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu. Uredbom je utvrđeno da se gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture planira, u načelu, u koridoru ili trasi komunalne infrastrukture što obuhvaća usklađenje planiranih trasa elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme s trasama komunalne infrastrukture u odnosu na smještaj u prostoru i rokove gradnje.



ŽIVJETI ZAJEDNO

DATUM
ZA
STRANA

Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave obvezne su uskladiti odredbe dokumenata prostornog uređenja iz svojeg djelokruga s odredbama predmetne Uredbe prigodom njihove prve izrade, ili prve izrade njihovih izmjena i/ili dopuna nakon stupanja na snagu ove Uredbe, a do usklađenja dokumenata prostornog uređenja s odredbama ove Uredbe, neposredno se primjenjuje ova Uredba.

Tako je odredbom čl. 12. Uredbe propisano da je u provedbenim dokumentima prostornog uređenja potrebno planirati uporabu postojećeg slobodnog prostora u izgrađenoj kabelskoj kanalizaciji, primjenom tehnologije mikrocijevi namijenjenih za mikro-svjetlovodne kabele. Cijevi malog promjera i cijevi promjera od 50 mm predstavljaju uobičajeno rješenje pri gradnji kabelske kanalizacije. Mikrocijevi se polažu kao mikrocijevna struktura u rov pored cijevi malog promjera, ili umjesto njih, kao uobičajeno rješenje pri gradnji kabelske kanalizacije. Gradnja kabelske kanalizacije može se izvesti i tehnologijom minirovova i mikrorovova.

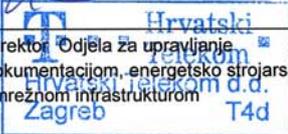
• **Zakonska regulativa:**

Radove na projektiranju i izvođenju elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme treba izvoditi prema važećim zakonskim propisima i pravilnicima, od kojih ističemo:

- Zakon o prostornom uređenju (NN 153/2013)
- Zakon o gradnji (NN 153/2013)
- Pravilnik o jednostavnim građevinama i radovima (NN 21/09, 57/10., 126/10., 48/11., 81/12. i 68/13)
- Zakon o elektroničkim komunikacijama (NN 73/2008, 90/2011 i 80/2013)
- Uredba o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN 139/2012)
- Pravilnik o tehničkim uvjetima gradnje i uporabe telekomunikacijske infrastrukture (NN 88/01)
- Pravilnik o načinu i uvjetima određivanja zone komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora, te obaveze investitora radova ili građevine (NN 42/09 i 39/2011)
- Pravilnik o tehničkim uvjetima za elektroničku komunikacijsku mrežu poslovnih i stambenih zgrada (NN 155/2009)

S poštovanjem,

Milan Gjuranić dipl. ing.


Direktor, Odjela za upravljanje
dokumentacijom, energetsko strojarskom
i mrežnom infrastrukturom

Prilog: CD



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I PRIRODE

10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 14
 Tel: 01/ 3717 111 fax: 01/ 4866 100

Uprava za zaštitu prirode

KLASA: 612-07/14-57/232

URBROJ: 517-07-2-2-14-2

Zagreb, 1. kolovoza 2014.

ZUPANIJA POŽEŠKO - SLAVONSKA
 GRADSKA UPRAVA LIPIK 3390

Primljeno	08.08.2014.	Org. jed.
Klasifikacijska oznaka	350-02/12-01/08	
Urednik	517-07-61	Pril. Vrij.

Primljeno	12.08.2014.
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
Urednik	Pril. Vrij.

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
 GRAD LIPIK

Jedinstveni upravni odjel

Marije Terezije 27
 34 551 Lipik

PREDMET: III. Izmjene i dopune PPUG-a Lipik,
 u postupku izrade
 - očitovanje, dostavlja se

Ministarstvo zaštite okoliša i prirode zaprimilo je vaš poziv za dostavu zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) u postupku donošenja III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lipika u Požeško-slavonskoj županiji, sukladno članku 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine, br. 76/2007, 38/2009, 55/2011, 90/2011, 50/2012 i 55/2012).

Na području Grada Lipika nalazi se Spomenik parkovne arhitekture, Lipik - lječilišni park, zaštićeno područje temeljem Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 80/2013). Sukladno novoj Uredbi o ekološkoj mreži (Narodne novine, broj 124/2013) u obuhvatu Grada Lipika nalazi se područje ekološke mreže značajno za vrste i stanišne tipove (POVS), HR2000438 - Ribnjaci Poljana, HR2001403 Bijela i HR2001355 - Psunji te područje očuvanja značajno za ptice (POP), HR1000010 - Poilovlje s ribnjacima. Podaci o ekološkoj mreži dostupni su na internetskoj stranici <http://natura2000.dzsp.hr/nem/>.

Vezano za razloge izrade predmetnih izmjena i dopuna, formiranje nove industrijske zone te proširenje građevinskog područja, nemamo dodatnih uvjeta već je potrebno poštivati uvjete zaštite prirode iz važećeg plana i plana višeg reda.

Napominjemo da planirani zahvati u područje ekološke mreže koji mogu imati značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže podliježu ocjeni prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu, sukladno članku 24. Zakona o zaštiti prirode.

Prilog: Grafički prikaz zaštićenog područja i područja ekološke mreže za predmetni plan



Dostavlja se:

1. Naslovu
2. U spis predmeta – ovdje

1/1



JAVNA USTANOVA
**Zavod za prostorno uređenje
Požeško-slavonske županije**



Županijska 7, 34 000 Požega, HR
tel:(+385)034/290-222;fax:(+385)034/290-220

PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA LIPIKA

III. Izmjene i dopune

OBVEZNI PRILOZI PLANA

Izješće o prethodnoj raspravi



REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO SLAVONSKA ŽUPANIJA



GRAD LIPIK
Jedinstveni upravni odjel

Klasa: 350-02/12-01/06

Urbroj: 2162/02-03-04/1-14-65

U Lipiku, 05.01.2015.god.

PREDMET: Izvješće o provedenoj prethodnoj raspravi u postupku izrade i donošenja III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika

Sukladno članku 84. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), a u svezi čl. 188. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13), Jedinstveni upravni odjel Grada Lipika, kao nositelj izrade, pripremio je

IZVJEŠĆE

o prethodnoj raspravi u tijeku izrade Nacrta prijedloga III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lipika

UVOD

Odlukom o izradi III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lipik („Službeni glasnik Grada Lipika“, br. 5/12 - u daljnjem tekstu: Odluka o izradi III. izmjene i dopune PPUG Lipika), donesenom na temelju članka 78. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („NN“, br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12 – u daljnjem tekstu: Zakon), a u svezi čl. 188. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13), i članka 32. Statuta Grada Lipika („Službeni glasnik Grada Lipika“, br. 3/09 i 7/11), od strane Gradskog vijeća Grada Lipika, u studenom 2012. godine, započeo je postupak izrade i donošenja III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lipik („Požeško-slavonski službeni glasnik“ broj 5/02 i 5A/02 i 4/11 - u daljnjem tekstu: Plan). Nakon donošenja osnovne Odluke uslijedile su još dvije izmjene i dopune iste („Službeni glasnik Grada Lipika“, br. 4/13 i 3/14).

Sukladno Odluci o izradi III. izmjene i dopune PPUG Lipika („Službeni glasnik Grada Lipika“, br. 5/12, 4/13 i 3/14), a temeljem **Odluke** Župana Požeško-slavonske županije o **povjeravanju izrade III. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipik**, Klasa: 350-01/14-01/08, Urbroj: 2177/1-01-14-2 od 27. lipnja 2014. godine (Požeško-slavonski službeni glasnik, br. 08/14), sklopljen je **Ugovor o izradi III. izmjene i dopune PPUG Lipika** (ZAVOD: Klasa:350-01/14-08/1, Urbroj: 2177/1-3-1-14-1; GRAD LIPIK: Klasa:350-02/12-01/0006, Urbroj:2162/02-03-04/1-14-40; dana: 02. srpnja 2014.), između Grada Lipika i Zavoda za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije na osnovu kojeg je izrađen

elaborat III. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika (u daljnjem tekstu III. izmjene i dopune PPUG Lipika).

Nositelj izrade III. izmjena i dopuna PPUGL-a je Grad Lipik, Jedinostveni upravni odjel (u daljnjem tekstu: Nositelj izrade), a izrađivač sukladno čl. 38. Zakona, Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije (u daljnjem tekstu: Izrađivač).

Obuhvat Prostornog plana uređenja Grada Lipika jednak je administrativnom teritoriju pripadajućem Gradu Lipiku, a u kojem se pojavljuju točkaste izmjene i dopune istog.

Koncepcija Prostornog plana uređenja Grada Lipika od dana donošenja do danas ostala je ista, s tim da se neznatno mijenjala u I. i II. Izmjenama i dopunama PPUGL-a.

Izradi Plana pristupa se radi:

- razvoja nove gospodarske zone za specifičnu djelatnost (proizvodnja lijevanog i float stakla) na području Grada Lipika,
- planiranja matičnog kolosijeka povezivanjem na postojeću željezničku prugu II 206 Banova Jaruga – Pčelić iz kolodvora Lipik za potrebe nove gospodarske zone,
- usklađenja s Prostornim planom županije,
- izmjene granica građevinskih područja u svim naseljima na području Grada Lipika na temelju osnovanih prijedloga,
- korekcije područja i obveze izrade urbanističkih planova uređenja,
- preispitivanja i korekcije površina, oblika, vrste, namjene, kapaciteta te smjernica za gradnju u ranije planiranim turističko – rekreacijsko – gospodarskoj zoni “Ergela” te turističko-rekreacijskoj zoni i zoni golf igrališta “Raminac” u Lipiku,
- određivanje lokacija za izgradnju reciklažnih dvorišta,
- preispitivanja zahvata planiranih Prostornim planom Požeško-slavonske županije u odnosu na zaštitu okoliša i prirode radi stvaranja preduvjeta za financiranje projekata sredstvima iz fondova Europske unije za planirane zahvate u prostoru,
- usklađivanja i ažuriranja stanja ekološke mreže-NATURA 2000,
- korekcije i ažuriranje stanja zaštite kulturnih dobara i kulturne baštine na području Županije.

Nositelj izrade, sukladno članku 79. Zakona dostavio je Odluku o izradi Izmjena i dopuna Plana s pozivom, tijelima i osobama određenim posebnim propisima, da mu u roku od najviše trideset dana, dostave zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) za izradu Izmjena i dopuna Plana iz područja svog djelokruga. Svoje zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) dostavili su:

1. **MUP, Policijska uprava Požeško-slavonska, Služba zajedničkih i upravnih poslova**, Josipa Runjanina 1, 34000 Požega, Broj:511-22-04-5-196/6-14 DP, od 20. lipnja 2014. godine – **podaci**,
2. **HAKOM** - Hrvatska regularna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša121 Mihanovića 9, 10110 zagreb, Klasa: 350-05/14-01/212, Urbroj: 376-10/SV-14-2 od 24. lipnja 2014. – **zahtjevi - smjernice za izradu**,
3. **Hrvatska agencija za civilno zrakoplovstvo**, Ulica grada Vukovara 284,10000 Zagreb, Klasa:350-02/14-01/9, Urbroj: 376-05-01-14-2, od 27. lipnja 2014. godine - **mišljenje**,
4. **Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo** Požeško-slavonske županije, Pakrac, Klasa: 350-02/14-01/12, Urbroj: 2177/1-06-01/1-14-2 od 30. lipnja 2014. – podaci

5. **HŽ Infrastruktura**, Mihanovićeve 12., 10000 Zagreb, Broj i znak: 4139/14, 1.3.1. MR od 23. lipnja – podaci,
6. **Državna uprava za zaštitu i spašavanje**, Područni ured za zaštitu i spašavanje Požega, Kralja Krešimira 1, 34000 Požega, Klasa:350-02/14-01/01, Urbroj:543-11-01-14-17, od 27. lipnja 2014. godine – podaci,
7. **Hrvatske vode**, Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220, Služba korištenja voda, Klasa: 350-02/11-01/48, Urbroj: 374-21-2-14-5 od 30. lipnja 2014. – podaci
8. **Sisačko-moslavačka županija, Zavod za prostorno uređenje**, Trg bana Jelačića 6, 44000 Sisak, Klasa:023-01/14-01/01, Urbroj:2176-117-14-97 od 27. lipnja 2014. – očitovanje
9. **Hrvatska gospodarska komora**, Županijska komora Požega, Vukovarska 6, 34000 Požega, Klasa 350-02/14-01/06, Urbroj: 311-28/02-14-02 od 30. lipnja 2014.- zahtjevi
10. **Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine**, Konzervatorski odjel u Požegi, Požega, Trg Matka Peića 3, Klasa: 612-08/14-10/0334, Urbroj: 532-04-02-07/3-14-2 od 30. lipnja 2014. godine. – konzervatorske smjernice
11. **MORH**, Uprava za materijalne resurse, Sektor za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Služba za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Klasa:350-02/14-01/150, Urbroj:512M3-020201-14-2 od 30. lipnja 2014. godine – očitovanje,
12. **Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Ilova-Pakra“**, Josipa Jelačića 20, 43500 Daruvar, Klasa:350-02/11-01/0000048, Urbroj:374-3106-1-14-6 od 30.06.2014. godine - podaci,
13. **Ministarstvo poljoprivrede**, Uprava za veterinarstvo i sigurnost hrane, Planinska 2A, 10000 Zagreb, Klasa:350-02/14-01/580, Urbroj:525-10/0486-14-2 od 02. srpnja 2014. godine – podaci,
14. **Specijalna bolnica za medicinsku rehabilitaciju Lipik**, Marije Terezije 13, 34551 Lipik, Ur.br.: 02-197/14 od 07. srpnja 2014. - podaci
15. **HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o. Elektra Križ**, Trg sv. Križa 7, 10314 Križ, Broj: 4/07-UB10042-7/94-072/BK/2014, od 03.07.2014. godine - podaci,
16. **Plinacro d.o.o.** Savska 88A , 10000 Zagreb, Klasa:PL-14/2623, Urbroj:K/MB-14-2 od 09. srpnja 2014. godine – podaci,
17. **Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo Požeško-slavonske županije**, Županijska 7, 34000 Požega, Klasa: 351-01/14-01/98, Urbroj: 2177/1-06-06/12-14-2 od 23. lipnja 2014. – podaci
18. **Sisačko-moslavačka županija, Grad Kutina**, Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno uređenje, Odsjek za prostorno uređenje, Klasa:350-01/14-01/36, Urbroj:2176/03-06/18-14-2 od 07. srpnja 2014. – očitovanje
19. **Ministarstvo poljoprivrede**, Planinska 2A, 10000 Zagreb, Klasa:350-02/14-01/562, Urbroj:525-11/0902-14-2 od 02. srpnja 2014. godine – planske smjernice,
20. **Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije**, Županijska 7, 34000 Požega, Klasa:350-01/14-01/8, Urbroj: 2177/1-3-3-14-2 od 14. srpnja 2014. godine – zahtjevi
21. **INA Industrija nafte d.d.**, SD istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Sektor podrške istraživanju i proizvodnji, Avenija V. Holjevca 10, 10020 Zagreb, znak - Re: 50684776/24-06-14/1815-243/AK od 18. srpnja 2014. – zahtjevi,
22. **Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Sektor za razvoj i strateško planiranje, Odjel za razvoji planiranje**, Vončinina 3, 10000 Zagreb,

- Klasa:350-02/2014-01/210, Urbroj:345-211-516-2014-2/DB, od 14. srpnja 2014. godine – **podaci,**
- 23. Ministarstvo poljoprivrede,** Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034, 10000 Zagreb, Klasa:350-02/14-01/550, Urbroj:525-07/0375-14-2 od 14. srpnja 2014. godine – **planske smjernice,**
- 24. Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja, Uprava za prostorno uređenje i pravne poslove,** Klasa:350-01/14-02/447, Urbroj:531-05-1-2-14-2 od 30. srpnja 2014. - **zahtjevi**
- 25. Hrvatski Telekom,** Sektor za razvoj sustava mreže i usluga, Odjel za energetiku i mrežnu infrastrukturu, Slavenska avenija 6/VIII, 10000 Zagreb, Oznaka: T4.5 od 25. srpnja 2014. godine – **planske smjernice i prijedlozi**
- 26. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode,** Ulica Republike Austrije 14, 10000 Zagreb, Klasa:612-07/14-57/232, Urbroj: 517-07-2-2-14-2 od 01. kolovoza 2014. godine – **očitovanje,**

Istovremeno, osim dostavljenih zahtjeva sukladno članku 79., tijekom izrade nositelj izrade zaprimio je osam pojedinačna zahtjeva za korekcije građevinskog područja, i to:

7. TOMISLAV LNENIČEK, Vladimira Nazora 6, 34551 Lipik – zahtjev za izmjenu GP naselja Čaglič (zaprimljeno - 07.11.2012.)
8. OPG SIM, Antunovac – farma muznih krava (zaprimljeno - 13.05.2014.)
9. DOMAGOJ JURKI, Petra Svačića 7, 34551 Lipik – zahtjev za izmjenu GP Lipik od 18. 06. 2014.(zaprimljeno - 20.06.2014.)
10. MARSONIA-GLAS d.o.o., E. Kumičića bb, 35000 Slavonski Brod - zahtjev za formiranje nove gospodarske zone na području grada Lipika (zaprimljeno - 24.06.2014.)
11. ANTUN BABOJELIĆ, Gajska 17, Antunovac - zahtjev za izmjenu GP naselja Antunovac od 08.05.2012.(zaprimljeno - 24.06.2014.)
12. HRVATSKO LOVAČKO DRUŠTVO „JELEN“ LIPIK, Kralja Tomislava 54, Dobrovac, Broj dokumenta 24/13 od 25.04.2013. - zahtjev za izmjenu GP naselja Dobrovac (zaprimljeno - 24.06.2014.)
13. OPG Matijević Marijan, R.Žilija 71, D.Čaglič, 34551 Lipik, - zahtjev za proširenje OPG u Kovačevac (zaprimljeno - 27.06.2014.)
14. TOMISLAV LNENIČEK, Vladimira Nazora 6, 34551 Lipik – zahtjev za izmjenu GP naselja Čaglič (zaprimljeno - 16.07.2014)

PRETHODNA RASPRAVA

Temeljem članka 83. Zakona i Odluke o izradi III. izmjene i dopune PPUG Lipika, nositelj izrade, u tijeku izrade Nacrta prijedloga III. izmjena i dopuna PPUG Lipika, proveo je prethodnu raspravu, a u svrhu pribavljanja potrebnih mišljenja, smjernica i preporuka te što kvalitetnijeg i potpunijeg usuglašavanja interesa lokalne zajednice i gospodarstva, o ciljevima i mogućim rješenjima značajnim za razvoj, uređenje i oblikovanje prostora u obuhvatu Izmjene i dopune Plana.

Prethodna rasprava održana je 20. kolovoza 2014. godine u 11,00 sati u velikoj vijećnici Gradske uprave Lipik u Lipiku, Marije Terezije 27, 34551 Lipik.

Nositelj izrade III. ID PPUGL-a uputio je pismeni poziv za prisustvovanje svim nadležnim tijelima i osobama određenih posebnim propisima, koje daju zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu prostornog plana iz područja svog djelokruga, te drugim sudionicima koji sudjeluju u izradi Plana prema Odluci o izradi III. izmjena i dopuna PPUG Lipika, i to:

- Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode, Republike Austrije 14, 10000 Zagreb,
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Požegi, Trg Matka Peića 3, 34000 Požega,
- Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, 10000 Zagreb, Sarajevska 7,
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava poljoprivredne i prehrambene industrije, Ulica grada Vukovara 78, p.p. 1034, 10000 Zagreb,
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava veterinarstva, Miramarska 24, 10000 Zagreb,
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Trg kralja Petra Krešimira IV. br.1, 10000 Zagreb,
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava vodnog gospodarstva, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb,
- Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu okoliša i održivi razvoj, Sektor za procjenu okoliša i industrijskog onečišćenja, Republike Austrije 14, 10000 Zagreb,
- Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Jurišićeva 13, 10000 Zagreb,
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Požega,
- Jedinice lokalne samouprave koje graniče s Gradom Lipikom:
 - GRAD PAKRAC, Trg bana Josipa Jelačića 18, Pakrac
 - GRAD KUTINA, Trg kralja Tomislava 12, Kutina
 - GRAD NOVSKA, Trg dr. Franje Tuđmana, Novska
 - OPĆINA OKUČANI, Trg dr. Franje Tuđmana 1, Okučani
 - GRAD GAREŠNICA, Vladimira Nazora 22, Garešnica
 - OPĆINA DEŽANOVAC, Dežanovac 308A, Dežanovac
- Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja, Uprava za inspekcijske poslove, Urbanistička inspekcija, Vinogradska 25, 10000 Zagreb
- MUP, Policijska uprava Požeško-slavonska, Inspektorat za zaštitu od požara, Josipa Runjanina 1, 34000 Požega,
- Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Pakrac,
- Hrvatske ceste d.o.o. Zagreb, Središnji ured, Odjel za razvitak i planiranje, za upravljanje i održavanje državnih cesta, Sektor za studije i projektiranje, Vončinina 3, 10000 Zagreb,
- Županijska uprava za ceste Požeško-slavonske županije, Matije Gupca 6, 34000 Požega,
- Hrvatske vode Zagreb, Služba razvitka i katastra, Avenija grada Vukovara 220, 10000 Zagreb,
- *Hrvatske vode Zagreb, Služba korištenja i gospodarenja vodama, Avenija grada Vukovara 220, 10000 Zagreb*
- *Hrvatske vode Zagreb, Služba zaštite voda od onečišćenja i zagađenja, Avenija grada Vukovara 220, 10000 Zagreb,*
- *Hrvatske vode Zagreb, Služba zaštite od štetnog djelovanja voda, Avenija grada Vukovara 220, 10000 Zagreb,*
- HRVATSKE VODE, Vodnogospodarska ispostava Ilova-Pakra, 43500 Daruvar, Josipa Jelačića 20,
- HEP- d.d. ZAGREB, Distribucijsko područje elektra Križ, Pogon Lipik
- HEP- d.d. ZAGREB, Distribucijsko područje elektra Križ, Trg sv. Križa 7, Križ,
- HEP – PRIJENOS, Sektor za izgradnju i investicije, Odjel za pripremu izgradnje, Vukovarska 37, 10000 Zagreb,
- HRVATSKE ŽELJEZNICE, Služba za planiranje i strategijski razvoj, Mihanovićeva 12, 10000 Zagreb,

- INA – INDUSTRIJA NAFTE d.d. , Sektor za proizvodnju nafte i plina, Služba za proizvodnu koordinaciju, Šubičeva 29, Zagreb,
- PLINACRO d.o.o. ČLAN INA GRUPE, Savska cesta 88a, 10000 Zagreb,
- KOMUNALAC d.o.o., Pakrac, Križnog puta 18, 34550 Pakrac,
- HT – Hrvatske Telekom, Sektor za dokumentaciju i telekomunikacijsku infrastrukturu, Palmotićeve 82, 10 000 Zagreb,
- T- mobile Hrvatska, Sektor za planiranje i razvoj sustava, Ulica grada Vukovara 23, 10000 Zagreb,
- T- Com HT Hrvatske telekomunikacije d.d. Regija 4 – Istok, Sjedište Regije Osijek. 31000 Osijek
- T- Com HT Hrvatske telekomunikacije d.d. Regija 4 – Istok, Sjedište Regije Osijek, Kamenita vrata 8, 34000 Požega,
- VIPnet d.o.o. Vrtni put 1, 10000 Zagreb,
- Tele 2 d.o.o. za telekomunikacijske usluge, Ulica grada Vukovara 269 d, 10000 Zagreb,
- UPKH - Udruga pokretnih komunikacija Hrvatske, Nova Ves 50, 10000 Zagreb,
- Optima d.d. Savska 5, 10000 Zagreb,
- Metronet telekomunikacije d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 269 d, 10000 Zagreb,
- Odašiljači i veze d.o.o., Ulica grada Vukovara 269 d, 10000 Zagreb,
- HRT, ODAŠILJAČI I VEZE, Plansko tehnološki odjel, Prisavlje 3, Zagreb
- CCAA - Agencija za civilno zrakoplovstvo, Ulica grada Vukovara 284, 10000 Zagreb,
- HRVATSKE ŠUME, Uprava šuma Podružnica Bjelovar, J. Haulika 23a, 43000 Bjelovar
- HRVATSKE ŠUME, Šumarija Lipik, M. Gupca 101, 34551 Lipik,
- HRVATSKE POŠTE, Središnja pošta Požega, Poštanski ured Lipik
- HP – Hrvatska pošta d.d. Zagreb, Poštansko središte Požega, Kamenita vrata 8, 34000 Požega,
- UDU u Požeško-slavonskoj županiji, Odsjek za gospodarstvo i imovinsko pravne poslove, Ispostava Pakrac,
- Požeško-slavonska županija, Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo, Ispostava Pakrac,
- UDU u Požeško-slavonskoj županiji, Odsjek za društvene djelatnosti, opću upravu i zajedničke poslove, Ispostava Pakrac,
- Hrvatska gospodarska komora, Vukovarska 6, 34000 Požega,
- Hrvatski zavod za poljoprivrednu savjetodavnu službu, Odsjek Požeško-slavonske županije, Kaptol, Školska 3, Kaptol, – Pakrac, Trg bana J. Jelačića 18,
- Županijska razvojna agencija, Županijska 7, 34000 Požega,
- JU za upravljanje zaštićenim područjem Požeško-slavonske županije,
- Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije, Županijska 7, 34000 Požega,
- Zavod za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije, Trg bana J. Jelačića 6, 44000 Sisak,
- Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije, Petra Krešimira IV 1, 35000 Slavonski Brod,
- Zavod za prostorno uređenje Bjelovarsko-bilogorske županije, Ante Starčevića 8, 43000 Bjelovar.
- Mjesni odbori - svi

Rezultat takvog postupanja je uspješno provedena prethodna rasprava kojoj su prisustvovali predstavnici nositelja izrade i stručnog izrađivača Plana, te pojedini predstavnici zainteresiranih tijela pozvanih na učestvovanje.

Prezentaciju Nacrta prijedloga III. izmjena i dopuna PPUG Lipika proveo je izrađivač uz predočenje raspoloživog materijala, te pozvao prisutne na raspravu u cilju kvalitetnog iskazivanja eventualnih mišljenja, smjernica ili preporuka.

Na samoj raspravi bilo je nekih očitovanja/prijedloga/primjedbi, koje su evidentirane Zapisnikom (preslika Zapisnika zajedno s popisom prisutnih je sastavni dio ovog Izvješća), a

svi prisutnim i zainteresiranim je omogućeno da svoja očitovanja s primjedbama i prijedlozima (ukoliko će ih naknadno imati) mogu dostaviti u pismenom obliku do 28. kolovoza 2014. godine.

U ostavljenom roku svoja očitovanja s primjedbama i prijedlozima u pismenom obliku dostavili su (preslike u privitku ovog Izvješća):

- **Ministarstvo obrane**, Uprava za materijalne resurse, Sektor za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Služba za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Trg kralja Petra Krešimira IV. br. 1, 10000 Zagreb (dopis: Klasa: 350-02/14-01/150, Urbroj: 512M3-020201-14-4 od 25. kolovoza 2014. godine),
- **PODRAVKA**, Prehrambena industrija d.d. Koprivnica, A. Starčevića 32, PROIZVODNJA, Tvornica „Studenac“ Lipik (dopis: od 25. kolovoza 2014. godine),

Poslije roka svoja očitovanja s primjedbama i prijedlozima u pismenom obliku dostavio je (preslike u privitku ovog Izvješća):

- **INA Industrija nafte, d.d.**, SD Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Sektor podrške istraživanju i proizvodnji, Avenija V. Holjevca 10, 10000 Zagreb (dopis: Znak: Re: 50684776/14-08-14/2355-312/AK od 27. kolovoza 2014. godine),
- **GAMAUF d.o.o. za proizvodnju, montažu i servis**, Kolodvorska b.b., 34543 Poljana (dopis: od 16. rujna 2014. godine),
- **NTC GAJ d.o.o.**, Ljudevita Gaja 10, 43000 Bjelovar (dopis: Josip Štimac - zaprimljeno u Zavodu 14. listopada 2014. godine)
- **OPG SIM**, Ul. Hrvatskih branitelja 30, Antunovac (dopis: od 25. studenog 2014.)
- **Grad Lipik, Gradonačelnik**, Marije Terezije 27, 34551 Lipik (dopis: Klasa: 350-02/12-01/0006, Urbroj: 2162/02-02-14-82 od 01. prosinca 2014.)
- **O.P.G. Matijević Marijan**, Donji Čaglić, R.Žilija 71, 34551 Lipik (dopis: zaprimljen u Zavodu 04. prosinca 2014. godine)
- **Lipička razvojna agencija LIRA d.o.o.**, Marije Terezije 27, 34551 Lipik (dopis od 28. studenog 2014. godine – zaprimljeno 11. prosinca 2014.)
- **Antun Babojelić**, Gajska 17, Antunovac, 34551 Lipik - zahtjev za izmjenu GP naselja Antunovac od 13. prosinca 2014. (zaprimljeno – 13.12.2014.)

Dogovoreno je da se predložene primjedbe obrade, bez obzira što su dostavljene poslije dogovorenog roka, te da se potrebne izmjene slijedom istih unesu u Nacrt prijedloga III. Izmjena i dopuna PPUG Lipika.

Po provedenoj prethodnoj raspravi, a sukladno članku 84. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, nositelj izrade pripremljeno **Izvješće o prethodnoj raspravi s Nacrtom prijedloga III** Izmjene i dopune PPUG Lipika, dostavlja izvršnom tijelu jedinice lokalne samouprave temeljem kojih će utvrditi **Prijedlog III**. Izmjene i dopune PPUG Lipika za javnu raspravu.

ODGOVORI, STAVOVI I OBRAZLOŽENJA IZRAĐIVAČA na primjedbe i prijedloge

Odgovori, stavovi i obrazloženja izrađivača na primjedbe, prijedloge i očitovanja sudionika prethodne rasprave dostavljena pismeno u predviđenom roku i poslije predviđenog roka nositelju izrade III Izmjena i dopuna PPUG Lipik (preslici dostavljenih pismena su u privitku ovog Izvješća), daju se u nastavku ovog Izvješća:

A/ Primjedbe i prijedlozi dostavljeni u predviđenom roku:

1. **MINISTARSTVO OBRANE**, Uprava za materijalne resurse, Sektor za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Služba za graditeljstvo i zaštitu okoliša, 10000 Zagreb (dopis: Klasa: 350-02/14-01/150, Urbroj: 512M3-020201-14-4 od 25. kolovoza 2014. godine) – zaprimljeno 27. 08. 2014./ 02.09.2014.- izrađivač

Daje se tumačenje:

S obzirom da je predmetnim očitovanjem dana samo konstatacija da na području obuhvata Plananema zona posebne namjene ili posebnih uvjeta od interesa obrane, nema niti dodatnih izmjena/dopuna u elaborat Plana.

2. **PODRAVKA**, Prehrambena industrija d.d. Koprivnica, A. Starčevića 32, PROIZVODNJA, Tvornica „Studenac“ Lipik, od 25. kolovoza 2014. godine) – zaprimljeno 29. 08. 2014./ 02.09.2014.- izrađivač

Daje se tumačenje:

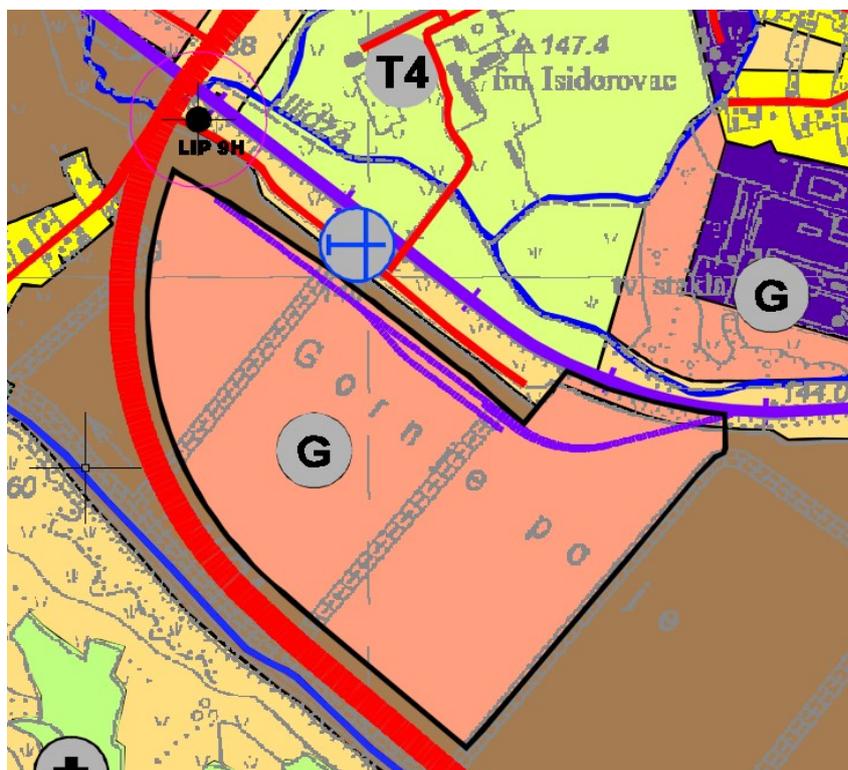
Predmetnim očitovanjem zatražena je zaštita pokusno eksploatacijske bušotine termalno-mineralne vode LIP-9H na k.č.br. 935/2 k.o. Lipik od eventualnog negativnog utjecaja, ovim ciljanim Izmjenama o dopunama PPP-SŽ, planirane nove gospodarske zone float stakla.

Bušotina LIP-9H, nalazi se na zapadnom rubnom dijelu grada Lipika, na desnom boku rijeke Pakre, na udaljenosti nekih 30 m južno od željezničke pruge L 204 Banova Jaruga – Daruvar-Pčelić rastupnica, te na udaljenosti nekih 40 m istočno od ceste LC 41008 Subocka (ŽC 4112) – DC 5. Poznato je da je predmetna bušotina locirana na tom mjestu temeljem intenzivnih ispitivanja u širem području, a temeljem kvalitete sastava termo mineralne vode i njene izdašnosti opravdana je njena važnost kao potencijalne bušotine za eksploataciju.

Utvrđivanjem točne lokacije predmetne bušotine na kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena prostora, prema koordinatama (X 5030292,00 i Y 6432678,00), zaključeno je da se ista ne nalazi unutar obuhvata građevinskog područja nove gospodarske zone, odnosno locirana je na udaljenosti oko 100 m od same granice.

Hidrotermalna bušotina LIP-9H nije locirana ni u koridoru planirane brze ceste Daruvar - Lipik, što je potvrđeno kroz izradu Studije o utjecaju na okoliš brze ceste Daruvar – Lipik (HIDROELEKTRA - PROJEKT d.o.o. , srpanj 2010.), a kojom su osigurane i maksimalne mjere zaštite iste kroz stalni moritoring – praćenje stanja površinskih voda.

Na isti način, maksimalne mjere zaštite je potrebno osigurati i kroz provedbu procjene utjecaja nove gospodarske zone float stakla u Lipiku na okoliš, kroz koju će se prepoznati i ocijeniti mogući utjecaj zahvata na predmetnu bušotinu i osigurati ostvarenje načela predostrožnosti u ranoj fazi planiranja zahvata kako bi se utjecaji zahvata sveli na najmanju moguću mjeru i postigla najveća moguća očuvanost.



Slika.: Kartografski prikaz - 1. „KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA“
Napomena: simbolični prikaz bušotine se ne nalazi na Kartografskim prikazima Plana

B/ Primjedbe i prijedlozi dostavljeni poslije predviđenog roka:

3. **INA Industrija nafte, d.d.**, SD Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Sektor podrške istraživanju i proizvodnji, 10000 Zagreb, Avenija V. Holjevca 10, Znak: Re: 50684776/14-08-14/2355-312/AK od 27. kolovoza 2014. godine – zaprimljeno 04.09.2014./05.09.2014.- izrađivač

Primjedbe se djelomično prihvaćaju.

Primjedba koja se odnosi na korekciju granice eksploatacijskog polja Janja Lipa se prihvaća.

Ostale primjedbe, obzirom da nisu kao razlozi izrade III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika utvrđene Odlukom o izradi III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika („Službeni glasnik Grada Lipika“, br. 5/12, 4/13 i 3/14), se ne prihvaćaju.

4. **GAMAUF d.o.o.** za proizvodnju, montažu i servis, Kolodvorska b.b. 34543 Poljana, od 16. rujna 2014. godine - zaprimljeno 17.09.2014./19.09.2014.- izrađivač

Primjedba se prihvaća.

Napomena:

Predmetnim očitovanjem zatraženo je proširenje granica građevinskog područja naselja Brezine na k.č.br. 616/2 i k.č.br. 619/2 u k.o. Brezine, prema Prijedlogu parcelacije poljoprivrednog zemljišta (broj upisnika: 29-2014, izrađivač: G. Cišper, Daruvar od 12. rujna 2014.), radi izgradnje skladišnog prostora za potrebe tvrtke Gamauf d.o.o., koja se nalazi na k.č.br. 615/3 k.o. Brezine, a gdje je izgrađen pogon za proizvodnju paleta iz biomase (obnovljivi izvori energije).

Obzirom da su HŽ infrastrukture d.o.o. vlasnici k.č.br. 616/2 i k.č.br. 619/2, k.o. Brezine, tvrtka GAMAUF, im je poslala prijedlog parcelacije na očitovanje, koja je na isto dostavila svoje mišljenje (HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o., Zagreb, Mihanovićeva 12, Razvoj i investicijsko planiranje, Služba za pripremu, Grupa za pregled tehničke dokumentacije, dopis: RK broj:1012(1-2)/14 od 03.12.2014., Znak HŽI – 1.3.2. J.Č.B.) kojim prihvaća izgradnju građevina na predmetnim parcelama, uz određene uvjete, i to:

1. Osigurati trokut preglednosti na zemljištu uz željezničko cestovni prijelaz u km 13+931.
2. Imovinsko pravne odnose vezano uz parcelaciju investitor treba obavezno riješiti sa HŽI Nekretninama, Zagreb.
3. Daljnju tehničku dokumentaciju izrađenu prema, važećim propisanim sigurnosnim uvjetima, u skladu sa Zakonom o gradnji, Zakonom o prostornom uređenju, Zakonom o sigurnosti i interoperabilnosti željezničkog sustava i Pravilnikom o općim uvjetima za građenje u zaštitnom pružnom pojasu, te dokaz o trokutu preglednosti, poslati HŽ INFRASTRUKTURI na pregled

Scan Mišljenja HŽ infrastrukture d.o.o. se nalazi u prilogu ovog Izvješća.

5. **NTC GAJ d.o.o.**, Ljudevita Gaja 10, 43000 Bjelovar – zaprimljeno 14. 10. 2014. godine - izrađivač

Daje se tumačenje :

Predmetnim očitovanjem je zatražena izgradnja postrojenja za bioplin u gospodarskoj zoni Gaj u naselju Gaj.

Važećim Planom iz 2011. godine - II Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika („Službeni glasnik Grada Lipika“, broj: 06/11), predviđena je mogućnost izgradnje građevina za iskorištavanje obnovljivih izvori energije, kako sunčeve energije, energije vjetra, geotermalne energije, tako i energije nastala iz otpada drvoprerađivačke industrije, kao i drugog vrsta drvnog, biljnog i komunalnog otpada - biomasa), a zadovoljavajući pri tome sve uvjete zaštite prirode i okoliša.

Postrojenja za iskorištavanje energije iz biomase (postrojenja za preradu i spaljivanje biomase, plinskih turbina te svih ostalih pratećih i transportnih vodova i potrebnih pogona), moguće je, osim građevina za iskorištavanje sunčeve energije, prema navedenom Planu graditi izvan ili unutar granica građevinskog područja u sklopu gospodarskih zona. Iz navedenog slijedi da je moguća izgradnja kao i proširenje bio plinskog postrojenja u gospodarskoj zoni Gaj u skladu sa danim Odredbama važećeg Plana.

6. **OPG SIM**, Ul. Hrvatskih branitelja 30, 34543 Antunovac – zaprimljeno 26.11.2014./28.11.2014. – izrađivač

Primjedba se prihvaća.

7. **GRAD LIPIK, Gradonačelnik**, Marije Terezije 27, 34551 Lipik (dopis: Klasa:350-02/12-01/0006, Urbroj: 2162/02-02-14-82 od 01. prosinca 2014.)

Primjedba se prihvaća.

8. **OPG Matijević Marijan**, Donji Čaglić, R.Žilija 71, 34551 Lipik – zaprimljeno u Zavodu 04. prosinca 2014. godine

Primjedba se ne prihvaća.

Obrazloženje:

Predmetnim očitovanjem je zatražena izgradnja vikend zgrada na k.č.br. 182, 634, 633, 188, 189, 620, 627 k.o. Kovačevac (s prioritetom na k.č.br 182 i 633), a radi proširenja djelatnosti na OPG u smislu razvijanja seoskog turizma.

PPUG-om Lipika, sukladno Zakonu o prostornom uređenju i gradnji (NN, br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), a u svezi čl. 188. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13), nije moguće utvrđivati građevinska područja novih ugostiteljsko-turističkih zona, koje nisu planirane Prostornim planom Požeško-slavonske županije zbog neusklađenosti s planom šireg područja.

No, pojedinačne građevine u funkciji poljoprivredne proizvodnje (vinogradarske kućice u vinogradima (klijeti), spremišta voća u voćnjacima, staklenici i plastenici i dr.) kao i građevine unutar obiteljskog poljoprivredna gospodarstva moguće je graditi van granica građevinskog područja na način i pod uvjetima određenim Odredbama PPUG Lipika.

„Pojedinačne građevine u funkciji poljoprivredne proizvodnje

(318.) Klijet građevinske bruto površine do 60 m² (ukupna površina svih etaža) može se graditi u vinogradima površine od najmanje 2.000 m² i to, ako je zasađeno najmanje 85 % površine vinograda.

Građevinska bruto površina iz stava 1. ove točke može se uvećati za 20 m² za svakih daljih 500 m² vinograda, ali najviše do 120 m².

Dio građevine koji služi za sklanjanje ljudi ne može biti veća od 30 m².

(319.) Etažna visina građevina u vinogradima i voćnjacima ne može biti veća od prizemlja (bez mogućnosti izvedbe potkrovlja), a uz mogućnost izvedbe podruma.

Maksimalna visina građevine iznosi 4,0 m, a ukupna visina građevine 6,0 m od završne kote uređenog terena na nižem dijelu.

Obiteljska poljoprivredna gospodarstva

(329.) *Obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo je oblik proizvodnog organiziranja u poljoprivredi, namijenjeno obavljanju intenzivne poljoprivredne djelatnosti, s proizvodnjom dva ili više poljoprivrednih proizvoda (ratarskih, stočarskih, voćarskih, vrtlarskih, vinogradarskih, peradarskih i drugih), odnosno jednog ili više poljoprivrednih proizvoda uz organiziranje agroturističke djelatnosti.*

(330.) *Obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo je poljoprivredni posjed kojeg čini funkcionalno povezana grupa zgrada s pripadajućim poljoprivrednim zemljištem, u sklopu kojeg se nalaze gospodarske građevine za potrebe poljoprivredne proizvodnje, zajedno sa stambenom građevinom, koji se nalazi izvan građevinskog područja naselja te čija je minimalna veličina određena točkama (279.) i (280.) ovih Odredbi, a obzirom na vrstu pretežite poljoprivredne djelatnosti.“*

9. **Lipička razvojna agencija LIRA d.o.o.**, Marije Terezije 27, 34551 Lipik (dopis od 28. studenog 2014. godine – zaprimljeno 11. prosinca 2014.)

Primjedba se prihvaća.

10. **Antun Babojelić**, Gajska 17, Antunovac, 34551 Lipik - zahtjev za izmjenu GP naselja Antunovac od 13. prosinca 2014. (zaprimljeno – 13.12.2014.)

Primjedba se prihvaća.

Odgovore na dobivene primjedbe i prijedloge, usuglašene sa stavovima Grada Lipika, kao odgovorni voditelj izrade III. Izmjena i dopuna PPUG Lipika pripremila:

Renata Madunić Hajek, mag.ing.arch.



RENATA MADUNIĆ-HAJEK
mag.ing.arch.
OVLAŠTENA ARHITEKTIKA URBANISTIKA
A 3644

Sastavni dio ovog Izvješća su sljedeći dokumenti:

1. Preslika Zapisnika s prethodne rasprave s popisom prisutnih i popisom pozvanih na prethodnu raspravu
2. Preslike svih pismenih očitovanja s primjedbama i prijedlozima zaprimljeni tijekom i nakon predviđenog roka u prethodnoj raspravi

**Voditeljica Odsjeka za pravne poslove,
graditeljstvo i komunalne djelatnosti**

Irena Tutić, dipl.iur.



Z A P I S N I K

sa Prethodne rasprave o prijedlogu III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja grada Lipika održane dana 20.08.2014.god. u Gradskoj vijećnici u Lipiku.

Na temelju članka 83. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br.76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12, 55/12 i 80/13) Jedinствeni upravni odjel Grada Lipika uputio je poziv za sudjelovanje u prethodnoj raspravi svim nadležnim tijelima i osobama određenim čl.79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji.

