

TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

0.GRANICE

GRANICA OBUHVATA PLANA

1. PODRUČJE POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU

CJELO PODRUČJE OBUHVATA PLANA NALAZI SE UNUTAR ZONE INTENZITETA POTRESA OD 7<sup>m</sup> MCS

2. OBLICI KORIŠTENJA

NOVA GRADNJA

3. NAČIN GRADNJE

OBITELJSKI NAČIN GRADNJE

MAKSIMALNA DOPUŠTENA ETAŽNA VISINA SU TRI NADZEMNE ETAŽE UZ MOGUĆNOST GRADNJE JEDNE PODRUMSKE ETAŽE (Po+P+K+Pk)  
MAKSIMALNI KOEFICIJENT IZGRADENOSTI GRAĐEVNE ČESTICE = 0,5  
GUSTOĆA STANOVANJA = 60 st/ha

VIŠESTAMBENI NAČIN GRADNJE

MAKSIMALNA DOPUŠTENA ETAŽNA VISINA JE PET NADZEMNIH ETAŽA UZ MOGUĆNOST GRADNJE JEDNE PODRUMSKE ETAŽE (Po+P+3K+Pk)  
MAKSIMALNI KOEFICIJENT IZGRADENOSTI GRAĐEVNE ČESTICE = 0,6  
GUSTOĆA STANOVANJA = 150 st/ha

4. UVJETI GRADNJE

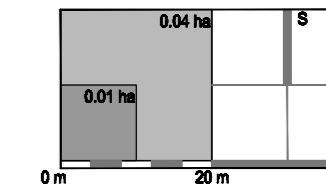
REGULACIJSKI PRAVAC

PRIJEDLOG MOGUĆE PARCELACIJE - NIJE OBVEZNO

ŠIRINE ULIČNIH KORIDORA

# IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA "MOČENICE III" KUTJEVO

## 3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA TE NAČIN I UVJETI GRADNJE



Mjerilo 1 : 1 000

Broj ugovora: 22/2021.

Županija: <b>POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA</b> Grad: <b>GRAD KUTJEVO</b>		
Naziv prostornog plana: <b>IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA "MOČENICE III" KUTJEVO</b>		
Naziv kartografskog prikaza: <b>UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA TE NAČIN I UVJETI GRADNJE</b>		
Broj kartografskog prikaza: <b>3.</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1 : 1000</b>	
Odluka o izradi plana : "Službeni glasnik" Grada Kutjeva, broj 2/2021 Javna rasprava ( datum objave): 08. srpnja 2021.	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana : "Službeni glasnik" Grada Kutjeva, broj 4/2021 Javni uvid održan od: 13.07.2021. do: 20.07.2021.	
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:	<b>JOŠIP BUDIMIR, mag.oec.</b>
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:	Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	Odgovorna osoba:
<b>ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE, d.d. OSIJEK</b>		<b>KRUNOSLAV LIPIC, dipl.ing.arh.</b>
Odgovorni voditelj:	<b>SANDRA HORVAT, dipl.ing.arh.</b>	
Stručni tim u izradi plana:		
1. <b>SANDRA HORVAT, dipl.ing.arh.</b>	8.	
2. <b>VLADO SUDAR, dipl.ing.grad.</b>	9.	
3. <b>STJEPAN STAKOR, dipl.ing.kult.tehn.</b>	10.	
4. <b>IVICA BUGARIC, dipl.ing.grad.</b>	11.	
5. <b>STOJAN STOJKOVIC, dipl.ur.</b>	12.	
6. <b>ALEKSANDRA KNEŽEVIĆ, grad.teh.</b>	13.	
7. <b>IVANA RADOLOVIĆ, grad.teh.vis.</b>	14.	
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela:	
	<b>DARIO GOTŠTAIN, dipl.ing.stg.</b>	
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:	
<b>ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. OSIJEK</b> 31000 OSIJEK VIJENAC PAJE KOLARIĆA 5a TEL: 031/225-100 FAX: 031/211-855 E-MAIL: zpo@zppo.hr		