Na prethodnu raspravu pozvani su:

1. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, Uprava za zaštitu prirode, Zagreb
2. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Požezi, Požega
3. MINISTARSTVO OBRANE, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Zagreb
4. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava poljoprivredne i prehrambene industrije, Zagreb
5. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava veterinarstva, Zagreb
6. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Zagreb
7. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava vodnog gospodarstva, Zagreb
8. HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE, Zagreb
9. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured za zaštitu i spašavanje, Požega
10. GRAD PAKRAC
11. GRAD KUTINA
12. GRAD NOVSKA
13. OPĆINA OKUČANI
14. GRAD GAREŠNICA
15. OPĆINA DEŽANOVAC
16. MINISTARSTVO GRADITELJSTVA I PROSTORNOG UREĐENJA, Uprava za inspekcijske poslove, Urbanistička inspekcija, Zagreb
17. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Policijska uprava Požeško-Slavonska, Inspektorat za zaštitu od požara, Požega
18. DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA, Područni ured za katastar, Pakrac
19. HRVATSKE CESTE D.O.O. ZAGREB, Središnji ured, Odjel za razvitak i planiranje, za upravljanje i održavanje državnih cesta, Sektor za studije i projektiranje, Zagreb
20. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE, Požega
21. HRVATSKE VODE ZAGREB, Služba razvitka i katastra, Zagreb
22. HRVATSKE VODE ZAGREB, Služba korištenja i gospodarenja vodama, Zagreb
23. HRVATSKE VODE ZAGREB, Služba zaštite voda od onečišćenja i zagađenja, Zagreb
24. HRVATSKE VODE ZAGREB, Služba zaštite od štetnog djelovanja voda, Zagreb
25. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarska ispostava Ilova-Pakra, Daruvar
26. Požeško-slavonska županija, Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo, Ispostava Pakrac
27. UDU U POŽEŠKO - SLAVONSKOJ ŽUPANIJI, Ispostava Pakrac
28. HRVATSKE ŽELJEZNICE, Služba za planiranje i strategijski razvoj, Zagreb

29. HRT, ODAŠILJAČI I VEZE, Plansko tehnološki odjel, Zagreb
30. HRVATSKE ŠUME, Uprava šuma Podružnica Bjelovar, Bjelovar
31. HRVATSKE ŠUME, Šumarija Lipik
32. HRVATSKE POŠTE, Središnja pošta Požega, Lipik
33. HEP - d.d. ZAGREB, DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE ELEKTRA KRIŽ, LIPIK
34. HEP - d.d. ZAGREB, DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE ELEKTRA KRIŽ, KRIŽ
35. PAKRAC-PLIN d.o.o., Pakrac
36. VODE LIPIK d.o.o., Pakrac
37. KOMUNALAC d.o.o. Pakrac, Pakrac
38. VIPnet d.o.o., Zagreb
39. HEP - PRIJENOS, Sektor za izgradnju i investicije, Odjel za pripremu izgradnje i izgradnju, Zagreb
40. HT - Hrvatski Telekom, Sektor za dokumentaciju i telekomunikacijsku infrastrukturu, Zagreb
41. T- Mobile Hrvatska, Sektor za planiranje i razvoj sustava, Zagreb
42. T- Com HT HRVATSKE TELEKOMUNIKACIJE d.d. Regija 4 - Istok, Sjedište Regije Osijek, Osijek
43. T-Com HT Hrvatske telekomunikacije d.d. Regija 4 - Istok, Sjedište Regije Osijek, Požega
44. INA - INDUSTRIJA NAFTE d.d., Sektor proizvodnje istraživanju i proizvodnje, Služba za odnose s državnim i lokalnom upravom, Zagreb
45. PLINACRO d.o.o., Zagreb
46. POŽEŠKO - SLAVONSKA ŽUPANIJA, Županijski zavod za prostorno uređenje, Požega
47. TELE 2 d.o.o. za telekomunikacijske usluge, Zagreb
48. UPKH - Udruga pokretnih komunikacija Hrvatske, Zagreb
49. OPTIMA d.d., Zagreb
50. METRONET TELEKOMUNIKACIJE d.d. Zagreb, Zagreb
51. ODAŠILJAČI I VEZE d.o.o., Zagreb
52. CCAA - Agencija za civilno zrakoplovstvo, Zagreb
53. HP - Hrvatska pošta d.d. Zagreb, Poštansko središte Požega, Požega
54. UDU u Požeško-slavonskoj županiji, Odsjek za gospodarstvo i imovinsko pravne poslove, Pakrac
55. UDU u Požeško-slavonskoj županiji, Odsjek za društvene djelatnosti, opću upravu i zajedničke poslove, Ispostava Pakrac
56. HRVATSKA GOSPODARSKA KOMORA, Požega
57. HRVATSKI ZAVOD ZA POLJOPRIVREDNU SAVJETODAVNU SLUŽBU, Odsjek Požeško-slavonske županije, Pakrac
58. ŽUPANIJSKA RAZVOJNA AGENCIJA, Požega
59. JU za upravljanje zaštićenim područjem Požeško-slavonske županije
60. MO ANTUNOVAC - Damir Gunjavić
61. MO BREKINSKA - Mihael Miler
62. MO BREZINE - Zlatko Mašić
63. MO BUKOVČANI - Ivan Adžijević
64. MO DONJI ČAGLIĆ – Marijan Matijević
65. MO DOBROVAC - Drago Kšiško
66. MO FILIPOVAC - Jadranka Perinović
67. MO GAJ - Vinko Strganac
68. MO JAGMA - Momčilo Rađenović
69. MO JAPAGA - Miodrag Grujić
70. MO KLISA - Zdenko Ranković
71. MO KOVAČEVAC - Nikola Sijerić

72. MO KUKUNJEVAC - Dalibor Bina
73. MO LIPIK - Jasminka Ljevaković
74. MO MARINO SELO - Mijo Štimac
75. MO POLJANA - Ivan Molnar
76. MO STRIŽIČEVAC - Tomislav Brajković
77. MO ŠEOVICA - Darko Gagula
78. MO GORNJI ČAGLIĆ - Stevan Šarčević
79. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, Uprava za zaštitu okoliša i održivi razvoj, Sektor za procjenu okoliša i industrijskog onečišćenja, Zagreb
80. ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE SISAČKO - MOSLAVAČKE ŽUPANIJE
81. ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE BRODSKO - POSAVSKE ŽUPANIJE
82. ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE BJELOVARSKO - BILOGORSKE ŽUPANIJE
83. PODRAVKA d.d., Lipik

Na organiziranu prethodnu raspravu su se odazvali:

- popis sa potpisima predstavnika nadležnih tijela koji su sudjelovali na prethodnoj raspravi je u prilogu ovog zapisnika.

Prethodna rasprava započela je u 11,00 sati.

Uvodna riječ i pozdrav voditeljice Odsjeka za pravne poslove, graditeljstvo i komunalne djelatnosti Irene Tutić i ravnatelja Zavoda za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije Mladenka Solde.

Ravnatelj Zavoda napominje da institucije koje se nisu očitovale u roku vezano uz izmjenu Prostornog plana uređenja Grada Lipika (PPUGL) imaju još 8 dana za pismeno očitovanje sa konkretnim zahtjevom, osobnim podacima i potpunim podacima lokacije koji se odnose na određeni problem. Navođenje točnih podataka bitno je radi odgovora na zahtjev jer se zahtjev kao takav skenira, ulaže u prostorni plan i sastavni je dio sadržaja za izradu Prostornog plana. Ravnatelj prezentaciju započinje uvodom o zakonskoj regulativi na temelju koje se izrađuje Prostorni plan. Zavod izradu Plana radi isključivo po Odluci župana koja je objavljena u Službenom glasniku, a Gradsko vijeće Grada Lipika na dosadašnjim sjednicama donijelo je tri odluke o izradi PPUGL i njihove dopune i izmjene. Kao jedan od važnih razloga za izradu PPUGL navodi se razvoj nove gospodarske zone za specifičnu djelatnost (proizvodnja lijevanog i float stakla) koja do sad nije razmatrana.

Jedna od aktivnosti je i pitanje golf terena oko jezera Raminac, što se može promatrati kao rekreacijska cjelina, pa će se prenamijeniti u rekreacijski dio prema planiranim zahvatima.

Projekt se sastoji od dva dijela, tekstualnog i grafičkog dijela te obveznih priloga. Do sad je pristiglo 26 prijedloga pravnih osoba te 7 prijedloga fizičkih osoba.

Ravnatelj Zavoda prezentaciju nastavlja sa općenitim podacima grada Lipika, njegovim naseljima, područjem koje je podijeljeno na šumsko, poljoprivredno i građevinsko područje te 6 gospodarskih zona.

Također, kroz prostorni plan ispituje se broj ribnjaka, a traži se da se ribnjaci Kukunjevac 2 i Kukunjevac 3 izbace iz PPUGL. Ravnatelj Zavoda nada se da će kroz županijski plan uspjeti zadržati oba jezera.

Površina za formiranje nove gospodarske zone iznosi oko 55,8 ha. U strateškoj studiji određeno je šest varijanti. Najpovoljnijom se pokazala varijanta s parcelom koja je u državnom vlasništvu, uz samu zonu prolazi brza cesta, postoje priključci za plin, trafostanica, kolektori, pročistači. Jedino loše je da je to poljoprivredno zemljište koje Ministarstvo

poljoprivrede nerado daje te traži dokument na koji se mora očitati jer bez dokumenta nema očitovanja.

Ravnatelj Zavoda ukratko predstavlja stratešku studiju o utjecaju na okoliš Prostornog plana Požeško-slavonske županije koja je obvezna kao uvjet za izradu Prostornog plana županije.

PITANJA, PRIJEDLOZI I ODGOVORI:

Stragatrans d.o.o., Đuro Straga: Dali Prostorni plan uređenja Grada Lipika ima utjecaja na nas kao građane Grada Lipika? Mi ćemo dobiti servirano i što možemo? Kao mještani Lipika imamo gorko iskustvo. Jedini koji investiraju su domaći privrednici koji zapošljavaju. Uništavamo jedno poduzeće koje radi, zapošljava, donosi dobit. Naštetiće nama domaćima koji radimo jer će opet biti politička odluka s našim novcima jer neće platiti investitor. Mi smo morali platiti priključke i sve, a oni dođu na gotovo. Kad mi odredimo da će to biti zona, sve ćemo mi platiti. Da se za par godina to područje proda za male novce.

Ravnatelj Zavoda: Urbanizam je uvijek bio sastavni dio politike. U hijerarhiji postoji redoslijed planiranja, možemo donijeti plan, ali ga ne moramo provesti. Lokalne vlasti promišljaju o svom prostoru. Ako je prilika da se nešto gradi, vi morate biti ti koji neće kočiti daljnje razvijanje. Znam da je područje poljoprivredno zemljište, ali postoji puno neobrađenog zemljišta. Država je vlasnik i može raditi što želi.

Dorđe Podunavac, Predsjednik Nadzornog odbora Poljoprivrede Lipik: Prije jedno 3 tjedna kolega Strganac je dobio poruku zapalite svijeću jer to područje više neće biti vaše. Znamo šta je poduzimala jedinica lokalne samouprave, država. Postavljamo pitanja i podržavamo stajalište Đure Strage kao čovjeka koji vodi posao. Kad smo dobili obavijest, nije nas puno iznenadila. Od rata na ovamo nismo imali nikakvu pomoć od strane lokalne samouprave, spali smo na 34 radnika i još nas ima 10 viška, a poljoprivredno zemljište propada. Poslije toga smo sazvali dioničare, nadzorni odbor i upravu radi sastanka oko tvornice. Uz 10 radnika koje vučemo kao socijalu to je za nas propast. Ovo nešto novčića što imamo bila bi ludost pustiti da propadamo. Razmišljamo o donošenju odluke o prestanku postojanja firme. Tko zaštićuje državnu vrijednost ovog dobra? Zemljište kao ovo je trajno vrijedno dobro od posebnog interesa za državu, a ja ovdje ne vidim da je zaštićeno. Kad govorimo o lokaciji, pamtim 56-57. godine kad je bio donesen prostorni plan i prva varijanta je bila da se gradi na putu prema Jagmi. Međutim, političari su se umiješali, pa kažu da bi to bilo daleko od Lipika, ne bi se zvala Staklana Lipik, nego Jagma. Predviđeno je da bude za razvoj ugostiteljstva, bazena, parkirališta. Staklana je tu gdje i je. Stupili smo u kontakt sa direktorom Staklane. Direktor Viboh i gradonačelnik su išli u Zagreb i pitali su tko je odgovoran za izradu i pronalaženja mjesta za tvornicu. Rečeno je da je to na lokalnoj razini. Za industriju stakla potrebno je 25ha maksimalno, Omišalj na Krku ima 34 ha. Prema tome, vidio sam da je to čista namještaljka. Tko je na kraju investitor? Ako ste dobro slušali gđina Stragu, onda nešto govori o svom poslu ovdje. Javili su vam se i Parkovi Lipika, pa se mijenjalo sve i dobilo se sve od strane Ministarstva. Javlja se mudrac što su mu krave pokrepale, izvarao radnike, ostao dužan plaće. Kakvi su rezultati od svega skupa? Nemamo ništa protiv izmjene plana, ali mi gledamo to s osnove Poljoprivrede Lipik. Ne dajemo podršku.

Irena Tutić: Registrirano je društvo Linden Glass Industry, pogledajte na sudskom registru, a u registraciji piše i vlasnik. Nikad se naš program nije mijenjao. Zemljište koje su kupili po starom Zakonu bilo je predviđeno za prodaju, ali se moglo koristiti za zakup.

Ravnatelj zavoda: Mi smo izrađivači i nudimo varijante rješenja. Imamo ekipu koja je bila angažirana. Nitko nije sretan jer najbolje rješenje ne postoji. Za jednu parcelu, imovinsko –

pravni proces traje. Na nama je da nudimo mogućnost da ne budemo mi ograničene. Poanta je da se osigura da tu ne bude špekulacije.

Danela Vujanić, Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Požegi: Smatramo da je ta lokacija najjednostavnija njima. Lokacija je u blizini zaštićenog kompleksa blizu Ergele. Mi nismo da se tamo radi, ali nakon sastanka sa gradonačelnikom, djeluje mi bajkovito, puno radnih mjesta, nije baš do ergele, postoji odmak i mjesto. Mi tražimo da u Prostornom planu bude navedeno da se odvoji zelenilom, zbog konja, ergele, zaštite kulturnog dobra. Kompleks ergele čine sve zgrade. Mi se nećemo puno protiv tome, ali uz prugu prema ergeli neka se postavi zelenilo.

Ravnatelj Zavoda: Tko je vlasnik prostora između?

Vinko Strganac: Državno zemljište. Mi, Poljoprivreda Lipik, radimo ilegalno jer nikad nismo mogli dobiti potvrdu.

Ravnatelj Zavoda: Tražili smo da bude barijera koja smanjuje buku. Nametnuo bi budućem investitoru da napravi zelenilo. Budimo realni jer se nalazi aerodromska pista, pa se stvaraju uvjeti. Neka se napravi rješenje koje bi ponudilo mogućnost izrade, količinu zelenila, njegovu visinu.

Željko Tremac, INA: INA ima dva eksploatacijska polja. Da li Kukunjevac graniči sa Janjom Lipom?

Ravnatelj Zavoda: Ja vas kao prvo pozdravljam jer nakon 17 godina što sam ravnatelj Zavoda na nijednom sastanku nisam vidio predstavnike INE. Regulirano je sve kroz plan tako da nema smetnji. To je samo obuhvatna zona.

Iva Juretić, PLINACRO: Mi nismo član INA grupe, vidim da nas navodite kao člana.

Vesna Tomac Vukmanović, PODRAVKA d.d.: Mene interesira bušotina koja je na dijelu aerodroma. Studije govore da tvornice stakla sa svojim otpadnim vodama mogu imati utjecaj na vodu. Sva bušenja i bušotine nemaju zajedničku studiju. To je prirodna površina ispod koje se nalazi ležište mineralnih voda. Imamo stručnjake zaštite okoliša koji će to malo više obraditi.

Irena Tutić: Što prije dostavite dopis da se očitujemo.

Ravnatelj Zavoda: Prva položena trasa je preko bušotina. A na intervenciju gdje Vlaste i gdina Alberta, trasa je izmještena. Mora se proći studija utjecaja na okoliš. Ja ne bi bio prorok, ali mislim da dok se dođe do građevinske dozvole, mora proći dosta vremena. Zakonske procedure su takve kakve jesu, među prvima smo pogurali studiju, ne možemo dalje ništa raditi dok jedan dokument ne bude gotov. Skupština je donijela odluku prema starom zakonu, a ako vlasnik kaže da ne pristaje, bit će šta bude.

Ribnjačarstvo Poljana, Željko Kučiš: Mi podržavamo Stragatrans i Poljoprivredu Lipik. Kao jedan od najstarijih subjekata Ribnjačarstvo Poljana je protiv prenamjene uređenog poljoprivrednog zemljišta u industrijske svrhe. Mi ćemo to i pisano napisati, a kroz Županijsku komoru spojiti emo jedan dopis kojim će Komora obavijestiti svoju Središnjicu u Zagrebu, da o tome obavijesti nadležne institucije. Proizvodnja hrane će ostati i dalje jedan bitan interes. Tražiti ćemo da se zaštite interesi subjekata u okruženju, da zemljište ostane poljoprivredno.

Đuro Straga: Ta tvornica je ogromnog kapaciteta, 500 tona. Šta je to za ovakav grad? Tu ima možda pijeska za tu namjenu za godinu-dvije. Nije isključivo zbog sirovine. Infrastruktura može uz prugu prema Kukuruzcu, ima iste uvjete kao tu. Zašto baš ova lokacija? Predlažem da mi kao predstavnici Lipika ponudimo drugu lokaciju. Mi se želimo baviti turizmom, a iza ćemo imati tvornicu kojom dnevno ide hrpa kamiona. Neka bude 10 km od Lipika, nisam protiv, ali nisam ni za.

Irena Tutić: Takva inicijativa i prijedlog ulazi u javnu raspravu i neka se vidi zašto taj prijedlog nije prošao. Pogledajte prije u strateškoj procjeni zašto su takav prijedlog smatrali manje boljim nego ovu lokaciju.

Ravnatelj Zavoda: Pitanje kad bi bila izdana lokacijska dozvola na drugom mjestu? Mi smo dobili podatke o minimalnim dužinama. Vode zakonom imaju određen kriterij da ne možemo ući unutra. Jedan od križeva naše županije je taj što nisu riješena vodozaštitna područja. Prijašnji zakon je bio puno rigorozniji. Sastajalo se par puta i još dan danas povlačim postojeće, a za vaše područje ono što imam.

Vesna Tomac: Postoje zone zaštite.

Đuro Straga: Ima lokacija prema Novskoj.

Slobodan Katunar, Hrvatke šume: Pozdravljam Vas sve, pogotovo gospodarstvenike iz realnog sektora. Svi se borimo za radna mjesta. Razumijem sve subjekte, gledam da ima što manje politike. Mislim da politika nije presudna za smanjenje radnih mjesta u Poljoprivredi Lipik. Svugdje su se smanjivala radna mjesta. Poštujemo svako radno mjesto, biti ćemo otvoreni prema vama i maksimalno pomoći. Pokrenut je postupak izmjene plana, naum je bio da Gradsko vijeće ne bude kočnica investitorima. Šta će biti, vidjeti ćemo! Spominje se 100-ina radnih mjesta. Još slijedi javna rasprava, gubi se 50 ha, suglasnost ćemo dobiti ili ne, otići ćemo, sjesti i razgovarati. Poštujemo firme, ali moramo gledati korak dalje, da se zaposli onih 600 novih ljudi u gradu i oko grada. Moramo naći rješenje da se ne ugrozi postojanje vaših firmi. Jezero Raminac, Ergela nema riješene imovinsko pravne odnose. Traži se da se omogući razvoj Ergeli. Od prodaje ergele nema ništa, neće se prodati, a investicije su priča za sebe jer ako nije vaše vlasništvo znate da se ništa ne može napraviti dok se ne dobije odobrenje. Ovo sve može biti, a ne mora biti. Ne možemo kočiti razvoj Grada Lipika. Što se tiče lovaca, u tu kuću zgurani smo jer smo tako jedino mogli napraviti. Ušli smo u urbani dio i zgurani smo, trebali smo klaonicu. Zbog infrastrukture ova lokacija za tvornicu je idealna. Mislim da je svima bitno zapošljavanje. Hvala.

Vinko Strganac, Poljoprivreda Lipik: Mislio sam dati jedan stručni komentar, ali odgoditi ću ga. Ne može se reći da ergela dalje ne može napredovati jer nije njihova staja, nego zato što se ne želi raditi. Ljudi se voze na konjima koji su đakovački. Volio bi uštedjeti novac županiji, gradu da u ovom dijelu ne mijenja plan. Proizvodnja float stakla bazira se na pijesku (kvarcnom). Pijeska ima ogromne količine, ali taj pijesak je neupotrebljiv. Da li staklana ne bi već bila napravljena da pijesak valja? Investitor se pojavljuje i kaže da će graditi tvornicu, ali nema odakle nabaviti pijesak. Float se zove jer se radi u jednoj kadi, lijeva se staklo... Svi stručni elementi govore da ta tvornica nema šanse za opstanak tko god bio investitor. Ako ćemo pričati o investitorima, pojavio se jedan koji ima želju, ali se odbacio, pojavila se nova firma koja je već osnovana. Ponižavanje struke, ali struka radi za novce. Recite političkim čelnicima da je to izmišljeno. Od ovog pijeska se ne može raditi ništa. Talijanska tvornica u Lipiku je ugasila peć, ne postoji nikakva proizvodnja stakla, radi se samo dorada.

Irena Tutić: Što je prijedlog, da se lokacija za gradnju tvornice izbací iz Prostornog plana ili neka druga lokacija?

Vinko Strganac: Blok Obršine, na njemu raste drveće, ali imate mogućnost za lokaciju. Želim upozoriti da županija ne upadne u klopku.

Ravnatelj Zavoda: Ja bi volio da nam je država pomogla, pa da kaže da se ide u razvoj. Mi generalno imamo ministarstva koja nam nikada nisu dali smjernice. Naša obveza za izmjenu prostornog je bila izrada studije potencijalnosti mineralnih sirovina koju je usvojila skupština.

Đuro Straga: Tu je još jedan problem. Staklana koja je bila sa tri peći, ja ne znam odakle voda, trebalo bi se napraviti jezero koliko se vode troši za izradu. Zaključak, Poljoprivreda će ostati bez te zemlje. To je krajnji cilj. 17 milijuna eura je potrošeno za hotel. Politički ćete donijeti odluku, prodat će se zemlja, mi građani ćemo coltat, a bit ćemo robovi.

Ravnatelj Zavoda: Uvjetovali su me s dužinom jer nije potrebno puno vode. Ja bi Lipik volio vidjeti turistički.

Zahvaljujemo se svima koji su sudjelovali u raspravi, a zahtjeve i prijedloge možete još dostaviti u narednih 8 dana od danas.

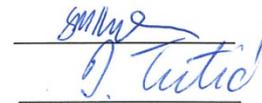
Zapisničar:

Valerija Vlajnić

Predstavnici izrađivača:



Predstavnici Grada Lipika



KLASA: 350-02/12-01/06
URBROJ: 2162/02-03-04/1-14-66

NAZOČNI NA PRETHODNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU III. IZMJENE I DOPUNE PPUGL-a

	INSTITUCIJA, USTANOVA, PRAVNA OSOBA	IME I PREZIME, FUNKCIJA	KONTAKT TELEFON	MAIL	POTPIS
	MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, Uprava za zaštitu prirode, Zagreb				
1.	MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Požezi, Požeža	DANELA VUJANIĆ dipl. ing. arh. VIŠI STRUČNI SAVJETNIK KONZERVATOR ZA HERITAGETNA KULTURNA DOBILA	054 412 844 098 9050346	danela.vujanic@min-kulture.hr	
2.	MINISTARSTVO OBRANE, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Zagreb				
3.	MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava poljoprivredne i prehrambene industrije, Zagreb				
4.	MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava veterinarstva, Zagreb				
5.	MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Zagreb				
6.	MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava vodnog gospodarstva, Zagreb				
7.					

NAZOČNI NA PRETHODNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU III. IZMJENE I DOPUNE PPUGL-a					
8.	HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE, Zagreb				
9.	DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured za zaštitu i spašavanje, Požega				
	GRAD PAKRAC				
10.	GRAD KUTINA				
11.	GRAD NOVSKA				
12.	OPĆINA OKUČANI				
13.	GRAD GAREŠNICA				
14.					

NAZOČNI NA PRETHODNOJ RASPRAVI O PRJEDLOGU III. IZMJENE I DOPUNE PPUGL-a					
	OPĆINA DEŽANOVAC				
15.	MINISTARSTVO GRADITELJSTVA I PROSTORNOG UREĐENJA, Uprava za inspeksijske poslove, Urbanistička inspekcija, Zagreb				
16.	MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Policijska uprava Požeško-Slavonska, Inspektorat za zaštitu od požara, Požega				
17.	DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA, Područni ured za katastar, Pakrac				
18.	HRVATSKE CESTE D.O.O. ZAGREB, Središnji ured, Odjel za razvitak i planiranje, za upravljanje i održavanje državnih cesta, Sektor za studije i projektiranje, Zagreb				
19.	ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE, Požega				
20.	HRVATSKE VODE ZAGREB, Služba razvitka i katastra, Zagreb				
21.					

NAZOČNI NA PRETHODNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU III. IZMJENE I DOPUNE PPUGL-a					
22.	HRVATSKE VODE ZAGREB, Služba korištenja i gospodarenja vodama, Zagreb				
23.	HRVATSKE VODE ZAGREB, Služba zaštite voda od onečišćenja i zagađenja, Zagreb				
24.	HRVATSKE VODE ZAGREB, Služba zaštite od štetnog djelovanja voda, Zagreb				
25.	HRVATSKE VODE, Vodnogospodarska ispostava Ilova- Pakra, Daruvar				
26.	Požeško-slavonska županija, Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo, Ispostava Pakrac				
27.	UDU U POŽEŠKO - SLAVONSKOJ ŽUPANIJI, Ispostava Pakrac				
28.	HRVATSKE ŽELJEZNICE, Služba za planiranje i stratejski razvoj, Zagreb				

NAZOČNI NA PRETHODNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU III. IZMJENE I DOPUNE PPUGL-a					
	HRT, ODAŠILJAČI I VEZE, Plansko tehnološki odjel, Zagreb				
29.	HRVATSKE ŠUME, Uprava šuma Podružnica Bjelovar, Bjelovar				
30.	HRVATSKE ŠUME, Šumarija Lipik	SLOBODAN KATUNAR IPRAVITELJ ŠUMARJE	098/453-7611	slobodan.katunar@hrtsume.hr	
31.	HRVATSKE POŠTE, Središnja pošta Požega, Lipik				
32.	HEP - d.d. ZAGREB, DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE ELEKTRA KRIŽ, LIPIK	Edward Hanzl, Rukovoditelj Poslane Lipik	034/344-820 098/5108816	edward.hanzl@hep.hr	
33.	HEP - d.d. ZAGREB, DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE ELEKTRA KRIŽ, KRIŽ				
34.	PAKRAC-PLIN d.o.o., Pakrac	Josip Biedansko	099/2656-744	josipb@komunadac-pakrac.hr	
35.					

NAZOČNI NA PRETHODNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU III. IZMJENE I DOPUNE PPUGL-a					
	VODE LIPIK d.o.o., Pakrac				
36.	KOMUNALAC d.o.o. Pakrac, Pakrac				
37.	VIPnet d.o.o., Zagreb				
38.	HEP - PRUJENOS, Sektor za izgradnju i investicije, Odjel za pripremu izgradnje i izgradnju, Zagreb				
39.	HT - Hrvatski Telekom, Sektor za dokumentaciju i telekomunikacijsku infrastrukturu, Zagreb				
40.	T - Mobile Hrvatska, Sektor za planiranje i razvoj sustava, Zagreb				
41.	T - Com HT HRVATSKE TELEKOMUNIKACIJE d.d. Regija 4 - Istok, Sjedište Regije Osijek, Osijek				
42.	T-Com HT Hrvatske telekomunikacije d.d. Regija 4 - Istok, Sjedište Regije Osijek, Požega				
43.					

NAZOČNI NA PRETHODNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU III. IZMJENE I DOPUNE PPUGL-a					
	INA - INDUSTRIJA NAPTE d.d. POSREDSKE ISTEŽIVARNE I PROMETNE SEKTOR ZA PROIZVODNJE I PROMET SLUŽBA ZA ODRAČE I DOZ. I OK. UREĐENJE Služba za proizvodnu koordinaciju	ANA KRAJČIĆ-VLAHONJIĆ Željko TREMAC, direktor službe	098 924 857	ana.krajcic-vlahonic@ina.hr zeljko.tremac@ina.hr	Krajčević Tremać
44.	Zagreb, Pulj Holjevo 10		098 214 802	zeljko.tremac@ina.hr	
	PLINACRO d.o.o., ČLANINA GRUPE, Zagreb	IVA JURETIĆ, Poslovna jedinica godišnjak poslon	01 6501-700 099 8153-774	iva.juretlic@plinacro.hr	Juretć
45.					
	POŽEŠKO - SLAVONSKA ŽUPANIJA, Županijski zavod za prostorno uređenje, Požega				
46.					
	TELE 2 d.o.o. za telekomunikacijske usluge, Zagreb				
47.					
	UPKH - Udruga pokretnih komunikacija Hrvatske, Zagreb				
48.					
	OPTIMA d.d., Zagreb				
49.					
	METRONET TELEKOMUNIKACIJE d.d. Zagreb, Zagreb				
50.					

NAZOČNI NA PRETHODNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU III. IZMJENE I DOPUNE PPUGL-a					
	ODAŠILJAČI I VEZE d.o.o., Zagreb				
51.	CCAA - Agencija za civilno znakoplovstvo, Zagreb				
52.	HP - Hrvatska pošta d.d. Zagreb, Poštansko središte Požega, Požega				
53.	UDU u Požeško-slavonskoj županiji, Odsjek za gospodarstvo i imovinsko pravne poslove, Pakrac				
54.	UDU u Požeško-slavonskoj županiji, Odsjek za društvene djelatnosti, opću upravu i zajedničke poslove, Ispostava Pakrac				
55.	HRVATSKA GOSPODARSKA KOMORA, Požega	Željko Klačić - tek. razvoj - višoboj kćić	0341631-002	0341631-002	offe u arhiv pečatnik - poštom h
56.	SAVJETODAVNA SLUŽBA, Odsjek Požeško-slavonske županije, Pakrac	ŽELJKO KLAČIĆ		511276	
57.					

NAZOČNI NA PRETHODNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU III. IZMJENE I DOPUNE PPUGL-a					
	ŽUPANIJSKA RAZVOJNA AGENCIJA, Požega				
58.	JU za upravljanje zaštićenim područjem Požeško-slavonske županije				
59.	MO ANTUNOVAC - Damir Gunjavić				
60.	MO BREKINSKA - Mihael Miler				
61.	MO BREZINE - Zlatko Mašić				
62.	MO BUKOVČANI - Ivan Adžijević				ADŽIJEVIĆ IVAN
63.	MO DONJI ČAGLIĆ - Marijan Matijević			IVA ADŽIJEVIĆ P.M.O., BUKOVČANI 895-1442	
64.					

NAZOČNI NA PRETHODNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU III. IZMJENE I DOPUNE PPUGL-a				
	MO DOBROVAC - Drago Kšiško			
65.	DRAGO KŠIŠKO P.H.O. DOBROVAC	034- 421-676		<i>Drago Kšiško</i>
	MO FILIPOVAC - Jadranka Perinović			
66.	Vinko Strganac	098/9558-451		<i>Vinko Strganac</i>
67.	MO JAGMA - Momčilo Rađenović			
68.	MO JAPAGA - Miodrag Grujić			
69.	MO KLISA - Zdenko Ranković			
70.	MO KOVAČEVAC - Nikola Sijerić			
71.	MO KUKUNJEVAC - Dalibor Bina			
72.				

NAZOČNI NA PRETHODNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU III. IZMJENE I DOPUNE PPUGL-a						
	MO LIPIK - Jasminka Ljevaković					
73.	MO MARINO SELO - Mijo Štimac	MIO ŠTIMAC PREDSEDNIK MO	431 226			<i>Ljo Štimac</i>
74.	MO POLJANA - Ivan Molnar					
75.	MO STRIŽIČEVAC - Tomislav Brajković					
76.	MO ŠEOVICA - Darko Gagula					
77.	MO GORNJI ČAGLIĆ - Stevan Šarčević					
78.	MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, Uprava za zaštitu okoliša i održivi razvoj, Sektor za procjenu okoliša i industrijskog onečišćenja, Zagreb					
79.						

NAZOČNI NA PRETHODNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU III. IZMJENE I DOPUNE PPUGL-a					
80.	ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE SISAČKO - MOSLAVAČKE ŽUPANIJE	DARKO ŠENATIĆ IVAN JAVIČAN Službeni registar za INJE SISAČKA	044/521-008 055/527-000	durko.tchedek@szmz.hr ivan.javic@t-com.hr	
81.	ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE BRODSKO - POSAVSKE ŽUPANIJE				
82.	ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE BJELOVARSKO - BILOGORSKE ŽUPANIJE				
83.	PODRAVKA d.o.o., Lipik				
84.	Zavod za prostorno uređenje PSZ	Javor Šarić str. sav. za održivi razvoj	034/290-259	davor.saric@pszv.prim.hr	
85.	--	Renata Madunić-Hajek str. sav. za prost. uređ.	034/290200	renata.madunic-hajek@pszv.prim.hr	
86.	POGO PRUŽATELJA Lipice d.d.	Željko Vlačić direktor	034/421-932		

NAZOČNI NA PRETHODNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU III. IZMJENE I DOPUNE PPUGL-a

87.	Poljoprivreda Lipik d.d. ULICA ERGELA 1, LIPIK	Vinko Stiganac	098/9558451	Vinko Stiganac	
88.	— / —	Donke Pochmanac Predsjednik N.O.		Donke Pochmanac	
89.	GRAD LIPIK	GORJANA HORVAT VODITELO ODSJETA	0992481368	gorjanahorvat@lipik.ba	
89.	TVORNICA STRANAC LIPIK PODRAVKA A.D.	VERNA TOHAR UKMANOVIĆ DIREKTOR TVORNICE	098 404 111	verna.tohar@pcanovko.hr	
90.	STRAGA STRAGAS LIPIK	DURO STRAGA			
91.	LIPICHA KARLOVINA AGENCIJA LIRA d.o.o.	DEJAN ILICIC	098 720 527	lira@lipik.hr	
92.	Komunalac d.o.o. Pakrac	Zdravko Vostarić		Komunalac Pakrac @ po. t. hr.	
93.			098-566488		



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE

**SEKTOR ZA NEKRETNINE, GRADITELJSTVO
I ZAŠTITU OKOLIŠA
SLUŽBA ZA GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA**

KLASA: 350-02/14-01/150
URBROJ: 512M3-020201-14-4
Zagreb, 25. kolovoz 2014. g.

**POŽEŠKO - SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD LIPIK
Jedinstveni upravni odjel**

Predmet: Prostorni plan uređenja Grada Lipika,
III. izmjene i dopune
- očitovanje, dostavlja se.-

Veza: Vaš dopis Klasa: 350-02/12-01/06
Urbroj: 2162/02-03-04/1-14-62
od 11. kolovoza 2014. godine

Aktom iz veze predmeta dostavili ste poziv na prethodnu raspravu III. Izmjena i dopuna PPU Grada Lipika.

Na temelju odredbe članka 92. Zakona o obrani (Narodne novine broj 73/13) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama vojnih objekata (Narodne novine 175/03), obavještavamo vas da u području obuhvata plana nema zona posebne namjene.

Sukladno navedenom nemamo zahtjeva tijekom izrade navedenog Plana.

DČ/FJ

S poštovanjem

VODITELJ SLUŽBE

Velimir Anić, dipl.ing.geod.



Dostaviti:
1. Naslovu
2. Pismohrana

3589

ŽUPANIJA POŽEŠKO - SLAVONSKA
GRADSKA UPRAVA LIPIK

Priloga:	27. 08. 2014.	Org. jed.	
Broj:	350-02/12-01/6	Pril.	
Uređeno:	512-14-67	Vrij.	



Prehrambena industrija d.d. Koprivnica, A. Starčevića 32,
PROIZVODNJA
Tvornica "Studenac" Lipik

Lipik, 25.08.2014

ŽUPANIJA POŽEŠKO - SLAVONSKA
GRADSKA UPRAVA LIPIK 3611

Primitjeno: 29.08.2014.	Org. jed.
Klasifikacijska oznaka: 350 02/12-01/6	
Uredbeni broj: 383-14-68	Pril. Vrij.

REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD LIPIK
Jedinstveni upravni odjel

n/r Irena Tutić
Voditeljica Odsjeka za pravne poslove,
graditeljstvo i komunalne djelatnosti

Predmet: Prethodna rasprava na izradu III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika

Veza –Klasa: 350-02/12-01/06

Poštovani,

Uvidom u prezentiranu dokumentaciju tijekom "Prethodne rasprave" održane 20. kolovoza 2014. godine u velikoj vijećnici Gradske uprave Lipika od strane gosp. Solde iz- Zavoda za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije, a vezano uz Novu gospodarsku zonu u kojoj je planirana izgradnja „Nove tvornice lijevanog i flot stakla“ i katastarske čestice označene kao 935/1 i 935/2 k.o. Lipik Podravka d.d. Koprivnica, tvornica Studenac dostavlja sljedeće mišljenje:

- u prezentiranoj dokumentaciji nije navedeno da se na katastarskoj čestici 935/2 k.o. Lipik nalazi-pokusno eksploatacijska bušotina termalne mineralne vode Lip-9/H dubine 720,70 m promjera (mm) 508/339/244,5/177,8; kapaciteta Q (l/s) = 6,00 koja se ne koristi (preuzeto iz Hrvatske vode, Vodogospodarski odjel za vodno područjesliva Save Zagreb, Zagreb, siječanj 2006.: "Korištenje geotermalne vode na području Lipika-mišljenje")

Sukladno navedenom molimo da se utvrdi i u- Procjeni utjecaja zahvata na okoliš izričito navede da utjecaj izgradnje nove tvornice, uvođenje nove tehnologije kao i ispuštanje otpadnih voda tvornice **neće pogoršati kakvoću termo mineralne vode** postojećim vodoobjektima (B-1, B-2, B-3, B-4, B-4a, B7, B8, B5, B6 I Lip-9/H), obzirom na kemijski sastav i bakteriološki sadržaj, kao i fizikalne karakteristike vode (temperaturu, boju i mutnoću).

Iste mjere potrebno je primjeniti i za sve vodoperspektivne lokacije Lipik-a, pri tome naročito skrećem pažnju na izvorišta-izvore Izvorske vode tvornice Studenac (ZL-2,ZK-3,ZK-7,BJ-1, BJ-2, ZK-8) kao i bunara ZK5-1 I ZK5-2.

Ovo mišljenje molimo da se uzme u obzir i za sve druge potencijalno predložene lokacije za izgradnju tvornice lijevanog i flot stakla.

S poštovanjem,

mr.sc Vesna Tomac Vukmanović, dipl.ing.
direktor tvornice "Studenac" 


28.08.2014.



INA
INDUSTRIJA NAFTE, d. d.

SD Istraživanje i proizvodnja nafte i plina
SEKTOR PODRŠKE ISTRAŽIVANJU I PROIZVODNJI

Avenija V. Holjevca 10
Zagreb

Tel: 385 1 645 0558
Fax: 385 1 645 2522

Naš znak - Re: 50684776/14-08-14/2355-312/AK

Datum - Date: 27. kolovoza 2014.

ŽUPANIJA POŽEŠKO - SLAVONSKA
GRADSKA UPRAVA LIPIK

3683

Primljeno	4. 9. 2014.	Org. jed.	
Klasifikacija	350 02/12-01/6		
Urudžbeni broj	371-14-70	Pril.	Vrij.

REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA

Grad Lipik
Jedinstveni upravni odjel
Marije Terezije 27
34 551 Lipik

**PREDMET: III. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA LIPIKA
PRETHODNA RASPRAVA
- MIŠLJENJE -**

Vežano na Vaš Poziv, Klasa: 350-02/12-01/06, Urbroj: 2162/02-03-04/1-14-62, od 11. kolovoza 2014. godine, kao i sudjelovanja na prethodnoj raspravi na temu izrade III: Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lipika, dostavljamo Vam naše mišljenje.

Uvidom u materijale III: Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lipika, tijekom prethodne rasprave, uočeno je da se na prostoru odobrenog eksploatacijskog polja ugljikovodika (EPU) Janja Lipa planira izgradnja vodne građevine - ribnjaka „Kukunjevac“.

Eksploatacijsko polje ugljikovodika Janja Lipa odobrio je Sekretarijat za industriju, Odjel za rudarstvo, Odobrenjem za eksploataciju broj: 19-2698/2-1960 od 11. veljače 1960. godine. Granice odobrenog eksploatacijskog polja sa pripadajućim bušotinama i objektima ucrtane su na karti 1. Korištenje i namjena površina (dostupnoj na web stranicama grada Lipika). Uvidom u situaciju vidljivo je da je planirani ribnjak „Kukunjevac“ smješten unutar granica odobrenog eksploatacijskog polja i to na prostoru na kojem se nalaze eksploatacijske bušotine, što nama nikako nije prihvatljivo te Vam to ovom prilikom iznosimo kao primjedbu.

Uz to potrebne su dodatne korekcije u tekstualnom dijelu Prostornog plana uređenja Grada Lipika. U popisu građevina za istraživanje i iskorištavanje mineralnih sirovina, navodi se: eksploatacijsko polje zemnog plina „Janja Lipa“ i istražni prostor mineralnih sirovina za istraživanje nafte i plina "Sava". Molimo Vas da naziv „eksploatacijsko polje zemnog plina“ zamijenite ispravnim nazivom „**eksploatacijsko polje ugljikovodika**“ te da popisu dodate i eksploatacijsko polje „Kozarica“. U grafičkim prilogima, na kartama 1. *Korištenje i namjena površina* i 2c. *Energetika* ispravno su ucrtana oba eksploatacijska polja: „Janja Lipa“ i „Kozarica“ koja se nalaze unutar administrativnih granica Grada Lipika.

INA, d.d.	Banka - Bank	Adresa - Address	IBAN broj - IBAN Number	Trgovački sud u Zagrebu
Avenija Voćoslava Holjevca 10 10 002 Zagreb p.p. 555 Hrvatska - Croatia Telefon - Telephone +385(1)6450000 Faks - Fax + 385(1)6452100	Privredna banka Zagreb d.d. Raiffeisenbank Austria d.d. Zagrebačka banka d.d. Societe Generale-Splitska banka d.d. OTP banka Hrvatska d.d. Hrvatska poštanska banka d.d. Sberbank d.d. NATIXIS UniCredit Bank Austria AG BNP Paribas (Suisse) SA ING Bank NV Credit Agricole (Suisse) SA	Račkoga 6, 10000 Zagreb Petrijska 59, 10000 Zagreb Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb R. Topkovića 16, 21000 Split Domovinskog rata 3, 23000 Zadar Juršićeva 4, 10000 Zagreb Vartavska 9, 10000 Zagreb Avenue Pierre Mendes 30, 75013 Paris Schollengasse 6-8, A-1010 Wien Place de Hollande 2, Case Postale 5060 1211 Geneve 11 PO BOX 1800, 1000 BV Amsterdam 4 quai General - Gaisan, CH 1204	HR92 2340 0091 1000 2290 2 HR70 2484 0081 1006 1948 3 HR62 2360 0001 1013 0359 5 HR91 2330 0031 1002 0454 6 HR96 2407 0001 1001 5214 9 HR78 2390 0011 1003 3707 6 HR75 2553 0011 1000 6218 3 FR76 30007 89999 27 021 672 000 59 AT21 1200 0528 4400 3466 (EUR) AT51 1200 0528 4400 3467 (USD) CH95 0689 6001 0887 4000 2 (EUR) CH25 0688 6001 0887 4000 1 (USD) NL96 INGB 0050 7815 38 (EUR) NL23 INGB 0020 0370 90 (USD) CH56 0874 1016 2235 0000 1	Trgovački sud u Zagrebu Commercial Court in Zagreb MBS: 080000604 Uplaćen temeljni kapital – Paid capital stock 9.000.000.000,00 kn - HRK Broj izdanih dionica / Nominalna vrijednost No. of issued shares / Nominal value 10.000.000 / 900,00 kn - HRK Matični broj – Reg. No. 3586243 OIB - 27759560625

Predsjednik i članovi Uprave / President and members of the Management Board:
Zoltán Adótt, Niko Dalić, Gábor Horváth, Ivan Kresić, Davor Mayer, Péter Tatatics
Predsjednik Nadzornog odbora / President of the Supervisory Board: Siniša Petrović

Također Vas želimo izvijestiti da istražni prostor mineralnih sirovina za istraživanje nafte i plina "Sava" kao takav više ne postoji te bi ga trebalo isključiti iz tekstualnog dijela Plana. Trenutno je, temeljem Odluke Vlade Republike Hrvatske, od 10. srpnja 2014. Godine, u tijeku postupak provedbe javnog nadmetanja za izdavanje dozvola za istraživanje i eksploataciju ugljikovodika, koji na kopnu obuhvaća 6 istražnih prostora, a niti jedan od njih ne odgovara bivšem istražnom prostoru "Sava".

Nadamo se da ćete naše primjedbe i sugestije uvažiti i unijeti u materijale Prijedloga III: Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lipika.

Ukoliko su Vam potrebni dodatni podaci u digitalnom ili nekom drugom obliku, osoba za kontakt je: Ana Kralj-Vrsalović, mob: 098 324 857.

Molimo Vas da buduće materijale, vezane na prostorno-plansku dokumentaciju, dostavite na adresu:

INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d.

SD Istraživanje i proizvodnja nafte i plina

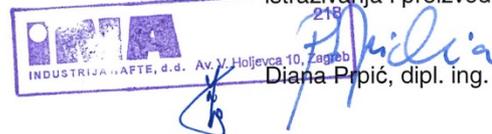
Sektor podrške istraživanju i proizvodnji

Služba za odnose s državnom i lokalnom upravom IPNP

10 020 Zagreb, Av. V. Holjevca 10

Sretno!

Direktorica Sektora podrške
istraživanja i proizvodnji

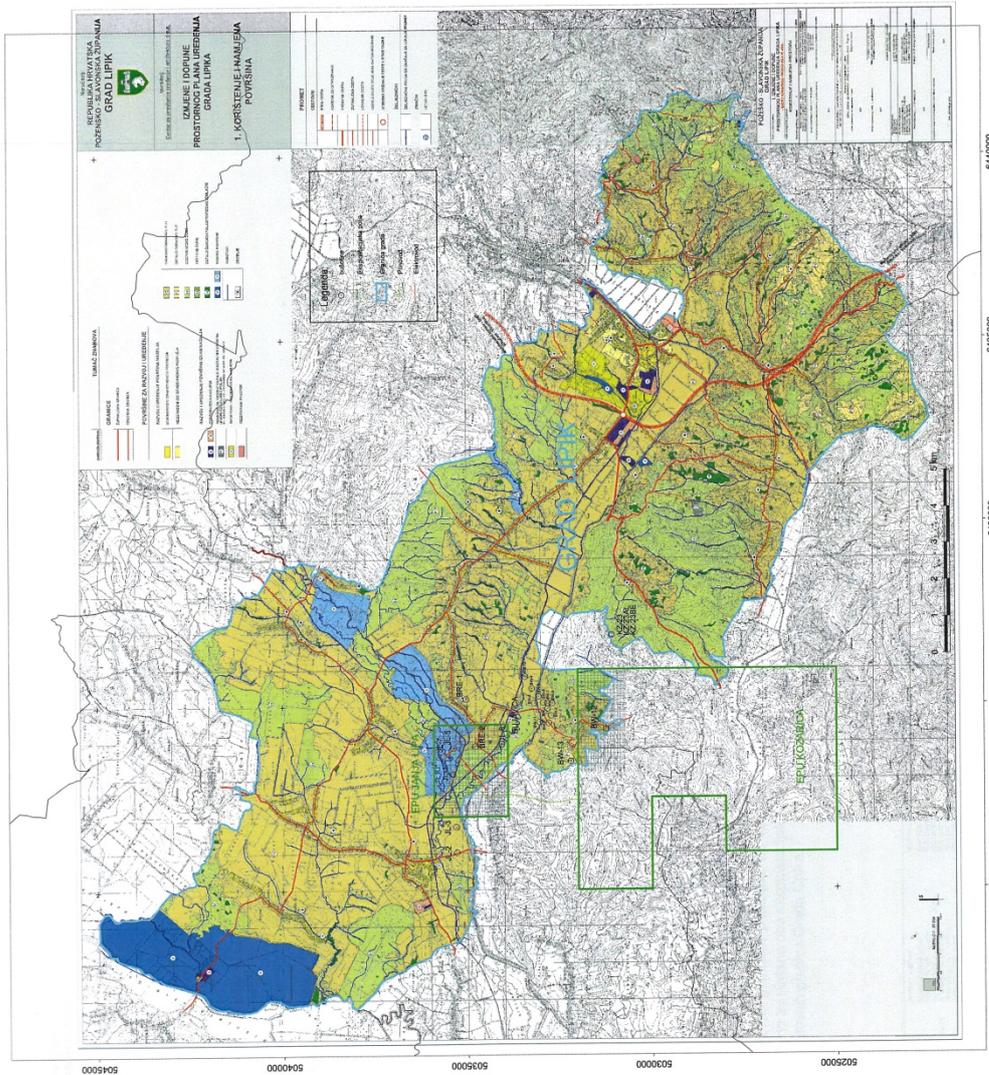

Diana Prpić, dipl. ing.

U privitku:

1. Karta **1. Korištenje i namjena površina** s ucrtanim eksploatacijskim poljima, izgrađenim bušotinama, objektima i instalacijama;

Dostaviti:

1. Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije, n/r ravnatelj Zavoda, gosp. Mladenko Soldo, dipl. ing. građ. Županijska 7, 34 000 POŽEGA
2. Direktor Proizvodne regije središnja Hrvatska, Zoran Bonjaj, dipl. ing.
3. Direktor Službe za odnose s državnom i lokalnom upravom IPNP, Željko Tremac, dipl. ing.;
4. Arhiva, ovdje.



Gamauf d.o.o za proizvodnju, montažu i servis
Kolodvorska b.b.
34543 Poljana
OIB: 43392009797

ŽUPANIJA POŽEŠKO - SLAVONSKA
GRADSKA UPRAVA LIPIK 3891

Primljeno: 17-09-2014.	Služ. jed.
Klasifikacijski broj: 350-02/12 01/6	
Uredbeni broj: 16-14-72	Pril. Vrij.

GRAD LIPIK

Jedinstveni upravni odjel Grada Lipika
Odsjek za pravne poslove, graditeljstvo i komunalne djelatnosti
Marije Terezije 27
34551 Lipik

PREDMET: Proširenje granica građevinskog područja u naselju Brezine, traži se

Budući da je u tijeku postupak izmjene i dopune PPUGL-a Požeško-slavonske županije i Grada Lipika predlažemo izrađivaču plana da proširi granice građevinskog područja u naselju Brezine na k.č.br 616/2 i k.č.br. 619/2 u k.o. Brezine po Prijedlogu parcelacije ovlaštenog geodeta koji vam dostavljamo u prilogu ove molbe.

Navedene čestice graniče sa k.č.br. 615/3 u k.o. Brezine koja se nalazi u vlasništvu tvrtke Gamauf d.o.o. gdje se nalazi pogon za proizvodnju peleta iz biomase (obnovljivi izvori energije). Tvrtka zapošljava preko 60 radnika te ima potrebu hitnog širenja skladišnog prostora i proizvodnje.

Kako nigdje u blizini proizvodnog objekta nema adekvatne lokacije i pozicije za izgradnju skladišnog prostora, molimo izrađivača da na k.č.br. 616/2 i k.č.br. 619/2 u k.o. Brezine proširi granice građevinskog područja. Tvrtka Gamauf je predala svu potrebnu dokumentaciju i prijedlog parcelacije sa idejnim projektom HŽ infrastrukturi d.o.o., a uvjet bilo kakvog daljnjeg djelovanja je proširenje građevinskog područja na spomenutim česticama.

U prilogu ovog dopisa šaljem Vam parcelacije ovlaštenog geodeta.

U Lipiku, 16.09.2014.

 **GAMAUF**
d.o.o.
za proizvodnju, montažu i servis
Kolodvorska bb 2

Potpis podnositelja molbe

PRILOG:

1. Prijedlog parcelacije Prijedlogu parcelacije

Broj upisnika: 29-2014

MJERNIK, vl. Goran Čišper,
Vladimira Nazora 4, 43500 Daruvar
mob: 099 705 4660
e-mail: gcisper@inet.hr
OIB: 92986769806

Ovaj prijedlog parcelacije izradio je:
Goran Čišper geom.

POTVRDA
DRŽAVNE GEODETSKE UPRAVE
KLASA: UP/I 930-03/08-02/10 UR.BROJ: 541-06-01/5-13-05 od 07. 04 2013.

PRIJEDLOG PARCELACIJE POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA

za naručitelja

na katastarskim česticama br. **619 i 616**
u katastarskoj općini **Brezine** (Mbr 321648)

Naručitelj: **GAMAUF d.o.o., OIB: 43392009797**
Poljana, Kolodvorska 19A

U Daruvaru, 12.09.2014. god.
Goran Čišper geom.

MJERNIK
vl. Goran Čišper
DARUVAR, Vladimira Nazora 4
OIB: 92986769806



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
SREDIŠNJI URED

10000 Zagreb, Gruška 20
Tel. 01/6165 - 404, fax: 01/6165 - 484

KLASA: UP/I 930-03/08-02/10
URBROJ: 541-06-01/5-13-5
Zagreb, 07.04.2013.

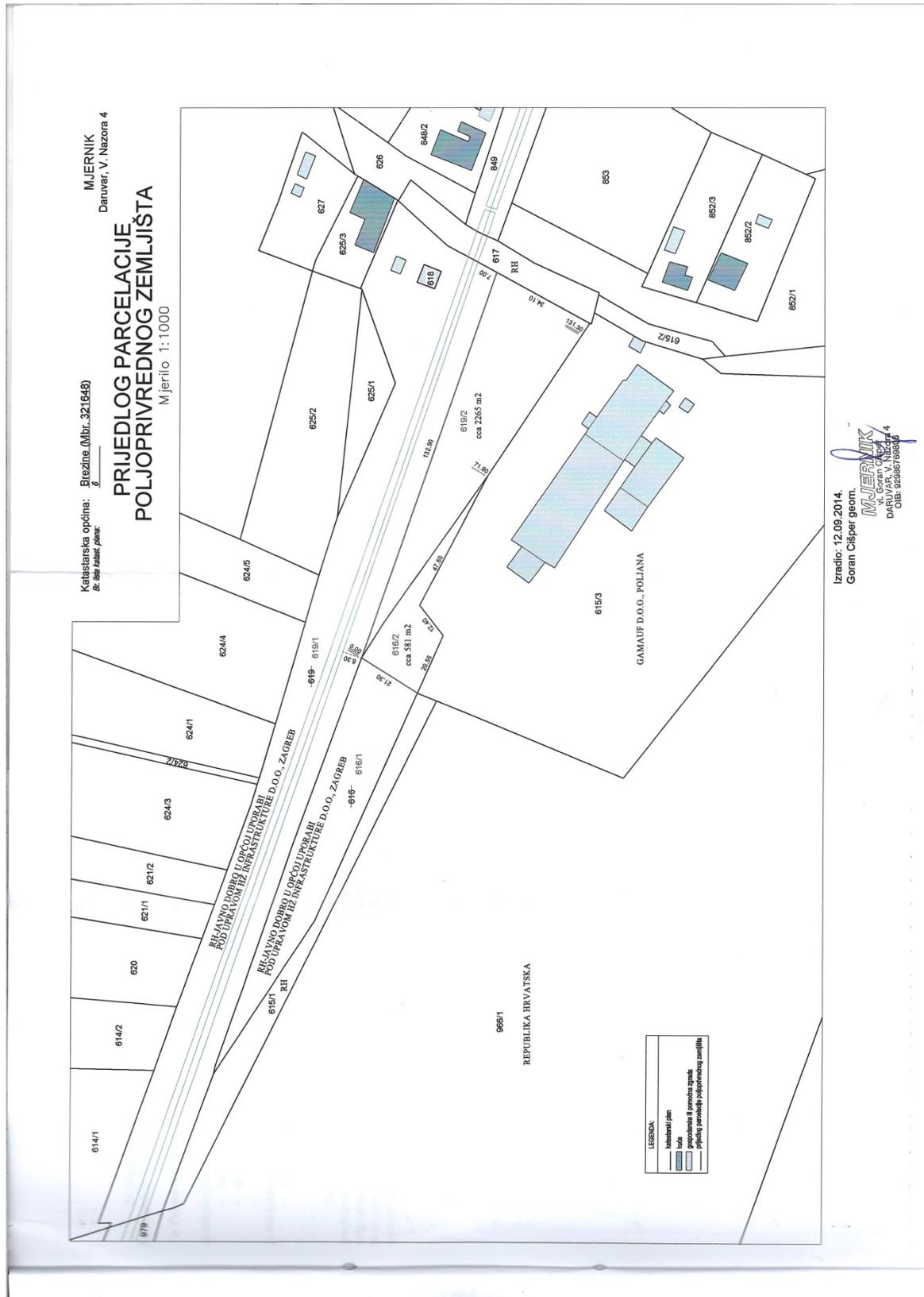
Na temelju članka 159. Zakona o općem upravnom postupku (NN br. 47/09), a u svezi sa odredbom članka 93. Zakona o obavljanju geodetske djelatnosti (NN br. 152/08 i 61/11), te članka 8. Pravilnika o uvjetima i mjerilima za davanje i oduzimanje suglasnosti za obavljanje poslova državne izmjere i katastra nekretnina (NN br. 105/07 i 116/07), izdaje se

P O T V R D A

1. Obrt „MJERNIK“, vl. Goran Čišper, Daruvar, Vladimira Nazora 4, ovlašten je za obavljanje poslova državne izmjere i katastra nekretnina prema Zakonu o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (NN br. 128/99, 153/05 i 142/06), rješenjem KLASA: 930-01/01-01/068 URBROJ: 541-01-01/1-01-01-5 od 28. veljače 2001. godine.
2. Obrt „MJERNIK“, vl. Goran Čišper, Daruvar, Vladimira Nazora 4, nastavlja trajno obavljati poslove izrade parcelacijskih i drugih geodetskih elaborata katastra zemljišta, izrade elaborata katastra vodova, izrade situacijskih nacrti za objekte za koje ne treba izraditi geodetski projekt, te poslove iskolčenja građevina, a sve sukladno odredbi članka 93. Zakona o obavljanju geodetske djelatnosti.
3. Obrt „MJERNIK“, vl. Goran Čišper, Daruvar, Vladimira Nazora 4, upisan je u Evidenciju suglasnosti koju vodi Državna geodetska uprava pod rednim brojem 189.

Ova potvrda izdaje se na temelju podataka iz Evidencije ovlaštenih osoba koju vodi Državna geodetska uprava.





TEHNIČKO IZVJEŠĆE

Za izradu elaborata PRIJEDLOG PARCELACIJE POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA na katastarskim česticama 619 i 616 k.o. Brezine (Mbr. 321648) korišteni su podaci:

- iz Prostornog plana Grada Lipika- građevinska područja naselja-4.04. Brezine

iz katastra zemljišta:

- izvod iz digitalnog katastarskog plana za k.o. Brezine
- posjedovni list broj 413 k.o. Brezine
-

iz zemljišne knjige:

- izvadak iz zemljišne knjige, broj zemljišnoknjižnog uložka: 130 k.o. Brezine

Za potrebe izrade elaborata prijedloga parcelacije izvršena je terenska identifikacija predmetnih k. č. Predmetne parcele nisu omeđene pa sam izvršio prijedlog parcelacije na osnovi originalnog DKP-a za k.o. Brezine (Mbr. 321648) i iz njegovih koordinata izračunao površinu koja bi se odcijepila. Napominjem da će kod sam izrade elaborata doći do određenog odstupanja u površini jer će površine novih čestica biti obračunate iz mjerenih (originalnih terenskih) podataka.

Za izradu elaborata korišteni su sljedeći računski programi:

1. program za grafičku obradu i kartiranje *ZwCAD* te *OpenOffice* za pisanje teksta

Za ispis podataka korišten je printer *HP DeskJet 1220C* i *Canon 7161*.

U Daruvaru: 12.09.2014. god.

Ovlaštenik:

Goran Čišper geom.

MJERNIK
vl. Goran Čišper
DARUVAR, V. Nazora 4
OIB: 92986769806

Gamauf d.o.o za proizvodnju, montažu i servis
 Kolodvorska b.b.
 34543 Poljana
 OIB: 43392009797

HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o.
 Lipišk

Broj: RK/P12 Dne: 08.12.14

HŽ infrastruktura d.o.o.

Razvoj i investicijsko planiranje, služba za pripremu
 Grupa za pregled tehničke dokumentacije
 Mihanovićeve 12, 10 000 Zagreb

PREDMET: Zahtjev za suglasnost HŽ-a za proširenje granica građevinskog područja u naselju Brezine

Poštovani,

Budući da je u tijeku postupak izmjene i dopune PPUGL-a Požeško-slavonske županije i Grada Lipika molimo vašu suglasnost na proširenje granice građevinskog područja u naselju Brezine na k.č.br 616/2 i k.č.br. 619/2 u k.o. Brezine po Prijedlogu parcelacije ovlaštenog geodeta koji vam dostavljamo u prilogu ove molbe. Katastarske čestica k.č.br 616 i k.č.br. 619 u k.o. Brezine su u vlasništvu RH - javno dobro u općoj uporabi pod upravom HŽ infrastrukture d.o.o. Zagreb.

Navedene čestice graniče sa k.č.br. 615/3 u k.o. Brezine koja se nalazi u vlasništvu tvrtke Gamauf d.o.o. gdje se nalazi pogon za proizvodnju peleta iz biomase (obnovljivi izvori energije). Tvrtka zapošljava preko 60 radnika te ima potrebu hitnog širenja skladišnog prostora i proizvodnje.

Kako nigdje u blizini proizvodnog objekta nema adekvatne lokacije i pozicije za izgradnju skladišnog prostora, željeli bi u budućnosti razgovarati s HŽ-om o kupnji ili ugovoru o pravu građenja na k.č.br. 616/2 i k.č.br. 619/2 u k.o. Brezine. Uvjet bilo kakvog daljnjeg djelovanja je proširenje građevinskog područja na spomenutim česticama.

Molimo Vašu pisanu suglasnost za proširenje granice građevinskog područja u naselju Brezine na k.č.br 616/2 i k.č.br. 619/2 u k.o. Brezine po Prijedlogu parcelacije ovlaštenog geodeta koji vam dostavljamo u prilogu ove molbe.

Napomena: Prema uputama koje smo dobili iz vašeg sektora Razvoja i investicijskog planiranja, službe za pripremu, sva priložena dokumentacija je dostavljena u tri primjerka kako bi se što prije raspodjelila po nadležnim sektorima i ubrzao proces dobivanja suglasnosti.

U Lipiku, 6. studenog 2014.


GAMAUF
 d.o.o.
 za proizvodnju, montažu i servis
 Poljana, Kolodvorska bb
 (podnositelj zahtjeva)

Zahtjevu je priložena sljedeća dokumentacija:

1. Izvadak iz zemljišne knjige
2. Posjedovni list
3. Katastraski plan sa obilježenim zemljištem
4. Idejni projekt tvrtke sa prikazom skladišnog subjekta na k.č.br. 619
5. Fotografije neodržavane k.č.br. 619

HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o.
 GRUPA ZA PREGLED
 TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

Broj: RK 1012(1-2)/14

Dne: 21.11.14

6. Prijedlog parcelacije poljoprivrednog zemljišta

HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o.
Zagreb, Mihanovićeve 12
RAZVOJ I INVESTICIJSKO PLANIRANJE
Služba za pripremu
Grupa za pregled tehničke dokumentacije

RK broj: 1012(1-2)/14

Zagreb, 03.12.2014.
Znak: HŽI - 1.3.2. J.Č.B. tel. 01/ 453 3822

Predmet: Idejni projekt za izgradnju građevina za proizvodnju drvenog peleta u Kolodvorskoj ulici bb u Poljani i prijedlog parcelacije poljoprivrednog zemljišta na k.č.br 619 i 616, k.o. Brezje

Predlagatelj - Investitor: GAMAUF d.o.o. Poljana, Kolodvorska bb

Projektant: ARHIGRAD d.o.o. Petrinja, Carekova 1
MJERNIK, Daruvar, Vladimira Nazora 4

Izvjestitelji: HŽI (J. Pezelj, T. Leščić)

Nakon pregleda predmetne dokumentacije, a na osnovu Zakona o gradnji, Zakona o prostornom uređenju, Zakona o sigurnosti i interoperabilnosti željezničkog sustava, Zakona o željeznici te Upute o postupku pregleda tehničke dokumentacije daje se sljedeće

MIŠLJENJE

Prihvaća se Idejni projekt za izgradnju građevina za proizvodnju drvenog peleta u Kolodvorskoj ulici bb u Poljani i prijedlog parcelacije poljoprivrednog zemljišta na k.č.br 619 i 616, k.o. Brezje, koji čine:

1. Arhitektonski projekt, broj 966/08, broj mape 1, izrađen od Arhigrad d.o.o. Petrinja 26.02.2008.,
2. Prijedlog parcelacije poljoprivrednog zemljišta, broj upisnika 29-2014, izrađen od Mjernik, Daruvar, 12.09.2014.

Predmetna izgradnja planira se sa južne strane željezničke pruge **L204 Banova Jaruga – Daruvar – Pčelić** u blizini željezničko cestovnog prijelaza u km 13+931.

Uvjeti gradnje:

1. Osigurati trokut preglednosti na zemljištu uz željezničko cestovni prijelaz u km 13+931.
2. Imovinsko pravne odnose vezano uz parcelaciju investitor treba obavezno riješiti sa HŽI Nekretninama, Zagreb.
3. Daljnju tehničku dokumentaciju izrađenu prema, važećim propisanim sigurnosnim uvjetima, u skladu sa Zakonom o gradnji, Zakonom o prostornom uređenju, Zakonom o sigurnosti i interoperabilnosti željezničkog sustava i Pravilnikom o općim uvjetima za građenje u zaštitnom pojasu, te dokaz o trokutu preglednosti, poslati ovoj Službi na pregled.

Ovo mišljenje šalje se predlagatelju GAMAUF d.o.o. Poljana, a osim toga:

- Regionalnoj jedinici HŽI Centar, Građevinskom sektoru, Nadzornom središtu Zagreb, Zagreb, Ulica kralja Tomislava 2, tel. 01/378 29 04,
- HŽI 1.3.1. Službi za razvoj i željezničke infrastrukturne podsustave,
- HŽI 2.2.4. Nekretninama, Zagreb, tel. 01/378 29 07.

ŠEF SLUŽBE ZA PRIPREMU

Janja Groš, dipl. ing. građ.

1012(1-2)_14m



DIREKTOR RAZVOJA
I INVESTICIJSKOG PLANIRANJA

mr. Zoran Tomšić, dipl. ing. el.

1/1

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE P O Ž E Š A		
Primljen:	19.12.2014.	
Klasifikacijska oznaka:	Org. j.	
Urugažbeni broj:	Pril.	Vrij.

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE
P O Ž E G A

Primijeno	14. 10. 2019.	
Klasifikacijska	Org. j.	
Upriznjeni broj	Prij.	Vrij.

Poštovani,

U prilogu dostavljam podatke vezane za izgradnju postrojenja za bioplin u Gaju.
Prosljeđujem vam ih ako je potrebno nešto od toga ugraditi u odredbe za provođenja planova koji su u izradi.

--
Pozdrav,,
Irena

<mailto:irena.tutic@lipik.hr>

Poštovana gospođo Tutić,
šaljem Vam tlocrt jednog od naših bioplinskog postrojenja, na znanje. Uz tlocrt dolazi još 2 silosa (otvorena skladišta) za sirovine (silazu, stajnjak, tritikale i dr.) u pravilu dužine cca 100 m, širine cca 30 m i visina stjenki (betona) cca 6 m, sve ovisno o idejnom projektu arhitekta a u dogovoru sa nadležnim uredom za planiranje.

Želim naglasiti da je od svega najbitnije da je zemljište predviđeno za izgradnju bioplinskog postrojenja u prostornom planu obuhvaćeno i upisano za tu djelatnost te da je zemljište veličine najmanje 25 - 30.000 m².

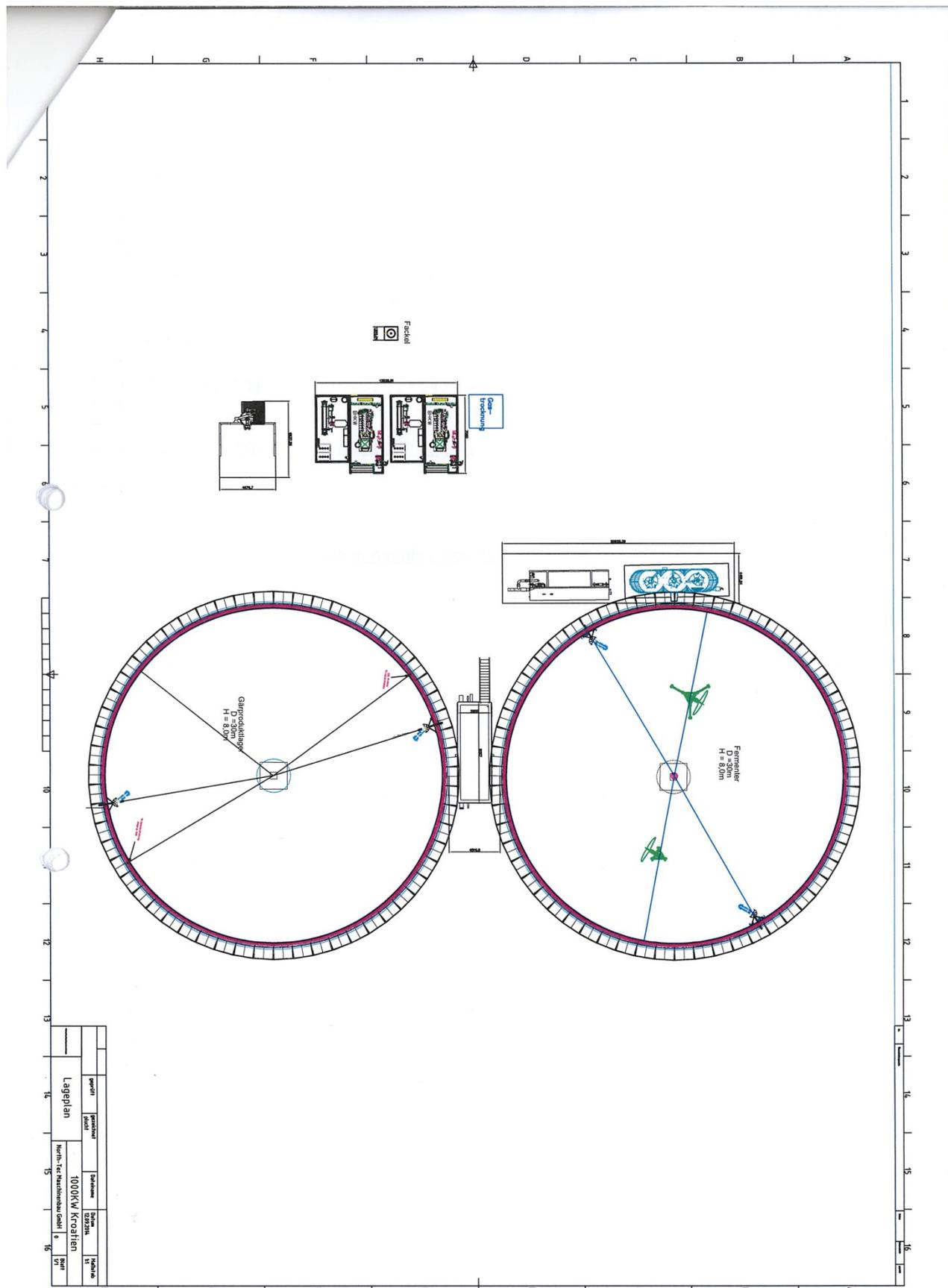
Ostale stavke kao smještaj fermentera i silosa je stvar arhitekta koji po geodetskom snimku postavlja postrojenje u idejnom projektu u najpovoljniji položaj, ovisno i o priključak na prometnice, na infrastrukturu, nagibu zemljišta itd...

Nadam se da su današnje informacije dostatne da se zemljište obuhvati prostornim planom.

Nažalost, nisam idućih dana, u mogućnosti doći u Lipik i osobno prisustvovati dogovoru sa nadležnim uredom za planiranje pa Vas molim, ukoliko će biti pitanja da me nazovete na mobitel:

099 43 48 339

Srdačan pozdrav,
Josip Štimac



OPG SIM

Ul. Kšenića Sim

Antunovae, Hr. branitefa 30

ŽUPANIJA POŽEŠKO - SLAVONSKA
GRADSKA UPRAVA LIPIK 4918

Primijeno:	26.11.2014.
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed.
350 02/12 01/6	
Uredžbeni broj:	Pril. Vrij.
15-14-80	

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE
POŽEGA

Prihvateno:	28.11.2014.
Klasifikacijska oznaka:	Org. j.
Uredžbeni broj:	Pril. Vrij.

GRAD LIPIK

Predmet: Dguma balitjeva
u svrzi izmjene PPUGL-a

Znajući da je ranije dobavljen balitjeva
nepotpun, sada vam dobavljen koji
gl. projekta na koji sam islučilo grad-
dovodu za izgradnju gosp. građevine - stajle.

Molim vas da za k.o. Antunovae
izmjenite granice grad. područja na
način koji će mi omogućiti izgradnju
staje za mizne krave i (izgradnju)
spremnište krave kakve je predviđeno
projektom.

Lipik, 25. 11. 2014.

Sim



REPUBLIKA HRVATSKA
URED DRŽAVNE UPRAVE U
POŽEŠKO-SLAVONSKOJ ŽUPANIJU
Ispostava Pakrac

KLASA: UP/I – 350-05/04-01/020
URBROJ: 2177-04/2-03-04-6

Pakrac, 03. 05. 2004.

Ured državne uprave u Požeško-slavonskoj županiji – Ispostava Pakrac, temeljem članka 35. stavak 1. i članka 42. točke 2. Zakona o prostornom uređenju («NN» br. 30/94, 68/98, 61/00 i 32/02) rješavajući po zahtjevu **SIM KSENIJE iz Antunovca, Hrvatskih branitelja 30**, u postupku izdavanja lokacijske dozvole, iz d a j e

LOKACIJSKU DOZVOLU

za zahvat u prostoru: **izgradnja gospodarske građevine – staje za muzne krave i spremište hrane** u Antunovcu, Hrvatskih branitelja 30, na k.č.br. 453 k.o. Antunovac, kojom se određuju :

I 1. OBLIK I VELIČINA PARCELE

Građevinsku parcelu čini k.č.br. 453 k.o. Antunovac, ukupne površine 4.528 m² koja se nalazi izvan granice građevinskog područja utvrđenog za naselje Antunovac,

2. SMJEŠTAJ GRAĐEVINE

Gospodarsku građevinu locirati iza postojećeg dvorišta stambene građevine izgrađene na k.č.br. 451 k.o. Antunovac na udaljenosti 55,00 m od regulacionog pravca ulice Hrvatskih branitelja te od lijeve međe minimalno 1,00 m, a od desne cca 18,00 m,

3. NAMJENA GRAĐEVINE

Gospodarska građevina – staje za muzne krave kapaciteta 20 krava i spremište hrane,

4. VELIČINA I POVRŠINA GRAĐEVINE

Gospodarsku građevinu izvesti tlocrtne veličine 12,00 x 26,85 m (staje i spremište hrane), a ispred nje u tlocrtnoj veličini 8,00 x 5,00 m izvesti nadstrešnicu za poljoprivredne strojeve. Visina strehe na dijelu staje cca 5,70 m, a na dijelu spremišta hrane cca 3,30 m. Ukupna visina građevine do sljemena dvostrešnog krova 8,20 m,

5. OBLIKOVANJE GRAĐEVINE

Građevinu izvesti zidanu, sa arm.bet. stropnom pločom oslonjenom na arm.bet. stupove i grede s drvenim dvostrešnim krovom, pokrov crijep. Pročelja žbukati i bojati u tonu po izboru.

6. NAČIN SPREČAVANJA NEPOVOLJNOG UTJECAJA NA OKOLIŠ

U pogledu sprečavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš provesti mjere zaštite sukladno važećim propisima iz područja zaštite okoliša te izgradnjom gnojnice tlocrtne vel. 6,60 x 10,00 m, ograditi je betonskim zidom visine 1,50 m, a ispod nje izvesti gnojnu jamu kapaciteta 50 m³, a sve na udaljenosti 12,00 m iza staje.

7. OSTALI PODACI ZNAČAJNI ZA IZGRADNJU

Ostali podaci značajni za građenje temeljem posebnih propisa sadržani su u uvjetima građenja koji čine sastavni dio ove lokacijske dozvole, a to su:

- Posebni uvjeti građenja Policijske uprave Požeško-slavonske**, Broj: 511-22-04-7/3-94-54/1-04 od 13. travnja 2004.
- Posebni uvjeti HEP-a DISTRIBUCIJE d.o.o. DP Elektra Križ, Pogon Lipik**, Broj i znak: 5-4/2004/BJ od 21. travnja 2004.
- Veterinarsko-zdravstvena suglasnost Uprave za veterinarstvo, Veterinarskog ureda Požega, Ispostava Požega, Veterinarske inspekcije**, Klasa: Upl-322-07/04-01/25, Urbroj: 525-06/37-04-3 JV od 27. travnja 2004.

II Izvod iz dokumenta prostornog uređenja, Prostorni plan bivše općine Pakrac (Službeni vjesnik općine Pakrac br. 12/78 i Odluka o utvrđivanju građevinskog područja za naselje Antunovac (Odluka o utvrđivanju građevinskog područja za sva naselja grada Lipika osim područja obuhvaćenog GUP-om, klasa: 350-03/98-01/5, urbroj: 2162/2-98-1 od 05. 06. 1998. g. objavljena u Službenom glasniku Grada Lipika br. 2 od 27.07. 1998. g.), je sastavni dio ove lokacijske dozvole.

- 2 -

III Na temelju ove lokacijske dozvole ne može se započeti sa građenjem već je potrebno ishoditi građevnu dozvolu prema odredbama Zakona o gradnji (NN br. 175/03).

IV Ova lokacijska dozvola važi dvije godine od dana njene pravomoćnosti. U tom roku potrebno je podnijeti zahtjev za izdavanje građevne dozvole ili započeti s radovima za koje prema posebnim propisima nije potrebna građevna dozvola.

O b r a z l o ž e n j e

Podnositelj zahtjeva **SIM KSENIJA iz Antunovca, Hrvatskih branitelja 30**, podnijela je dana 05.04.2004. god. zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole za zahvat u prostoru **izgradnju gospodarske građevine – staje za muzne krave i spremište hrane u Antunovcu, Hrvatskih branitelja 30, na k.č.br. 453 k.o. Antunovac.**

Zahtjev je osnovan.

Uz zahtjev je priloženo :

1. Idejno rješenje namjeravanog zahvata u prostoru,
2. kopija katastarskog plana.

U provedenom postupku utvrđeno je :

1. da je parcela k.č.br. 453 k.o. Antunovac izvan granica građevinskog područja utvrđenog za naselje Antunovac prema dokumentima prostornog uređenja navedenog u točki II izreke ovog rješenja,
2. da je zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole podnijela stranka čiji pravni interes dokazuje izvadak iz zemljišne knjige ul. broj 503 k.o. Antunovac i Ugovor o osnivanju prava građenja sklopljen između podnositelja zahtjeva, Sim Ksenije iz Antunovca i zemljišno-knjižnog vlasnika, Sim Vladimira iz Antunovca.

Ovaj Ured je u provedenom postupku pribavio posebne uvjete sadržane u točki 7. izreke lokacijske dozvole.

Neposredni susjed vlasnik parcele k.č.br. 454/1 i 454/2 k.o. Antunovac, Dreković Branko iz Antunovca, Hrvatskih branitelja 32 i vlasnik parcele k.č.br. 451 i 450 k.o. Antunovac, Sim Katica iz Antunovca, Hrvatskih branitelja 30, posebnim izjavama su se suglasili s predmetnim zahvatom u prostoru.

Nakon ovako provedenog postupka, na temelju navedenog činjeničnog stanja i ispunjenih uvjeta za primjenu članka 39. Zakona o prostornom uređenju, riješeno je kao u izreci.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU :

Protiv ove lokacijske dozvole može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva u Zagrebu, u roku od 15 dana od dana njezinog primitka. Žalba se predaje neposredno ili šalje poštom ovom Uredu, a može se izjaviti i na zapisnik uz pristojbu prema Tbr. 3. Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96 i 131/97) u iznosu od 50,00 kn.

Upravna pristojba na ovo rješenje prema Tbr. 1. i 62. Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96 i 131/97) u iznosu od 45,00 kn nalijepljena je i propisno poništena na podnesku.

Postupak vodila:

Ljuba Jaković, inž.građ.

PO OVLAŠTENJU PREDSTOJNIKA
Voditelj pododjeka za graditeljstvo i obnovu:
Snježana Delač, inž.građ.



DOSTAVITI:

1. **SIM KSENIJA, Antunovac, Antunovac, Hrvatskih branitelja 30,**
2. **SIM KATICA, Antunovac, Hrvatskih branitelja 30,**
3. **DREKOVIĆ BRANKO, Antunovac, Hrv. Branitelja 32,**
4. Urbanistička inspekcija,
5. Dokumentacijski odjel,
6. Arhiva.

URED OVLAŠTENOG ARHITEKTA

NENAD ŠIRONJA

VINOGRADSKA 52, 43500 DARUVAR

tel/fax: 043/331-410

mob: 098/651-685

e-mail: nenad.sironja@bj.hiner.hr

INVESTITOR: **SIM KSENIJA, ANTUNOVAC, HRV. BRANITELJA 30**GRAĐEVINA: **GOSPODARSKA GRAĐEVINA
- STAJA ZA MUZNE KRAVE I SPREMIŠTE HRANE**LOKACIJA: **ANTUNOVAC, HRV. BRANITELJA 30
k.č. br. 453 K.O. ANTUNOVAC**PROJEKT BROJ: **27/04 od 07. 04. 2004.**POTVRĐUJEMO DA JE TEHNIČKA
DOKUMENTACIJA SASTAVNI DIO
GRAĐEVINSKE DOZVOLE IZDANE
POD BROJEM:

KLASA: UP/I -361- 03/04 - 01/026

UR .BROJ : 2177- 04/2- 04 - 04 - 2

OD 09. 07. 2004. GOD.

P.O. PREDSTOJNIKA

Voditelj pododsjeka za graditeljstvo
i obnovu

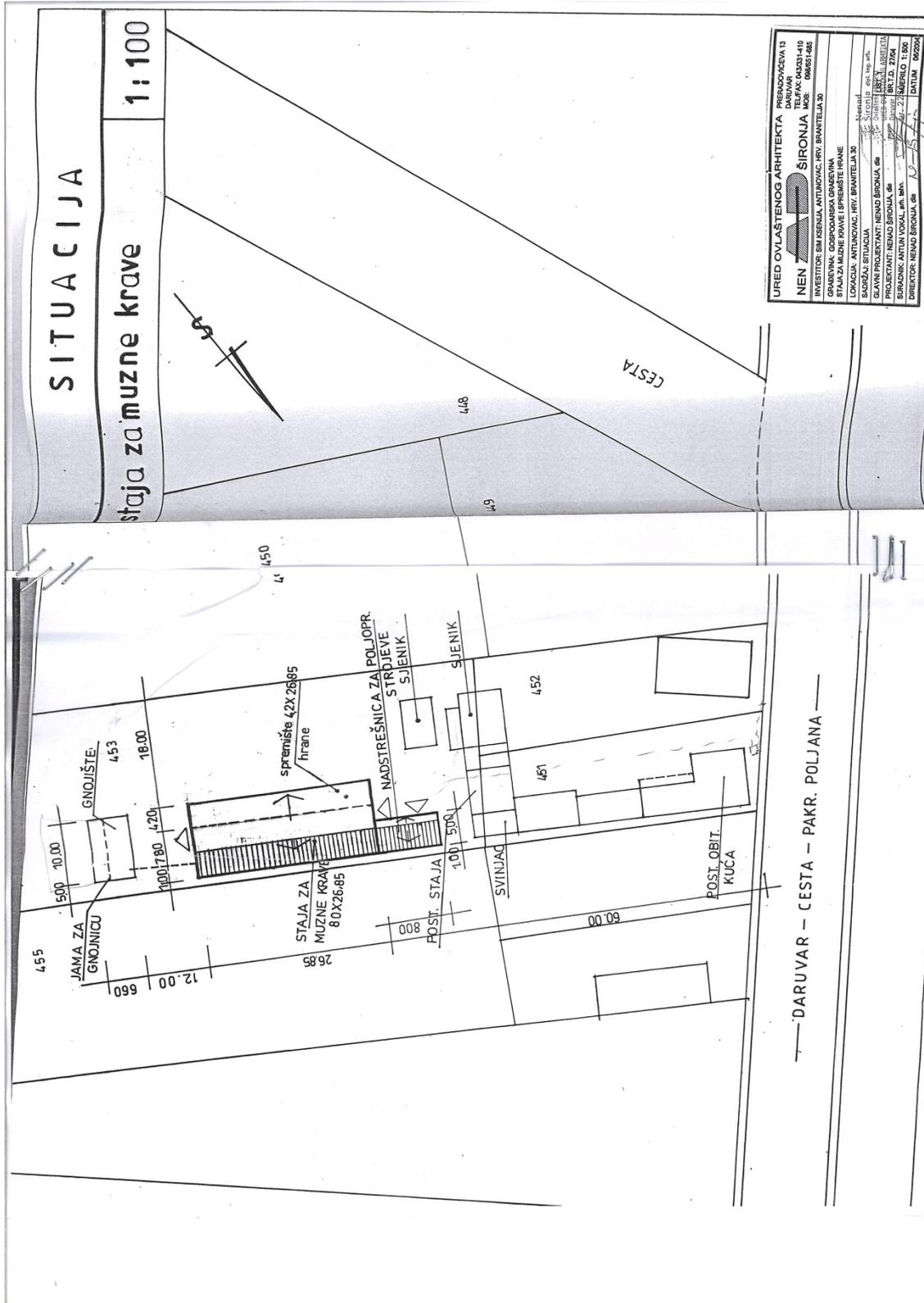
SNJEŽANA DELAČ , inž. građ.

GLAVNI PROJEKT**ARHITEKTONSKI
VODOVOD, VATROZAŠTITA I
KANALIZACIJA
MAPA 1**GLAVNI PROJEKTANT:
Nenad Šironja, diaPROJEKTANT:
**Nenad Šironja, dia
Suzana Karničnik, dig**Suzana Karničnik
Karničnik dipl. ing. građ.
Ovlašteni inženjer građevinarstva
Termovent-Eko d.o.o.-Virovitica
br. 973SURADNIK:
Antun Vokal, arh. tehn.DIREKTOR:
Nenad Šironja, diaNenad Šironja
Šironja dipl. ing. arh.
Ovlašteni arhitekt
URED OVLAŠTENOG ARHITEKTA
Daruvar
br. 2264

BROJ PROJEKTA: 27/04

DARUVAR LIPANJ 2004

List br. 1 od 10



UREĐ OVIŠTENOG ARHITEKTA	PROJEKTOVALA IZ DARUVAR
NEN ŠIRONJA	TEL: FAX: 04331-410 MOB: 09851-685
INVESTITOR: SIN ISEKUNJA, ANTUNOVIĆ, HRV. BRANITELJA 30	
POSREDOVALA: ANTUNOVIĆ, HRV. BRANITELJA 30	
STAJA ZA MUŠE KRAVE I SPREMIŠTE HRANE	
LOKACIJA: ANTUNOVIĆ, HRV. BRANITELJA 30	
SADRŽAJ: SITUACIJA	
GLAVNI PROJEKTANT: NENAD ŠIRONJA, IŠB	
PROJEKTANT: NENAD ŠIRONJA, IŠB	
ŠIFRA: ANTUN VOKAL, IŠB, IŠB	
DIREKTOR: NENAD ŠIRONJA, IŠB	
	BR. ILO. 2774 MATERIJ. I. 500 DATUM: 06/2004



Klasa: 350-02/12-01/0006
 Urbroj: 2162/02-02-14-82
 U Lipiku, 1. prosinac 2014.god.

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
 POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJE
 POŽEGA

Primljeno:	02.12.2014	
Klasifikacijski broj:	Org. j.	
Uredbeni broj:	Pril.	Vrij.

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
 POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJE
 Županijska 7
 34000 Požega

Predmet: III. Izmjene i dopune PPUGL-a,
 granice građevinskog područja k.o. Gaj
 - traži se

Predlažem Zavodu za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije kao izrađivaču III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lipika da proširi granice građevinskog područja utvrđene za gospodarsku zonu u Gaju tako da se obuhvati i k.č.br. 1024/2 k.o. Gaj.

Katastarska čestica 1024/2 u k.o. Gaj je u vlasništvu Grada Lipika i na terenu čini sastavni dio zone koja u ranijim izmjenama nije bila obuhvaćena.

S poštovanjem,

Gradonačelnik:

Vinko Kasana, bacc.ing.agr.





REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA PAKRAC

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE
POŽEGA

Primljeno	02.12.2014.	
Klasifikacijska oznaka	NESLUZBENA VERZIJA	
Uredbeni broj	Pril.	Vrij.k.č. br.: 1024/2
		K.o. GAJ, 321770

[Handwritten signature]

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Približno mjerilo ispisa 1: 2000
Izvorno mjerilo plana 1:2880



Datum ispisa: 02.12.2014

P.G.Matijević Marijan
 Dnji Čaglić R.žilija 71
 551 Lipik

ŽUPANIJA POŽEŠKO - SLAVONSKA
 GRAĐANSKA UPRAVA LIPIK 5014

Primljeno:	05.12.2014.	Org. jed.	
Klasifikacijska oznaka:	350-02/12.01/6	Prih.	Vrij.
Unutarnji broj:	16-14-83		

ZAHTJEV

Da se našem O.P.G-u dopusti gradnja vikend kuća na k.č.br: 182,634,633,188,189,620,627 katastarske općine Kovačevac i omogući pristup električne energije! A sve to zbog proširenja djelatnosti na našem O.P.G-u u smislu saskog turizma za koji sam završio tečaj u sklopu programa pod nazivom "Stazama Lipicanca i Kune". Nadamo se da ćete nam odobriti naš zahtjev.

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
 POŽEŠKO-SLAVONSKOŽUPANIJE
 POŽEGA

Primljeno	07.12.2014.
Klasifikacijska oznaka	Org. j.

S
 poštovanjem
 Marijan
 Matijević.



182 i 633 PRIORITET



REPUBLIKA HRVATSKA
 DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
 PODRUČNI URED ZA KATASTAR POŽEGA
 ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA PAKRAC

K.o. KOVAČEVAC
 k.č.br.: 182, 188, 189, 620, 626 i druge.

KLASA: 935-06/14-01/756
 URBROJ: 541-20-03/4 -14-2
 PAKRAC, 28.11.2014.

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA
 Mjerilo 1:2880
 Izvorno mjerilo 1:2880



Oslobodeno naplate upravnih pristojbi sukladno odredbama čl. 6, st. 1, čl. 6, st. 5 Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 120/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13).

Službeni pečat: Marija Petrovečki, geometar
 ovlašten geodetski referent



ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
POŽEŠKO-SLAVONSKJE ŽUPANIJE
POŽEGA

Primljeno	16.12.2014.	
Klasifikacijski broj	Org. j.	
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.

LIPIČKA RAZVOJNA AGENCIJA
LIRA

Lipička razvojna agencija LIRA d.o.o.
Marije Terezije 27, Lipik
OIB: 54639446953

Lipik, 28. studeni 2014.

ŽUPANIJA POŽEŠKO - SLAVONSKA
GRADSKA UPRAVA LIPIK

Primljeno	11.12.2014.	
Klasifikacijski broj	Org. jed.	
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.

5177

350-02/12-01/6

16-14-85

GRAD LIPIK
Marije Terezije 27, Lipik
OIB: 58830645219
Jedinstveni upravni odjel
Odsjek za pravne poslove, graditeljstvo i komunalne djelatnosti

PREDMET: Proširenje granica "Gospodarske zone Lipik 1" u naselju Lipik

Budući da je u tijeku postupak izmjene i dopune PPUGL-a predlažemo izrađivaču plana da izmjeni granicu građevinskog područja naselja Lipik, a radi proširenja "Gospodarske zone Lipik 1" na k.č.br. 975, k.č.br. 976, k.č.br. 977, k.č.br. 983 i na cijelu česticu k.č.br 978.

Na navedenim česticama postoji ozbiljan interes za obavljanje gospodarske djelatnosti pa Vas molimo da udovoljite našoj molbi.

S poštovanjem,

Direktor
Dejan Iličić

Dejan Iličić
Lipička razvojna agencija
LIRA d.o.o.
Lipik, Marije Terezije 27
OIB: 54639446953

Antun Babojelić
Gajska 17, Antunovac
34551 Lipik

U Lipiku, 13. prosinca 2014.god.

ŽUPANIJA POŽEŠKO - SLAVONSKA
GRADSKA UPRAVA LIPIK 1225

Primljeno:	13.12.2014.		
Klasifikacijska oznaka:	350-02/12-01/6	Org. jed.	
Uredžbeni broj:	15-14-89	Prih.	Vrij.

Grad Lipik

Upravni odjel za pravne poslove,
graditeljstvo i komunalne djelatnosti

Predmet: Korekcija granica građevinskog područja

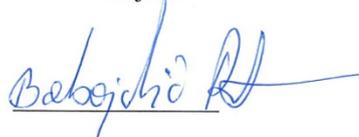
- traži se

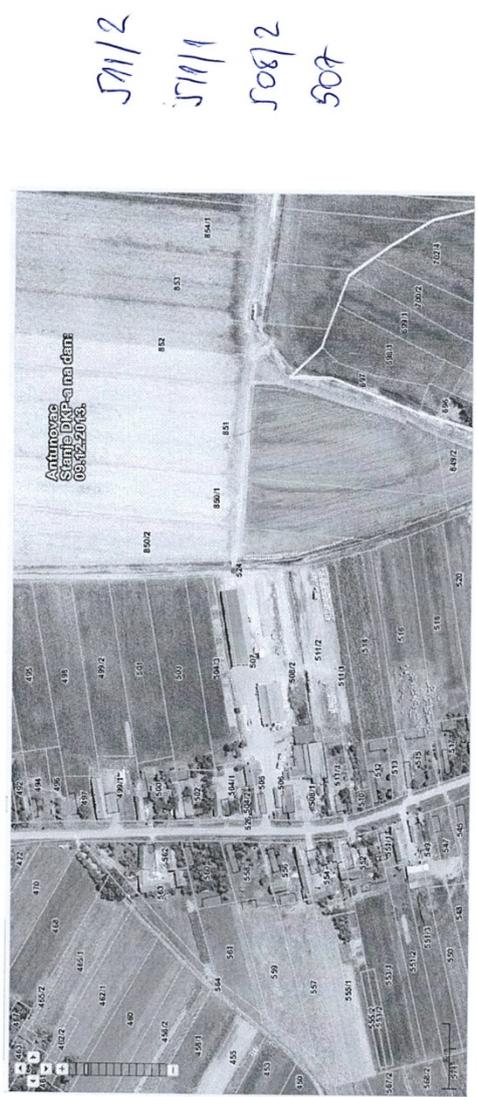
Molim nadležno tijelo Grada Lipika da kod stručnog izrađivača plana pokrene postupak izmijene granica građevinskog područja u naselju Antunovac i to na k.č.br. 511/2, 511/1, 508/2 i 507 sve u k.o. Antunovac.

Korekcija granica mi je potrebna radi ostvarivanja preduvjeta za izgradnju štale za uzgoj junadi na propisanoj udaljenosti od građevinskog područja naselja utvrđenog za Antunovac.

S poštovanjem,

Antun Babojelić







JAVNA USTANOVA

**Zavod za prostorno uređenje
Požeško-slavonske županije**



Županijska 7, 34 000 Požega, HR
tel:(+385)034/290-222;fax:(+385)034/290-220

PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA LIPIKA

III. Izmjene i dopune

OBVEZNI PRILOZI PLANA

Izvješće o javnoj raspravi



REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO SLAVONSKA ŽUPANIJA



GRAD LIPIK

Jedinstveni upravni odjel

Klasa: 350-02/12-01/06
Urbroj: 2162/02-03-04/1-14-113
U Lipiku, 30. travnja 2015.god.

PREDMET: Izvješće o provedenoj javnoj raspravi u postupku izrade i donošenja
III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika

Sukladno članku 91. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), a u svezi čl. 188. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13), GRAD LIPIK, Jedinstveni upravni odjel, kao nositelj izrade i Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije (kao izrađivač Plana), pripremio je

IZVJEŠĆE

o javnoj raspravi na Prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lipika

UVOD

Odlukom o izradi III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lipik („Službeni glasnik Grada Lipika“, br. 5/12 - u daljnjem tekstu: Odluka o izradi III. izmjene i dopune PPUG Lipika), donesenom na temelju članka 78. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("NN", br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12 – u daljnjem tekstu: Zakon), a u svezi čl. 188. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13), i članka 32. Statuta Grada Lipika („Službeni glasnik Grada Lipika“, br. 3/09 i 7/11), od strane Gradskog vijeća Grada Lipika, u studenom 2012. godine, započeo je postupak izrade i donošenja III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lipik ("Požeško-slavonski službeni glasnik" broj 5/02 i 5A/02 i 4/11 - u daljnjem tekstu: Plan). Nakon donošenja osnovne Odluke uslijedile su još dvije izmjene i dopune iste („Službeni glasnik Grada Lipika“, br. 4/13 i 3/14).

Sukladno Odluci o izradi III. izmjene i dopune PPUG Lipika („Službeni glasnik Grada Lipika“, br. 5/12, 4/13 i 3/14), a temeljem **Odluke** Župana Požeško-slavonske županije o **povjeravanju izrade III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipik**, Klasa: 350-01/14-01/08, Urbroj: 2177/1-01-14-2 od 27. lipnja 2014. godine (Požeško-slavonski

službeni glasnik, br. 08/14), sklopljen je **Ugovor o izradi III. izmjene i dopune PPUG Lipika** (ZAVOD: Klasa:350-01/14-08/1, Urbroj: 2177/1-3-1-14-1; GRAD LIPIK: Klasa:350-02/12-01/0006, Urbroj:2162/02-03-04/1-14-40; dana: 02. srpnja 2014.), između Grada Lipika i Zavoda za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije na osnovu kojeg je izrađen elaborat III. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika (u daljnjem tekstu III. izmjene i dopune PPUG Lipika).

Nositelj izrade III. izmjena i dopuna PPUGL-a je Jedinostveni upravni odjel Grada Lipika (u daljnjem tekstu: Nositelj izrade), a izrađivač sukladno čl. 38. Zakona, Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije (u daljnjem tekstu: Izrađivač).

Obuhvat Prostornog plana uređenja Grada Lipika jednak je administrativnom teritoriju pripadajućem Gradu Lipiku, a u kojem se pojavljuju točkaste izmjene i dopune istog.

Koncepcija Prostornog plana uređenja Grada Lipika od dana ošjenja do danas ostala je ista, s tim da se neznatno mijenjala u I. i II. Izmjenama i dopunama PPUGL-a.

Izradi Plana pristupa se radi:

- razvoja nove gospodarske zone za specifičnu djelatnost (proizvodnja lijevanog i float stakla) na području Grada Lipika,
- planiranja matičnog kolosijeka povezivanjem na postojeću željezničku prugu II 206 Banova Jaruga – Pčelić iz kolodvora Lipik za potrebe nove gospodarske zone,
- usklađenja s Prostornim planom županije,
- izmjene granica građevinskih područja u svim naseljima na području Grada Lipika na temelju osnovanih prijedloga,
- korekcije područja i obveze izrade urbanističkih planova uređenja,
- preispitivanja i korekcije površina, oblika, vrste, namjene, kapaciteta te smjernica za gradnju u ranije planiranim turističko – rekreacijsko – gospodarskoj zoni "Ergela" te turističko-rekreacijskoj zoni i zoni golf igrališta "Raminac" u Lipiku,
- određivanje lokacija za izgradnju reciklažnih dvorišta,
- preispitivanja zahvata planiranih Prostornim planom Požeško-slavonske županije u odnosu na zaštitu okoliša i prirode radi stvaranja preduvjeta za financiranje projekata sredstvima iz fondova Europske unije za planirane zahvate u prostoru,
- usklađivanja i ažuriranja stanja ekološke mreže-NATURA 2000,
- korekcije i ažuriranje stanja zaštite kulturnih dobara i kulturne baštine na području Županije.

Nositelj izrade, sukladno članku 79. Zakona dostavio je Odluku o izradi Izmjena i dopuna Plana s pozivom, tijelima i osobama određenim posebnim propisima, da mu u roku od najviše trideset dana, dostave zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) za izradu Izmjena i dopuna Plana iz područja svog djelokruga. Svoje zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) dostavili su:

1. **MUP, Policijska uprava Požeško-slavonska, Služba zajedničkih i upravnih poslova**, Josipa Runjanina 1, 34000 Požega, Broj:511-22-04-5-196/6-14 DP, od 20. lipnja 2014. godine – **podaci**,
2. **HAKOM** - Hrvatska regularna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša121 Mihanovića 9, 10110 zagreb, Klasa: 350-05/14-01/212, Urbroj: 376-10/SV-14-2 od 24. lipnja 2014. – **zahtjevi - smjernice za izradu**,

3. **Hrvatska agencija za civilno zrakoplovstvo**, Ulica grada Vukovara 284, 10000 Zagreb, Klasa:350-02/14-01/9, Urbroj: 376-05-01-14-2, od 27. lipnja 2014. godine - **mišljenje**,
4. **Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo** Požeško-slavonske županije, Pakrac, Klasa: 350-02/14-01/12, Urbroj: 2177/1-06-01/1-14-2 od 30. lipnja 2014. – podaci
5. **HŽ Infrastruktura**, Mihanovićeve 12., 10000 Zagreb, Broj i znak: 4139/14, 1.3.1. MR od 23. lipnja – podaci,
6. **Državna uprava za zaštitu i spašavanje**, Područni ured za zaštitu i spašavanje Požega, Kralja Krešimira 1, 34000 Požega, Klasa:350-02/14-01/01, Urbroj:543-11-01-14-17, od 27. lipnja 2014. godine – **podaci**,
7. **Hrvatske vode**, Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220, Služba korištenja voda, Klasa: 350-02/11-01/48, Urbroj: 374-21-2-14-5 od 30. lipnja 2014. – **podaci**
8. **Sisačko-moslavačka županija, Zavod za prostorno uređenje**, Trg bana Jelačića 6, 44000 Sisak, Klasa:023-01/14-01/01, Urbroj:2176-117-14-97 od 27. lipnja 2014. – **očitanje**
9. **Hrvatska gospodarska komora**, Županijska komora Požega, Vukovarska 6, 34000 Požega, Klasa 350-02/14-01/06, Urbroj: 311-28/02-14-02 od 30. lipnja 2014.- zahtjevi
10. **Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine**, Konzervatorski odjel u Požegi, Požega, Trg Matka Peića 3, Klasa: 612-08/14-10/0334, Urbroj: 532-04-02-07/3-14-2 od 30. lipnja 2014. godine. – **konzervatorske smjernice**
11. **MORH**, Uprava za materijalne resurse, Sektor za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Služba za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Klasa:350-02/14-01/150, Urbroj:512M3-020201-14-2 od 30. lipnja 2014. godine – **očitanje**,
12. **Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Ilova-Pakra“**, Josipa Jelačića 20, 43500 Daruvar, Klasa:350-02/11-01/0000048, Urbroj:374-3106-1-14-6 od 30.06.2014. godine - **podaci**,
13. **Ministarstvo poljoprivrede**, Uprava za veterinarstvo i sigurnost hrane, Planinska 2A, 10000 Zagreb, Klasa:350-02/14-01/580, Urbroj:525-10/0486-14-2 od 02. srpnja 2014. godine – **podaci**,
14. **Specijalna bolnica za medicinsku rehabilitaciju Lipik**, Marije Terezije 13, 34551 Lipik, Ur.br.: 02-197/14 od 07. srpnja 2014. - podaci
15. **HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o. Elektra Križ**, Trg sv. Križa 7, 10314 Križ, Broj: 4/07-UB10042-7/94-072/BK/2014, od 03.07.2014. godine - **podaci**,
16. **Plinacro d.o.o.** Savska 88A , 10000 Zagreb, Klasa:PL-14/2623, Urbroj:K/MB-14-2 od 09. srpnja 2014. godine – **podaci**,
17. **Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo** Požeško-slavonske županije, Županijska 7, 34000 Požega, Klasa: 351-01/14-01/98, Urbroj: 2177/1-06-06/12-14-2 od 23. lipnja 2014. – podaci
18. **Sisačko-moslavačka županija, Grad Kutina**, Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno uređenje, Odsjek za prostorno uređenje, Klasa:350-01/14-01/36, Urbroj:2176/03-06/18-14-2 od 07. srpnja 2014. – **očitanje**
19. **Ministarstvo poljoprivrede**, Planinska 2A, 10000 Zagreb, Klasa:350-02/14-01/562, Urbroj:525-11/0902-14-2 od 02. srpnja 2014. godine – **planske smjernice**,
20. **Zavod za prostorno uređenje** Požeško-slavonske županije, Županijska 7, 34000 Požega, Klasa:350-01/14-01/8, Urbroj: 2177/1-3-3-14-2 od 14. srpnja 2014. godine – **zahtjevi**

21. **INA Industrija nafte d.d.**, SD istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Sektor podrške istraživanju i proizvodnji, Avenija V. Holjevca 10, 10020 Zagreb, znak - Re: 50684776/24-06-14/1815-243/AK od 18. srpnja 2014. – **zahtjevi**,
22. **Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Sektor za razvoj i strateško planiranje, Odjel za razvoji planiranje**, Vončinina 3, 10000 Zagreb, Klasa:350-02/2014-01/210, Urbroj:345-211-516-2014-2/DB, od 14. srpnja 2014. godine – **podaci**,
23. **Ministarstvo poljoprivrede**, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034, 10000 Zagreb, Klasa:350-02/14-01/550, Urbroj:525-07/0375-14-2 od 14. srpnja 2014. godine – **planske smjernice**,
24. **Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja, Uprava za prostorno uređenje i pravne poslove**, Klasa:350-01/14-02/447, Urbroj:531-05-1-2-14-2 od 30. srpnja 2014. - **zahtjevi**
25. **Hrvatski Telekom**, Sektor za razvoj sustava mreže i usluga, Odjel za energetiku i mrežnu infrastrukturu, Slavenska avenija 6/VIII, 10000 Zagreb, Oznaka: T4.5 od 25. srpnja 2014. godine – **planske smjernice i prijedlozi**
26. **Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode**, Ulica Republike Austrije 14, 10000 Zagreb, Klasa:612-07/14-57/232, Urbroj: 517-07-2-2-14-2 od 01. kolovoza 2014. godine – **očitovanje**,

Istovremeno, osim dostavljenih zahtjeva sukladno članku 79., tijekom izrade nositelj izrade zaprimio je osam pojedinačna zahtjeva za korekcije građevinskog područja, i to:

1. **TOMISLAV LNENIČEK**, Vladimira Nazora 6, 34551 Lipik – zahtjev za izmjenu GP naselja Donji Čaglić (zaprimljeno - 07.11.2012. i 16.07.2014)
2. **OPG SIM**, Antunovac – farma muznih krava (zaprimljeno - 13.05.2014.)
3. **DOMAGOJ JURKI**, Petra Svačića 7, 34551 Lipik – zahtjev za izmjenu GP Lipik od 18. 06. 2014.(zaprimljeno - 20.06.2014.)
4. **MARSONIA-GLAS d.o.o.**, E. Kumičića bb, 35000 Slavonski Brod - zahtjev za formiranje nove gospodarske zone na području grada Lipika (zaprimljeno - 24.06.2014.)
5. **ANTUN BABOJELIĆ**, Gajska 17, Antunovac - zahtjev za izmjenu GP naselja Antunovac od 08.05.2012.(zaprimljeno - 24.06.2014.)
6. **HRVATSKO LOVAČKO DRUŠTVO „JELEN“ LIPIK**, Kralja Tomislava 54, Dobrovac, Broj dokumenta 24/13 od 25.04.2013. - zahtjev za izmjenu GP naselja Dobrovac (zaprimljeno - 24.06.2014.)
7. **OPG MATIJEVIĆ MARIJAN**, R.Žilija 71, D.Čaglić, 34551 Lipik, - zahtjev za proširenje OPG u Kovačevac (zaprimljeno - 27.06.2014.)

JAVNA RASPRAVA

Temeljem članka 83. Zakona i Odluke o izradi III. izmjene i dopune PPUG Lipika, nositelj izrade, u tijeku izrade Nacrta prijedloga III. izmjena i dopuna PPUG Lipika, dana 20. kolovoza 2014. godine, proveo je prethodnu raspravu, a u svrhu pribavljanja potrebnih mišljenja, smjernica i preporuka te što kvalitetnijeg i potpunijeg usuglašavanja interesa lokalne zajednice i gospodarstva, o ciljevima i mogućim rješenjima značajnim za razvoj, uređenje i oblikovanje prostora u obuhvatu Izmjene i dopune Plana.

Svoja očitovanja na Nacrt prijedloga ovog Plana, s primjedbama i prijedlozima, u pismenom obliku dostavili su (*scan-ovi očitovanja su priloženi uz ovaj Plan kao obavezni prilozi / vidi: Obvezni prilozi – Izvješće o prethodnoj raspravi:*

- u ostavljenom roku:
 - **Ministarstvo obrane**, Uprava za materijalne resurse, Sektor za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Služba za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Trg kralja Petra Krešimira IV. br. 1, 10000 Zagreb (dopis: Klasa: 350-02/14-01/150, Urbroj: 512M3-020201-14-4 od 25. kolovoza 2014. godine),
 - **PODRAVKA**, Prehrambena industrija d.d. Koprivnica, A. Starčevića 32, PROIZVODNJA, Tvornica „Studenac“ Lipik (dopis: od 25. kolovoza 2014. godine),
- poslije roka:
 - **INA Industrija nafte, d.d.**, SD Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Sektor podrške istraživanju i proizvodnji, Avenija V. Holjevca 10, 10000 Zagreb (dopis: Znak:Re: 50684776/14-08-14/2355-312/AK od 27. kolovoza 2014. godine),
 - **GAMAUF d.o.o. za proizvodnju, montažu i servis**, Kolodvorska b.b., 34543 Poljana (dopis: od 16. rujna 2014. godine),
 - **NTC GAJ d.o.o.**, Ljudevita Gaja 10, 43000 Bjelovar (dopis: Josip Štimac - zaprimljeno u Zavodu 14. listopada 2014. godine)
 - **OPG SIM**, Ul. Hrvatskih branitelja 30, Antunovac (dopis: od 25. studenog 2014.)
 - **Grad Lipik, Gradonačelnik**, Marije Terezije 27, 34551 Lipik (dopis: Klasa:350-02/12-01/0006, Urbroj: 2162/02-02-14-82 od 01. prosinca 2014.)
 - **O.P.G. Matijević Marijan**, Donji Čaglić, R.Žilija 71, 34551 Lipik (dopis: zaprimljen u Zavodu 04. prosinca 2014. godine)
 - **Lipička razvojna agencija LIRA d.o.o.**, Marije Terezije 27, 34551 Lipik (dopis od 28. studenog 2014. godine – zaprimljeno 11. prosinca 2014.)
 - **Antun Babojelić**, Gajska 17, Antunovac, 34551 Lipik - zahtjev za izmjenu GP naselja Antunovac od 13. prosinca 2014. (zaprimljeno – 13.12.2014.)

Nakon provedene prethodne rasprave, sukladno članku 84. stavku 1. ZPUG-a, nositelj izrade pripremio je Izvješće o prethodnoj raspravi, obradivši pri tome s izrađivačem Plana sve pristigle primjedbe dane tijekom iste. Istovremeno, potrebne izmjene unesene su u Nacrt prijedloga III. Izmjena i dopuna PPUG Lipika te je navedeno Izvješće s nacrtom Plana dostavljeno gradonačelniku Grada Lipika radi utvrđivanja Prijedloga Plana za javnu raspravu.

Gradonačelnik je 19. ožujka 2015. godine razmotrio Nacrt prijedloga III. Izmjena i dopuna PPUG Lipika i Izvješće o prethodnoj raspravi te Zaključkom (Klasa: 350-02/12-01/06, Urbroj: 2162/02-02-15-91), utvrdio Prijedlog III. Izmjena i dopuna PPUG Lipika za javnu raspravu.

Istim Zaključkom, a sukladno odredbama od čl. 85. do čl. 90. ZPUG-a, određen je način i postupak provođenja javne rasprave o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna PPUG Lipika, te način i sudjelovanje sudionika u javnoj raspravi, i to:

- trajanje javne rasprave - 8 dana, od 02.travnja 2015. godine do 10. travnja 2015. godine u prostorijama nositelja izrade, Jedinstvenog upravnog odjela Grada Lipika, Marije Terezije 27 u Lipiku u vremenu od 8,00 do 14,00 sati svakog radnog dana;

- tijekom javne rasprave mogu se dati primjedbe, prijedlozi, mišljenja i očitovanja na Prijedlog III. Izmjena i dopuna PPUG Lipika u pisanom obliku Nositelju izrade, upisivanjem u knjigu primjedbi ili davanjem primjedbi i prijedloga u zapisnik na javnom izlaganju.
- objava javne rasprave – 24. ožujka 2015. godine u „Službenom glasniku Grada Lipika“, br. 06/15, 24. ožujka 2015. u dnevnom tisku „Večernji list“ te od 02. travnja 2015. godine na službenim web stranicama Grada Lipika, Požeško-slavonske županije i Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja;
- javno izlaganje – 08. travnja 2015. godine u 11,00 sati u Gradskoj vijećnici Grada Lipika, Matije Terezije 27, u Lipiku;

Osim objave iz čl. 86. Zakona, Nositelj izrade, sukladno čl. 87. Zakona, dostavio je i **posebnu** pisanu **obavijest** o javnoj raspravi tijelima i osobama određenim posebnim propisima koja su dala zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) za izradu III. Izmjena i dopuna PPUG Lipika iz područja svog djelokruga, te drugim sudionicima koji sudjeluju u izradi Plana prema Odluci o izradi III. Izmjena i dopuna PPUG Lipika i dostavljenim zahtjevima u toku izrade Nacrta prijedloga Plan, i to:

1. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, Uprava za zaštitu prirode, Zagreb
2. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Požegi, Požega
3. MINISTARSTVO OBRANE, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Zagreb
4. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava poljoprivredne i prehrambene industrije, Zagreb
5. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava za veterinarstvo i sigurnost hrane, Zagreb
6. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Zagreb
7. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava vodnog gospodarstva, Zagreb
8. HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI, Zagreb
9. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured za zaštitu i spašavanje, Požega
10. GRAD PAKRAC
11. GRAD KUTINA
12. GRAD NOVSKA
13. OPĆINA OKUČANI
14. GRAD GAREŠNICA
15. OPĆINA DEŽANOVAC
16. MINISTARSTVO GRADITELJSTVA I PROSTORNOG UREĐENJA, Uprava za inspekcijske poslove, Urbanistička inspekcija, Zagreb
17. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Policijska uprava Požeško-Slavonska, Inspektorat za zaštitu od požara, Požega
18. DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA, Područni ured za katastar, Pakrac
19. HRVATSKE CESTE D.O.O. ZAGREB, Sektor za razvoj i strateško planiranje, Odjel za razvoj i planiranje, Zagreb
20. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE, Požega
21. HRVATSKE VODE ZAGREB, Sektor razvitka, Zagreb
22. HRVATSKE VODE ZAGREB, Služba korištenja voda, Zagreb
23. HRVATSKE VODE ZAGREB, Služba zaštite voda, Zagreb
24. HRVATSKE VODE ZAGREB, Služba zaštite od štetnog djelovanja voda, Zagreb

25. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarska ispostava Ilova-Pakra, Daruvar
26. Požeško-slavonska županija, Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo, Ispostava Pakrac
27. HRVATSKE ŽELJEZNICE, Razvoj i investicijsko planiranje, Zagreb
28. HRT, ODAŠILJAČI I VEZE, Plansko tehnološki odjel, Zagreb
29. HRVATSKE ŠUME, Uprava šuma Podružnica Bjelovar, Bjelovar
30. HRVATSKE ŠUME, Šumarija Lipik
31. HRVATSKE POŠTE, Središnja pošta Požega, Lipik
32. HEP - d.d. ZAGREB, DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE ELEKTRA KRIŽ, LIPIK
33. HEP - d.d. ZAGREB, DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE ELEKTRA KRIŽ, KRIŽ
34. PAKRAC-PLIN d.o.o., Pakrac
35. VODE LIPIK d.o.o., Pakrac
36. KOMUNALAC d.o.o. Pakrac, Pakrac
37. VIPnet d.o.o., Zagreb
38. HEP GRUPA, Zagreb
39. Hrvatski Telekom, Sektor za razvoj sustava mreže i usluga, Odjel za energetiku i mrežnu infrastrukturu, Zagreb
40. T- Mobile Hrvatska, Sektor za planiranje i razvoj sustava, Zagreb
41. HT HRVATSKE TELEKOMUNIKACIJE d.d. Regija 4 - Istok, Sjedište Regije Osijek, Osijek
42. Hrvatske telekomunikacije d.d. Regija 4 - Istok, Sjedište Regije Osijek, Požega
43. INA - INDUSTRIJA NAFTE d.d., SD istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Sektor podrške istraživanju i proizvodnji, Zagreb
44. PLINACRO d.o.o., Zagreb
45. TELE 2 d.o.o. za telekomunikacijske usluge, Zagreb
46. UPKH - Udruga pokretnih komunikacija Hrvatske, Zagreb
47. OT-OPTIMA TELEKOM d.d., Zagreb
48. METRONET TELEKOMUNIKACIJE d.d. Zagreb, Zagreb
49. ODAŠILJAČI I VEZE d.o.o., Zagreb
50. HRVATSKA AGENCIJA ZA CIVILNO ZRAKOPLOVSTVO, Zagreb
51. HP - Hrvatska pošta d.d. Zagreb, Poštansko središte Požega, Požega
52. UDU u Požeško-slavonskoj županiji, Odsjek za gospodarstvo i imovinsko pravne poslove, Pakrac
53. UDU u Požeško-slavonskoj županiji, Odsjek za društvene djelatnosti, opću upravu i zajedničke poslove, Ispostava Pakrac
54. HRVATSKA GOSPODARSKA KOMORA, Požega
55. HRVATSKI ZAVOD ZA POLJOPRIVREDNU SAVJETODAVNU SLUŽBU, Odsjek Požeško-slavonske županije, Pakrac
56. ŽUPANIJSKA RAZVOJNA AGENCIJA, Požega
57. JU za upravljanje zaštićenim područjem Požeško-slavonske županije
58. ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE, Požega
59. MO ANTUNOVAC - Damir Gunjavić
60. MO BREKINSKA - Mihael Miler
61. MO BREZINE - Zlatko Mašić
62. MO BUKOVČANI - Ivan Adžijević
63. MO BUJAVICA – Igor Milanković
64. MO DONJI ČAGLIĆ – Marijan Matijević
65. MO DOBROVAC - Drago Kšiško
66. MO FILIPOVAC - Jadranka Perinović
67. MO GAJ - Vinko Strganac
68. MO JAGMA - Momčilo Rađenović
69. MO JAPAGA - Miodrag Grujić
70. MO KLISA - Zdenko Ranković
71. MO KOVAČEVAC - Nikola Sijerić
72. MO KUKUNJEVAC - Dalibor Bina

73. MO LIPIK - Jasminka Ljevaković
74. MO MARINO SELO - Mijo Štimac
75. MO POLJANA - Ivan Molnar
76. MO STRIŽIČEVAC - Tomislav Brajković
77. MO ŠEOVICA - Darko Gagula
78. MO GORNJI ČAGLIĆ - Stevan Šarčević
79. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, Sektor za procjenu utjecaja na okoliš i industrijsko onečišćenje, Zagreb
80. ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE SISAČKO - MOSLAVAČKE ŽUPANIJE
81. ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE BRODSKO - POSAVSKE ŽUPANIJE
82. ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE BJELOVARSKO - BILOGORSKE ŽUPANIJE
83. PODRAVKA d.d., Lipik
84. Tomislav Lneniček, Lipik
85. Hrvatsko lovačko društvo „JELEN“ Lipik, Lipik
86. Domagoj Jurki, Lipik
87. GAMAUF d.o.o. za proizvodnju, montažu i servis, Poljana
88. MARSONIA GLAS d.o.o., Slavonski Brod
89. Antun Babojelić, Poljana
90. OPG SIM, Poljana
91. NTC GAJ d.o.o., Bjelovar

Nakon objave javne rasprave, Prijedlog III. Izmjena i dopuna PPUG Lipika, stavljen je na **javni uvid** u trajanju od 8 dana, i to od 02. travnja 2015. do 10. travnja 2015. godine u prostorijama nositelja izrade Jedinственog upravnog odjela, svakog radnog dana od 08,00 do 14,00 sati. Prijedlog III. Izmjena i dopuna PPUG Lipika koji je utvrđen za javnu raspravu sadrži tekstualni (Odredbe za provođenje) i grafički dio Plana te Sažetak za javnost koji su dostupni svim sudionicima na mjestima javnog uvida i za vrijeme njegovog trajanja. Tijekom javne rasprave sudionici su mogli:

- dati prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja – scan zapisnika s popisom prisutnih je u prilogu ovog Izvješća;
- upisati prijedloge i primjedbe u knjigu primjedbi koja se obvezno nalazi uz prijedlog prostornog plana o kojem se provodi javna rasprava – scan-ovi dostavljenih primjedbi su u prilogu ovog Izvješća;
- uputiti Nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u objavi o javnoj raspravi – scan-ovi dostavljenih primjedbi su u prilogu ovog Izvješća;

Za vrijeme javnog uvida Nositelj izrade organizirao je 08. travnja 2015. godine s početkom u 11,00 sati **javno izlaganje** u velikoj vijećnici Gradske uprave Lipik, radi obrazloženja rješenja, smjernica i mjera koje daju nositelj izrade, izrađivači i prema potrebi drugi stručnjaci koji sudjeluju u izradi III. Izmjena i dopuna PPUG Lipika.

Prezentaciju Prijedloga III. Izmjena i dopuna PPUG Lipika proveo je Izrađivač, te pozvao prisutne na raspravu u cilju kvalitetnog iskazivanja eventualnih mišljenja, smjernica ili preporuka.

Na samoj raspravi bilo je nekih očitovanja/prijedloga/primjedbi što je uvedeno u zapisnik, a prisutni su se izjasnili i da će svoja dodatna očitovanja s primjedbama i prijedlozima (ukoliko će ih dodatno imati) dostaviti u pismenom obliku u predviđenom roku ili upisati knjigu primjedbi.

Pitanja, prijedlozi i mišljenja sudionika javne rasprave danih za vrijeme javnog izlaganja te odgovore na pitanja koje su dale stručne osobe evidentirane su **zapisnikom**, koji je, zajedno s **popisom prisutnih**, sastavni dio ovog Izvješća.

U nastavku ovog Izvješća dan je popis sudionika koji su dali očitovanja, prijedloge i primjedbe na Prijedlog III. Izmjena i dopuna PPUG Lipika u ostavljenom roku i poslije istog:

U ostavljenom roku svoja očitovanja s primjedbama i prijedlozima u pismenom obliku dostavili su (preslike u privitku ovog Izvješća):

1. **HRVATSKA AGENCIJA ZA CIVILNO ZRAKOPLOVSTVO**, Ulica grada Vukovara 284, 10000 Zagreb (dopis: Klasa: 350-02/15-01/4, Urbroj: 376-05-01-15-2 od 27. ožujka 2015.) – zaprimljeno 31.03.2015.
2. **HRVATSKE ŽELJEZNICE**, Razvoj i investicijsko planiranje, Mihanovićeve 12, 10000 Zagreb (dopis: Broj i znak: 1968/15; 1.3.1. MR od 31. ožujka 2015.) - zaprimljeno 03.04.2015.
3. **POLJOPRIVREDA LIPIK d.d.**, Ulica Ergela 1, 34551 Lipik (dopis: Ur.br.: 556/154 od 09. travnja 2015.) - zaprimljeno 09.04.2015.
4. **MINISTARSTVO OBRANE**, Uprava za materijalne resurse, Sektor za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Služba za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Zagreb (dopis: Klasa: 350-02/14-01/150, urbroj: 512M3-020201-15-6 od 01. travnja 2015.) - zaprimljeno 09.04.2015.
5. **MINISTARSTVO KULTURE**, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Požegi, Trg Matka Pejića 3, 34000 Požega (dopis:Klasa: 612-08/14-10/0334, Urbroj: 532-04-02-07/3-15-4 od 08. travnja 2015.) - zaprimljeno 09.04.2015.

Poslije roka svoja očitovanja s primjedbama i prijedlozima u pismenom obliku dostavio je (preslike u privitku ovog Izvješća):

6. **INA - INDUSTRIJA NAFTE d.d.**, SD istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Sektor podrške istraživanju i proizvodnji, Avenija V. Holjevca 10, 10020 Zagreb (dopis: Znak: Re:50684776/26-03-15/1076-121/BK od 09. travnja 2015.) - zaprimljeno 15.04.2015.
7. **HAKOM** - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb (dopis: Klasa: 350-05/14-01/212, Urbroj: 376-10/SV-15-5 (HP) od 02. travnja - zaprimljeno 20.04.2015. - zaprimljeno 13.04.2015.
8. **HRVATSKE CESTE d.o.o.** za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta , Sektor za razvoj i strateško planiranje, Odjel za razvoj i planiranje, Vončinina 3, 10000 Zagreb (dopis: Klasa: 350-02/2014-01/210, Urbroj: 345-211-516-2014-5/DB od 14. travnja 2014.) - zaprimljeno 17.04.2015.
9. **MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE**, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2, 10000 Zagreb (dopis: Klasa: 350-02/15-01/205, Urbroj: 525-11/1067-15-2 od 09. travnja 2015.) – zaprimljeno 20.04.2015.

Dogovoreno je da se predložene primjedbe obrade, bez obzira što su dostavljene poslije dogovorenog roka, te da se potrebne izmjene slijedom istih unesu u Nacrt konačnog prijedloga III. Izmjena i dopuna PPUG Lipika.

U knjigu primjedbi, nije upisana niti jedna primjedba, očitovanje ili prijedlog.

Zbog različitog načina izražavanja stavova prema dijelovima Plana i temama Plana, od načelnih do konkretnih primjedbi od mišljenja i sugestija do upita i obavijesti, dani su sljedeći oblici očitovanja:

- Primjedba se prihvaća
- Primjedba se ne prihvaća s obrazloženjem
- Primjedba se djelomično prihvaća s obrazloženjem
- Daje se tumačenje ovisno o pitanju ili konstataciji (ne odnosi se na Plan, Plan sadrži na odgovarajući način i sl.).

PREGLED OČITOVANJA, PRIJEDLOGA I PRIMJEDBI S JAVNE RASPRAVE					
	Broj dokumenata (sudionika)	Prihvaćeno	Nije prihvaćeno	Djelomično prihvaćeno	Daje se tumačenje
Dostavljeno u predviđenom roku	5	1	1	-	3
Dostavljeno poslije predviđenog roka	4	-	1	-	3
UKUPNO:	9	1	2	-	6

Sukladno članku 94. Zakona, a nakon provedene javne rasprave nositelj izrade izradit će Nacrt konačnog prijedloga III. Izmjena i dopuna PPUG Lipika u skladu s prihvaćenim očitovanjima, mišljenjima, primjedbama i prijedlozima u Izvješću o javnoj raspravi i dostavit će ga tijelima i osobama određenim posebnim propisima radi davanja mišljenja o poštivanju zahtjeva iz članka 79. odnosno očitovanja iz članka 90. Zakona, te da su rješenja u skladu sa zahtjevima posebnih propisa i drugih dokumenata iz njihovog djelokruga. Mišljenje i način njegovog pribavljanja, u smislu Zakona, smatraju se mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti, koje je nositelj izrade obavezan pribaviti prema posebnim zakonima i propisima³

Sukladno članku 95. stavku 1. Zakona, Nacrt Konačnog prijedloga III. Izmjena i dopuna PPUG Lipika, Izvješće o javnoj raspravi i mišljenja iz članka 94., Gradonačelnik Grada Lipika razmatra i utvrđuje Konačni prijedlog III. Izmjena i dopuna PPUG Lipika.

³

1. **prethodnu suglasnost Ministarstva zaštite okoliša i prirode, Uprave za zaštitu prirode**, Savska cesta 41/20, 10000 Zagreb, na temelju čl. 22. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, br. 80/13),
2. **prethodnu suglasnost Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine**, Konzervatorskog odjela u Požegi, Trg Matka Peića 3, 34 000 Požega, na temelju članka 56. st.3. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99, 151/03, 157/03 - ispravak, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13 i 152/14),
3. **suglasnost/mišljenje Ministarstva poljoprivrede i to:**
 - a) **suglasnost Uprave poljoprivrede i prehrambene industrije**, Ulica grada Vukovara 78, p.p. 1034, 10000 Zagreb, temeljem 17. Zakona o poljoprivrednom zemljištu, („Narodne novine“, br. 39/13),
 - b) **mišljenje Uprave veterinarstva**, Miramarska 24, 10000 Zagreb, temeljem članka 30. Zakona o stočarstvu („Narodne novine“, br. 70/97, 36/98, 151/03, 132/06 i 14/14),
 - c) **prethodno mišljenje Uprave šumarstva, lovstva i drvne industrije**, Trg kralja Petra Krešimira IV br.1, 10000 Zagreb, na temelju članka 37. stavka 4. Zakona o šumama („Narodne novine“, br. 140/05, 82/06, 129/08, 80/10, 124/10, 25/12, 68/12, 148/13 i 94/14),
 - d) **prethodno mišljenje Uprave vodnog gospodarstva**, Ulica grada Vukovara 220 Zagreb. temeljem članka 36. stavka 7 Zakona o vodama („Narodne novine“, br. 153/09, 130/11, 56/13 i 14/14)
4. **mišljenje Ministarstva obrane, Uprave za materijalne resurse**, Službe za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sarajevska 7, 10 000 Zagreb, na temelju članka 92. Zakona o obrani („Narodne novine“, br. 73/13) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama vojnih objekata („Narodne novine“, br. 175/03),
5. **suglasnost Državne uprave za zaštitu i spašavanje, Područnog ureda za zaštitu i spašavanje Požega**, Kralja Krešimira 1, 34 000 Požega, temeljem članka 35. Zakona o zaštiti i spašavanju („Narodne novine“, br. 174/04, 79/07, 38/09, 127/10),
6. **mišljenje HAKOM, Hrvatske regulatorne agencije za mrežne djelatnosti**, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10 110 Zagreb, temeljem članka 25. stavka 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama („Narodne novine“, br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13 i 71/14),

Prije upućivanja Konačnog prijedloga III. Izmjena i dopuna PPUG Lipika predstavničkom tijelu na donošenje, nositelj izrade dostavit će sukladno članku 96. Zakona, sudionicima javne rasprave pisanu obavijest o tome s obrazloženjem o razlozima neprihvatanja, odnosno djelomičnog prihvatanja njihovih prijedloga i primjedbi.

Temeljem članka 98. Zakona, prije donošenja III. Izmjena i dopuna PPUG Lipika, nositelj izrade dužan je pribaviti suglasnost Župana, odnosno tijela koje on ovlasti uz prethodno mišljenje Zavoda za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije o usklađenosti istog s prostornim planom Županije.

III. Izmjene i dopune PPUG Lipika, sukladno članku 100. Zakona, donijeti će Gradsko vijeće Grada Lipika.

ODGOVORI, STAVOVI I OBRAZLOŽENJA IZRAĐIVAČA na primjedbe, prijedloge i očitovanja

Odgovori, stavovi i obrazloženja izrađivača na primjedbe, prijedloge i očitovanja sudionika javne rasprave dostavljena i/ili upisana u knjigu primjedbi u predviđenom roku i poslije predviđenog roka (preslici primjedbi, prijedloga i očitovanja su u prilogu ovog Izvješća), daju se u nastavku ovog Izvješća:

A/ Primjedbe, prijedlozi i očitovanja dostavljeni u predviđenom roku:

1. **HRVATSKA AGENCIJA ZA CIVILNO ZRAKOPLOVSTVO**, Ulica grada Vukovara 284, 10000 Zagreb (dopis: Klasa: 350-02/15-01/4, Urbroj: 376-05-01-15-2 od 27. ožujka 2015.)

Daje se tumačenje:

S obzirom da je predmetnim očitovanjem dana samo konstatacija da iz djelokruga rada Agencije nema zahtjeva na III. Izmjenu i dopunu Prostornog plana uređenja Grada Lipika, nema niti dodatnih izmjena/dopuna u elaborat Plana.

2. **HRVATSKE ŽELJEZNICE**, Razvoj i investicijsko planiranje, Mihanovićeve 12, 10000 Zagreb (dopis: Broj i znak: 1968/15; 1.3.1. MR od 31. ožujka 2015.)

Primjedba se ne prihvaća.*Obrazloženje:*

Obzirom da navedene primjedbe, nisu kao predmet izrade III. Izmjena i dopuna Prostornog plana Grada Lipika utvrđene Odlukom o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana Grada Lipika („Službeni glasnik Grada Lipika“, br. 5/12, 4/13 i 3/14), se ne prihvaćaju.

3. **POLJOPRIVREDA LIPIK d.d.**, Ulica Ergela 1, 34551 Lipik (dopis: Ur.br.: 556/154 od 09. travnja 2015.)

Daje se tumačenje:

POLJOPRIVREDA LIPIK D.D., predmetnim očitovanjem predlaže ponovno preispitati varijantna rješenja za smještaj nove gospodarske zone za proizvodnju float stakla u Gradu Lipiku.

Tvrtka MARSONIA GLAS d.o.o. iz Slavonskog Broda i njen predstavnik kao prokurator je iskazala poslovni interes za izgradnju tvornice lijevanog i float stakla na području

grada Lipika i time potaknula proceduru za formiranje nove gospodarske zone, čime bi se potakao znatniji gospodarski razvoj grada, a time i mogućnost zapošljavanja.

Prema iskazanim tehnološkim zahtjevima karakterističnih za vrstu proizvodnog procesa float stakla, utvrdilo se da na gradskom području, a ni njegovoj bližoj okolici ne postoji niti jedna gospodarska zona koja bi se mogla iskoristiti za izgradnju takvog kompleksa. Gradske vlasti su „morale“ odlučiti za proces formiranja nove gospodarske zone. Uvjeti su tehnološke naravi: dužina linije proizvodnog procesa, potreban broj površina pod objektima za skladišta, pristupni prometni pravci (cestovni i željeznički), pristup ostalim infrastrukturnim objektima kao što su: električna energija, voda, kanalizacija, plin. Na kraju i pitanje zemljišta na kojem bi se takva građevina mogla smjestiti (od pitanja vlasništva zemljišta do pitanja ukupnog broja katastarskih čestica).

Obzirom da grad Lipik ne posjeduje veće komplekse zemljišta u gradskom vlasništvu, razmišljalo se tada o državnom vlasništvu pri tome ne zanemarujući činjenicu da nemaju baš velikog izbora. Predložene su moguće lokacije (njih 6), izvršena je pojedinačna analiza, i predložene su optimalne lokacije na kojima bi se takav sadržaj mogao dogoditi.

Sukladno važećoj zakonskoj regulativi pristupilo se donošenju Odluke o izradi ciljanih Izmjena i dopuna Prostornog plana Požeško-slavonske županije kao i III. Izmjena i dopuna Prostornog plana Grada Lipika. Županijski odnosno gradski vijećnici su većinom glasova odlučili podržati takvu inicijativu i time započeti izmjenu prostornih planova.

Izvršena su upoznavanja i usuglašavanja procedura sa svim nadležnim ministarstvima, kako bi se upoznale sve mjerodavne institucije s namjerama gradskih i županijskih vlasti za formiranje nove gospodarske / industrijske zone.

Temeljem Zakona o zaštiti okoliša (NN 80/13) za predmetne ciljane Izmjene i dopune PPP-SŽ, tijekom izrade nacrtu prijedloga Plana, proveden je postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja Prostornog plana Požeško-slavonske županije na okoliš, a nastavno i postupak provedbe strateške procjene utjecaja na okoliš (SPUO).

Strateškom studijom su preispitani zahvati planirani Prostornim planom Požeško-slavonske županije u odnosu na zaštitu okoliša i prirode te temeljem toga određeni, opisani i procijenjeni vjerojatno značajni utjecaji na okoliš koji mogu nastati provedbom plana, te su predložene mjere zaštite okoliša i program praćenja ovisno o prepoznatim utjecajima.

Kroz analizu SPUO, uz ostalo, razmatrana su sva navedena varijantna rješenja kako bi se pronašlo najpovoljnije rješenje za izgradnju predmetne gospodarske zone u smislu minimalne potrebe za prenamjenu zemljišta (P2), dostupnosti postojeće infrastrukture, mogućnosti otkupa zemljišta i dr.

Slijedom navedenog, najprihvatljivija varijanta, proizašla iz analize, je lokacija na poljoprivrednom zemljištu P2 u vlasništvu Republike Hrvatske, na dijelu k.č.br. 935/1, 936, 937 i 938 k.o. Lipik, smještene između planiranog prometnog pravca brze ceste /Europski koridor E661 (dio trase) / Granica BiH – Stara Gradiška – Okučani – Lipik – Pakrac – Daruvar – Virovitica - R. Mađarska /pakračko – okučanski cestovni smjer/,

željezničke pruge II 206 Banova Jaruga – Pčelić i prometnog pravca lokalne ceste L 41009 Lipik (D5) - L33179.

U nastavku su navedene prednosti izabrane lokacije u odnosu na ostale varijante :

- povoljan smještaj zone obzirom na smjerove vjetrova (južno od postojećih naselja Lipik, Dobrovac, Subocka),
- Državno vlasništvo zemljišta i mali broj katastarskih čestica (tri),
- Na predmetnim česticama svakako dolazi do redefiniranja katastarskih čestica poradi činjenice da preko istih se planira izgradnja brze ceste tzv. E-661,
- dobra prometna povezanost (cestovnog i željezničkog) te mogućnost preusmjerenja cestovnog teretnog prometa izvan centra naselja grada Lipika, kao i dobra organizacija ranžirnog kolodvora za industrijski kolosijek koji je uvjet za funkcioniranje gospodarske zone u odnosu na postojeću lokaciju postaje željezničke stanice u gradu Lipiku.
- neposredna blizina prolaza (na samoj parceli) magistralnog plinovoda DN200/50 bara Kutina-Daruvar,
- neposredna blizina prolaza glavnog cjevovoda kanalizacijskog kolektora grada Lipika i Pakraca cca 50 m
- neposredna blizina trafostanice TS 110/35 koja je udaljena cca 800 m i dalekovoda DV Lipik- Gradiška 110 KV kao i planirani 2x100 kV te DV Međurić-Lipik-Pakrac DV35kV i planirani DV 2x110 kV
- fizička odvojenost (tampon zona) gospodarske zone u odnosu na postojeću Ergelu, postojeći rekreacijski kompleks ZRC-a Lipik) cca 250-300 m,

Bitno je istaknuti, da je nakon izvršene analize gospodarske zone i utvrđivanja najpovoljnije lokacije, definiran planirani obuhvat buduće gospodarske zone sa ukupnom površinom od 55,85 ha (cca 56 ha) koja je bitno smanjena u odnosu na prvobitno planiranu (79 ha) odnosno cca 30% manje.

Potrebno je također napomenuti, da su određene mjere/smjernice za ublažavanje utjecaja planirane gospodarske zone float stakla u Lipiku na pojedine sastavnice okoliša, dane kroz Stratešku studiju utjecaja na okoliš Prostornog plan Požeško-slavonske županije, uklopljene su u Odredbe predmetnog Plana i predstavljaju smjernice za daljnje faze planiranja i projektiranja (uključujući i procjenu utjecaja na okoliš).

U nastavku su navedene pojedine mjere/smjernice, koje se odnose na predmetnu gospodarsku zonu, dane kroz Stratešku studiju utjecaja na okoliš PPP-SŽ i Ciljane Izmjena i dopuna Prostornog plana Požeško-slavonske županije te na primjeren način ugrađene u Odredbe za provođenje III. Izmjena i dopune PPUG Lipika:

2. A) Strateška studija o utjecaju na okoliš PPP-SŽ

R. br.	Prijedlog mjera/ smjernica za ublažavanje utjecaja	Sastavnica okoliša	Komentar
	Gospodarska namjena		

R. br.	Prijedlog mjera/ smjernica za ublažavanje utjecaja	Sastavnica okoliša	Komentar
15.	Obzirom da će realizacijom gospodarske zone u Lipiku (tvornica stakla) doći do značajne prenamjene vrijednog poljoprivrednog zemljišta (P2) prostornim planom potrebno je osigurati kompenzacijske mjere privođenja poljoprivrednoj namjeni zemljišta koje se trenutno ne koristi u poljoprivredne svrhe u istoj površini koja je zauzeta ovom gospodarskom zonom. Predlaže se zamjensko zemljište osigurati na području Grada Lipika. Međutim, ukoliko postoje ograničavajući faktori za to, zamjensku površinu osigurati na području Požeško- slavonske županije. Također, obavezno izvršiti komasaciju (okrupnjavanje) poljoprivrednih čestica kojima će se nadomjestiti gubitak poljoprivrednog tla predviđenog za izgradnju gospodarske zone.	Tlo i poljoprivreda	Uvaženo. Odredba pod rednim brojem 124g.

Izvor: Strateška studija o utjecaju na okoliš Prostornog plana P-SŽ

4. B) Ciljane Izmjene i dopune PPP-SŽ

Dio Odredbi pod rednim brojem 124g. koji se odnosi na predmetnu gospodarsku zonu:

„.....Realizacijom gospodarske zone Lipik IV doći će do značajne prenamjene dijela vrijednog poljoprivrednog zemljišta (P2) zbog čega je potrebno osigurati kompenzacijske mjere privođenja poljoprivrednoj namjeni zemljišta koje se trenutno ne koristi u poljoprivredne svrhe u istoj površini koja je zauzeta ovom gospodarskom zonom. Potrebno je i izvršiti komasaciju (okrupnjavanje) poljoprivrednih čestica kojima će se nadomjestiti gubitak poljoprivrednog zemljišta predviđenog za izgradnju gospodarske zone pri čemu je rješavanje navedenih problema kompleksno i dugoročno pitanje koje ne treba utjecati na pribavljanje dokumentacije (potrebnih studija, akata temeljem kojih se može pristupiti gradnji – građevinskih dozvola i sl.), kao ni na samu realizaciju zahvata u zoni.....“

3. C) III. Izmjene i dopune PPUG Lipika

U članku 573. točki A) dodaju se novi podstavci 3., 4 i 5. koji glase:

- " • *određivanjem točne trase prometnica unutar dozvoljenog koridora na način da se u što većoj mjeri spriječi fragmentacija poljoprivrednog zemljišta te da se u što manjoj mjeri presijecaju postojeće poljoprivredne površine, odnosno da se iste polažu po granicama parcela ili koristeći postojeće poljske putove,*
- *osiguravanjem kompenzacijskih mjera u svrhu privođenja poljoprivrednoj namjeni zemljišta koje se trenutno ne koristi u poljoprivredne svrhe, a u istoj površini koja će biti zauzeta novom gospodarskom zonom Lipik IV, zbog toga što će prilikom realizacije iste doći do značajne prenamjene dijela vrijednog poljoprivrednog zemljišta (P2),*
- *planiranjem komasacije (okrupnjavanje) poljoprivrednih čestica kojima će se nadomjestiti gubitak poljoprivrednog zemljišta predviđenog za izgradnju gospodarske zone Lipik IV, pri čemu je rješavanje navedenih problema kompleksno i dugoročno pitanje koje ne utječe na pribavljanje dokumentacije*

(potrebnih studija, akata temeljem kojih se može pristupiti gradnji – građevinskih dozvola i sl.), kao niti na samu realizaciju zahvata u zoni,"

4. A) Strateška studija o utjecaju na okoliš PPP-SŽ

R. br.	Prijedlog mjera/ smjernica za ublažavanje utjecaja	Sastavnica okoliša	Komentar
Gospodarska namjena			
19.	Prostornim planom potrebno je osigurati da se zelenim barijerama i mikrolociranjem elemenata industrijske namjene unutar gospodarskih zona u okolici grada Lipika (r. br. 11, 12, 32 i 38) spriječe nepovoljne vizure koje utječu na narušavanje kulturnog konteksta zaštićene povijesne gradske cjeline Lipik i ostalih elemenata kulturne baštine.	Kulturna baština	Uvaženo. Odredba pod rednim brojem 260g.

Izvor: Strateška studija o utjecaju na okoliš Prostornog plana P-SŽ

5. B) Ciljane Izmjene i dopune PPP-SŽ

Dio Odredba pod rednim brojem 260g. koji se odnosi na predmetnu gospodarsku zonu:

„...Zelenim je barijerama i mikrolociranjem elemenata industrijske namjene u slučaju gospodarskih zona Lipik I, II, III i IV potrebno spriječiti nepovoljne vizure koje utječu na narušavanje kulturnog konteksta zaštićene povijesne gradske cjelina Lipik i ostalih elemenata kulturne baštine.....“

6. C) III. Izmjene i dopune PPUG Lipika

Iza članka 556. dodaje se članak 556a. koji glasi:

"Prilikom određivanja nove gospodarske zone za specifičnu djelatnost (proizvodnja lijevanog i float stakla) na području Grada Lipika potrebno je obratiti pažnju da se sačuva vrijednost i integritet zaštićene Kulturno-povijesne cjeline grada Lipika. Pri tome treba posebnu pažnju obratiti na zaštićenu Kulturno povijesnu cjelinu, kao i na zaštićeni Kompleks ergele. Potrebno je sačuvati pristupe i vizure prema ovim atraktivnim locijama, kao i krajobrazne vrijednosti. Oko ovih područja bi trebalo osigurati zaštitne zone gdje treba obratiti pozornost na područja istaknutih vizura i osi vidika. Potrebno je izbjeći konfliktne situacije koje se rješavaju a štetu kulturne baštine te pri tom izbjeći tendencije da se pojedine gospodarske grane (djelatnosti), odnosno zahvati u prostoru, promatraju odvojeno od posljedica za sredinu Zelenim je barijerama i mikrolociranjem elemenata industrijske namjene u slučaju gospodarskih zona Lipik I, II, III i IV potrebno spriječiti nepovoljne vizure koje utječu na narušavanje kulturnog konteksta zaštićene povijesne gradske cjelina Lipik i ostalih elemenata kulturne baštine.

U sklopu priprema za izgradnju tvornice lijevanog i float stakla u Lipiku, potrebno je zatražiti stručno mišljenje nadležnog tijela/Konzervatorskog odjela, s obzirom da se ista poduzima na dijelu arheološkog nalazišta Lipik – Donje polje (k.č.br. 935/1, 936 i 937. k.o. Lipik) koje se nalazi u postupku preventivne zaštite."

Slijedom navedenog, nije potrebno ponovno preispitivati varijantna rješenja jer je isto već provedeno kroz SPUO i Ciljane Izmjene i dopune PPP-SŽ te na primjeren način ugrađen u ovaj Plan.

4. **MINISTARSTVO OBRANE**, Uprava za materijalne resurse, Sektor za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Služba za graditeljstvo i zaštitu okoliša, 10000 Zagreb (dopis: Klasa: 350-02/14-01/150, urbroj: 512M3-020201-15-6 od 01. travnja 2015.)

Daje se tumačenje:

S obzirom da je predmetnim očitovanjem dana samo konstatacija da na području obuhvata Plana nema zona posebne namjene ili posebnih uvjeta od interesa obrane, nema niti dodatnih izmjena/dopuna u elaborat Plana.

5. **MINISTARSTVO KULTURE**, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Požegi, Trg Matka Pejića 3, 34000 Požega (dopis:Klasa: 612-08/14-10/0334, Urbroj: 532-04-02-07/3-15-4 od 08. travnja 2015.)

Primjedba se prihvaća

B/ Primjedbe, prijedlozi i očitovanja dostavljeni poslije predviđenog roka:

6. **INA - INDUSTRIJA NAFTE** d.d., SD istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Sektor podrške istraživanju i proizvodnji, Avenija V. Holjevca 10, 10020 Zagreb (dopis:Znak: Re:50684776/26-03-15/1076-121/BK od 09. travnja 2015.)

Primjedbe ne prihvaćaju.

Dostavljene primjedbe, od strane INE - INDUSTRIJE NAFTE d.d, obzirom da nisu kao razlozi izrade III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika utvrđene Odlukom o izradi III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika („Službeni glasnik Grada Lipika“, br. 5/12, 4/13 i 3/14), se ne prihvaćaju.

7. **HAKOM** - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb (dopis: Klasa: 350-05/14-01/212, Urbroj: 376-10/SV-15-5 (HP) od 02. travnja

Daje se tumačenje:

S obzirom da je od strane **HAKOM** - Hrvatske regulatorne agencije za mrežne djelatnosti, dano samo mišljenje da nemaju primjedbe na Prijedlog III. Izmjena i dopuna PPUG Lipika, nema dodatnih izmjena/dopuna u elaborat Plana.

8. **HRVATSKE CESTE** d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta , Sektor za razvoj i strateško planiranje, Odjel za razvoj i planiranje, Vončinina 3, 10000 Zagreb (dopis: Klasa: 350-02/2014-01/210, Urbroj: 345-211-516-2014-5/DB od 14. travnja 2014.)

Daje se tumačenje:

Primjedbe su već ugrađene u važeći PPUG Lipik.

9. **MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije**, Planinska 2, 10000 Zagreb (dopis: Klasa: 350-02/15-01/205, Urbroj: 525-11/1067-15-2 od 09. travnja 2015.)

Daje se tumačenje:

S obzirom da je od strane Ministarstva poljoprivrede, Uprave šumarstva, lovstva i drvne industrije, temeljem članka 37. stavka 3. Zakona o šumama („Narodne novine „, br. 140/05, 82/06, 129/08, 80/10, 124/10, 24/12, 68/12, 148/13, na Prijedlog predmetnog Plana, dano pozitivno prethodno mišljenje bez primjedbi, nema dodatnih izmjena/dopuna u elaborat Plana.

Odgovore na dobivene primjedbe i prijedloge, usuglašene sa stavovima Grada Lipika, kao odgovorni voditelj izrade III. Izmjena i dopuna PPUG Lipika pripremila:

Renata Madunić Hajek, mag.ing.arch.



RENATA MADUNIĆ-HAJEK
mag.ing.arch.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA URBANISTICA
A 3644

Sastavni dio ovog Izvješća su sljedeći dokumenti:

1. Scan/Preslika Zaključka Gradonačelnika o utvrđivanju Prijedloga III. Izmjena i dopuna PPUG Lipika za javnu raspravu
2. Scan/Preslika Obavijesti o provođenju javne rasprave objavljene u „Službenom glasniku Grada Lipika“, „Večernjem listu“, službenim web-stranicama Grada Lipika, Požeško-slavonske županije i Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja
3. Scan/Preslika Posebne obavijesti o javnoj raspravi s popisom pozvanih subjekata
4. Scan/Preslika Zapisnika s javnog izlaganja s popisom prisutnih
5. Scan/Preslike svih očitovanja, primjedbi i prijedloga zaprimljenih tijekom i izvan određenog roka u javnoj raspravi

**Voditeljica Odsjeka za pravne poslove,
graditeljstvo i komunalne djelatnosti**



Irena Tutić, dipl.iur.

Temeljem članka 84. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („NN“, br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) i članka 48. Statuta Grada Lipika („Službeni glasnik Grada Lipika“, br. 3/09, 7/11, 2/13 i 2/14), Gradonačelnik Grada Lipika donio je 19. ožujka 2015. godine

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju Prijedloga

III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika

I.

Utvrđuje se Prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lipika (u daljnjem tekstu: III. Izmjene i dopune PPUG Lipika) za javnu raspravu.

II.

Prijedlog III. Izmjene i dopune PPUG Lipika sadrži tekstualni i grafički dio plana te sažetak za javnost.

III.

Prijedlog III. Izmjene i dopune PPUG Lipika upućuje se na javnu raspravu koja se sastoji od javnog uvida i javnog izlaganja. Obavijest o upućivanju na javnu raspravu objavit će se u dnevnom tisku, službenom glasilu i/ili na lokalno uobičajen način javnog priopćavanja i putem web-stranica Grada Lipika, Požeško-slavonske županije i Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja.

IV.

Javni uvid u Prijedlog III. Izmjene i dopune PPUG Lipika trajat će od 02. travnja 2015.g. do 10. travnja 2015. godine, a može se izvršiti svakog radnog dana od 8⁰⁰ – 14⁰⁰ sati u prostorijama nositelja izrade Jedinstvenog upravnog odjela Grada Lipika, Marije Terezije 27, u Lipiku.

V.

Javno izlaganje radi obrazloženja rješenja iz Prijedloga III. Izmjena i dopuna PPUG Lipika održat će se 8. travnja 2015. godine u 11⁰⁰ sati, u Gradskoj vijećnici Grada Lipika, Marije Terezije 27, u Lipiku.

VI.

Primjedbe i prijedlozi, te očitovanja na Prijedlog III. Izmjena i dopuna PPUG Lipika mogu se dati na slijedeći način:

1. Državna tijela, pravne osobe s javnim ovlastima i tijela jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave dostavljaju očitovanje u pisanom obliku nositelju izrade – Jedinstvenom upravnom odjelu Grada Lipika, Marije Terezije 27, 34551 Lipik, najkasnije do 10. travnja 2015. godine, ili na javnom izlaganju.
2. Građani i udruge:
 - upisivanjem primjedbi i prijedloga u Knjigu primjedbi koja se nalazi uz Prijedlog Plana tijekom javnog uvida,
 - davanjem primjedbi i prijedloga u zapisnik na javnom izlaganju koje će se održati 08. travnja 2015. godine,
 - davanjem primjedbi i prijedloga u pisanom obliku, na adresu: Jedinstveni upravni odjel Grada Lipika, Marije Terezije 27, 34551 Lipik, najkasnije do 10. travnja 2015. godine.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom, uz adresu podnositelja, kao i primjedbe i prijedlozi koji se ne odnose na predmet izrade III. Izmjene i dopune PPUG Lipika, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

VII.

Za provođenje ovog Zaključka te poduzimanje svih drugih potrebnih radnji, sukladno Zakonu o prostornom uređenju i gradnji zadužuje se Jedinствeni upravni odjel Grada Lipika kao Nositelj izrade III. Izmjena i dopuna PPUG Lipika.

VIII.

Ovaj Zaključak bit će objavljen u „Službenom glasniku Grada Lipika“ .

GRAD LIPIK

Klasa:350-02/12-01/06
Urbroj:2162/02-02-15-91
Lipik, 19. ožujka 2015.g.

GRADONAČELNIK:

Vinko Kasana, bacc.ing.agr.



SLUŽBENI GLASNIK GRADA LIPIKA

Godina: XXII.

Lipik, 24. ožujka 2015. god.

Broj: 6



AKTI GRADONAČELNIKA

1. Odluka o raspisivanju javnog natječaja za poticanje korištenja sustava OIE u obiteljskim kućama na području Grada Lipika 1
2. Zaključak o utvrđivanju Prijedloga III. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika 1

JAVNI NATJEČAJI I OBAVIJESTI

3. Treći ponovljeni javni natječaj za prikupljanje ponuda za subvencioniranje fizičkih osoba u okviru Programa „Poticanje korištenja obnovljivih izvora energije u obiteljskim kućama na području Grada Lipika..... 3
4. Obavijest o provođenju javne rasprave o prijedlogu III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lipika 7

IZDAJE: Jedinствeni upravni odjel

Glasnik izlazi prema potrebi. Cijena se određuje prema količini tiskanog materijala.

IBAN: HR 75 2402006 1823100001 Erste&Steiermärkische Bank d.d.

SLUŽBENI GLASNIK GRADA LIPIKA Godina XXII Lipik, 24.03.2015. g. Broj 6 str. 1

Na temelju Odluke o odabiru korisnika sredstava Fonda radi neposrednog sufinanciranja Programa korištenja obnovljivih izvora energije u obiteljskim kućama „Program korištenja obnovljivih izvora energije u obiteljskim kućama na području Grada Lipika“ davanjem sredstava pomoći; Klasa: 310-34/14-06/30; Ur.broj: 563-04-01/72-14-2 i odredbi članka 48. Statuta Grada Lipika (“Službeni glasnik Grada Lipika” br. 3/09, 7/11, 2/13, 2/14), gradonačelnik Grada Lipika donosi

ODLUKU

o raspisivanju javnog natječaja za poticanje korištenja sustava OIE
u obiteljskim kućama na području Grada Lipika

Članak 1.

U Proračunu Grada Lipika za 2015. godinu i Financijskom planu Fonda za 2014. godinu planirana su financijska sredstva za provedbu programa Poticanje korištenja obnovljivih izvora energije u obiteljskim kućama na području Grada Lipika u 2014. godini.

Preostala planirana financijska sredstva iznose 148.000,00 kuna, od toga sredstva Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost iznose 144.000,00 kuna, a sredstva Grada Lipika 4.500,00 kuna.

Ukoliko korisnici s kojima je sklopljen ugovor po prethodno raspisanim javnim natječajima ne iskoriste sredstva, iznos iz st. 2. ovog članka će se povećati za iznos sredstava koja nisu iskorištena.

Članak 2.

Ovom odlukom određuje se da će ukupan broj korisnika biti utvrđen tijekom provedbe programa, a sukladno raspoloživim financijskim sredstvima, odnosno do utroška planiranih sredstava iz čl. 1.

Članak 3.

U 2015. godini subvencionirat će se ugradnja sustava za korištenje obnovljivih izvora energije u kućanstvima obiteljskih kuća na području Grada Lipika, i to:

- a) sunčanih toplinskih pretvarača (kolektora) za grijanje potrošne vode i prostora;
- b) kotlova na drvenu sječku ili pelete i pirolitičkim kotlovima na drva za grijanje potrošne vode i prostora.

Članak 4.

Zadužuje se Odsjek za pravne poslove, graditeljstvo i komunalne djelatnosti Grada Lipika za pripremu teksta natječaja i provedbu programa Poticanje korištenja obnovljivih izvora energije u obiteljskim kućama na području Grada Lipika.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Grada Lipika.

Klasa: 310-34/14-01/0005
Urbroj: 2162/02-03/1-15-31
Lipik, 17. ožujka 2015. godine

Gradonačelnik:

Vinko Kasana, bacc.ing.agr.

Temeljem članka 84. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) i članka 48. Statuta Grada Lipika (“Službeni glasnik Grada Lipika“, br. 3/09, 7/11, 2/13 i 2/14), Gradonačelnik Grada Lipika donio je 19. ožujka 2015. godine

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju Prijedloga

III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lipika

I.

Utvrđuje se Prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lipika (u daljnjem tekstu: III. Izmjene i dopune PPUG Lipika) za javnu raspravu.

II.

Prijedlog III. Izmjena i dopuna PPUG Lipika sadrži tekstualni i grafički dio plana te sažetak za javnost.

III.

Prijedlog III. Izmjene i dopune PPUG Lipika upućuje se na javnu raspravu koja se sastoji od javnog uvida i javnog izlaganja. Obavijest o upućivanju na javnu raspravu objavit će se u dnevnom tisku, službenom glasilu i/ili na lokalno uobičajen način javnog priopćavanja i putem web-stranica Grada Lipika, Požeško-slavonske županije i Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja.

IV.

Javni uvid u Prijedlog III. Izmjena i dopuna PPUG Lipika trajat će od 02. travnja 2015.g. do 10. travnja 2015. godine, a može se izvršiti svakog radnog dana od 8⁰⁰ – 14⁰⁰ sati u prostorijama nositelja izrade Jedinstvenog upravnog odjela Grada Lipika, Marije Terezije 27, u Lipiku.

V.

Javno izlaganje radi obrazloženja rješenja iz Prijedloga III. Izmjena i dopuna PPUG Lipika održat će se 8. travnja 2015. godine u 11⁰⁰ sati, u Gradskoj vijećnici Grada Lipika, Marije Terezije 27, u Lipiku.

VI.

Primjedbe i prijedlozi, te očitovanja na Prijedlog III. Izmjena i dopuna PPUG Lipika mogu se dati na slijedeći način:

1. Državna tijela, pravne osobe s javnim ovlastima i tijela jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave dostavljaju očitovanje u pisanom obliku nositelju izrade – Jedinstvenom upravnom odjelu Grada Lipika, Marije Terezije 27, 34551 Lipik, najkasnije do 10. travnja 2015. godine, ili na javnom izlaganju.
2. Građani i udruge:
 - upisivanjem primjedbi i prijedloga u Knjigu primjedbi koja se nalazi uz Prijedlog Plana tijekom javnog uvida,
 - davanjem primjedbi i prijedloga u zapisnik na javnom izlaganju koje će se održati 08. travnja 2015. godine,
 - davanjem primjedbi i prijedloga u pisanom obliku, na adresu: Jedinstveni upravni odjel Grada Lipika, Marije Terezije 27, 34551 Lipik, najkasnije do 10. travnja 2015. godine.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom, uz adresu podnositelja, kao i primjedbe i prijedlozi koji se ne odnose na predmet izrade III. Izmjene i dopune PPUG Lipika, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

VII.

Za provođenje ovog Zaključka te poduzimanje svih drugih potrebnih radnji, sukladno Zakonu o prostornom uređenju i gradnji zadužuje se Jedinstveni upravni odjel Grada Lipika kao Nositelj izrade III. Izmjena i dopuna PPUG Lipika.

VIII.

Ovaj Zaključak bit će objavljen u „Službenom glasniku Grada Lipika“.

Klasa:350-02/12-01/06
Urbroj:2162/02-02-15-91
Lipik, 19. ožujka 2015.g.

Gradonačelnik:
Vinko Kasana, bacc.ing.agr.

Fond i Provoditelj natječaja zadržavaju pravo neisplaćivanja subvencije Izvođaču radova za Zahtjeve za isplatu subvencije

- čija dokumentacija nije u skladu s člankom 3. Pravilnika i
- koji su dostavljeni nakon isteka roka Vrijednosnog kupona.

VIII. Ostale informacije

Dostavljanjem dokumentacije na ovaj Natječaj, korisnik sredstava daje odobrenje Fondu i Provoditelju natječaja da osnovne podatke o Podnositelju ponuda i o ponuđenom projektu objavi na službenim Internet stranicama Fonda i Provoditelja natječaja te u drugim izvještajima.

Privitak i sastavni dio ovog Javnog natječaja su slijedeći dokumenti:

1. Pravilnik za provedbu programa Poticanje korištenja obnovljivih izvora energije u obiteljskim kućama na području Grada Lipika;
2. Odluka gradonačelnika Grada Lipika o raspisivanju javnog natječaja za poticanje sustava OIE;
3. Prijavni obrazac za podnošenje zahtjeva za subvencioniranje mjera povećanja korištenja obnovljivih izvora energije u obiteljskim kućama;
4. Nacrt Ugovora o međusobnim pravima i obvezama u svezi subvencioniranja troškova provedbe mjera povećanja korištenja obnovljivih izvora energije u obiteljskim kućama
5. Nacrt Vrijednosnog kupona
6. Zahtjev za isplatu subvencije

Adresa provoditelja natječaja:

GRAD LIPIK

MARIJE TEREZIJE 27, 34551 LIPIK

Internet adresa: www.lipik.hr

Info telefon: 034/314-819

e-pošta: graditeljstvo@lipik.hr

KLASA: 310-34/14-01/05

URBROJ: 2162/02-03/1-15-32

Lipik, 18.03.2015.

Na temelju članka. 86. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), a u svezi čl. 188. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13) i Zaključka o utvrđivanju Prijedloga III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lipika za javnu raspravu, donesenog po Gradonačelniku Grada Lipika od 19. ožujka 2015.g. godine, Jedinstveni upravni odjel Grada Lipika kao Nositelj izrade III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lipika objavljuje

O B A V I J E S T
O PROVOĐENJU JAVNE RASPRAVE
O PRIJEDLOGU III. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA
UREĐENJA GRADA LIPIKA

I.

Provodi se javna rasprava o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lipika (u daljnjem tekstu: III. Izmjene i dopune PPUG Lipika), koji je utvrdio Gradonačelnik Grada Lipika dana 19. ožujka 2015. godine.

II.

Javni uvid u Prijedlog III. Izmjena i dopuna PPUG Lipika trajat će 8 dana i to od 02. travnja 2015. do 10. travnja 2015. godine.

III.

Javni uvid u Prijedlog III. Izmjena i dopuna PPUG Lipika moći će se izvršiti svakog radnog dana od 8⁰⁰ – 14⁰⁰ sati u prostorijama nositelja izrade Grada Lipika, Jedinstvenog upravnog odjela, Marije Terezije 27, u Lipiku te na web stranicama Grada, Požeško-slavonske županije i Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja.

IV.

Javno izlaganje Prijedloga Plana održat će se 8. travnja 2015.g. godine u 11⁰⁰ sati, u Gradskoj vijećnici, Marije Terezije 27, u Lipiku.

V.

Primjedbe i prijedlozi, te očitovanja na III. Izmjene i dopune PPUG Lipika mogu se dati na slijedeći način:

1. Državna tijela, pravne osobe s javnim ovlastima i tijela jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave dostavljaju očitovanje u pisanom obliku nositelju izrade –Jedinstvenom upravnom odjelu, Marije Terezije 27, 34551 Lipik, najkasnije do 10. travnja 2015. godine ili na javnom izlaganju.
2. Građani i udruge:
 - upisivanjem primjedbi i prijedloga u Knjigu primjedbi koja se nalazi uz Prijedlog Plana tijekom javnog uvida,
 - davanjem primjedbi i prijedloga u zapisnik na javnom izlaganju koje će se održati 8. travnja 2015. godine,
 - davanjem primjedbi i prijedloga u pisanom obliku, na adresu: Jedinstveni upravni odjel, Marije Terezije 27, 34551 Lipik, najkasnije do 10. travnja 2015. godine.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom, uz adresu podnositelja, kao i primjedbe i prijedlozi koji se ne odnose na predmet izrade III. Izmjene i dopune PPUG Lipika, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

Klasa: 350-02/12-01/06

Urbroj: 2162/02-03-04/1-15-92

U Lipiku, 20. ožujak 2015.god.

Telefon za građane: 034 314 809

Vijesti iz Lipika | Natječaj i javni pozivi | Kalendar događanja | Kontakt

NASLOVNICA GRADSKA UPRAVA O LIPIKU TURISTIČKA PONUDA FOTO

Javni uvid u Prijedlog III. Izmjena i dopuna PPUG Lipika

Javni uvid u Prijedlog III. Izmjena i dopuna PPUG Lipika može se izvršiti svakog radnog dana od 8:00 – 14:00 sati u prostorijama nositelja izrade Grada Lipika, Jedinstvenog upravnog odjela, Marije Terezije 27, u Lipiku te na ovoj web stranici i web stranicama Požeško-slavonske županije i Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja.

Javno izlaganje Prijedloga Plana održat će se 8. travnja 2015. godine u 11:00 sati, u Gradskoj vijećnici, Marije Terezije 27, u Lipiku.

DOKUMENTI

Uvodni dio

Sažetak

Odredbes za provođenje

Grafički dio - 1. Koristenje i namjena prostora

Grafički dio - 2.A. Prometni infrastrukturni sustavi

Grafički dio - 2.C. Infrastrukturni sustavi i mreže

Grafički dio - 2.D. Infrastrukturni sustavi i mreže

Grafički dio - 3.A. Uvjeti korištenja i zaštite prostora

Grafički dio - 3.B. Uvjeti korištenja i ograničenja u prostoru

Grafički dio - Građevinsko područje naselja Antunovac

Grafički dio - Građevinsko područje naselja Brezine

Grafički dio - Građevinsko područje naselja Bujavica

Grafički dio - Građevinsko područje naselja Bukovčani

Grafički dio - Građevinsko područje naselja Dobrovac

Grafički dio - Građevinsko područje naselja Donji Čaglić

Grafički dio - Građevinsko područje naselja Filipovac

Grafički dio - Građevinsko područje naselja Gaj

Grafički dio - Građevinsko područje naselja Klisa

Grafički dio - Građevinsko područje naselja Kukunjevac

Grafički dio - Građevinsko područje naselja Lipik

Grafički dio - Građevinsko područje naselja Poljana

02.04.2015. 334 pregleda

ZADNJE VIJESTI

> Krediti Požeško-slavonske županije prema Programu: Kreditom do uspjeha 2014

> Uvid u stanje minsko sumnjivog područja na prostoru Grada Lipika

> Javni uvid u Prijedlog III. Izmjena i dopuna PPUG Lipika

> Radionica APPRRR o izravnim plaćanjima za poljoprivrednike

> Uskršnja čestitka

> Predavanja o sakupljanju ljekovitog bilja i kompostiranju

> Gitarista Viktor Vidović u Lipiku

> Analizu stanja, potencijala i opravdanosti korištenja obnovljivih izvora energije na području Grada Lipika

> Najviše razgovora o održavanju groblja

> Obavijest o provođenju javne rasprave o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lipika



INVESTICIJE I PROJEKTI

- > Poduzetnička zona II u Lipiku
- > Poduzetnički inkubator Donji Čaglić
- > Stazama lipicanca i kune

SLUŽBENI DOKUMENTI

- > Proračun
- > Prostorni planovi
- > Statut
- > Pravo na pristup informacijama
- > Financijski izvještaji vijećnika
- > Službeni glasnik
- > Javna nabava
- > Registar svih ugovora
- > Predsjednički izbori 2014.

<http://www.lipik.hr/?vrsta=2&id=751>

7.4.2015.

Obavijest o provođenju javne rasprave o prijedlogu III. izmjena i dopuna Prostornog p... Page 1 of 2

Telefon za građane: 034 314 809

Vijesti iz Lipika | Natječaj i javni pozivi | Kalendar događanja | Kontakt

NASLOVNICA GRADSKA UPRAVA O LIPIKU TURISTIČKA PONUDA FOTO

Obavijest o provođenju javne rasprave o prijedlogu III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lipika

Na temelju članka. 86. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), a u svezi čl. 188. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13) i Zaključka o utvrđivanju Prijedloga III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lipika za javnu raspravu, donesenog po Gradonačelniku Grada Lipika od 19. ožujka 2015.g. godine, Jedinствени upravni odjel Grada Lipika kao Nositelj izrade III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lipika objavljuje

O B A V I J E S T O PROVOĐENJU JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU III. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA LIPIKA

I.

Provodi se javna rasprava o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lipika (u daljnjem tekstu: III. Izmjene i dopune PPUG Lipika), koji je utvrdio Gradonačelnik Grada Lipika dana 19. ožujka 2015. godine.

II.

Javni uvid u Prijedlog III. Izmjena i dopuna PPUG Lipika trajat će 8 dana i to od 02. travnja 2015. do 10. travnja 2015. godine.

III.

Javni uvid u Prijedlog III. Izmjena i dopuna PPUG Lipika moći će se izvršiti svakog radnog dana od 800 – 1400 sati u prostorijama nositelja izrade Grada Lipika, Jedinственог управног одјела, Marije Terezije 27, u Lipiku te na web stranicama Grada, Požeško-slavonske županije i Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja.

IV.

Javno izlaganje Prijedloga Plana održat će se 8. travnja 2015.g.. godine u 1100 sati, u Gradskoj vijećnici, Marije Terezije 27, u Lipiku.

V.

Primjedbe i prijedlozi, te očitovanja na III. Izmjene i dopune PPUG Lipika mogu se dati na slijedeći način:

1. Državna tijela, pravne osobe s javnim ovlastima i tijela jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave dostavljaju očitovanje u pisanom obliku nositelju izrade –Jedinственог управног одјела, Marije Terezije 27, 34551 Lipik, najkasnije do 10. travnja 2015. godine ili na javnom izlaganju.
2. Građani i udruge:
 - upisivanjem primjedbi i prijedloga u Knjigu primjedbi koja se nalazi uz Prijedlog Plana tijekom javnog uvida,
 - davanjem primjedbi i prijedloga u zapisnik na javnom izlaganju koje će se održati 8. travnja 2015. godine,
 - davanjem primjedbi i prijedloga u pisanom obliku, na adresu: Jedinствени upravni odjel, Marije Terezije 27, 34551 Lipik, najkasnije do 10. travnja 2015. godine.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom, uz adresu podnositelja, kao i primjedbe i prijedlozi koji se ne odnose na predmet izrade III. Izmjene i dopune PPUG Lipika, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

Klasa: 350-02/12-01/06
Urbroj: 2162/02-03-04/1-15-92
U Lipiku, 20. ožujak 2015.god.

24.03.2015. 655 pregleda

ZADNJE VIJESTI

- > Krediti Požeško-slavonske županije prema Programu: Kreditom do uspjeha 2014
- > Uvid u stanje minsko sumnjivog područja na prostoru Grada Lipika
- > Javni uvid u Prijedlog III. Izmjena i dopuna PPUG Lipika
- > Radionica APPRRR o izravnim plaćanjima za poljoprivrednike
- > Uskršnja čestitka
- > Predavanja o sakupljanju ljekovitog bilja i kompostiranju
- > Gitarista Viktor Vidović u Lipiku
- > Analizu stanja, potencijala i opravdanosti korištenja obnovljivih izvora energije na području Grada Lipika
- > Najviše razgovora o održavanju groblja
- > Obavijest o provođenju javne rasprave o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lipika



INVESTICIJE I PROJEKTI

- > Poduzetnička zona II u Lipiku
- > Poduzetnički inkubator Donji Čaglić
- > Stazama lipicanca i kune

SLUŽBENI DOKUMENTI

- > Proračun
- > Prostorni planovi
- > Statut
- > Pravo na pristup informacijama
- > Financijski izvještaji vijećnika
- > Službeni glasnik
- > Javna nabava
- > Registar svih ugovora
- > Predsjednički izbori 2014.

<http://www.lipik.hr/?vrsta=2&kat=3&page=1&id=744>

7.4.2015.



POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
SLUŽBENE STRANICE POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE

INFO ŽUPANIJA USTROJ DOKUMENTI MEDIJA NOVOSTI DOGAĐANJA KONTAKT

Nalazite se ovdje: [Naslovnica](#) [Dokumenti](#) [Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo](#) [Javni pozivi](#)

unesite pojam za pretragu >

Dokumenti

Javni pozivi



[Javni natječaj za poduzetničke kredite prema Programu „Kreditom do uspjeha 2014“ – Mjera 1 „Kreditom do konkurentnosti“](#)
Datum objave: **03. Travanj 2015.** | Veličina: **55.50 kB**

Sve ostale informacije o Programu „Kreditom do uspjeha 2014“ – Mjera 1 „Kreditom do konkurentnosti“ možete pronaći na sljedećem linku: [Program „Kreditom do uspjeha 2014“ – Mjera 1 „Kreditom do konkurentnosti“](#)



[Javni uvid u Prijedlog III. Izmjena i dopuna PPUG Lipika](#)
Datum objave: **02. Travanj 2015.** | Veličina: **43.72 MB**



[Javni poziv za uvid u spis predmeta](#)
Datum objave: **26. Ožujak 2015.** | Veličina: **56.46 kB**



[Javni poziv za uvid u spis predmeta - Galić d.o.o.](#)
Datum objave: **11. Ožujak 2015.** | Veličina: **313.30 kB**

Novi dokumenti

Javni natječaj za poduzetničke kredite prema Programu „Kreditom do uspjeha 2014“ – Mjera 1 „Kreditom do konkurentnosti“
 03. Travanj 2015. 10:50

Obavijest kandidatima o održavanju pisanog testiranja - za polaznika stručnog osposobljavanja za rad bez zasnivanja radnog odnosa u Uredu župana Požeško-slavonske županije (administrativnog tajnika/administrativnu tajnicu župana)
 03. Travanj 2015. 09:00

Informacija o zahtjevu za provođenje prethodne ocjene prihvatljivosti zahvata na ekološku mrežu za zahvat - izgradnja Gradske tržnice na novoformiranoj katastarskoj čestici od postojećih k.č.br. 2221, 2222/2, 2227, k.o. Pleternica, Mlinska ulica
 03. Travanj 2015. 09:53

Informacija o zahtjevu za provođenje prethodne ocjene prihvatljivosti zahvata na ekološku mrežu za zahvat - izgradnja poduzetničkog inkubatora, na k.č.br. 4482/12 k.o. Požega
 03. Travanj 2015. 09:50

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE



REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO SLAVONSKA ŽUPANIJA



GRAD LIPIK

Jedinstveni upravni odjel

Klasa: 350-02/12-01/06
Urbroj: 2162/02-03-04/1-15-92
U Lipiku, 20. ožujak 2015.god.

Na temelju članka. 86. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), a u svezi čl. 188. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13) i Zaključka o utvrđivanju Prijedloga III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lipika za javnu raspravu, donesenog po Gradonačelniku Grada Lipika od 19. ožujka 2015.g. godine, Jedinstveni upravni odjel Grada Lipika kao Nositelj izrade III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lipika objavljuje

O B A V I J E S T
O PROVOĐENJU JAVNE RASPRAVE
O PRIJEDLOGU III. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA
UREĐENJA GRADA LIPIKA

I.

Provodi se javna rasprava o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lipika (u daljnjem tekstu: III. Izmjene i dopune PPUG Lipika), koji je utvrdio Gradonačelnik Grada Lipika dana 19. ožujka 2015. godine.

II.

Javni uvid u Prijedlog III. Izmjena i dopuna PPUG Lipika trajat će 8 dana i to od 02. travnja 2015. do 10. travnja 2015. godine.

III.

Javni uvid u Prijedlog III. Izmjena i dopuna PPUG Lipika moći će se izvršiti svakog radnog dana od 8⁰⁰ – 14⁰⁰ sati u prostorijama nositelja izrade Grada Lipika, Jedinstvenog upravnog odjela, Marije Terezije 27, u Lipiku te na web stranicama Grada, Požeško-slavonske županije i Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja.

IV.

Javno izlaganje Prijedloga Plana održat će se 8. travnja 2015.g. godine u 11⁰⁰ sati, u Gradskoj vijećnici, Marije Terezije 27, u Lipiku.

V.

Primjedbe i prijedlozi, te očitovanja na III. Izmjene i dopune PPUG Lipika mogu se dati na slijedeći način:

1. Državna tijela, pravne osobe s javnim ovlastima i tijela jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave dostavljaju očitovanje u pisanom obliku nositelju izrade – Jedinstvenom upravnom odjelu, Marije Terezije 27, 34551 Lipik, najkasnije do 10. travnja 2015. godine ili na javnom izlaganju.
2. Građani i udruge:

- upisivanjem primjedbi i prijedloga u Knjigu primjedbi koja se nalazi uz Prijedlog Plana tijekom javnog uvida,
- davanjem primjedbi i prijedloga u zapisnik na javnom izlaganju koje će se održati 8. travnja 2015. godine,
- davanjem primjedbi i prijedloga u pisanom obliku, na adresu: Jedinstveni upravni odjel, Marije Terezije 27, 34551 Lipik, najkasnije do 10. travnja 2015. godine.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom, uz adresu podnositelja, kao i primjedbe i prijedlozi koji se ne odnose na predmet izrade III. Izmjene i dopune PPUG Lipika, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL GRADA LIPIKA



REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD LIPIK
Jedinstveni upravni odjel

Klasa: 350-02/12-01/06
Urbroj: 2162/02-03-04/1-15-92
U Lipiku, 20. ožujak 2015. god.

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), a u svezi čl. 188. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13) i Zaključka o utvrđivanju Prijedloga III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lipika za javnu raspravu, donesenog po Gradonačelniku Grada Lipika od 19. ožujka 2015. g. godine, Jedinstveni upravni odjel Grada Lipika kao Nositelj izrade III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lipika objavljuje

O B A V I J E S T
O PROVOĐENJU JAVNE RASPRAVE
O PRIJEDLOGU III. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA
UREĐENJA GRADA LIPIKA

I.
Provodi se javna rasprava o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lipika (u daljnjem tekstu: III. Izmjene i dopune PPUG Lipika), koji je utvrdio Gradonačelnik Grada Lipika dana 19. ožujka 2015. godine.

II.
Javni uvid u Prijedlog III. Izmjena i dopuna PPUG Lipika trajat će 8 dana i to od 02. travnja 2015. do 10. travnja 2015. godine.

III.
Javni uvid u Prijedlog III. Izmjena i dopuna PPUG Lipika moći će se izvršiti svakog radnog dana od 8,00 – 14,00 sati u prostorijama nositelja izrade Grada Lipika, Jedinstvenog upravnog odjela, Marije Terezije 27, u Lipiku, te na web stranicama Grada, Požeško-slavonske županije i Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja.

IV.
Javno izlaganje Prijedloga Plana održat će se 8. travnja 2015. g. godine u 11,00 sati, u Gradskoj vijećnici, Marije Terezije 27, u Lipiku.

V.
Primjedbe i prijedlozi, te očitovanja na III. Izmjene i dopune PPUG Lipika mogu se dati na sljedeći način:

1. Državna tijela, pravne osobe s javnim ovlastima i tijela jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave dostavljaju očitovanje u pisanom obliku nositelju izrade -Jedinstvenom upravnom odjelu, Marije Terezije 27, 34551 Lipik, najkasnije do 10. travnja 2015. godine ili na javnom izlaganju.
2. Građani i udruge:
 - upisivanjem primjedbi i prijedloga u Knjigu primjedbi koja se nalazi uz Prijedlog Plana tijekom javnog uvida,
 - davanjem primjedbi i prijedloga u zapisnik na javnom izlaganju koje će se održati 8. travnja 2015. godine,
 - davanjem primjedbi i prijedloga u pisanom obliku, na adresu: Jedinstveni upravni odjel, Marije Terezije 27, 34551 Lipik, najkasnije do 10. travnja 2015. godine.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom, uz adresu podnositelja, kao i primjedbe i prijedlozi koji se ne odnose na predmet izrade III. Izmjene i dopune PPUG Lipika, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL GRADA LIPIKA



REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO SLAVONSKA ŽUPANIJA



GRAD LIPIK

Jedinstveni upravni odjel

KLASA : 350-02/12-01/6
URBROJ : 2162/02-03-04/1-15-94
Lipik, 24. ožujak 2015.g

Zavod za prostorno uređenje
Požeško-slavonske županije
Županijska 7, Požega

**PREDMET: Posebna obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Grada Lipika
- d o s t a v l j a s e**

Temeljem članka 87. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („NN“, br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12 – u daljnjem tekstu: Zakon), dostavljamo vam posebnu obavijest o javnoj raspravi o **Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lipika** (- u daljnjem tekstu: III. Izmjene i dopune PPUG Lipika).

Javna rasprava sastoji se od javnog uvida i javnog izlaganja.

JAVNI UVID trajat će od 02. travnja 2015.g. do 10. travnja 2015. godine. Uvid u Prijedlog Plana može se izvršiti svakog radnog dana od 08:00-14:00 sati u prostorijama nositelja izrade Jedinstvenog upravnog odjela, Marije Terezije 27, Lipik, na web stranicama Grada Lipika, Požeško-slavonske županije i Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja.

JAVNO IZLAGANJE održat će se u Gradskoj vijećnici Grada Lipika, Marije Terezije 27, Lipiku, (u srijedu) 8. travnja 2015. godine s početkom u 11⁰⁰ sati.

Primjedbe i prijedlozi, te očitovanja na Prijedlog III. Izmjene i dopune PPUG Lipika mogu se dati na sljedeći način:

- Državna tijela, pravne osobe s javnim ovlastima i tijela jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave dostavljaju očitovanje u pisanom obliku nositelju izrade – Jedinstvenom upravnom odjelu, Marije Terezije 27, 34551 Lipik, najkasnije do 10. travnja 2015. godine ili na javnom izlaganju.

Sukladno članku 90. stavak 1. Zakona, ako u roku do 10. travnja 2015. godine nadležna tijela i tijela jedinica lokalne samouprave ne dostave pisano očitovanje na Prijedlog III. Izmjene i dopune PPUG Lipika, smatrat će se da nemaju primjedbi.

Građani i udruge:

- upisivanjem primjedbi i prijedloga u Knjigu primjedbi koja se nalazi uz Prijedlog Plana tijekom javnog uvida,
- davanjem primjedbi i prijedloga u zapisnik na javnom izlaganju koje će se održati 8. travnja 2015. godine,
- davanjem primjedbi i prijedloga u pisanom obliku, na adresu: Jedinствени upravni odjel, Marije Terezije 27, 34551 Lipik, najkasnije do 10. travnja 2015. godine.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom, uz adresu podnositelja, kao i primjedbe i prijedlozi koji se ne odnose na predmet izrade III. Izmjene i dopune PPUG Lipika, neće se temeljem članka 90. stavka 3. uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

Voditeljica Odsjeka za pravne poslove,
graditeljstvo i komunalne djelatnosti

Irena Tutić



1. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, Uprava za zaštitu prirode, Zagreb
2. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Požezi, Požega
3. MINISTARSTVO OBRANE, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Zagreb
4. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava poljoprivredne i prehrambene industrije, Zagreb
5. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava za veterinarstvo i sigurnost hrane, Zagreb
6. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Zagreb
7. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava vodnog gospodarstva, Zagreb
8. HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI, Zagreb
9. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured za zaštitu i spašavanje, Požega
10. GRAD PAKRAC
11. GRAD KUTINA
12. GRAD NOVSKA
13. OPĆINA OKUČANI
14. GRAD GAREŠNICA
15. OPĆINA DEŽANOVAC
16. MINISTARSTVO GRADITELJSTVA I PROSTORNOG UREĐENJA, Uprava za inspeksijske poslove, Urbanistička inspekcija, Zagreb
17. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Policijska uprava Požeško-Slavonska, Inspektorat za zaštitu od požara, Požega
18. DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA, Područni ured za katastar, Pakrac
19. HRVATSKE CESTE D.O.O. ZAGREB, Sektor za razvoj i strateško planiranje, Odjel za razvoj i planiranje, Zagreb
20. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE, Požega
21. HRVATSKE VODE ZAGREB, Sektor razvitka, Zagreb
22. HRVATSKE VODE ZAGREB, Služba korištenja voda, Zagreb
23. HRVATSKE VODE ZAGREB, Služba zaštite voda, Zagreb
24. HRVATSKE VODE ZAGREB, Služba zaštite od štetnog djelovanja voda, Zagreb
25. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarska ispostava Ilova-Pakra, Daruvar
26. Požeško-slavonska županija, Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo, Ispostava Pakrac
27. HRVATSKE ŽELJEZNICE, Razvoj i investicijsko planiranje, Zagreb
28. HRT, ODAŠILJAČI I VEZE, Plansko tehnološki odjel, Zagreb
29. HRVATSKE ŠUME, Uprava šuma Podružnica Bjelovar, Bjelovar
30. HRVATSKE ŠUME, Šumarija Lipik
31. HRVATSKE POŠTE, Središnja pošta Požega, Lipik
32. HEP - d.d. ZAGREB, DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE ELEKTRA KRIŽ, LIPIK
33. HEP - d.d. ZAGREB, DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE ELEKTRA KRIŽ, KRIŽ
34. PAKRAC-PLIN d.o.o., Pakrac
35. VODE LIPIK d.o.o., Pakrac
36. KOMUNALAC d.o.o. Pakrac, Pakrac
37. VIPnet d.o.o., Zagreb
38. HEP GRUPA, Zagreb

39. Hrvatski Telekom, Sektor za razvoj sustava mreže i usluga, Odjel za energetiku i mrežnu infrastrukturu, Zagreb
40. T- Mobile Hrvatska, Sektor za planiranje i razvoj sustava, Zagreb
41. HT HRVATSKE TELEKOMUNIKACIJE d.d. Regija 4 - Istok, Sjedište Regije Osijek, Osijek
42. Hrvatske telekomunikacije d.d. Regija 4 - Istok, Sjedište Regije Osijek, Požega
43. INA - INDUSTRIJA NAFTE d.d., SD istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Sektor podrške istraživanju i proizvodnji, Zagreb
44. PLINACRO d.o.o., Zagreb
45. TELE 2 d.o.o. za telekomunikacijske usluge, Zagreb
46. UPKH - Udruga pokretnih komunikacija Hrvatske, Zagreb
47. OT-OPTIMA TELEKOM d.d., Zagreb
48. METRONET TELEKOMUNIKACIJE d.d. Zagreb, Zagreb
49. ODAŠILJAČI I VEZE d.o.o., Zagreb
50. HRVATSKA AGENCIJA ZA CIVILNO ZRAKOPLOVSTVO, Zagreb
51. HP - Hrvatska pošta d.d. Zagreb, Poštansko središte Požega, Požega
52. UDU u Požeško-slavonskoj županiji, Odsjek za gospodarstvo i imovinsko pravne poslove, Pakrac
53. UDU u Požeško-slavonskoj županiji, Odsjek za društvene djelatnosti, opću upravu i zajedničke poslove, Ispostava Pakrac
54. HRVATSKA GOSPODARSKA KOMORA, Požega
55. HRVATSKI ZAVOD ZA POLJOPRIVREDNU SAVJETODAVNU SLUŽBU, Odsjek Požeško-slavonske županije, Pakrac
56. ŽUPANIJSKA RAZVOJNA AGENCIJA, Požega
57. JU za upravljanje zaštićenim područjem Požeško-slavonske županije
58. ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE, Požega
59. MO ANTUNOVAC - Damir Gunjavić
60. MO BREKINSKA - Mihael Miler
61. MO BREZINE - Zlatko Mašić
62. MO BUKOVČANI - Ivan Adžijević
63. MO BUJAVICA – Igor Milanković
64. MO DONJI ČAGLIĆ – Marijan Matijević
65. MO DOBROVAC - Drago Kšiško
66. MO FILIPOVAC - Jadranka Perinović
67. MO GAJ - Vinko Strganac
68. MO JAGMA - Momčilo Rađenović
69. MO JAPAGA - Miodrag Grujić
70. MO KLISA - Zdenko Ranković
71. MO KOVAČEVAC - Nikola Sijerić
72. MO KUKUNJEVAC - Dalibor Bina
73. MO LIPIK - Jasminka Ljevaković
74. MO MARINO SELO - Mijo Štimac
75. MO POLJANA - Ivan Molnar
76. MO STRIŽIČEVAC - Tomislav Brajković
77. MO ŠEOVICA - Darko Gagula
78. MO GORNJI ČAGLIĆ - Stevan Šarčević
79. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, Sektor za procjenu utjecaja na okoliš i industrijsko onečišćenje, Zagreb

80. ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE SISAČKO - MOSLAVAČKE ŽUPANIJE
81. ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE BRODSKO - POSAVSKE ŽUPANIJE
82. ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE BJELOVARSKO - BILOGORSKE ŽUPANIJE
83. PODRAVKA d.d., Lipik
84. Tomislav Lneniček, Lipik
85. Hrvatsko lovačko društvo „JELEN“ Lipik, Lipik
86. Domagoj Jurki, Lipik
87. GAMAUF d.o.o. za proizvodnju, montažu i servis, Poljana
88. MARSONIA GLAS d.o.o., Slavonski Brod
89. Antun Babojelić, Poljana
90. OPG SIM, Poljana
91. NTC GAJ d.o.o., Bjelovar

Z A P I S N I K

sa Javne rasprave o prijedlogu III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja grada Lipika održane dana 08.04.2015.god. u Gradskoj vijećnici u Lipiku.

Na temelju članka 85. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br.76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12) Jedinствeni upravni odjel Grada Lipika uputio je poziv za sudjelovanje u javnoj raspravi svim nadležnim tijelima i osobama određenim čl.87. Zakona o prostornom uređenju i gradnji.

Na javnu raspravu pozvani su:

1. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, Uprava za zaštitu prirode, Zagreb
2. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Požezi, Požega
3. MINISTARSTVO OBRANE, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Zagreb
4. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava poljoprivredne i prehrambene industrije, Zagreb
5. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava za veterinarstvo i sigurnost hrane, Zagreb
6. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Zagreb
7. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava vodnog gospodarstva, Zagreb
8. HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI, Zagreb
9. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured za zaštitu i spašavanje, Požega
10. GRAD PAKRAC
11. GRAD KUTINA
12. GRAD NOVSKA
13. OPĆINA OKUČANI
14. GRAD GAREŠNICA
15. OPĆINA DEŽANOVAC
16. MINISTARSTVO GRADITELJSTVA I PROSTORNOG UREĐENJA, Uprava za inspeksijske poslove, Urbanistička inspekcija, Zagreb
17. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Policijska uprava Požeško-Slavonska, Inspektorat za zaštitu od požara, Požega
18. DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA, Područni ured za katastar, Pakrac
19. HRVATSKE CESTE D.O.O. ZAGREB, Sektor za razvoj i strateško planiranje, Odjel za razvoj i planiranje, Zagreb
20. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE, Požega
21. HRVATSKE VODE ZAGREB, Sektor razvitka, Zagreb
22. HRVATSKE VODE ZAGREB, Služba korištenja voda, Zagreb
23. HRVATSKE VODE ZAGREB, Služba zaštite voda, Zagreb
24. HRVATSKE VODE ZAGREB, Služba zaštite od štetnog djelovanja voda, Zagreb
25. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarska ispostava Ilova-Pakra, Daruvar
26. Požeško-slavonska županija, Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo, Ispostava Pakrac
27. HRVATSKE ŽELJEZNICE, Razvoj i investicijsko planiranje, Zagreb
28. HRT, ODAŠILJAČI I VEZE, Plansko tehnološki odjel, Zagreb
29. HRVATSKE ŠUME, Uprava šuma Podružnica Bjelovar, Bjelovar

30. HRVATSKE ŠUME, Šumarija Lipik
31. HRVATSKE POŠTE, Središnja pošta Požega, Lipik
32. HEP - d.d. ZAGREB, DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE ELEKTRA KRIŽ, LIPIK
33. HEP - d.d. ZAGREB, DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE ELEKTRA KRIŽ, KRIŽ
34. PAKRAC-PLIN d.o.o., Pakrac
35. VODE LIPIK d.o.o., Pakrac
36. KOMUNALAC d.o.o. Pakrac, Pakrac
37. VIPnet d.o.o., Zagreb
38. HEP GRUPA, Zagreb
39. Hrvatski Telekom, Sektor za razvoj sustava mreže i usluga, Odjel za energetiku i mrežnu infrastrukturu, Zagreb
40. T- Mobile Hrvatska, Sektor za planiranje i razvoj sustava, Zagreb
41. HT HRVATSKE TELEKOMUNIKACIJE d.d. Regija 4 - Istok, Sjedište Regije Osijek, Osijek
42. Hrvatske telekomunikacije d.d. Regija 4 - Istok, Sjedište Regije Osijek, Požega
43. INA - INDUSTRIJA NAFTE d.d., SD istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Sektor podrške istraživanju i proizvodnji, Zagreb
44. PLINACRO d.o.o., Zagreb
45. TELE 2 d.o.o. za telekomunikacijske usluge, Zagreb
46. UPKH - Udruga pokretnih komunikacija Hrvatske, Zagreb
47. OT-OPTIMA TELEKOM d.d., Zagreb
48. METRONET TELEKOMUNIKACIJE d.d. Zagreb, Zagreb
49. ODAŠILJAČI I VEZE d.o.o., Zagreb
50. HRVATSKA AGENCIJA ZA CIVILNO ZRAKOPLOVSTVO, Zagreb
51. HP - Hrvatska pošta d.d. Zagreb, Poštansko središte Požega, Požega
52. UDU u Požeško-slavonskoj županiji, Odsjek za gospodarstvo i imovinsko pravne poslove, Pakrac
53. UDU u Požeško-slavonskoj županiji, Odsjek za društvene djelatnosti, opću upravu i zajedničke poslove, Ispostava Pakrac
54. HRVATSKA GOSPODARSKA KOMORA, Požega
55. HRVATSKI ZAVOD ZA POLJOPRIVREDNU SAVJETODAVNU SLUŽBU, Odsjek Požeško-slavonske županije, Pakrac
56. ŽUPANIJSKA RAZVOJNA AGENCIJA, Požega
57. JU za upravljanje zaštićenim područjem Požeško-slavonske županije
58. ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE, Požega
59. MO ANTUNOVAC - Damir Gunjavić
60. MO BREKINSKA - Mihael Miler
61. MO BREZINE - Zlatko Mašić
62. MO BUKOVČANI - Ivan Adžijević
63. MO BUJAVICA – Igor Milanković
64. MO DONJI ČAGLIĆ – Marijan Matijević
65. MO DOBROVAC - Drago Kšiško
66. MO FILIPOVAC - Jadranka Perinović
67. MO GAJ - Vinko Strganac
68. MO JAGMA - Momčilo Rađenović
69. MO JAPAGA - Miodrag Grujić
70. MO KLISA - Zdenko Ranković
71. MO KOVAČEVAC - Nikola Sijerić
72. MO KUKUNJEVAC - Dalibor Bina
73. MO LIPIK - Jasminka Ljevaković
74. MO MARINO SELO - Mijo Štimac

75. MO POLJANA - Ivan Molnar
76. MO STRIŽIČEVAC - Tomislav Brajković
77. MO ŠEOVICA - Darko Gagula
78. MO GORNJI ČAGLIĆ - Stevan Šarčević
79. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, Sektor za procjenu utjecaja na okoliš i industrijsko onečišćenje, Zagreb
80. ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE SISAČKO - MOSLAVAČKE ŽUPANIJE
81. ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE BRODSKO - POSAVSKE ŽUPANIJE
82. ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE BJELOVARSKO - BILOGORSKE ŽUPANIJE
83. PODRAVKA d.d., Lipik
84. Tomislav Lneniček, Lipik
85. Hrvatsko lovačko društvo „JELEN“ Lipik, Lipik
86. Domagoj Jurki, Lipik
87. GAMAUF d.o.o. za proizvodnju, montažu i servis, Poljana
88. MARSONIA GLAS d.o.o., Slavonski Brod
89. Antun Babojelić, Poljana
90. OPG SIM, Poljana
91. NTC GAJ d.o.o., Bjelovar

Na organiziranu javnu raspravu su se odazvali:

- popis sa potpisima predstavnika nadležnih tijela koji su sudjelovali na javnoj raspravi je u prilogu ovog zapisnika.

Javna rasprava započela je u 11,00 sati.

Uvodna riječ i pozdrav voditeljice Odsjeka za pravne poslove, graditeljstvo i komunalne djelatnosti Irene Tutić i ravnatelja Zavoda za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije Mladenka Solde.

Ravnatelj Zavoda prezentacijom započinje javnu raspravu. Uvodno obrazlaže zakonske regulative i prethodne Odluke za Prostorno plansku dokumentaciju. Prostorni plan koji je prošao fazu prihvaćanja nadležnih tijela osim Ministarstva zaštite okoliša i prirode mijenja se zbog većeg projekta na području Grada Lipika, nove gospodarske zone za specifičnu djelatnost (proizvodnja lijevanog i float stakla) koja prelazi površinu veću od 15 ha.

Kao ostali navedeni razlozi za izmjenu PPUGL navode se: usklađivanje sa Županijskim prostornim planom, razvijanje matičnog kolosijeka, izmjene granica građevinskih područja, korekcije područja i obveze izrade urbanističkih planova uređenja, planirana turističko-rekreacijsko-gospodarska zona „Ergela“ i pitanje golf terena oko jezera Raminac, izgradnja reciklažnog dvorišta, usklađivanje i ažuriranje stanja ekološke mreže NATURA 2000 te korekcije i ažuriranja stanja kulturnih dobara i kulture.

Kao osnovni dijelovi plana navode se grafički i tekstualni dio te obvezni prilozi. Dosad je pristiglo 26 zahtjeva pravnih osoba i 12 prijedloga zainteresiranih fizičkih osoba za proširenje građevinskih područja. Osnovne kategorije korištenja su šumsko područje, poljoprivredno, vodno (koji zajedno čine skoro 93%) i građevinsko (6,83%). Planirana izgrađenost je u površini skoro 118 ha, ima izdvojena rekreacijska područja (Raminac, Ergela i zone igrališta). Razmišljanja su bila da se konjički sport podigne na višu razinu i veću izgradnju štala, izgradnju bungalova, veću posjećenost. Raminac je ograničen prometnicom E661, ali i naseljima grada Lipika te je izrađeno idejno rješenje kojim je planiran hipodrom koji mora

biti na prihvatljivijoj plohi i koji je morao biti korigiran. Plan formiranja nove gospodarske zone za tvornicu je uređen jako dobro. Ljudi koji su imali učešće pokraj 6 lokacija, odabrali su lokaciju južno od Ergele, jugozapadno od naselja Lipik, od 55,6 ha gdje je predložena gospodarska zona. Zašto tu? Elementi koji su se htjeli postići su pristup objektu s kompletnom infrastrukturom, povezivanje nove industrije s postojećom tvornicom stakla, gradnja prometnica, željeznička pruga, magistralni plinovod i trafostanica za priključak, sustav kolektora za pročištače. Indirektno, svi elementi su na strani lokacije, ostala 2 rješenja nisu tako interesantna zbog teretnog prometa. Na toj lokaciji se išlo sa budućim rješenjem takve zone i vezano uz tu zonu, ona je analizirana i kroz stratešku studiju koja je imala komisiju koja se sastojala od predstavnika svih Ministarstava i Ministarstva poljoprivrede koji su davali određene zadatke kako postupati. 56 ha je velika površina, ali pošto na području grada Lipika nema druge površine te kvalitete (P2 kvaliteta), investitoru je pogodnije da se prostor obuhvata sastoji od manjeg, a ne većeg broja katastarskih čestica što je slučaj kod nazovimo to prihvatljivih varijantnih rješenja.

Uvjet je da se napravi uređenje iste površine zemljišta kao ova čestica koja je namijenjena za gospodarsku zonu. Kroz izradu Prostornog plana županije koji je višeg reda, rok za dostavu mišljenja svih je bio 10.03.2015. da se očituju da li imaju primjedbe na Prostorni plan županije. Ministarstvo poljoprivrede šalje van roka očitovanje sa određenim zakašnjenjem, zašto, ne znam, svi kontakti i razgovori su postojali s njima, a ako Zakon važi za sve, onda se ovo mišljenje ne uzima u obzir. To je samo mišljenje koje implicira činjenicu da na nivou Županije možemo reći da ne postupamo po njihovom mišljenju i donosimo županijski plan. Ako Ministarstvo poljoprivrede ne da suglasnost, ne možemo donijeti Prostorni plan uređenja Grada Lipika. Ministarstvu prostornog uređenja poslali smo dopis na očitovanje, jer postoji uzročno-posljedična veza, a Ministarstvo mora donijeti konačnu odluku i da vide kojim putem to ide jer postoje nelogičnosti koje nemaju osnove. Mi smo u pat poziciji kako će završiti jer će Ministarstvo odlučiti da li s tom lokacijom ide prostorni plan i dali će ta lokacija biti obuhvaćena ili ne. U susjednim županijama se rade zone i to velike zone, također na zemljištu P2 kategorije. Ovo je državno zemljište, sve i da prođe prostorni plan, ako država ne proda, opet nemamo ništa.

Korekcije poplavnih područja su uvrštene u Prostorni plan uređenja grada Lipika, također i matični kolosjek po zahtjevu Hrvatskih željeznica, ekološka mreža, ispituje se broj ribnjaka uz rijeku Bijelu.

Podnešeno je dosta pravnih, ali i fizičkih zahtjeva, ali nismo sve uzeli u obzir. Kao planeri smo sretni jer u zadnjih 1-1,5 godine imamo ortofoto snimke koje nismo mogli imati u obilasku terena, a koje pokazuju stvarno stanje. OPG SIM je imao i građevinsku dozvolu, ali na ovoj lokaciji je farma preko granica građevinskog područja gdje se vidi da katastar ima pomak, a za potrebe farme dodijelili smo prostor od 0,27 ha. Također postoji jedno proširenje za 0,05 ha, a postoji i smanjenje površine za 0,76 ha koje je uvršteno u planu naselja – Babojelić, Lovačko društvo JELEN koje je sagradilo lovačku kuću van granica građevinskog zemljišta, u naselju Gaj uz postojeću gospodarsku zonu po zahtjevu grada dopunili smo još jednu česticu za budući projekt bio plina, GAMAUF tvrtka koja ima pogon za izradu drveta, peleta, tražila je proširenje do čestice u vlasništvu Hrvatskih željeznica. Za grad Lipik su bitne turističko-rekreacijska zona (147 ha) i turističko-rekreacijsko-gospodarska zona (55,5 ha). OPG Matijević Marijan je tražio da se u Kovačevcu izvrši proširenje granica, ali čestice su raštrkane, pa se nije moglo udovoljiti zahtjevu jer ne predstavlja cjelinu. Toliko o prezentaciji, pa Vas molim pitanja i pokušati ćemo odgovoriti, a sve će biti uvršteno u zapisnik. Samo 12 naselja smo mijenjali, a ostala su ostala ista. Naše aktivnosti nisu dovršene jer čekamo što će odlučiti Ministarstvo prostornog uređenja.

PITANJA, PRIJEDLOZI I ODGOVORI:

Hrvatske šume, Slobodan Katunar: Što se podrazumijeva pod proširenjem?

Ravnatelj Zavoda: Jedan veliki dio koji nije bio analiziran na području Pakraca i Lipika, Psunj stavljen je prigovor meni osobno jer se štiti jedna vrsta žabe. Veliku površinu su zaštitili zbog te jedne vrste, a samo je na području naše županije. Mi mijenjamo prostorni plan, dobijemo podloge iz Ministarstva, ali ne sve i onda sve idemo ispočetka jer ne rade s ljudima s terena, pa se dogodi da štite nekakve biljke, a ispod toga je kultivirano, zaorano, špricano, voćnjaci, vinogradi, a treba samo uključiti podlogu.

Grozdana Šubert: Gdje će biti postavljena reciklažna dvorišta? Kolika je površina dvorišta?

Irena Tutić: U Poduzetničkoj zoni 2 u kojoj je jedna čestica namijenjena za reciklažno dvorište.

Ravnatelj zavoda: Površina će se utvrditi kroz projektiranje.

Hrvatske vode Daruvar, Mira Nemet: Javno vodno dobro kao poljoprivredno zemljište, a ova čestica tog reguliranog ili nereguliranog područja, možda je bolje da su odvojene kao javno vodno dobro.

Ravnatelj Zavoda: Za područje Požeštine, dobio sam kvalitetnu studiju koju su radile Hrvatske vode. Iz svih materijala došlo je do potrebe da se reguliraju mikrolokacije, a glavna činjenica je bila da se akumulacije ne žele vidjeti. Dobili smo uvjete koje moramo poštivati. Imamo vode kad nam ne treba i nemamo kad nam treba, ali je pitanje akumulacije.

Ivan Molnar, Predsjednik Gradskog vijeća grada Lipika: Mi smo ovu temu imali na sjednicama Vijeća, a pitanje je sporno zemljište. Mi ćemo sa Ministarstvom poljoprivrede naći rješenje, ali u gradu Lipiku moramo riješiti zapošljavanje, manje je 5 puta nego prije rata. Ozbiljna je investicija koja može zaposliti oko 800 ljudi, jer ne možemo živjeti samo od turizma, osim bolnice i budućeg hotela. Do kraja ćemo se boriti za investiciju, investitori su već u kontaktu sa suinvestitorima i naći ćemo rješenje.

Ravnatelj Zavoda: Zakon nam je dao rokove u kojima se moramo ponašati. U idućih mjesec dana se možemo vraćati na prethodne rasprave, skoro sve ispočetka. Moramo se ponašati prema Odluci Ministarstva. Samovolja može koštati. Nezgodna situacija je jer ne postoji urbanistička inspekcija koja nadzire. Ministarstvo poljoprivrede je bilo upoznato s problemom, a zašto su zakasnili, ne čudi me. To e je veliki sustav, različiti ljudi, reakcije i može biti nerazumljivo, ali potpisuje ministar i ja moram poštivati Odluku. Jedino tko može poduzeti neke mjere je Ministrica. Ako imate još sugestija, dopišite.

Branko Krištofek, INA: Između dvije obavijesti koje smo dobili od Grada Lipika, nešto se desilo u našoj kompaniji i išli smo na izmjene granica eksploatacijskih polja. Imali smo 2 eksploatacijska polja, Janja Lipa i Kozarica na području Grada Lipika. Dodali smo i Jamaricu sad kao eksploatacijsko polje. Oduzeli smo Gradu Kutini eksploatacijska polja Janju Lipu i dodali gradu Lipiku što je dobro. Između obavijesti dobili smo rješenje Ministarstva gospodarstva da se odobravaju granice. Dali se može zatražiti dopuna podataka što se tiče eksploatacijskih polja da se naprave korekcije granica i uvrsti u prostorni plan? Nisu velike izmjene, ali ako već ide izmjena da sa dostavom podataka počnemo mijenjati, imamo 54

eksploatacijska polja, pa bi polako krenuli s rješavanjem. Jamarice su se proširile gdje su Kozarice. Veća površina je u Požeško-slavonskoj županiji, nego u gradu Kutini. Možda kad bi se nove granice stavile, možda bi bilo više prostora.

Ravnatelj Zavoda: Ne. Jer je dio Prostornog plana županije i mi Vas molimo da nam te podatke dostavite. Ne znamo kako će završiti prostorni plan, pa ne možemo biti u suprotnosti s planom višeg reda. Površine su definirane, pa implicira na Prostorni plan grada Lipika. Mi živimo od podataka, pa ćemo pogledati šta učiniti. Imamo oko 90 dopisa koje šaljemo svima, pa ćemo reći da predstavnici INE budu rijetko, ali za svaku pohvalu u zadnje vrijeme. Bitno je da imamo uporište u zahtjevima. Događa nam se da puno zahtjeva imamo koje se pojave naknadno jer nas Odluka dobrim djelom ograničuje. Sad radimo ciljane izmjene Županijskog prostornog plana.

Vinko Strganac, Poljoprivreda Lipik : Poslovna zona Lipik 4 za poljoprivredno zemljište. Pitao bih Vas samo jedno pitanje da ste negativno mišljenje Ministarstva poljoprivrede dobili prije 10.3.2015., jel bi išli dalje ili bi zastali? Kratko bih rekao, sve što ste ispričali, skupa s predsjednikom Vijeća je jedna strana medalje, ja ću reći zašto Ministarstvo poljoprivrede daje takvo mišljenje. Temeljni resurs je poljoprivredna proizvodnja, a ako nestane, onda nam Ministarstvo poljoprivrede ne treba. Iz neposrednog razgovora s ravnateljicom Agencije za poljoprivredno zemljište, prosječna cijena zakupa je 600-700 kn, grad Lipik je izgubio 5.900.000 kn minimalno. Ministarstvo poljoprivrede ne podržava takvu politiku, blok Obršine je zarastao i ima svu potrebnu infrastrukturu koju spominjete na ovoj lokaciji. Cesta je izbačena iz prometne strategije, pa se neće moći financirati iz fondova EU. Zona Raminac, turističko-rekreacijska, povijesno-kulturna, Ergela sa najdužom kulturnom tradicijom, 500 m zračne linije radite jednu gospodarsku zonu i ima negativan utjecaj. Činjenica ima na 3 strane, pisali smo primjedbe na Županijski plan, pisati ćemo i na gradski plan, kad jednom ministar potpiše mišljenje neće si sam skakati u trbuh. Inače smo kolege po jednom poslu, budući ministar buduće Vlade i ja i neće dopustiti da se poljoprivredno zemljište uništi. Neka uđe u zapisnik da smo se usmeno javili.

Ravnatelj Zavoda: Zastali bi jer se ne bi dogodila rasprava. Ja se s vama mogu složiti, a i ne moram. Djelom se ne slažem jer argumenti koje je navelo Ministarstvo ne stoje. Grad ima razlog zašto ide u novu zonu. Izrađujući Prostorni plan Grada Lipika i 80% prostornog plana županije, kod prve izmjene, susreli smo se s lošom situacijom. Nije mi jasno kako isti zakon za 2 osobe različito važi?

Vinko Kasana, gradonačelnik Lipika: Na početku sve vas pozdravljam. Mislim da su sve izmjene tu da budu u funkciji razvoja. Da se mi ne želimo razvijati, ne bi ga ni radili i zato je iniciran prostorni plan. Moram reći, da investitori plaćaju izmjenu plana i jaka je želja za investicijom, a izmjena dođe oko 500.000,00 kn. Razumijem i protivnike i najveći spor se vodi oko zemljišta. Ali svatko ima pravo na mišljenje i apeliram da neki sebični sitni interesi ne bi trebali biti presudni, većina odlučuje, procedura traje, ima otpora i u Ministarstvu poljoprivrede, neke stvari nisu baš razumljive. Mi smo takva država koja mora sazoriti da bi zakoni bili isti za sve. Mi ćemo inzistirati na tome i puno je već novaca i poduzeća uloženo u ovo i ovaj investitor i druge firme koje su vezane uz ovaj prostorni plan. Nisam očekivao ovakav otpor, kao agronom, to je kvalitetno zemljište, ali ako moram birati između 2 radna mjesta i 800 mjesta, ja ću potpisati za 800. Uzimajući u obzir sve, podržavam ovaj plan uz izmjene, uvažilo se sve što se moglo uvažiti, nadam se da će ovaj plan biti usvojen i steći uvjete da se dalje razvijamo. Priželjkujem da uskoro dođe opet do promjene plana, zbog poduzeća, izgradnje, gospodarstva. Nadam se da će biti usvojeno i kontaktirati ćemo opet sa Ministarstvom poljoprivrede, Ministarstvom zaštite okoliša i prirode i svi žele riješiti. Nadam

se da će se u Ministarstvu poljoprivrede riješiti, a ako i ne, doći će nova vlada, kolega pozna novog ministara, pa eto. Hvala lijepo.

Ravnatelj Zavoda: Kod jedne pomoćnice ministra poljoprivrede smo bili zajedno gdje su nas optužili što ne mijenjam prostorni plan. Već sam rekao da je urbanizam politika. Da li nešto ide ili ne, odlučuje politika. Planiramo ribnjake koji se možda nikad neće realizirati, možda će se pojaviti drugi prostor, planiramo gospodarsku zonu, ali sve do tad će biti poljoprivredno zemljište.

Ravnatelj Zavoda: Zaključujem ovu raspravu, koristite datume radi poštivanja rokova, a plan ćemo donijeti ovako ili onako.

Irena: Primjedbe šaljite do petka, molim Vas.

Zahvaljujemo se svima koji su sudjelovali u raspravi.

Zapisničar:

Valerija Vlajnić

Predstavnici izrađivača:

Predstavnici Grada Lipika



The image shows two handwritten signatures in blue ink over horizontal lines. The signature on the left is partially obscured by a blue circular official stamp. The signature on the right is clearly legible as 'D. Tutid'. The stamp contains the text 'REPUBLIKA HRVATSKA' at the top, 'GRAD LIPIK' in the center, and 'POSREDOVANJE' at the bottom.

KLASA: 350-02/12-01/06

URBROJ: 2162/02-03-04/1-15-100

NAZOČNI NA JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU III. IZMJENE I DOPUNE PPUGL-a

	INSTITUCIJA, USTANOVA, PRAVNA OSOBA	IME I PREZIME, FUNKCIJA	KONTAKT TELEFON	MAIL	POTPIS
1.	MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, Uprava za zaštitu prirode, Zagreb	IVAN MOLNAR PRBOSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA	098-210-916		
2.	MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Požegi, Požega	DAHELA VOJANIĆ dipl.ing. arh. VIŠA STANICA SAVJETNIKA KONZERVATORIJA ZA HERITAGEMNA KULTURNA BOPRA	098 9050 346 054 412 844	DAHELA.VOJANICE@HIN-KU.BA.ZG.HIL	
3.	MINISTARSTVO OBRANE, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Zagreb	SLAVKO ČAŃAUF FIRMA "GAMAUF"	098240372		
4.	MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava poljoprivredne i prehrambene industrije, Zagreb	SASA GAMAUF FIRMA "GAMAUF" d.o.o.	098/278-897	ecogamauf@gmail.com	
5.	MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava za veterinarstvo i sigurnost hrane, Zagreb				
6.	MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Zagreb				
7.	MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava vodnog gospodarstva, Zagreb				

NAZOČNI NA JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU III. IZMJENE I DOPUNE PPUGL-a						
	HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJE LATNOSTI, Zagreb					
8.	DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured za zaštitu i spašavanje, Pože ga					
9.	GRAD PAKRAC	172124 ČAR	034 411 080	mrifc@pakrac.hr	Lipič,	
10.	GRAD KUTINA	VALENTINA ŠTEFANIĆ	041-692-032	stefanovic@kutina.hr	Sipuni	
11.	GRAD NOVSKA					
12.	OPĆINA OKUČANI					
13.	GRAD GAREŠNICA					
14.						

NAZOČNI NA JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU III. IZMJENE I DOPUNE PPUGL-a					
	OPĆINA DEŽANOVAC				
15.	MINISTARSTVO GRADITELJSTVA I PROSTORNOG UREĐENJA, Uprava za inspekcijske poslove, Urbanistička inspekcija, Zagreb				
16.	MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Policijska uprava Požeško-Slavonska, Inspektorat za zaštitu od požara, Požega	<i>Željko Knežević</i>	<i>254-086</i>		
17.	DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA, Područni ured za katastar, Pakrac				
18.	HRVATSKE CESTE D.O.O. ZAGREB, Sektor za razvoj i strateško planiranje, Odjel za razvoj i planiranje, Zagreb				
19.	ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE, Požega				
20.	HRVATSKE VODE ZAGREB, Služba razvitka, Zagreb				
21.					

NAZOČNI NA JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU III. IZMJENE I DOPUNE PPUGL-a							
	HRVATSKE VODE ZAGREB, Služba korištenja voda, Zagreb						
22.	HRVATSKE VODE ZAGREB, Služba zaštite voda, Zagreb						
23.	HRVATSKE VODE ZAGREB, Služba zaštite od štetnog djelovanja voda, Zagreb						
24.	HRVATSKE VODE, Vodnogospodarska ispostava Ilova- Pakra, Daruvar	HIRA NEDET referent u teh. službi	058/9066876	mirco.nemet@voda.hr			
25.	Požeško-slavonska županija, Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo, Ispostava Pakrac	JOSIP VRBICA	034/660-422	josp.vrbic@post-cim.hr			
26.	HRVATSKE ŽELJEZNICE, Razvoj i investicijsko planiranje, Zagreb						
27.	HRT, ODAŠILJAČI VEZE, Plansko tehnoški odjel, Zagreb						
28.							

NAZOČNI NA JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU III. IZMJENE I DOPUNE PPUGL-a

29.	HRVATSKE ŠUME, Uprava šuma Podružnica Bjeļovar, Bjeļovar	SLOBODAN KATUNAR	028/453-741	Slobodan.katunar@hrsume.hr				
30.	HRVATSKE ŠUME, Šumarija Lipik	- -	- -	- -				
31.	HRVATSKE POŠTE, Središnja pošta Požeĝa, Lipik							
32.	HEP - d.d. ZAGREB, DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE ELEKTRA KRIŽ, LIPIK	BOLIS KOSTANAREVIĆ	0112887-521	Boris.kostanarovic@hep.hr				
33.	PAKRAC-PLIN d.o.o., Pakrac							
34.	VODE LIPIK d.o.o., Pakrac	MARIJAN PIEROBON	034-411-339	Marijan.pierobon@vode-lipik.hr				
35.								

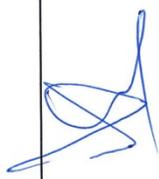
NAZOČNI NA JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU III. IZMJENE I DOPUNE PPUGL-a

	KOMUNALAC d.o.o. Pakrac, Pakrac					
36.	VIPnet d.o.o., Zagreb					
37.	HEP - GRUPA, Zagreb					
38.	Hrvatski Telekom, Sektor za razvoj sustava mreže i usluga, Odjel za energētiku i mrežnu infrastrukturu, Zagreb					
39.	T- Mobile Hrvatska, Sektor za planiranje i razvoj sustava, Zagreb					
40.	HT HRVATSKE TELEKOMUNIKACIJE d.d. Regija 4 - Istok, Sjedište Regije Osijek, Osijek					
41.	Hrvatske komunikacije d.d. Regija 4 - Istok, Sjedište Regije Osijek, Požega					
42.	INA - INDUSTRIJA NAFTE d.d., SD istraživanje i proizvodnju nafte i plina, Sektor podrške istraživanju i proizvodnji, Zagreb					
43.					BRANKO KRISTOFER inženjer GEOLOGIJI	branko.kristofek @ina.hr 

NAZOČNI NA JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU III. IZMJENE I DOPUNE PPUGL-a						
	PLINACRO d.o.o., Zagreb					
44.	TELE 2 d.o.o. za telekomunikacijske usluge, Zagreb					
45.	UPKH - Udruga pokretnih komunikacija Hrvatske, Zagreb					
46.	OT-OPTIMA TELEKOM d.d., Zagreb					
47.	METRONET TELEKOMUNIKACIJE d.d. Zagreb, Zagreb					
48.	ODAŠILJAČI I VEZE d.o.o., Zagreb					
49.	Hrvatska agencija za civilno zrakoplovstvo, Zagreb					
50.						

NAZOČNI NA JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU III. IZMJENE I DOPUNE PPUGL-a						
51.	HP - Hrvatska pošta d.d. Zagreb, Poštansko središte Požega, Požega					
52.	UDU u Požeško-slavonskoj županiji, Odsjek za gospodarstvo i imovinsko pravne poslove, Pakrac					
53.	UDU u Požeško-slavonskoj županiji, Odsjek za društvene djelatnosti, opću upravu i zajedničke poslove, Ispostava Pakrac					
54.	HRVATSKA GOSPODARSKA KOMORA, Požega					
55.	HRVATSKI ZAVOD ZA POLJOPRIVREDNU SAVIJETODAVNU SLUŽBU, Odsjek Požeško-slavonske županije, Pakrac					
56.	ŽUPANIJSKA RAZVOJNA AGENCIJA, Požega					
57.	JU za upravljanje zaštićenim područjem Požeško-slavonske županije					

NAZOČNI NA JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU III. IZMJENE I DOPUNE PPUGL-a

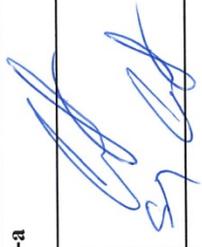
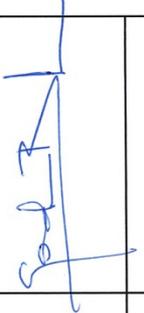
	ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE	MILANO SOLDO MUNICIPAL ZAVOD	034/290-22	mladenko.soldo @posjepanije.hr	
58.	MO ANTUNOVAC - Damir Gunjavić				
59.	MO BREKINSKA - Mihael Miler				
60.	MO BREZINE - Zlatko Mašić				
61.	MO BUKOVČANI - Ivan Adžijević				
62.	MO BUJAVICA - Igor Milanković				
63.	MO DONJI ČAGLIĆ - Marijan Matijević				
64.					

NAZOČNI NA JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU III. IZMJENE I DOPUNE PPUGL-a						
	MO DOBROVAC - Drago Kšiško					
65.	MO FILIPOVAC - Jadranka Perinović					
66.	MO GAJ - Vinko Strganac	VINKO STRGANAC PREDSJEDNIK MO	098/5558-451		Vinko Strganac	
67.	MO JAGMA - Momčilo Rađenović					
68.	MO JAPAGA - Miodrag Grujić					
69.	MO KLISA - Zdenko Ranković					
70.	MO KOVAČEVAC - Nikola Sijerić					
71.	MO KUKUNJEVAC - Dalibor Bina					
72.						

NAZOČNI NA JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU III. IZMJENE I DOPUNE PPUGL-a					
	MO LIPIK - Jasminka Ljevaković				
73.	MO MARINO SELO - Mijo Štimac				
74.	MO POLJANA - Ivan MoInar				
75.	MO STRIŽIČEVAC - Tomislav Brajković				
76.	MO ŠEOVICA - Darko Gagula				
77.	MO GORNJI ČAGLIĆ - Stevan Šarčević				
78.	MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, Sektor za procjenu utjecaja na okoliš i				
79.	industrijskog onečišćenja, Zagreb				

NAZOČNI NA JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU III. IZMJENE I DOPUNE PPUGL-a					
80.	ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE SISAČKO - MOSLAVAČKE ŽUPANIJE	IVAN TALIJAN JARKO BOHATIKA	521-008 044 521-008	talijan.i.van@6.mol.com dr.ho.bohatka@ime.hr	Tom Jelen
81.	ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE BRODSKO - POSAVSKE ŽUPANIJE				
82.	ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE BJELOVARSKO - BILOGORSKE ŽUPANIJE				
83.	PODRAVKA d.o.o., Lipik				
84.	Tomislav Lneniček, Lipik	TOMISLAV LNEIČEK	098 80324	tomislav@narodnjepost.com	
85.	Hrvatsko lovačko društvo "JELEN" Lipik, Lipik				
86.	Domagoj Jurki, Lipik				

NAZOČNI NA JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU III. IZMJENE I DOPUNE PPUGL-a

87.	GAMAUF d.o.o. za proizvodnju, montažu i servis, Poljana	SLAVKO GAMAUF SKAŠA GAMAUF DIREKTOR I MARGARET	058/240-372 058/278-837	ecogamauf@gmail.com	
88.	MARSONIA GLAS d.o.o., Slavonski Brod				
89.	Antun Babojelić, Poljana	Babojelić Antun ANTUNOVAC 17.	034-431-1013		Babojelić 
90.	OPG SIM, Poljana				
91.	NTC GAJ d.o.o., Bjelovar				
92.	ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE	GORDANA BOBAN STRUČNA SAVJETNICA - PROSTORNI PLANER -izrađivač plana - RENATA MADUNIĆ - HAJEK STRUČNA SAVJETNICA PROSTORNI PLANER -izrađivač plana	034 290 220	gordana.boban@pszupanja.hr	
93.	— —		034/290225	renata.madunic@pszupanja.hr	

NAZOČNI NA JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU III. IZMJENE I DOPUNE PPUGL-a

94.	MESSEK CROATIA ALUMINIJ Industrijska 1, Zapešić Izvišni dir. ALEN MOLNAR	ALEN MOLNAR	0911376186	alen.molnar@ messergroup.com	
95.	POLOPRAVAREDA LIPIK d.d.	ŽELJKO VIŠOVIĆ Dizekter	098/840-875	info@pravara-lipik.com windows.lve.com	
96.	"GRADANKA" LIPIKA	GRADANA GUBERT LIPIK	0961996822		
97.					
98.					
99.					
100.					



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA AGENCIJA ZA CIVILNO ZRAKOPLOVSTVO
Ulica grada Vukovara 284, 10 000 Zagreb

KLASA: 350-02/15-01/4
URBROJ: 376-05-01-15-2

Zagreb, 27. ožujka 2015.

ŽUPANIJA POŽEŠKO - SLAVONSKA
GRADSKA UPRAVA LIPIK 1516

Primjeno: 31. 03. 2015.	Org. jed.
Klasifikacijska oznaka: 350.02/12-01/6	
Unutarnji broj: 376-15-95	Prih. Vrij.

Požeško-slavonska županija
Grad Lipik
Jedinstveni upravni odjel
Marije Terezije 27
34 551 Lipik

Predmet: Posebna obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lipika
- mišljenje, daje se

Podneskom, Klasa: 350-02/12-01/6, Ur. broj: 2162/02-03-04/1-15-94 od 24. ožujka 2015. dostavili ste posebnu obavijest o predmetnoj javnoj raspravi.

U skladu s vašim traženjem obavještavamo vas da nismo u mogućnosti sudjelovati u javnoj raspravi i iz djelokruga rada Agencije nemamo zahtjeva za izradu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lipika.

S poštovanjem,



Inspektor - AP
Ivana Odak, dipl. ing.

Odak


HŽ INFRASTRUKTURA

10000 Zagreb, Mihanovićeveva 12

**Razvoj i investicijsko
planiranje**

tel: 01/378 3282

fax: 01/378 3396

e-mail: marina.rucevic@hzinfra.hr

naš broj i znak: 1968/15; 1.3.1.MR

vaš broj i znak: KLASA: 350-02/12-01/6

UBROJ: 2162/02-03-04/1-15-94

datum: 31. ožujka 2015.

**REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD LIPIK**
Jedinstveni upravni odjel

Primljeno:	05.04.2015.	Org. jed.	
Klasifikacijski oznaka:	350 02/12 01/6	Pri	Vrij.
Uredbeni broj:	376-15-99		

**Marije Terezije 27
34551 Lipik**

Predmet: Dostava podataka-Prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lipika

Poštovani,

Na osnovi prijedloga III. Izmjena i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika, Vaš dopis KLASA: 350-02/12-01/6, URBROJ: 2162/02-03-04/1-15-94 dostavljamo Vam podatke potrebne za izradu predmetnog PPU-a.

Unutar administrativnih granica Grada Lipika prolazi željeznička pruga od značaja za lokalni promet L204 Banova Jaruga-Daruvar-Pčelić rasputnica.

Duljina željezničke pruge L204 na području Grada Lipika iznosi je 21.134 km

Na pruzi L204 unutar administrativnih granica Grada Lipika nalazi se željeznički kolodvor Lipik u KM 24+877 i stajališta; Poljana u KM 8+748, Brezine/Bujavica u KM 13+906, Kukunjevac u KM 17+888 i Dobrovac u KM 21+878, te 16 željezničko cestovnih prijelaza.

Prema Programu rješavanja željezničko cestovnih prijelaza u Republici Hrvatskoj, planirano je rješavanje željezničko - cestovnih prijelaza na području Grada Lipika sukladno konačnim tehničkim rješenjima prikazanim u tablici;

HŽ Infrastruktura d.o.o. ZAGREB, Mihanovićeveva 12, TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, MBS: 080590485, OIB 39901919995,
Naziv i sjedište banke: Privredna banka Zagreb d.d., Zagreb, Radnička cesta 50, BROJ RAČUNA: HR4423400091110252804,
TEMELJNI KAPITAL: 224.188.000,00 kuna,
PREDSJEDNICA UPRAVE: Renata Suša
ČLANOVI UPRAVE: mr.sc. Ivan Vuković, Željko Kopčić dipl.iur.

Redni broj	Oznaka pruge	Naziv pruge	Kilometarski položaj prijelaza na pruzi	Lokalni naziv prijelaza	Razvrstavanje ceste	Oznaka ceste	Postojeće osiguranje prijelaza	Konačno tehničko rješenje
1.	L204	Banova Jaruga - Pčelić	6+968		N.C.		PZ	Ukidanje i svođenje
2.	L204	Banova Jaruga - Pčelić	7+272		N.C.		PZ	Ukidanje i svođenje
3.	L204	Banova Jaruga - Pčelić	8+152		N.C.		PZ	Svjetlosno zvučna signalizacija
4.	L204	Banova Jaruga - Pčelić	8+598		N.C.		PZ	Ukidanje i svođenje
5.	L204	Banova Jaruga - Pčelić	9+034	Poljana	Ž.C.	Ž4096	PZ	Svjetlosno zvučna signalizacija i polubranik
6.	L204	Banova Jaruga - Pčelić	9+475		N.C.		PZ	Ukidanje i svođenje
7.	L204	Banova Jaruga - Pčelić	10+380		N.C.		PZ	Svjetlosno zvučna signalizacija
8.	L204	Banova Jaruga - Pčelić	12+596	B-Janj. Lipa	L.C.	L33073	PZ	Svjetlosno zvučna signalizacija
9.	L204	Banova Jaruga - Pčelić	13+931	Brez.Bujav.	L.C.	L41006	PZ	Svjetlosno zvučna signalizacija
10.	L204	Banova Jaruga - Pčelić	17+442		N.C.		PZ	Ukidanje i svođenje
11.	L204	Banova Jaruga - Pčelić	18+050	Kukunjevac	L.C./N.C.	L41007	PZ	Svjetlosno zvučna signalizacija
12.	L204	Banova Jaruga - Pčelić	21+809	Dobrovac	D.C.	D47	PZ	Svjetlosno zvučna signalizacija i polubranik
13.	L204	Banova Jaruga - Pčelić	22+693		N.C.		PZ	Svjetlosno zvučna signalizacija
14.	L204	Banova Jaruga - Pčelić	23+212		N.C.		PZ	Ukidanje i svođenje
15.	L204	Banova Jaruga - Pčelić	25+010	Lipik	D.C.	D5	BR IZ ST	Svjetlosno zvučna signalizacija i polubranik
16.	L204	Banova Jaruga - Pčelić	25+394		N.C.		PZ	Ukidanje i svođenje

Također, u tekstualnom i grafičkom dijelu plana sukladno Odluci o razvrstavanju željezničkih pruga (»Narodne novine«, br. 3/2014. od 10.01.2014. godine) potrebno je ispraviti nazive i oznake postojećih željezničkih pruga. Navedenom Odlukom željezničke pruge u Republici Hrvatskoj razvrstavaju se na:

- pruge od značaja za međunarodni promet,
- pruge od značaja za regionalni promet,
- pruge od značaja za lokalni promet

S poštovanjem,

Direktor

mr. Zoran Tomšić, dipl.ing.



155

GODINA
ŽELJEZNICE
U HRVATSKOJ

06 MACINEC ČAKOVEC

KOTORIBA 06



list 2/3



POLJOPRIVREDA - PROMET - USLUGE

Ur.br.: 556/15
Lipik, 09.04.2015

ŽUPANIJA POŽEŠKO-SLAVONSKA		GRADSKA UPRAVA LIPIK	
Priloga:	09.04.2015.	1697	
Redni broj:	350-02/12-01/6		
Šifra:	385-15-100		

Grad Lipik
Jedinstveni upravni odjel
Marije Terezije 27
34 551 LIPIK

Predmet: Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog III. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Lipika

VEZA: Vaša Klasa :350-02/12-01/6, Urbroj: 2162/02-03-04/1-15-94

Poštovani,

temeljem Obavijesti o provođenju javne rasprave o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lipika koje su objavljene na web stranicama Grada u nastavku Vam želimo ukazati na činjenice koje govore da su predložene izmjene i dopune prostornog plana Grada štetne prije svega za Grad Lipik i to u pogledu mnogih aspekata društvenog i ekonomskog života u Lipiku.

Prije svega želimo napomenuti da je najznačajniji zahvat koji se planira izmjenama prstornog plana županije upravo formiranje velike gospodarske zone namjenjene izgradnji tvornice float stakla u Lipiku. Radi se o površini od 79 ha najkvalitetnijeg i najuređenijeg poljoprivrednog zemljišta koje je trenutno nositelj opstanka Poljoprivrede Lipik d.d. njenih 35 zaposlenika i 130 dioničara. Ukoliko bi Poljoprivreda Lipik d.d. ostala bez navedenog zemljišta njeno poslovanje ide u smjeru okončanja poslovnih aktivnosti i gašenja poduzeća.

Mnoge su činjenice previđene kad se radila ciljana izmjena plana, a na koje želimo ukazati u nastavku. Prije svega investitor koji se pojavljuje kao potencijalni nema kredibilitet uspješnog poduzetnika, a kamoli da ima osiguranih 276 mil.€ koje se spominju kao visina investicije. Političari lokalne i regionalne samouprave se razbacuju brojkama od 650-900 direktno zaposlenih u navedenoj tvornici, znajući da je taj broj višestruko manji. Naime u takovim tvornicama diljem Europe je zaposleno 150-200 radnika. Također jedna od činjenica koje govore da ovakav projekt nema budućnost jest sirovina u obliku kvarcnog pijeska koja je u nalazištima na području županije nekvalitetna za proizvodnju ravnog stakla zbog prevelikog udjela željeza. Ova činjenice se vrlo lako može provjeriti kod stručnjaka sa Geološkog instituta u Zagrebu.

Telefoni: Predsjednik uprave: 034/421-132, Opća služba: 421-060, Računovodstvo: 421-108, fax: 421-128,
Sušara silosi: tel/fax: 421-328, e-mail: poljoprivreda-lipik@windowslive.com
MB: 3084752, OIB: 51436233899, Žiro račun: PBZ 2340009-1100094266



34551 Lipik, Ulica Ergela 1

Poljoprivreda

Lipik d.d.

POLJOPRIVREDA - PROMET - USLUGE

Činjenica da na predloženoj lokaciji postoji sva infrastruktura, a na ostalim predloženima ona ne postoji je sasvim kriva. Naime na svim predloženim lokacijama postoji identična infrastruktura kao i na odabranoj lokaciji. Odabrana lokacija je od centra Lipika udaljena tek 1 km zračne linije, a od zaštićenog kulturnog dobra Ergele lipicanaca tek 300 m. Smatramo da bi se izgradnjom navedene tvornice nepovratno uništila mogućnost budućeg razvoja Lipika kao kulturnog, turističkog i liječilišnog centra kakav je bio stoljećima prije.

Isto tako prilikom ciljanih izmjena plana nije se uzela u obzir činjenica da je ZRC Lipik u stečajnom postupku kupljen od strane ruskih ulagača. Veliko je pitanje da li bi se ti ljudi složili da se nadomak centra Lipika izgradi tvornica koja neminovno nosi, prema izjavama investitora, bar 500 tegljača koji će dopremati sirovini i otpremati gotov proizvod dnevno. Tko će u ovakav grad htjeti doći na odmor, liječenje i rekreaciju? Poznato je da je pruga na relaciji Banova Jaruga Virovitica isto tako zatvorena i da njome više ne prometuju kako putnički tako i teretni vlakovi.

Činjenica da se u blizini odabrane lokacije planira izgradnja brze ceste je također uzeta prelako. Naime navedena cesta pod službenim nazivom koridor E661 izbačen je iz desetogodišnje prometne strategije RH koja je nedavno izazvala buru reakcija baš od strane župana Požeško-slavonske županije. To znači da izgradnja navedenog koridora u sljedećih 10 godina neće moći biti financirana uz pomoć EU fondova.

Strateškom studijom je predloženo 6 lokacija za izgradnju navedene tvornice. Osobno smatramo i zalažemo se da lokacija broj 1 više odgovara izgradnji navedene tvornice iz nekoliko razloga. Prije svega nalazi se na državnom poljoprivrednom zemljištu koje već 20 godina zarasta u korov i šumu. Nalazi se izvan naseljenog mjesta i odmaknuta je od užeg centra Lipika. Na navedenoj lokaciji postoji sva potrebna infrastruktura u vidu cesta, pruge, plinovoda, dalekovoda. Uz najvaljniju investiciju od 276 mil € ne postoji prepreka da se ovo zemljište uredi za izgradnju navedene tvornice. Smatramo da je kompenzacijska mjera koja se predlaže u Strateškoj studiji u potpunosti kontradiktorna, jer umjesto da za lokaciju tvornice predloži neuređeno, obraslo poljoprivredno zemljište, ona predlaže da se to zemljište uredi za poljoprivrednu proizvodnju, a da sa na trenutno uređenom i obrađenom zemljištu izgradi tvornica.

Na prethodnoj raspravi o Izmjenama prostornog plana županije koja se održala u Lipiku 20.08.2014. g. predstavnici gospodarstva koji su zastupali 250 direktno zaposlenih i preko 600 članova njihovih obitelji očitivali su se potpunim protivljenjem izabranoj lokaciji u Lipičkom polju i predlagali druge lokacije koje nisu prihvaćene. Također, niti jedan građanin Lipika nije dao pozitivno mišljenje na izabranu lokaciju, pa ako bude potrebno mještani će uvjetovati svoje očitovanje putem lokalnog referenduma na čije održavanje imaju pravo.

U nastavku želimo upozoriti da je ovakav način najave investicija, zatim velika politički igrokaz, a na kraju propast cijeloga projekta već nekoliko puta viđen scenarij na području Grada Lipika. Pa tako se davalo državno poljoprivredno zemljište za izgradnju suvremenih farmi muznih krava koje nikad nisu zaživjele, a njihovi tvorci i dan danas su predmet bavljenja Državnog odvjetništva. Nakon toga imali smo uspješnog poduzetnika koji je u vrlo kratko vrijeme postao poznat u cijeloj RH kao medijska zvijezda kome je od gladi uginulo

Telefon: **Predsjednik uprave:** 034/421-132, **Opća služba:** 421-060, **Računovodstvo:** 421-108, **fax:** 421-128,
Sušara silosi: tel/fax: 421-328, **e-mail:** poljoprivreda-lipik@windowolive.com
MB: 3084752, **OIB:** 51436233899, **Žiro račun:** PBZ 2340009-1100094266



POLJOPRIVREDA - PROMET - USLUGE

200 grla goveda. Na dugo najavljivanu investiciju u tvornicu kolača svjedoči metalna konstrukcija podignuta u sad zapuštenoj poduzetničkoj zoni na južnom izlazu iz Grada. To su samo neki od slučajeva koji nas opominju da je lokalna politika vođena kratkoročnim ciljevima uništavala postojeće poduzetnike u Lipiku, a na korist tzv. velikih vanjskih investitora koji će u Lipik donijeti blagostanje i brdo radnih mjesta. Do dana današnjega takovih primjera smo se podosta nagledali sa krajnjim epilogom velike štete na gradski proračun koji su onda sanirali i dalje saniraju uspješni podznetnici sa područja Grada Lipika, zajedno sa svim poštenim građanima koji svoj porez na dohodak uplaćuju u gradsku blagajnu.

Smatramo da je glavni razlog ciljanih izmjena prostornog plana županije, a onda i Grada Lipika čisto kratkoročni politički cilj koji lokalna uprava, manipulirajući brojem zaposlenih u zamišljenoj tvornici želi i dalje zadržati svoja, dobro (pre)plaćena, radna mjesta. Također, da li ovim ponašanjem lokalna uprava izbjegava vertikalnu odgovornost u odnosu na Vladu RH i na jedan način se zapravo izruguje vlasti na razini države? Želimo Vas upoznati i sa činjenicom da je Ministarstvo poljoprivrede snažno stalo uz istinske poljoprivredne proizvođače i da je dalo negativno mišljenje na Izmjene prostornog plana županije. Usprkos tome Grad i dalje teži u promijeni prostornog plana. Smatramo da je ovo velika ludost koju radi lokalna uprava u nastojanju da izmjeni prostorni plan Grada Lipika. No međutim gradski oci neće snositi troškove takove ludosti već će to po ne znamo koji put platiti porezni obveznici.

U razgovoru sa predstojnikom Zavoda za prostorno uređenje koji i izrađuje sami prostorni plan, g. Mladenkom Soldom dobili smo informaciju da usprkos negativnom mišljenju Ministarstva poljoprivrede i dalje ide za predloženim izmjenama ali ako prijedlog u dijelu koji se odnosi na poslovnu zonu za izgradnju tvornice float stakla ne prođe, izradit će novi prijedlog izmjene prostornog plana Grada Lipika.

S poštovanjem,

Direktor:
Željko Viboh, ing.polj.



POLJOPRIVREDA LIPIK d.d.
za poljoprivredu, promet i usluge
L I P I K - U L I C A E R G E L A 1

Telefoni: Predsjednik uprave: 034/421-132, Opća služba: 421-060, Računovodstvo: 421-108, fax: 421-128,
Sušara silosi: tel/fax: 421-328, e-mail: poljoprivreda-lipik@windowslive.com
MB: 3084752, OIB: 51436233899, Žiro račun: PBZ 2340009-1100094266



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

ŽUPANIJA POŽEŠKO - SLAVONSKA
GRADSKA UPRAVA LIPIK 1696

Prijemno:	09.04.2015.	Org. jed.	
Klasifikacija:	350-02/1201/6	Pr.	
Šifra predmeta:	512-15-10	Vn.	

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE

SEKTOR ZA NEKRETNINE, GRADITELJSTVO
I ZAŠTITU OKOLIŠA
SLUŽBA ZA GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA

KLASA: 350-02/14-01/150
URBROJ: 512M3-020201-15-6
Zagreb, 01. travanj 2015. g.

POŽEŠKO - SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD LIPIK
Jedinstveni upravni odjel

Predmet: Prostorni plan uređenja
Grada Lipika,
III. Izmjene i dopune
- očitovanje, dostavlja se.-

Veza: Vaš dopis Klasa: 350-02/12-01/06
Urbroj: 2162/02-03-04/1-15-94
od 24. ožujka 2015. godine

Aktom iz veze predmeta dostavili ste obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna PPU Grada Lipika.

Na temelju odredbe članka 92. Zakona o obrani (Narodne novine broj 73/13) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama vojnih objekata (Narodne novine 175/03), obavještavamo vas da u području obuhvata plana nema zona posebne namjene.

Sukladno navedenom nemamo zahtjeva tijekom izrade navedenog Plana.

DČ/FJ

S poštovanjem



VODITELJ SLUŽBE
Velimir Anić, dipl.ing.geod.

Dostaviti:
1. Naslovu
2. Pismohrana



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Požegi
Požega, Trg Matka Peića 3
Tel: 034/271-651; 273-362
Fax: 034/312-894

Klasa: 612-08/14-10/0334
Urbroj: 532-04-02-07/3-15-4
Požega, 8. travnja 2015. god.

ŽUPANIJA POŽEŠKO - SLAVONSKA
034/04/URBROJ LIPIK 1826

Primjeno: 07. 4. 2015.	Org. jed.
Klasifikacijski znak: 350-02/12-01/6	
Uredbeni broj: 532-15-108 703	Pril. Vrij.

GRAD LIPIK
Jedinstveni upravni odjel
34551 Lipik, Marije Terezije 27

PREDMET: Javna rasprava o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lipika - stručno mišljenje

Temeljem Vašeg dopisa od 24. ožujka 2015.g. (Klasa: 350-02/12-01/6, Urbroj: 2162/02-03-04/1-15-94)) u kojem nas pozivate na javnu raspravu o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna PPU Grada Lipika. Na javnom izlaganju koje se održalo 8. travnja 2015.g.bila je predstavnicom ovog Konzervatorskog odjela. Nakon pregledane predmetne dokumentacije utvrđujemo da nemamo primjedbi na Prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lipika.

Napominjemo da je prije izgradnje u novoj gospodarskoj zoni Lipika potrebno ishoditi stručno mišljenje ovog Konzervatorskog odjela. Za sve radove na zaštićenim kulturnim dobrima kao za radove unutar zaštićene Kulturno-povijesne cjeline grada Lipika potrebno je ishoditi prethodno odobrenje ovog Konzervatorskog odjela.

S poštovanjem,

Viša stručna savjetnica-konzervatorica:

Danela Vujanić, dipl.ing.arh.



PROČELNIK:

dr. sc. Zarko Španiček



SD ISTRAŽIVANJE I PROIZVODNJA NAFTE I PLINA
Sektor podrške istraživanju i proizvodnji

Avenija V. Holjevca 10
10 020 Zagreb

Tel: 385 1 645 0518
Fax: 385 1 645 2522

Naš znak - Re: 50684776/26-03-15/1076-121/BK

Datum - Date: 9. travnja 2015.

REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
Grad Lipik
Jedinstveni upravni odjel

Marije Terezije 27
34 551 LIPIK

PREDMET: III. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA LIPIKA
- javna rasprava -

Na osnovu Vaše obavijesti, KLASA: 350-02/12-01/6, URBROJ: 2162/02-03-04/1-15-94 od 24. ožujka 2015. godine, vezanu na javnu raspravu III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Lipika, dostavljamo Vam naše mišljenje, kao prilog javnoj raspravi.

Uvidom u materijale **Prijedloga III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja grada Lipika**, objavljene na službenim internetskim stranicama grada Lipika, utvrđeno je da su naše zahtjevi iz dopisa o dostavi podataka broj: 50684776/24-06-14/1815-243/AK od 9. srpnja 2014. godine i primjedbe iz prethodne rasprave broj: 50684776/14-08-14/2355-312/AK, od 27. kolovoza 2014. godine djelomično prihvaćene i uključene u Prijedlog Plana.

Uvidom u materijale III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Lipika, tijekom javne rasprave, uočeno je da se na prostoru odobrenog eksploatacijskog polja ugljikovodika (EPU) „Janja Lipa“ planira izgradnja vodne građevine - ribnjaka „Kukunjevac“.

Eksploatacijsko polje ugljikovodika „Janja Lipa“ odobrio je Sekretarijat za industriju, Odjel za rudarstvo, Odobrenjem za eksploataciju broj: 19-2698/2-1960 od 11. veljače 1960. godine. Granice odobrenog eksploatacijskog polja sa pripadajućim bušotinama i objektima ucrtane su na karti 1. Korištenje i namjena površina (dostupnoj na službenim stranicama grada Lipika). Uvidom u situaciju utvrđeno je da je planirani ribnjak „Kukunjevac“ smješten unutar granica odobrenog eksploatacijskog polja „Janja Lipa“ i to na prostoru na kojem se nalaze eksploatacijske bušotine, što nije prihvatljivo te Vam to ovom prilikom iznosimo kao primjedbu.

Uz to potrebne su dodatne korekcije u tekstualnom dijelu Prostornog plana uređenja grada Lipika. U popisu građevina za istraživanje i iskorištavanje mineralnih sirovina, navodi se: eksploatacijsko polje zemnog plina „Janja Lipa“ i istražni prostor mineralnih sirovina za istraživanje nafte i plina "Sava". Molimo Vas da naziv „eksploatacijsko polje zemnog plina“ zamijenite ispravim nazivom „**eksploatacijsko polje ugljikovodika**“ te da popisu dodate i eksploatacijska polja „Kozarica“ i „Jamarica“.

INA, d.d.	Banka - Bank	Adresa - Address	IBAN broj - IBAN Number	Trgovački sud u Zagrebu
Avenija Većaslava Holjevca 10 10 002 Zagreb p.p. 555 Hrvatska - Croatia Telefon - Telephone +385(1)6450000 Faks - Fax + 385(1)6452100	Privredna banka Zagreb d.d. Raiffeisenbank Austria d.d. Zagrebačka banka d.d. Societa Generale-Spliska banka d.d. OTP banka Hrvatska d.d. Hrvatska poštanska banka d.d. Sberbank d.d. NATIS UniCredit Bank Austria AG	Račkoga 6, 10000 Zagreb Patrijska 59, 10000 Zagreb Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb R. Boškovića 16, 21000 Split Domovinskog rata 3, 23000 Zadar Juriljeva 4, 10000 Zagreb Varšavska 9, 10000 Zagreb Avenue Pierre Mendès 30, 75013 Paris Schottengasse 6/B, A-1010 Wien	HR92 2340 0091 1000 2290 2 HR70 2494 0081 1006 1948 3 HR62 2360 0001 1013 0359 5 HR81 2330 0031 1002 0454 6 HR96 2407 0001 1001 5214 9 HR78 2350 0011 1003 3707 6 HR75 2503 0071 1000 6218 3 FR76 3000 0999 27 021 672 000 59 AT21 1200 0528 4400 3467 (EUR) AT91 1200 0528 4400 3467 (USD) CH95 0968 6001 0887 4000 2 (EUR) CH25 0968 6001 0887 4000 1 (USD) NL39 INGB 0650 7815 38 (EUR) NL23 INGB 0020 0370 90 (USD) CH36 0874 1016 2225 0000 1	Commercial Court in Zagreb MBS: 080000604 Uplaćen temeljni kapital – Paid capital stock 9.000.000.000,00 kn – HRK Broj izdanih dionica / Nominalna vrijednost No. of issued shares / Nominal value 10.000.000 / 900,00 kn – HRK Matični broj – Reg. No. 3586243 OIB - 27759560625
	BNP Paribas (Suisse) SA ING Bank NV Credi Agricole (Suisse) SA	Place de Hollande 2, Case Postale 5050 1211 Genève 11 PO BOX 1900, 1000 BV Amsterdam 4 quai Général - Gusaan, CH 1204		
Predsjednik i članovi Uprave / President and members of the Management Board: Zoltán Aldóti, Niko Dalić, Gábor Horváth, Ivan Krešić, Davor Mayer, Péter Ratatits Predsjednik Nadzornog odbora / President of the Supervisory Board: Siniša Petrović				

U grafičkim prilogima, na kartama 1. *Korištenje i namjena površina* i 2c. *Infrastrukturni sustavi i mreže*, nisu ispravno ucrtana eksploatacijska polja „Kozarica“ i „Jamarica“, koja se, temeljem novo utvrđenih granica, nalaze unutar administrativnih granica grada Lipika. Novo utvrđene granice eksploatacijskih polja ugljikovodika, dostavljamo Vam na karti i digitalno na CD-u u prilogu, a utvrđene su Rješenjima o utvrđivanju eksploatacijskih polja „Janja Lipa“ (Klasa: UP/I-310-01/14-03/236, Urbroj: 526-04-02/2-15-03, od 2. ožujka 2015. godine), „Kozarica“ (Klasa: UP/I-310-01/14-03/235, Urbroj: 526-04-02/2-14-03, od 29. prosinca 2014. godine) i „Jamarice“ (Klasa: UP/I-310-01/14-03/240, Urbroj: 526-04-02/2-15-03, od 20. siječnja 2015. godine), Ministarstva gospodarstva, Uprave za energetiku i rudarstvo.

Također Vas želimo izvijestiti da istražni prostor mineralnih sirovina za istraživanje nafte i plina "Sava" kao takav više ne postoji te bi ga trebalo isključiti iz tekstualnog dijela Plana. Trenutno je, temeljem Odluke Vlade Republike Hrvatske, od 10. srpnja 2014. godine, u tijeku postupak provedbe javnog nadmetanja za izdavanje dozvola za istraživanje i eksploataciju ugljikovodika, koji na kopnu obuhvaća 6 istražnih prostora, a niti jedan od njih ne odgovara bivšem istražnom prostoru "Sava".

Nadamo se da ćete naše primjedbe, dopune i sugestije uvažiti i uključiti u materijale Prijedloga III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lipika.

Sretno!

Direktorica Sektora
podrške istraživanja i proizvodnji

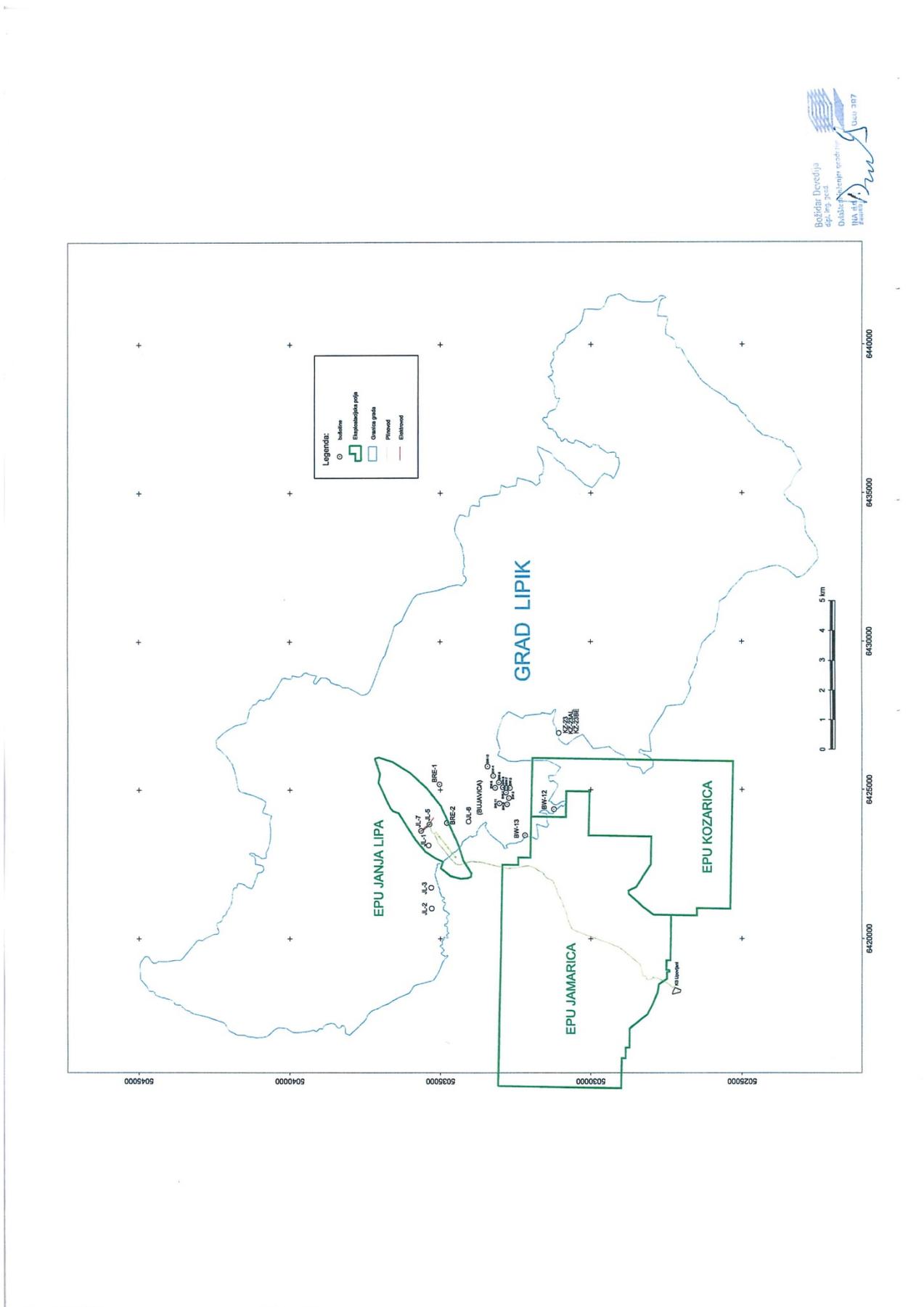
Diana Frpić, dipl. ing.

U privitku:

1. Karta administrativnih granica grada Lipika s ucrtanim eksploatacijskim poljima, izgrađenim bušotinama, objektima i instalacijama;
2. CD sa kartom administrativnih granica grada Lipika s ucrtanim eksploatacijskim poljima, izgrađenim bušotinama, objektima i instalacijama.

Dostaviti:

1. Direktor Proizvodne regije središnja Hrvatska, Zoran Bonjaj, dipl. ing.;
2. Direktor Službe za odnose s državnim i lokalnom upravom IPNP, Željko Tremac, dipl. ing.;
3. Arhiva, ovdje.



Božidar Doređija
općinski načelnik
Dobrovoljno društvo građana
Lipik, 3107



KLASA: 350-05/14-01/212
 URBROJ: 376-10/SV-15-5 (HP)
 Zagreb, 2. travnja 2015.

ŽUPANIJA POŽEŠKO - SLAVONSKA
 GRADSKA UPRAVA LIPIK 1734

Primljeno: 13-04-2015.	Org. jed.
Klasifikacijska oznaka: 350 02/1204/6	
Unjštbeni broj: 376-15-104	Pril. Vrij.

Republika Hrvatska
 Požeško-slavonska županija
 Grad Lipik
 Jedinstveni upravni odjel
 Marije Terezije 27
 34551 Lipik

Predmet: Grad Lipik
 III. IZMJENE I DOPUNE PPU GRADA LIPIKA
 - mišljenje u tijeku javne rasprave

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/12-01/6, URBROJ: 2162/02-03-04/1-15-94, od 24. ožujka 2015.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 101. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) i čl. 25. st. (2. i 3.) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13 i 71/14) izda mišljenje na prijedlog III. IZMJENE I DOPUNE PPU GRADA LIPIKA za javnu raspravu.

Uvidom u dostavljeni prijedlog III. IZMJENE I DOPUNE PPU GRADA LIPIKA za javnu raspravu **potvrđujemo** da na prijedlog nemamo primjedbi.

S poštovanjem,

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA RAVNATELJ
 ZA MREŽNE DJELATNOSTI
 Roberta Frangeša Mihanovića 9
 4 ZAGREB mr. sc. Mario Weber

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno



**HRVATSKE
CESTE**

Hrvatske ceste d.o.o.
za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta

adresa: Vončinina 3, 10000 Zagreb, Hrvatska
tel: +385 1 4722 555
e-mail: info@hrvatske-ceste.hr
website: www.hrvatske-ceste.hr

Sektor za razvoj i strateško planiranje
Odjel za razvoj i planiranje
Klasa: 350-02/2014-01/210
Urbroj: 345-211-516-2014-5/DB
Zagreb, 14. 04. 2014. god.

ŽUPANIJA POŽEŠKO - SLAVONSKA
GRADSKA UPRAVA LIPIK 4833

Primljeno: 17. 4. 2014.	Org. jed.
Klasifikacijska oznaka: 350-02/12-01/06	
Uredbeni broj: 345-15-109	Pril. Vrij.

REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD LIPIK
Jedinstveni upravni odjel
Marije Terezije 27
34 551 LIPIK

Predmet: III. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika
- javna rasprava, mišljenje

Vašim dopisom, klasa: 350-02/12-01/06 ur. broj: 2162/02-03-04/1-15-94 od 24. ožujka 2015. godine, pozvali ste nas na javnu raspravu o Prijedlogu III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lipika, te ste zatražili naše mišljenje.

Temeljem članaka 94. i 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13) i članka 82. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13) Hrvatske ceste d.o.o. obvezne su izvršiti pregled izrađene prostorno - planske dokumentacije te dati očitovanje na predložena rješenja cestovne infrastrukture državnog značenja.

Pregledom Prijedloga III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lipika utvrđujemo da je Prijedlog plana u skladu s Odlukom o razvrstavanju javnih cesta («Narodne novine» 94/2014).

Temeljem spomenute odluke područjem Grada Lipika prolaze sljedeće državne ceste:

- D5** G.P. Terezino Polje (gr. R. Mađarske) – Virovitica – V. Zdenci – Daruvar – Okučani – G.P. St. Gradiška (gr. BiH),
- D47** Lipik (D5) – Novska – H. Dubica – H. Kostajnica – Dvor (D6).

Od planiranih cesta područjem Grada Lipika prolaze sljedeće ceste:

- Brza cesta R. Mađarske – Virovitica – Okučani – granica BiH
Za dionicu Daruvar – Lipik (L= 32,85 km) izrađeno je idejno rješenje („Rencon“ d.o.o. iz Osijeka, travanj 2008. godine) i studija o utjecaju na okoliš („Hidroelektra– projekt“ d.o.o iz Zagreba, lipanj 2009. godine), te je dobiveno rješenje o prihvatljivosti zahvata za okoliš (03.svibanj 2013.godine).
 - Za obilaznicu Pakraca i Lipika, L=12 km u tijeku je ugovaranje izrade idejnih i glavnih projekata i ishodenje lokacijske i građevinske dozvole.

Sud upisa: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080391653, MB: 1554972, OIB: 55545787885, Upisani temeljni kapital: 107.384.800,00 kn
Žiro račun broj: 2340009-1100231902 kod Privredne banke Zagreb d.d.
Uprava: Edo Kos, predsjednik Uprave; Jurica Krleža, član Uprave; Nenad Maljković, član Uprave

- Izmještanje državne ceste D47
Za planiranu cestu izrađen je elaborat Prostorno - građevinske provjere nove trase (IGH, P.C. Osijek, travanj 2007. godine).

Trasa planirane brze ceste i varijantno rješenje izmještanja državne ceste D47 korektno su ucrtane u skladu s izrađenom projektno-studijskom dokumentacijom.

Potrebno je čuvati koridor brze ceste u širini od 150 m, a državne ceste od 100 m.

Za planirane priključke na državnu cestu ili rekonstrukciju postojećih potrebno je izraditi projektnu dokumentaciju u skladu s Pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu („Narodne novine“ broj 119/07) te ishoditi suglasnost Hrvatskih cesta d.o.o. u skladu s člankom 51. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13).

U cilju zaštite državnih cesta potrebno je poštivati zaštitni pojas uz ceste u skladu s člankom 55. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13), te osigurati koridore za izgradnju navedenih planiranih državnih cesta.

S poštovanjem,

Direktor Sektora:

Tomislav Cvetko, dipl. ing. grad.



Co:

- Pismohrana, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Planinska 2A

Uprava šumarstva, lovstva
i drvne industrije
KLASA: 350-02/15-01/205
URBROJ: 525-11/1067-15-2
Zagreb, 9. travnja 2015. godine



ŽUPANIJA POŽEŠKO - SLAVONSKA
GRADSKA UPRAVA LIPIK

1852

Primljeno:	20.04.2015.	Org. jed.	
Klasifikacijski oznaka:	350 02/12-01/8	Pri	Vrij.
Uradbeni broj:	525-11-110		

GRAD LIPIK

Marije Terezije 27, 34 551 Lipik

PREDMET: Prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lipika
- prethodno mišljenje, daje se

Ministarstvo poljoprivrede temeljem članka 37. stavka 3. Zakona o šumama („Narodne novine“, br. 140/05., 82/06., 129/08., 80/10., 124/10., 25/12., 68/12., 148/13. i 94/14.) u predmetu Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lipika, donosi

prethodno mišljenje

Gradu Lipiku, temeljem dostavljene dokumentacije i očitovanja Hrvatskih šuma d.o.o., Uprave šuma Podružnice Bjelovar, Ur.br.: BJ-06-ŽB-11-285/10, izdaje se **pozitivno** mišljenje na Prijedlog izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lipika.



POMOĆNIK MINISTRA
mr. Domagoj Krizaj, dipl.ing.šum.

DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. Pismohrana.



JAVNA USTANOVA

**Zavod za prostorno uređenje
Požeško-slavonske županije**



Županijska 7, 34 000 Požega, HR
tel:(+385)034/290-222;fax:(+385)034/290-220

PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA LIPIKA

III. Izmjene i dopune

OBVEZNI PRILOZI PLANA

Sažetak za javnost

SAŽETAK ZA JAVNOST

UVOD

Odlukom o izradi III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lipik („Službeni glasnik Grada Lipika“, br. 5/12 - u daljnjem tekstu: Odluka o izradi III. izmjene i dopune PPUG Lipika), donesenom na temelju članka 78. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("NN", br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12 – u daljnjem tekstu: Zakon), a u svezi čl. 188. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13), i članka 32. Statuta Grada Lipika („Službeni glasnik Grada Lipika“, br. 3/09 i 7/11), od strane Gradskog vijeća Grada Lipika, u studenom 2012. godine, započeo je postupak izrade i donošenja III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lipik ("Požeško-slavonski službeni glasnik" broj 5/02 i 5A/02 i 4/11 - u daljnjem tekstu: Plan). Nakon donošenja osnovne Odluke uslijedile su još dvije izmjene i dopune iste („Službeni glasnik Grada Lipika“, br. 4/13 i 3/14).

Sukladno Odluci o izradi III. izmjene i dopune PPUG Lipika („Službeni glasnik Grada Lipika“, br. 5/12, 4/13 i 3/14), a temeljem **Odluke** Župana Požeško-slavonske županije **o povjeravanju izrade III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipik**, Klasa: 350-01/14-01/08, Urbroj: 2177/1-01-14-2 od 27. lipnja 2014. godine (Požeško-slavonski službeni glasnik, br. 08/14), sklopljen je **Ugovor o izradi III. izmjene i dopune PPUG Lipika** (ZAVOD: Klasa:350-01/14-08/1, Urbroj: 2177/1-3-1-14-1; GRAD LIPIK: Klasa:350-02/12-01/0006, Urbroj:2162/02-03-04/1-14-40; dana: 02. srpnja 2014.), između Grada Lipika i Zavoda za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije na osnovu kojeg je izrađen elaborat III. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika (u daljnjem tekstu III. izmjene i dopune PPUG Lipika).

Nositelj izrade III. Izmjena i dopuna PPUGL-a je Grad Lipik, Jedinostveni upravni odjel (u daljnjem tekstu: Nositelj izrade), a izrađivač sukladno čl. 38. Zakona, Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije (u daljnjem tekstu: Izrađivač).

OBUHVAAT IZMJENE I DOPUNA PLANA

Obuhvat Prostornog plana uređenja Grada Lipika jednak je administrativnom teritoriju pripadajućem Gradu Lipiku, a u kojem se pojavljuju točkaste izmjene i dopune istog.

RAZLOZI IZRADE III. IZMJENE I DOPUNE PPUG LIPIKA

Razlozi izrade III. Izmjena i dopuna PPUG-a Lipika, utvrđeni Odlukom o izradi III. izmjene i dopune PPUG Lipika („Službeni glasnik Grada Lipika“, br. 5/12, 4/13 i 3/14), su:

- razvoj nove gospodarske zone za specifičnu djelatnost (proizvodnja lijevanog i float stakla) na području Grada Lipika,
- planiranje matičnog kolosijeka povezivanjem na postojeću željezničku prugu II 206 Banova Jaruga – Pčelić iz kolodvora Lipik za potrebe nove gospodarske zone,
- usklađenje s Prostornim planom županije,
- izmjene granica građevinskih područja u svim naseljima na području Grada Lipika na temelju osnovanih prijedloga,

- korekcije područja i obveze izrade urbanističkih planova uređenja,
- preispitivanje i korekcija površina, oblika, vrste, namjene, kapaciteta te smjernica za gradnju u ranije planiranim turističko – rekreacijsko – gospodarskoj zoni “Ergela” te turističko-rekreacijskoj zoni i zoni golf igrališta “Raminac” u Lipiku,
- određivanje lokacija za izgradnju reciklažnih dvorišta,
- preispitivanje zahvata planiranih Prostornim planom Požeško-slavonske županije u odnosu na zaštitu okoliša i prirode radi stvaranja preduvjeta za financiranje projekata sredstvima iz fondova Europske unije za planirane zahvate u prostoru,
- usklađivanje i ažuriranje stanja ekološke mreže-NATURA 2000,
- korekcije i ažuriranje stanja zaštite kulturnih dobara i kulturne baštine na području Županije.

OCJENA STANJA U OBUHVATU PROSTORNOG PLANA

Koncepcija Prostornog plana uređenja Grada Lipika od dana donošenja do danas ostala je ista, s tim da se neznatno mijenjala u I. i II. Izmjenicama i dopunama PPUGL-a.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA

Osnovni cilj Izmjena i dopuna Plana je ostvarenje preduvjeta za razvoj nove gospodarske zone za specifičnu djelatnost (proizvodnja lijevanog i float stakla) na području Grada Lipika, a ostali ciljevi i programska polazišta su omogućavanje ostvarenja preostalih zahtjeva navedenih u Odluci.

Polazište za izradu Plana je plan šireg područja (Prostorni plan uređenja Požeško-slavonske županije, «Požeško-slavonski službeni glasnik» br. 5/02, 5A/02 i 4/11) i Prostorni plan uređenja Grada Lipika (Službeni glasnik Grada Lipika br. 6/07), I. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika (Službeni glasnik Grada Lipika br.1/10) i II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika (Službeni glasnik Grada Lipika br.6/11).

SADRAŽAJ III. IZMJENE I DOPUNE PPUG LIPIKIII. Izmjena i dopuna PPUG Lipika sadrži:

I. TEKSTUALNI DIO:

- Odredbe za provođenje

II. GRAFIČKI DIO:

- Kartografski prikazi u mjerilu 1:25.000
 1. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA
 2. A. PROMETNI INFRASTRUKTURNI SUSTAVI
 - Cestovni promet
 - Željeznički promet
 - Zračni promet
 - 2.C. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE
 - Elektroenergetika i plinoopskrba
 - 2.D. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE
 - Vodno gospodarski sustavi
 - 3.A.UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA
 - Uvjeti korištenja
 - Ekološka mreža
 - 3.B. UVJETI KORIŠTENJA I OGRANIČENJA U PROSTORU
 - Područja posebnih ograničenja u korištenju uređenih zemljišta
 - Zaštita posebnih vrijednosti i obilježja
 - Područja i dijelovi primjene planskih mjera zaštite
- Kartografski prikazi u mjerilu 1:5.000
 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA
 - a. Antunovac
 - 4.04. Brezine
 - 4.05. Bujavica
 - 4.06. Bukovčani
 - 4.07. Dobrovac, gospodarska zona „Lipik III“
 - 4.08. Donji Čaglič
 - 4.09. Filipovac
 - 4.10. Gaj
 4. 13. Klisa
 - 4.16. Kukunjevac
 - 4.18. Lipik, gospodarska zona „Lipik I“, gospodarska zona „Lipik II“, gospodarska zona „Lipik IV“, turističko-rekreacijska zona „Raminac“, turističko-rekreacijsko-gospodarska zona „Ergela“
 - 4.21. Poljana

III. OBVEZNE PRILOGE:

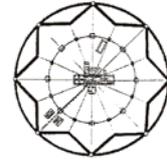
- Obrazloženje Plana
- Stručne podloge na kojima se temelje prostorno planska rješenja,
- Popis sektorskih dokumenata i propisa poštivanih u izradi Plana
- Zahtjevi i mišljenja iz članka 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, a u svezi čl. 188. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13),
- Očitovanja, mišljenja, primjedbe nadležnih tijela i osoba sukladno članku 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, a u svezi čl. 188. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13),
- Izvješće o prethodnoj raspravi
- Izvješće o javnoj raspravi
- Evidencija postupka izrade i donošenja
- Sažetak za javnost.

Svi ostali dijelovi PPUG Lipika koji se ovom Izmjenom i dopunom ne mijenjaju, ostaju na snazi.

Napomena: Obvezni prilozi koji nisu dio ovog Prijedloga III. Izmjena i dopuna PPUG Lipika bit i će priloženi uz Konačni prijedlog III. Izmjena i dopuna PPUG Lipika.



JAVNA USTANOVA

**Zavod za prostorno uređenje
Požeško-slavonske županije**Županijska 7, 34 000 Požega, HR
tel: (+385)034/290-222; fax: (+385)034/290-220**PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA LIPIKA****III. Izmjene i dopune**

OBVEZNI PRILOZI PLANA

Mišljenja temeljem članka 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), a u svezi čl. 188. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13):

- **prethodna suglasnost Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine**, Konzervatorskog odjela u Požegi, Požega, Trg Matka Peića 3, Klasa: UP/I-612-08/15-09/0058, Urbroj: 532-04-02-07/3-15-4 od 14. svibnja 2015. godine
- **suglasnost Ministarstva obrane, Uprave za materijalne resurse**, Sektora za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Službe za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Klasa: 350-02/14-01/150, Urbroj: 512M3-020201-15-8 od 18. svibnja 2015. godine
- **mišljenje Hrvatske regulatorne agencije za mrežne djelatnosti**, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb, Klasa: 350-05/14-01/212, Urbroj: 376-10/SV-15-7 (HP) od 11. svibnja 2015. godine
- **suglasnost Državne uprave za zaštitu i spašavanje**, Područnog ureda za zaštitu i spašavanje, Kralja Krešimira 1, 34000 Požega, Klasa 350-02/15-01/01, Urbroj 543-11-01-15-33 od 19. svibnja 2015.
- **mišljenje Ministarstva poljoprivrede, Uprave šumarstva, lovstva i drvne industrije**, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034, 10 000 Zagreb, Klasa: 350-02/15-01/353, Urbroj: 525-11/1067-15-2 od 25. svibnja 2015. godine
- **scan/preslika povratnice Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu prirode**, Savska cesta 41/20, 10000 Zagreb, o primitku zahtjeva za davanje mišljenja na Nacrt konačnog prijedloga Plana
- **scan/preslika povratnice Ministarstva poljoprivrede, Uprave vodnog gospodarstva**, Ulica grada Vukovara 220, 10 000 Zagreb, o primitku zahtjeva za davanje mišljenja na Nacrt konačnog prijedloga Plana
- **scan/preslika povratnice Ministarstva poljoprivrede, Uprave veterinarstva**, Miramarska 24, 10000 Zagreb, o primitku zahtjeva za davanje mišljenja na Nacrt konačnog prijedloga Plana
- **očitanje Ministarstva poljoprivrede, Uprave poljoprivrede i prehrambene industrije**, Ulica grada Vukovara 78, p.p. 1034, 10000 Zagreb, Klasa: 350-02/15-01/352, Urbroj: 525-07/0375-15-3 od 25. svibnja 2015. godine, da se ne izdaje suglasnost na Nacrt konačnog prijedloga III. Izmjena i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika

Napomena:

Ministarstvo poljoprivrede, naprijed navedenim dopisom Klasa: 350-02/15-01/352, Urbroj: 525-07/0375-15-3 od 25. svibnja 2015. godine nije dalo suglasnost na III. Izmjene i dopune PPUG Lipik radi planiranja građevinskog područja nove gospodarske zone za specifičnu djelatnost (proizvodnja lijevanog i float stakla) na vrijednom poljoprivrednom zemljište (P2).

Postupak donošenja III. Izmjene i dopune PPUG Lipika nastaviti će se iz slijedećih razloga, kako slijedi:

a) ZAKONSKA OSNOVA

III. Izmjene i dopune PPUG Lipika donose se temeljem čl. 188. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13), sukladno Zakonu o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12). Temeljem članka 60. toga Zakona prostorni plan niže razine (dokument prostornog uređenja užeg područja) mora biti usklađen s prostornim planom više razine (dokumentom prostornog uređenja šireg područja). Stoga se PPUG Lipik kroz ove Izmjene i dopune usklađuje s Prostornim planom Požeško-slavonske županije ("Požeško-slavonski službeni glasnik", br. 5/02, 5A/02, 4/11 i 4/15), kojim se, između ostalog, planira i građevinsko područje za razvoj naprijed navedene gospodarske zone za specifičnu djelatnost (proizvodnja lijevanog i float stakla).

Ciljane izmjene i dopune Prostornog plana Požeško-slavonske županije ("Požeško-slavonski službeni glasnik", br. 4/15) kojima je planirana predmetna gospodarska zona usvojene su na 12. sjednici Županijske skupština Požeško-slavonske županije održanoj 26. svibnja 2015. godine.

Napominje se da Ministarstva poljoprivrede, u postupku donošenja Prostornog plana županije te njegovih izmjena i dopuna, sukladno članku 17. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Narodne novine", br. 39/13 i 48/15) daje mišljenje, ne i suglasnost, te je isto zatraženo i u postupku donošenja Ciljanih izmjena i dopuna Požeško-slavonske županije dopisom Klasa: 350-01/12-01/103, Urbroj: 2177/1-06-06/1-15-37 od 06. veljače 2015. godine koji je u Ministarstvu poljoprivrede zaprimljen 09. veljače 2015. godine. Mišljenje Ministarstva poljoprivrede Klasa: 350-02/15-01/80, Urbroj: 525-07/0367-15-3 od 05. ožujka 2015. godine, u tom postupku bilo je negativno te je u pošti zaprimljeno, 19. ožujka 2015. godine, izvan zakonom propisanog roka od 30 dana. Sukladno tome je, kao mišljenje, i slijedom svega iznijetog, smatrano neobvezujućim te je nastavljena procedura i, sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, pribavljena je suglasnost Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, a Ciljane izmjene i dopune Prostornog plana Požeško-slavonske županije su nakon toga, sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji, i usvojene.

Sukladno navedenom valjalo je postupiti temeljem Zakona o prostornom uređenju i Zakona o prostornom uređenju i gradnji te u ovom postupku III. izmjene i dopune PPUG Lipik uskladiti s Prostornim planom Požeško-slavonske županije u svim segmentima.

b) PROSTORNO-PLANERSKA UVJETOVANOST

Realizacija nove gospodarske zone za specifičnu djelatnost (proizvodnja lijevanog i float stakla) kapitalni je projekt za Grad Lipik kojim se planira zapošljavanje oko 800 stanovnika. Formiranjem građevinskog područja za realizaciju predmetne gospodarske zone u PPUG Lipik, projekt svojim opsegom i sukladno svim drugim parametrima ulazi u kategoriju strateških investicija RH. Stoga su provedeni svi zakonom propisani postupci i osigurana je uključenost javnosti te svih čimbenika koji bi mogli dati svoje uvjete pri realizaciji predmetne zone.

Tako je usporedo sa izradom Ciljanih Izmjena i dopuna Prostornog plana Požeško-slavonske županije, sukladno Zakonu o zaštiti okoliša (NN, br. 80/13), provedena i Strateška procjena utjecaja na okoliš za PPP-SŽ pri čemu su predstavnici Ministarstva poljoprivrede sudjelovali u navedenom postupku te bili članovi Povjerenstva za stratešku procjenu utjecaja Prostornog plana Požeško-slavonske županije na okoliš.

Strateškom studijom je valorizirana predmetna namjena kroz šest varijanti, kako bi se pronašlo najpovoljnije rješenje za izgradnju ove gospodarske zone u smislu minimalne potrebe za prenamjenu zemljišta (P2), dostupnosti postojeće infrastrukture, mogućnosti otkupa zemljišta i dr. Najprihvatljivija varijanta, proizašla iz urbanističke analize, je lokacija na poljoprivrednom zemljištu P2 u vlasništvu Republike Hrvatske, smještene između planiranog prometnog pravca brze ceste /Europski koridor E661 (dio trase) / Granica BiH – Stara Gradiška – Okučani – Lipik – Pakrac – Daruvar – Virovitica - R.Mađarska /pakračko – okučanski cestovni smjer/ , željezničke pruge II 206 Banova Jaruga – Pčelić i prometnog pravca lokalne ceste L 41009 Lipik (D5) - L33179, površine cca 56,00 ha.

U nastavku su navedene prednosti izabrane lokacije u odnosu na ostale varijante :

- povoljan smještaj zone obzirom na smjerove vjetrova (južno od postojećih naselja Lipik, Dobrovac, Subocka),
- državno vlasništvo zemljišta i mali broj katastarskih čestica (tri),
- na predmetnim česticama svakako dolazi do redefiniranja katastarskih čestica poradi činjenice da preko istih se planira izgradnja brze ceste tzv. E-661,
- dobra prometna povezanost i mogućnost pristupa na prometne pravce (cestovne i željezničke), te mogućnost preusmjerenja cestovnog teretnog prometa izvan centra naselja grada Lipika, kao i dobra organizacija ranžirnog kolodvora za industrijski kolosijek koji je uvjet za funkcioniranje gospodarske zone u odnosu na postojeću lokaciju postaje željezničke stanice u gradu Lipiku.
- neposredna blizina prolaza (na samoj parceli) magistralnog plinovoda DN200/50 bara Kutina-Daruvar,
- neposredna blizina prolaza glavnog cjevovoda kanalizacijskog kolektora grada Lipika i Pakraca cca 50 m
- neposredna blizina trafostanice TS 110/35 koja je udaljena cca 800 m i dalekovoda DV Lipik- Gradiška 110 KV kao i planirani 2x100 kV te DV Međurić-Lipik-Pakrac DV35kV i planirani DV 2x110 kV
- fizička odvojenost (tampon zona) gospodarske zone u odnosu na postojeću Ergelu, postojeći rekreacijski kompleks ZRC-a Lipik) cca 250-300 m,

Potrebno je također napomenuti, da su mjere/smjernice za ublažavanje utjecaja planirane gospodarske zone float stakla u Lipiku na pojedine sastavnice okoliša, dane kroz Stratešku studiju utjecaja na okoliš Prostornog plana Požeško-slavonske županije, uvažene u tom Planu te uklopljene i u Odredbe III. izmjena i dopuna PPUG Lipik i predstavljaju smjernice za daljnje faze planiranja i projektiranja (uključujući i procjenu utjecaja na okoliš). Tako su uvažene i sve mjere ublažavanja i kompenzacije koje je postavilo Ministarstvo poljoprivrede putem svog predstavnika u Povjerenstvu, te nije bilo zapreka za davanje suglasnosti na predmetni Plan, tim više što Zakonom o izmjenama i dopunama Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Narodne novine", br. 48/15) postoji zakonska osnova za planiranje poljoprivrednog zemljište za drugu gospodarsku funkciju koja nije poljoprivredna, ako u postojećem građevinskom području nema slobodnih površina za smještaj planiranog zahvata u prostoru, koji predstavlja investiciju za projekte koji pridonose razvojnim ciljevima jedinice lokalne samouprave, jedinice područne (regionalne) samouprave i Republike Hrvatske, kroz zapošljavanje i gospodarski razvoj, što se dokazuje razvojnim programima ili planovima sukladno posebnom propisu kojim se uređuje regionalni razvoj Republike Hrvatske, pod uvjetom da je osigurana infrastruktura.



REPUBLIKA HRVATSKA
 MINISTARSTVO KULTURE
 Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Požegi
 Požega, Trg Matka Peića 3
 Tel: 034/271-651;273-362
 Fax: 034/312-894

ŽUPANIJA POŽEŠKO - SLAVONSKA
 GRADSKA UPRAVA LIPIK 2260

Primijeno: 15. 05. 2015.	Org. jed.
Klasifikacijski oznaka: 350-02/12-01/6	
Uredbeni broj: 532-15-116	Prih. Vrij.

Klasa: UP/I-612-08/15-09/0058
 Urbroj: 532-04-02-07/3-15-4
 Požega, 14. svibnja 2015. g.

MINISTARSTVO KULTURE, UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE, KONZERVATORSKI ODJEL U POŽEGI, po zahtjevu **Jedinstvenog upravnog odjela GRADA LIPIKA**, KLASA: 350-02/12-01/06; URBROJ: 2162/02-03-04/1-15-115, radi izdavanja mišljenja na **Nacrt novog konačnog prijedloga III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lipika**, na osnovu članka 56. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14) te članka 7. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o ustrojstvu i djelokrugu ministarstava i državnih upravnih organizacija (NN 92/06) donosi:

PRETHODNU SUGLASNOST

na Nacrt novog konačnog prijedloga III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lipika izrađenog od strane Zavoda za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije u svibnju 2014. godine (Klasa: 350-01/14-02/4).

Obrazloženje

U provedenom postupku utvrđeno je kako je dostavljeni Nacrt novog konačnog prijedloga III. Izmjena i dopuna PPU Grada Lipika, izrađen u skladu sa utvrđenim sustavom mjera zaštite temeljem čl. 56. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara te da su sve utvrđene mjere ugrađene u dostavljeni plan.

Na osnovu izloženog, a sukladno čl. 56. uvodno citiranog Zakona, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu kulture Republike Hrvatske, u roku od 15 dana od dana prijema ovog rješenja. Žalba se predaje u dva istovjetna primjerka putem

ovog Konzervatorskog odjela pismeno, te putem pošte preporučeno. Žalba je oslobođena plaćanja upravne pristojbe.

Viša stručna savjetnica – konzervatorica:

Danela Vujanić, dipl.ing.arh.



Dostaviti:

1. GRAD LIPIK
Jedinstveni upravni odjel
Ul. Marije Terezije 27, Lipik
2. Ministarstvo kulture
Uprava za zaštitu kulturne baštine
Runjaninova 2, Zagreb
3. Pismohrana



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

ŽUPANIJA POŽEŠKO - SLAVONSKA		GRADSKA UPRAVA LIPIK	
21.05.2015.		2353	
350-02/12-01/6			
512-15-121			

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE

**SEKTOR ZA NEKRETNINE, GRADITELJSTVO
I ZAŠTITU OKOLIŠA
SLUŽBA ZA GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA**

KLASA: 350-02/14-01/150
URBROJ: 512M3-020201-15-8
Zagreb, 18. svibanj 2015. g.

**POŽEŠKO - SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD LIPIK
Jedinstveni upravni odjel**

Predmet: Prostorni plan uređenja
Grada Lipika,
III. Izmjene i dopune
- očitovanje, dostavlja se.-

Veza: Vaš dopis Klasa: 350-02/12-01/06
Urbroj: 2162/02-03-04/1-15-115
od 06. svibnja 2015. godine

Aktom iz veze predmeta zatražili ste mišljenje na Nacrt konačnog prijedloga III. Izmjena i dopuna PPU Grada Lipika.

Na temelju odredbe članka 92. Zakona o obrani (Narodne novine broj 73/13) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama vojnih objekata (Narodne novine 175/03), obavještavamo vas da u području obuhvata plana nema zona posebne namjene.

Sukladno navedenom suglasni smo s nacrtom konačnog prijedloga Plana.

DČ/FJ

S poštovanjem

VODITELJ SLUŽBE

Velimir Anić, dipl.ing.geod.

po. D. Anić

Dostaviti:
1. Naslovu
2. Pismohrana



KLASA: 350-05/14-01/212
URBROJ: 376-10/SV-15-7 (HP)
Zagreb, 11. svibnja 2015.

ŽUPANIJA POŽEŠKO - SLAVONSKA
GRADSKA UPRAVA LIPIK 2294

Primljeno: 18. 05. 2015.	Org. jed.
Klasifikacijski oznaka: 350-02/12-01/6	Pril. Vrij.
Uredbeni broj: 376-15-117	

Republika Hrvatska
Požeško Slavonska Županija
Grad Lipik
Jedinstveni upravni odjel
Marije Terezije 27
34551 Lipik

Predmet: Grad Lipik
III. IZMJENE I DOPUNE PPUG LIPIKA
-mišljenje o usklađenosti konačnog prijedloga plana s utvrđenim
zahtjevima iz članka 79. ZOPUG

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/12-01/06, URBROJ: 2162/02-03-04/1-15-115 od 6. svibnja 2015.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji i čl. 25. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13 i 71/14) izda mišljenje na konačni prijedlog III. IZMJENE I DOPUNE PPUG LIPIKA.

Uvidom u dostavljeni konačni prijedlog III. IZMJENE I DOPUNE PPUG LIPIKA **potvrđujemo** da je isti **usklađen s našim zahtjevima**.

S poštovanjem,

RAVNATELJ

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI *mr. sc. Mario Weber*
Roberta Frangeša Mihanovića 9
3 Z A G R E B

Dostaviti:
1. Naslovu preporučeno



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
POŽEGA

KLASA: 350-02/15-01/01
URBROJ: 543-11-01-15-33
Požega, 19. svibnja 2015.

ŽUPANIJA POŽEŠKO - SLAVONSKA
GRADSKA LIPKAVA LIPIK 2342

Pratila	6. 05. 2015.	
Klasifikacija	350.02/12.01/6	Drg. int.
Uredni broj	543-15-119	Pril. Vrij.

GRAD LIPIK
Jedinstveni upravni odjel

Marije Terezije 27
34551 Lipik

PREDMET: Suglasnost na Nacrt konačnog prijedloga III izmjena i dopuna PPU Grada Lipika, dostavlja se

Veza: vaša KLASA: 350-02/12-01/06, URBROJ: 2162/02-03-04/01-15-115 od 06. svibnja 2015.

Područni ured za zaštitu i spašavanje Požega je na zahtjev Jedinstvenog upravnog odjela grada Lipika, dostavio posebne uvjete zaštite od prirodnih i drugih nesreća ranijim dopisom KLASA: 350-02/14-01/01, URBROJ: 543-11-01-14-17 od 27. lipnja 2014. god., te na Vaš zahtjev **daje suglasnost** na Nacrt konačnog prijedloga III izmjena i dopuna PPU grada Lipika, nakon uvida u predmetnu dokumentaciju.

S poštovanjem,

PROČELNIK:

Slavko Marinac, dipl. ing.



DOSTAVITI:
- naslovu,
- pismohrana, ovdje.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

Uprava šumarstava, lovstva
i drvne industrije
KLASA: 350-02/15-01/353
URBROJ: 525-11/1067-15-2
Zagreb, 25. svibnja 2015. godine



ŽUPANIJA POŽEŠKO - SLAVONSKA
GRADSKA UPRAVA LIPIK

Primopis:	01-06.2015 - 2495	
Klasifikacija i oznaka:	350-02/15-01/353	Org. jed.
Šifra:	05-15-123	Pril. / Vrij.

GRAD LIPIK
Jedinstveni upravni odjel
Marije Terezije 27, 34 551 Lipik

PREDMET: Nacrt konačnog prijedloga III. Izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Grada Lipika
- mišljenje, daje se

Ministarstvo poljoprivrede temeljem članka 45. stavka 4. Izmjena i dopuna Zakona o šumama („Narodne novine“, br. 94/14) u predmetu Nacrt konačnog prijedloga III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lipika, daje

mišljenje

Gradu Lipiku, temeljem dostavljene dokumentacije i očitovanje Hrvatskih šuma d.o.o., Uprave šuma Podružnice Bjelovar, Ur.broj: BJ-06-ŽB-11-285/10, od dana 09.04.2015., izdaje se pozitivno mišljenje na Nacrt konačnog prijedloga III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lipika.



DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. Hrvatske šume d.o.o.
Lj. F. Vukotinića 2, Zagreb
3. Pismohrana.

Hrvatska pošta République de Croatie / Republika Hrvatska **AVIS de réception/de livraison/de paiement/d'inscription** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati/upisu **P-21/CN 07**

Bureau de dépôt / Prijamni poštanski ured: 34551 LIPIK Date / Datum: 6.5.2015.

Destinataire de l'envoi / Primatej pošiljke: Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode, Savska cesta 4120, 10000 Zagreb

Nature de l'envoi/Vrsta pošiljke: Prioritaire/Lettre / Prioritarna/Pismo Colis / Paket Recommandé / Preporučena Valeur déclarée / Oznachena vrijednost

N° de l'envoi / Br. pošiljke: RB 989415054 Montant / Iznos: [blank]

Mandat ordinaire / Redovna uprava de versement / isplata: [blank] Chèque d'assignation / Isplata / Is: [blank] Montant / Iznos: [blank]

A compléter à destination/Ispunjava se na odredištu

L'envoi mentionné ci-dessus est document / Gore navedena pošiljka je dokument

remis / uručena je: REPUBLIKA HRVATSKA Ministarstvo zaštite okoliša i prirode

Date et signature* / Datum i potpis*: 08-05-2015 [Signature]

10000 ZAGREB, Radnička 9 RR

Service des postes / Poštanska služba: AR

Timbre du bureau renvoyant l'avis / Oznak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest: Zagreb 11.05.15

Renvoyer à / Vratiti: Grad Lipik, Marije Terezije 27, 34551 Lipik

Nom ou raison sociale / Ime i prezime ili naziv tvrtke: Grad Lipik

Rue et n° / Ulica i br.: Marije Terezije 27

Localité et pays / Mjesto i država: 34551 Lipik

KL: 350-02/12-01/6 LR: 2162/02-03-04/1-15-115 I.T.

Ozn. za narudžbu: II - 126/2013 Hrvatska pošta

Hrvatska pošta République de Croatie / Republika Hrvatska **AVIS de réception/de livraison/de paiement/d'inscription** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati/upisu **P-21/CN 07**

Bureau de dépôt / Prijamni poštanski ured: 34551 LIPIK Date / Datum: 6.5.2015.

Destinataire de l'envoi / Primatej pošiljke: Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za zaštitu goveda, ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb

Nature de l'envoi/Vrsta pošiljke: Prioritaire/Lettre / Prioritarna/Pismo Colis / Paket Recommandé / Preporučena Valeur déclarée / Oznachena vrijednost

N° de l'envoi / Br. pošiljke: RB 989415068 Montant / Iznos: [blank]

Mandat ordinaire / Redovna uprava de versement / isplata: [blank] Chèque d'assignation / Isplata / Is: [blank] Montant / Iznos: [blank]

A compléter à destination/Ispunjava se na odredištu

L'envoi mentionné ci-dessus est document / Gore navedena pošiljka je dokument

remis / uručena je: REPUBLIKA HRVATSKA Ministarstvo poljoprivrede

Date et signature* / Datum i potpis*: 8.5.15 [Signature]

Service des postes / Poštanska služba: AR

Timbre du bureau renvoyant l'avis / Oznak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest: Zagreb 11.05.15

Renvoyer à / Vratiti: Grad Lipik, Marije Terezije 27, 34551 Lipik

Nom ou raison sociale / Ime i prezime ili naziv tvrtke: Grad Lipik

Rue et n° / Ulica i br.: Marije Terezije 27

Localité et pays / Mjesto i država: 34551 Lipik

KL: 350-02/12-01/6 LR: 2162/02-03-04/1-15-115 I.T.

Ozn. za narudžbu: II - 126/2013 Hrvatska pošta

Hrvatska pošta République de Croatie / Republika Hrvatska **AVIS de réception/de livraison/de paiement/d'inscription** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati/upisu **P-21/CN 07**

Bureau de dépôt / Prijamni poštanski ured: 34551 LIPIK Date / Datum: 6.5.2015.

Destinataire de l'envoi / Primatej pošiljke: Ministarstvo poljoprivrede, Uprava veterinarstva, Hrvatska 44, 10000 Zagreb

Nature de l'envoi/Vrsta pošiljke: Prioritaire/Lettre / Prioritarna/Pismo Colis / Paket Recommandé / Preporučena Valeur déclarée / Oznachena vrijednost

N° de l'envoi / Br. pošiljke: RB 989415071 Montant / Iznos: [blank]

Mandat ordinaire / Redovna uprava de versement / isplata: [blank] Chèque d'assignation / Isplata / Is: [blank] Montant / Iznos: [blank]

A compléter à destination/Ispunjava se na odredištu

L'envoi mentionné ci-dessus est document / Gore navedena pošiljka je dokument

remis / uručena je: REPUBLIKA HRVATSKA Ministarstvo poljoprivrede

Date et signature* / Datum i potpis*: 8.5.15 [Signature]

Service des postes / Poštanska služba: AR

Timbre du bureau renvoyant l'avis / Oznak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest: Zagreb 11.05.15

Renvoyer à / Vratiti: Grad Lipik, Marije Terezije 27, 34551 Lipik

Nom ou raison sociale / Ime i prezime ili naziv tvrtke: Grad Lipik

Rue et n° / Ulica i br.: Marije Terezije 27

Localité et pays / Mjesto i država: 34551 Lipik

KL: 350-02/12-01/6 LR: 2162/02-03-04/1-15-115 I.T.

Ozn. za narudžbu: II - 126/2013 Hrvatska pošta



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

KLASA: 350-02/15-01/352
URBROJ: 525-07/0375-15-3
Zagreb, 25. svibnja 2015. godine



ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE
P O Ž E Š K A

Primljeno	08. 06. 2015.	
Klasifikacijska oznaka	Org. I.	
Uredbeni broj	Pril.	Vrij.

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD LIPIK

Predmet : Nacrt konačnog prijedloga III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lipika - s u g l a s n o s t - n e izdaje se

Na vaš broj :

Klasa : 350-02/12-01/06
Ur.broj : 2162/02-03-04/1-15-115
Lipik, 06. svibnja 2015. godine

Primjeno : 525 - Ministarstvo poljoprivrede : 08. svibnja 2015. godine

Ministarstvo poljoprivrede, temeljem članka 17. stavka 1. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (" Narodne novine ", br. 39/2013. i 48/2015.) u predmetu zahtjeva, **POŽEŠKO - SLAVONSKE ŽUPANIJE, GRADA LIPIKA** - za izdavanje - suglasnosti - na **NACRT KONAČNOG PRIJEDLOGA III. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA LIPIKA** - ne izdaje se -

SUGLASNOST

Požeško-slavonskoj županiji, Gradu Lipiku - ne izdaje se s u g l a s n o s t na Nacrt konačnog prijedloga III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lipika.

Nacrtom konačnog prijedloga III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lipika stvaraju se preduvjeti za razvoj nove gospodarske zone za specifičnu djelatnost (proizvodnja lijevanog i float stakla).

Temeljem Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine “, broj 153/2013.), moraju se osiguravati uvjeti za korištenje (gospodarenje), zaštitu i upravljanje prostorom Republike Hrvatske kao osobito vrijednim i ograničenim nacionalnim dobrom, te se time

ostvaruju pretpostavke za društveni i gospodarski razvoj, zaštitu okoliša i prirode, vrsnoću gradnje i racionalno korištenje prirodnih i kulturnih dobara.

Planske smjernice i propisane dokumente, sukladno odredbama članka 90. Zakona o prostornom uređenju (" Narodne novine ", broj. 153/2013.) dostavljene su Vam od dana 23. srpnja 2014. godine, Klasa : 350-02/14-01/550; Ur.broj: 525-07/0375-14-2.

Između ostalog, u njima je navedeno, da je korištenje prostora izvan građevinskog područja namijenjeno prioritarno, a dijelom isključivo, poljoprivredi, s težnjom očuvanja što većih i kontinuiranih površina i prirodnih režima - očuvanja ruralnog (seoskog) prostora, koji predstavlja izvor prirodnog (biološkog - okolišnog, poljoprivrednog) te društvenog (socijalnog - tradicijskog, kulturološkog, povijesnog) bogatstva, odnosno nasljeđa kojeg baštinitimo još iz davnih vremena, a trebamo ga brižno održavati i svrsishodno koristiti čuvajući okoliš, kako bi ga skladno razvijali i kako bi bio na korist sadašnjim i budućim pokoljenjima, te da ovo Ministarstvo, ne podržava proširenje građevinskog područja na poljoprivredno zemljište, s naglaskom na, osobito vrijedno obradivo (P1) i vrijedno obradivo (P2) poljoprivredno zemljište.

Sukladno Zakonu o okolišu („ Narodne novine “, broj: 80/2013.) provedena je Strateška procjena utjecaja na okoliš za Prostorni plan Požeško - slavonske županije, zbog koje je i osnovano Savjetodavno stručno povjerenstvo od strane Požeško - slavonske županije, Upravnog odjela za gospodarstvo i graditeljstvo, čiji su članovi, između ostalih, bili i predstavnici Ministarstva poljoprivrede.

Strateškom studijom valorizirana je predmetna namjena kroz šest varijanti, od kojih su četiri varijante procijenjene kao najprihvatljivije, u odnosu na predloženu lokaciju.

Na temelju članka 48. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (" Narodne Novine ", broj 39/2013.) Republika Hrvatska, koju zastupa Agencija za poljoprivredno zemljište i Poljoprivreda Lipik d.d., iz Lipka, Ulica ergela 1, sklopili su dana 26. 04. 2013. godine Ugovor o privremenom korištenju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske, između ostalog i na: 1. k.o. Lipik, k.č. 935/1, kultura oranica, površina 74,5235 ha.

Lokacija planirane tvornice, predviđena je prostornom planskom dokumentacijom, upravo, na tim navedenim površinama.

Sukladno odredbama čl. 17. stavka 3. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (" Narodne novine ", broj 39/2013.) Agencija za poljoprivredno zemljište dala je negativno prethodno mišljenje na Nacrt konačnog prijedloga Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Požeško – slavonske županije.

Na temelju članka 17. Stavka 1. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (" Narodne novine ", broj 39/2013.) Ministarstvo poljoprivrede, dalo je negativno mišljenje na Nacrt konačnog prijedloga Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Požeško – slavonske županije, od 05. ožujka 2015. godine, Klasa: 350-02/15-01/80, Urbroj: 525-07/0367-15-3.

Zbog značaja poljoprivrednog zemljišta, za život čovjeka i činjenice, da je zemljište neobnovljivo, Ustav Republike Hrvatske odredio ga je kao dobro od interesa za Republiku, posebice ga štiti i njegovo se korištenje može odvijati pod uvjetima i na način propisan Zakonom o poljoprivrednom zemljištu.

Poljoprivredno zemljište je prvi i osnovni uvjet za poljoprivrednu proizvodnju, iz koje čovjek zadovoljava svoju primarnu potrebu za hranom, a preradom raznih poljoprivrednih proizvoda zadovoljava i niz drugih važnih životnih potreba (Zakon o poljoprivredi, Zakon o ekološkoj proizvodnji i označavanju ekoloških proizvoda, Zakon o stočarstvu, Zakon o slatkovodnom ribarstvu, Zakon o morskom ribarstvu, Zakon o hrani i dr.).

*Imajući u vidu gore navedeno, Ministarstvo poljoprivrede ne izdaje **suglasnost** na Nacrt konačnog prijedloga III. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Lipika.*

MINISTAR

Tihomir Jakovina



O tome obavijest:

1. Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije,
Požega,
Županijska 7,
2. Ured državne uprave u Požeško-slavonskoj županiji,
Služba za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove,
Požega,
Županijska 11,
3. Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja,
Uprava za prostorno uređenje,
Zagreb,
Ulica Republike Austrije 20,
4. Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja,
Uprava za inspekcijske poslove,
Zagreb,
Vinogradska cesta 25,
5. Agencija za poljoprivredno zemljište,
Zagreb,
Ulica grada Vukovara 78,
6. Državni ured za upravljanje državnom imovinom,
Zagreb,
Dežmanova 10,
7. Agencija za investicije i konkurentnost,
Zagreb,
Radnička cesta 80,
8. Ministarstvo poljoprivrede,
Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije,
Sektor inspekcija u poljoprivredi - ovdje,
9. Dokumentacija,
10. Arhiva - ovdje.



JAVNA USTANOVA

**Zavod za prostorno uređenje
Požeško-slavonske županije**



Županijska 7, 34 000 Požega, HR
tel:(+385)034/290-222;fax:(+385)034/290-220

PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA LIPIKA

III. Izmjene i dopune

OBVEZNI PRILOZI PLANA

Evidencija postupka izrade i donošenja III Izmjene i dopune PPUG Lipika

Evidencija postupka izrade i donošenja izmjene i dopune PPUGL

Datum	Stvaralac akta	Sadržaj akta
14.11.2012.	Grad Lipik, Gradsko vijeće KLASA: 350-02/12-01/6 URBROJ: 2162-02/04-02/12-01	Odluka o izradi III. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika
07.11.2012.	Tomislav Lneniček KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ: 15-12-2	Zahtjev Tomislav Lneniček
09.11.2012.	Grad Lipik, Gradonačelnik KLASA: 350-02/12-01/6 URBROJ: 2162-02/04-02/12-3	Zamolba za pokretanje postupka ciljane izmjene i dopune Prostornog plana županije
09.11.2012.	Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije KLASA: 350-02/12-01/6 URBROJ: 2177-12-4	Ponuda - izrada projekta - 3. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja grada Lipika
16.11.2012.	Požeško-slavonska županija, Župan KLASA: 350-02/12-01/6 URBBROJ: 2177-12-5	Sufinanciranje Izmjena i dopuna prostornog plana
19.11.2012.	Grad Lipik, Gradonačelnik KLASA: 350-02/12-01/6 URBROJ: 2162-02/04-02/12-6	Sufinanciranje Izmjena i dopuna prostornog plana
1.8.2013.	Grad Lipik, Gradsko vijeće KLASA: 350-02/12-01/6 URBROJ: 2162-02/04-01/13-7	Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o izradi III. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika
13.05.2014.	OPG SIM KLASA: 350-02/12-01/6 URBROJ: 16-14-8	Zahtjev OPG SIM
13.05.2014.	Grad Lipik, Jedinstveni upravni odjel KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ: 2162/02-03-04/1-14-9	Povjeravanje poslova izrade III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika
30.05.2014.	Grad Lipik, Gradsko vijeće KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ: 2162/02-03-04/1-14-10	Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o izradi III. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika
12.06.2014.	Grad Lipik, Jedinstveni upravni odjel KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ: 2162/02-03-04/1-14-11	Republika Hrvatska, Požeško-slavonska županija, Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo, Pročelnica Branka Kuba, Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lipika, traži se
17.06.2014.	Grad Lipik, Jedinstveni upravni odjel KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ: 2162/02-03-04/1-14-12	Dopis svima - poziv na dostavu podataka
18.06.2014.	Grad Lipik, Jedinstveni upravni odjel KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ: 2162/02-03-04/1-14-13	Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije, traži se
18.06.2014.	Grad Lipik, Jedinstveni upravni odjel KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ: 2162/02-04/1-14-01-14	Obavijest o izradi III. Izmjene i dopune Prostornog plana Grada Lipika
20.06.2014.	Domagoj Jurki KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ: 15-14-15	Zahtjev Domagoj Jurki

24.06.2014.	MARSONIA-GLAS d.o.o. KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ: 383-14-16	Zahtjev za izmjenama i dopunama urbanističkog plana Grada Lipika
24.06.2014.	Antun Babojević KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ: 15-14-17	Zahtjev - izmjena Prostornog plana uređenja Grada Lipika
24.06.2014.	HDL "JELEN" LIPIK KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ: 16-14-18	Zamolba za izmjenom prostornog plana
24.06.2014.	Grad Lipik, Jedinствeni upravni odjel KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ:2162/02-03-04/1-14-19	Ministarstvo graditeljstva i prostora uređenja, Zavod za prostorno uređenje, Odluka o izradi III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika, dostavlja se
24.06.2014.	Grad Lipik, Jedinствeni upravni odjel KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ:2162/02-03-04/1-14-20	Urbanistička inspekcija, Odluka o izradi III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika, dostavlja se
26.06.2014.	MUP Policijska uprava Požeško-slavonska, Služba zajedničkih i upravnih poslova KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ: 511-14/21	Prostorni uvjeti zaštite od požara za izradu III. Izmjene i dopuna Prostornog plana Grada Lipika, dostavlja se
27.06.2014.	OPG Matijeвиć Marijan KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ: 16-14-22	Zahtjev OPG Marijan Matijeвиć
30.06.2014.	HAKOM KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ: 376-14-23	Zahtjevi - smjernice za izradu, dostavlja se
30.06.2014.	Župan Požeško-slavonske županije KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ: 2177-14-24	Odluka o povjerenju izrade III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika
30.06.2014.	Hrvatska agencija za civilno zrakoplovstvo KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ: 376-14-25	III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika, mišljenje, daje se
01.07.2014.	RH, Požeško-slavonska županija, Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ:2177-14-26	III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika, dostava podataka
01.07.2014.	HŽ Infrastruktura KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ: 376-14-27	III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika - dostava podataka
01.07.2014.	Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Požega KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ: 543-14-28	III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika, zahtjevi zaštite od prirodnih i drugih nesreća, dostavljaju se
01.07.2014.	Tomislav Lneniček KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ: 15-14-29	Zahtjev Tomislav Lneniček
02.07.2014.	Hrvatske vode vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu, Služba korištenja voda, Zagreb KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ: 374-14-30	PPU Grada Lipika - III. Izmjene i dopune
02.07.2014.	Sisačko-moslavačka županija, Zavod za prostorno uređenje, Sisak KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ: 2176-14-31	III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika
02.07.2014.	Grad Lipik, Jedinствeni upravni odjel KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ:2162/02-03-04/1-14-32	III. Izmjene i dopune PPU GL, zahtjevi stranaka i odgovori sudionika u izradi
03.07.2014.	Hrvatska gospodarska komora, Županijska komora Požega KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ: 383-14-33	III. Izmjene i dopune PPU GL, dostava zahtjeva (podataka)

03.07.2014.	Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulture baštine, Konzervatorski odjel u Požegi KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ: 532-14-34	III. Izmjene i dopune PPU GL, konzervatorske smjernice
04.07.2014.	Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Služba za graditeljstvo i zaštitu okoliša KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ: 512-14-35	PPU GL, III. Izmjene i dopune, očitovanje
07.07.2014.	Hrvatske vode vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Ilova-Pakra", Daruvar KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ: 374-14-36	PPU GL, III. Izmjene i dopune, dostava podataka
07.07.2014.	Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za veterinarstvo i sigurnost hrane KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ: 525-14-37	III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika, dostava podataka
08.07.2014.	Specijalna bolnica za medicinsku rehabilitaciju Lipik KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ: 380-14-38	III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika, dostava podataka
09.07.2014.	Grad Lipik, Jedinstveni upravni odjel KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ:2162/02-03-04/1-14-39	III. Izmjene i dopune PPU GL, zahtjevi stranaka i odgovori sudionika u izradi
10.07.2014.	Grad Lipik KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ:2162/02-03-04/1-14-40	Ugovor III. Izmjene i dopune PPU GL
10.07.2014.	HEP Elektra Križ KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ: 371-14-41	Prostorni plan uređenja Grada Lipika, očitovanje
10.07.2014.	PLINACRO d.o.o. KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ: 383-14-42	III. Izmjene i dopune PPU GL, dostava podataka
10.07.2014.	Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo Požeško-slavonske županije KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ:2177-14-43	Izmjena i dopuna PPU GL, mišljenje, dostavlja se
11.07.2014.	GRAD KUTINA KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ: 2176-14-44	Prostorni plan uređenja Grada Kutine, dostavlja se
11.07.2014.	Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ: 525-14-45	III. Izmjene i dopune PPU GL, planske smjernice
14.07.2014.	Grad Lipik, Jedinstveni upravni odjel KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ:2162/02-03-04/1-14-46	Uvid i pribavljanje podataka iz katastra
14.07.2014.	Grad Lipik, jedinstveni upravni odjel KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ:2162/02-03-04/1-14-47	Dostava ugovora Zavodu za prostorno uređenje
15.07.2014.	Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ: 2177-12-48	III. Izmjene i dopune PPU GL, dostava podataka
15.07.2014.	Grad Lipik, Jedinstveni upravni odjel KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ:2162/02-03-04/1-14-49	III. Izmjene i dopune PPU GL, zahtjevi stranaka i odgovori sudionika u izradi
16.07.2014.	Grad Lipik, Jedinstveni upravni odjel KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ:2162/02-03-04/1-14-50	III. Izmjene i dopune PPU GL, zahtjevi stranaka i odgovori sudionika u izradi - originali

18.07.2014.	INA Industrija nafte d.d., SD istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Sektor podrške istraživanju i proizvodnji KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ: 371-14-51	III. Izmjene i dopune PPUGL, dostava podataka
18.07.2014.	Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Sektor za razvoj i strateško planiranje, Odjel za razvoj i planiranje KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ: 377-14-52	III. Izmjene i dopune PPUGL, podaci
21.07.2014.	Župan Požeško-slavonske županije KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ: 2177-14-24	Dostava Zavodu DKP Grada Lipika i izjave
23.07.2014.	Grad Lipik, Jedinствeni upravni odjel KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ:2162/02-03-04/1-14-54	Dostava pristiglih odgovora Zavodu
25.07.2014.	Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ: 2177-14-55	Izjava o korištenju DKP
25.07.2014.	Ministarstvo poljoprivrede KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ: 525-14-56	III. Izmjene i dopune PPUGL, planske smjernice
04.08.2014.	Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja, Uprava za prostorno uređenje i pravne poslove KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ: 531-14-57	III. Izmjene i dopune PPUGL, dostava zahtjeva (podataka)
06.08.2014.	Grad Lipik, Jedinствeni upravni odjel KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ:2162/02-03-04/1-14-58	Dostava pristiglih odgovora Zavodu
7.8.2014.	Grad Lipik, Jedinствeni upravni odjel KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ:2162/02-03-04/1-14-59	Dostava Odluka Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj
8.8.2014.	Hrvatski Telekom, Sektor za razvoj sustava mreže i usluga, Odjel za energetiku i mrežnu infrastrukturu KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ: 2162-14-60	III. Izmjene i dopune PPUG Lipika
8.8.2014.	Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ: 517-14-61	III. Izmjene i dopune PPUG Lipika, očitovanje
11.08.2014.	Grad Lipik, Jedinствeni upravni odjel KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ:2162/02-03-04-1-14-62	Poziv na prethodnu raspravu
11.08.2014.	Grad Lipik, Jedinствeni upravni odjel KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ:2162/02-03-04-1-14-63	Dostava pristiglih odgovora Zavodu
14.08.2014.	Hrvatska gospodarska komora, Županijska komora Požega KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ: 311-28-64	Imenovanje članica HGK za sudjelovanje na prethodnoj raspravi III. Izmjene i dopune PPUGL
26.08.2014.	Grad Lipik, Jedinствeni upravni odjel KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ:2162/02-03-04/1-14-65	Izvješće o prethodnoj raspravi u tijeku izrade Nacrta prijedloga III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika
26.08.2014.	Grad Lipik, Jedinствeni upravni odjel KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ:2162/02-03-04/1-14-66	Zapisnik o prethodnoj raspravi

27.08.2014.	Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Služba za graditeljstvo i zaštitu okoliša KLASA: 350-02/12-01/06	III. Izmjene i dopune PPU GL, očitovanje
29.08.2014.	Podravka KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ: 383-14-68	Prethodna rasprava na izradu III. Izmjene i dopune PPU GL
1.09.2014.	Grad Lipik, Jedinsteni upravni odjel KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ:2162/02-03-04/1-14-69	Dostava pristiglih odgovora, zapisnika i popisa prisutnih na prethodnoj raspravi Zavodu
4.09.2014.	INA, SD Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, SEKTOR PODRŠKE I STRAŽIVANJU I PROIZVODNJU KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ: 371-14-70	Mišljenje
5.09.2014.	Grad Lipik, Jedinsteni upravni odjel KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ:2162/02-03-04/1-14-71	Dostava pristiglih odgovora Zavodu
15.09.2014.	Grad Lipik, Jedinsteni upravni odjel KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ:2162/02-03-04/1-14-72	Dostava CD-a MUP-u Policijska uprava Požeško slavonska
17.09.2014.	Gam auf d.o.o. za proizvodnju, montažu i servis KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ: 16-14-73	Proširenje granica građevinskog područja u naselju Brezine
17.09.2014.	Grad Lipik, Jedinsteni upravni odjel KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ:2162/02-03-04/1-14-74	Dostava pristiglih odgovora Zavodu
12.11.2014.	Grad Lipik, Jedinsteni upravni odjel KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ:2162/02-03-04/1-14-75	Očitovanje na zahtjev stranke, Hrvatske željeznice
19.11.2014.	Grad Lipik, Jedinsteni upravni odjel KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ:2162/02-03-04/1-14-76	MARSONIA GLAS D.O.O. Zahtjev za dostavu izvješća i dokumentacije
20.11.2014.	Grad Lipik, Jedinsteni upravni odjel KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ:2162/02-03-04/1-14-77	Poziv OPG SIM
20.11.2014.	Grad Lipik, Jedinsteni upravni odjel KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ:2162/02-03-04/1-14-78	Poziv Marijan Matijević
25.11.2014.	Grad Lipik, Jedinsteni upravni odjel KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ:2162/02-03-04/1-14-79	Odgovor odvjetničkom uredu
26.11.2014.	OPG SIM KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ: 15-14-80	Dopuna zahtjeva
26.11.2014.	Grad Lipik, Jedinsteni upravni odjel KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ:2162/02-03-04/1-14-81	Dostava dopune zahtjeva Zavodu
1.12.2014.	Grad Lipik, Jedinsteni upravni odjel KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ:2162/02-03-04/1-14-82	Izmjena i dopuna PPU GL, granice građevinskog područja k.o. Gaj
03.12.2014.	OPG Matijević Marijan KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ: 16-14-83	Dopuna zahtjeva
03.12.2014.	Grad Lipik, Jedinsteni upravni odjel KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ:2162/02-03-04/1-14-84	Dostava dopune zahtjeva Zavodu
11.12.2014.	LIRA KLASA: 350-02/12-01/0006 URBROJ: 16-14-85	Zahtjev proširenje granica
11.12.2014.	Grad Lipik, Jedinsteni upravni odjel KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ:2162/02-03-04/1-14-86	Dostava zahtjeva proširenje granica "Gospodarske zone Lipik 1"
12.12.2014.	HŽ Infrastruktura KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ: 376-14-87	Mišljenje
12.12.2014.	Grad Lipik, Jedinsteni upravni odjel KLASA:350-02/12-01/06 URBROJ:2162/02-04/1-14-01-88	Očitovanje HŽ Infrastruktura, dostavlja se
13.12.2014.	Antun Babojelić KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ: 15-14-89	Zahtjev - korekcija građevinskog područja
12.3.2015.	Grad Lipik, Jedinsteni upravni odjel KLASA:350-02/12-01/06 URBROJ:2162/02-03-04/1-15-90	Izjava za katastar
19.3.2015.	Gradonačelnik KLASA:350-02/12-01/06 URBROJ:2162/02-02-15-91	Zaključak o utvrđivanju Prijedloga III. Izmjena i dopuna PPU GL
20.3.2015.	Grad Lipik, Jedinsteni upravni odjel KLASA:350-02/12-01/06 URBROJ:2162/02-02-15-92	Obavijest o provođenju javne rasprave
20.3.2015.	Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ: 2177-15-93	Izjava o preuzimanju DKP

24.3.2015.	Grad Lipik, Jedinštveni upravni odjel KLASA:350-02/12-01/06 URBROJ:2162/02-02-15-94	Posebna obavijest
31.3.2015.	Hrvatska agencija za civilno zrakoplovstvo KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ: 376-15-95	Mišljenje
1.4.2015.	Zavod za prostorno uređenje Požeško- slavonske županije KLASA: 350-02/12-01/0006 URBROJ: 217-15-96	Nacrt prijedloga plana
01.04.2015.	Zavod za prostorno uređenje Požeško- slavonske županije KLASA: 350-02/12-01/0006 URBROJ: 217-15-97	Prijedlog plana
01.04.2014.	Grad Lipik, Jedinštveni upravni odjel KLASA:350-02/12-01/06 URBROJ:2162/02-03-04/1-15-98	Dostava CD sa Prijedlogom plana Ministarstvu poljoprivrede
03.04.2015.	HŽ Infrastruktura KLASA: 350-02/12-01/0006 URBROJ: 376-15-99	Dostava podataka
08.04.2014.	Grad Lipik, Jedinštveni upravni odjel KLASA:350-02/12-01/06 URBROJ:2162/02-03-04/1-15-100	Zapisnik sa javne rasprave
09.04.2015.	Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Služba za graditeljstvo i zaštitu okoliša KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ: 512-15-101	Očitovanje, dostavlja se
09.04.2015.	Poljoprivreda Lipik d.d. KLASA: 350-02/12-01/0006 URBROJ: 383-15-102	Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog III. Izmjena i dopuna PPUGL
09.04.2015.	Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulture baštine, Konzervatorski odjel u Požegi KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ: 532-15-103	Stručno mišljenje
13.04.2015.	HAKOM KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ: 376-15-104	Mišljenje u tijeku javne rasprave
13.04.2015.	INA Industrija nafte d.d., SD istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Sektor podrške istraživanju i proizvodnji KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ: 371-15-105	Očitovanje na javnu raspravu
13.04.2015.	Grad Lipik, Jedinštveni upravni odjel KLASA:350-02/12-01/06 URBROJ:2162/02-03-04/1-15-106	Dostava pristiglih odgovora i zapisnika Zavodu
16.04.2015.	Grad Lipik, Jedinštveni upravni odjel KLASA:350-02/12-01/06 URBROJ:2162/02-03-04/1-15-107	Dostava pristiglih odgovora Zavodu
17.04.2015.	Grad Lipik, Jedinštveni upravni odjel KLASA:350-02/12-01/06 URBROJ:2162/02-03-04/1-15-108	Dostava pristiglih odgovora Zavodu
17.04.2015.	Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Sektor za razvoj i strateško planiranje, Odjel za razvoj i planiranje KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ: 377-15-109	Javna rasprava, mišljenje
20.04.2015.	Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije KLASA: 350-02/12-01/06 URBROJ: 525-15-110	Prethodno mišljenje, daje se
21.04.2015.	Grad Lipik, Jedinštveni upravni odjel KLASA:350-02/12-01/06 URBROJ:2162/02-03-04/1-15-111	Dostava pristiglih odgovora Zavodu
21.04.2015.	Grad Lipik, Jedinštveni upravni odjel KLASA:350-02/12-01/06 URBROJ:2162/02-03-04/1-15-112	Dostava zapisnika s javne rasprave
30.04.2015.	Grad Lipik, Jedinštveni upravni odjel KLASA:350-02/12-01/06 URBROJ:2162/02-03-04/1-15-113	Izješće o javnoj raspravi u tijeku izrade Nacrta prijedloga III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika
05.05.2015.	Zavod za prostorno uređenje Požeško- slavonske županije KLASA:350-02/12-01/06 URBROJ:2177-15-114	Nacrt Konačnog prijedloga Plana
06.05.2015.	Grad Lipik, Jedinštveni upravni odjel KLASA:350-02/12-01/06 URBROJ:2162/02-03-04/1-15-115	Dopis tijelima i osobama radi davanja mišljenja
15.05.2015.	Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulture baštine, Konzervatorski odjel u Požegi KLASA:350-02/12-01/06 URBROJ:532-15-116	Prethodna suglasnost

18.05.2015.	HAKOM KLASA:3 50-02/12-01/06 URBROJ: 376-15-117	Mišljenje
18.05.2015.	Grad Lipik, Jedinstveni upravni odjel KLASA:3 50-02/12-01/06 URBROJ:2162/02-03-04/1-15-115	Dostava prethodne suglasnosti Zavodu
20.05.2015.	Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Požege KLASA: 3 50-02/12-01/06 URBROJ: 543-15-119	Suglasnost
20.05.2015.	Grad Lipik, Jedinstveni upravni odjel KLASA:3 50-02/12-01/06 URBROJ:2162/02-03-04/1-15-120	Dostava suglasnosti Zavodu
21.05.2015.	Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Služba za graditeljstvo i zaštitu okoliša KLASA:350-02/12-01/06 URBROJ: 512-15-121	Dostava očitovanja Zavodu
22.05.2015.	Grad Lipik, Jedinstveni upravni odjel KLASA:3 50-02/12-01/06 URBROJ:2162/02-03-04/1-15-122	Dostava očitovanja Zavodu
01.06.2015.	Ministarstvo poljoprivrede Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije KLASA:3 50-02/12-01/06 URBROJ: 525-15-123	Mišljenje, daje se
02.06.2015.	Grad Lipik, Jedinstveni upravni odjel KLASA:3 50-02/12-01/06 URBROJ:2162/02-03-04/1-15-124	Dostava mišljenja Zavodu
08.06.2015.	Ministarstvo poljoprivrede KLASA: 3 50-02/12-01/06 URBROJ: 525-15-125	Suglasnost, ne daje se
09.06.2015.	Grad Lipik, Jedinstveni upravni odjel KLASA:3 50-02/12-01/06 URBROJ:2162/02-03-04/1-15-124	Dostava suglasnosti Zavodu
09.06.2015.	Gradonačelnik KLASA:3 50-02/12-01/06 URBROJ:2162/02-02-15-127	Zaključak o utvrđivanju Konačnog prijedloga III. Izmjene i dopune PPUGL
09.06.2015.	Grad Lipik, Jedinstveni upravni odjel KLASA:3 50-02/12-01/06 URBROJ:2162/02-03-04/1-15-128	Zahtjev za suglasnost župana na III. Izmjene i dopune PPUGL
09.06.2015.	Grad Lipik, Jedinstveni upravni odjel KLASA:3 50-02/12-01/06 URBROJ:2162/02-03-04/1-15-129	Dostava o danom očitovanju o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna PPUGL Ministarstvu poljoprivrede
09.06.2015.	Grad Lipik, Jedinstveni upravni odjel KLASA:3 50-02/12-01/06 URBROJ:2162/02-03-04/1-15-130	Dostava o danom očitovanju o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna PPUGL Hrvatskim cestama
09.06.2015.	Grad Lipik, Jedinstveni upravni odjel KLASA:3 50-02/12-01/06 URBROJ:2162/02-03-04/1-15-131	Dostava o danom očitovanju o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna PPUGL HAKOM-u
09.06.2015.	Grad Lipik, Jedinstveni upravni odjel KLASA:3 50-02/12-01/06 URBROJ:2162/02-03-04/1-15-132	Dostava o danom očitovanju o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna PPUGL INA-INDUSTRIJA NAFTE
09.06.2015.	Grad Lipik, Jedinstveni upravni odjel KLASA:3 50-02/12-01/06 URBROJ:2162/02-03-04/1-15-133	Dostava o danom očitovanju o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna PPUGL Ministarstvu kulture
09.06.2015.	Grad Lipik, Jedinstveni upravni odjel KLASA:3 50-02/12-01/06 URBROJ:2162/02-03-04/1-15-134	Dostava o danom očitovanju o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna PPUGL Ministarstvu obrane
09.06.2015.	Grad Lipik, Jedinstveni upravni odjel KLASA:3 50-02/12-01/06 URBROJ:2162/02-03-04/1-15-135	Dostava o danom očitovanju o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna PPUGL Poljoprivredi Lipik
09.06.2015.	Grad Lipik, Jedinstveni upravni odjel KLASA:3 50-02/12-01/06 URBROJ:2162/02-03-04/1-15-136	Dostava o danom očitovanju o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna PPUGL Hrvatskim željeznicama
9.06.2015.	Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije KLASA: 3 50-02/12-01/06 URBROJ: 2177-15-137	Konačni prijedlog plana, dostavlja se
12.06.2015.	Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije KLASA: 3 50-02/12-01/06 URBROJ: 2177-15-138	Mišljenje na Konačni prijedlog III. Izmjena i dopuna PPUGL, dostavlja se
12.06.2015.	Požeško-slavonska županija, Župan KLASA: 3 50-02/12-01/6 URBBROJ: 2177-15-139	Suglasnost, dostavlja se
12.06.2015.	Grad Lipik, Gradsko vijeće KLASA: 3 50-02/12-01/06 URBROJ:2162/02-03-04/1-15-140	Odluka o donošenju III. Izmjena i dopuna PPUGL-a